

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 03 DE OCTUBRE 2023**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. Francisco Javier García Ruiz

CONCEJALES MIEMBROS

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D^a M^a Francisca Caracuel García

D^a M^a José Figueira de la Rosa

D. Enrique Rodríguez Flores

D. Lisandro Pablo Vieytes Arcomano

D^a Isabel Cintado Melgar

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Jefa de Grupo, Inmaculada Chaves Pozo, en funciones de Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta y el Director General de Hacienda, Sr. Callejón Berenguel, excusa su asistencia el Sr. Romero Moreno.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 03 de Octubre, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2023/15620, de fecha 29 de septiembre de 2023, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local, al Concejal Secretario, de fecha 28 de septiembre de 2023 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

**1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DE LAS ACTAS
DE LAS SESIONES, ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA Y URGENTE
CELEBRADAS EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023**



FIRMANTE

FRANCISCO JAVIER GARCIA RUIZ (CONCEJAL)

CÓDIGO CSV

7128b6cd8b3fa6c45b64bf459c193664085e8047

NIF/CIF

****201**

FECHA Y HORA

20/11/2023 11:38:28 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión ordinaria y la sesión extraordinaria y urgente celebradas por la Junta de Gobierno Local, el 26 de septiembre de 2023.

2º.-CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES Y RESOLUCIONES JUDICIALES.-

2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES DESDE EL 18/09/2023 al 02/10/2023.

Acuerdo de 12 de septiembre de 2023, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba la formulación de la Estrategia en materia de cuidados y protección de los niños, niñas y adolescentes tutelados en Andalucía 2024-2030. (BOJA 18/09/2023)

Orden de 19 de septiembre de 2023, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva para la adquisición de equipamiento para la prestación de los servicios públicos de comunicación audiovisual radiofónica de ámbito local. (BOJA 25/09/2023)

Orden de 20 de septiembre de 2023, por la que se hace pública la XXVII Convocatoria del Premio Andalucía de Medio Ambiente. (BOJA 25/09/2023)

Ley 9/2023, de 25 de septiembre, por la que se aprueba el Plan Estadístico y Cartográfico de Andalucía 2023-2029. (BOJA 28/09/2023)

Decreto 240/2023, de 26 de septiembre, por el que se crea y regula la Comisión Interdepartamental de coordinación de las estrategias de transformación de la Administración de la Junta de Andalucía. (BOJA 29/09/2023)

Acuerdo de 26 de septiembre de 2023, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba la formulación del Plan de Acción Integral para Mujeres con Discapacidad de Andalucía 2024-2027. (BOJA 02/10/2023)

Anuncio. Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda Servicio Administrativo Negociado Planeamiento y Gestión. Por acuerdo adoptado por Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria de fecha 28 de julio de 2023, se procedió a la aprobación definitiva del estudio de detalle de la manzana 1 del Sector URP-SP-5 "Polígono Industrial 2" (BOPMA 26/09/2023)

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria y urgente celebrada el día 15 de septiembre de 2023, la modificación de crédito número 02/23 TC PLENO, en la modalidad de transferencia de crédito de distinta área de gastos del presupuesto municipal vigente, queda a disposición

del público, dicho expediente completo, en el Área de Hacienda y Admón. Pública (Intervención Municipal). (BOPMA 26/09/2023)

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria y urgente celebrada el día 15 de septiembre de 2023, la modificación de crédito número 10/23, en la modalidad de suplemento de créditos/créditos extraordinarios financiada por mayores ingresos, del presupuesto municipal vigente, queda a disposición del público, dicho expediente completo, en el Área de Hacienda y Admón. Pública (Intervención Municipal). (BOPMA 26/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15180, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Vigilante de Servicios Generales por el turno de promoción interna y por el sistema de concurso-oposición. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15178, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Conserje por el turno de promoción interna y por el sistema de concurso-oposición. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15163, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de cinco plazas de Maestro/a Capataz/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15179, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de diez plazas de Conductor/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15161, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de nueve plazas de Conserje Mantenedor por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15175, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Conserje por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15164, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Oficial/a de Servicios por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15171, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Asistente de Piso por el turno promoción de interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15168, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Oficial Pintor por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15184, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Administrativo/a de Gestión Turística por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15162, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Maestro/a Capataz/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15167, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Inspector por el turno promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15165, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Notificador/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15169, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Auxiliar de Archivo por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15185, de fecha 22 de septiembre de

2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Encargado/a por el turno promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de número 2023/15190, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de sesenta y cuatro plazas de Administrativo/a de Administración General por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15187, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Técnico/a Especialista en Jardín de Infancia por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15186, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de siete plazas de Encargado/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15170, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Oficial/a de Biblioteca por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15177, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Encargado/a de la Patrulla Verde por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15174, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Técnico/a Auxiliar de Laboratorio. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15176, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Informador/a de Consumo por el turno promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15189, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de dos plazas de Coordinador/a “C” por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15173, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de treinta plazas de Auxiliar Administrativo/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15183, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Delineante por el turno promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15191, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de trece plazas de Maestro/a por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023).

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15172, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Técnico/a de Biblioteca por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15181, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Técnico/a de Relaciones Laborales, por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15182, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de ocho plazas de “Cuerpo de Gestión” por el turno promoción interna y por el sistema de concurso-oposición. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de los acuerdos adoptados por Decreto de Alcaldía número 2023/15211, de fecha 22 de septiembre de 2023, referentes a la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Colaborador/a Técnico por el turno de promoción interna. (BOPMA 29/09/2023)

Edicto. Área de RR. HH., Organización y Calidad. Mediante el presente edicto se procede a la publicación del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de septiembre de 2023: Único. Modificar la base 5.2, párrafo primero, de las «Bases generales que han de regir las convocatorias de los procesos de selección de personal en ejecución del apartado B) (“Estabilización de empleo temporal de no larga duración”). (BOPMA 29/09/2023)

Edicto. Área de RR. HH., Organización y Calidad. Mediante el presente edicto se procede a la publicación del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de septiembre de 2023: Único. Modificar la base 5.2, párrafo primero, de las «Bases generales que han de regir las convocatorias de los procesos de selección de personal en ejecución del apartado A) (“Estabilización de empleo temporal de larga duración”). (BOPMA 29/09/2023)

Edicto. Área de RR. HH., Organización y Calidad. Mediante el presente edicto se procede a la publicación del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 19 de septiembre de 2023: Único. Modificar la base 5.2, párrafo primero, de las “Bases generales que han de regir las convocatorias de los procesos de selección de personal funcionario y de personal laboral del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella” ... (BOPMA 29/09/2023)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones.

3º.-EXPEDIENTES ECONÓMICOS.

3.1.-PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA.

Primero.- Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local en concepto de Instalación de Quioscos en la Vía Pública correspondientes al mes de septiembre del ejercicio 2023 (Remesa KIOSCO2309).

Segundo.- Remitir el Acuerdo que se adoptare a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4º.-EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE TURISMO

4.1.- -PROPUESTA QUE PRESENTA LA DIRECTORA GENERAL DE TURISMO DANDO CUENTA DE LA FIRMA DEL ANEXO I DE ADHESIÓN A LA RED DTI Y EL CÓDIGO ÉTICO.-

La directora general de Turismo informa que con fecha 7 de septiembre de 2023 se firmó el Código Ético de la red de Destinos Turísticos Inteligentes (DTI) y el Anexo I de Instrumento de adhesión a la Red DTI para miembros titulares e institucionales.

Por todo ello, se consolida la adhesión al nuevo protocolo de actuación impulsado por la Secretaría de Estado de Turismo y dentro de convenio marco de colaboración firmado con fecha 20 de febrero de 2014 entre la Sociedad Estatal para la gestión de la innovación y las tecnologías turísticas S.A. (en adelante SEGITTUR) y este Ayuntamiento para el desarrollo de Marbella como Destino Turístico Inteligente.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.-ASUNTOS URBANÍSTICOS.-

5.1.-LICENCIAS DE OBRAS

5.1.1.--EDIFICADORA VILLA MAGNA, S.L. Solicitud de Licencia de Obras al proyecto reformado de básico y ejecución — legalización — de vivienda unifamiliar exenta, sita en Urbanización Cortijo de Nagüeles, parcela 215.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto reformado de básico y ejecución — legalización — de vivienda unifamiliar exenta, sita en Urbanización Cortijo de Nagüeles, parcela 215, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes tanto técnico de fecha 14.09.23, como jurídico de fecha 22.09.23, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4 (0,26)
Uso (m²t)	Residencial. 842,48 m²t
PEM	1.545.060,82 €
Identificación Catastral	1.545.060,82 €
Plazo de ejecución de las obras	Seis meses para el inicio y tres años para la terminación

5.2.-LICENCIAS 1ª OCUPACIÓN.-

5.2.1- UKEI (9 LIONS MARBELLA) S.L.U. (Expte. 1045/2001).- Solicitud de Licencia de primera ocupación para 53 viviendas en 9 bloques plurifamiliares —Fase 1 y 2— así como a la caseta de guarda, piscinas y anexos, sitas en Urb. Nueva Andalucía, sector URP-AN-2 (T) JKL, Subzona 25.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER, licencia de primera ocupación para 53 viviendas en 9 bloques plurifamiliares —Fase 1 y 2— así como a la caseta de guarda, piscinas y anexos, sitas en Urb. Nueva Andalucía, sector URP-AN-2 (T) JKL, Subzona 25, habida cuenta que las obras realizadas se ajustan a las licencias de obras otorgadas en su día.

DAR TRASLADO al **Servicio de Tesorería** tanto del acuerdo adoptado como del informe técnico de infraestructuras de fecha 18.10.22 a los efectos oportunos.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbanizable Programado
Calificación urbanística	Poblado Mediterráneo PM-3 (0,50)
Uso (m²t)	Residencial FASE I = 3.062,51m²t FASE II 7.229,61m²t + 69 m²t (anexos P. legalización)
Valoración PEM	FASE I = 5.424.128, 60€ FASE II = 13.383.395,98€ + 429.361,44€
	(anexos P. legalización) Aumento PEM: 122.757,82€
Identificación Catastral	3740103UF2434S0001JF

6º.-ASUNTOS URGENTES.-No se presentaron asuntos urgentes.

7º.-RUEGOS Y PREGUNTAS.- Ante diversas preguntas de miembros de la Junta de Gobierno Local, el Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo procede a dar cuenta de distintos asuntos urbanísticos tramitados desde su nombramiento como Delegado de Urbanismo, entre otros hace breve cómputo sobre las Licencias concedidas durante dicho periodo, así como del Plan Parcial aprobado en la sesión celebrada por el Ayuntamiento Pleno la pasada semana.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos del día al principio indicado.

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

[illegible]

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 20/11/2023 10:34:50

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 7128b6cd8b3fa6c45b64bf459c193664085e8047

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf