

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Francisco Javier García Ruiz

CONCEJAL SECRETARIO

D. José Eduardo Díaz Molina

CONCEJALES MIEMBROS

D. Diego López Márquez

D^a M^a Francisca Caracuel García

D^a M^a José Figueira de la Rosa

D. Enrique Rodríguez Flores

D. Lisandro Pablo Vieytes Arcomano

D^a Isabel Cintado Melgar

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Jefa de Grupo, Inmaculada Chaves Pozo, en funciones de Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta y el Director General de Hacienda, Sr. Callejón Berenguel.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 12 de septiembre de 2023, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2023/14334, de fecha 08 de septiembre 2023, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local, al Concejal Secretario, de fecha 07 de marzo 2023 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Seguidamente, por la Jefa de Grupo, en funciones de Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Primer Teniente de Alcalde, de cara a la presidencia de la sesión, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del *procedimiento administrativo común de las administraciones públicas*, así como de la suplencia del Concejal Secretario atendiendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.



FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

3242d0b846c70a4b66ff2a88b3abf4d0212389dc

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

25/10/2023 14:19:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

1º.-APROBACIÓN, SI PROCEDE, EL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION, ORDINARIA DEL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2023 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DEL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2023. Seguidamente se da cuenta del borrador de las actas de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 05 de septiembre de 2023 y el borrador del Acta de la sesión extraordinaria y urgente del 07 de septiembre de 2023.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador de las actas de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 05 de septiembre de 2023 y el borrador del Acta de la sesión extraordinaria y urgente del 07 de septiembre de 2023.

2º.-CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES Y RESOLUCIONES JUDICIALES.-

2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES DESDE EL 05/09/2023 al 11/09/2023.

Orden de 31 de agosto de 2023, por la que se aprueba el Plan General de Inspección Territorial y Urbanística para el cuatrienio 2023-2026. (BOJA 06/09/2023)

Edicto Área de Economía y Hacienda. Se hace público que, al no haberse presentado reclamaciones en el periodo de exposición pública, ha quedado definitivamente aprobado el expediente número 08/23, en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito del presupuesto municipal vigente... (BOPMA 06/09/2023)

Anuncio Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones Negociado de Planeamiento y Gestión Urbanística. La JGL, en sesión ordinaria celebrada el 22 de mayo de 2023, acordó aprobar inicialmente el estudio de detalle de parcela sita en calle Dolph Lundgren, número 4, Marbella (Málaga) (expediente HELP 2021/75075), promovido por la entidad Parque Rioreal, Sociedad Limitada. (BOPMA 07/09/2023)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones.

3º.-EXPEDIENTES ECONÓMICOS

3.1.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL DIRECTOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LAS LÍNEAS FUNDAMENTALES DEL PRESUPUESTO 2024

PRIMERO.- Aprobar el contenido inicial de los formularios de las líneas fundamentales de los Presupuestos para el ejercicio 2024, según el resumen recogido en el apartado segundo de la presente Resolución, sin perjuicio de las variaciones que se puedan llevar a cabo en materia tributaria y otras medidas de naturaleza económica.

SEGUNDO.- Cuadros resumen de las líneas fundamentales del presupuesto consolidado para el ejercicio 2024.

TERCERO.- Dar traslado de los datos contenidos en el punto segunda al Ministerio de Hacienda, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 5 de la Orden HAP/2105/2012 de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

CUARTO.- Dar cuenta de la siguiente Resolución a los servicios de Intervención y Tesorería, a los efectos legales y oportunos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4º.-EXPEDIENTES DELEGACIÓN DE COMERCIO

4.1.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE COMERCIO RELATIVA A SOLICITUD DE RENUNCIA DE LA LICENCIA Nº 264 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.

Aceptar la petición de renuncia de la licencia Nº 264 del Mercadillo Municipal de Marbella, presentada por D. Antonio Moreno Reyes, como titular de la misma, conforme a lo establecido en el Título II, Art. 12, apartado c), de la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP Nº 158 de 18 de Agosto de 2011), quedando el espacio ocupado por éste libre y a disposición del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE COMERCIO RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA

LICENCIA Nº 237 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.
Seguidamente se da cuenta de la propuesta, del siguiente tenor literal:

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 237 del Mercadillo Municipal de Marbella, Y el cambio de actividad a “Venta Menor de Textil”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP Nº 158 de 18 de Agosto de 2011), aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

4º.- La titularidad de la autorización es personal, pudiendo ejercer la actividad en nombre del titular su cónyuge o persona unida a éste en análoga relación de afectividad e hijos, así como sus empleados, siempre que estén dados de alta en el régimen de la Seguridad Social que corresponda a sus circunstancias personales.

5º.- Las modificaciones de las condiciones objetivas de las autorizaciones, así como el cambio de ubicación del mercadillo, no dará lugar a compensación o indemnización alguna.

6º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.3.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE COMERCIO RELATIVA A EXTINCIÓN DE LA LICENCIA Nº 20 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE NUEVA ANDALUCÍA

Dar por extinguida la autorización nº 20 del Mercadillo Municipal de Nueva Andalucía de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 11 y 12 de Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP Nº 158 de 18 de Agosto de 2011).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.4.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE COMERCIO RELATIVA A TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 40 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 40 (Puesto Nº 34) del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, y el cambio de actividad a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP Nº 158 de 18 de Agosto de 2011), aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

4º.- La titularidad de la autorización es personal, pudiendo ejercer la actividad en nombre del titular su cónyuge o persona unida a éste en análoga relación de afectividad e hijos, así como sus empleados, siempre que estén dados de alta en el régimen de la Seguridad Social que corresponda a sus circunstancias personales.

5º.- Las modificaciones de las condiciones objetivas de las autorizaciones, así como el cambio de ubicación del mercadillo, no dará lugar a compensación o indemnización alguna.

6º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.5.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE COMERCIO RELATIVA A EXTINCIÓN DE LA LICENCIA Nº 177 MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.

Dar por extinguida la autorización nº 177 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 11 y 12 de Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella.

Se hace constar informe de la Jefa de Negociado, D^a. Ana Maria Tamayo Leiva de fecha 31/08/2023 con CSV ef6937a77c3fc77296d9bf47cc18f93523640046

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

5º.-EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE TRANSPORTES

5.1.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRANSPORTES RELATIVA A LICENCIA DE AUTOTAXI NÚMERO 214 PARA DAR SERVICIO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

PRIMERO.- Acceder a la petición formulada y autorizar que la licencia municipal de autotaxi número 214, de la que es titular, pase a prestar servicio a personas con movilidad reducida (PMR), condicionada a estar dotada de vehículo adaptado para personas con movilidad reducida con 5 plazas más PMR o 5+1 plazas, mientras ostente dicha condición.

SEGUNDO.- Una vez recibido por el interesado el traslado del presente acuerdo, éste deberá solicitar a este Ayuntamiento la adscripción a su licencia de un vehículo adaptado para personas de movilidad reducida e iniciar el servicio con el mismo en un plazo no superior a sesenta días (60).

TERCERO.- Dar traslado del presente acuerdo a la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio a fin de los trámites que deban llevarse a cabo en la misma.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.-EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE CULTURA

6.1.-DACIÓN DE CUENTA DEL TENIENTE DE ALCALDE-PRESIDENTE DEL DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES EN RÉGIMEN DE CONCURRENCIA COMPETITIVA PARA LAS AMPAS, EJERCICIO 2023.

Visto lo expuesto en el artículo 124.4.ñ) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la Base 21ª de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2023 y en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de la delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, mediante Decreto 2023/10344 de fecha 19 de junio, así como en virtud de la delegación

efectuada por la Junta de Gobierno Local, recogida en el punto 3 del acuerdo de fecha 22 de junio de 2023.

El Concejal-Presidente del Distrito San Pedro Alcántara da cuenta del Decreto nº Decreto 2023/14128, de fecha 5 de septiembre de 2023 por el que se aprueba la convocatoria de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva para las AMPAS del Distrito de San Pedro Alcántara con sede o domicilio social en el distrito, tramitada a través del Área Educación, Cultura y Juventud del Distrito San Pedro Alcántara para impulsar una política educativa y dar apoyo a las entidades asociativas sin ánimo de lucro que integran a las asociaciones de madres y padres de alumnos (AMPAS), ejercicio 2023.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del decreto.

7º.-EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE DEPORTES

7.1.- DACIÓN DE CUENTA DEL TENIENTE DE ALCALDE-PRESIDENTE DEL DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES EN RÉGIMEN DE CONCURRENCIA COMPETITIVA PARA COLABORAR EN LOS GASTOS DERIVADOS DE LA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS DE CUALQUIER ÁMBITO, A TRAVÉS DE LOS CLUBES DEPORTIVOS DEL DISTRITO, ASÍ COMO EN LOS GASTOS DERIVADOS DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS MISMOS EN COMPETICIONES DEPORTIVAS, EJERCICIO 2022.

Visto lo expuesto en el artículo 124.4.ñ) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la Base 21ª de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2023 y en ejercicio de las competencias conferidas en virtud de la delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, mediante Decreto 2023/10344 de fecha 19 de junio, así como en virtud de la delegación efectuada por la Junta de Gobierno Local, recogida en el punto 3 del acuerdo de fecha 22 de junio de 2023.

El Concejal-Presidente del Distrito San Pedro Alcántara da cuenta del Decreto nº 2023/14127 de fecha 5 de septiembre de 2023 por el que se aprueba la convocatoria de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva para clubes y asociaciones deportivas con sede o domicilio social en el distrito, tramitada a través del Área/Delegación de Deportes del Distrito San Pedro Alcántara para colaborar en los gastos derivados de la organización de eventos deportivos de cualquier ámbito, a través de los clubes deportivos del distrito, así como en los gastos derivados de la participación de los mismos en competiciones deportivas, ejercicio 2022.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del decreto.

8º.-EXPEDIENTES DE RECURSOS HUMANOS

8.1.-PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA CONVOCATORIA Y BASES QUE HAN DE REGIR LA PROVISIÓN DEFINITIVA DEL PUESTO DE TRABAJO SINGULARIZADO DE “TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL” DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

PRIMERO. Se convoca el proceso para la provisión definitiva, mediante el sistema de libre designación, del puesto de trabajo singularizado de “Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local” del Ayuntamiento de Marbella (puesto de trabajo con código 10036).

SEGUNDO. El proceso para la provisión definitiva, mediante el sistema de libre designación, del citado puesto de trabajo singularizado se regirá por las siguientes

BASES DE LA CONVOCATORIA PARA LA PROVISIÓN DEFINITIVA DEL PUESTO DE TRABAJO SINGULARIZADO DE “TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL” DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

Primera. Normas generales.

1.1. Objeto de la convocatoria. Es objeto de la presente convocatoria la provisión definitiva, por el sistema de libre de designación, del puesto de trabajo singularizado de “Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local” del Ayuntamiento de Marbella, el cual está reservado a funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, Subescala de Secretaría, Categoría Superior.

1.2. Normativa aplicable. Al proceso de provisión le será de aplicación lo dispuesto en el artículo 92.bis.6 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como los artículos 45 y siguientes del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, así como lo dispuesto en las bases de la convocatoria.

1.3. En lo que proceda, resulta asimismo de aplicación el Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, así como el Real Decreto 364/1995, de 10 de marzo, de provisión de puestos de trabajo de los funcionarios civiles de la Administración General del Estado.

Segunda. Características del puesto de trabajo.

- Corporación: Excmo. Ayuntamiento de Marbella.

- Denominación: Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local.
- Nivel de complemento de destino: 30.
- Complemento específico anual: 73.523,52 euros (incluida la parte proporcional de las pagas extraordinarias).
- Sistema de provisión: Libre designación.
- Situación: vacante definitiva.

Tercera. Requisitos de los aspirantes.

3.1. El puesto de trabajo cuya provisión definitiva se convoca, podrá ser solicitado por toda persona que acredite formar parte de la Escala de funcionarios de Administración Local con Habilitación de Carácter Nacional, Subescala de Secretaría, Categoría Superior (subgrupo de clasificación profesional A1).

3.2. No podrán concurrir a esta convocatoria los funcionarios que se encuentren comprendidos en cualquiera de los supuestos previstos en las letras a), b) y c) del art. 36.2 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con Habilitación de Carácter Nacional.

Cuarta. Presentación de solicitudes de participación y documentación.

4.1. Las personas interesadas dirigirán sus solicitudes a la Alcaldía-Presidencia del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, debiendo ser presentadas dentro de los 15 días hábiles siguientes a la publicación de la presente convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

4.2. Las solicitudes se presentarán a través del Registro Electrónico de la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Marbella, así como por cualquiera de los restantes medios previstos por el artículo 16.4 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

4.3. La instancia solicitando tomar parte en la convocatoria expresará que los candidatos reúnen todos y cada uno de los requisitos exigidos. A la solicitud se acompañará relación de méritos profesionales y académicos, en la que conste los títulos académicos, años de servicio, puestos de trabajo desempeñados en las Administraciones Públicas, estudios y cursos, así como cualquier otro mérito que se estime oportuno poner de manifiesto. Los méritos alegados por los candidatos se acreditarán mediante la presentación de documentos públicos administrativos originales o copias simples de los mismos.

Los méritos alegados se computarán hasta el último día, inclusive, del plazo de presentación de solicitudes de participación.

La presentación de solicitud para participar en la convocatoria para la provisión definitiva del puesto de trabajo al que se refieren las presentes bases, comportará la plena aceptación de las mismas.

4.4. Junto a las especificaciones anteriormente indicadas, para la resolución de la presente convocatoria se tendrá especialmente en cuenta la experiencia y la formación que a continuación se relacionan:

a) Experiencia en puesto de trabajo de Titular de Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local.

b) Formación en las siguientes materias: gerencia pública local; gestión pública local; contratación pública local; concesiones de servicios públicos; régimen jurídico del empleo público; planificación y gestión de recursos humanos; y régimen jurídico de la responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.

Quinta. Procedimiento.

5.1. Concluido el plazo de presentación de solicitudes, la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, previa constatación de los requisitos exigidos en la presente convocatoria y a la vista de la trayectoria profesional y los méritos acreditados por los aspirantes, procederá a adoptar el acuerdo correspondiente, en el plazo de un mes, dando cuenta al Pleno de la Corporación, de conformidad con lo establecido en el artículo 46.3 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con Habilitación de Carácter Nacional.

5.2. De dicho acuerdo se dará traslado al órgano competente de la Comunidad Autónoma y al Ministerio de Hacienda y Función Pública, para su anotación y publicación en el Boletín Oficial del Estado.

Sexta. Plazo posesorio.

6.1. El plazo posesorio será el establecido en el apartado 1 del artículo 41 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

Séptima. Régimen impugnatorio.

7.1. La convocatoria, sus bases y cuantos actos administrativos se deriven de ella, podrán ser impugnadas por los interesados en los casos y formas previstos por la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como por la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

7.2. En todo caso, los interesados podrán interponer cualquier otro recurso que estimen procedente, en virtud de lo dispuesto en el artículo 40.2 de la ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Se hace constar informe del jefe de servicio, D. Carlos Díaz Cáceres de fecha 23/08/2023 con CSV ba8592c24afe1a5904d400c40da5c82c3e42f323.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9º.-ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos.

9.1.-LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

9.1.1.- BOUGHTONS CAPITAL S.L. (Expte. 2022/970).- Licencia de obras al proyecto de demolición y proyecto modificado de básico y ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en Urb. Marbesa, C/ Tenerife N° 438.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto de demolición y proyecto modificado de básico y ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en Urb. Marbesa, C/ Tenerife N.º 438, de conformidad con lo indicado en el art. 140 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y jurídico de fechas 17.07.23 y 04.09.23 respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

	S/ PGOU 86
Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	UE-2
Uso (m²t)	Residencial 310 m2 t
Identificación Catastral	2097109UF43290001WF
Presupuesto Ejecución Material	769.394,12 €

9.2.-VARIOS Se trataron los siguientes asuntos varios:

9.2.1.-DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE URBANISMO MARBELLA MES AGOSTO 2023.

EXP: 59805/2022, **DECRETO N°:12638/2023, SYNLAB DIAGNOSTICOS GLOBALES SA**, licencia a la reforma interior de local en Avda. General López Domínguez 2, Edif. Puerto Azul (PEM 69.522,39 €).

EXP: 47676/2020, **DECRETO N°:12941/2023, LAMIST MARBELLA, S.L.** licencia para el reformado de proyecto básico para vivienda unifamiliar exenta y piscina, en Urb. Cerquilla Parcela 71-A (PEM 200.327,69 €).

EXP: 21929/2021, **DECRETO N°:13633/2023, MONTORIA, SL.**, licencia para DEMOLICIÓN (PEM 18.514,71 €) y proyecto básico y ejecución (PEM 434.281,67 €) vivienda unifamiliar aislada en Urb. Las Chapas, C/Helecho N° 92.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos anteriormente detallados.

9.2.2.-DACION DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACION URBANISMO DEL DISTRITO DE SAN PEDRO ALCANTARA MES AGOSTO 2023. .

Decreto 2023/12778. Expte.125/2000. Help.35860/2021., Licencia de Obras al Reformado de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Vivienda Unifamiliar exenta y piscina, en Urb.Porqueroles, n° 12, San Pedro Alcántara. PEM: 288.040,80 €.

Decreto 2023/12954. Expte.2021/2535 Licencia de Obras para Proyecto Básico de Ampliación de Vivienda Unifamiliar en Urb.Guadalmina Alta, parcela 502, San Pedro Alcántara. PEM: 150.552,00 €.

Decreto 2023/12923. Expte.2020/31945., Aprobar el Proyecto de Ejecución de Vivienda Unifamiliar aislada, en Avda.Lorenzo Morito Romero P.24, Urb.El Gamonal, San Pedro Alcántara. PEM: 233.838,87 €.

Decreto 2023/13070. Expte.2021/77372. INMO BUILDING GROUP, S.L, Licencia de Obras para Proyecto Básico de Vivienda Unifamiliar aislada y piscina, así como para la tala de los ejemplares de árboles afectados en Urbanización Valle del Sol, parcela 61.3, San Pedro Alcántara. PEM: 433.412,44 €.

Decreto 2023/13090. Expte.2020LCNSPD33, Aprobar Proyecto de Ejecución de Reforma y Ampliación de Vivienda Unifamiliar en Urbanización AltaVista, C/Eucaliptos, San Pedro Alcántara. PEM: 202.394,89 €.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos.

9.2.3.- AM PROJECT SOLUTION S.L.U. (Expte. 1952/2016).- Recepción de las obras de urbanización para dotar de saneamiento a C/ Frankonia de la Urbanización URP-VB-7, Real de Zaragoza.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

ACORDAR LA RECEPCIÓN de las obras de urbanización para dotar de saneamiento a C/ Frankonia, Urb. Real de Zaragoza; y, en consecuencia, **LEVANTAR ACTA DE LA RECEPCIÓN** de dichas obras, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 154 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, artículos 10 y ss de la Ordenanza Municipal reguladora de la Redacción y tramitación de los Proyectos de Urbanización y recepción de obras de urbanización, así como lo señalado en el informe técnico de fecha 22.06.23.

CONVOCAR al miembro del órgano municipal competente que se designe al efecto, al facultativo director de las obras, al constructor y al promotor señalando lugar, fecha y hora, para proceder a formalizar el **Acta de recepción de las obras de urbanización** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12.4 de la Ordenanza Municipal reguladora de la Redacción y tramitación de los Proyectos de Urbanización y recepción de obras de urbanización

ADVERTIR que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de la Ordenanza Municipal reguladora de la Redacción y tramitación de los Proyectos de Urbanización y recepción de obras de urbanización, por el que se regula el procedimiento para su recepción, **una vez levantada el acta de recepción comenzará el plazo de garantía que será de un año.** Durante este plazo, la persona o entidad que hubiera entregado las obras al municipio responderá de cuantos defectos y vicios de construcción sean apreciados, debiendo proceder a su reparación o subsanación.

DAR TRASLADO de la resolución que se adopte a HIDRALIA, como gestora del saneamiento del término municipal de Marbella y ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 98 de la Ley 7/2021, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.

DAR TRASLADO, asimismo, de la resolución que se adopte al Servicio de Inventario Municipal para su conocimiento y efectos oportunos.

10º.-ASUNTOS URGENTES.- No se presentaron asuntos urgentes.

11.-RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se hicieron ruegos ni preguntas

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos del día al principio indicado.

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

3242d0b846c70a4b66ff2a88b3abf4d0212389dc

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 08ae373435f2bf182cb37519b7bd6db48d3244d15778a97aacc627d4dc92e40c758dade2bb10ca31a26f60cdfb366a2e858444ea238baac1a88b80cd1a288b47

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617_2023_0000000000000000000000017984391

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 25/10/2023 11:02:46

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 3242d0b846c70a4b66ff2a88b3abf4d0212389dc

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf