



AYUNTAMIENTO  
**Marbella**

**Solicitud RECONOCIMIENTO de situación de asimilado al Régimen de Fuera de Ordenación**

(ESPACIO RESERVADO PARA EL SELLO DE ENTRADA)

<b>SOLICITANTE</b>	N.I.F. / C.I.F. / Pasaporte / N.I.E.		APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL						
	DOMICILIO (anotar tipo de vía: Calle, Plaza, Avenida, etc. , y denominación de la misma):				Nº	LETRA	ESC.	PISO	PUERTA
	MUNICIPIO			PROVINCIA			CÓDIGO POSTAL		
	TELÉFONO		MÓVIL	FAX		E-MAIL			
	EN REPRESENTACIÓN DE:					N.I.F. / C.I.F. / Pasaporte / N.I.E.			
	N.I.F. / Pasaporte / N.I.E. DEL PRESENTADOR		APELLIDOS Y NOMBRE						

<b>EXPONE</b>	<b>DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN</b>				
	<input type="checkbox"/> Edificación de nueva planta <input type="checkbox"/> Reforma de edificación existente <input type="checkbox"/> Ampliación de edificación existente <input type="checkbox"/> Reforma y Ampliación de edificación existente	Uso principal: <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> Educativo <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Deportivo <input type="checkbox"/> Oficinas <input type="checkbox"/> Cultural <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Otros <input type="checkbox"/> Hotelero	Tipología residencial: <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Plurifamiliar  Nº viviendas (indicar nº) <input type="text"/>	Edificabilidad (indicar m <sup>2</sup> ) <input type="text"/> Fases (indicar orden) <input type="text"/> Promoción: <input type="checkbox"/> Pública <input type="checkbox"/> Privada	
		Dirección:			
		Referencia catastral:			
		Coste ejecución material de las obras:		Fecha terminación de las obras:	
	<b>DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA A PRESENTAR</b>				
	<input type="checkbox"/>	Copia de autoliquidación de la tasa correspondiente para la resolución que se solicita, y de su carta de pago.			
	<input type="checkbox"/>	Certificado descriptivo de la edificación (elementos de que consta y superficies construidas) y gráfico (planos de planta y alzados a escala), y de que la misma reúne las condiciones de seguridad, habitabilidad y salubridad para el uso a que se destina, suscrito por técnico competente y visado por el correspondiente Colegio profesional.			
	<input type="checkbox"/>	Documentación acreditativa de la fecha de terminación de la edificación.			
	<input type="checkbox"/>	Documentación acreditativa de la propiedad de la edificación.			
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del impreso de Declaración de Obra Nueva del Catastro Inmobiliario con sello de registro de entrada en su organismo correspondiente.				
<input type="checkbox"/>	Documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones de protección contra incendios de los edificios conforme a la normativa en vigor.				
<input type="checkbox"/>	Informes favorables o autorizaciones o certificaciones de las empresas concesionarias o responsables o suministradoras de los servicios urbanísticos, de la correcta ejecución de las acometidas de las redes de suministro.				
<input type="checkbox"/>	En el supuesto de que la edificación incluya una piscina de uso comunitario, debe adjuntar impreso cumplimentado de Declaración Responsable, presentado ante el organismo correspondiente, sobre el cumplimiento de las normas y demás requisitos técnicos/sanitarios establecidos en el Reglamento Sanitario de Piscinas de Uso Colectivo.				
<b>SOLICITA</b>	<p>Solicita que se admita y tramite la presente instancia a fin de obtener la correspondiente resolución de reconocimiento de la situación de asimilado al régimen de fuera de ordenación de la edificación descrita.</p>				

<b>FIRMA</b>	Marbella, a..... de..... de 20....	
	Fdo. El Solicitante	Fdo. El presentador

**Sr/a. Alcalde/sa del Excmo. Ayuntamiento de Marbella**