

ANEXOS

ESTANCIAS

INVENTARIO INSTALACIONES

ESTUDIO FOTOGRÁFICO

CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

PLANOS



ANEXO ESTANCIAS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Teatro Municipal)


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_04_20160205

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO ESTANCIAS	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	04
	TEATRO MUNICIPAL	Rev.03


Índice

1 Estancias	4
-------------------	---


	ANEXO ESTANCIAS	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	04
	TEATRO MUNICIPAL	Rev.03

1 Estancias

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta -1	Distribuidor 1	23,57	Zonas comunes
0	Planta -1	Camerino 4	15,98	Vestuarios
0	Planta -1	Aseo camerino 4	10,91	Aseos
0	Planta -1	Camerino 5	16,33	Vestuarios
0	Planta -1	Aseo camerino 5	10,85	Aseos
0	Planta -1	Cuarto de limpieza 1	11,17	No habitable
0	Planta -1	Aseo distribuidor 1	3,32	Aseos
0	Planta -1	Pasillo foso	4,88	Usos múltiples
0	Planta -1	Almacén foso	154,5	Usos múltiples
0	Planta -1	Foso escalera 1	3,82	Usos múltiples
0	Planta -1	Foso escalera 2	3,82	Usos múltiples
0	Planta -1	Distribuidor P-1	22,75	Usos múltiples
0	Planta -1	Cuarto de limpieza 2	5,14	No habitable
0	Planta -1	Pasillo aseos	25,26	Zonas comunes
0	Planta -1	Aseo señoras	9,77	Aseos
0	Planta -1	Aseo caballeros	9,91	Aseos
0	Planta -1	Distribuidor 2	62,23	Zonas comunes
0	Planta -1	Almacén sótano	35,97	Usos múltiples
0	Planta -1	Pasillo escalera lateral	9,68	Zonas comunes
0	Planta -1	Antigua aula corte y confección	58,56	Aulas
0	Planta -1	Antigua aula piano y teclados	44,08	Aulas
0	Planta -1	Aula 1	8,02	Aulas
0	Planta -1	Aula 2	8,02	Aulas
0	Planta -1	Vestuario conserjes	27,36	Usos múltiples
0	Planta -1	Almacén decoración teatro 1	37,34	Usos múltiples
0	Planta -1	Distribuidor almacén decoración	1,88	Zonas comunes
0	Planta -1	Almacén decoración teatro 2	27,78	Usos múltiples
0	Planta -1	Grupo de presión	19,31	No habitable
0	Planta -1	Escalera lateral P-1	21,88	Zonas comunes
0	Planta -1	Escalera P-1-P0	10,48	Zonas comunes
0	Planta -1	Escalera trasera P0-P-1	9,78	Zonas comunes
0	Planta 0	Pasillo escalera trasera	27,13	Zonas comunes
0	Planta 0	Garaje	38,7	Usos múltiples
0	Planta 0	Almacén 1	6,35	Usos múltiples
0	Planta 0	Almacén 2	3,91	Usos múltiples
0	Planta 0	Almacén 3	7,5	Usos múltiples
0	Planta 0	Escenario	161,5	Otros
0	Planta 0	Patio de butacas	332	Otros
0	Planta 0	Distribuidor P0	24,8	Zonas comunes

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL		1306
			04
			Rev.03

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta 0	Distribuidor 1	46,55	Zonas comunes
0	Planta 0	Armario	8,36	Usos múltiples
0	Planta 0	Despacho 1	23,88	Administrativo
0	Planta 0	Despacho 2	14,68	Administrativo
0	Planta 0	Recepción	34,75	Administrativo
0	Planta 0	Hall recepción	9,03	Zonas comunes
0	Planta 0	Despacho 3	11,91	Administrativo
0	Planta 0	Distribuidor 2	12,42	Zonas comunes
0	Planta 0	Cuadros eléctricos	8,21	Usos múltiples
0	Planta 0	Hall	117,46	Zonas comunes
0	Planta 0	Taquilla	3,5	Administrativo
0	Planta 0	Distribuidor aseos	2,32	Zonas comunes
0	Planta 0	Aseo minusválidos	4,08	Aseos
0	Planta 0	Aseo caballeros	10,56	Aseos
0	Planta 0	Aseo señoras	14,69	Aseos
0	Planta 1	Distribuidor P1	24,94	Zonas comunes
0	Planta 1	Hall Camerinos	26,51	Zonas comunes
0	Planta 1	Camerino 1	23,45	Vestuarios
0	Planta 1	Aseo C.1	5,76	Aseos
0	Planta 1	Camerino 2	8,87	Vestuarios
0	Planta 1	Aseo C.2	6,43	Aseos
0	Planta 1	Camerino 3	6,77	Vestuarios
0	Planta 1	Aseo C.3	4,95	Aseos
0	Planta 1	Almacén Cimmers	4,23	No habitable
0	Planta 1	Pasillo P1	71,41	Zonas comunes
0	Planta 1	Aseo Señoras P1	6,75	Aseos
0	Planta 1	Ducha Señ.	1,6	Aseos
0	Planta 1	WC 1	1,6	Aseos
0	Planta 1	WC 2	1,6	Aseos
0	Planta 1	Aseos Caballeros	4,45	Aseos
0	Planta 1	Ducha Cab.	1,6	Aseos
0	Planta 1	WC 3	1,6	Aseos
0	Planta 1	Camerino 4	25,35	Vestuarios
0	Planta 1	Almacén P1	10	No habitable
0	Planta 1	Pasillo 2 P1	7,36	Zonas comunes
0	Planta 1	Camerino 5	37,58	Vestuarios
0	Planta 1	Almacén Técnicos	72,43	No habitable
0	Planta 1	Distribuidor Entrada P1	97,34	Zonas comunes
0	Planta 1	Bar	13,6	Cocina-comedor
0	Planta 1	Cuarto Limp. (NO ACCESIBLE)	5,65	No habitable

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.03

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta 1	Archivo	5,65	No habitable
0	Planta 1	Pasillo Anfiteatro	36,25	Zonas comunes
0	Planta 1	Anfiteatro	142,03	Otros
0	Planta 0	Escalera Trasera P1-P0	11,7	Zonas comunes
0	Planta 1	Escalera P1-P2	10,48	Zonas comunes
0	Planta 2	Sala de Sonido	34,42	Otros
0	Planta 2	Sala de Máquinas	72,12	No habitable
0	Planta 2	Cuartillo Sala de Máquinas	7,44	No habitable
0	Planta 2	Pasillo P2	41,68	Zonas comunes
0	Planta 2	Asociación Amigos del Teatro	32,04	Aulas
0	Planta 2	Asociación Coral	84,79	Aulas
0	Planta 2	Pasarela Escenario P2	33,2	No habitable
0	Planta 2	Pasarela Escenario P2 Superior	11,18	No habitable
0	Planta 2	Escalera P2-P3	10,48	Zonas comunes
0	Planta 3	Descansillo P3	11,9	Zonas comunes
0	Planta 3	Sala Motores Ascensor	7,2	No habitable
0	Planta 3	Almacén Exterior	8,39	No habitable
0	Planta 3	Cuarto Limpiadora	2,4	Zonas comunes
0	Planta 3	Escalera Lateral P0-P3	66,8	Zonas comunes



ANEXO INVENTARIO INSTALACIONES

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Teatro Municipal)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_04_20160205

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.05

Índice

1	Unidades terminales.....	3
2	Iluminación	5
3	Equipos eléctricos.....	13

1 Unidades terminales

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo	Marca	Modelo	Fluido caloportador	Regulación	Número de equipos	Potencia total absorbida (W)	Observaciones
Edificio principal	3	Teatro y hall	Rooftop - Sólo frío	Aire-Aire	CIATESA	RPF-485	R410a	-	1	36,50	En servicio
Edificio principal	0	Pasillo escalera trasera	Sistema autónomo de expansión directa tipo BdC - Split	Pared	LG	E09EL.UA3	R410a	Válvula de expansión electrónica	1	0,86	En servicio
Edificio principal	-1	Almacén sótano	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	-1	Antigua aula corte y confección	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	-1	Antigua aula piano y teclados	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Garaje	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Despacho 1	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Despacho 2	Fancoil	Suelo	HONEYWELL	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Recepción	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Despacho 3	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	0	Distribuidor 2	Fancoil	Conductos	AIRVENT	-	Agua	V3V - M	1	0,15	En servicio
Edificio principal	0	Cuadros eléctricos	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio

Edificio	Planta	Ubicación	Unidad terminal	Tipo	Marca	Modelo	Fluido caloportador	Regulación	Número de equipos	Potencia total absorbida (W)	Observaciones
Edificio principal	0	Hall	Fancoil	Conductos	AIRVENT	-	Agua	V3V - M	1	0,15	En servicio
Edificio principal	1	Distribuidor P1	Fancoil	Conductos	No encontrado	-	Agua	V3V - M	1	0,15	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 1	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 2	Fancoil	Suelo	HONEYWELL	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 3	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Almacén Cimmers	Fancoil	Conductos	AIRVENT	-	Agua	V3V - M	1	0,15	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 4	Fancoil	Suelo	BELONGHI	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 5	Fancoil	Suelo	HONEYWELL	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Camerino 5	Fancoil	Techo	AIRWELL	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	Fancoil	Suelo	HONEYWELL	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	2	Asociación Amigos del Teatro	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	1	0,05	En servicio
Edificio principal	2	Asociación Coral	Fancoil	Suelo	CLIMAVENETA	-	Agua	V3V - M	2	0,05	En servicio
Edificio principal	3	Patio de butacas y anfiteatro	Climatizadora	Con retorno	AIRVENT	PANELBLOC-800	R-410a	-	1	11,50	Fuera de servicio
Edificio principal	3	Patio de butacas y anfiteatro	Climatizadora	Con retorno	AIRVENT	PANELBLOC-600	R-410a	-	1	6,10	Fuera de servicio

2 Iluminación

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	-1	Distribuidor 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Aseo distribuidor 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,5
Edificio principal	-1	Camerino 4	Falso techo	Adosada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Camerino 4	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	-1	Aseo camerino 4	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Aseo camerino 4	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	-1	WC Aseo camerino 4	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,5
Edificio principal	-1	Camerino 5	Falso techo	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Camerino 5	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	-1	Camerino 5	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	-1	Aseo camerino 5	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Aseo camerino 5	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	-1	wc Aseo camerino 5	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,5
Edificio principal	-1	Cuarto de limpieza 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,7
Edificio principal	-1	Pasillo foso	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,5
Edificio principal	-1	Almacén foso	Falso techo	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Foso hueco 1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	-1	Foso hueco 2	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	-1	Distribuidor P-1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Cuarto de limpieza 2	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	2

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	-1	Pasillo aseos	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,5
Edificio principal	-1	Aseo señoras	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	-1	WC Aseo señoras	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	-1	Aseo caballeros	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	-1	WC Aseo caballeros	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,6
Edificio principal	-1	Distribuidor 2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	-1	Almacén sótano	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Pasillo escalera lateral	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Pasillo escalera lateral	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Antigua aula corte y confección	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Antigua aula corte y confección	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Antigua aula piano y teclados	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Aula 1	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Aula 2	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,6
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	-1	Almacén decoración teatro 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	-1	Distribuidor almacén decoración	Falso techo	Suspendida	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,6
Edificio principal	-1	Almacén decoración teatro 2	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	-1	Almacén decoración teatro 2	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	-1	Grupo de presión	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	3,1
Edificio principal	-1	Escalera lateral P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,8

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	-1	Escalera lateral P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	1,5
Edificio principal	-1	Escalera lateral P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	2,3
Edificio principal	-1	Escalera lateral P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,9
Edificio principal	-1	Escalera P-1-P0	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	0	Escalera trasera P0-P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,8
Edificio principal	0	Escalera trasera P0-P-1	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	1,8
Edificio principal	0	Escalera trasera P0-P-1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	0	Pasillo escalera trasera	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Pasillo escalera trasera	Falso techo	Adosada a la pared	Otro	NO	NO	-	NO	2
Edificio principal	0	Garaje	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Almacén 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Almacén 2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Almacén 3	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Escenario	Panel sandwich	Adosada a la pared	Otro	SI	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Escenario	Panel sandwich	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	0,4
Edificio principal	0	Escenario	Panel sandwich	Adosada a la pared	Otro	NO	NO	-	NO	1,5
Edificio principal	0	Escenario	Panel sandwich	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	8
Edificio principal	0	Patio de butacas	Falso techo	Suspendida	Otro	NO	NO	-	NO	7
Edificio principal	0	Patio de butacas	Falso techo	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	4
Edificio principal	0	Patio de butacas	Falso techo	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	4
Edificio principal	0	Patio de butacas	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2
Edificio principal	0	Patio de butacas	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,7

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Distribuidor P0	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Distribuidor 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Armario	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,8
Edificio principal	0	Despacho 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Despacho 2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Recepción	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Recepción	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,7
Edificio principal	0	Recepción	Falso techo	Suspendida	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,4
Edificio principal	0	Hall recepción	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
Edificio principal	0	Hall recepción	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Despacho 3	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,8
Edificio principal	0	Distribuidor 2	Modular practicable	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	0	Distribuidor 2	Modular practicable	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,8
Edificio principal	0	Cuadros eléctricos	Modular practicable	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,9
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	En hueco de columna	Otro	NO	NO	-	NO	2,6
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	En hueco de techo	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	0	Hall	Falso techo	En hueco de techo	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	0	Taquilla	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
Edificio principal	0	Distribuidor aseos	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,7

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	0	Aseo minusválidos	Modular practicable	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Aseo caballeros	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	WC aseo caballeros	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Aseo señoras	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	WC Aseo señoras (Sin ventana)	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	WC Aseo señoras (Con ventana)	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	SI	-	NO	2,4
Edificio principal	0	Escaleras anfiteatro	Vidrio	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	3,33
Edificio principal	0	Escaleras anfiteatro	Vidrio	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	6,4
Edificio principal	1	Distribuidro P1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Hall Camerinos	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 1	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Camerino 1	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Aseo C.1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Aseo C.1	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Camerino 2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 2	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Camerino 2	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Aseo C.2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Aseo C.2	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Camerino 3	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 3	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	1	Aseo C.3	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Aseo C.3	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	1	Pasillo P1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Aseo Señoras P1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Ducha Señ.	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	WC 1	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	WC 2	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Aseos Caballeros	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Ducha Cab.	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	WC 3	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Camerino 4	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 4	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	1,8
Edificio principal	1	Almacén P1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Pasillo 2 P1	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,6
Edificio principal	1	Camerino 5	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Camerino 5	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	1,8
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	1	Distribuidor Entrada P1	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
Edificio principal	1	Distribuidor Entrada P1	Falso techo	En hueco de columna	Otro	NO	NO	-	NO	2,6
Edificio principal	1	Distribuidor Entrada P1	Falso techo	En hueco de columna	Otro	NO	NO	-	NO	2,6
Edificio principal	1	Bar	Falso techo	Empotrada	Portalampara roscado	NO	NO	-	NO	2,4
Edificio principal	1	Bar	Falso techo	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,6

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	1	Archivo	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	1	Pasillo Anfiteatro	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	1	Anfiteatro	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,5
Edificio principal	1	Anfiteatro	Falso techo	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	4
Edificio principal	1	Anfiteatro	Falso techo	Adosada a la pared	Proyector	SI	SI	-	NO	2
Edificio principal	1	Escalera Trasera P1-P0	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	1	Escalera P1-P2	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	2	Sala de Sonido	Modular practicable	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	2	Sala de Sonido	Modular practicable	Adosada	Aplique de 3 focos	NO	NO	-	NO	2,7
Edificio principal	2	Sala de Máquinas	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	2	Sala de Máquinas	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2
Edificio principal	2	Sala de Máquinas	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	1,25
Edificio principal	2	Cuartillo Sala de Máquinas	Falso techo	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	1,9
Edificio principal	2	Pasillo P2	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	2	Asociación Amigos del Teatro	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	2	Asociación Amigos del Teatro	Falso techo	Adosada	Proyector	SI	SI	-	NO	2,8
Edificio principal	2	Asociación Coral	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,8
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	3,2
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2	Panel sandwich	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	0,3
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2 Superior	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,7

Edificio	Planta	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2 Superior	Panel sandwich	Adosada a la pared	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,7
Edificio principal	2	Pasarela Escenario P2 Superior	Panel sandwich	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	0,3
Edificio principal	2	Escalera P2-P3	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	1,7
Edificio principal	3	Descansillo P3	Falso techo	Empotrada	Rejilla con lamas	NO	SI	EM	NO	2,6
Edificio principal	3	Sala Motores Ascensor	Falso techo	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	2,1
Edificio principal	3	Almacén Exterior	Forjado liso	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,9
Edificio principal	3	Escalera Lateral P-1-P3	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	1,9
Edificio principal	3	Escalera Lateral P-1-P3	Falso techo	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	2	Terraza	0	Adosada a la pared	Plafón	SI	NO	-	NO	0,3
Edificio principal	2	Terraza	0	Adosada a la pared	Plafón	NO	NO	-	NO	2,5
Edificio principal	0	Entrada	Falso techo	Empotrada	Downlight	SI	NO	-	NO	3

3 Equipos eléctricos

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	-1	Aseo camerino 4 (WC)	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	-1	Aseo camerino 5 (WC)	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	-1	Aseo distribuidor 1	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	-1	Aseo señoras (WC)	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	-1	Aseo caballeros (WC)	1	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	Altavoz Pc	Sonido	20
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	Impresora doméstica	Informático	13
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	Otros	Informático	16
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	DVD/CD	Audiovisual	40
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	3	Servidor	Informático	90
Edificio principal	0	Pasillo escalera trasera	1	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	0	Garaje	1	Aspiradora	Electrodoméstico	2000
Edificio principal	0	Garaje	1	Radiador electrico	Radiador eléctrico	1500
Edificio principal	0	Almacén 2	1	Nevera arcón	Electrodoméstico	1000
Edificio principal	0	Almacén 3	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	0	Almacén 3	1	Radio-CD	Sonido	40
Edificio principal	0	Almacén 3	1	DVD/CD	Audiovisual	40
Edificio principal	0	Almacén 3	1	Otros	Sonido	900
Edificio principal	0	Escenario	1	Otros	Otros	1400

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	0	Escenario	2	Otros	Otros	456
Edificio principal	0	Despacho 1	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	0	Despacho 1	1	Fax	Informático	940
Edificio principal	0	Despacho 1	1	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	0	Despacho 2	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	0	Despacho 2	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	1200
Edificio principal	0	Despacho 3	1	Kettle / Calienta agua	Electrodoméstico	1000
Edificio principal	0	Despacho 3	1	Radio-CD	Sonido	40
Edificio principal	0	Despacho 3	2	Televisión Tubo	Audiovisual	300
Edificio principal	0	Despacho 3	1	Horno	Electrodoméstico	1500
Edificio principal	0	Despacho 3	1	Nevera arcón	Electrodoméstico	1000
Edificio principal	0	Distribuidor 2	1	Nevera arcón	Electrodoméstico	1000
Edificio principal	0	Hall	3	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	0	Taquilla	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	0	Taquilla	1	Impresora doméstica	Informático	400
Edificio principal	0	Taquilla	1	Otros	Otros	250
Edificio principal	0	Aseo caballeros (WC)	2	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	0	Aseo señoras (WC sin ventana)	3	Extractor	Electrodoméstico	30
Edificio principal	1	Distribuidor P1	3	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Distribuidor P1	18	Otros	Otros	1000
Edificio principal	1	Hall Camerinos	3	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Camerino 1	1	Monitor	Audiovisual	20

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	1	Camerino 1	1	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Camerino 2	1	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	1	Camerino 2	1	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Camerino 3	1	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	1	Camerino 3	1	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Almacén Dimmers	9	Otros	Otros	2500
Edificio principal	1	Pasillo P1	6	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Aseo Señoras P1	1	Secador de manos	Otros	1800
Edificio principal	1	Aseos Caballeros	1	Secador de manos	Otros	1800
Edificio principal	1	Almacén P1	1	Plancha	Otros	1750
Edificio principal	1	Almacén P1	1	Plancha	Otros	2100
Edificio principal	1	Pasillo 2 P1	1	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Equipo de música	Sonido	100
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Otros	Otros	150
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	2	Altavoz	Sonido	25
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Frigorífico	Electrodoméstico	150
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Televisión Tubo	Audiovisual	300
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	DVD/CD	Audiovisual	20
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Otros	Audiovisual	12
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Otros	Otros	8

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Radio-CD	Sonido	100
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Otros	Otros	90
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Flexo	Otros	42
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Otros	Otros	200
Edificio principal	1	Bar	1	Lavadora	Electrodoméstico	550
Edificio principal	1	Bar	1	Botellero	Electrodoméstico	200
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Amplificador	Sonido	100
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Mesa mezcla	Sonido	100
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Mesa mezcla	Sonido	210
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	DVD/CD	Audiovisual	10
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Monitor	Audiovisual	20
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	10
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	13
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	14
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	30
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Equipo de Sonido	Sonido	20
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	25
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Equipo de Sonido	Sonido	12
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Equipo de Sonido	Sonido	120
Edificio principal	2	Sala de Sonido	2	Equipo de Sonido	Sonido	80
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	250

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Equipo de Sonido	Sonido	18
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Flexo	Sonido	8
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Flexo	Sonido	11
Edificio principal	2	Sala de Sonido	1	Otros	Sonido	15
Edificio principal	2	Pasillo P2	6	Altavoz	Sonido	10
Edificio principal	2	Asociación Coral	1	Televisión Tubo	Audiovisual	300
Edificio principal	2	Asociación Coral	1	Fotocopiadora	Informático	550
Edificio principal	2	Asociación Coral	1	Frigorífico	Electrodoméstico	60
Edificio principal	2	Asociación Coral	2	Radiador eléctrico	Radiador eléctrico	2000
Edificio principal	2	Asociación Coral	2	Equipo de música	Sonido	10
Edificio principal	2	Asociación Coral	2	Amplificador	Sonido	120
Edificio principal	2	Asociación Coral	1	Otros	Otros	62
Edificio principal	2	Asociación Coral	2	Altavoz	Sonido	20
Edificio principal	2	Asociación Coral	1	Nevera arcón	Electrodoméstico	1000
Edificio principal	2	Pasarela Superior	20	Otros	Otros	1012
Edificio principal	2	Pasarela Superior	2	Otros	Otros	440
Edificio principal	3	Ascensor	1	Motor Ascensor	Otros	7360
Edificio principal	3	Cubierta	1	Bomba de calor	Producción de frío y calor	56
Edificio principal	3	Cubierta	1	Rooftop - Sólo frío	Producción de frío y calor	36,5
Edificio principal	3	Cubierta	1	Bomba de calor	Producción de frío y calor	79,3
Edificio principal	0	Fachada Este	1	Unidad Exterior - Multi-split	Producción de frío y calor	0,86
Edificio principal	3	Almacén exterior	1	Bomba de calor	Producción de frío y calor	3,56

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	-1	Almacén sótano	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	-1	Antigua aula corte y confección	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	-1	Antigua aula piano y teclados	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	-1	Vestuario conserjes	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Pasillo escalera trasera	1	Unidad interior - Split	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Garaje	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Patio de butacas	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	0	Despacho 1	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Despacho 2	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Recepción	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Despacho 3	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Distribuidor 2	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	0	Cuadros eléctricos	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	0	Hall	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	1	Distribuidor P1	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	1	Camerino 1	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Camerino 2	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Camerino 3	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Almacén Cimmers	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	1	Camerino 4	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Camerino 5	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Camerino 5	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05

Edificio	Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
Edificio principal	1	Almacén Técnicos	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	1	Anfiteatro	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,15
Edificio principal	2	Asociación Amigos del Teatro	1	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	2	Asociación Coral	2	Fancoil	Unidades de tratamiento	0,05
Edificio principal	3	Patio de butacas y anfiteatro	1	Climatizadora	Unidades de tratamiento	11,5
Edificio principal	3	Patio de butacas y anfiteatro	1	Climatizadora	Unidades de tratamiento	6,1
Edificio principal	3	Patio de butacas y anfiteatro	1	Climatizadora	Unidades de tratamiento	7
Edificio principal	Cubierta	Vestuarios	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	5000
Edificio principal	-1	Grupo de presión	1	Termo-acumulador eléctrico	ACS	1575
Edificio principal	Cubierta	Cuarto técnico en cubierta	1	Bomba	Distribución - Bombas	46
Edificio principal	2	Sala de máquinas	1	Bomba	Distribución - Bombas	3000
Edificio principal	2	Sala de máquinas	1	Bomba	Distribución - Bombas	4000
Edificio principal	2	Sala de máquinas	1	Bomba	Distribución - Bombas	1500
Edificio principal	-1	Grupo de presión	1	Bomba	Distribución - Bombas	2700
Edificio principal	-1	Grupo de presión	1	Bomba	Distribución - Bombas	15000
Edificio principal	-1	Grupo de presión	1	Bomba	Distribución - Bombas	2700






ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Teatro Municipal)


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_04_20151201

Elaborado por:	Revisado por:
 Daniel Lozano Villamediana	 Inés Simón García

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.01

Índice

1 EDIFICIO PRINCIPAL	4
1.1 Envolverte térmica.....	4
1.1.1 Cerramientos	4
1.1.2 Carpinterías	5
1.2 Iluminación	10
1.2.1 Exterior.....	10
1.2.2 Aulas.....	12
1.2.3 Otros	13
1.2.4 Vestuarios y Aseos	16
1.2.5 Zonas Comunes.....	19
1.2.6 Administrativo.....	24
1.2.7 Cocina- Comedor	26
1.2.8 Espacios no habitables.....	26
1.2.9 Usos Múltiples	30
1.3 Equipos eléctricos.....	31
1.3.1 Ascensor y montacargas	31
1.3.2 Equipos informáticos	32
1.3.3 Equipos audiovisuales.....	35
1.3.4 Equipos de sonido.....	37
1.3.5 Equipos electrodomésticos.....	43
1.3.6 Otros equipos.....	47
1.4 Climatización y ACS.....	48
1.4.1 Sala de máquinas	48
1.4.2 Instalaciones en cubierta	50

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.01

1.4.3 Otras unidades	51
----------------------------	----

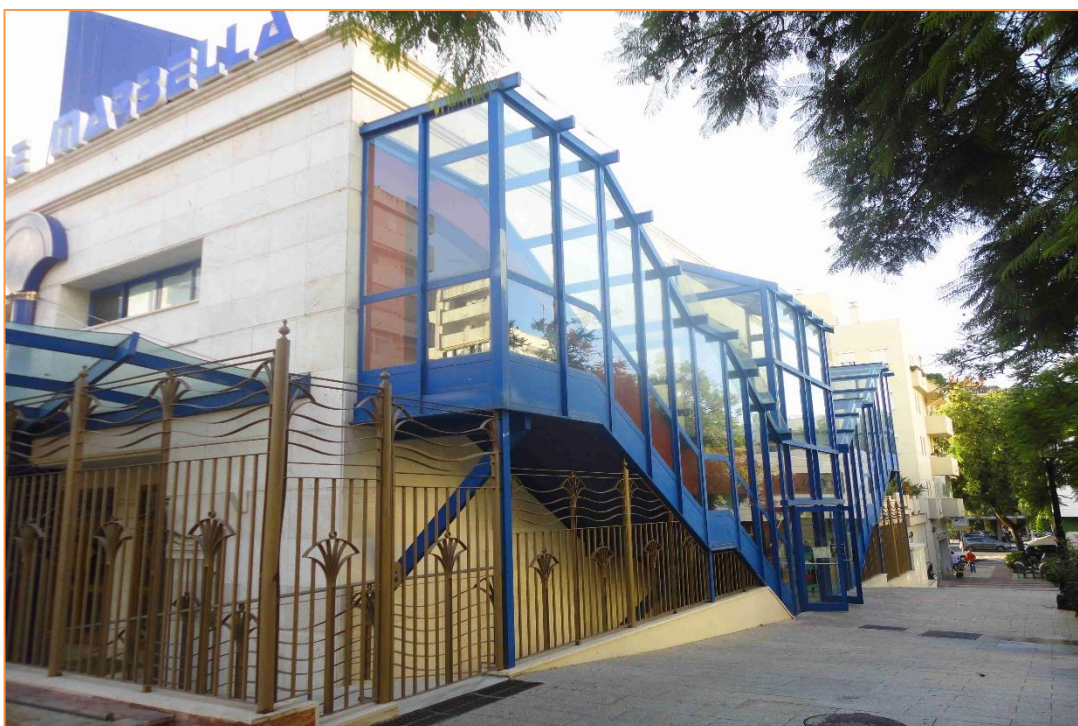
1 EDIFICIO PRINCIPAL

1.1 Envoltente térmica

1.1.1 Cerramientos



Fotografía 1. Fachada de acceso al centro



Fotografía 2. Diferentes cerramientos verticales

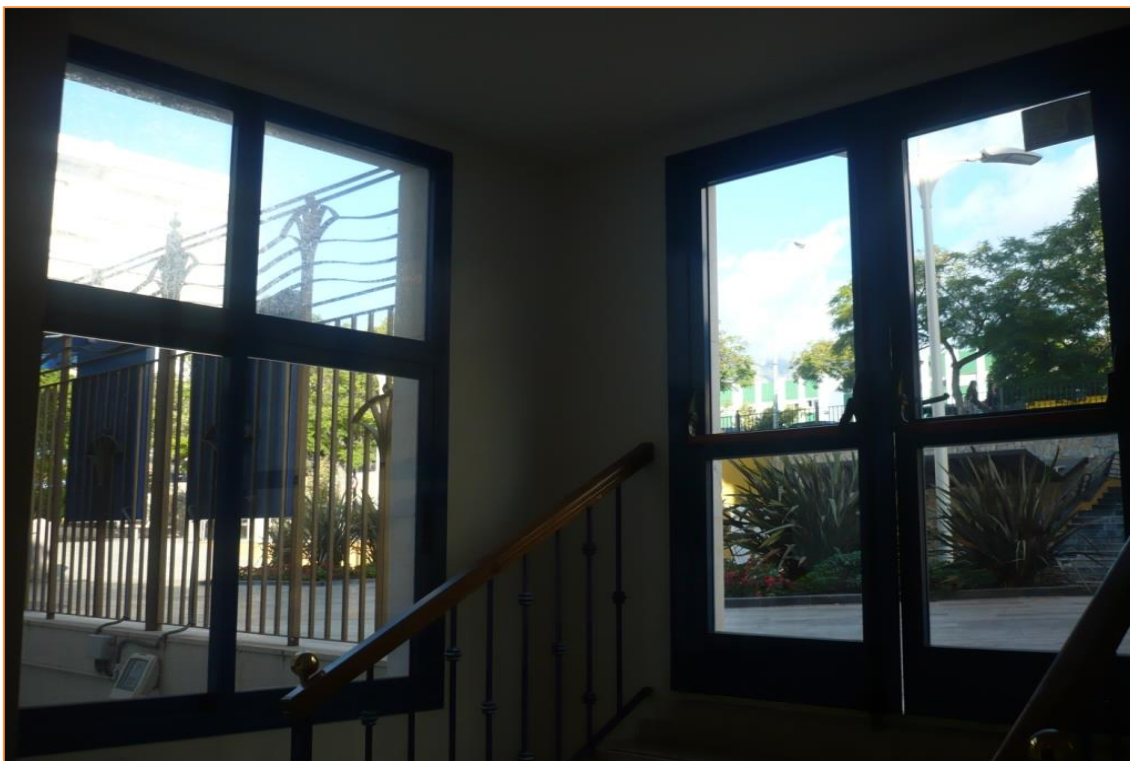
1.1.2 Carpinterías



Fotografía 3. Carpintería Hall



Fotografía 4. Carpintería Hall



Fotografía 5. Carpintería Hall Recepción



Fotografía 6. Carpintería Camerinos



Fotografía 7. Carpintería Pasillo



Fotografía 8. Carpintería Escaleras



Fotografía 9. Carpintería Descansillo Planta 3



Fotografía 10. Carpintería Despacho 1



Fotografía 11. Carpintería Aseo Mujeres



Fotografía 12. Carpintería Aseo Mujeres

1.2 Iluminación

1.2.1 Exterior



Fotografía 13. Luminarias Porche Entrada



Fotografía 14. Luminarias Terraza



Fotografía 15. Luminarias Terraza



Fotografía 16. Luminarias Terraza

1.2.2 Aulas



Fotografía 17. Luminarias Aula Amigos del Teatro

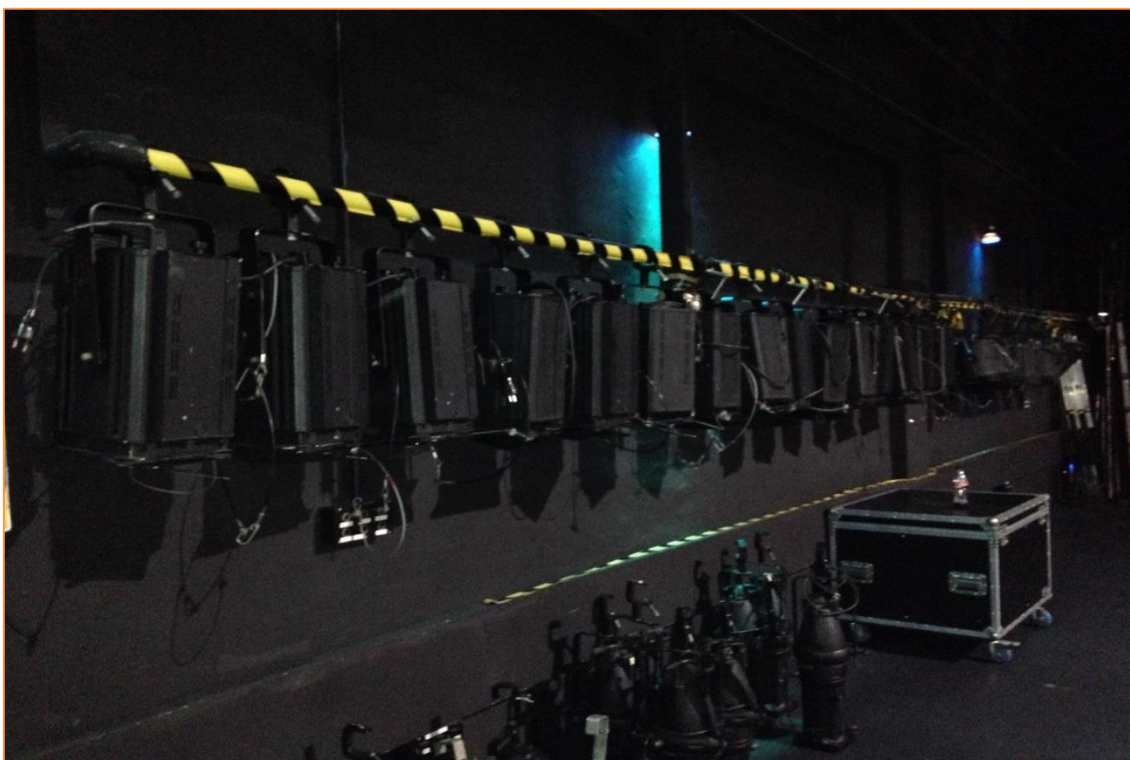


Fotografía 18. Luminarias Aula Amigos del Teatro

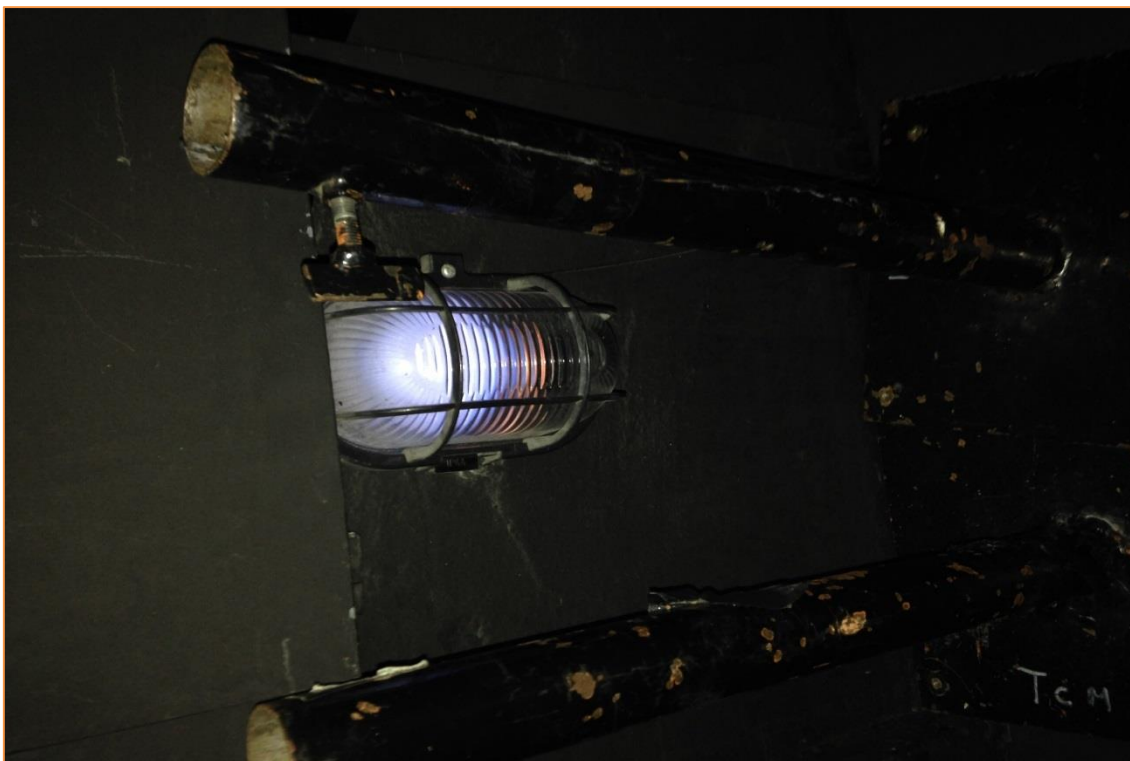


Fotografía 19. Luminarias Aula Coral

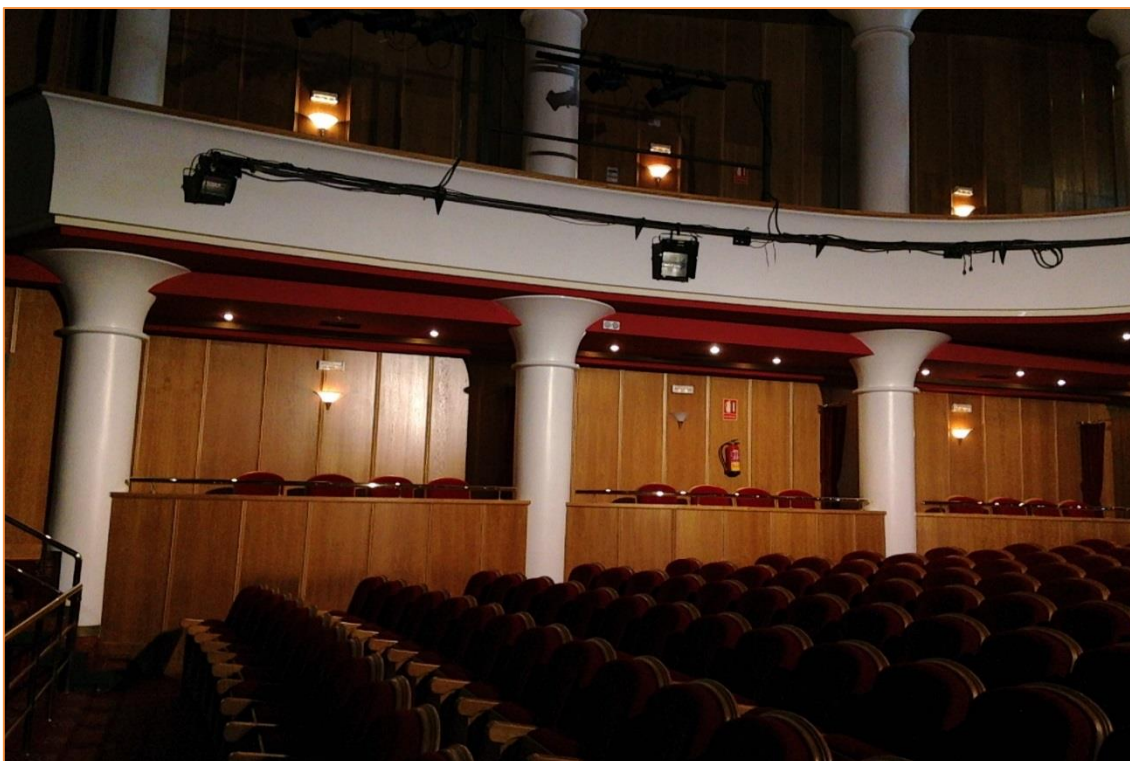
1.2.3 Otros



Fotografía 20. Luminarias Escenario



Fotografía 21. Luminarias Escenario



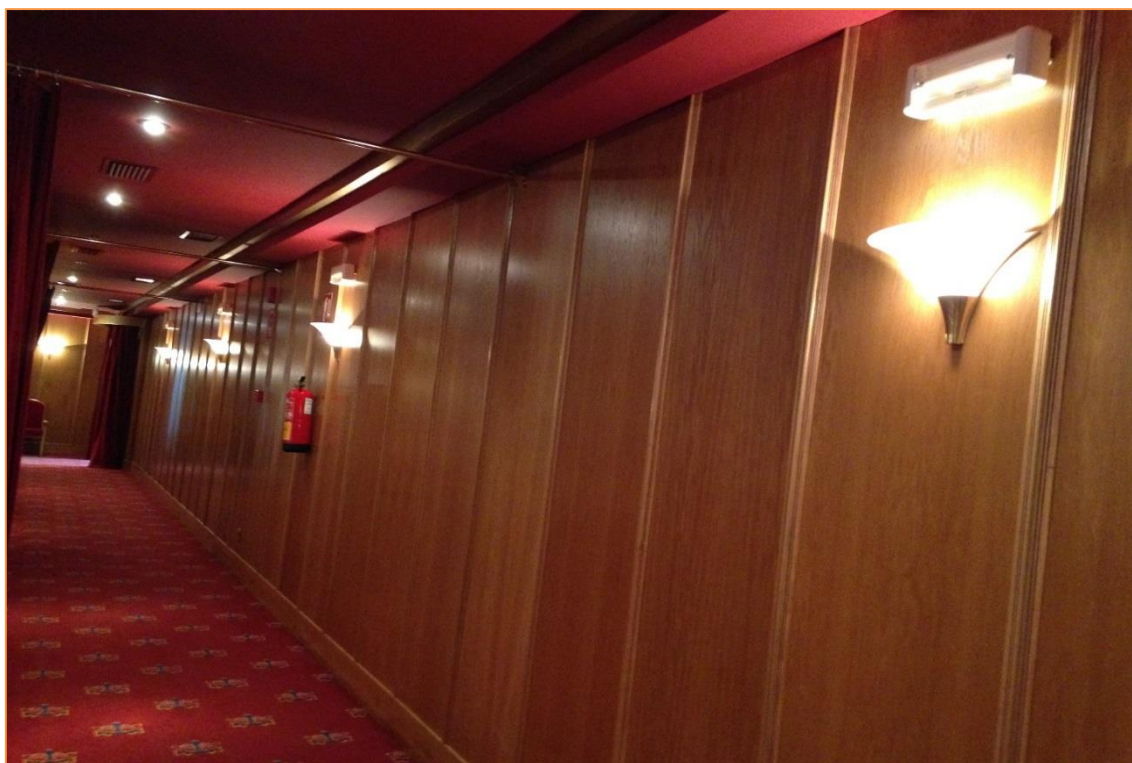
Fotografía 22. Luminarias Patio de Butacas



Fotografía 23. Luminarias Patio de Butacas



Fotografía 24. Luminarias Patio de Butacas



Fotografía 25. Luminarias Patio de Butacas

1.2.4 Vestuarios y Aseos



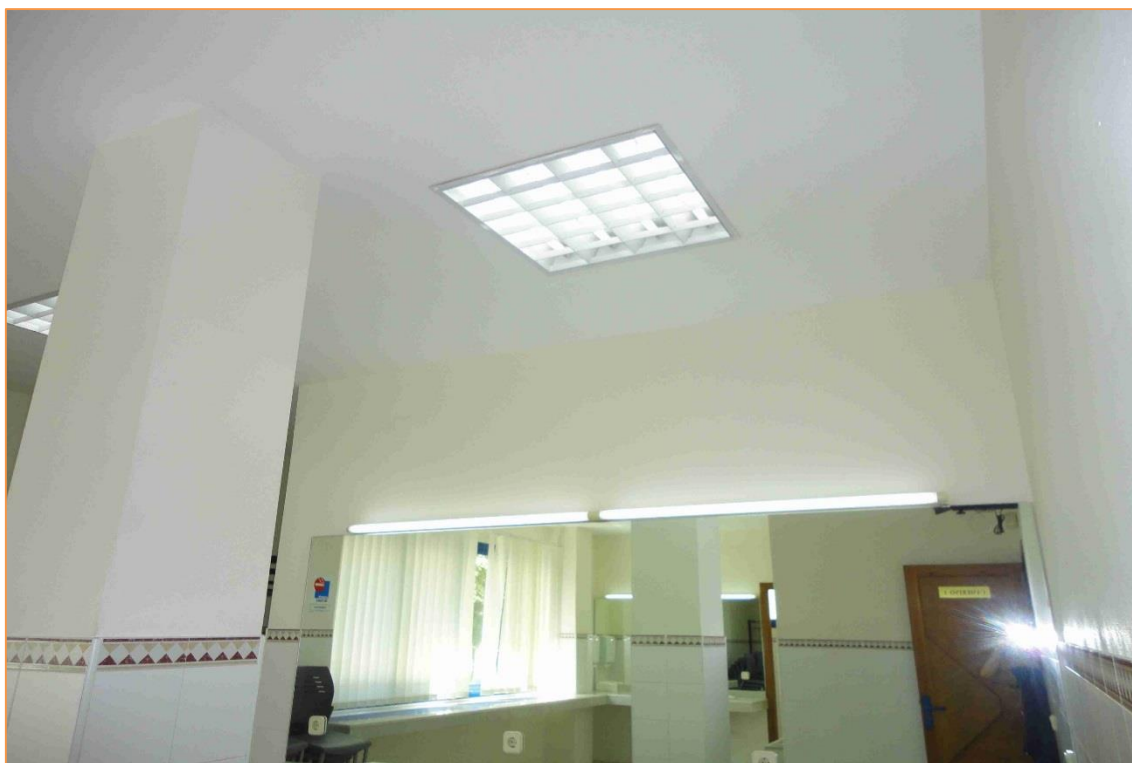
Fotografía 26. Detalle Luminarias Aseo Hombres



Fotografía 27. Luminarias Aseo Minusválidos



Fotografía 28. Luminarias Aseo Mujeres



Fotografía 29. Luminarias Vestuarios



Fotografía 30. Luminarias Camerino 4

1.2.5 Zonas Comunes



Fotografía 31. Luminarias Hall



Fotografía 32. Luminarias Hall



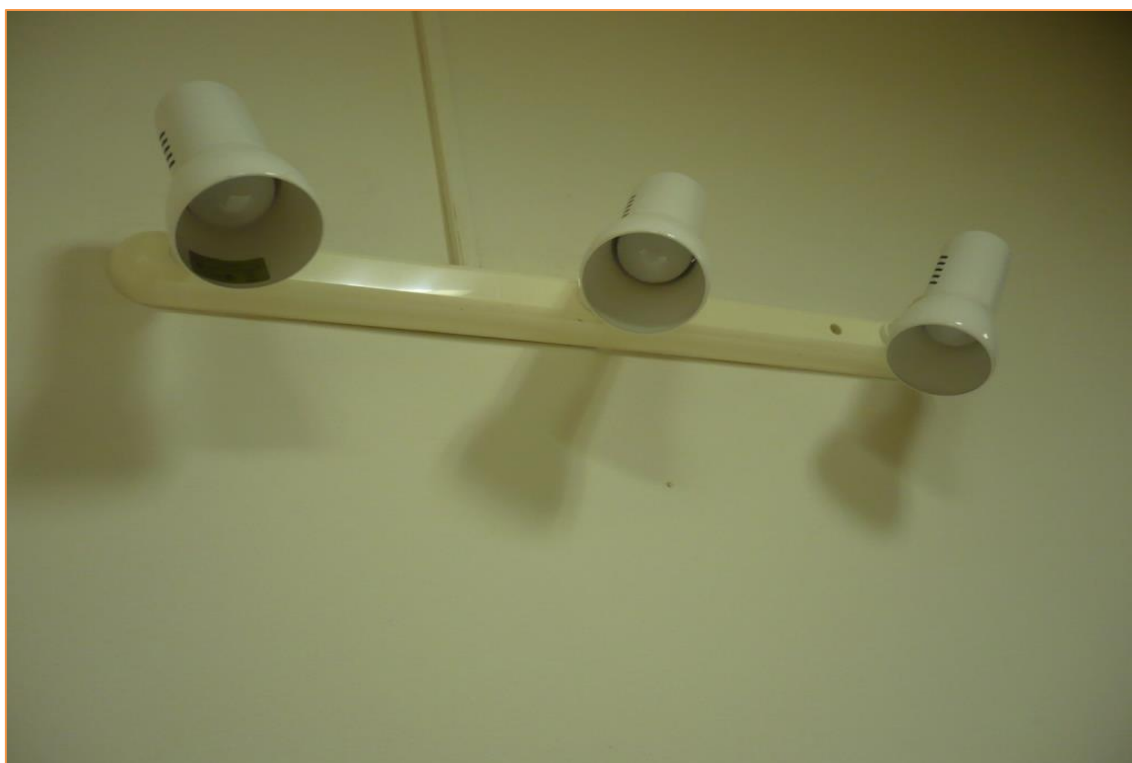
Fotografía 33. Luminarias Hall



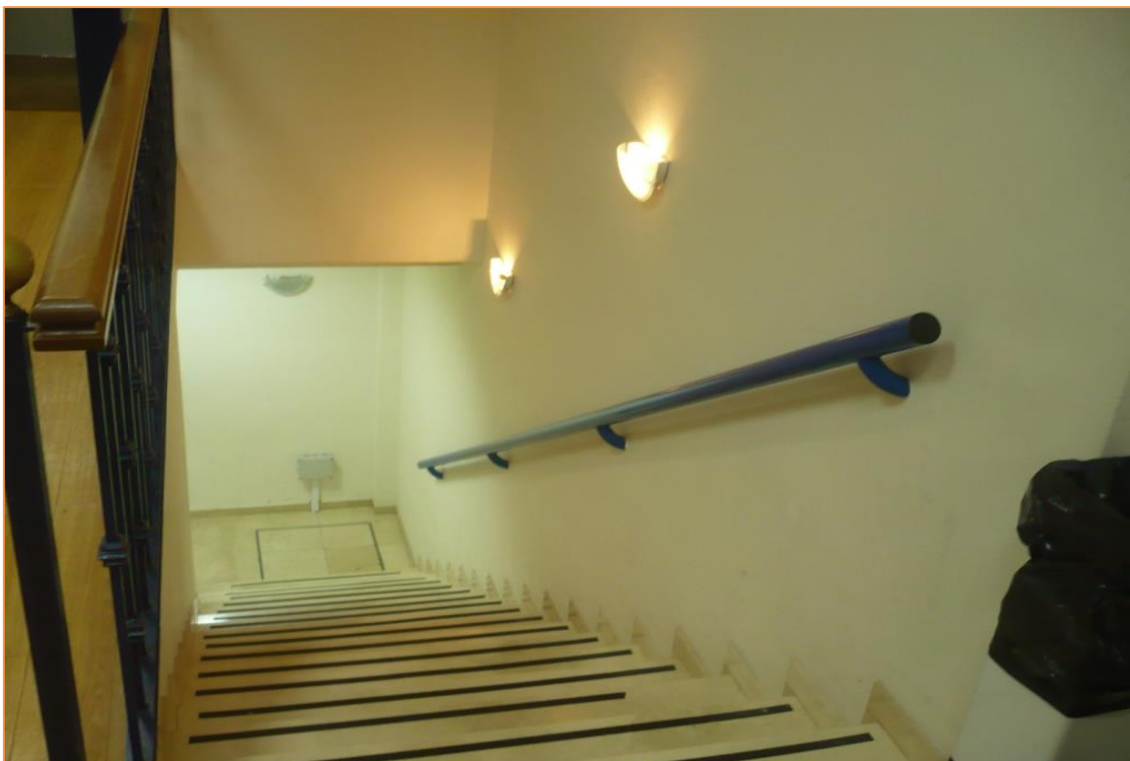
Fotografía 34. Luminarias Hall



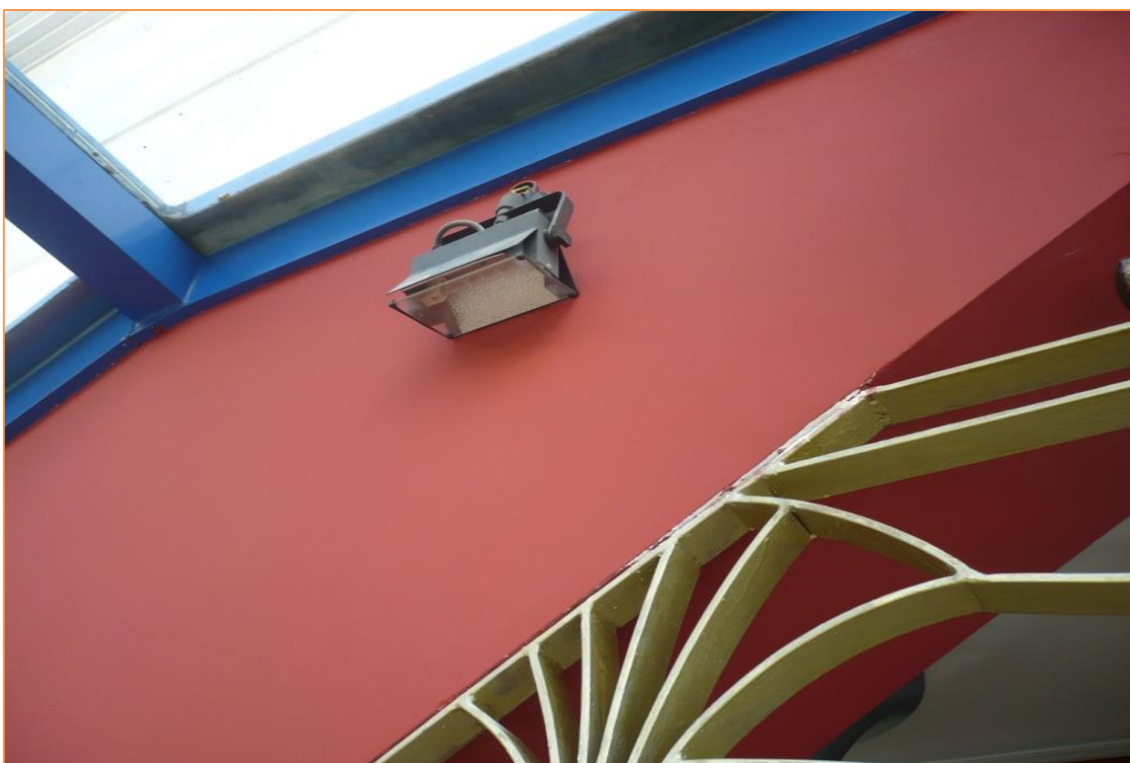
Fotografía 35. Luminarias Hall Recepción



Fotografía 36. Luminarias Escalera Trasera



Fotografía 37. Luminarias Escalera Trasera



Fotografía 38. Luminarias Escaleras Anfiteatro



Fotografía 39. Detalle Luminarias Distribuidor Aseos



Fotografía 40. Detalle Luminarias Distribuidor Aseos



Fotografía 41. Luminarias Distribuidor 1

1.2.6 Administrativo



Fotografía 42. Luminarias Recepción

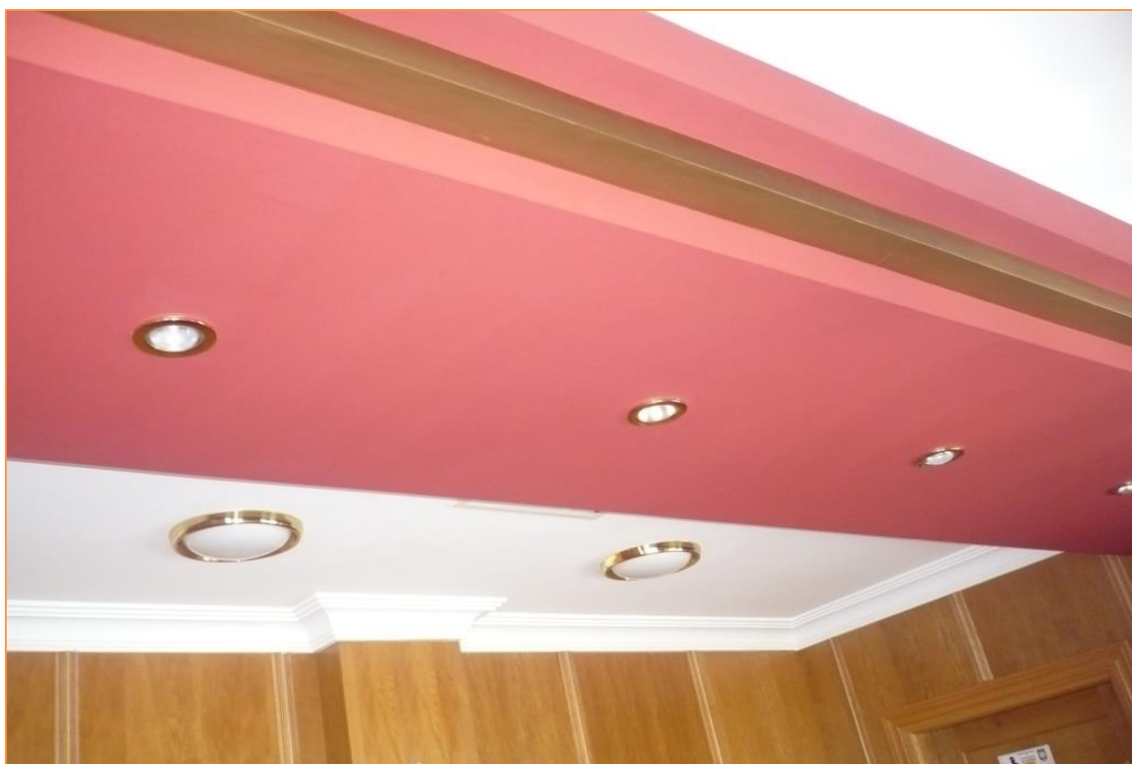


Fotografía 43. Luminarias Taquilla



Fotografía 44. Luminarias Despacho 1

1.2.7 Cocina- Comedor



Fotografía 45. Luminarias Bar

1.2.8 Espacios no habitables



Fotografía 46. Luminarias Almacén 3



Fotografía 47. Luminarias Archivo



Fotografía 48. Luminarias Almacén Decoración Teatro



Fotografía 49. Luminarias Almacén



Fotografía 50. Luminarias Almacén Foso



Fotografía 51. Luminarias Almacén Sótano



Fotografía 52. Luminarias Foso

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.01

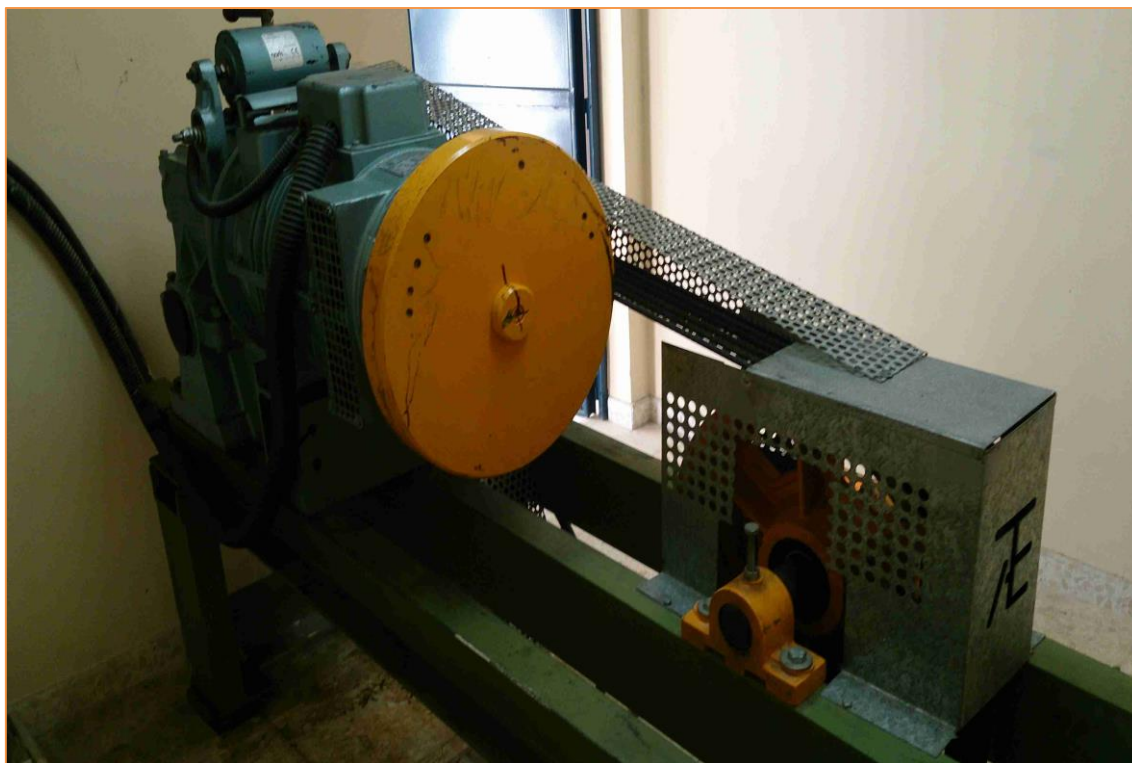
1.2.9 Usos Múltiples



Fotografía 53. Luminarias Vestuario Conserje

1.3 Equipos eléctricos

1.3.1 Ascensor y montacargas



Fotografía 54. Motor Ascensor

1.3.2 Equipos informáticos



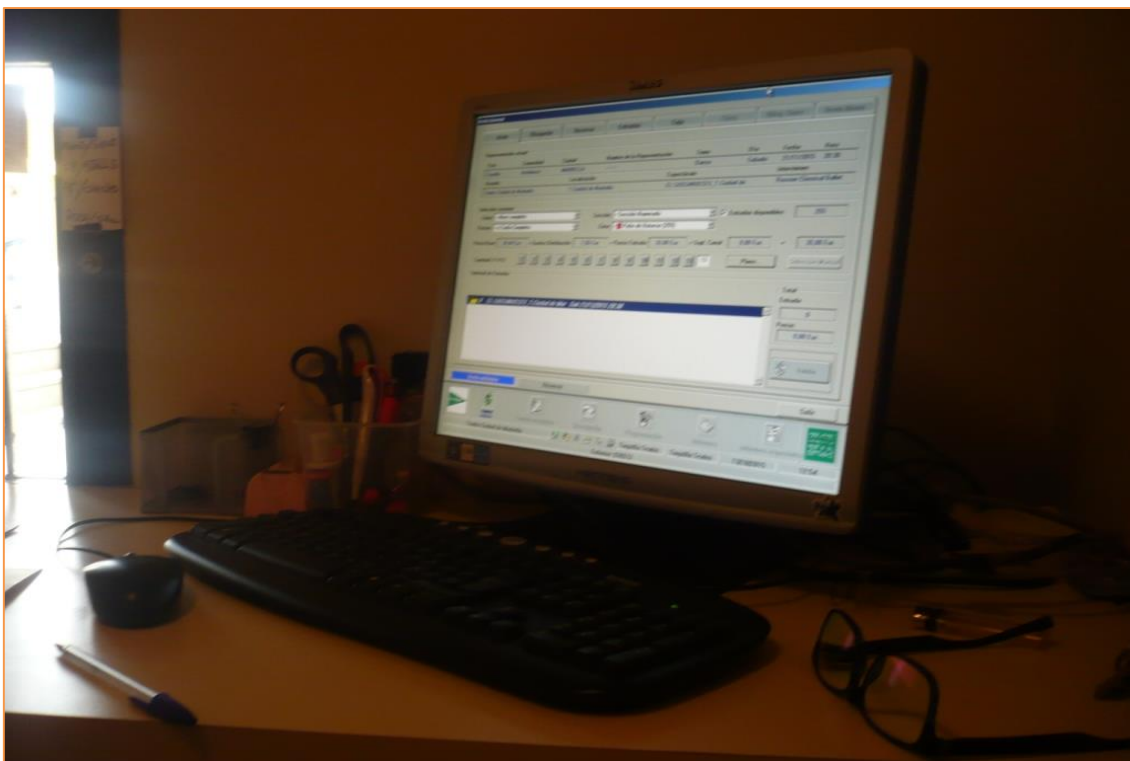
Fotografía 55. Ordenador Almacén 3



Fotografía 56. Ordenador Despacho 1



Fotografía 57. Impresora Despacho 1



Fotografía 58. Ordenador Taquilla



Fotografía 59. Impresora Taquilla



Fotografía 60. Ordenador Vestuario Conserje



Fotografía 61. Impresora Vestuario Conserje

1.3.3 Equipos audiovisuales



Fotografía 62. Televisor Despacho 3



Fotografía 63. Televisor Hall



Fotografía 64. Televisor Escalera Trasera

1.3.4 Equipos de sonido



Fotografía 65. Radio Despacho 3



Fotografía 66. Equipo de Sonido Escenario



Fotografía 67. Equipo de Sonido Escenario



Fotografía 68. Equipo de Sonido Vestuario Conserje



Fotografía 69. Equipo de Sonido Vestuario Conserje



Fotografía 70. Equipo de Sonido Aula Coral



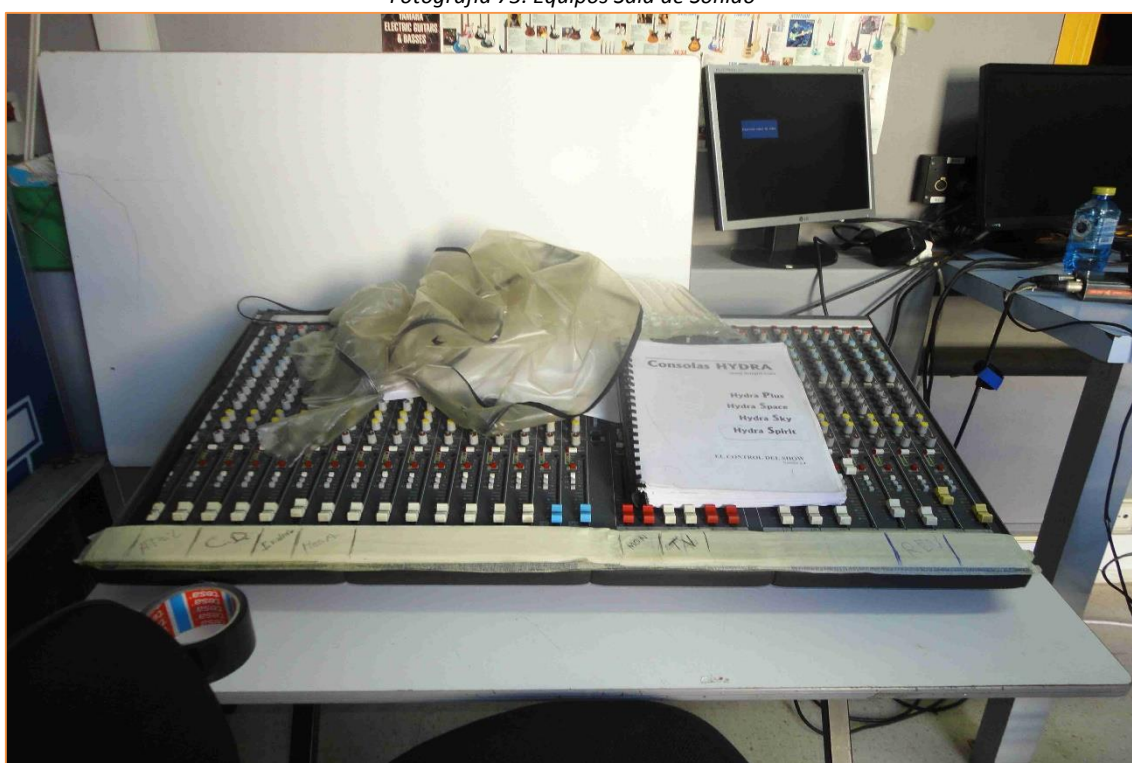
Fotografía 71. Equipo de Sonido Aula Coral



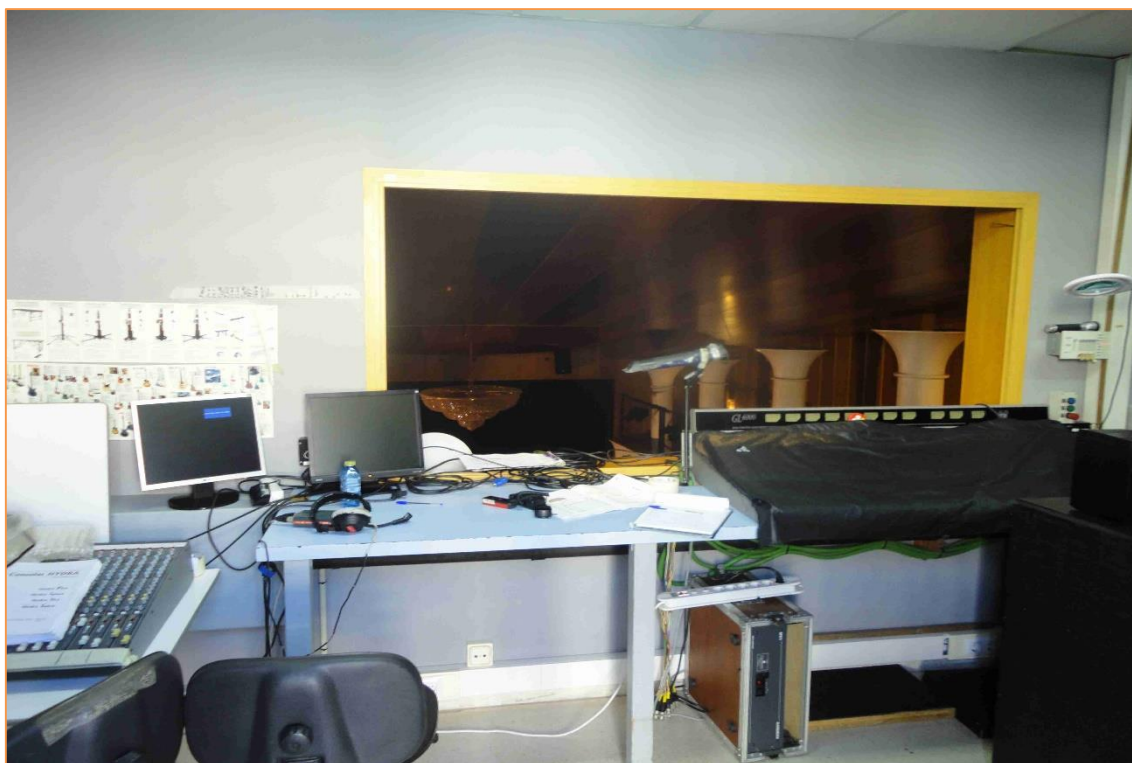
Fotografía 72. Equipos Sala de Sonido



Fotografía 73. Equipos Sala de Sonido



Fotografía 74. Equipos Sala de Sonido



Fotografía 75. Equipos Sala de Sonido



Fotografía 76. Equipos Sala de Sonido

1.3.5 Equipos electrodomésticos



Fotografía 77. Equipos Electrodomésticos Bar



Fotografía 78. Equipos Electrodomésticos Bar



Fotografía 79. Equipos Electrodomésticos Aula Coral



Fotografía 80. Equipos Electrodomésticos Aula Coral



Fotografía 81. Equipos Electrodomésticos Despacho 3



Fotografía 82. Equipos Electrodomésticos Despacho 3



Fotografía 83. Equipos Electrodomésticos Despacho 3



Fotografía 84. Nevera Almacén 1

1.3.6 Otros equipos



Fotografía 85. Calefactor Despacho 1



Fotografía 86. Calefactor Despacho 2

1.4 Climatización y ACS

1.4.1 Sala de máquinas



Fotografía 87. Sala de máquinas



Fotografía 88. Sala de máquinas



Fotografía 89. Sala de máquinas



Fotografía 90. Equipo de bombeo en sala de máquinas

1.4.2 Instalaciones en cubierta



Fotografía 91. Equipo de cubierta



Fotografía 92. AcumuladorCubierta



Fotografía 93. Equipos en Cubierta

1.4.3 Otras unidades



Fotografía 94. Splits interiores



Fotografía 95. Unidad interior



Fotografía 96. Radiador Vestuarios



ANEXO CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Teatro Municipal)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_04_20160225

Elaborado por:	Revisado por:
 <p>Noelia Real Parra</p>	 <p>Alberto Trueba Salas</p>

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Teatro Municipal		
Dirección	Plaza de Ramón Martínez		
Municipio	Marbella	Código Postal	29603
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	1999
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	1923204UF3412S0001WU		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual 	<input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO TRUEBA SALAS	NIF(NIE)	72052251J
Razón social	SONINGEO ENERGY S.L	NIF	B39709969
Domicilio	ISABEL TORRES, 9		
Municipio	SANTANDER	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	info@soningeoenergy.com	Teléfono	942541338
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
<div> <div>< 90.2 A</div> <div>90.2-146.5 B</div> <div>146.5-225.4 C</div> <div>225.4-293.0 D</div> <div>293.0-360.7 E</div> <div>360.7-450.8 F</div> <div>≥ 450.8 G</div> </div> <div>226.0 D</div>	<div> <div>< 18.4 A</div> <div>18.4-29.9 B</div> <div>29.9-46.0 C</div> <div>46.0-59.9 D</div> <div>59.9-73.7 E</div> <div>73.7-92.1 F</div> <div>≥ 92.1 G</div> </div> <div>40.8 C</div>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 23/2/2016

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:


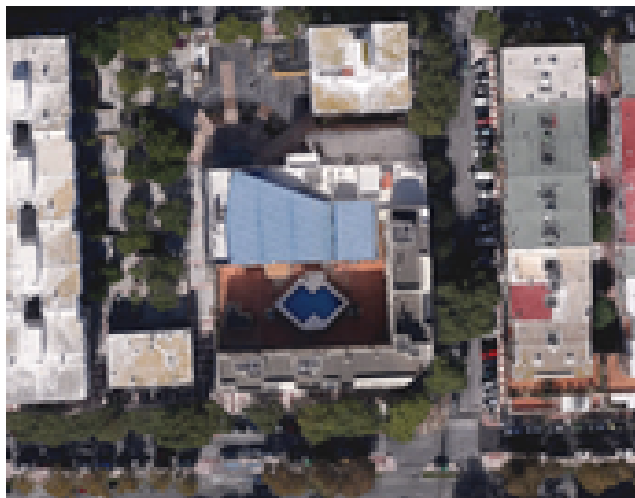
ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	2740.62
----------------------------------	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Paredes Sótano	Fachada	389.03	2.00	Por defecto
Suelo con terreno	Suelo	1136.0	1.00	Por defecto
Fachada Norte	Fachada	373.74	1.80	Por defecto
Fachada Oeste	Fachada	278.07	1.80	Por defecto
Fachada Este	Fachada	155.52	1.80	Por defecto
Fachada Sur	Fachada	133.41	1.80	Por defecto
Cubierta con aire	Cubierta	1034.0	1.40	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 8	Hueco	7.04	3.44	0.54	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 8 (N)	Hueco	3.52	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1	Hueco	21.12	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1 Redonda	Hueco	6.72	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 10	Hueco	2.72	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1E	Hueco	0.96	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 5E	Hueco	3.2	5.00	0.67	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1V	Hueco	0.96	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 5	Hueco	3.2	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2	Hueco	2.32	3.44	0.63	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 13	Hueco	2.25	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 9	Hueco	5.12	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 20	Hueco	3.52	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 5	Hueco	1.12	4.00	0.13	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 7	Hueco	17.28	2.86	0.48	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1 Redonda (O)	Hueco	4.8	3.08	0.37	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 12	Hueco	0.75	5.00	0.26	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 7	Hueco	5.25	3.44	0.63	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 9 (O)	Hueco	2.56	3.44	0.38	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 6	Hueco	3.2	5.70	0.07	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 6	Hueco	1.6	3.44	0.51	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 1	Hueco	6.72	4.00	0.13	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 3	Hueco	1.68	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 10	Hueco	8.5	5.70	0.15	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 7 (E)	Hueco	5.25	3.44	0.54	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3	Hueco	2.85	3.44	0.51	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4	Hueco	2.85	3.44	0.51	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 4	Hueco	1.05	5.70	0.18	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2	Hueco	3.78	5.70	0.18	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 3 (E)	Hueco	1.68	3.08	0.61	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 6 (S)	Hueco	3.2	5.70	0.03	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Clima General II	Bomba de Calor		226.6	Electricidad	Estimado
Aulas y camerinos	Bomba de Calor		226.6	Electricidad	Estimado
Clima General I	Bomba de Calor		243.6	Electricidad	Estimado
Escalera Trasera	Bomba de Calor		263.4	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Teatro y Hall	Maquina frigorífica		245.3	Electricidad	Estimado
Aulas y camerinos	Bomba de Calor		209.6	Electricidad	Estimado
Clima General I	Bomba de Calor		244.6	Electricidad	Estimado
Escalera Trasera	Bomba de Calor		281.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)	503.0
---	-------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Termo- Acumulador 2	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
Termo- Acumulador 1	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	ACS				

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
Fancoils- Calefacción	Ventilador constante de caudal	Calefacción	74.38
Fancoils- Refrigeración	Ventilador constante de caudal	Refrigeración	113.72
Bomba recirculación ACS	Bomba constante de caudal	ACS	16.79
Climatizadoras I	Bomba constante de caudal	Refrigeración	322.50
Climatizadoras II	Bomba constante de caudal	Refrigeración	430.00
Climatizadoras III	Bomba constante de caudal	Calefacción	161.25
Produccion de Frio	Bomba constante de caudal	Refrigeración	290.25
TOTALES			1408.89

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	16.48	5.49	300.00	Conocido
TOTALES	16.48			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	2740.62	Intensidad Baja - 12h

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Instalación Solar térmica	-	-	69.0	-
TOTAL	-	-	69.0	-

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	A3	Uso	Intensidad Baja - 12h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<div><div>< 18.4 A</div><div>18.4-29.9 B</div><div>29.9-46.0 C</div><div>46.0-59.9 D</div><div>59.9-73.7 E</div><div>73.7-92.1 F</div><div>≥ 92.1 G</div></div>	<div>40.8 C</div>	CALEFACCIÓN		ACS	
		<div>Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]</div>	C	<div>Emisiones ACS [kgCO2/m² año]</div>	C
		15.26		0.54	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		<div>Emisiones globales [kgCO2/m² año]¹</div>		<div>Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]</div>	C
		5.48	19.35		

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	28.23	77370.88
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	12.57	34447.91

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<div><div>< 90.2 A</div><div>90.2-146.5 B</div><div>146.5-225.4 C</div><div>225.4-293.0 D</div><div>293.0-360.7 E</div><div>360.7-450.8 F</div><div>≥ 450.8 G</div></div>	<div>226.0 D</div>	CALEFACCIÓN		ACS	
		<div>Energía primaria calefacción [kWh/m² año]</div>	C	<div>Energía primaria ACS [kWh/m² año]</div>	C
		75.25		3.20	
				REFRIGERACIÓN	
<div>Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]¹</div>		<div>Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]</div>	C	<div>Energía primaria iluminación [kWh/m² año]</div>	D
		32.34		114.22	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<div><div>< 19.8 A</div><div>19.8-32.1 B</div><div>32.1-49.4 C</div><div>49.4-64.3 D</div><div>64.3-79.1 E</div><div>79.1-98.9 F</div><div>≥ 98.9 G</div></div>	<div>65.2 E</div>	<div><div>< 15.7 A</div><div>15.7-25.6 B</div><div>25.6-39.3 C</div><div>39.3-51.1 D</div><div>51.1-62.9 E</div><div>62.9-78.7 F</div><div>≥ 78.7 G</div></div>	<div>35.4 C</div>
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Sustitución de iluminación por tecnología Led

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
 < 90.2 A 90.2-146.5 B 146.5-225.4 C 225.4-293.0 D 293.0-360.7 E 360.7-450.8 F ≥ 450.8 G	141.4 B	 < 18.4 A 18.4-29.9 B 29.9-46.0 C 46.0-59.9 D 59.9-73.7 E 73.7-92.1 F ≥ 92.1 G	26.8 B

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
 < 19.8 A 19.8-32.1 B 32.1-49.4 C 49.4-64.3 D 64.3-79.1 E 79.1-98.9 F ≥ 98.9 G	74.8 E	 < 15.7 A 15.7-25.6 B 25.6-39.3 C 39.3-51.1 D 51.1-62.9 E 62.9-78.7 F ≥ 78.7 G	27.5 C

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	66.55	-14.7 %	12.84	22.4 %	1.64	0.0 %	13.18	77.4 %	94.72	29.9 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	86.32 D	-14.7 %	25.10 B	22.4 %	3.20 C	0.0 %	25.76 A	77.4 %	141.37 B	37.4 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	17.51 C	-14.7 %	4.25 B	22.4 %	0.54 C	0.0 %	4.36 A	77.4 %	26.83 B	34.2 %
Demanda [kWh/m² año]	74.83 E	-14.7 %	27.48 C	22.4 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

-


Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	23/2/2016
--	-----------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Sustitución de iluminación por tecnología Led

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

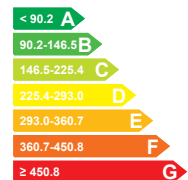
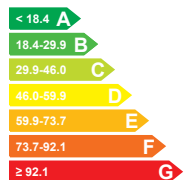
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

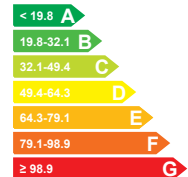
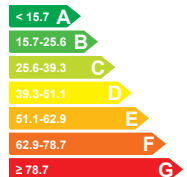
-


Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]	
	141.37 B		26.83 B

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]	
	74.83 E		27.48 C

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción			Refrigeración			ACS			Iluminación			Total		
	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	66.55		-14.7 %	12.84		22.4 %	1.64		0.0 %	13.18		77.4 %	94.72		29.9 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	86.32	D	-14.7 %	25.10	B	22.4 %	3.20	C	0.0 %	25.76	A	77.4 %	141.37	B	37.4 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	17.51	C	-14.7 %	4.25	B	22.4 %	0.54	C	0.0 %	4.36	A	77.4 %	26.83	B	34.2 %
Demanda [kWh/m² año]	74.83	E	-14.7 %	27.48	C	22.4 %									


ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Paredes Sótano	Fachada	389.03	2.00	389.03	2.00
Suelo con terreno	Suelo	1136.00	1.00	1136.00	1.00
Fachada Norte	Fachada	373.74	1.80	373.74	1.80
Fachada Oeste	Fachada	278.07	1.80	278.07	1.80
Fachada Este	Fachada	155.52	1.80	155.52	1.80
Fachada Sur	Fachada	133.41	1.80	133.41	1.80
Cubierta con aire	Cubierta	1034.00	1.40	1034.00	1.40

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco [W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
Ventana Tipo 8	Hueco	7.04	3.44	3.30	7.04	3.44	3.30
Ventana Tipo 8 (N)	Hueco	3.52	3.44	3.30	3.52	3.44	3.30
Ventana Tipo 1	Hueco	21.12	3.08	3.30	21.12	3.08	3.30
Ventana Tipo 1 Redonda	Hueco	6.72	3.08	3.30	6.72	3.08	3.30
Ventana Tipo 10	Hueco	2.72	3.44	3.30	2.72	3.44	3.30
Ventana Tipo 1E	Hueco	0.96	5.00	5.70	0.96	5.00	5.70
Ventana Tipo 5E	Hueco	3.2	5.00	5.70	3.2	5.00	5.70
Ventana Tipo 1V	Hueco	0.96	3.08	3.30	0.96	3.08	3.30


	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Ventana Tipo 5	Hueco	3.2	3.44	3.30	3.2	3.44	3.30
Ventana Tipo 2	Hueco	2.32	3.44	3.30	2.32	3.44	3.30
Ventana Tipo 13	Hueco	2.25	3.08	3.30	2.25	3.08	3.30
Ventana Tipo 9	Hueco	5.12	3.44	3.30	5.12	3.44	3.30
Puerta Tipo 20	Hueco	3.52	3.44	3.30	3.52	3.44	3.30
Puerta Tipo 5	Hueco	1.12	4.00	0.00	1.12	4.00	0.00
Puerta Tipo 7	Hueco	17.28	2.86	3.30	17.28	2.86	3.30
Ventana Tipo 1 Redonda (O)	Hueco	4.8	3.08	3.30	4.8	3.08	3.30
Ventana Tipo 12	Hueco	0.75	5.00	5.70	0.75	5.00	5.70
Ventana Tipo 7	Hueco	5.25	3.44	3.30	5.25	3.44	3.30
Ventana Tipo 9 (O)	Hueco	2.56	3.44	3.30	2.56	3.44	3.30
Puerta Tipo 6	Hueco	3.2	5.70	0.00	3.2	5.70	0.00
Ventana Tipo 6	Hueco	1.6	3.44	3.30	1.6	3.44	3.30
Puerta Tipo 1	Hueco	6.72	4.00	0.00	6.72	4.00	0.00
Puerta Tipo 3	Hueco	1.68	3.08	3.30	1.68	3.08	3.30
Puerta Tipo 10	Hueco	8.5	5.70	0.00	8.5	5.70	0.00
Ventana Tipo 7 (E)	Hueco	5.25	3.44	3.30	5.25	3.44	3.30
Ventana Tipo 3	Hueco	2.85	3.44	3.30	2.85	3.44	3.30
Ventana Tipo 4	Hueco	2.85	3.44	3.30	2.85	3.44	3.30
Puerta Tipo 4	Hueco	1.05	5.70	0.00	1.05	5.70	0.00
Puerta Tipo 2	Hueco	3.78	5.70	0.00	3.78	5.70	0.00
Puerta Tipo 3 (E)	Hueco	1.68	3.08	3.30	1.68	3.08	3.30
Puerta Tipo 6 (S)	Hueco	3.2	5.70	0.00	3.2	5.70	0.00

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Clima General II	Bomba de Calor		226.6 %	-	Bomba de Calor		226.6 %	-	-
Aulas y camerinos	Bomba de Calor		226.6 %	-	Bomba de Calor		226.6 %	-	-

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Clima General I	Bomba de Calor		243.6 %	-	Bomba de Calor		243.6 %	-	-
Escalera Trasera	Bomba de Calor		263.4 %	-	Bomba de Calor		263.4 %	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración


Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Teatro y Hall	Maquina frigorífica		245.3 %	-	Maquina frigorífica		245.3 %	-	-
Aulas y camerinos	Bomba de Calor		209.6 %	-	Bomba de Calor		209.6 %	-	-
Clima General I	Bomba de Calor		244.6 %	-	Bomba de Calor		244.6 %	-	-
Escalera Trasera	Bomba de Calor		281.0 %	-	Bomba de Calor		281.0 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Termo- Acumulador 2	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
Termo- Acumulador 1	Efecto Joule		100.0 %	-	Efecto Joule		100.0 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)


Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora
Fancoils- Calefacción	Ventilador de caudal constante	Calefacción	74.4	Ventilador de caudal constante	Calefacción	74.4
Fancoils- Refrigeración	Ventilador de caudal constante	Refrigeración	113.7	Ventilador de caudal constante	Refrigeración	113.7
Bomba recirculación ACS	Bomba de caudal constante	ACS	16.8	Bomba de caudal constante	ACS	16.8
Climatizadoras I	Bomba de caudal constante	Refrigeración	322.5	Bomba de caudal constante	Refrigeración	322.5
Climatizadoras II	Bomba de caudal constante	Refrigeración	430.0	Bomba de caudal constante	Refrigeración	430.0
Climatizadoras III	Bomba de caudal constante	Calefacción	161.3	Bomba de caudal constante	Calefacción	161.3
Produccion de Frio	Bomba de caudal constante	Refrigeración	290.3	Bomba de caudal constante	Refrigeración	290.3

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m²]	VEEI post mejora [W/m²100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	16.48	5.5	300	-	-	-
Edificio Objeto	-	-	-	3.72	1.2	300
TOTALES	16.48	-	-	3.72	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	2740.62	Intensidad Baja - 12h

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	1923204UF3412S0001WU	Versión informe asociado	23/2/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

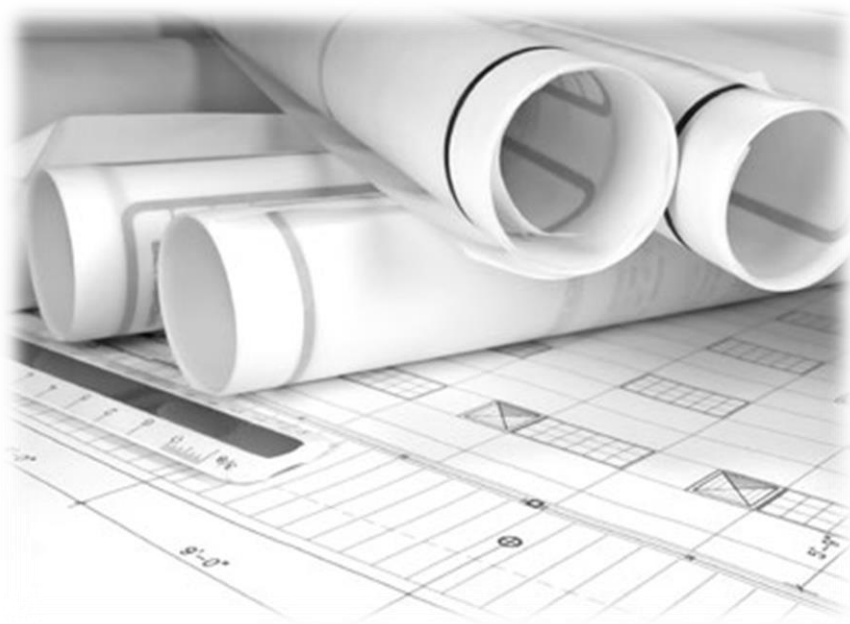
ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Instalación Solar térmica	-	-	69	-
TOTALES	-	-	69.0	-

Post mejora

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Instalación Solar térmica	-	-	69	-
TOTALES	-	-	69.0	-



ANEXO PLANOS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Teatro Municipal)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_04_20151201

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

 SONINGEO ENERGY SERVICIOS ENERGÉTICOS	ANEXO PLANOS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA TEATRO MUNICIPAL	1306
		04
		Rev.03

Planos

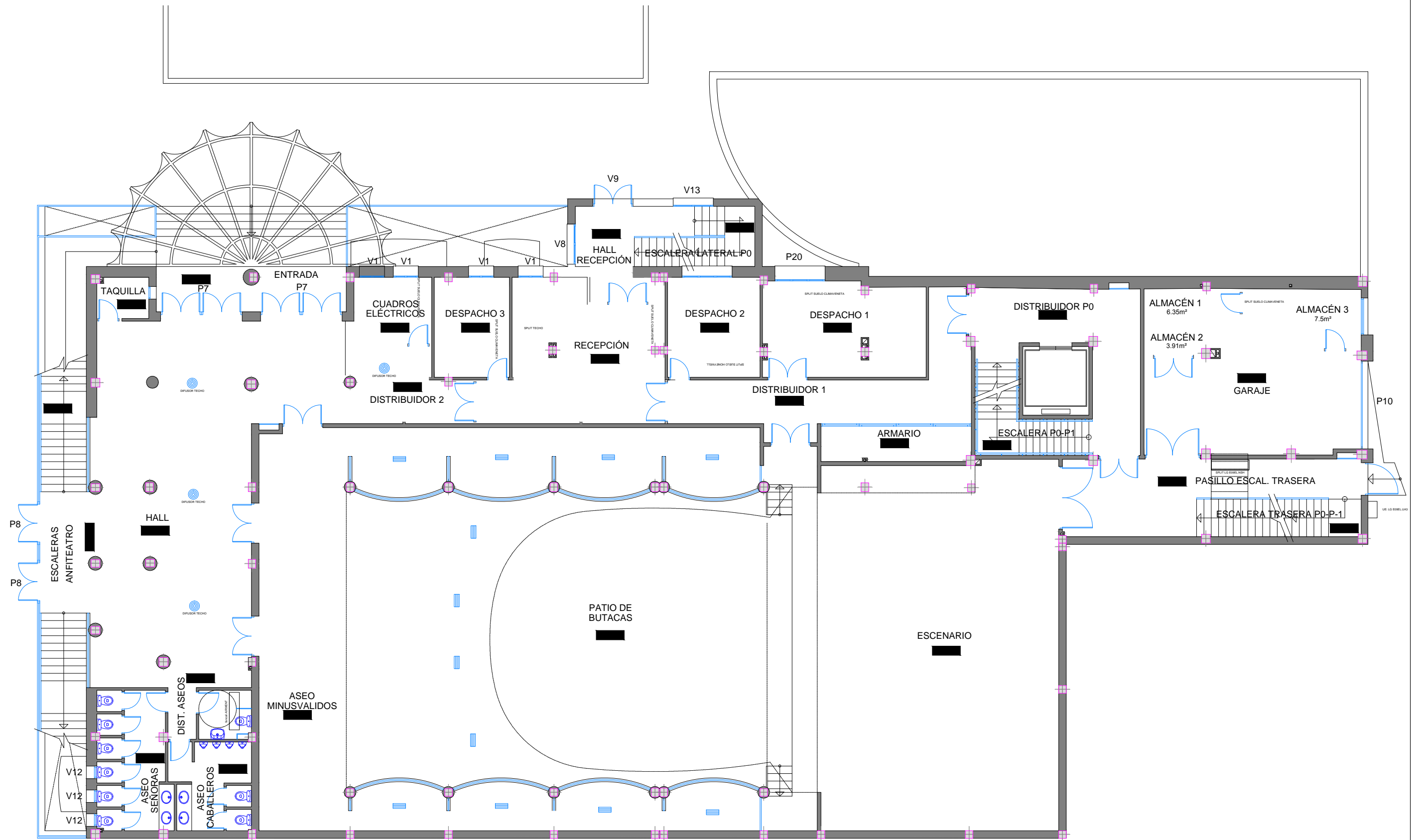
Planta Sótano

Planta Baja

Planta Primera

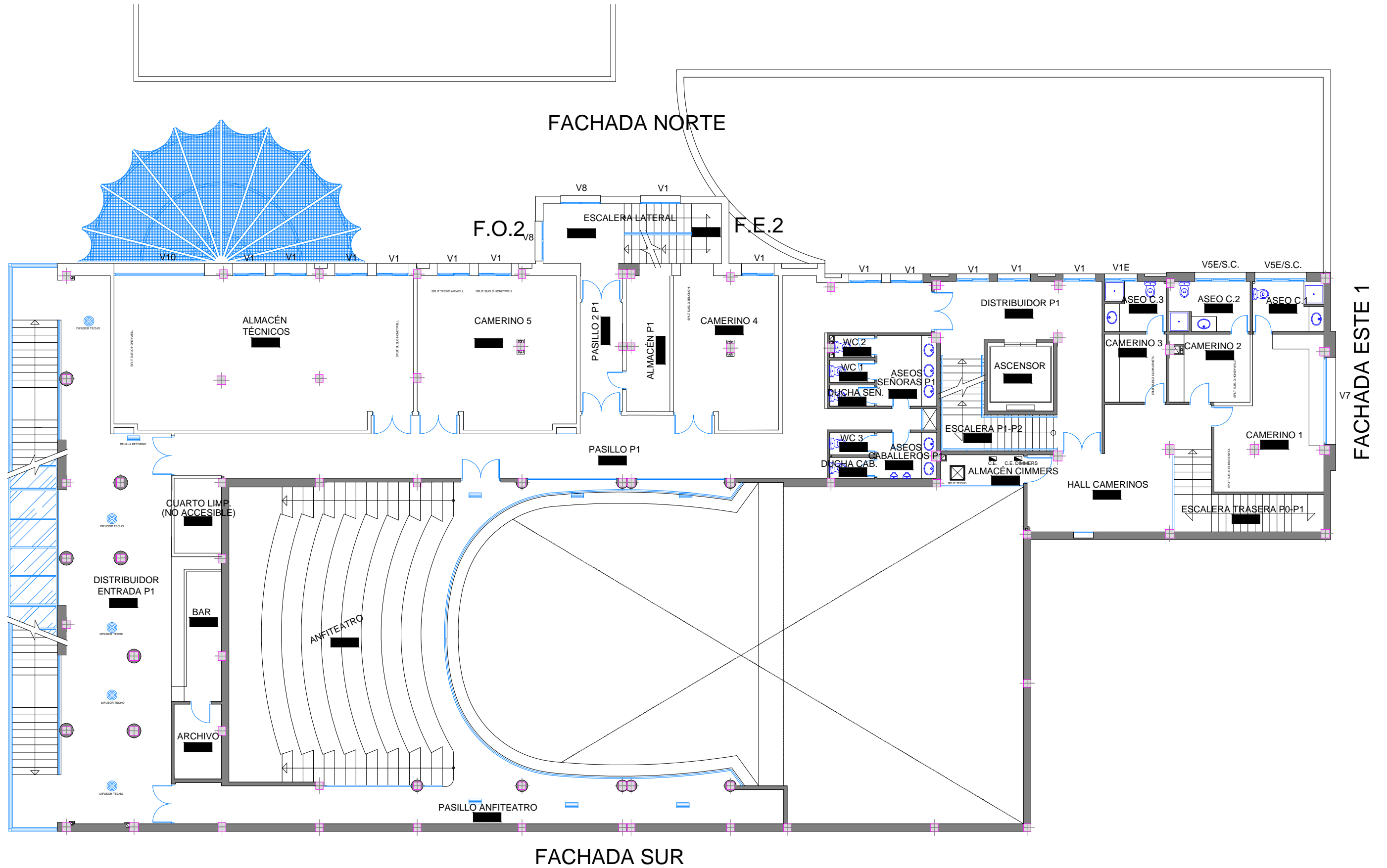
Planta Segunda

Planta Tercera



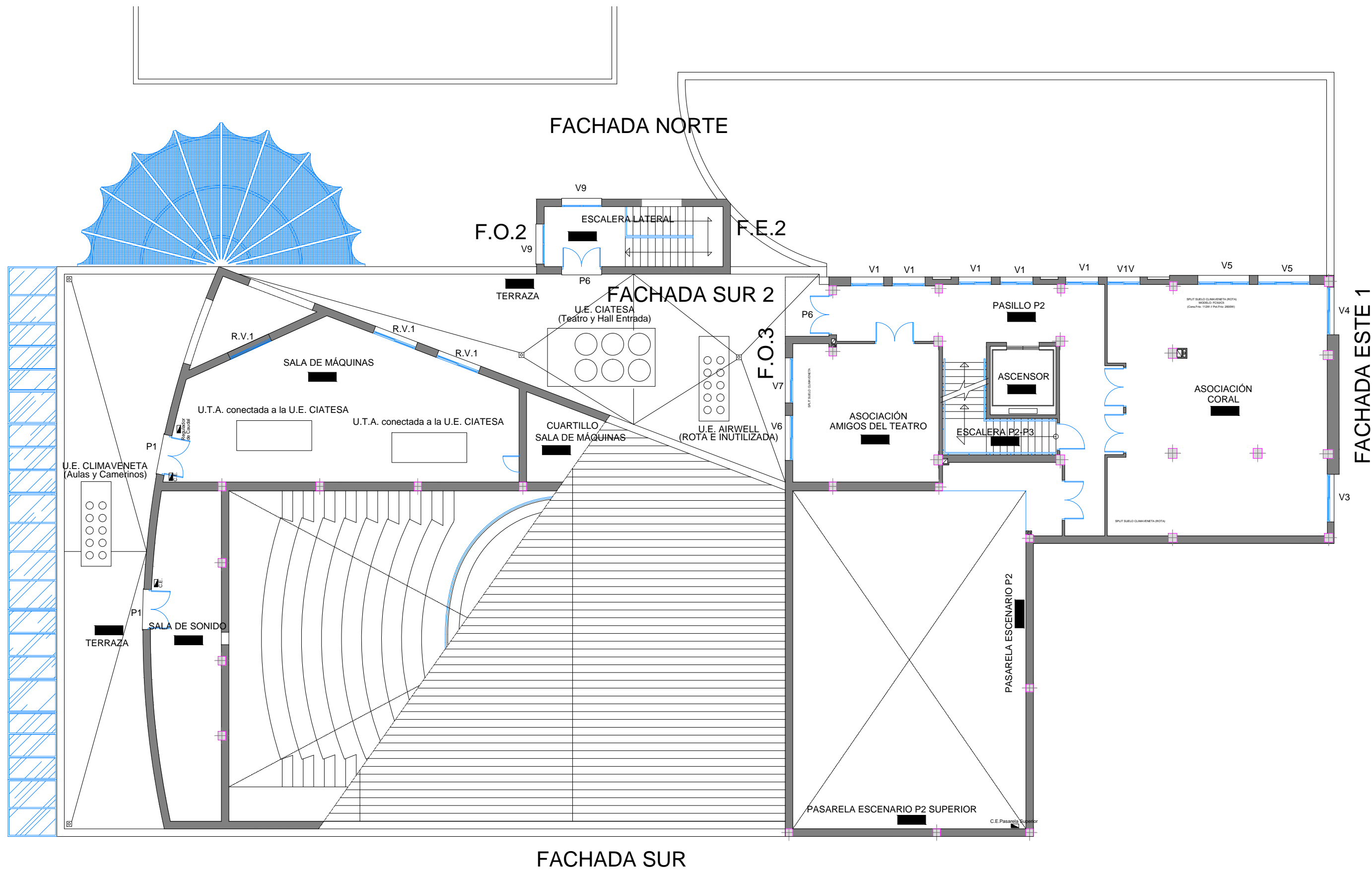
DISTRIBUCIÓN DE PLANTA BAJA

FACHADA OESTE 1

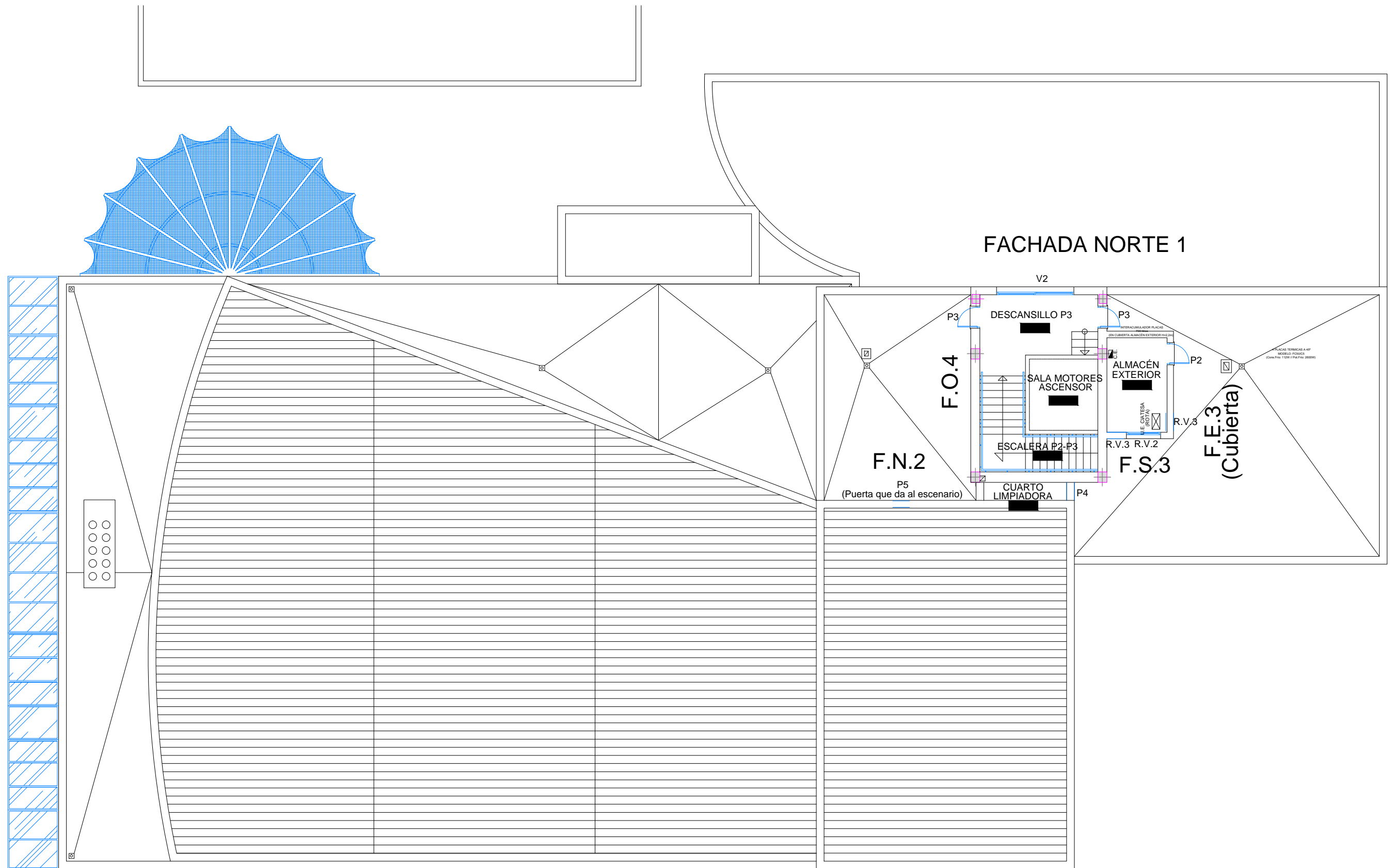


FACHADA ESTE 1

FACHADA OESTE 1



FACHADA OESTE 1



FACHADA SUR