

ANEXOS

ESTANCIAS

INVENTARIO INSTALACIONES

ESTUDIO FOTOGRÁFICO

CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

PLANOS





ANEXO ESTANCIAS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Casa de la juventud)


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_69_20160127

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO ESTANCIAS	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	69
	CASA DE LA JUVENTUD	Rev.04

Índice

1 Estancias	4
-------------------	---

	ANEXO ESTANCIAS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.04

1 Estancias

Edificio	Planta	Estancia	Superficie	Uso
0	Planta 0	Peluquería	13,23	Otros
0	Planta 0	Usos múltiples	90,32	Usos múltiples
0	Planta 0	Almacén	15,37	Otros
0	Planta 0	Aseo 3	11,19	Aseos
0	Planta 0	Entrada distribuidor	9,17	Zonas comunes
0	Planta 0	Área administración	9,31	Administrativo
0	Planta 0	Aseo 1	9,91	Aseos
0	Planta 0	Aula informática	24,04	Aulas
0	Planta 0	Despacho	8,72	Administrativo
0	Planta 0	Aseo 2	9,73	Aseos
0	Planta 0	Aula taller	32,041	Aulas



ANEXO INVENTARIO INSTALACIONES

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Casa de la juventud)


Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_69_20160127

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.05

Índice

1	Unidades terminales	3
2	Iluminación.....	4
3	Equipos eléctricos	5

	ANEXO RESUMEN DE TABLAS INVENTARIO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.05

1 Unidades terminales

No tiene unidades terminales

2 Iluminación

ZONA (PLANTA)	Ubicación	Tipo de techo	Situación Luminaria	Tipo Luminaria	Pantalla	Reflectante	Balasto	Regulación	Altura luminaria (m)
0	Peluquería	Forjado liso	Adosada	Plafón	SI	NO	-	NO	2,8
0	Peluquería	Forjado liso	Adosada	Dicroico	SI	SI	-	NO	2,35
0	Peluquería	Forjado liso	Adosada	Difusor	NO	NO	-	NO	2,3
0	Peluquería	Forjado liso	Adosada	Dicroico	SI	SI	-	NO	2,3
0	Usos múltiples	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	SI	EM	NO	3
0	Usos múltiples	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	3
0	Almacén	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	NO	EM	NO	3
0	Aseo 3	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,5
0	Entrada distribuidor	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	SI	EM	NO	3
0	Área administración	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,5
0	Aseo 1	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,5
0	Aseo 1	Forjado liso	Adosada	Plafón	NO	NO	EM	NO	2,5
0	Aula informática	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	SI	EM	NO	3
0	Despacho	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	SI	EM	NO	3
0	Aseo 2	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	SI	NO	EM	NO	2,5
0	Aseo 2	Forjado liso	Adosada	Plafón	SI	NO	EM	NO	2,5
0	Aula taller	Forjado liso	Adosada	Regleta sencilla	NO	SI	EM	NO	3
0	Fachada Norte	Suspendida	Proyector	NO	SI	SI	-	NO	2,5
0	Fachada Este	Adosada	Difusor	SI	NO	SI	-	NO	2,3
0	Fachada Sur	Adosada	Proyector	SI	SI	SI	-	NO	2,5
0	Fachada Oeste usos múltiples	Adosada	Proyector	SI	SI	SI	-	NO	2,9

3 Equipos eléctricos

Planta	Ubicación	Nº Equipos	Equipo	Clasificación	Potencia equipo (W)
0	Peluquería	2	Secador de pelo	Otros	2000
0	Peluquería	1	Secador de pelo	Otros	1.170
0	Peluquería	1	Radio-CD	Sonido	20
0	Usos múltiples	4	Altavoz	Sonido	200
0	Usos múltiples	1	Minicadena música	Sonido	150
0	Área administración	1	Portátil	Informático	200
0	Aula informática	7	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	Despacho	1	Ordenador sobremesa	Informático	300
0	Peluquería	1	Termo-acumulador eléctrico	Termo eléctrico	1,5






ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Casa de la Juventud)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_69_20151105

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.05

Índice

1	EDIFICIO PRINCIPAL	3
1.1	Envolvente térmica.....	3
1.1.1	Cerramientos	3
1.1.2	Carpinterías.....	4
1.2	Iluminación	6
1.2.1	Exterior.....	6
1.2.2	Aulas.....	7
1.2.3	Aseos.....	8
1.2.4	Zonas Comunes.....	9
1.2.5	Administrativo.....	10
1.2.6	Usos Múltiples	10
1.2.7	Otros	11
1.3	Equipos eléctricos.....	14
1.3.1	Equipos informáticos	14
1.3.2	Equipos de sonido.....	16
1.3.3	Otros equipos.....	17
1.4	Climatización y ACS.....	18

1 EDIFICIO PRINCIPAL

1.1 Envoltente térmica

1.1.1 Cerramientos



Fotografía 1. Fachada de acceso al centro



Fotografía 2. Diferentes cerramientos verticales

1.1.2 Carpinterías



Fotografía 3. Carpintería Aula Taller



Fotografía 4. Carpintería Despacho



Fotografía 5. Carpinterías Aseo 2

1.2 Iluminación


1.2.1 Exterior



Fotografía 6. Luminarias Fachada



Fotografía 7. Luminarias Fachada

 SONINGEO ENERGY SERVICIOS ENERGÉTICOS	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.05

1.2.2 Aulas



Fotografía 8. Luminarias Aula Taller



Fotografía 9. Luminarias Aula Informática

1.2.3 Aseos



Fotografía 10. Luminarias Aseo 1



Fotografía 11. Luminarias Aseo 1




Fotografía 12. Luminaria Aseo 2.

1.2.4 Zonas Comunes



Fotografía 13. Luminarias Entrada

	ANEXO ESTUDIO FOTOGRÁFICO	1306
	AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	69
	CASA DE LA JUVENTUD	Rev.05

1.2.5 Administrativo



Fotografía 14. Luminarias Despacho

1.2.6 Usos Múltiples

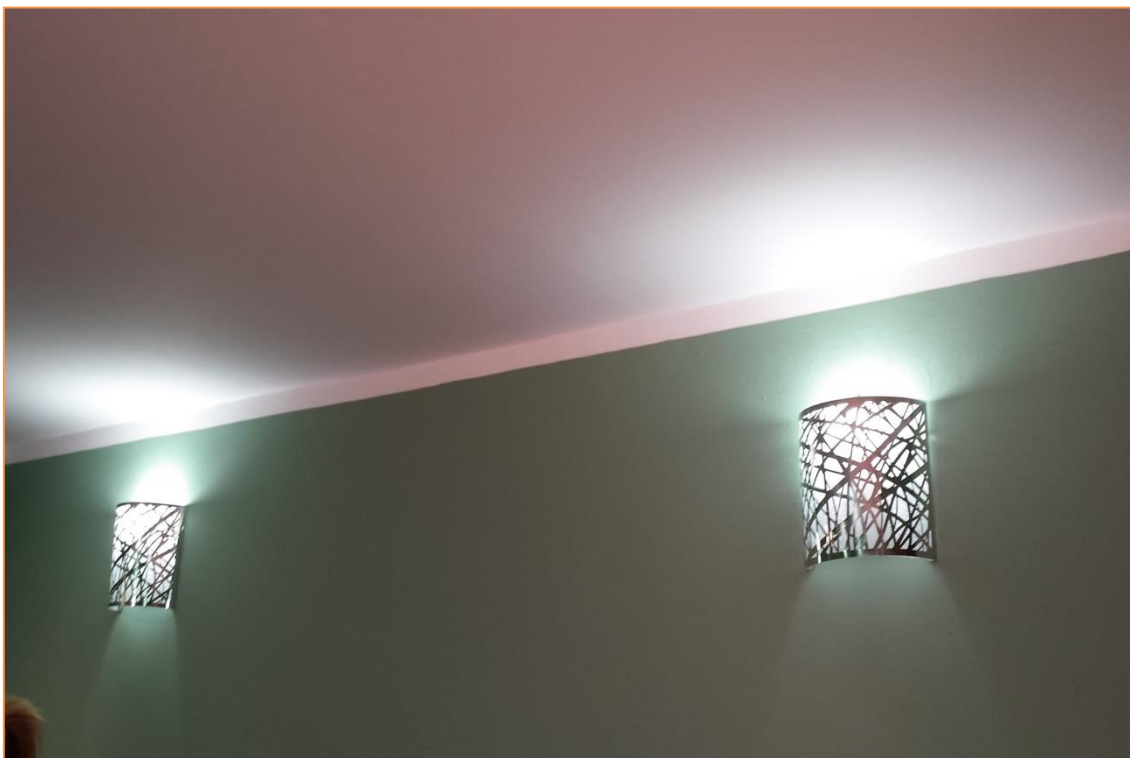


Fotografía 15. Luminarias Sala de Usos Múltiples

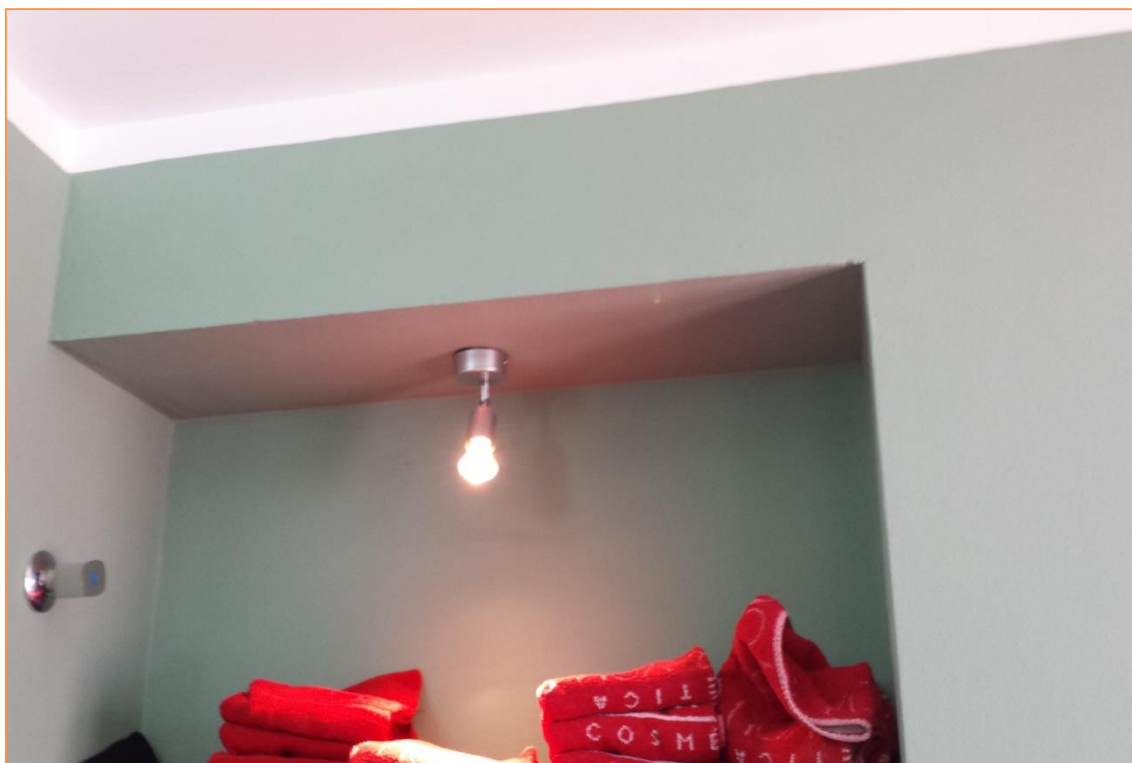


Fotografía 16. Luminarias Sala de Usos Múltiples

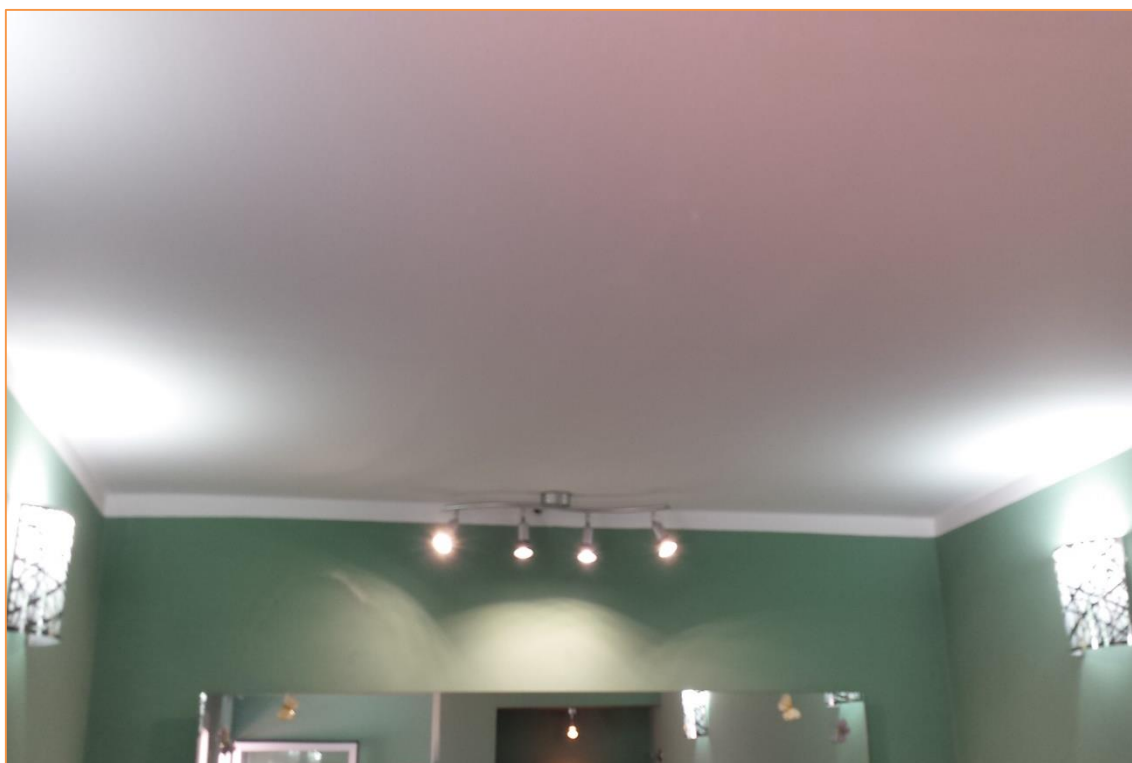
1.2.7 Otros



Fotografía 17. Luminarias Peluquería



Fotografía 18. Luminarias Peluquería



Fotografía 19. Luminarias Peluquería



Fotografía 20. Luminarias Peluquería



Fotografía 21. Luminarias Almacén

1.3 Equipos eléctricos

1.3.1 Equipos informáticos



Fotografía 22. Ordenadores de mesa Aula Informática



Fotografía 23. Ordenadores Sobremesa Despacho

1.3.2 Equipos de sonido



Fotografía 24. Mini cadena Peluquería



Fotografía 25. Altavoz Sala de Usos Múltiples

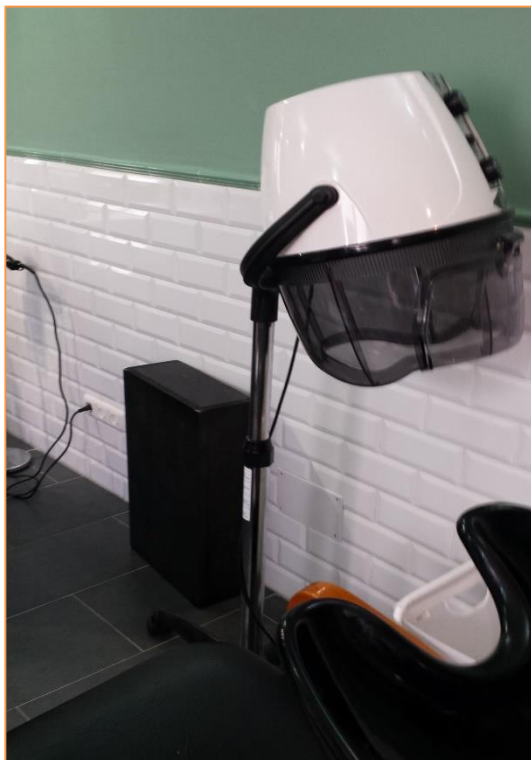


Fotografía 26. Equipo de Música Sala de Usos Múltiples

1.3.3 Otros equipos



Fotografía 27. Secador Peluquería



Fotografía 28. Secador Peluquería

1.4 Climatización y ACS



Fotografía 29 Termo-acumulador eléctrico peluquería



ANEXO CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Casa de la Juventud)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_69_20160129

Elaborado por:	Revisado por:
	
Alberto Trueba Salas	Inés Simón García

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Casa de la Juventud		
Dirección	Calle Tirso de Molina 46		
Municipio	Marbella	Código Postal	29660
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	1976
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	2911902UF2421S001ET		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="radio"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="radio"/> Edificio Existente
<input type="radio"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Unifamiliar <input type="radio"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Bloque completo <input type="radio"/> Vivienda individual 	<input checked="" type="radio"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="radio"/> Edificio completo <input type="radio"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO TRUEBA SALAS	NIF(NIE)	72052251J
Razón social	SONINGEO ENERGY S.L	NIF	B39709969
Domicilio	ISABEL TORRES, 9		
Municipio	SANTANDER	Código Postal	39011
Provincia	Cantabria	Comunidad Autónoma	Cantabria
e-mail:	info@soningeoenergy.com	Teléfono	942541338
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
<div> <div>< 96.5 A</div> <div>96.5-156.7 B</div> <div>156.7-241.1 C</div> <div>241.1-313.5 D</div> <div>313.5-385.8 E</div> <div>385.8-482.3 F</div> <div>≥ 482.3 G</div> </div> <div>243.7 D</div>	<div> <div>< 18.1 A</div> <div>18.1-29.5 B</div> <div>29.5-45.3 C</div> <div>45.3-58.9 D</div> <div>58.9-72.5 E</div> <div>72.5-90.6 F</div> <div>≥ 90.6 G</div> </div> <div>46.8 D</div>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 29/1/2016

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	233.0
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Fachada Norte	Fachada	57.91	2.38	Por defecto
Fachada Este	Fachada	54.95	2.38	Por defecto
Fachada Sur	Fachada	58.44	2.38	Por defecto
Fachada Oeste	Fachada	59.14	2.38	Por defecto
Cubierta Inclinada	Cubierta	232.16	2.63	Por defecto
Cubiertas Planas	Cubierta	64.69	2.17	Por defecto
Suelo con terreno	Suelo	256.36	1.00	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 1	Hueco	3.0	5.70	0.75	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 1	Hueco	2.0	5.70	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2	Hueco	2.4	5.70	0.75	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 1 (Este)	Hueco	12.0	5.70	0.56	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 1 (Este)	Hueco	2.0	5.70	0.52	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 3 (Este)	Hueco	1.05	5.70	0.52	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (Sur)	Hueco	3.6	5.70	0.29	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 2	Hueco	1.8	5.70	0.34	Estimado	Estimado
Puerta Tipo 3	Hueco	1.47	5.70	0.42	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 4	Hueco	1.26	5.70	0.38	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Ventana Tipo 1 (Oeste)	Hueco	6.0	5.70	0.56	Estimado	Estimado
Ventana Tipo 2 (Oeste)	Hueco	3.6	5.70	0.46	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)	43.98
---	-------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
ACS Peluquería	Caldera Estándar	1.5	43.5	Gas Natural	Estimado
TOTALES	ACS				

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	10.07	2.01	500.00	Conocido
TOTALES	10.07			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	233.0	Intensidad Media - 12h

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	A3	Uso	Intensidad Media - 12h
----------------	----	-----	------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
<div><div>< 18.1 A</div><div>18.1-29.5 B</div><div>29.5-45.3 C</div><div>45.3-58.9 D</div><div>58.9-72.5 E</div><div>72.5-90.6 F</div><div>≥ 90.6 G</div></div>	46.8 D	CALEFACCIÓN		ACS			
		<i>Emisiones calefacción</i> <i>[kgCO2/m² año]</i>	F	<i>Emisiones ACS</i> <i>[kgCO2/m² año]</i>	G		
		21.47		6.08			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		<i>Emisiones globales [kgCO2/m² año]¹</i>		<i>Emisiones refrigeración</i> <i>[kgCO2/m² año]</i>	C	<i>Emisiones iluminación</i> <i>[kgCO2/m² año]</i>	B
				7.42		11.83	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² año	kgCO ₂ /año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	19.25	4484.55
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	27.55	6420.02

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<div><div>< 96.5 A</div><div>96.5-156.7 B</div><div>156.7-241.1 C</div><div>241.1-313.5 D</div><div>313.5-385.8 E</div><div>385.8-482.3 F</div><div>≥ 482.3 G</div></div> <div></div> <td></td> <td colspan="2">CALEFACCIÓN</td> <td colspan="2">ACS</td>		CALEFACCIÓN		ACS	
		<i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m² año]	G	<i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m² año]	G
		101.40		28.71	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable</i> [kWh/m² año] ¹		<i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m² año]	C	<i>Energía primaria iluminación</i> [kWh/m² año]	B
		43.79		69.83	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<div><div>< 11.2 A</div><div>11.2-18.3 B</div><div>18.3-28.1 C</div><div>28.1-36.5 D</div><div>36.5-44.9 E</div><div>44.9-56.2 F</div><div>≥ 56.2 G</div></div>	<div>78.4 G</div>	<div><div>< 16.8 A</div><div>16.8-27.3 B</div><div>27.3-42.1 C</div><div>42.1-54.7 D</div><div>54.7-67.3 E</div><div>67.3-84.1 F</div><div>≥ 84.1 G</div></div>	<div>44.8 D</div>
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		Demanda de refrigeración [kWh/m² año]	

¹El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

MEJORA ILUMINACION

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 80.7 A		< 15.7 A	
80.7-131.2 B		15.7-25.6 B	
131.2-201.9 C		25.6-39.3 C	
201.9-262.4 D		39.3-51.1 D	
262.4-323.0 E		51.1-62.9 E	
323.0-403.7 F		62.9-78.7 F	
≥ 403.7 G		≥ 78.7 G	
	306.8 E		57.2 E

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
< 12.9 A		< 15.1 A	
12.9-21.0 B		15.1-24.6 B	
21.0-32.3 C		24.6-37.8 C	
32.3-42.0 D		37.8-49.2 D	
42.0-51.7 E		49.2-60.5 E	
51.7-64.7 F		60.5-75.7 F	
≥ 64.7 G		≥ 75.7 G	
	72.6 G		50.6 E

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	78.89	7.4 %	25.28	-12.8 %	24.13	0.0 %	68.99	-93.1 %	197.29	-17.8 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	93.88 F	7.4 %	49.40 D	-12.8 %	28.71 G	0.0 %	134.80 E	-93.1 %	306.79 E	-25.9 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	19.88 E	7.4 %	8.37 D	-12.8 %	6.08 G	0.0 %	22.84 E	-93.1 %	57.16 E	-22.1 %
Demanda [kWh/m² año]	72.58 G	7.4 %	50.56 E	-12.8 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA

Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)

Coste estimado de la medida

-


Otros datos de interés

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	
---	--

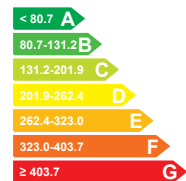
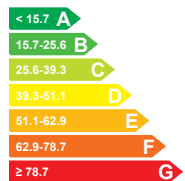


COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

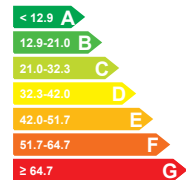
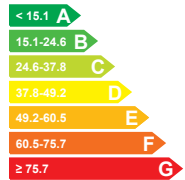


	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2911902UF2421S001ET	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016


Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
MEJORA ILUMINACION

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL			
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
			
	306.79 E		57.16 E

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES			
DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
			
	72.58 G		50.56 E

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2911902UF2421S001ET	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	78.89	7.4 %	25.28	-12.8 %	24.13	0.0 %	68.99	-93.1 %	197.29	-17.8 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	93.88 F	7.4 %	49.40 D	-12.8 %	28.71 G	0.0 %	134.80 E	-93.1 %	306.79 E	-25.9 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	19.88 E	7.4 %	8.37 D	-12.8 %	6.08 G	0.0 %	22.84 E	-93.1 %	57.16 E	-22.1 %
Demanda [kWh/m² año]	72.58 G	7.4 %	50.56 E	-12.8 %						


ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
Fachada Norte	Fachada	57.91	2.38	57.91	2.38
Fachada Este	Fachada	54.95	2.38	54.95	2.38
Fachada Sur	Fachada	58.44	2.38	58.44	2.38
Fachada Oeste	Fachada	59.14	2.38	59.14	2.38
Cubierta Inclínada	Cubierta	232.16	2.63	232.16	2.63
Cubiertas Planas	Cubierta	64.69	2.17	64.69	2.17
Suelo con terreno	Suelo	256.36	1.00	256.36	1.00

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco [W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
Ventana Tipo 1	Hueco	3.0	5.70	5.70	3.0	5.70	5.70
Puerta Tipo 1	Hueco	2.0	5.70	5.70	2.0	5.70	5.70
Ventana Tipo 2	Hueco	2.4	5.70	5.70	2.4	5.70	5.70
Ventana Tipo 1 (Este)	Hueco	12.0	5.70	5.70	12.0	5.70	5.70
Puerta Tipo 1 (Este)	Hueco	2.0	5.70	5.70	2.0	5.70	5.70
Ventana Tipo 3 (Este)	Hueco	1.05	5.70	5.70	1.05	5.70	5.70
Ventana Tipo 2 (Sur)	Hueco	3.6	5.70	5.70	3.6	5.70	5.70
Puerta Tipo 2	Hueco	1.8	5.70	5.70	1.8	5.70	5.70

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2911902UF2421S001ET	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Puerta Tipo 3	Hueco	1.47	5.70	5.70	1.47	5.70	5.70
Ventana Tipo 4	Hueco	1.26	5.70	5.70	1.26	5.70	5.70
Ventana Tipo 1 (Oeste)	Hueco	6.0	5.70	5.70	6.0	5.70	5.70
Ventana Tipo 2 (Oeste)	Hueco	3.6	5.70	5.70	3.6	5.70	5.70

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción


Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
ACS Peluquería	Caldera Estándar	1.5	43.5 %	-	Caldera Estándar	1.5	43.5 %	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	2911902UF2421S001ET	Versión informe asociado	29/1/2016
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.1	Fecha	22/3/2016

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

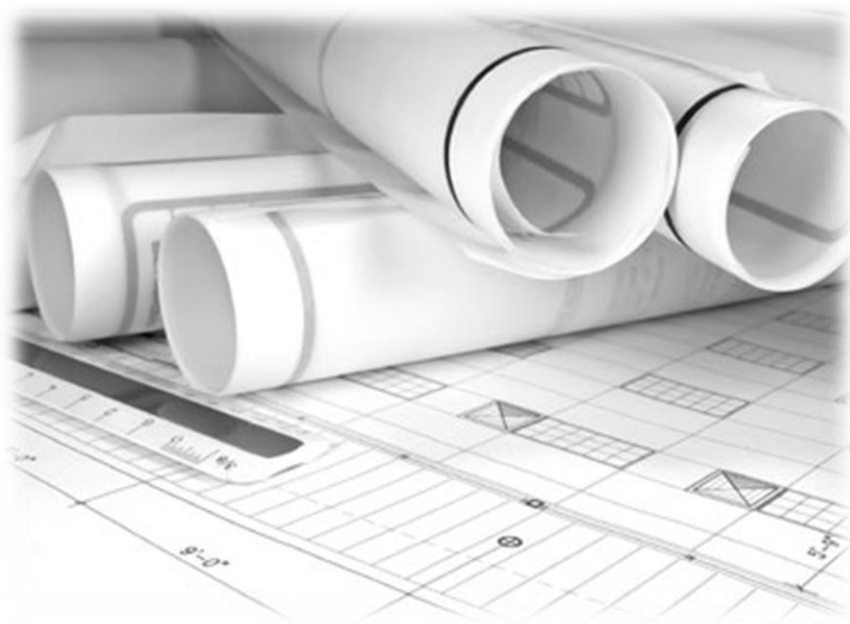
Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²100lux]	Iluminancia media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m²]	VEEI post mejora [W/m²100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	10.07	2.0	500	19.44	5.6	350
TOTALES	10.07	-	-	19.44	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	233.0	Intensidad Media - 12h




ANEXO PLANOS

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

(Casa de la Juventud)

Nº OFERTA	CO_1306
Nº INFORME	AN_1306_69_20151105

Elaborado por:	Revisado por:
	
Daniel Lozano Villamediana	Inés Simón García

	ANEXO PLANOS AYUNTAMIENTO DE MARBELLA CASA DE LA JUVENTUD	1306
		69
		Rev.01

Planos

Planta Baja

