

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
EL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE 2022**

ALCALDESA

D^a MARÍA ÁNGELES MUÑOZ URIOL

PP

CONCEJALES

| | |
|--|------|
| D. CRISTÓBAL GARRE MURCIA | PP |
| D. JAVIER MÉRIDA PRIETO | PP |
| D. MANUEL MIGUEL CARDEÑA GÓMEZ | PP |
| D. FÉLIX ROMERO MORENO | PP |
| D ^a M ^a FRANCISCA CARACUEL GARCÍA | PP |
| D. DIEGO LOPEZ MARQUEZ | PP |
| D ^a M ^a JOSÉ FIGUEIRA DE LA ROSA | PP |
| D. FRANCISCO JAVIER GARCÍA RUIZ | PP |
| D. JOSÉ EDUARDO DÍAZ MOLINA | PP |
| D. CARLOS M. ALCALÁ BELÓN | PP |
| D. ENRIQUE RODRÍGUEZ FLORES | PP |
| D ^a ISABEL CINTADO MELGAR | PP |
| D ^a M ^a REMEDIOS BOCANEGRA SÁNCHEZ | PP |
| D. JOSÉ BERNAL GUTIÉRREZ | PSOE |
| D ^a ANA ISABEL GONZÁLEZ DE LA TORRE | PSOE |
| D. FRANCISCO JAVIER PORCUNA ROMERO | PSOE |
| D ^a ISABEL M ^a PÉREZ ORTIZ | PSOE |
| D ^a ELENA BENÍTEZ MORALES | PSOE |
| D. MANUEL MORALES LÓPEZ | PSOE |
| D. JOSÉ IGNACIO MACÍAS MALDONADO | PSOE |
| D. ANTONIO MATEO PÁRRAGA RODRÍGUEZ | PSOE |
| D ^a SONIA MARÍA PÉREZ RODRÍGUEZ | PSOE |
| D. MANUEL OSORIO LOZANO | OSP |
| D ^a MARÍA GARCÍA RUIZ | CS |

SECRETARIO GENERAL DEL PLENO,

D. Antonio Ramón Rueda Carmona

INTERVENTOR GENERAL,

D. José Calvillo Berlanga

PERSONAL DE SECRETARÍA,

D. José Manuel Bejarano Lucas

D^a Verónica Jiménez Hernández

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En Marbella, siendo las diez horas del día 25 de noviembre de 2022, y previa convocatoria cursada al efecto, se reúnen conforme al art. 46.2 LBRL, los señores Concejales, arriba indicados, al objeto de celebrar la sesión ordinaria la Corporación Municipal convocada para este día, celebrándose bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a María Ángeles Muñoz Uriol, y con la asistencia del Secretario General del Pleno, D. Antonio Ramón Rueda Carmona.

No asisten a la sesión los señores concejales D. Rafael Piña Troyano y D^a Blanca M^a Fernández Tena.

A efectos de validez de la sesión y de los acuerdos que en la misma se adopten, se hace constar que la Corporación se compone de veintisiete miembros de hecho y de Derecho.

A continuación se da comienzo con los puntos del Orden del Día.

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

1.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES SOBRE APROBACIÓN INICIAL DE LA INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MARBELLA PARA LA 2ª MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU DE MARBELLA.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad, celebrada en sesión extraordinaria y urgente el día 22 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE OBRAS, URBANISMO Y SEGURIDAD, CELEBRADA EL DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022 RELATIVO A

1.- RATIFICACIÓN DEL CARÁCTER URGENTE CON EL QUE SE CONVOCA LA SESIÓN.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia presentada por la Teniente Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, D^a M^a Francisca Caracuel García de fecha 21 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Marbella, a 21 de noviembre de 2022

Texto:

La necesidad de tener unas Normas Urbanísticas adecuadas a la realidad urbanística, social y económica de nuestra ciudad justifica la inmediatez de la convocatoria de una comisión informativa para que pueda dictaminarse el expediente de referencia, y su inclusión en el Orden del día de Pleno, a celebrar el 25 de los corrientes.

“PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN INICIAL DE LA INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MARBELLA PARA LA 2ª MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU DE MARBELLA (EXPTE. HELP 2020/8712)”.

Se somete a votación la URGENCIA que se aprueba **por UNANIMIDAD**

2. PROPUESTAS DEL EQUIPO DE GOBIERNO

PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN INICIAL DE LA INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MARBELLA PARA LA 2ª MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU DE MARBELLA (EXPTE. HELP 2020/8712)

Vista la documentación obrante en el expediente, en particular, los informes emitidos por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión Urbanística de la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fechas 07/11/2022 y 14/11/2022, con el siguiente tenor literal:

Informe técnico de 07/11/2022:

| | |
|------------|---|
| “EXPTE N° | 8712/2020 |
| INTERESADO | Ayuntamiento de Marbella |
| ASUNTO | INNOVACIÓN CON CARÁCTER DE MODIFICACIÓN DEL PGOU’86. 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de 1986. |
| UBICACION | Municipio de Marbella |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ANTECEDENTES.

La Revisión-Adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística de 1986 (PGOU 1986), fue aprobada definitivamente por Resolución del Consejero de Política Territorial de fecha 3 de junio de 1986, publicada en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (BOJA) nº 62 de 26 de junio de 1986. Dicho documento es completado por el “Expediente de Cumplimiento”, aprobado definitivamente por Resolución del Consejero de Obras Públicas y Transportes, de fecha 12 de marzo de 1990, publicada en el BOJA nº 37, de 30 de marzo de 1990, y posterior documento de cumplimiento de esta última resolución que se aprueba por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento el 24 de febrero de 2017, que se eleva a la Consejería como dación de cuenta y toma de conocimiento. La normativa del PGOU de 1986 fue publicada en el B.O.P. nº 228 de 28 de noviembre de 2000.

Asimismo, el Ayuntamiento de Marbella redactó un Texto Refundido (TR 2017) de la normativa y de las determinaciones gráficas de la ordenación estructural del PGOU 1986, que fue aprobado por acuerdo de Pleno de fecha 29 de septiembre de 2017 (B.O.P. nº 14 de 19 de enero de 2018, normativa publicada en B.O.P. nº 82, de 30 de abril de 2018), normativa que fue modificada por acuerdo del Ayuntamiento en Pleno de fecha 16/05/2018 (BOP nº 127, de fecha 03/07/2018). Este Texto Refundido fue anulado por Sentencia 1511/2020 de la Sala de lo Contencioso del TSJ de Málaga (P.O.167/2018)

Paralelamente se tramitó una primera Modificación de la Normativa Urbanística del PGOU, aprobada por el Ayuntamiento en Pleno de fecha 16/05/2018, que actualizaba preceptos conforme a la legislación sectorial y adaptaba otros conforme a las determinaciones de la Normativa del PGOU de 2010. Esta modificación no abordó cambios relativos a los usos de las edificaciones ni pudo incluir determinaciones que pudieran afectar a Dotaciones y Equipamientos.

Posteriormente, en sesión celebrada el 27/07/2018 el Pleno del Ayuntamiento aprobó el documento de Adaptación Parcial a la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, normativa publicada en el BOP de Málaga nº 197 de fecha 11 de octubre de 2018.

Actualmente el Ayuntamiento de Marbella está tramitando de oficio la presente Innovación, con carácter de Modificación, de la Revisión-Adaptación del Plan General de Ordenación Urbanística de 1986 para la segunda modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986 (inicialmente expte. 2020PLN00011). Esta innovación se hace en cumplimiento, entre otros, del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada con fecha 20/01/2020.

Del trámite de la Consulta Pública Previa de la propuesta de esta modificación del PGOU, publicada en la página web municipal entre los días 21/01/2020 y 05/02/2020S, según certificado de la jefa de unidad de la oficina de asistencia en materia de registro de fecha 09/04/2021, consta la presentación, con fecha 04/02/2020, de un escrito con N° de Registro O00017839e2000006588.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El documento (Memoria y Resumen Ejecutivo) ha sido redactado por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión de la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, al que se incorpora el documento para la Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada y el documento para la Consulta Previa de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Innovación, elaborados respectivamente por la mercantil “FERRANDIZ 48 GIA S.L.” con CIF B-29726205 y domicilio social en C/ Ferrándiz nº 48 1º A, 29012 Málaga y por D. José Ortiz García, Geógrafo (Colegiado nº 50) según propuestas de Contrato Menor suscritas con fechas 21/07/2020 y 02/09/2020.

La documentación está constituida por:

-. Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

-. Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

-. Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 37555572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.

00. Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5

01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699ffd37283

02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663

03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d

04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2

05 Redhidrog. Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba

06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffef7f8

07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f

08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a33527b7ca152b2498810af21c257052a3

09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2e033fb09e7700f100694fd19849d7

10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65

11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b738cca46f8e582332ec22

12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad

13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3acb1041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68

14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015

15 Índice Territ. l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b

16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43

17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6cccceeb833dec92e4c3

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058b8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a509138
19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbe40f15c7
20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67

-. Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da
2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a478a481ebb6ff99f25ae0ea4ce
3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2
4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

1.- ANÁLISIS DE LA APORTACIÓN PRESENTADA A LA CONSULTA PÚBLICA PREVIA.

En respuesta al escrito presentado por la entidad GENERAL DE GALERÍAS COMERCIALES SOCIMI S.A., se informa:

- Los extremos recogidos en los apartados 2º a) y b) del escrito, en los que se solicita se incorpore al texto normativo de este Documento aspectos relativos al Plan de Protección del Litoral y a los mapas de inundabilidad, ambos documentos anulados por Sentencia Judicial, no guardan relación con el objeto de la modificación de las normas que nos ocupa.
- El extremo recogido en el apartado 3º A) del escrito, en relación a la eliminación de las previsiones del trazado de la reserva de autopista y del ferrocarril, excede del ámbito de este Documento, ya que afecta a las determinaciones de la ordenación estructural del PGOU y al trazado recogido en la planimetría del mismo, que no es objeto de modificación en este expediente.
- En relación a la regulación de los Equipamientos, la propuesta de ajustar en algunos aspectos la regulación de los usos y otros aspectos para hacerla más flexible, que se recoge el apartado 3º B) del escrito, coincide con uno de los objetivos de este Documento que es la modificación de los Capítulos 5º y 6º del Título III de las NNUU, relativos a los Sistemas de Equipamiento Comunitario y de Áreas Libres, atendiendo así a esta propuesta.
- El presente Documento propone incorporar la regulación de las actuaciones de interés público en el Suelo Rústico común, conforme a las determinaciones de la legislación urbanística autonómica vigente, atendiendo a la propuesta aportada en el primer párrafo del apartado 4º del escrito.

En relación al segundo párrafo del apartado 4º, dado que se remite a un “reconocimiento jurídico de la aplicación directa de una ley”, se estima que no corresponde pronunciarse técnicamente.

- Respecto de las propuestas aportadas en el apartado 5º del escrito, se observa:
 - La regulación de los retranqueos no debe quedar vinculada al número de las viviendas permitidas en la parcela, sino que, como recoge actualmente el texto normativo, a

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

condiciones estéticas en el diseño de la fachada relacionada con las alineaciones de la vía pública.

- De las propuestas relativas al fondo máximo edificable y a la regulación de la altura, de la ordenanza Manzana Cerrada (MC), no pueden ser atendidas aquellas que conlleven un incremento de aprovechamiento sobre el preexistente, actualmente definido por el PGOU en base a estos parámetros edificatorios, cuyo análisis sería motivo de una modificación puntual de la parcela en concreto, con el objetivo de mantener el nivel dotacional existente respecto del aprovechamiento. La propuesta de asignar la altura en metros a cada número de plantas ha sido tenida en cuenta y regulada en el artículo 156.
- La propuesta de convertir todos los usos compatibles como alternativos en la ordenanza de unifamiliar adosada, es contemplada por este Documento, a excepción del uso de comercio y de hostelería, si bien, debe ser analizado en cada caso concreto en el correspondiente instrumento de planeamiento. Asimismo, se contempla el uso religioso se entre los permitidos como alternativos en esta calificación residencial.
- Se recoge la propuesta de facilitar la implantación de Residencia de la Tercera Edad en todas las parcelas residenciales, permitiendo incrementos de edificabilidad hasta el límite de mantener el aprovechamiento preexistente de la parcela en cuestión.
- La propuesta relativa al artículo 5 de las NNUU, a juicio de este Servicio, no queda claramente definida, por lo que no ha sido posible pasar a estudiarla.

2.- OBJETO DE LA MODIFICACIÓN DE PGOU

El documento redactado de la modificación tiene los siguientes objetivos:

- . Llevar a cabo las modificaciones relativas a determinaciones que afectan a la regulación de usos, ajustando además el texto normativo a la nueva legislación sectorial vigente en materia de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos de Andalucía, sobrevenida tras la vigencia de la primera Modificación de la Normativa Urbanística del PGOU.
- . Completar la regulación del Sistema Local de Espacios Libres y Equipamientos, y flexibilizar el uso de las parcelas dotacionales conforme a las necesidades de la población, dentro de los límites que determina la legislación urbanística vigente, y facilitar la implementación de dicho Sistema Local simplificando el procedimiento para la implantación de los usos de equipamiento como alternativos en parcelas residenciales.
- . Regular las actuaciones de interés público en el Suelo No Urbanizable Natural o Rural (actualmente denominado Suelo Rústico por la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía) conforme a los usos permitidos en la legislación urbanística andaluza.
- . Subsanación del defecto de forma que ha motivado la impugnación del Documento de Modificación de la Normativa Urbanística del PGOU 86, aprobado por acuerdo

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

del Ayuntamiento en Pleno de fecha 16/05/2018, dado que es el punto de partida del documento que nos ocupa, por lo que han sido sometidos a consulta previa de Evaluación del Impacto en la Salud tanto los artículos que ahora se modifican como los que fueron modificados en el anterior documento de innovación del PGOU para la Modificación de la Normativa Urbanística, que se recogen en el documento identificándose con un asterisco a continuación del número de orden del articulado.

- Otras modificaciones que se han considerado necesarias orientadas a adaptar los preceptos normativos a las demandas actuales de la población para un desarrollo urbanístico más sostenible, y para armonizar diferentes artículos de la normativa y a favorecer el buen funcionamiento de las Delegaciones y Servicios Municipales.

3.- VALORACIÓN

3.1.- Justificación del interés público de la innovación.

En base a lo dispuesto en el artículo 36.2.a)1ª) de la LOUA la nueva ordenación deberá justificar expresa y concretamente las mejoras que suponga para el bienestar de la población y fundarse en el mejor cumplimiento de los principios y fines de la actividad pública urbanística y de las reglas y estándares de ordenación regulados en esta Ley.

En este sentido la presente innovación del PGOU supone, de acuerdo con el interés general, la consecución de un desarrollo sostenible y cohesionado del municipio en términos sociales, culturales, económicos, sanitarios y ambientales, con el objetivo fundamental de mantener y mejorar las condiciones de calidad de vida de la población. Para ello se introducen modificaciones en la Normativa que marcan dos líneas de actuación:

- a) Satisfacer la demanda de la sociedad actual que requiere una ciudad más compleja mediante la introducción de nuevos usos en determinadas subzonas y habilitando la implantación de los previstos por el PGOU como compatibles y alternativos. Con ello se fomenta la implantación de actividades diversas, incrementando la funcionalidad de los distintos núcleos la trama urbana, lo que reduce la necesidad de realizar desplazamientos en vehículos motorizados, y los contrastes de concurrencia entre la noche y el día y entre días festivos y laborables. Este equilibrio entre el espacio residencial y la actividad atiende las necesidades cotidianas de la población residente generando patrones de proximidad trabajo-residencia y de actividades comerciales de proximidad que facilitan el día a día de los ciudadanos y refuerzan el contacto y la actividad entre las personas, garantizando un desarrollo equilibrado de la estructura social, satisfaciendo la demanda local de trabajo potenciando la implantación de actividades diversas (oficinas, despachos, talleres, comercios, etc...) mediante tipologías flexibles en continuidad con el espacio público.
- b) Se flexibiliza la Normativa del PGOU en cuanto a las determinaciones relativas a Dotaciones y Espacios Libres; recogiendo nuevos tipos de Equipamientos que en la actualidad se demandan en el municipio, permitiendo así la implantación de actividades y servicios (como son los hospitales sin alojamiento, las residencias de estudiantes, viviendas tuteladas, etc...), que hoy en día cuentan con una gran

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

demanda, y facilitan la vida de diversos sectores de la población revirtiendo en su bienestar.

Se favorece, en la línea de actuación que promueve la nueva legislación urbanística andaluza, los usos de equipamientos en función de las necesidades sociales, tanto de los núcleos de la ciudad compacta como en las zonas de ciudad dispersa del municipio, pudiendo cubrir servicios que requiere la población en parcelas de equipamiento destinadas a otros usos que pueden resultar innecesarios en un determinado ámbito por tener las necesidades cubiertas o ser menos demandado por la población, compactando los distintos ámbitos funcionales de una forma más sostenible.

Se establece la posibilidad de compatibilizar otros usos con los de equipamiento que coadyuven los dotacionales previstos, favoreciendo la implantación de actividades que complementen dichos servicios. Además se prevé la posibilidad de ampliar las edificaciones destinadas a Equipamiento, pudiendo adaptar los servicios prestados a las demandas que pudiera generar el incremento de población.

Por otra parte se completa la normativa en cuanto a la definición de los Sistemas Generales y Locales de Espacios Libres favoreciendo la implantación de actividades que promueven la vida comunitaria, y el uso y disfrute que implica su destino. Asimismo se agilizan los procedimientos para la ejecución, reforma o ampliación del Sistema General Viario definidos en el Plan.

Además se completan los preceptos relativos a los usos en Suelo No Urbanizable Común, actualmente Suelo Rústico, para que las actuaciones de interés público se encuentren entre las permitidas en dicha categoría de suelo.

Otros preceptos se modifican con el fin de dar seguridad jurídica a los ciudadanos que deben hacer uso de una Normativa Urbanística en algunos aspectos obsoleta, actualizándola conforme a la Legislación urbanística y sectorial vigentes, y con el fin de dar respuesta a cuestiones planteadas desde el Servicio de Disciplina Urbanística que, por una parte, facilitan la concesión de Licencias de Obra y, por otra, armonizan algunos preceptos de la Normativa urbanística con sus equivalentes en la Normativa del anulado PGOU de 2010 que como resultado darán un aspecto más homogéneo a la ciudad.

Por último, se recogen las modificaciones del primer documento de innovación de la normativa del PGOU de 1986, cuya conveniencia, oportunidad e interés público ya fue valorado en el anterior procedimiento. Su inclusión se justifica por la necesidad de subsanar los defectos de tramitación advertidos y que motivaron la sentencia del TSJA anulatoria de dicha modificación (sin perjuicio de lo que resulte del recurso interpuesto por el Ayuntamiento contra la misma). Todo ello en aras de un elemental principio de seguridad jurídica y economía procesal, que evite el vacío normativo que se produciría en caso de confirmarse dicha sentencia.

3.2.- Régimen, contenido y alcance de la Innovación.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La modificación se ajusta a lo dispuesto en el artículo 36.1 de la LOUA que determina que cualquier innovación del instrumento de planeamiento deberá ser establecida por la misma clase de instrumento, observando iguales determinaciones y procedimiento regulados para su aprobación, publicidad y publicación, y teniendo idénticos efectos.

La Memoria del documento recoge el cumplimiento de los criterios de ordenación adoptados según las reglas establecidas en el artículo 36.2.a) de la LOUA, justificando que no requiere contemplar medidas compensatorias, ni desafecta suelo de un destino público o desvincula terrenos al uso de vivienda protegida, y tampoco requiere una implementación o mejora de sistemas generales, dotaciones o equipamiento.

El contenido documental es el adecuado e idóneo para el completo desarrollo de las determinaciones afectadas, en función de la naturaleza y alcance de la innovación, atendiendo así a lo dispuesto en el artículo 36.2.b) de la LOUA. En este sentido y a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, la presente modificación justifica, en función de sus determinaciones, que no tiene afección a aspectos económicos relativos a la programación y gestión de la obra urbanizadora, por lo que no precisa de Estudio Económico-Financiero, ni de un Informe de Sostenibilidad Económica, ya que la modificación tampoco conlleva gasto público correspondiente a la implantación y mantenimiento de nuevas infraestructuras de servicios, ni implicará una nueva calificación de parcelas con destino dotacional.

En los mismos términos, a los efectos de lo regulado en el artículo 22.5 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, la presente modificación no precisa de una memoria de viabilidad económica ya que no define ni prevé una actuación concreta sobre el medio urbano para la que deba asegurarse la rentabilidad, limitándose a establecer la regulación para la realización de futuras actuaciones.

En base a lo dispuesto por el artículo 38.1 de la LOUA, esta Innovación supone una modificación del Plan (y no una revisión), dado que no supone la alteración integral de la ordenación establecida por éste o una alteración sustancial de la ordenación estructural del PGOU. Y la propuesta afecta a la normativa general y ordenanzas de edificación establecida por el PGOU, por lo que en base al artículo del artículo 10.2.A) de la LOUA, afecta a la ordenación pormenorizada preceptiva del PGOU.

Asimismo, y en base al artículo 17.10.e) de la Ley 4/2005, de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía, en relación a la regla 2ª del citado artículo 36.2.c), la innovación no requiere para su aprobación de un informe preceptivo y vinculante del Consejo Consultivo de Andalucía, dado que las modificaciones propuestas no tienen por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de dotaciones o equipamientos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3.3.- Afecciones de la normativa sectorial.

3.3.1.- El Documento justifica que esta innovación tiene que someterse a Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada dado que se encuentra recogida en los supuestos de modificaciones de los instrumentos de planeamiento general, que afectan a la ordenación pormenorizada, que recoge el art. 40. 3.b. de la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

En relación a ello, con fecha 19/09/2022, la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga emitió informe ambiental estratégico donde se indica, que la presente innovación del PGOU no tendrá efectos significativos sobre el medio ambiente siempre que se dé cumplimiento a los condicionantes indicados en los apartados a) a f) del informe, y a las medidas preventivas y correctoras propuestas en el documento ambiental estratégico. El cumplimiento de condicionantes ha supuesto modificaciones que afectan a catorce artículos¹, cinco de los cuales (Arts. 41, 51, 99, 128 y 182) no recogían modificaciones con carácter previo a la emisión del informe de EAE. La justificación del cumplimiento del informe se recoge en el documento de Innovación que se informa como anexo II.

3.3.2.-La Evaluación de Impacto en la Salud tiene como objetivo predecir las modificaciones, positivas y negativas, que una actuación tendrá sobre el bienestar de la población y la salud. De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.1.b.4º de la Ley 16/2011 de Salud Pública de Andalucía² y en el art. 3.1.b).1. del Decreto 169/2014 por el que se establece el procedimiento de evaluación de impacto en la salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía, los instrumentos de planeamiento general, así como sus innovaciones, se deben someter a Evaluación de Impacto en la Salud.

Como ya se ha indicado en el apartado 3.1, entre los objetivos del presente documento se encuentra la subsanación del defecto de forma que ha motivado la impugnación del Documento de Modificación de la Normativa Urbanística del PGOU 86, aprobado por acuerdo del Ayuntamiento en Pleno de fecha 16/05/2018, afectado por la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de 8 de marzo de 2021, dado que no fue sometido a valoración de impacto en la salud, y es el texto del que parte el documento que nos ocupa.

Conforme a las determinaciones del apartado 3.b) del citado art. 56 el Borrador del presente Documento de innovación ha sido sometido al trámite de consultas previas al procedimiento de evaluación de impacto en la salud, tanto los artículos que ahora se modifican como los que fueron modificados en el anterior documento de innovación del PGOU para la Modificación de la Normativa Urbanística, que se recogen en el documento identificándose con un asterisco a continuación del número de orden del articulado, dado que en el momento en que se produzca la eficacia de la sentencia que anula del documento, los cambios normativos producidos como consecuencia de la 1ª Modificación quedarán recogidos en la 2ª Modificación de la Normativa del PGOU de 1986 que nos ocupa.

¹ Artículos 41, 47, 51, 94, 99, 120, 128, 135, Bis, 135, Ter, 182, 183, 305, 308 y 312.

² Modificado en la Disposición Final Cuarta de la Ley 7/2021 de 1 de Diciembre de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía. (BOJA nº 233, de 3 de diciembre de 2021)

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En la contestación a la solicitud de dictamen emitida por la Dirección General de Salud Pública Consejería de Salud y Consumo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.3 del citado Decreto y según lo previsto en el art. 19.2 de la LOUA, la presente innovación incluye, como documento anexo, una Valoración de Impacto en la Salud que concluye que:

“Una vez examinada la documentación presentada por el personal técnico de esta dirección general, se le comunica que, efectuado el proceso de cribado sobre las medidas previstas, nuestro parecer es que en la memoria se han analizado y optimizado de forma correcta los posibles impactos sobre la salud derivados de las actuaciones anteriormente descritas y que es previsible que los mismos no tengan la suficiente relevancia como para justificar un análisis en mayor profundidad de los mismos ni la introducción de medidas adicionales. Ello siempre supeditado a la veracidad de la información facilitada por el ayuntamiento en este trámite.

No obstante, para cada actividad, proyecto, obra, plan y programa que se planteen dentro de esta modificación nº 2 del PGOU 1986 de Marbella, se debe seguir el cauce legal oportuno sobre la evaluación de impacto en salud, en consonancia con la Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía y su normativa de desarrollo.

En consecuencia, la modificación prevista no tiene que someterse al procedimiento de evaluación de impacto en salud, siempre y cuando se cumplan los siguientes condicionantes:

- Que no se introduzcan modificaciones en la actuación, respecto de la información facilitada sobre el proyecto, aportada en el trámite de consultas previas.
- Que a fecha de la firma de este escrito no se haya procedido a la aprobación inicial del mismo.

La comprobación de estas condiciones se efectuará mediante la presentación dentro de la documentación necesaria para la aprobación inicial del instrumento de planeamiento de una copia de la memoria resumen presentada y de este dictamen”,

para lo cual se adjunta, al presente informe, copia del referido informe como Anexo I.

3.4.- Competencia y procedimiento de la innovación.

La formulación de esta innovación del PGOU corresponde al Ayuntamiento de Marbella, en base a lo dispuesto en el artículo 31 de la LOUA ya que el objeto, naturaleza o entidad de la misma no tiene incidencia o interés supramunicipal.

En cuanto a las reglas de procedimiento, se estará a lo indicado en el informe jurídico, conforme a lo establecido en el artículo 36.2.c) de la LOUA.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

4.- CONCLUSIONES.

La presente innovación desarrolla una segunda Modificación de la Normativa Urbanística del PGOU de 1986, por lo que en base al artículo del artículo 10.2.A) de la LOUA, afectaría a la ordenación pormenorizada preceptiva del PGOU, y supone una modificación del Plan y no una revisión.

La propuesta de modificación, redactada de oficio por el Ayuntamiento de Marbella, se considera debidamente justificada y cumple con las determinaciones del artículo 36 de la LOUA en cuanto a las reglas particulares de ordenación y documentación, quedando acreditado el interés público por las mejoras que supone para el bienestar de la población y en el mejor cumplimiento de los principios y fines de la actividad pública urbanística.

Lo que se informa, desde el punto de vista técnico, a los efectos oportunos.”

ANEXO I: CONTESTACIÓN A SOLICITUD DE DICTAMEN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SALUD PÚBLICA Y ORDENACIÓN FARMACEUTICA, DE LA CONSEJERÍA DE SALUD Y CONSUMO DE FECHA 16/08/2022.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Fecha: 16/08/2022
Su Ref.: JMMM/fop
Ref.: JMTM/JACS/Gr Prov/ccj/22-DG-CPU-056
Asunto: Contestación a solicitud de dictamen

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda
y Urbanizaciones
C/ Alonso de Bazán, 1
29602 - Marbella
MÁLAGA

En contestación a su solicitud de consultas previas y cribado de fecha 15/06/2022 -con envío de nueva memoria el 21/08/22, aportando respuesta a las cuestiones requeridas por la DGSPyOF en el escrito de 04/05/2021- dentro del trámite previsto en el artículo 13 del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía, modificado por el Decreto-Ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía, a fin de conocer la necesidad de someter a evaluación de impacto en salud (EIS) del instrumento de planeamiento "Modificación nº 2 de las Normas Urbanísticas del PGOU de 1986", se le comunica lo siguiente:

La modificación/innovación propuesta se plantea con objeto de ampliar los usos compatibles en suelo urbano y los usos permitidos en suelo no urbanizable. Además, según memoria aportada, se pretende ajustar su contenido a las normas sectoriales actuales por haber quedado desfasadas y obsoletas las referencias que se hacen a determinaciones de normas vigentes en el año 1986, cuando se aprobó el Plan, y que actualmente ya no lo están.

CONSIDERANDO que, en la nueva memoria aportada, actualizada con fecha de Abril/2022, se dan las siguientes respuestas a las cuestiones requeridas por la DGSPyOF:

1.- Se aporta Cartografía, adjuntada como anexo de la memoria de abril/2022, en la que usando el GRID de población, se identifican los usos del suelo y la población existente.

2.- Se expone que en el caso de las zonas industriales se ha eliminado, tras el requerimiento de la DGSPyOF, la anterior propuesta de nuevos usos, entre ellos equipamientos, en la zona industrial de la categoría 3 (ordenanza IND-3. art 253) ya que se trata de zonas en las que no resultan compatibles dichos usos.

"Respecto a la zona industrial IND.1 (art. 249) y zona industrial IND.2 (art. 252) se trata en ambos casos de zonas en las que sólo se permiten usos industriales compatibles con el uso residencial, no existiendo ahora ni estando permitidos, por tanto, en ninguna de ellas la implantación de industrias contaminantes de la atmósfera u otras similares que puedan generar impactos sobre la salud de las personas.

En concreto para la zona industrial IND.1 (industria escaparaté) se establece en el art. 247 del PGOU que comprende aquellos suelos localizados, bien en "polígonos industriales", bien en áreas residenciales, destinadas al uso específico de industria escaparaté, es decir, las definidas en el capítulo 7 "Regulación Específica del Uso Industrial" como industrial en 1ª categoría y el uso de almacén, así como las naves de

Ayda. de la Innovación s/n
Edif. Arena 1. 41020 Sevilla
Tfno. 955006300
dgspof.csafa@juntadeandalucia.es



Es copia auténtica de documento electrónico

| | | | |
|---|--------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación: YH50FP25G/STU2HNA6B02WRN5TG2BX. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sede.malaga.es/verificarFirma | | | |
| FIRMADO POR | JOSE MARIA DE TORRES MEDINA | FECHA | 16/08/2022 |
| ID. FIRMA | YH50FP25G/STU2HNA6B02WRN5TG2BX | PAGINA | 1/4 |



almacenamiento y exposición de productos en las que la venta de estos puede constituir la actividad principal. Se trata de industrias de la primera categoría que, según lo establecido en los artículos 184 y 185 del PGOU, son industrias compatibles con la vivienda y se definen como tales, aquellas que utilicen maquinaria movida a mano o por motores que no originen molestias al exterior del local en que estén ubicadas y que no produzcan emanaciones o peligros especiales, como por ejemplo talleres artesanales, almacenes auxiliares, etc.

Según lo establecido en el art. 250 del PGOU la zona industrial IND.2 (industria ligera y servicios) comprende aquellos suelos localizados, bien en "polígonos industriales", bien en áreas de carácter residencial, destinadas a albergar actividades industriales ligeras o servicios de carácter industrial tales como talleres o gasolineras.

Según lo establecido en el art. 252 el uso dominante en la zona industrial IND.2 es el industrial de primera y segunda categoría según se define en el capítulo 7 "Regulación Específica del Uso Industrial", y el uso de almacén según se define en el apartado 6.a) del artículo 183 de las Normas. Las industrias de segunda categoría son, según lo establecido 186, industrias que puedan originar molestias a las viviendas contiguas, pero que, por su tamaño y condiciones de accesibilidad y servicio, puedan situarse en áreas urbanas con dominio de uso residencial. En dicho artículo se establece también que, a los efectos de la determinación de esta Categoría, se entenderán excluidos aquellos establecimientos en los que a consecuencia de las manipulaciones que en los mismos se realicen, se originen desprendimientos o evacuación de productos que al difundirse en la atmósfera o verterse en el suelo, contaminen aquella o ésta, de modo que pueda resultar perjudicial para la salud humana. Igualmente se entenderán excluidos aquellas actividades que puedan ocasionar daños a la riqueza agrícola, forestal y pecuaria; y, los establecimientos industriales en los que se produzcan, manipulen, expendan o almacenen productos susceptibles de originar riesgos graves por combustión espontánea o explosiones determinantes de incendios y proyección de materiales que puedan ser originados voluntaria o involuntariamente, y otras causas análogas que impliquen riesgo para personas y bienes de toda clase.

De acuerdo con ello la compatibilidad de usos que ahora se prevé en la Modificación y que puede generar la implantación puntual en dichas zonas industriales de algún uso que genere una presencia habitual de personas (religioso, asociativo, recreativo, administración...) no puede generar impactos negativos sobre la salud de las personas.

3.- En el caso hipotético de que pudiera darse la coincidencia de proponerse una estación de servicio en una zona comercial de forma próxima a un equipamiento, educativo o de otro tipo, que genere la presencia habitual de personas, su viabilidad y la posible incidencia sobre la salud de la población podrá y deberá valorarse en el procedimiento de valoración de impacto en la salud al que están sometidas de forma específica las estaciones de servicio según queda determinado en la Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía.

4.- La Modificación sólo afecta a las zonas Benabolá N1 y Puerto Banús N2.

En la subzona Benabolá N1 se permiten actualmente los siguientes usos:

. Sótano.

. P. baja; comercial, cultural y recreativo. Dada la configuración especial de dicha zona, estos usos podrán implantarse o hacerse extensivos a la planta primera, en el caso de que se

Es copia auténtica de documento electrónico

| | | | |
|--|--------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación: \H50PF25G\STU2HMAGB02WRN5TG2BX. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | | | |
| FIRMADO POR | JOSE MARIA DE TORRES MEDINA | FECHA | 16/06/2022 |
| ID_FIRMA | \H50PF25G\STU2HMAGB02WRN5TG2BX | PAGINA | 2/4 |
| | | | |



FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella



cumplimenten las condiciones específicas de insonorización requeridas por la legislación específica vigente para cada actividad.

. P. alta: residencial y oficina

En la **subzona Puerto Banús N2** se permiten actualmente los siguientes usos:

. Idem que para N1.

La Modificación propone incluir en ambas zonas los siguientes usos subrayados:

. P. baja; almacenes en la modalidad de almacenes auxiliares, oficina, comercial, hostelería, cultural, recreativo y establecimientos de ocio y esparcimiento.

Dada la configuración especial de dicha zona, estos usos podrán implantarse o hacerse extensivos a la planta primera, en el caso de que se cumplimenten las condiciones específicas de **insonorización** requeridas por la legislación específica vigente para cada actividad.

. P. alta: residencial y oficina.

Según lo establecido en el art. 183 del PGOU se incluyen en el uso de "almacenes auxiliares" las actividades destinadas a conservación y guarda de productos y mercancías situadas en locales anejos o independientes, pero directamente vinculados a actividades de comercios, oficinas y locales de hostelería o recreativos, para dar un servicio directo a éstos, en cuyo caso se tratará de un uso auxiliar de cada uno de los anteriores.

En el caso de los usos de ocio y esparcimiento se consideran como tales, según la propia modificación propuesta en el art. 183, los establecimientos que ofrezcan al público situaciones de ocio, diversión y esparcimiento, basadas en la actividad de bailar en pistas o en espacios del establecimiento público específicamente acotados y previstos para ello.

De acuerdo con ello, en la Modificación se propone incluir como compatibles usos que resultan prácticamente inocuos a excepción de los de ocio y esparcimiento que, no obstante, se condicionan a que se cumplimenten las condiciones específicas de insonorización requeridas por la legislación específica vigente para cada actividad.

Cabe señalar que se propone incluir estos usos, que son compatibles con la zonificación residencial, en una zona que históricamente se ha dedicado a usos turísticos, recreativos y de diversión, debiéndose tener en cuenta además que se trata de usos que ni siquiera están sometidos al procedimiento de evaluación de impacto en la salud por la Ley de 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía.

Por todo ello **no** puede apreciarse que a priori ello pueda provocar una incidencia significativa en la salud de la población, considerándose que, en todo caso, **no** sería posible realizar una valoración específica a tales efectos debido al carácter general que tiene la regulación normativa".

Es copia auténtica de documento electrónico

| | | | |
|---|--------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación: \H50FF29G\5TU2HMAGB02WRN5TG2BX. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws650.juntadeandalucia.es/verificarFirma | | | |
| FIRMADO POR | JOSE MARIA DE TORRES MEDINA | FECHA | 16/08/2022 |
| ID. FIRMA | \H50FF29G\5TU2HMAGB02WRN5TG2BX | PÁGINA | 3/4 |





Una vez examinada la documentación presentada por el personal técnico de esta dirección general, se le comunica que, efectuado el proceso de cribado sobre las medidas previstas, nuestro **parecer** es que en la memoria se han analizado y optimizado de forma correcta los posibles impactos sobre la salud derivados de las actuaciones anteriormente descritas y que es previsible que los mismos no tengan la suficiente relevancia como para justificar un análisis en mayor profundidad de los mismos ni la introducción de medidas adicionales. Ello siempre supeditado a la veracidad de la información facilitada por el ayuntamiento en este trámite.

No obstante, **para cada actividad, proyecto, obra, plan y programa** que se planteen dentro de esta modificación nº 2 del PGOU 1988 de Marbella, **se debe seguir el cauce legal oportuno sobre la evaluación de impacto en salud, en consonancia con la Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía** y su normativa de desarrollo.

En consecuencia, la modificación prevista **no tiene que someterse** al procedimiento de evaluación de impacto en salud, siempre y cuando se cumplan los siguientes condicionantes:

- Que no se introduzcan modificaciones en la actuación, respecto de la información facilitada sobre el proyecto aportada en el trámite de consultas previas.
- Que a fecha de la firma de este escrito no se haya procedido a la aprobación inicial del mismo.

La comprobación de estas condiciones se efectuará mediante la presentación dentro de la documentación necesaria para la aprobación inicial del instrumento de planeamiento de una copia de la memoria resumen presentada y de este dictamen.

En cualquier caso, se recuerda que sólo podrán estar sometidos a EIS:

1. Los instrumentos de planeamiento urbanístico incluidos en el apartado 1.b) del artículo 3 del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento EIS en Andalucía, en aquellos casos en los que la tramitación del planeamiento sea conforme a la Disposición transitoria 3ª de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA), y por tanto se acojan a su tramitación conforme a la anterior normativa (Ley 7/2002, LOUA).
2. Los instrumentos de ordenación establecidos en la Disposición final 4ª de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, en el resto de los casos.

José María de Torres Medina
Director General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica

Es copia auténtica de documento electrónico

| | | | |
|--|---------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación: 1/H50FP29G/5TU2HNA6B0ZWRN5TG2BX. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | | | |
| FIRMADO POR | JOSE MARIA DE TORRES MEDINA | FECHA | 16/08/2022 |
| ID_FIRMA | 1/H50FP29G/5TU2HNA6B0ZWRN5TG2BX | PÁGINA | 4/4 |



Informe técnico de 14/11/2022:

| | |
|------------|--|
| “EXPTE Nº | 8712/2020 |
| INTERESADO | Ayuntamiento de Marbella |
| ASUNTO | INNOVACIÓN CON CARÁCTER DE MODIFICACIÓN DEL PGOU’86. 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de 1986. (Nota Interior de la Secretaría General de Pleno de fecha 14/11/2022) |
| UBICACION | Municipio de Marbella |

INFORME

Vista la Nota Interior del Secretario General de Pleno de fecha 14/11/2022, solicitando la emisión de informe complementario de los servicios técnico y jurídicos del área de urbanismo en el que se incorpore y analice la preceptividad de informe sectorial en materia de aguas, conforme exige el órgano ambiental en el apartado a) del informe emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga, se pasa a informar:

Tal y como se indica en el apartado 3.3.1 del anterior informe técnico emitido con fecha 07/11/2022 por este Servicio, la justificación del cumplimiento del referido informe de la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga de fecha 19/09/2022, se recoge en el documento de Innovación como anexo II, recogiendo al respecto en su apartado a), último párrafo:

“(…)

-. Por último indicar que tras la aprobación inicial de la presente modificación, se procederá a solicitar a la administración hidráulica autonómica informe sectorial en materia de aguas, tal como lo establece el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía y la legislación urbanística.”

Por lo que, conforme a lo solicitado en la citada Nota Interior, procede indicarse expresamente que atendiendo al informe de la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga de fecha 19/09/2022, tras la aprobación inicial del instrumento de ordenación, se solicitará de la Delegación Territorial competente en materia de aguas el correspondiente informe sectorial, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía.

Lo que se informa, desde el punto de vista técnico, a los efectos oportunos.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Vistos los informes emitidos por el Servicio de Modelo de Ciudad de la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fechas 09/11/2022 y 14/11/2022, con el siguiente tenor literal:

Informe jurídico de 09/11/2022:

“EXPTE: N° 8712/2020 HELP
INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
ASUNTO: INFORME APROBACIÓN INICIAL
Innovación del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para la 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella.

ANTECEDENTES:

Según acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada el 20 de enero de 2020 se aprueba la propuesta que presenta la Teniente Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, por virtud del cual se acuerda:

Primero.- SOMETER A CONSULTA PÚBLICA PREVIA SOBRE PROPUESTA DE “SEGUNDA MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU DE MARBELLA DE 1986”.

Segundo.- ORDENAR LA PUBLICACIÓN EN LA WEB MUNICIPAL DEL DOCUMENTO ELABORADO AL EFECTO POR EL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN DE LA DELEGACIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES, POR UN PLAZO DE 10 DÍAS PARA SU GENERAL CONOCIMIENTO Y DIFUSIÓN Y PARA RECARAR LA OPINIÓN DE TODA LA CIUDADANÍA Y, ESPECIALMENTE, LA DE AQUELLOS SUJETOS Y ORGANIZACIONES MÁS REPRESENTATIVAS POTENCIALMENTE AFECTADOS POR LA FUTURA NORMA.”

En el texto de dicha propuesta se argumenta lo siguiente:

“Que, con el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria de fecha 16 de mayo de 2018 (BOPMA nº 127 de 3/7/2018), tras la pertinente tramitación, aprobó la Modificación de las normas urbanísticas del PGOU de 1986.

RESULTANDO

Que se optó en su momento, por razones de agilidad, por no incluir en la Modificación aprobada, aquellas determinaciones que, por afectar a la regulación de usos y, por tanto, por incidir de forma significativa en el medio ambiente, hubieran exigido evaluación ambiental, alargando su tramitación y demorando la entrada en vigor de la nueva norma.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Que por encontrarse el PGOU de 1986 pendiente de adaptación a la LOUA en el momento en el que se llevó a cabo la Modificación de la Normativa Urbanística, conforme a las determinaciones de la Disposición Transitoria Segunda de la LOUA no fue posible abordar modificaciones que afectaran a determinaciones propias de la ordenación estructural, a dotaciones o a equipamientos

Que, sin embargo, en el momento actual, esta Delegación considera que la modificación del resto de la normativa no debe demorarse ya en el tiempo. Una modificación que se realizará de forma coordinada con los trabajos de redacción del nuevo Plan.”

Según informe de publicación que obra en el expediente (CSV 4b9811f8aed5014a1196d2e916de77432be8227), la Consulta pública previa exigida por el artículo 133 de Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, ha estado publicada desde el martes 21 de enero de 2020 a las 14:06 h. hasta el miércoles 5 de febrero de 2020 a las 00:00 h.

Según certificado emitido por la Jefa de Unidad de la Oficina de asistencia en materia de registro de fecha 8/4/2021 (Csv fa7c4d7237009f0e885627755ea5337ddc41f2e7), con fecha 4 de febrero de 2020 se presenta una propuesta a dicha Consulta pública previa con número de registro O00017839e2000006588 documento nº A81171332 por GENERAL DE GALERIAS COMERCIALES SA (GEISER-7a6d-b004-e6cc-42f1-bd6a-b506-a1a2-5b83).

En relación a dicho escrito presentado, es preciso indicar que el objeto del trámite de consulta previa del artículo 133 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, es recabar la opinión de los sujetos y organizaciones representativas potencialmente afectados acerca de los problemas que la iniciativa pretende solucionar, la necesidad, oportunidad de su aprobación, los objetivos de la norma y las posibles soluciones alternativas regulatorias y no regulatorias. En base a lo anterior, el Director General de Urbanismo emite Nota Interior de fecha 09.04.21, en la cual manifiesta lo siguiente:

“El objeto de la Consulta Pública es decidir sobre la conveniencia de iniciar o tramitar determinado proyecto reglamentario, a lo que no se opone (más bien al contrario) el escrito presentado. No obstante, es mandato legal (TRLR2015) el fomentar la participación pública en el proceso de elaboración de las normas, por lo que resulta pertinente valorar las propuestas presentadas en orden a su incorporación o no a la innovación cuyo trámite se pretende iniciar y ello, sin perjuicio de que gran parte de las propuestas contenidas en el presente escrito corresponden más bien al nuevo plan general por lo que una vez informado técnica y jurídicamente procede remitir a la oficina del Plan General, para su consideración, aquellas propuestas que no se hubieran estimado procedente incluirlas en la presente innovación.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Visto el encargo encomendado al Servicio de Planeamiento y Gestión de redacción del documento técnico de la 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU 1986, quien ha redactado el documento de Memoria y Resumen Ejecutivo, así como los documentos de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada y documento de Evaluación de Impacto en la Salud redactados por profesionales externos, en virtud de las propuestas de Contrato Menor de fechas 21.07.20 y 02.09.20 para la contratación del servicio de consultoría y asistencia técnica a dichos efectos, proponiéndose la adjudicación a la entidad mercantil "FERRANDIZ 48 GIA S.L."; con especial atención al informe elaborado por el servicio técnico de planeamiento y gestión con fecha 7/11/2022 y con arreglo al art. 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, se emite el siguiente

INFORME JURÍDICO:

CONSIDERACIONES.-

PRIMERA.- Iniciativa.- El expediente de modificación puntual se inicia de oficio por el Ayuntamiento de Marbella a iniciativa propia, en ejercicio de sus facultades de planificación urbanística, tanto en la formulación de los Planes de Ordenación como en su revisión o modificación, dada la prerrogativa que ostenta del "ius variandi".

Como establece el artículo 31 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), corresponde a los municipios, a los efectos del ejercicio de la potestad de planeamiento, la formulación de cualesquiera instrumentos de planeamiento de ámbito municipal.

De conformidad con el apartado 3 del artículo 38 de la LOUA, la modificación podrá tener lugar en cualquier momento, siempre motivada y justificadamente.

SEGUNDA.- Alcance y Tramitación.

El presente expediente de innovación del Plan General tiene el carácter de Modificación Puntual de Elementos del Plan General, en base a lo argumentado en el informe técnico del Servicio de Planeamiento y Gestión de fecha 7/11/2022 y en virtud a lo dispuesto en el art. 38.1 de la LOUA, y afecta a la ordenación pormenorizada preceptiva del Plan General, en base a lo previsto en el art. 10.2.A) de la LOUA.

No supone un supuesto de revisión puesto que no se altera la ordenación establecida por el Plan General de forma integral ni tampoco supone una alteración sustancial de la ordenación estructural del mismo.

Así, como establece la reiterada jurisprudencia del Tribunal Supremo, sirva por todas STS de 26 de septiembre de 2016, sala de lo contencioso-administrativo del TS, que establece que *"la jurisprudencia de este Tribunal Supremo, respecto al concepto de modificaciones sustanciales, afirma que se entiende por tales, la alteración global del Plan, en sus aspectos esenciales, afectándose a sus elementos estructurales y, como consecuencia de ello, al*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

propio modelo del planeamiento elegido”. Explica la Sala que “igualmente ha señalado el Tribunal Supremo que tales modificaciones implican que los cambios supongan una alteración del modelo del planeamiento elegido, al extremo de hacerlo distinto no solamente diferente en aspectos puntuales y accesorios, habiendo de significar una alteración de la estructura general del planeamiento elaborado, un nuevo esquema del mismo, que altere de manera importante y esencial sus líneas y criterios básicos y su propia estructura, no cuando las modificaciones afecten a aspectos concretos del plan y no quede afectado el modelo territorial. La modificación sustancial implica una modificación territorial concebida por el plan y dicha modificación ha de valorarse desde una perspectiva global.”

La innovación estaría sometida a evaluación ambiental estratégica simplificada, por encontrarse en el supuesto de hecho contemplado en el artículo 40.3 b) de la ley 7/2007, de 9 de julio, de gestión integrada de la calidad ambiental, en su redacción previa a las modificaciones incorporadas en dicho cuerpo legal por la entrada en vigor de la ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del Territorio de Andalucía (LISTA), redacción que es la aplicable al presente procedimiento por aplicación de la disposición transitoria tercera de dicha Ley como veremos a continuación, y debiendo someterse, por consiguiente, a un procedimiento de evaluación ambiental estratégica en su modalidad simplificada. ya que como hemos visto, afecta a la ordenación pormenorizada.

En base a ello, la Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 13 de abril de 2021, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

“PRIMERO.- DAR CUENTA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL de la Documentación para la Innovación del Plan General de Ordenación Urbanística a la “2ª modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986”, de conformidad con la Documentación presentada por la mercantil “Ferrandiz 48 Gía SL”, mediante escrito registrado el 09.12.20, bajo instancias nº 000017839e2000075196, 000017839e2000075202, 000017839e2000075332, consistente en Documentación Ambiental Estratégica de la Innovación del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para la 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986 y Documento de Consultas Previas para el Procedimiento de Valoración del Impacto en la Salud de la 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986; todo ello, en consonancia con lo señalado en el informe del Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, de fecha 18 de febrero de 2021.

SEGUNDO.- SOLICITAR el inicio del procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada, de conformidad con el artículo 39 de la GICA, a la Consejería competente en materia ambiental, que debe formular el Informe Ambiental Estratégico con carácter previo a que se someta el Documento de la “2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986” al trámite de aprobación Inicial por el Ayuntamiento de Marbella.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERO.- SOLICITAR a la Consejería de Salud y Familias informe sobre la procedencia o no de someter la actuación a evaluación del impacto en la salud, así como sobre el alcance de la valoración del impacto en la salud, cuando deba presentarse, de la “2ª modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella de 1986”.

Adjuntando el ANEXO IV del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, acompañada de la memoria resumen presentada que contiene la información requerida en su art. 13.”

Puesto que la solicitud de inicio del procedimiento ambiental se produjo mediante oficio de fecha 14/04/2021, CSV 88681f5145d5e65b1cc646c4e28492db08baacb0, es de aplicación lo dispuesto en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA) y por tanto la presente Modificación Puntual de Elementos del Plan podrá tramitarse conforme a la LOUA.

“Disposición transitoria tercera. Planes e instrumentos en tramitación.

- 1. Los procedimientos relativos a los instrumentos de planeamiento urbanístico, así como los instrumentos de gestión y ejecución del planeamiento, que se hubieran iniciado antes de la entrada en vigor de esta ley podrán continuar su tramitación conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecidos por la legislación sectorial y urbanística vigente en el momento de iniciar la misma. A estos efectos, se considerarán iniciados los procedimientos con el primer acuerdo preceptivo del órgano competente para la tramitación, conforme a lo previsto en la legislación urbanística, y, en el caso de los instrumentos de planeamiento sometidos a evaluación ambiental estratégica, con la solicitud de inicio de este procedimiento.”*

2.

TERCERA.-Objeto.

El objeto de la presente Modificación se encuentra detallado en el apartado 2 del informe técnico del Servicio de Planeamiento y Gestión de fecha 7/11/2022, así como en el apartado 1.3 de la Memoria del documento técnico, a los que nos remitimos para evitar duplicidades.

CUARTA.- Régimen jurídico de la innovación.

El artículo 36 de la Ley 7/2020 de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía, LOUA, contempla el régimen de la innovación de la ordenación establecida por los instrumentos de planeamiento.

Dicho artículo establece que, en las innovaciones del Planeamiento, se atenderán las siguientes reglas particulares de ordenación, documentación y procedimiento:

“De ordenación:

1ª. La nueva ordenación deberá justificar expresa y concretamente las mejoras que suponga para el bienestar de la población y fundarse en el mejor cumplimiento de los principios y fines de la actividad pública urbanística y de las reglas y estándares de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ordenación regulados en esta Ley. En este sentido, las nuevas soluciones propuestas para las infraestructuras, los servicios y las dotaciones correspondientes a la ordenación estructural habrán de mejorar su capacidad o funcionalidad, sin desvirtuar las opciones básicas de la ordenación originaria, y deberán cubrir y cumplir, con igual o mayor calidad y eficacia, las necesidades y los objetivos considerados en ésta.

2.ª) Toda innovación que aumente el aprovechamiento lucrativo de algún terreno, desafecte el suelo de un destino público a parques y jardines, dotaciones o equipamientos, o suprima determinaciones que vinculen terrenos al uso de viviendas de protección oficial u otros regímenes de protección pública, deberá contemplar las medidas compensatorias precisas para mantener la proporción y calidad de las dotaciones previstas respecto al aprovechamiento, sin incrementar éste en detrimento de la proporción ya alcanzada entre unas y otro”.

La justificación de esta modificación está recogida en la propia Memoria (apartado 3) del documento elaborado por el Servicio Técnico y pivota, principalmente, en la necesidad de actualizar y adaptar la normativa urbanística del Plan General vigente de 1986 a las necesidades de los distintos servicios y delegaciones del Ayuntamiento y a las nuevas normativas que han entrado en vigor desde que se elaboraron las normas del PGOU hasta la actualidad, así como hacer más adaptativa la normativa de usos en relación a las necesidades de la población. Además, se señala que la Modificación incorpora asimismo los preceptos que fueron objetos de la primera modificación de las Normas Urbanísticas (expte. lotus 2016PLN00249) para subsanar el vicio de nulidad por defecto de forma (ausencia de evaluación de impacto en la salud) que ha comprometido su validez³, y ello para garantizar una mayor seguridad jurídica en el entorno de aplicación de las normas del Plan General.

En concreto y en atención a lo dispuesto en el art. 36.2.a)1ª) de la LOUA, sobre que la nueva ordenación deberá justificar expresa y concretamente las mejoras que suponga para el bienestar de la población y fundarse en el mejor cumplimiento de los principios y fines de la actividad pública urbanística y de las reglas y estándares de ordenación regulados en esta Ley, esta justificación es ampliamente argumentada en el informe técnico del servicio técnico de planeamiento y gestión:

“En este sentido la presente innovación del PGOU supone, de acuerdo con el interés general, la consecución de un desarrollo sostenible y cohesionado del municipio en términos sociales, culturales, económicos, sanitarios y ambientales, con el objetivo fundamental de mantener y mejorar las condiciones de calidad de vida de la población. Para ello se introducen modificaciones en la Normativa que marcan dos líneas de actuación:

³ La primera modificación de las normas urbanísticas del PGOU (expte. 2016PLN00249) ha sido impugnada ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía solicitando expresamente la nulidad de su aprobación por la falta del informe preceptivo y vinculante de Evaluación del Impacto en la Salud.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- c) *Satisfacer la demanda de la sociedad actual que requiere una ciudad más compleja mediante la introducción de nuevos usos en determinadas subzonas y habilitando la implantación de los previstos por el PGOU como compatibles y alternativos. Con ello se fomenta la implantación de actividades diversas, incrementando la funcionalidad de los distintos núcleos la trama urbana, lo que reduce la necesidad de realizar desplazamientos en vehículos motorizados, y los contrastes de concurrencia entre la noche y el día y entre días festivos y laborables. Este equilibrio entre el espacio residencial y la actividad atiende las necesidades cotidianas de la población residente generando patrones de proximidad trabajo-residencia y de actividades comerciales de proximidad que facilitan el día a día de los ciudadanos y refuerzan el contacto y la actividad entre las personas, garantizando un desarrollo equilibrado de la estructura social, satisfaciendo la demanda local de trabajo potenciando la implantación de actividades diversas (oficinas, despachos, talleres, comercios, etc...) mediante tipologías flexibles en continuidad con el espacio público.*
- d) *Se flexibiliza la Normativa del PGOU en cuanto a las determinaciones relativas a Dotaciones y Espacios Libres; recogiendo nuevos tipos de Equipamientos que en la actualidad se demandan en el municipio, permitiendo así la implantación de actividades y servicios (como son los hospitales sin alojamiento, las residencias de estudiantes, viviendas tuteladas, etc...), que hoy en día cuentan con una gran demanda, y facilitan la vida de diversos sectores de la población revirtiendo en su bienestar.*

Se favorece, en la línea de actuación que promueve la nueva legislación urbanística andaluza, los usos de equipamientos en función de las necesidades sociales, tanto de los núcleos de la ciudad compacta como en las zonas de ciudad dispersa del municipio, pudiendo cubrir servicios que requiere la población en parcelas de equipamiento destinadas a otros usos que pueden resultar innecesarios en un determinado ámbito por tener las necesidades cubiertas o ser menos demandado por la población, compactando los distintos ámbitos funcionales de una forma más sostenible.

Se establece la posibilidad de compatibilizar otros usos con los de equipamiento que coadyuven los dotacionales previstos, favoreciendo la implantación de actividades que complementen dichos servicios. Además se prevé la posibilidad de ampliar las edificaciones destinadas a Equipamiento, pudiendo adaptar los servicios prestados a las demandas que pudiera generar el incremento de población.

Por otra parte se completa la normativa en cuanto a la definición de los Sistemas Generales y Locales de Espacios Libres favoreciendo la implantación de actividades que promueven la vida comunitaria, y el uso y disfrute que implica su destino. Asimismo se agilizan los procedimientos para la ejecución, reforma o ampliación del Sistema General Viario definidos en el Plan.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Además se completan los preceptos relativos a los usos en Suelo No Urbanizable Común, actualmente Suelo Rústico, para que las actuaciones de interés público se encuentren entre las permitidas en dicha categoría de suelo.

Otros preceptos se modifican con el fin de dar seguridad jurídica a los ciudadanos que deben hacer uso de una Normativa Urbanística en algunos aspectos obsoleta, actualizándola conforme a la Legislación urbanística y sectorial vigentes, y con el fin de dar respuesta a cuestiones planteadas desde el Servicio de Disciplina Urbanística que, por una parte, facilitan la concesión de Licencias de Obra y, por otra, armonizan algunos preceptos de la Normativa urbanística con sus equivalentes en la Normativa del anulado PGOU de 2010 que como resultado darán un aspecto más homogéneo a la ciudad.

Por último, se recogen las modificaciones del primer documento de innovación de la normativa del PGOU de 1986, cuya conveniencia, oportunidad e interés público ya fue valorado en el anterior procedimiento. Su inclusión se justifica por la necesidad de subsanar los defectos de tramitación advertidos y que motivaron la sentencia del TSJA anulatoria de dicha modificación (sin perjuicio de lo que resulte del recurso interpuesto por el Ayuntamiento contra la misma). Todo ello en aras de un elemental principio de seguridad jurídica y economía procesal, que evite el vacío normativo que se produciría en caso de confirmarse dicha sentencia.”

Se concluye por el Servicio Técnico que la presente modificación no se encuentran sujetas a lo dispuesto en el art. 36.2.a).2.ª) de la LOUA, relativo a la previsión de medidas compensatorias. La Memoria del documento técnico (apartado 3.4) justifica la no necesidad de contemplar dichas medidas:

“La presente modificación no requiere contemplar medidas compensatorias para mantener la proporción y calidad de las dotaciones previstas respecto al aprovechamiento que resultase en aplicación de lo dispuesto en la regla 2ª del art. 36.2.a), ya que la futura aplicación de estas normas, en lo previsto en el artículo 90.4, respecto de la posibilidad de aumentar la edificabilidad para uso de equipamiento privado en parcelas con otros usos lucrativos, y en lo previsto en el artículo 177.3, respecto de la posibilidad, igualmente, de aumentar la edificabilidad para la implantación de los usos alternativo en parcelas destinadas inicialmente para otro uso, tiene la limitación, en ambos casos, de no aumentar el aprovechamiento asignado por el PGOU a la parcela en cuestión. Idéntica limitación en el aprovechamiento opera en la posibilidad de extender el uso comercial a parcelas residenciales colindantes, con el correspondiente aumento de edificabilidad en su caso, que contempla la modificación propuesta en el artículo 257.2 de estas normas.

Por otro lado, la modificación ni desafecta suelo de un destino público o desvincula terrenos al uso de vivienda protegida, todo ello en aplicación de lo dispuesto en esta regla 2ª del art. 36.2.a) de la LOUA, y no requiere una implementación o mejora de Sistemas Generales, dotaciones o equipamiento en aplicación de la regla 5ª del art. 36.2.a) de la LOUA ya que no conlleva el cambio de uso de un terreno para su destino a uso residencial.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“b. De documentación:

El contenido documental será el adecuado e idóneo para el completo desarrollo de las determinaciones afectadas, en función de su naturaleza y alcance, debiendo integrar los documentos refundidos, parciales o íntegros, sustitutivos de los correspondientes del instrumento de planeamiento en vigor, en los que se contengan las determinaciones aplicables resultantes de la innovación”.

El informe técnico establece que:

“El contenido documental es el adecuado e idóneo para el completo desarrollo de las determinaciones afectadas, en función de la naturaleza y alcance de la innovación, atendiendo así a lo dispuesto en el artículo 36.2.b) de la LOUA En este sentido y a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, la presente modificación justifica, en función de sus determinaciones, que no tiene afección a aspectos económicos relativos a la programación y gestión de la obra urbanizadora, por lo que no precisa de Estudio Económico-Financiero, ni de un Informe de Sostenibilidad Económica, ya que la modificación tampoco conlleva gasto público correspondiente a la implantación y mantenimiento de nuevas infraestructuras de servicios, ni implicará una nueva calificación de parcelas con destino dotacional.

En los mismos términos, a los efectos de lo regulado en el artículo 22.5 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, la presente modificación no precisa de una memoria de viabilidad económica ya que no define ni prevé una actuación concreta sobre el medio urbano para la que deba asegurarse la rentabilidad, limitándose a establecer la regulación para la realización de futuribles actuaciones.”

En concreto el contenido documental se compone de lo siguiente:

-. Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

-. Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

-. Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 37555572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

00.Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5
01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699ffid37283
02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663
03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d
04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2
05 Redhidrog.Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba
06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffef7f8
07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f
08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a33527b7ca152b2498810af21c257052a3
09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2033fb09e7700f100694fd19849d7
10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65
11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b738cca46f8e582332ec22
12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad
13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3acb1041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68
14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015
15 ÍndiceTerrit.l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b
16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43
17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6cccce833dec92e4c3
18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a509138
19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbc40f15c7
20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67
- . Documento de Valoración de Impacto en la Salud:
Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020,
complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.
1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da
2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a78a481ebbf99f25ae0ea4ce
3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2
4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

En cuanto a lo dispuesto tanto en el informe técnico como en la Memoria del documento urbanístico (apartado 3.5), relativo al contenido económico de esta innovación, vemos que según el art. 19.1.a)3 de la LOUA, en cuanto al contenido documental de los instrumentos de planeamiento, establece que el estudio económico-financiero y el informe de sostenibilidad económica, estarán en función del alcance y naturaleza de las determinaciones del instrumento de planeamiento. Si, como es el caso, con la modificación no se alteran las previsiones previamente establecidas por el Plan General, seguirán siendo válidas las mismas previsiones económicas en su día establecidas; al igual que ocurre con el programa de actuación que han de contener también los instrumentos de planeamiento (art. 19 de la LOUA y 37.4 del Reglamento de Planeamiento) y ello porque no hay una diferente programación y gestión de las actuaciones previstas por el PGOU.

Art. 19.1.a)3, de la LOUA:

3.ª En función del alcance y la naturaleza de las determinaciones del instrumento de planeamiento sobre previsiones de programación y gestión, contendrá un estudio económico-financiero que incluirá una evaluación analítica de las posibles implicaciones del Plan, en función de los agentes inversores previstos y de la lógica secuencial establecida para su desarrollo y ejecución, así como un informe de sostenibilidad económica, que debe contener la justificación de la existencia de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

suelo suficiente para usos productivos y su acomodación al desarrollo urbano previsto en el planeamiento, así como el análisis del impacto de las actuaciones previstas en las Haciendas de las Administraciones Públicas responsables de la implantación y el mantenimiento de las infraestructuras y de la implantación y prestación de los servicios necesarios.

En relación al **estudio económico financiero**, el apartado 3.5.1 de la Memoria del documento técnico, como hemos visto, justifica la no necesidad de incorporar un estudio económico-financiero:

“...a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, se puede concluir que la presente modificación no precisa de estudio económico-financiero ya que el alcance y la naturaleza de esta modificación del Plan no tiene afección a aspectos económicos relativos a la programación y gestión de la obra urbanizadora.

En los mismos términos, a los efectos de lo regulado en el artículo 22.5 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, la presente modificación no precisa de una memoria de viabilidad económica ya que no define ni prevé una actuación concreta sobre el medio urbano para la que deba asegurarse la rentabilidad, limitándose a establecer la regulación para la realización de futuras actuaciones.”

Los cambios introducidos en el texto normativo del Plan General como venimos diciendo, en efecto, no comportan una nueva programación de las actuaciones previstas por él, ni incorpora nuevos aspectos económicos en ejecución del plan, ya que no comporta nuevas o diferentes actuaciones; es por ello que no es necesario alterar el estudio económico del PGOU, así como tampoco se cambia su programación, que es otro de los documentos que contienen los planes según el art. 19 de la LOUA.

Estos aspectos se encuentran regulados en el art. 37 y 42 del Reglamento de Planeamiento, Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio.

“Artículo 37.

Las determinaciones del Plan General se desarrollarán en los siguientes documentos:

- 1. Memoria y estudios complementarios.*
- 2. Planos de información y de ordenación urbanística del territorio.*
- 3. Normas urbanísticas.*
- 4. Programa de actuación.*
- 5. Estudio económico y financiero.”*

“Artículo 42.

El estudio económico y financiero del Plan General contendrá:

- 1. La evaluación económica de la ejecución de las obras de urbanización correspondientes a la estructura general y orgánica del territorio definida en el artículo 19, 1.b) del presente*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Reglamento y a la implantación de los servicios, incluidos ambos en los programas cuatrienales correspondientes al suelo urbanizable programado.

2. La misma evaluación referida a las actuaciones que, en su caso, se hayan programado para el suelo urbano.

3. La determinación del carácter público o privado de las inversiones a realizar para la ejecución de las previsiones del Plan General, expresadas en los apartados anteriores, con suficiente especificación de las obras y servicios que se atribuyen al sector público y privado e indicación, en el primer caso, de los Organismos o Entidades públicas que asumen el importe de la inversión.”

“Artículo 37.

Las determinaciones del Plan General se desarrollarán en los siguientes documentos:

- 1. Memoria y estudios complementarios.*
- 2. Planos de información y de ordenación urbanística del territorio.*
- 3. Normas urbanísticas.*
- 4. Programa de actuación.*
- 5. Estudio económico y financiero.”*

Como vemos, el art. 37 determina el contenido del planeamiento general y el art. 42 define el contenido del estudio económico financiero. Al no propiciarse por la modificación de las normas que nos ocupan ni la ejecución de nuevas obras de urbanización, ni implantación de nuevos servicios, no se altera ni el programa de actuación ni el estudio económico financiero del Plan General.

En relación al **informe o memoria de sostenibilidad económica**, el mismo se contempla en el apartado 3.5.2 de la Memoria CSV e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba; como conclusión establece lo siguiente:

“En consecuencia, a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, se puede concluir que la presente modificación no precisa de un informe de sostenibilidad económica ya que, dado el alcance y la naturaleza de esta modificación del Plan, no conlleva gasto público correspondiente a la implantación y mantenimiento de nuevas infraestructuras de servicios. Asimismo, la aprobación de esta modificación no implicará una nueva calificación de parcelas con destino dotacional, cuyo límite se circunscribe a establecer una mejora en la regulación de usos y parámetros edificatorios aplicables a las ya calificadas por el Plan General vigente, adaptada a los nuevos requisitos que demanda la ciudadanía.”

El art. 22.4 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo establece lo siguiente:

“4. La documentación de los instrumentos de ordenación de las actuaciones de transformación urbanística deberá incluir un informe o memoria de sostenibilidad económica, en el que se ponderará, en particular, el impacto de la actuación en las Haciendas Públicas afectadas por la implantación y el mantenimiento de las

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

infraestructuras necesarias o la puesta en marcha y la prestación de los servicios resultantes, así como la suficiencia y adecuación del suelo destinado a usos productivos.

5. La ordenación y ejecución de las actuaciones sobre el medio urbano, sean o no de transformación urbanística, requerirá la elaboración de una memoria que asegure su viabilidad económica, en términos de rentabilidad, de adecuación a los límites del deber legal de conservación y de un adecuado equilibrio entre los beneficios y las cargas derivados de la misma, para los propietarios incluidos en su ámbito de actuación, y contendrá, al menos, los siguientes elementos: ...”

Al no ser la presente modificación un instrumento de ordenación de actuaciones de transformación urbanística, no se exige la presencia de memoria de sostenibilidad económica, conforme dispone el citado art. 22 del RDLeg 7/2015, doctrina sentada en la sentencia nº 725/2016, de 31 de marzo; ni tampoco de una memoria de viabilidad económica al no tratarse de una ordenación y ejecución de actuaciones sobre el suelo urbano.

“c) De procedimiento

1ª) La competencia para la aprobación definitiva de innovaciones de Planes Generales de Ordenación y Planes de Ordenación Intermunicipal cuando afecten a la ordenación estructural, y siempre la operada mediante Planes de Sectorización, corresponde a la Consejería competente en materia de urbanismo. En los restantes supuestos corresponde a los municipios, previo informe de la Consejería competente en materia de urbanismo en los términos regulados en el artículo 31.2 C de esta Ley (...)

2.ª Las modificaciones que tengan por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de parques, jardines o espacios libres, dotaciones o equipamientos, así como las que eximan de la obligatoriedad de reservar terrenos con el fin previsto en el artículo 10.1.A).b), requerirán dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía. Respecto a estas modificaciones no cabrá la sustitución monetaria a la que se refiere el artículo 55.3.a)”.

Al ser una modificación puntual que afecta a las determinaciones de la ordenación pormenorizada preceptiva la aprobación inicial y la definitiva corresponde al Ayuntamiento, previo informe preceptivo y previo de la Consejería competente en materia de urbanismo.

Así, el artículo 31.2 C) de la LOUA establece:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“2. Corresponde a la Consejería competente en materia de urbanismo:

C) La evacuación de informe previo preceptivo en innovaciones de los Planes Generales de Ordenación Urbanística, Planes Parciales de Ordenación, Especiales y Catálogos, cuando la aprobación definitiva sea de competencia municipal. Este informe se emitirá en el plazo de un mes desde la aportación del expediente completo. Cuando este informe se refiera a instrumentos de planeamiento de desarrollo se solicitará durante el trámite de información pública, tras la aprobación inicial.”

- **Evaluación de Impacto en la Salud:** según lo establecido en el artículo 56.1.b.1º de la Ley 16/2011 de Salud Pública de Andalucía y en el art. 3.1.b) 1º del Decreto 169/2014 por el que se establece el procedimiento de evaluación de impacto en la salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía, esta innovación del planeamiento general, en principio, debe someterse al procedimiento de Evaluación de Impacto en la Salud.

No obstante, según lo previsto en el art. 3.2.b) del Decreto 169/2014, no se someterán a evaluación de impacto en la salud, aquellas innovaciones de los instrumentos de planeamiento urbanístico, así como todas las actividades y obras, públicas y privadas, y sus proyectos que no presenten impactos significativos en la salud y así se determine expresamente por la Consejería competente en materia de salud en el proceso de cribado inserto en el trámite de consultas previas regulado en los artículos 13, 16 y 17, al que con carácter potestativo podrán acogerse las personas promotoras de las actuaciones anteriormente citadas.

Tal y como explica el informe del servicio técnico y conforme a las determinaciones del apartado 3.b) del citado art. 56, y del art. 3.2.b) del Decreto, el Borrador del presente Documento de innovación ha sido sometido al trámite de consultas previas al procedimiento de evaluación de impacto en la salud.

En la contestación a la solicitud de dictamen emitida por la Dirección General de Salud Pública Consejería de Salud y Consumo, de fecha 16/08/2022, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.3 del citado Decreto y según lo previsto en el art. 19.2 de la LOUA, se concluye lo siguiente:

“Una vez examinada la documentación presentada por el personal técnico de esta dirección general, se le comunica que, efectuado el proceso de cribado sobre las medidas previstas, nuestro parecer es que en la memoria se han analizado y optimizado de forma correcta los posibles impactos sobre la salud derivados de las actuaciones anteriormente descritas y que es previsible que los mismos no tengan la suficiente relevancia como para justificar un análisis en mayor profundidad de los mismos ni la introducción de medidas adicionales. Ello siempre supeditado a la veracidad de la información facilitada por el ayuntamiento en este trámite.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

No obstante, para cada actividad, proyecto, obra, plan y programa que se planteen dentro de esta modificación nº 2 del PGOU 1986 de Marbella, se debe seguir el cauce legal oportuno sobre la evaluación de impacto en salud, en consonancia con la Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía y su normativa de desarrollo.

En consecuencia, la modificación prevista **no tiene que someterse al procedimiento de evaluación de impacto en salud**, siempre y cuando se cumplan los siguientes condicionantes:

- Que no se introduzcan modificaciones en la actuación, respecto de la información facilitada sobre el proyecto, aportada en el trámite de consultas previas.

- Que a fecha de la firma de este escrito no se haya procedido a la aprobación inicial del mismo.

La comprobación de estas condiciones se efectuará mediante la presentación dentro de la documentación necesaria para la aprobación inicial del instrumento de planeamiento de una copia de la memoria resumen presentada y de este dictamen”.

Visto lo anterior, se debe anexas a la documentación de la innovación que se someta a aprobación inicial, copia de la memoria resumen presentada a la Consejería de Salud y consumo y del dictamen emitido por la Dirección General de Salud Pública.

Comprobamos que al informe técnico se adjunta copia del referido dictamen como Anexo I. Deberá incorporarse asimismo a la documentación que se someterá a información pública, documento con Código Seguro de Verificación: VH5DPP29GV5TU2HMAGBD2WRN6TG2BX, de fecha 16/08/2022, de la Consejería de Salud y Consumo, Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica.

En cuanto a la memoria resumen presentada a la Consejería, comprobamos que sí se incluye en la relación de documentos que conforman la Modificación Puntual, en concreto se trata de los siguientes documentos:

- Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da
2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a478a481ebb6ff99f25ae0ea4ce
3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2
4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

- **Evaluación ambiental:** esta innovación está sujeta a Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada dado que se encuentra recogida en los supuestos de modificaciones de los instrumentos de planeamiento general, que afectan a la ordenación pormenorizada, que

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

recoge el art. 40.3.b. de la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

En relación a ello, con fecha 19/09/2022, la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga emitió informe ambiental estratégico donde se indica, que la presente innovación del PGOU no tendrá efectos significativos sobre el medio ambiente siempre que se dé cumplimiento a los condicionantes indicados en los apartados a) a f) del informe, y a las medidas preventivas y correctoras propuestas en el documento ambiental estratégico. El cumplimiento de estos condicionantes se ha incorporado al documento de la MPE, afectando a catorce artículos, cinco de los cuales (Arts. 41, 51, 99, 128 y 182) no recogían modificaciones con carácter previo a la emisión del informe de EAE. La justificación del cumplimiento del informe se recoge en el documento de innovación que se incluye como anexo II:

- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).

La emisión de dicho informe pone fin al procedimiento ambiental, según lo previsto en el artículo 39.3.b de la GICA.

- Aunque en principio parece no ser preciso someter la modificación a dictamen del **Consejo Consultivo** porque la misma no contempla una diferente zonificación o uso urbanístico de parques, jardines o espacios libres, dotaciones o equipamientos, ni exime de la obligatoriedad de reservar terrenos con el fin previsto en el artículo 10.1.A).b). de la LOUA, la regulación sí se refiere al sistema local de espacios libres y equipamientos, flexibilizando los usos de las parcelas dotacionales conforme a las necesidades de la población y también facilita la implementación del sistema local simplificando el procedimiento para la implantación de los usos de equipamiento como alternativos en parcelas de usos residencial; es por ello que aconsejamos someter a dictamen del Consejo Consultivo esta modificación, en el momento procedimental que corresponde (una vez el expediente esté completo).

QUINTA.- En relación a lo establecido en el artículo 32 de la LOUA, la aprobación inicial del instrumento de planeamiento obligará al sometimiento de éste a información pública por plazo no inferior a un mes y se habrá de realizar el requerimiento de los informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados, previstos legalmente como preceptivos, que deberán ser emitidos en esta fase de tramitación del instrumento de planeamiento y en los plazos que establezca su regulación específica.

- Se recomienda dar traslado a la Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Salud y Consumo, para que verifique el cumplimiento del contenido de su dictamen de fecha 16/08/2022.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Asimismo, se recomienda dar traslado a la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga para que pueda verificar el cumplimiento del contenido de su informe ambiental estratégico de 19/09/2022, tal y como se explica en el denominado anexo II de la documentación técnica.

- Una vez el expediente se encuentre completo, antes de la aprobación definitiva, se recabará informe previo preceptivo regulado en el artículo 31.2 C) de la LOUA, a la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Málaga, de la Junta de Andalucía; así como Dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.

SEXTA.- CONSIDERANDO, asimismo, lo dispuesto en los artículos 10, 32, 36 y 38 de la LOUA, artículos 127 a 135 del Reglamento de Planeamiento y demás concordantes sobre tramitación de las modificaciones de Planes Generales, debiéndose tener en cuenta igualmente el Decreto 36/2014, de 11 de febrero, por el que se regula el ejercicio de las competencias de la Administración de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo (BOJA de 20 de febrero de 2014) y las innovaciones introducidas por la Ley 57/2003 de Medidas para la Modernización del Gobierno Local, respecto a los órganos competentes para su aprobación, en la Ley 7/1985 de 2 de Abril, de Bases de Régimen Local.

SÉPTIMA.- CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, y artículo 31.1.B) a) de la LOUA, la competencia para la aprobación inicial de la presente Modificación de Elementos del PGOU, corresponde al Pleno del Excmo. Ayuntamiento, siendo en este caso, necesario el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, en virtud del artículo 123.1.i) y nº 2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local.

Al requerirse de una mayoría especial, se precisa para la aprobación del acuerdo plenario el informe previo del **Secretario** y del **Interventor** o de quienes legalmente les sustituyan, ello en consonancia con lo dispuesto en el artículo 54.1.b) del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local.

Por lo que, en atención a los datos consignados en los informes municipales obrantes en el expediente y con fundamento en cuanto antecede, se formula al **Pleno de la Corporación municipal** la siguiente

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

PRIMERO: APROBAR INICIALMENTE la Modificación Puntual de Elementos del Plan General referida a la 2ª Modificación Puntual de Elementos de las normas urbanísticas del Plan General, expte. Help 8712/2020, que consta del siguiente contenido documental:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

-. Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

-. Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

-. Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 3755572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.

00. Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5

01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699fdd37283

02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663

03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d

04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2

05 Redhidrog.Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba

06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffef7f8

07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f

08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a3527b7ca152b2498810af21c257052a3

09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2e033fb09e7700f100694fd19849d7

10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65

11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b738cca46f8e582332ec22

12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad

13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3ac31041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68

14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015

15 ÍndiceTerrit.l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b

16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43

17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6cccceeb833dec92e4c3

18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a509138

19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbc40f15c7

20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67

-. Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da

2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a478a481ebb6ff99f25ae0ea4ce

3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2

4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

- Dictamen, de fecha 16/08/2022, de la Consejería de Salud y Consumo, Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica. CSV: VH5DPP29GV5TU2HMAGBD2WRN6TG2BX.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058be8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Someter el documento de Modificación Puntual junto con el resumen ejecutivo a **INFORMACIÓN PÚBLICA** por un plazo de un mes, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de mayor difusión, así como en el tablón de anuncios y sede electrónica municipal.

TERCERO.- Someter la modificación puntual de elementos del Plan a consultas y **REQUERIMIENTO DE INFORMES**, dictámenes y otros tipos de pronunciamientos, en concreto a:

- Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Salud y Consumo, para que verifique el cumplimiento del contenido de su dictamen.
- Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga para que pueda verificar el cumplimiento del contenido de su informe ambiental estratégico, tal y como se explica en el denominado anexo II de la documentación técnica.

Posteriormente, una vez el documento esté completo y antes de la aprobación definitiva, se someterá a informe previo y preceptivo de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Málaga, de la Junta de Andalucía, conforme establece el artículo 31.2 C) de la LOUA, así como a Dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.

CUARTO.- DAR TRASLADO A LA OFICINA DEL PLAN GENERAL del escrito de propuestas presentado con ocasión de la consulta previa efectuada en cumplimiento del art. 133 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, tal y como se explica en el apartado antecedentes (número de registro O00017839e2000006588 documento nº A81171332), para que sea estudiado por los redactores del Plan.

No obstante, el órgano competente resolverá lo que estime procedente. Este es mi informe que someto a cualquier otro mejor fundado en Derecho.”

Informe jurídico de 14/11/2022:

“EXpte: N° 8712/2020 HELP

INTERESADO: AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

ASUNTO: INFORME APROBACIÓN INICIAL

Innovación del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para la 2ª Modificación de las Normas Urbanísticas del PGOU de Marbella.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ANTECEDENTES:

- Informe técnico del servicio de planeamiento y gestión de fecha 7/11/22, CSV 90d067cb914e4cc482f9f18a0b28810bff9e30e6.
- Informe jurídico de este servicio de fecha 9/11/22, CSV 13e1232f9910dc991f290d694c55e55070d20049.
- Informe del Secretario General del Pleno de fecha 14/11/22, CSV 67cdcf1e56cbbaed3192ba81a7739428028983dd, solicitando la emisión de informe complementario de los servicios técnico y jurídicos del área de urbanismo.
- Informe del servicio técnico de fecha 14/11/22, CSV faae775605443e0b35f3f3f0dc190c980e8fed20.

CONSIDERACIONES:

De lo manifestado en el informe del Secretario General del Pleno así como en el nuevo informe complementario del Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, se determina la necesidad de solicitar a la administración hidráulica autonómica informe sectorial en materia de aguas, tal como lo establece el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía.

Por lo demás me reitero en el contenido de mi anterior informe de fecha 9/11/22 y por tanto, considerando lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, y artículo 31.1.B) a) de la LOUA, la competencia para la aprobación inicial de la presente Modificación de Elementos del PGOU, corresponde al Pleno del Excmo. Ayuntamiento, siendo en este caso, necesario el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, en virtud del artículo 123.1.i) y nº 2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local. Al requerirse de una mayoría especial, se precisa para la aprobación del acuerdo plenario el informe previo del Secretario y del Interventor o de quienes legalmente les sustituyan, ello en consonancia con lo dispuesto en el artículo 54.1.b) del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las

Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local, se formula al **Pleno de la Corporación municipal** la siguiente

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

PRIMERO.- APROBAR INICIALMENTE la Modificación Puntual de Elementos del Plan General referida a la 2ª Modificación Puntual de Elementos de las normas urbanísticas del Plan General, expte. Help 8712/2020, que consta del siguiente contenido documental:

38

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61e0e0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 38 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

-. Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

-. Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

-. Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes

CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 37555572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.

00. Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5

01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699ffd37283

02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663

03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d

04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2

05 Redhidrog.Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba

06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffef7f8

07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f

08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a33527b7ca152b2498810af21c257052a3

09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2e033fb09e7700f100694fd19849d7

10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65

11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b738cca46f8e582332ec22

12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad

13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3acb1041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68

14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015

15 ÍndiceTerrit.l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b

16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43

17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6ccccc833dec92e4c3

18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a509138

19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbc40f15c7

20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67-.

Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da
2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a478a481ebb6ff99f25ae0ea4ce
3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2
4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

- Dictamen, de fecha 16/08/2022, de la Consejería de Salud y Consumo, Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica. CSV: VH5DPP29GV5TU2HMACBD2WRN6TG2BX.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Someter el documento de Modificación Puntual junto con el resumen ejecutivo a **INFORMACIÓN PÚBLICA** por un plazo de un mes, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de mayor difusión, así como en el tablón de anuncios y sede electrónica municipal.

TERCERO.- Someter la modificación puntual de elementos del Plan a consultas y **REQUERIMIENTO DE INFORMES**, dictámenes y otros tipos de pronunciamientos, en concreto a:

- Informe sectorial en materia de aguas a la Administración Hidráulica autonómica, Delegación Territorial en Málaga, según el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía.
- Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Salud y Consumo, para que verifique el cumplimiento del contenido de su dictamen emitido el 16/08/2022, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.3 del citado Decreto 169/2014 por el que se establece el procedimiento de evaluación de impacto en la salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga para que pueda verificar el cumplimiento del contenido de su informe ambiental estratégico de fecha 19/09/2022, tal y como se explica en el denominado anexo II de la documentación técnica.

Posteriormente, una vez el documento esté completo y antes de la aprobación definitiva, se someterá a informe previo y preceptivo de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Málaga, de la Junta de Andalucía, conforme establece el artículo 31.2 C) de la LOUA, así como a Dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.

CUARTO.- DAR TRASLADO A LA OFICINA DEL PLAN GENERAL del escrito de propuestas presentado con ocasión de la consulta previa efectuada en cumplimiento del art. 133 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, tal y como se explica en el apartado antecedentes (número de registro O00017839e2000006588 documento nº A81171332), para que sea estudiado por los redactores del Plan.

No obstante, el órgano competente resolverá lo que estime procedente. Este es mi informe que someto a cualquier otro mejor fundado en Derecho.”

En base a todo lo anterior, **se propone al AYUNTAMIENTO PLENO la adopción de los siguientes ACUERDOS:**

PRIMERO.- APROBAR INICIALMENTE la Modificación Puntual de Elementos del Plan General referida a la 2ª Modificación Puntual de Elementos de las normas urbanísticas del Plan General, expte. Help 8712/2020, que consta del siguiente contenido documental:

- Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

- Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

- Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 37555572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.

00. Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5

01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699ffd37283

02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663

03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d

04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2

05 Redhidrog.Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba

06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffef7f8

07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f

08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a33527b7ca152b2498810af21c257052a3

09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2e033fb09e7700f100694fd19849d7

10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65

11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b73cca46f8e582332ec22

12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad

13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3acb1041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68

14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015

15 Índice Territ.l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b

16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43

17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6ccceeb833dec92e4c3

18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a09138

19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbc40f15c7

20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67-.

Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da
2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a78a481ebb6ff99f25ae0ea4ce
3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2
4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

- Dictamen, de fecha 16/08/2022, de la Consejería de Salud y Consumo, Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica. CSV: VH5DPP29GV5TU2HMGABD2WRN6TG2BX.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Someter el documento de Modificación Puntual junto con el resumen ejecutivo a **INFORMACIÓN PÚBLICA** por un plazo de un mes, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de mayor difusión, así como en el tablón de anuncios y sede electrónica municipal.

TERCERO.- Someter la modificación puntual de elementos del Plan a consultas y **REQUERIMIENTO DE INFORMES**, dictámenes y otros tipos de pronunciamientos, en concreto a:

- Informe sectorial en materia de aguas a la Administración Hidráulica autonómica, Delegación Territorial en Málaga, según el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía.
- Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Salud y Consumo, para que verifique el cumplimiento del contenido de su dictamen emitido el 16/08/2022, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.3 del citado Decreto 169/2014 por el que se establece el procedimiento de evaluación de impacto en la salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga para que pueda verificar el cumplimiento del contenido de su informe ambiental estratégico de fecha 19/09/2022, tal y como se explica en el denominado anexo II de la documentación técnica.

Posteriormente, una vez el documento esté completo y antes de la aprobación definitiva, se someterá a informe previo y preceptivo de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Málaga, de la Junta de Andalucía, conforme establece el artículo 31.2 C) de la LOUA, así como a Dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.

CUARTO.- DAR TRASLADO A LA OFICINA DEL PLAN GENERAL del escrito de propuestas presentado con ocasión de la consulta previa efectuada en cumplimiento del art. 133 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, tal y como se explica en el apartado antecedentes (número de registro O00017839e2000006588 documento nº A81171332), para que sea estudiado por los redactores del Plan.

En Marbella, a la fecha de la firma electrónica.”

Seguidamente se deja transcrito el Informe de la Secretaría General del Pleno, de fecha 16 de noviembre de 2022, firmado por D. Antonio R. Rueda Carmona, Secretario General del Pleno, y D. José M. Bejarano Lucas, Adjunto a la Secretaría General del Pleno, cuyo tenor literal es el siguiente:

INFORME JURÍDICO

ASUNTO: PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL – DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN INICIAL DE LA INNOVACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MARBELLA PARA LA 2ª MODIFICACIÓN DEL PGOU DE MARBELLA (Expte. HELP 2020/8712) (CSV f80eda5b0c411c03fd41065dc331de649836b346)

El presente informe se emite con carácter preceptivo u obligatorio por este Secretario en virtud de lo establecido en el art. 54.1 y 2 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, en relación con el art. 122.5 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; el art. 173 del Real Decreto 2568/86, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y Disposición Adicional Cuarta del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de la Administración Local con habilitación de carácter estatal.

I.- Antecedentes y objeto

Con fecha 9 de noviembre de 2022 se remite a la Secretaría General del Pleno expediente relativo a propuesta de la Sra. Tte. Alcalde, Concejala Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones al Ayuntamiento Pleno sobre aprobación inicial de la innovación del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para la 2ª modificación del PGOU de Marbella (Expte. HELP 2020/8712) (CSV f80eda5b0c411c03fd41065dc331de649836b346).

II.- Conclusiones

I.- Que una vez examinado el expediente referido y en particular, atendiendo al informe jurídico emitido por el Servicio de Modelo de Ciudad con fecha 9 de noviembre de 2022 (CSV 13e1232f9910dc991f290d694c55e55070d20049), así como informe complementario emitido con fecha 14 de noviembre de 2022 (CSV 3e779df16f04fd0244aebcc35000842eb16272d6), en virtud de nota de devolución efectuado por el Sr. Secretario General del Pleno con fecha 14 de noviembre de 2022 (CSV 67cdcf1e56cbbaed3192ba81a7739428028983dd), y una vez subsanados los defectos advertidos, por parte de este Secretario se extiende por la presente **NOTA DE CONFOMIDAD**, asumiendo el contenido de los mismos, sin perjuicio de las matizaciones que seguidamente expondremos en lo que se refiere a la innecesariedad del informe de

43

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8df61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cc38fd6155d52f73af | PÁG. 43 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

sostenibilidad económica y memoria de viabilidad económica, al amparo del art. 3.4 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, siendo la competencia para la aprobación del acuerdo que se propone del Pleno de la Corporación Municipal en virtud de lo preceptuado en el art. 123.1.i) LBRL, debiéndose adoptar con el quórum de mayoría absoluta del número legal de sus miembros, de conformidad con las previsiones del art. 123.2 LBRL.

II.- Así, en lo que se refiere a la innecesariedad de los informes de sostenibilidad económica y/o memoria de viabilidad económica (art. 22.4 y 5 TRLS'15, respectivamente), en principio se justifica tanto en la memoria, redactada por el servicio técnico de Planeamiento del Ayuntamiento, como en los informes emitidos por los servicios técnicos y jurídicos del Área de Ordenación del Territorio del Ayuntamiento, su innecesariedad, si bien hemos de hacer alguna consideración complementaria, dado que la sentencia que se invoca en el informe emitido por el Servicio Modelo de Ciudad con fecha 9 de noviembre de 2022, precisamente llega a una conclusión contraria.

Sin perjuicio de ello, en primer lugar, conforme se refiere en la **STS, Sala de lo contencioso de 16 de febrero de 2021**, Rec. 8387/2019, debe tenerse en cuenta que el objeto y finalidad, del informe de sostenibilidad económica (art. 22.4 TRLS'15), así como de la memoria de viabilidad económica (art. 22.5 TRLS'15) *“no son coincidentes, porque así el primero hace referencia a un informe o memoria de sostenibilidad económica; el segundo se refiere a una memoria de viabilidad económica, que era lo que establecía la ley de 2013”*, de forma que como continúa puntualizando el referido pronunciamiento jurisprudencial, asentando doctrina casacional al respecto *“...la interpretación del precepto no deja de ofrecer serias dudas. Una primera, que se apunta ya en la delimitación de la cuestión casacional objetiva, es si se trata de una misma exigencia formal o son diferentes. Para la resolución de ese debate debemos atenernos a la misma redacción del artículo 22 del TRLS (2015) que en los dos apartados está imponiendo una exigencia de índole económica, pero que no son coincidentes ni en los supuestos en que son aplicables ni en su contenido, como, por otra parte, es obvio, porque de ser idéntico sobraba esa doble exigencia en dos párrafos separados.*

En una primera aproximación, los dos párrafos discriminan entre un informe o memoria de sostenibilidad económica (párrafo 4º) y una memoria de viabilidad económica (párrafo 5º). Pues bien, ya en su propia definición ni se trata de unos mismos instrumentos económicos ni son coincidentes. La sostenibilidad, conforme al Diccionario de la RAE se refiere a que algo “puede mantener durante largo tiempo sin agotar los recursos o causar grave daño al medio ambiente”. Frente a ello, la viabilidad, con la misma fuente, se refiere a que algo, “por sus circunstancias tiene probabilidad de llevarse a cabo”.

Conforme a esas definiciones, la sostenibilidad tiene un aspecto temporal de futuro indefinido y hace referencia a que el mantenimiento de los servicios de transformación urbanística, desde el punto de vista económico, es posible mantenerla con los recursos ordinarios de las Administraciones. En ese sentido se impone en el párrafo cuarto la

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

referencia a que las nuevas infraestructuras que exige la actuación de urbanización, no tendrá un impacto negativo en la Hacienda Pública que deba atender a su mantenimiento, es decir, hace referencia a lo que podríamos denominar el mantenimiento de las infraestructuras que la actuación comporta, sin perjuicio de tomar también en consideración los usos productivos que se contemplen en dicha actuación, que deberán tener garantizada su suficiencia y adecuación.

Insistimos, se trata de una previsibilidad económica de la misma actuación de urbanización, en cálculo de carga para las Administraciones, porque carecería de sentido que se acometieran infraestructuras de un coste desmesurado cuando su mantenimiento deba ser asumido por las Administraciones Públicas. **Pero precisamente por esa finalidad, deberá concluirse que esa exigencia de la sostenibilidad se refiere a las actuaciones de nueva urbanización, conforme a la delimitación que se hace en el artículo 7.1º.a).1ª del TRLS.**

Bien es verdad que el artículo 22.4º no establece esa limitación del informe de sostenibilidad a las actuaciones de nueva urbanización, pero que ello es así debe concluirse; en primer lugar, porque al redactarse el TRLS de 2015, precisamente al transcribir el contenido del artículo 15.4º del Texto de 2008, que se refería de manera expresa y concreta a “actuaciones de nueva urbanización, de reforma o renovación de la urbanización y de las actuaciones de dotación”, no pasa con ese contenido al mismo párrafo del TRLS de 2015, sino que en este se limita su contenido a “actuaciones de urbanización”, sin mayor concreción.

Pero esa nueva redacción, y sería el segundo elemento interpretativo, debe ponerse en relación con el añadido párrafo 5º en el Texto de 2015, que no existía en el Texto de 2008, y que se refiere de manera expresa a “actuaciones sobre el medio urbano, sean o no de transformación urbanística”; lo cual comporta en una primera aproximación, estimar que estas actuaciones en suelo urbano no pueden ser las de nueva urbanización, que, conforme al artículo 7.1º, se reserva cuando se llevan a cabo en suelo rural; y limitado a aquellas actuaciones en el suelo urbanizado (término que de manera sintomática el legislador excluye utilizar en el artículo 22.5º, cuando sí lo hace en el artículo 7), la exigencia de la viabilidad se impone no solo a las actuaciones de urbanización, como sucede en el párrafo cuarto para la exigencia de la sostenibilidad de la actuación; sino a cualquier otro tipo de actuación, en palabras del precepto, “sea o no de transformación” término omnicomprendivo que solo puede hacer referencia a las actuaciones de dotación, a que se refiere el artículo 7.1º.b)

Pero es que, además de lo expuesto, y como tercer criterio interpretativo, que se haya establecido ese régimen “especial” de la memoria de viabilidad, es acorde a la misma procedencia del precepto que se incorpora, no se olvide, en un Texto refundido, es decir, integra normativa de naturaleza legal ya vigente. Y así, este párrafo 5º del artículo 22 no hace sino incorporar, como ya se dijo, el artículo 11 de la Ley de 2013 que, ya en su redacción, limita su contenido a las actuaciones en suelo urbanizado “actuaciones

referidas en el artículo anterior”, esto es, tanto de urbanización por reforma o renovación, como de dotaciones.

Ahora bien, concluido que el informe o memoria de sostenibilidad y la memoria de viabilidad, se exigen en supuestos diferentes o, si se quiere, en actuaciones diferentes; la duda queda centrada en determinar tanto su contenido como su compatibilidad.

En cuanto a esto último, es manifiesto que si ambos párrafos del artículo 22 establecen una exigencia diferente, para actuaciones diferentes, claramente se establece una alternativa o, si se quiere, que si se exige uno no se precisa el otro presupuesto de contenido económico. En resumidas cuentas, que cuando se exige el informe o memoria de sostenibilidad no es necesaria la memoria de viabilidad, conclusión, por lo demás, evidente y concluyente con el contenido y la finalidad, ya expuesta, de uno y otro documento.

Si como se ha dicho antes, uno y otro documento tiene una finalidad diferente, es indudable que su contenido debe ser también diferente.

Y así, en relación al informe o memoria de sostenibilidad no es más que la tradicionalmente exigida por la normativa estatal clásica de la evaluación económica de los servicios y obras de urbanización que exigía el suelo urbano y el urbanizable, en terminología de la época; y su contenido debía estar en función como recuerda el artículo 22.4 del TRLS, en la trascendencia de los nuevos servicios y obras de urbanización han de suponer para las Haciendas Locales que deban atender a su mantenimiento, una vez consolidada la actuación de urbanización.

Se trata de evitar con ello, imponer a las Haciendas Públicas, sobrecostes de instalaciones que comporten, en terminología del precepto, un impacto sobre dichas Haciendas (...)

Por el contrario, la **memoria de viabilidad tiene otra finalidad**, ya se hizo referencia a ello, y, por tanto, un contenido bien diferente. En relación a su contenido, es acorde a esa finalidad de previsibilidad de poder acometer económicamente la actuación, haciendo cuenta que por incidir sobre suelo que ya tiene un aprovechamiento consolidado, en mayor o menor grado, imponiendo la necesidad de alterar ese aprovechamiento con otros que se imponen con la actuación o incluso, puede verse anulados por acometer nuevas dotaciones”.

Por tanto, tal como se colige de la doctrina jurisprudencial expuesta, la debida interpretación de los art. 22.4 y 5 del actual TRLS 15 en concordancia con la normativa urbanística autonómica, pues recuérdese el carácter básico de aquellos, sin perjuicio de su perfilado en cuanto al último de los apartados por el Tribunal Constitucional (véase TC 143/2017, de 14 de diciembre), supone que en los supuestos de actuaciones de nueva urbanización se exige el informe de sostenibilidad económica, en tanto que en las actuaciones sobre suelo urbanizado, sea de reforma o renovación, así como en las actuaciones de dotación, resulta exigible la memoria de viabilidad económica, con el alcance, contenido y finalidad que han sido expuestas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por tanto, siendo así conforme a lo expuesto, y conforme se indica y motiva tanto en la memoria del expediente para la innovación del PGOU de Marbella, relativa a la 2ª modificación de sus normas urbanística, como en el informe técnico emitido por el Servicio de Planeamiento de fecha de 9 de noviembre de 2022, dado que a través de dicha innovación no se articula una actuación de transformación urbanística, sea de nueva urbanización (*“la modificación tampoco conlleva gasto público correspondiente a la implantación y mantenimiento de nuevas infraestructuras de servicios, ni implicará una nueva calificación de parcelas con destino dotacional*), reforma o renovación de la urbanización o actuación de dotación (*“no define ni prevé una actuación concreta sobre el medio urbano sobre la que deba asegurarse la rentabilidad”*), cabe concluirse conforme al mismo que no se exigen los documentos económicos referidos en los arts. 22.4 y 5 TRLS’15, que como hemos señalado, tienen diferente alcance y finalidad, y ello sin perjuicio, de lo que pudiera resultar a lo largo de la tramitación del expediente, que en este momento viene referido a su aprobación inicial.

III.- Que, teniendo en cuenta, que la innovación a la que viene referida el presente informe, se encuentra sujeta a evaluación ambiental estratégica simplificada, conforme refiere el art. 39 LGICA, el informe ambiental estratégico una vez publicado en el BOJA, tiene una validez de 4 años desde su publicación, por lo que, en caso de no haberse procedido a la aprobación definitiva, se deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.

III.- Que con carácter previo a la adopción del acuerdo por requerir del quórum de mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación, debe emitirse informe por la Intervención Municipal de control financiero no planificable tal y como resulta de lo establecido en el art. 54 TRRL, art. 4.1.b.5º del RD 128/2018 y art. 29 RD 424/2017, y en consonancia con la interpretación que en tal sentido viene manifestando la IGAE, que habrá de ser recabado expresamente por la Delegación de Urbanismo, por ser el área impulsora del expediente que se pretende tramitar, y que habrá de remitirse para su inclusión en el expediente con carácter previo a la inclusión del asunto en el orden del día de la pertinente Comisión.

IV.- Junto a lo anterior, debe recordarse que desde el momento en que se incluya el asunto en la correspondiente convocatoria ha de estarse a la regulación vigente en el apartado 5 del artículo 72 del Reglamento Orgánico del Pleno y sus Comisiones, de forma que cualquier enmienda, adición o incorporación de documentación habrá de sujetarse a informe preceptivo de la Secretaría General del Pleno, por lo que, en caso contrario, lo será bajo la responsabilidad de quienes adopten el acuerdo.”

A continuación se deja transcrito el Informe de Control Financiero Permanente firmado por el Interventor General D. José Calvillo Berlanga de fecha 17 de noviembre de 2022, cuyo tener literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Antecedentes

Mediante solicitud de información de fecha 16/11/2022 de la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, solicita informe en relación con la propuesta a PLENO que presenta la TTE. de Alcalde, Concejal-Delegada de Ordenación del territorio, Vivienda y Urbanizaciones, sobre aprobación inicial de la innovación del plan general de ordenación urbanística de Marbella para la 2ª modificación del PGOU de Marbella. (Expte. Help 2022/8712) (CSV f80eda5b0c411c03fd41065dc331de649836b346)

Fundamentos Jurídicos

- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regule el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local (TRRL).
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROFEL).
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACA).
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana (TRLSRU).
- Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (disposición derogada; según Disp. Derogatoria única LISTA).
- Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA).
- Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental (LGICA).
- Ley 1/2014, de 24 de Junio, de Transparencia Pública de Andalucía 8 LTPA.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera (LOEPSF).

Informo.

El apartado 1.d del artículo 32 del RD 424/2017 establece que estarán sujetas a control permanente las actuaciones previstas en las normas presupuestarias y reguladoras de la gestión económica del sector público local atribuidas al órgano interventor.

Atendiendo lo dispuesto en la normativa expuesta y a la vista de la documentación incluida en el expediente, se emite este informe de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 29.2 y 32.1 del

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

RD 424/2017, en tanto que la realización de esta actuación con carácter previo a la aprobación de la propuesta ha sido atribuida a la intervención por el artículo 54 del RDL 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de régimen local y el artículo 4.1.b) 5ª del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, con los siguientes resultados:

PRIMERO: Aspectos revisados.

- 1) La propuesta se dirige al Pleno de la Corporación, órgano competente para su aprobación, según los preceptuado en el art.123.1.i) LBRL.
- 2) Existen informes jurídicos favorables de los responsables del expediente en el que se exponen los antecedentes y disposiciones legales o reglamentarias en que se basa su criterio, CSV: 13e1232f9910dc991f290d694c55e55070d20049, y CSV: 3e779df16f04fd0244aebcc35000842eb16272d6.
- 3) Consta el informe preceptivo de la Secretaría General, el cual extiende **NOTA DE CONFORMIDAD** asumiendo el contenido de los informes jurídicos existentes en el expediente. CSV: 378bb9694ea75183fb283164bb98482526a1a950.
- 4) En relación al estudio económico financiero, el apartado 3.5.1 de la Memoria del documento técnico, justifica la no necesidad de incorporar un estudio económico-financiero:.....

<< a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, se puede concluir que la presente modificación no precisa de estudio económico-financiero ya que el alcance y la naturaleza de esta modificación del Plan no tiene afección a aspectos económicos relativos a la programación y gestión de la obra urbanizadora.

En los mismos términos, a los efectos de lo regulado en el artículo 22.5 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, la presente modificación no precisa de una memoria de viabilidad económica ya que no define ni prevé una actuación concreta sobre el medio urbano para la que deba asegurarse la rentabilidad, limitándose a establecer la regulación para la realización de futuras actuaciones."

Los cambios introducidos en el texto normativo del Plan General como venimos diciendo, en efecto, no comportan una nueva programación de las actuaciones previstas por él, ni incorpora nuevos aspectos económicos en ejecución del plan, ya que no comporta nuevas o diferentes actuaciones; es por ello que no es necesario alterar el estudio económico del PGOU, así como tampoco se cambia su programación, que es otro de los documentos que contienen los planes según el art. 19 de la LOUA.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Estos aspectos se encuentran regulados en el art. 37 y 42 del Reglamento de Planeamiento, Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio.....

Como vemos, el art. 37 determina el contenido del planeamiento general y el art. 42 define el contenido del estudio económico financiero. Al no propiciarse por la modificación de las normas que nos ocupan ni la ejecución de nuevas obras de urbanización, ni implantación de nuevos servicios, no se altera ni el programa de actuación ni el estudio económico financiero del Plan General.>>

- 5) En relación al informe o memoria de sostenibilidad económica, el mismo se contempla en el apartado 3.5.2 de la Memoria CSV e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba; como conclusión establece lo siguiente:

<< En consecuencia, a los efectos de lo regulado en el art. 19.1.a).3ª de la LOUA, se puede concluir que la presente modificación no precisa de un informe de sostenibilidad económica ya que, dado el alcance y la naturaleza de esta modificación del Plan, no conlleva gasto público correspondiente a la implantación y mantenimiento de nuevas infraestructuras de servicios. Asimismo, la aprobación de esta modificación no implicará una nueva calificación de parcelas con destino dotacional, cuyo límite se circunscribe a establecer una mejora en la regulación de usos y parámetros edificatorios aplicables a las ya calificadas por el Plan General vigente, adaptada a los nuevos requisitos que demanda la ciudadanía.>>

El art. 22.4 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo establece lo siguiente:

“4. La documentación de los instrumentos de ordenación de las actuaciones de transformación urbanística deberá incluir un informe o memoria de sostenibilidad económica, en el que se ponderará, en particular, el impacto de la actuación en las Haciendas Públicas afectadas por la implantación y el mantenimiento de las infraestructuras necesarias o la puesta en marcha y la prestación de los servicios resultantes, así como la suficiencia y adecuación del suelo destinado a usos productivos.

5. La ordenación y ejecución de las actuaciones sobre el medio urbano, sean o no de transformación urbanística, requerirá la elaboración de una memoria que asegure su viabilidad económica, en términos de rentabilidad, de adecuación a los límites del deber legal de conservación y de un adecuado equilibrio entre los beneficios y las cargas derivados de la misma, para los propietarios incluidos en su ámbito de actuación, y contendrá, al menos, los siguientes elementos:...”

Al no ser la presente modificación un instrumento de ordenación de actuaciones de transformación urbanística, no se exige la presencia de memoria de sostenibilidad

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

económica, conforme dispone el citado art. 22 del RDLeg 7/2015, doctrina sentada en la sentencia nº 725/2016, de 31 de marzo; ni tampoco de una memoria de viabilidad económica al no tratarse de una ordenación y ejecución de actuaciones sobre el suelo urbano.

- 6) No consta en el expediente, memoria económica relativa, a lo regulado en el artículo 7 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, artículo que se transcribe seguidamente:

<< 1. Las políticas de gasto público deberán encuadrarse en un marco de planificación plurianual y de programación y presupuestación, atendiendo a la situación económica, a los objetivos de política económica y al cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

2. La gestión de los recursos públicos estará orientada por la eficacia, la eficiencia, la economía y la calidad, a cuyo fin se aplicarán políticas de racionalización del gasto y de mejora de la gestión del sector público.

3. Las disposiciones legales y reglamentarias, en su fase de elaboración y aprobación, los actos administrativos, los contratos y los convenios de colaboración, así como cualquier otra actuación de los sujetos incluidos en el ámbito de aplicación de esta Ley que afecten a los gastos o ingresos públicos presentes o futuros, deberán valorar sus repercusiones y efectos, y supeditarse de forma estricta al cumplimiento de las exigencias de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

CONCLUSIÓN

La propuesta anteriormente indicada se informa **Favorablemente Condicionado**, a que en **la fase de aprobación definitiva** se incorpore en el expediente, memoria económica relativa, a lo regulado en el art 7 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

Esta intervención, además, **HACE CONSTAR** los siguientes aspectos:

El acuerdo que se pretende adoptar, habrá de serlo por el quórum de mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, conforme a lo preceptuado en el art. 123.2 LBRL.

En Marbella, el **Interventor General**, a fecha de firma electrónica.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto y hace constar que se necesita para su aprobación **el voto a favor de la mayoría absoluta** del número legal de miembros que componen esta Comisión

Se procede a la votación de la propuesta

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y tres abstenciones del Grupo Municipal socialista la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto y hace constar que se necesita para su aprobación **el voto a favor de la mayoría absoluta** del número legal de miembros que componen esta Corporación.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias Alcaldesa.

Traemos hoy la modificación de parte de las normas urbanísticas que tenemos vigente. Saben ustedes que son las normas urbanísticas modificadas del Plan del 86. Realizamos una primera modificación en 2018. Quedaron excluidas de esa modificación determinadas normas, que por su naturaleza, porque afectaban a los usos y afectaban a los equipamientos, necesitaban una serie de requisitos que en aquel momento, bueno, viniendo de la situación de la que veníamos no se cumplían.

En cuanto a los usos, necesitábamos tiempo. Un tiempo que no teníamos, porque en 2018 la realidad de Marbella demandaba, pues una actualización de unas normas que se habían quedado francamente obsoletas y que no respondían a la realidad de nuestro municipio y en cuanto a equipamiento, porque la Ley exigía que tuviéramos el Plan General del 86 adaptado a la LOUA y todavía no se había hecho. A los pocos meses, pocos meses después de hacer esta primera modificación, adaptamos el Plan General y esas, las dos circunstancias, bueno, pues nos han permitido ahora continuar incidiendo en esa modificación, sobre todo en un tema tan importante como es la flexibilización de uso.

Las normas en el Plan del 86, eran muy rígido en cuanto a los usos. Y es verdad que la realidad cambia. No tiene nada que ver la Marbella del 2022, con la Marbella del 2026. Y en cuanto a equipamiento, exactamente igual. Nosotros, estamos muy justificados, ustedes tienen el expediente y en la memoria, lo primero que exige la Ley, es que haya un interés que justifique el interés público de porque se hace esta modificación.

Y creemos que ese interés general, está sobradamente justificado, por cuanto ahora mismo, tenemos subzonas en nuestra ciudad, donde los usos no son compatibles y hay carencias de determinados servicios, que son fundamentales para ofrecer un día a día de calidad a nuestros ciudadanos.

Puse el ejemplo, lo vuelvo a poner, bueno, subzonas o urbanizaciones donde no es posible disponer de un centro, de una oferta comercial y hay que coger el coche para desplazarse. Ese es un inconveniente que vamos a ver ahora, pues desde luego, suavizado y modificado. O disponemos de parcelas en el caso de equipamiento, de una naturaleza que en ese sector no es necesario porque no está demandado y sin embargo, hay equipamientos de otras naturalezas, que podían destinarse ese suelo.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Todo esto intentamos corregirlo con esta modificación. Además, tratamos de incorporar, se trata de incorporar nuevos usos, porque es verdad como les decía que la realidad, bueno, pues nos exige que recojamos nuevos tipos, perdón de uso no, de equipamiento, que en la actualidad se están demandando.

Tenemos una ciudad acogedora, tenemos una ciudad de calidad y donde puede ser destino y quiere ser destino, para muchos colectivos y para muchos equipamientos que otras ciudades ya pueden estar disfrutando. Me refiero a por ejemplo a los centros deportivos, los centros de alto rendimiento.

Hay naturalezas, deportes de naturaleza tal, que bueno, pueden ser extraídos, o sea, ejecutados aquí, enseñados aquí, vividos aquí, y no puede hacerse ahora por carecer de alojamiento y no poder compatibilizar esos usos.

En cuanto al uso hotelero, tratamos de hacer usos compatibles de forma independiente, siempre que no excedan del 15% del uso principal que es el hotelero. Porque ahora mismo cierra un hotel y cierra todo lo que conlleva ese hotel dentro de los equipamientos y de las ofertas que tiene ese hotel. Llámese restauración, llámese gimnasio, zona deportiva, siempre que cumpla el requisito de que tenga entrada independiente, podremos tener esos usos compatibles, independientes con el hotelero.

En fin, yo creo que el trabajo que se ha hecho desde Planeamiento, yo quiero reconocer el trabajo técnico que ha hecho el Equipo. Se ha trabajado además, y también quiero reconocer el trabajo que se ha hecho con las distintas delegaciones. Se ha consultado con las delegaciones. Muchas de ellas, han hecho aportaciones que lo que han venido es a enriquecer esta modificación. Y ahora mismo, ya tiene el estudio de evaluación ambiental, que era lo que nos exigían para los usos en la primera modificación.

Es un trámite que lleva su tiempo, y fue por lo que no lo incorporamos en ese momento. Tenemos el impacto de Salud. No necesita evaluación de Salud, siempre que se cumplan los requisitos que el informe nos ha recogido y sometemos a la aprobación inicial, pendientes de que bueno, se pueda aceptar en el periodo de alegación pública que es para un mes. Cualquier modificación o cualquier aportación, que pueda enriquecer a estas normas.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Buenos días a todos. Muchas gracias.

Pues primero un pequeño detalle. Me gustaría felicitar a nuestra compañera Elena Benítez por sus logros. Esas cinco medallas que se ha traído para España. Yo creo que es de justicia hacerle ese reconocimiento y enhorabuena por ese trabajo Elena.

Lo primero. Nosotros vamos a abstenernos en este punto. Este punto nos abstendremos ¿Por qué? Porque nos ha pasado y quizás este es el ejemplo práctico, el por qué de la propuesta. Una propuesta que traemos nosotros a continuación desde Opción Sampedreña.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se nos ha facilitado esa información desde hace algunos días, pero claro, yo le pongo encima de la mesa, nos han facilitado, me entretuve en contarlos, creo que han sido 105 o 106 archivos, donde cada uno viene con uno, o cada uno de esos archivos trae una densidad potente, porque estamos hablando de las normas urbanísticas, evidentemente.

Entonces, es prácticamente imposible si tú no tienes un trabajo de continuidad, que es lo que han venido haciendo esos técnicos, pues muchas veces esto es algo bastante complejo. No hemos podido verlo en detalle.

Nosotros nos abstendremos en este punto. Pero en su presentación, en su comentario en la presentación de la propuesta, me llama la atención algunas cosas y es que, bueno, pues viene estos cambios de uso que han realizado ustedes con las normas urbanísticas, vienen encaminados un poco a conseguir esos objetivos que siempre han sido nuestro, vamos a decir punto fuerte, nuestro, siempre hemos puesto nosotros en relieve.

Esa ciudad de los quince minutos, donde pedíamos nosotros, hemos pedido tantísimos años para San Pedro Alcántara. Donde tenga todo tipo de equipamientos, donde tenga todo tipo de posibilidades, sin tener que desplazarnos a 10 kilómetros. Ahora el urbanismo se está orientando a ciudades de lo que venimos nosotros demandando desde hace tantísimo tiempo. Es curioso que ahora, nos viene dando la razón.

Y también, en el tema de los usos, en cuanto a la compatibilidad de uso para ese sector tan potente, como puede resultar el turismo de deportes. Donde pueden ser esos centros de alto rendimiento que nosotros aquí, vaya por delante, tenemos aprobado a propuesta de Opción Sampedreña, esa finca de la caridad, de hacerla de uso deportivo compatible para todo este tipo de cuestiones, que es lo que veníamos diciendo.

Nos congratula, nos congratula que esto vaya a poder salir adelante. Y ya no sea un hándicap el que esa finca pueda tener ese uso, compatible, después evidentemente, como ha podido ser la feria, como ha podido ser cualquier otra cosa. Eso sí, para uso del pueblo, que es lo que pretendemos nosotros. Así que, por la imposibilidad de hacernos con toda la información de forma clara y concisa, nosotros nos vamos a abstener y nada, muchísimas gracias.”

Interviene la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta. Bueno, como no podía ser de otra forma, también darle la enhorabuena a nuestra compañera por su gran trabajo y por esas medallas que ha conseguido.

Bueno, traemos una segunda modificación de las normas urbanísticas, como se ha explicado, para mejorar la anterior. Es verdad que la anterior se hizo con gran trabajo, antes de que se aprobara definitivamente la adaptación a la LOUA con los recortes que teníamos en ese sentido, porque no se podían hacer todas las modificaciones que se querían en las normas, porque teníamos ese hándicap.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Ha estado trabajando, es verdad que hay una anulación por parte del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, que está ahí pendiente, está recurrida por parte del Ayuntamiento. Y que si se anula definitivamente, podrá llegar a ser un problema, puesto que tendremos que volver a la normativa del 86. Y es verdad que esa normativa es muy rígida y no está adaptada a la época en la que estamos viviendo.

Lo que se intenta con esta modificación, pues es una problemática que tiene Marbella con esta normativa del 86 y es que es muy rígida en cuanto a los usos de equipamiento. No hay compatibilidad en la actualidad y si la parcela está determinada para un tipo de equipamiento, no se puede usar para otro tipo de equipamiento. Hay que recurrir a modificaciones del Plan General, con lo que tardan esas modificaciones. Y esto va a facilitar en ese sentido, que en cuanto a equipamiento, es una cosa que además todos estamos de acuerdo en que tenemos carencia de ello. Y es verdad que hay que darle flexibilidad para que se puedan estructurar en Marbella la mayor cantidad de equipamientos que se pueda, donde haga falta.

Y también es verdad que hay otro tipo de cambios, que se abre la posibilidad a otro tipo de cosas. Es verdad que es una normativa, un gran trabajo. También tengo que reconocerlo, por parte de la delegación de Urbanismo, del área de Planeamiento y de todas las áreas que hayan colaborado. Y se mete en detalle incluso de la vegetación, de plantas autóctonas se habla hasta del riego.

Y yo creo que es verdad, que tal como he dicho en muchas ocasiones, el urbanismo es una delegación que llega a todas las áreas del Ayuntamiento y es verdad que a las normas urbanísticas le damos poca importancia. Que tenemos que tenerlas casi en la mesita de noche porque se hablan muchas cosas que se pueden usar en las demás.

Y es verdad que en el caso, eso, de las plantas autóctonas y del riego, incluso que estamos viendo en las nuevas rotondas que tenemos ahora, que se han hecho, que hay un excesivo riego. Será por las plantas que hay de temporada, riego que pone en peligro a veces la circulación de los coches.

Y yo creo que ahí, está bien que urbanismo haya tomado partido, incluso para que esté en la normativa. Y que incluso está poniendo en peligro otros árboles y demás, que dan sombra, que es otra de las cosas que se habla en la normativa, que debido al excesivo riego, puede que estén sufriendo y pueden que lleguen a morir.

Se habla también de la hostelería en un campo más amplio. Incluso se permite hostelería con música en ordenanzas como la unifamiliar adosada. Que es verdad que haya que matizarla luego en el uso de esta normativa. Yo entiendo que son unas mejoras útiles. Repito que es un gran trabajo, que va a servir para dar estabilidad.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Lo que sí que es verdad, que hay luego que aplicarla. Y en esa aplicación puede entrar la subjetividad. Y en esa subjetividad, y ahí es donde queremos incidir, que siempre, desde la delegación de urbanismo y desde las decisiones políticas que, en definitiva, es mucha modificaciones y muchas cosas. En otras no, porque las cosas son regladas y son como son. Pero hay un margen de subjetividad y lo que sí que pedimos es que en esa subjetividad, siempre prime el interés general y que se piense todo por el interés de los vecinos, de las vecinas. Y que esas decisiones políticas eviten la entrada, la posibilidad de entrada de la corrupción, que por otro lado estamos escuchando últimamente.

Nosotros hemos tratado de mirar toda la documentación. Es verdad que es una documentación muy grande. Es una documentación muy densa. Y por supuesto, la vamos a seguir mirando. Hemos intentado abarcarla toda, pero por supuesto, comentaremos los posibles cambios que queramos hacer y presentaremos las alegaciones que estimemos conveniente.

Gracias.”

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias Alcaldesa.

Y bueno, recojo las palabras que ha hecho, que ha dicho la Sra. Pérez, de felicitación sobre todo al equipo, el trabajo que ha hecho el equipo de Planeamiento. Es un trabajo muy intenso. Lo han tenido, Sr. Osorio desde el viernes pasado, tratamos de dársela. Le dimos el disquete en mano, antes de que se hiciera la convocatoria desde la Secretaría, para este Pleno, para tratar de que lo tuvieran lo antes posible.

Pero efectivamente, aquí prima el interés general. Se ha justificado formalmente, pero se justifica políticamente. Estamos tratando de hacer una ciudad mejor, una ciudad mejor para todos los vecinos que hay en ella. El concepto de quince minutos viene recogido en el Plan General que estamos trabajando, Sr. Osorio. El concepto de ciudad quince minutos, porque se trata de acercar los servicios a los ciudadanos y no que los ciudadanos tengan que desplazarse para llegar a esos servicios.

Tenemos una ciudad amable, tenemos una ciudad envidiable y podemos ser destino, y somos destino de muchísima gente y pretendemos seguir siéndolo.

Muchas gracias!

Durante el debate se ausenta el Sr. Romero Moreno siendo las 10.02 horas, incorporándose a las 10.03 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal de Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO.- APROBAR INICIALMENTE la Modificación Puntual de Elementos del Plan General referida a la 2ª Modificación Puntual de Elementos de las normas urbanísticas del Plan General, expte. Help 8712/2020, que consta del siguiente contenido documental:

-. Documento Urbanístico:

- Memoria. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexos I: Ordenanza Municipal de Edificación por la que se establecen las normas estéticas para los edificios del Centro Histórico de Marbella. (con csv e875b7e81bfdea8b43f64659991f2c3098874cba).
- Anexo II: Justificación del cumplimiento del informe ambiental estratégico emitido con fecha 19/09/2022 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga. (con csv e26e80da0c280002c64947c4621ef7cd739b68b1).
- Anexo III: Artículos afectados por la innovación. Redacción inicial, primera y segunda modificación. (con csv 3ec6fe669b06e909031e79cd576296f7304bbc65).

-. Resumen Ejecutivo (Anexo IV) (con el csv 2013912677029e5e6cfaf986e7a870fceb6ee7ff).

-. Documento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada con los siguientes CSV:

Doc. Ambiental Normativa. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0c88673b7ad1bae19da7d8b068b978dfe5391302 y sustituido por doc. con csv: 23a8a7597fd783a718de33a2527bcf50424c7016 y posteriormente por doc. con csv: 37555572abc8be493a4646d61a2c283dcebe958d.
00.Índice de Planos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d83a7b99250402218a38f0c2cc744384111253e5
01 Plano de clasificación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e75453f77eebbfb0e18cf94a5fbec699ffd37283
02 Unidades edáficas. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1c457a8a4185077ecaf74d45194421802e3e9663
03 Mapa Geológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 171cfbe05a95ea97a1bf9effbd5e991af015ec5d
04 Geomorfología. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 1984a7e2254e6ad6780e31eae0d38837575c7f2
05 Redhidrog.Riesgo Inundac. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 236271b28d32daa46dadd2c7d9a690bda4cb8fba
06 Mapa Hipsométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: d3971d6e3ff688fdb7e6d884544277f28ffe7f8
07 Mapa clinométrico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: f789f3c5aea37f26f77231cc8045694e4220c66f
08 Mapa Hidrogeológico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e012a3a33527b7ca152b2498810af21c257052a3
09 Mapa de vegetación. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 14e31d2bae2e033fb09e7700f100694fd19849d7
10 Usos del suelo. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 325898e2c1b064a59715ee7321bb70c810cf9a65
11 Hábitats Interés Comunitario. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 067edfb97427f0e7a7b738cca46f8e582332ec22
12 Mapa Calidad Paisaje. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 88bf3f91cf9425596737732bea793f28740fc0ad
13 Unidades ambientales. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: e00423dc3acb1041c5e7236c7e6ee9937f0b8b68
14 Red Natura Montes Públicos. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 71bad585842fcb7ec1e885f43e3eb0fdaba6a015
15 ÍndiceTerrit.l Riesgo Incend. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 4a5be654475feb426c7a9cb964f6415d21b2bf3b
16 Valorac. Impacto Equipam. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 55931888b6a5ee2ab386a63d12a60c53b0c47d43
17 Valorac. Impacto Turístico. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: 0742d95f4773cad4c11bf6ccceb833dec92e4c3
18 Valorac. Impacto Recreat. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: bf2a367e1e97a90232d4871d46cdab1b5a509138
19 Valorac. Impacto Infraest. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: b20d43962183761ece313829005317cbc40f15c7
20 Valorac. Impacto Indust. RGE. 75196 de 9/12/20 csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67-.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058b8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Documento de Valoración de Impacto en la Salud:

Consultas Previas. RGE 75202. Csv: e04379450455fcca30c987575ab63c74fb547cda de 09/12/2020, complementado por Doc diligenciada csv: ec8ec113a7d1306777a12f8a44bf31d94885be67.

1. Clasif.del Suelo. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 2330fd361f9b0865a51ef7516967c3b76beba5da

2. Usos del Suelo RGE 75202 de 09/12/20 Csv: e27d0de3928e4a478a481ebb6ff99f25ae0ea4ce

3. Unidades Amb. RGE 75202 de 09/12/20 Csv: 618912036b085831e7e7f8ebf3c6733721fb48b2

4. Red Nat. 2000 . RGE 75202 de 09/12/20 Csv: bcf68acce0c28f935421c89c25dfb17784db7473

- Dictamen, de fecha 16/08/2022, de la Consejería de Salud y Consumo, Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica. CSV: VH5DPP29GV5TU2HMAGBD2WRN6TG2BX.

SEGUNDO.- Someter el documento de Modificación Puntual junto con el resumen ejecutivo a **INFORMACIÓN PÚBLICA** por un plazo de un mes, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de mayor difusión, así como en el tablón de anuncios y sede electrónica municipal.

TERCERO.- Someter la modificación puntual de elementos del Plan a consultas y **REQUERIMIENTO DE INFORMES**, dictámenes y otros tipos de pronunciamientos, en concreto a:

- Informe sectorial en materia de aguas a la Administración Hidráulica autonómica, Delegación Territorial en Málaga, según el artículo 42 de la ley 9/2010, de 30 de julio, de aguas de Andalucía.
- Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Salud y Consumo, para que verifique el cumplimiento del contenido de su dictamen emitido el 16/08/2022, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.3 del citado Decreto 169/2014 por el que se establece el procedimiento de evaluación de impacto en la salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga para que pueda verificar el cumplimiento del contenido de su informe ambiental estratégico de fecha 19/09/2022, tal y como se explica en el denominado anexo II de la documentación técnica.

Posteriormente, una vez el documento esté completo y antes de la aprobación definitiva, se someterá a informe previo y preceptivo de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio en Málaga, de la Junta de Andalucía, conforme establece el artículo 31.2 C) de la LOUA, así como a Dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CUARTO.- DAR TRASLADO A LA OFICINA DEL PLAN GENERAL del escrito de propuestas presentado con ocasión de la consulta previa efectuada en cumplimiento del art. 133 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, tal y como se explica en el apartado antecedentes (número de registro O00017839e2000006588 documento nº A81171332), para que sea estudiado por los redactores del Plan.

1.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (FUNDACIÓN SCARIOLO)

Seguidamente se da cuenta del dictamen de la Comisión de Bienes Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, celebrada el día 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (FUNDACIÓN SCARIOLO).-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta el Sr. Concejale Delegado de Deportes, D. Manuel Cardena Gómez, de fecha 26 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“ANTECEDENTES

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 14 de febrero de 2022, en la que, entre otros, se resolvía continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual. Por parte del órgano interventor se informa el expediente con incorporación de reparo a su tramitación por considerar que el expediente debiera seguir el trámite de revisión de oficio si bien, de conformidad con lo inf

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ormado por la Asesoría Jurídica en su informe de fecha 5 de enero de 2022, consta informe de discrepancia de fecha 26 de octubre de 2022 emitido por los Servicios Técnicos de la Delegación de Deportes, separándose del criterio de la Intervención Municipal considerando susceptible de aprobación del expediente de REC sin trámite previo de revisión, toda vez que del importe de la factura emitida resultaron ya descontados los importes correspondientes al beneficio industrial resultando susceptible de resultar abonar al objeto de evitar el enriquecimiento injusto de esta Administración.

Asimismo, se justifica su urgencia en la imperiosa necesidad de minorar los perjuicios derivados de la dilación en el pago al proveedor del servicio, habida cuenta asimismo de su naturaleza jurídica, resultando ser una entidad sin ánimo de lucro y conforme a los compromisos adquiridos por esta Corporación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.

2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Tte. Alcalde Delegado de Deportes que suscribe, en ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de acuerdo de Delegación de competencias de la JGL de fecha 24 de junio de 2019, propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Resolver la discrepancia emitida por el órgano interventor conforme al criterio informado por la Delegación de Deportes, procediendo la aprobación del REC en evitación del enriquecimiento injusto de esta administración.

SEGUNDO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|---------------|---------------------------|---------------|
| EMIT -4 | 21/02/2022 | FUNDACION CESARE SCARIOLO | 27.999,40 € |

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Marbella, a fecha de firma electrónica
Fdo.: Manuel Cardeña Gómez
Tte. Alcalde Delegado de Deportes"

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Seguidamente se deja transcrito el informe de la letrada D^a María del Mar Llano Fernández y el Titular de la Asesoría Jurídica D. Enrique Romero Gómez, de fecha 30 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Ha pasado a conocimiento del funcionario que suscribe nota interior del Tte. Alcalde Delegado de Deportes, Manuel Cardeña Gómez, suscrita el 19/11/21, en la que nos solicita « Informe Jurídico preceptivo a requerimiento de la Intervención municipal para la revisión de oficio de las actuaciones relacionadas con el expediente CP 130/21 “Patrocinio publicitario de la actividad “Clinic Internacional de Baloncesto Cesare Scariolo” lo que con el presente se viene a cumplimentar informando como sigue:

I. Además de la precitada nota interna, se toman como **antecedentes** los documentos que obran en la plataforma ‘HELP’ en el expediente de su razón —expte. n. ° 2021/16914 HELP— al día de la fecha.

II. Para mejor comprensión de lo que se nos plantea hemos de referirnos en primer lugar al **informe justificativo**⁴ de las actuaciones en cuestión, emitido por técnico de la unidad administrativa de Deportes el 26/10/21.

En dicho informe se manifiesta: (i) que se emite a requerimiento del Interventor General sobre **factura** por importe de **30.000 €** de la **Fundación Cesare Scariolo** relativa al expediente de contratación CP 130/21, de patrocinio publicitario con dicha entidad para el proyecto “Clinic Internacional de Baloncesto Cesare Scariolo”, para los años 2021, 2022 y 2023; (ii) que dicha actividad **tuvo lugar** « *organizada por la Fundación Cesare Scariolo se desarrolló en nuestra ciudad los días 19 y 20 de junio de 2021, correspondiéndose con la decimotercera edición de esta actividad* » y consistió en “una actividad de formación especializada de alto nivel técnico en la que se trata sobre fundamentos y metodología de entrenamientos para su aplicación en el baloncesto participan por ponentes de primer nivel mundial y está dirigida a entrenadores, periodistas e interesados en la materia”; (iii) que **se inició la tramitación del expediente de contratación** para patrocinar la actividad, patrocinio cuya contraprestación al Ayuntamiento consistiría en la realización de acciones de publicidad a través de diversos medios; (iv) que **se aprobaron los pliegos correspondientes para la adjudicación del contrato** «por procedimiento negociado sin publicidad, trámite ordinario, invitando únicamente a la entidad “**Fundación Cesare Scariolo**”, al ser uno sólo el posible proveedor del servicio “ *por ostentar los derechos en exclusividad del patrocinio referido*”; (v) que en agosto del presente —es decir, cuando ya se había realizado la actividad patrocinada— se comunicó a la Delegación de Deportes la **exclusión del único licitador** (*Fundación Cesare Scariolo*) y la **declaración de desierto** del procedimiento de adjudicación; (vi) que **el gasto facturado se corresponde con el objeto del frustrado contrato** de patrocinio en 2021, (vii) que **se constata tanto la realización de la actividad como la prestación** consistente en la «Visibilizarían del logo de la imagen de la marca” MARBELLA” como patrocinador» en distintos espacios; no siendo posible la restitución de la prestación del servicio recibido, en atención a su naturaleza (viii) que el **precio** facturado

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

«es **correcto y ajustado a mercado**» y que se basa en el ‘estudio de impacto mediático’ que figura en el expediente de contratación que quedó desierto; (ix) que **el club actuó de buena fe** y cumplió con la prestación «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»; y (x) que **se ha de abonar el importe de la factura** presentada por aquél.

III. En segundo lugar hemos de referirnos al **informe de Intervención** de 17/11/21 —emitido en base al art. 28.2 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, y a la 22.^a base de ejecución del Presupuesto en curso de ejecución del Ayuntamiento de Marbella—, según el cual: (i) «no se ha producido la fiscalización correspondiente a la formalización del contrato y, en consecuencia, el gasto no se encuentra válidamente comprometido»; (ii) se ha llevado a cabo una contratación verbal, prohibida por la legislación vigente; (iii) **«Con carácter previo a dicha contratación verbal se intentó tramitar un contrato (expte. CP 130/21), que terminó declarándose desierto al no acreditarse que el único licitador (Fundación Cesare Scariolo), ostentase la solvencia técnica y económica suficiente»**; (iv) «El informe emitido por el servicio no justifica adecuadamente que los precios aplicados son de mercado»; (v) «es deber de los órganos gestores tramitar los expedientes de contratación con la antelación suficiente para asegurar su adecuada ejecución»; (vi) **«existe crédito adecuado y suficiente para atender el importe del gasto»**; (vii) en cuanto a la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos dictados con infracción del ordenamiento —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017—, aprecia que «Nos encontramos ante un supuesto de **nulidad**, con la necesidad de revisar de oficio las actuaciones»; y (viii) sugiere la posibilidad de que estemos ante un supuesto de infracción muy grave en materia de gestión económico-presupuestaria, a tenor del art. 28 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno (LTAIPBG).

IV. Dándose por hecha la contratación del patrocinio facturado, puesto que se ha realizado el objeto del contrato sin que el Ayuntamiento haya manifestado oposición o disconformidad alguna con ello, dicha contratación adolece de la **causa de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la Ley 39/2015**, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), al haberse prescindido total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido para efectuarla; y adolece también de la **causa de nulidad del art. 39.2.a de la Ley 9/2017**, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), en tanto que el contratista carecía de la solvencia económica y de la solvencia técnica necesarias para contratar con el Ayuntamiento.

V. Según el **art. 106.1 de la LPACAP**, las Administraciones públicas han de declarar de oficio «la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los supuestos previstos en el artículo 47.1», como es el caso.

Ahora bien, el último inciso del art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017 matiza la obligación anterior en razón de la economía procesal —v. art. 3.1.i de la Ley 40/2015, de 1 de octubre,

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

de Régimen Jurídico del Sector Público—, limitando la pertinencia de que se inste la revisión de oficio a aquellos supuestos en los que sea presumible que el importe de las indemnizaciones derivadas de la responsabilidad patrimonial de la Administración por haberse producido un enriquecimiento injusto en su favor fuera inferior al gasto propuesto.

Limitación que se enmarca en lo dispuesto por el art. 110 de la LPACAP: «Las facultades de revisión establecidas en este Capítulo, no podrán ser ejercidas cuando por prescripción de acciones, por el tiempo transcurrido o por otras circunstancias, su ejercicio resulte contrario a la equidad, a la buena fe, al derecho de los particulares o a las leyes.»

Como también hay que reflexionar acerca de que la puesta en marcha, tramitación y resolución de un expediente de revisión de oficio comporta necesariamente para el contratista un retraso en la percepción del precio; y si al final del procedimiento se concluyese que le corresponde dicho precio en su integridad, al margen de que pueda reclamar al Ayuntamiento el interés legal por la demora, ésta, de por sí, ya le supondría a aquél un perjuicio

VI. En el sucedido que informamos **sí** hallamos razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cobro se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone;

(i) El club **realizó la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado aún** (lo hizo «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»). (ii) Además, **carecía de la suficiente solvencia técnica y económica para contratar con el Ayuntamiento**, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación. Y (iii) no se justifica la **necesidad del patrocinio** ni que con él se tratase de evitar algún **trastorno al servicio público o perjuicio al interés general**.

No puede decirse, pues, que el prestador haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente **doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía**: «el contratista que consiente una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato pueda adolecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales vicios.»

Así pues, **a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya de ocasionar detrimento al contratista, en sintonía con lo informado por la Intervención General**, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía y según lo dispuesto en los precitados arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, **se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad de dicha irregular contratación y para establecer la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquél**.

VII. No está de más recordar de nuevo lo que venimos diciendo en informes precedentes sobre omisión de la función interventora en materia de contratación: que ha de evitarse a toda costa que se persista en la práctica de la contratación irregular, arbitrando las fórmulas y los medios

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

que sean necesarios; pues en la medida en que estas situaciones sean previsibles y evitables debe actuarse con arreglo a Ley.

En este caso **se trata de una prestación que no puede calificarse de necesaria y que no podía realizarse por el prestador por no contar éste con la solvencia necesaria, por lo que no se debería de haber realizado.**

VIII. Sin perjuicio del parecer que al respecto expresamos en este informe, es atribución legal del Interventor —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017— pronunciarse sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos como el que aquí nos trae; por lo que entendemos que a él compete pronunciarse en último término sobre el particular.

IX. Por último, sobre la posible comisión de infracción muy grave en materia de gestión económico-presupuestaria, no se aprecia la culpabilidad en la conducta que requiere el art. 28 de la LTAIPBG para que la misma constituya alguna de las infracciones que establece el precepto. **No obstante, la reiteración por los actores de actuaciones como esta —ya advertidos de su contrariedad a derecho— sí nos llevaría a considerar que hay culpa como para estimar la comisión de dicha infracción.**

En conclusión:

I. El gasto propuesto por la Delegación de Deportes correspondiente a la factura objeto del presente informe **obedece a una contratación irregular**, en cuanto adolece de las causas de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la LPACAP y del art. 39.2.a de la LCSP.

II. En aplicación de lo dispuesto en los arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, **se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad del contrato y para reconocer al contratista la indemnización que proceda** a fin de que no se produzca un enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, porque es presumible que el importe de dicha indemnización resultante de la revisión de oficio sea inferior al de la factura presentada.

III. Sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos que, como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento, corresponde al Interventor pronunciarse en último término.

IV. Aunque no se da, a nuestro juicio, la necesaria culpabilidad en la conducta de los actores como para que sea constitutiva de alguna de las infracciones del art. 28 de la LTAIPBG, se ha de significar que **de reiterarse una actuación semejante sí cabría apreciar dicha culpabilidad y, por consiguiente, la infracción grave a la que se apunta desde Intervención.**

V. Insistimos en que han de evitarse a toda costa situaciones como esta, so pena de que **puedan derivarse responsabilidades a autoridades y funcionarios.**

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Así lo informo, según mi leal saber y entender, y sin perjuicio de cualquier otro criterio mejor fundado en Derecho.

Marbella, a fecha y hora de las respectivas firmas electrónicas”

Seguidamente se deja transcrito el informe del Interventor, D. José Calvillo Berlanga de fecha 27 de octubre de 2022, con csv: f053f27ccfa08953d9b0a7650e5d092914521720 cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF


****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| | | | |
|--|---|---------------------------------|--|
|  <p>FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)</p> <p>CÓDIGO CSV 8050d1d155e30ad955c7028b25b3fa5dbb4</p> | <p>URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella</p> | <p>NOTA ***016**</p> | <p>FECHA Y HORA 27/08/2022 09:39 CET</p> |
| <p>FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)</p> <p>CÓDIGO CSV f053f27ccfa08953d9b0a7650e5d092914521720</p> | <p>URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella</p> | <p>NOTA ***016**</p> | <p>FECHA Y HORA 27/08/2022 14:16:17 CET</p> |

On the other hand, the authors of the present study have shown that the use of a single, non-specific, questionnaire to assess the prevalence of mental health problems in a community sample is not sufficient to identify the prevalence of specific mental health problems. The use of a single, non-specific, questionnaire to assess the prevalence of mental health problems in a community sample is not sufficient to identify the prevalence of specific mental health problems. The use of a single, non-specific, questionnaire to assess the prevalence of mental health problems in a community sample is not sufficient to identify the prevalence of specific mental health problems.

[illegible]

| | |
|---|---|
| INFORME FPP: FPP.2022.0110 | |
| Código para validación: 6BHYX-6NHFS-WRUOW Fecha de emisión: 27 de Septiembre de 2022 a las 9:23:06 Página: 3 de 7 | El documento ha sido firmado y aprobado por: El Interventor General del Ayuntamiento de Marbella (Firmado: 20/09/2022 16:31) |
| | FIRMADO 20/09/2022 16:31 |



Se declara responsable del presente documento (FPP) el Interventor General del Ayuntamiento de Marbella, en su calidad de Interventor General, en virtud de la delegación conferida por el Pleno del Ayuntamiento de Marbella, en su sesión de 14 de mayo de 2022, en virtud de la cual se le atribuyen las funciones de Interventor General del Ayuntamiento de Marbella.

| | | |
|--|-------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|-------------------------------|----------------------|

- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidos a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

| | | | |
|--|--|--|---|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/09/2022 09:38:58 CET |
| | CÓDIGO CSV 0050d1d155c30e4d9852c70d26b26b03fa5dbb4 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | |
|--|--|---|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:16:17 CET |
| CÓDIGO CSV f053f27ccfa08953d9b0a7850e5d092914521720 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | |
|--|--|
| INFORME FPP- FPP-2022-0110 | |
| CONTEXTO Código para validación: 48HYX-6NHPS-WRUOW Fecha de emisión: 27 de Septiembre de 2022 a las 8:23:04 Página 4 de 7 | FECHA El documento ha sido creado y aprobado por: 1. Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. Firmado: 26/09/2022 18:01 |



Este es un documento electrónico de la Administración Local. El documento es válido en su totalidad y no requiere de firma manuscrita. El documento es válido en su totalidad y no requiere de firma manuscrita. El documento es válido en su totalidad y no requiere de firma manuscrita.

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|---------------------------------------|----------------------|

Aspectos incorporados en conformidad:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local).
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 60.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, por el importe de la factura presentada por el proveedor que no coincide ni con el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, ni con la propuesta presentada a pleno:

| | |
|--|---------------------------------------|
| Relación de Datos con el Acta de Gobierno y el Acta de Operación | SEÑOR CALVO YRIOL 2022-09-26 18:01 |
|--|---------------------------------------|

- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.

Aspectos incorporados en disconformidad:

- La Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 14 de febrero 2022, adoptó en su punto 7º, el siguiente acuerdo:

<< PRIMERO. TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la emisión de fiscalización Nº OFR6- 20210075 (PATROCINIO PUBLICITARIO DE LA ACTIVIDAD "CLINIC INTERNACIONAL DE BALONCESTO DE LA FUNDACIÓN CESARE SCARIOLO, AÑO 2021).
OFR66-20210075
Tercero: FUNDACIÓN CESARE SCARIOLO
Descripción: PATROCINIO PUBLICITARIO DE LA ACTIVIDAD "CLINIC INTERNACIONAL DE BALONCESTO DE LA FUNDACIÓN CESARE SCARIOLO, AÑO 2021.
Órgano Gestor: Deportes-Municipalidad del Gasto: Contratación
Tipo de Operación: Contrato de servicio
Importe inicial: 30.000,00 € Importe mínimo: 28.000,01 €
Aplicar: Presupuesto: 902-04-10-20602
RC: 22022000001 (PRECIOSUSITO 2022). Relación Contable: 505021080

SEGUNDO. Considera, de conformidad con el informe propuesto del área de Deportes, como indemnizables por aplicación de la doctrina que prohíbe el antepagamiento injusto de la Administración, los importes facturados por la entidad FUNDACIÓN CESARE SCARIOLO con CIF: GR2905439 minorados en el 6%
ordenado del Rescibo Indemnidad, conforme al siguiente desglose:
FUNDACIÓN CESARE SCARIOLO
Base Imponible manifestada por el emisor 24.793,39 €

4

| | | | |
|--|---|---|--|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****316** | FECHA Y HORA 27/09/2022 09:38:59 CET |
| CÓDIGO CSV 9050d1d155c30a4d9852c7020b270d3e5dbb4 | | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | |
|---|---|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:16:17 CET |
| CÓDIGO CSV f053f27ccfa08953d9b0a7650c5d092914521720 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | |
|---|--------------------------------------|
| INFORME FPP-FPP.2022.010 | FECHA DE EMISIÓN: 20/09/2022 10:51 |
| Código para validación: 48HYX-6NHP5-WRLUW | FECHA DE RECEPCIÓN: 20/09/2022 10:51 |
| Fecha de emisión: 20/09/2022 10:51 | FECHA DE RECEPCIÓN: 20/09/2022 10:51 |
| Página 3 de 7 | |

| | | |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|

Mercadería del IVA Indefinida Industrial 22.325,79 €
IVA a Importación 4.894,22 €
Importe a abonar estimado (IVA incluido): **28.000,01 €**

OBJETO. - Acreditar, habida cuenta de la conformidad de la transacción, la devolución de las facturas presentadas por el contribuyente a la Administración, en virtud de la declaración de la indemnización, extendida a la ciudad FUNDACIÓN CESARE SCARDOLLO con CIF: G2005430 a la unidad y presentación telemática (FAC) de nuevas facturas por los importes referidos.

CONTENIDO. - Derivado del presente acuerdo al Área Económica a efectos de la devolución formal de las facturas presentadas así como para su toma de nota a efectos de continuar con el reconocimiento y abono de la indemnización acordada por el importe de 28.000,01 € como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, previa conformidad por el Área de Deportes de las nuevas facturas que resulten presentadas ante esta Administración.

CONCLUSIÓN. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan. >>

El acuerdo adoptado transcrito anteriormente, discrepa del criterio del informe de Intervención, ya que nos encontramos ante un supuesto de nulidad absoluta, contemplado en el artículo 47.1 e) y g) de la LPACAP y 39.2.a) de la Ley 9/2017 de LCSP y consecuencia de ello, según dispone el artículo 34 del TRLCSP, se tiene que actuar siguiendo el procedimiento de revisión de oficio regulado actualmente en el Capítulo I Título V de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de LPACAP.

De conformidad con el informe de Asesoría Jurídica de fecha 30 de noviembre de 2021:

«En el supuesto que informamos al hallamos razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cobro se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone.


(i) Si el caso realice la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado así (lo hizo «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»); (ii) Además, carencia de la suficiente solvencia técnica y económica para contratar con el Ayuntamiento, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación. Y (iii) no se justifica la necesidad del patrocinio ni que con él se tratase de evitar algún trastorno al servicio público o perjuicio al interés general.


No puede decirse, pues, que el prestador haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía: «el contrato que constituye una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato puede adolecer, dando lugar a que recaigan sobre el mismo las consecuencias negativas de tales vicios.»

Así pues, a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya ocasionado perjuicio al contratista, en sintonía con lo informado por la Intervención General, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía y según lo dispuesto en los preceptos arts. 106.1 y 47.1.a de la LPACAP, y art. 39.2.a del Real Decreto 424/2017, se ha de tramitar el procedimiento para la declaración de nulidad de dicha irregular contratación y para establecer la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquel.»»

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV 8850d1d155e30a4d9852c79f28b20b03fa5dbb4 | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/09/2022 09:36:59 CET |
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV 353f27ccfa08953d9b0a7650e5d092914521720 | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:15:17 CET |
| URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

| | | | |
|--|--|---------------------------|--|
| INFORME FPP: FPP 2022.9.10 | | FPP 2022.9.10 | |
| Código para validación: 4BHYX-6NHF5-WRL0W | | Firmado: 2023/03/23 16:31 | |
| Fecha de emisión: 27 de Septiembre de 2022 a las 8:23:56 | | Firmado: 2023/03/23 16:31 | |
| Página 8 de 7 | | | |



| | | |
|---|---------------------------------------|-----------------------------|
|  | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|---|---------------------------------------|-----------------------------|

La correcta aplicación del art. 110 de la Ley 39/2015, exige dos requisitos acumulativos para prohibir la revisión de oficio, por un lado, la concurrencia de determinadas circunstancias (prescripciones de acciones, tiempo transcurrido u otras circunstancias); por otro el que dichas circunstancias hagan que la revisión resulte contraria a la equidad, la buena fe, el derecho de los particulares o las leyes, situación que no se da en el expediente que nos ocupa.


En referencia a los efectos de la declaración de nulidad, el artículo 42 de la Ley 9/2017 de la LCSP establece que:

1. La declaración de nulidad de los actos preparatorios del contrato o de la adjudicación, cuando sea firme, llevará en todo caso consigo la del mismo contrato, que entrará en fase de liquidación, debiendo restituirse las partes recíprocamente las cosas que hubiesen recibido en virtud del mismo y si esto no fuese posible se devolverá su valor. La parte que resulte culpable deberá indemnizar a la contraria de los daños y perjuicios que haya sufrido.
2. La nulidad de los actos que no sean preparatorios solo afectará a estos y sus consecuencias.
3. Si la declaración administrativa de nulidad de un contrato produce un grave trastorno al servicio público, podrá disponerse en el mismo acuerdo la continuación de los efectos de aquel y bajo sus mismas cláusulas, hasta que se adopten las medidas urgentes para evitar el perjuicio.
4. Los efectos establecidos en los apartados anteriores podrán ser anulados por la sentencia que ponga fin al recurso contencioso-administrativo interpuesto previo declaración de inactividad, de conformidad con lo previsto en el artículo 71 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

El artículo 42.1 de la LCSP, antes transcrito, distingue dos tipos de gastos que pueden originarse en caso de que se declare la nulidad de los contratos en el procedimiento de revisión de oficio, esto es, por una parte, los derivados de la propia liquidación del contrato en los términos del citado artículo, consistente en la devolución del valor de lo previamente recibido cuando no sea posible su restitución y, por otra parte, la indemnización de los daños y perjuicios en caso de que proceda.

Conforme al artículo 106 de la LPACAP en el expediente de revisión de oficio se podrá acumular tanto la declaración de nulidad como, en su caso, las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados. Además, la revisión de oficio de disposiciones y actos nulos requerirá, de conformidad con el artículo 17.11 de la Ley 4/2005, de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía y con el párrafo primero del artículo 106 de la citada LPACAP, el pronunciamiento previo favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, quien dictaminará en cada caso concreto lo que estime procedente, en función de las circunstancias que concurran.

II

| | | | |
|---|---|---|--|
|  | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ***** | FECHA Y HORA 27/09/2022 08:38:58 CET |
| | CÓDIGO CSV R050d1d155c30e4d9852c70f26b26d3f8d8b4 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | |
|---|---|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ***** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:16:17 CET |
| CÓDIGO CSV R053f27ccfa08953d9b6a7650e5d092914521720 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | |
|---|---|
| INFORME FPP: FPP.2022.0110 | |
| Código para validación: 48HYX-ENHFS-WRU0W Fecha de emisión: 27 de Septiembre de 2022 a las 9:23:06 Página: 1 de 7 | El documento ha sido creado y aprobado por: 1. Interventor General del Ayuntamiento de Marbella, Firmado: 20/09/2022 16:01 |
| | FIRMADO: 20/09/2022 16:01 |



Este documento es una copia electrónica del original, que se genera automáticamente a partir de la información contenida en el expediente. No tiene validez jurídica. No debe utilizarse para fines de reclamación o para sustituir el original. No debe utilizarse para fines de reclamación o para sustituir el original. No debe utilizarse para fines de reclamación o para sustituir el original.

| | | |
|--|-------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|-------------------------------|----------------------|

- Como consecuencia de lo anterior la propuesta a pleno no se adecua al criterio marcado en el informe de intervención con CSV: 14d61ada850753365c18393878aa5773fd50119f.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **desfavorablemente** el expediente.

No procede la tramitación del expediente en esta fase del procedimiento.

Considerando que el/los incumplimiento/s especificados anteriormente, se incluyen en los supuestos establecidos en los artículos 21.6.2 del TRLRHL y 12.2-12.3 del RD 424/2017, procede la suspensión de la tramitación del expediente hasta que se subsanen las incidencias indicadas o se resuelva la discrepancia.

En el plazo de quince días a partir de la recepción del presente, el departamento gestor deberá, bien aceptar el reparo, subsanando las deficiencias observadas y remitiendo las actuaciones a la intervención, o bien de no estar de acuerdo con los reparos planteados, formular discrepancia motivada, con cita de los preceptos legales en los que sustente su criterio, de conformidad con el procedimiento previsto en los artículos 217 y 218 del TRLRHL y 12.1.5 del RD 424/2017.

Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente/a de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.

No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, corresponderá al Pleno la resolución de las discrepancias cuando los reparos.

- Se basen en insuficiencia o inadecuación de crédito.
- Se refieran a obligaciones o gastos cuya aprobación sea de su competencia.

En Marbella, El Interventor General a fecha de firma electrónica.

| | | | |
|--|--|--|---|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****16** | FECHA Y HORA 27/09/2022 09:26:58 CET |
| | CÓDIGO CSV 880b01d1035c30a4d8852c70d26b20b07fa5db64 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | |
|---|--|---|
| FIRMANTE ISE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****16** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:16:17 CET |
| CÓDIGO CSV 53f27ccfa08953d9b0a7650e5d92914521720 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

Seguidamente se deja transcrito el informe del Técnico de la Delegación de Deportes, D. Javier Carlos Calle Gómez, de fecha 26 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

INFORME PROPUESTA DE DISCREPANCIA MOTIVADA RESPECTO DE INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA EVACUADO POR LA INTERVENCIÓN MUNICIPAL CON CSV 8050d1d155d30a4d9852c70f26bb20b03fa5dbb4

Evacuado Informe por la Intervención Municipal respecto de expediente nº FPP.2022.0110 con CSV **8050d1d155d30a4d9852c70f26bb20b03fa5dbb4**, respecto de PATROCINIO PUBLICITARIO CELEBRACIÓN CLINIC INTERNACIONAL BALONCESTO 26-27 JUNIO (2021), manifestando el siguiente tenor literal:

“El acuerdo adoptado transcrito anteriormente, discrepa del criterio del informe de Intervención, ya que nos encontramos ante un supuesto de nulidad absoluta, contemplado en el artículo 47.1 e) y g) de la LPACAP y 39.2.a) de la Ley 9/2017 de LCSP y consecuencia de ello, según dispone el artículo 34 del TRLCSP, se tiene que actuar siguiendo el procedimiento de revisión de oficio regulado actualmente en el Capítulo I Título V de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de LPACAP.

De conformidad con el informe de Asesoría Jurídica de fecha 30 de noviembre de 2021:

<<En el sucedido que informamos sí hallamos razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cobro se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone;

- (i) El club realizó la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado aún (lo hizo «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»).*
- (ii) Además, carecía de la suficiente solvencia técnica y económica para contratar con el Ayuntamiento, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación.*
Y
- (iii) no se justifica la necesidad del patrocinio ni que con él se tratase de evitar algún trastorno al servicio público o perjuicio al interés general.*

No puede decirse, pues, que el prestador haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía: «el contratista que consiente una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato pueda adolecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales vicios.»

Así pues, a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya de ocasionar detrimento al contratista, en sintonía con lo informado por la Intervención General, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía y según lo dispuesto en los precitados arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad de dicha

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

irregular contratación y para establecer la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquél.>>

La correcta aplicación del art. 110 de la Ley 39/2015, exige dos requisitos acumulativos para prohibir la revisión de oficio, por un lado, la concurrencia de determinadas circunstancias (prescripciones de acciones, tiempo transcurrido u otras circunstancias); por otro el que dichas circunstancias hagan que la revisión resulte contraria a la equidad, la buena fe, el derecho de los particulares o las leyes, situación que no se da en el expediente que nos ocupa”.

En referencia a los efectos de la declaración de nulidad, el artículo 42 de la Ley 9/2017 d la LCSP establece que:

- 1. La declaración de nulidad de los actos preparatorios del contrato o de la adjudicación, cuando sea firme, llevará en todo caso consigo la del mismo contrato, que entrará en fase de liquidación, debiendo restituirse las partes recíprocamente las cosas que hubiesen recibido en virtud del mismo y si esto no fuese posible se devolverá su valor. La parte que resulte culpable deberá indemnizar a la contraria de los daños y perjuicios que haya sufrido.*
- 2. La nulidad de los actos que no sean preparatorios solo afectará a estos y sus consecuencias.*
- 3. Si la declaración administrativa de nulidad de un contrato produjese un grave trastorno al servicio público, podrá disponerse en el mismo acuerdo la continuación de los efectos de aquel y bajo sus mismas cláusulas, hasta que se adopten las medidas urgentes para evitar el perjuicio.*
- 4. Los efectos establecidos en los apartados anteriores podrán ser acordados por la sentencia que ponga fin al recurso contencioso-administrativo interpuesto previa declaración de lesividad, de conformidad con lo previsto en el artículo 71 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.*

El artículo 42.1 de la LCSP, antes transcrito, distingue dos tipos de gastos que pueden originarse en caso de que se declare la nulidad de los contratos en el procedimiento de revisión de oficio, esto es, por una parte, los derivados de la propia liquidación del contrato en los términos del citado artículo, consistente en la devolución del valor de lo previamente recibido cuando no sea posible su restitución y, por otra parte, la indemnización de los daños y perjuicios en caso de que proceda.

Conforme al artículo 106 de la LPACAP en el expediente de revisión de oficio se podrá acumular tanto la declaración de nulidad como, en su caso, las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados. Además, la revisión de oficio de disposiciones y actos nulos requerirá, de conformidad con el artículo 17.11 de la Ley 4/2005, de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía y con el párrafo primero del artículo 106 de la citada LPACAP, el pronunciamiento previo favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, quien dictaminará en cada caso concreto lo que estime procedente, en función de las circunstancias que concurran.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Como consecuencia de lo anterior la propuesta a pleno no se adecua al criterio marcado en el informe de intervención con CSV: 14d61ada850753365c18393878aa5773fd50119f”.

Al respecto, el técnico que suscribe tiene a bien informar:

Que se discrepa del informe emitido por la Intervención Municipal con CSV 8050d1d155d30a4d9852c70f26bb20b03fa5dbb4 por tanto pese a su consideración de la existencia de vicio de nulidad de pleno derecho determinante de la apertura de procedimiento de revisión de oficio, no obstante, ya que por la Asesoría jurídica, en su informe de fecha 05/01/2022, se concluye, que “ *no resultaría pertinente instar la revisión de oficio por cuanto, no hay razón para estimar que la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, le correspondería percibir como resultado de dicha revisión hubiera de ser superior al costa del servicio efectivamente prestado y cuyo importe deberá reflejarse en la factura corregida que deberá remitirse por la entidad*”.

En base a lo anterior, por los Servicios Técnicos de la Delegación de Deportes, una vez analizada la documentación y demás antecedentes del expediente, puede concluirse que dicha facturación ajustada a la valoración de la indemnización que en su caso, resultase derivada de la declaración de nulidad, ya se habría producido, en tanto los importes inicialmente previstos, y que se corresponden con el valor de mercado de las prestaciones llevadas a cabo por el “contratista”, ya resultaron minorados en el 6% correspondiente al beneficio industrial, resultando que el Ayuntamiento estaría abonando estrictamente los importes que se consideran ajustados a los gastos indemnizables impidiendo el enriquecimiento injusto de ésta Administración, que se benefició de las prestaciones llevadas a cabo.

- A más abundamiento, cabe hacerse constar que la calificación de nulidad llevada a cabo se fundamenta en una falta de acreditación de solvencia del contratista, si bien, tal y como ha resultado acreditado en posteriores expedientes, la entidad ha acreditado debidamente su solvencia, resultando que dicho defecto formal (derivado de la falta de presentación en plazo de un contrato por procedimiento negociado), ni afectó a cualesquiera otros licitadores (por no existir, al tratarse de un Patrocinio a una Fundación concreta –FUNDACIÓN CÉSARE SCARIOLO-) ni puede considerarse como insubsanable, por considerar que la misma entidad ha acreditado los requisitos en expedientes ulteriores **proponiéndose elevar informe de discrepancia ante el pleno al objeto de que pudiera ser resultado aprobado el REC de referencia correspondiente a la factura N° Emit-4 presentada por la Entidad FUNDACION CESARE SCARIOLO por importe de 27.999,40 euros.**

Lo que se informa, desde el punto de vista técnico, sometido a superior criterio.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece el turno de la palabra.

Interviene el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta.

Bueno, desde Marca Marbella, hemos tramitado, gestionado cerca de 100 patrocinios, desde que se inició la legislatura. Y hoy, traemos dos que tienen, que han tenido, pues dificultades en su tramitación para que el pleno, pues apruebe el pago de los mismos. De lo que hablamos es de la Fundación Cesar Scariolo, una fundación que se dedica al cuidado de los niños con cáncer.

Y esta fundación, tiene los derechos de la Federación del Clinic de Cesar Scariolo, de nuestro vecino, campeón del mundo, campeón de la NBA y una persona de prestigio. De hecho, según sus palabras y de muchos entrenadores de la NBA, es el mejor Clinic del mundo, el que se celebra en nuestra ciudad.

Comenzamos la tramitación del expediente patrocinio por tres años. Y al final, no se pudo concluir por una discrepancia de la mesa, en torno a las garantías. Para nosotros la garantía era la capacidad de organizar ese evento. Y la Fundación Cesar Scariolo, ya llevaba haciéndolo varios años, pero para la mesa de contratación, al final, las garantías tenía que justificarse con una cantidad de facturación económica al año.

De hecho, ese requisito que ha impedido que otros patrocinios se pusieran en marcha, se ha quitado y la Fundación Cesar Scariolo, ahora mismo tiene un contrato de dos años por delante para hacer el Clinic Scariolo. Este año ya se ha pagado, se ha ejecutado y se ha pagado, y le queda otro año más con contrato en vigor.

Pero por esa discrepancia de las garantías, pues no se pudo firmar el contrato cuando ya estaba en su última fase, estaba adjudicado. Tuvimos que seguir adelante, porque ya la propia fundación había hecho diferentes gastos de billetes de avión, de gente que venía de Estados Unidos, a dar esas conferencias.

Y por parte de los técnicos de la delegación, se terminó de seguir adelante con un proceso para el pago de las mismas. Para ello, se han organizado dos informes de los técnicos de la delegación de Deportes, uno de la Asesoría Jurídica. Hay una discrepancia por parte del Interventor, en la fórmula de pago que pide una, que sea mediante una revisión. Nosotros por una omisión de fiscalización. Y al final, pues estamos hablando de una ONG, que no tiene ánimo de lucro, que además, ha reducido la facturación del evento, para renunciar al lucro que podía tener, o al beneficio que podía tener. Y al final, pues lo que estamos haciendo es cumpliendo una obligación que tenía el Ayuntamiento de pagar a los proveedores. En este caso, pues el camino ha sido más tortuoso.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARÍA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Agradecer al personal de la delegación, a los dos técnicos que han firmado los diferentes informes, al equipo de Asesoría Jurídica, al propio equipo de la delegación de Hacienda, y a Intervención, pues todas las charlas y revés que hemos tenido para poner en marcha el pago de este expediente y que espero que lo aprobemos y que pueda seguir adelante.

Y agradecer a la fundación, el trabajo que hace con esos niños que tienen esa enfermedad. Y el trabajo que hacen también de la promoción de la ciudad, que es espectacular.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias Sra. Muñoz.

Estoy totalmente de acuerdo con usted Sr. Cardeña, pero en el fondo, en el fondo, no en las formas. Que ese es el problema. El problema que traemos hoy aquí, es un problema de forma, no de fondo. Que apoyamos a la Fundación Cesar Scariolo, sin lugar a duda. Por favor, tiene que seguir trabajando y ese Clinic tiene que estar aquí, porque es algo importantísimo para la ciudad, pero con las cosas bien hechas, con las cosas bien hechas. Aquí vamos a las formas, no al fondo.

Y le digo una cosa, están ustedes, mucho de los compañeros ahí, perdón, muchos de los compañeros ahí, están en una situación delicada. Están en una situación delicada, porque como usted bien ha dicho, usted demandó algunos informes. Por su parte se solicitó y vienen informes por parte del Sr. interventor y viene informes también de Asesoría Jurídica.

Y además, muy curioso. Me voy a atener solamente a leer los informes jurídicos. Perdón, el informe jurídico y el de intervención. Te dice, en el propio informe del Interventor que la aprobación, leo literalmente: *“La aprobación del Reconocimiento Extrajudicial de Crédito, en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad, es la imputación a los presupuestos.”*

Esa es la finalidad que trae esto, ¿vale? Y también dice dentro de esos párrafos: *“Sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y sin cobertura contractual.”* Eso es independiente. Hay que pedir responsabilidades por las formas de trabajar.

¿Y a dónde voy yo? Porque le dice el propio informe de intervención, ¡ojo, se ha hecho una contratación verbal!, como acostumbra. Tire usted para adelante, esto lo hacemos, no hay problema, porque hombre, una fundación como la de Scariolo como va a tener... Estupendo, para adelante. Pero usted ha dicho que ese expediente... No, no, es que ya se había terminado el Clinic, cuando empezó la documentación a funcionar ¿Y sabe usted qué pasó? Que quedó desierto por las incidencias que tal. Pero quedó desierto ¿Y qué es lo que

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

dice el Interventor? Que se debería de haber hecho nulidad y revisar el expediente de oficio. Y además, ¿qué le dice? Le dice el procedimiento a seguir. Le dice que el delegado tiene que elevarlo a la Junta de Gobierno Local.

Y aquí es donde llega la responsabilidad que pueden tener los compañeros también, de la Junta de Gobierno Local. Porque le dicen, al margen del acuerdo, le advierte en la Ley de Transparencia y de Información Pública y de Buen Gobierno, le dice en el artículo 28, que: *“Se podría encontrar ante un supuesto de infracción muy grave, en materia de gestión económica.”*

Y es la fórmula que tiene de trabajar el Sr. Cardaña en según qué momento. Y le dice el informe jurídico específico, el que usted pidió y evacuó, o admitió desde Asesoría Jurídica. El gasto propuesto por la delegación de Deportes, obedece a un contrato, a una contratación irregular. Se lo está diciendo el propio informe técnico, el jurídico. Se ha de tramitar un procedimiento de declaración de nulidad del contrato. Y le dice en varios momentos de ese informe, le dice: *“Sobre la posibilidad o conveniencia de revisión de los actos, que como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción de ordenamiento, corresponde al Sr. Interventor pronunciarse.”*

Sr. Interventor dice que sí, que na, ahí queda la cosa siempre queda ahí. Y quiero terminar diciéndole y leyéndole también, *“Que se ha de significar, que de reiterarse una actuación semejante, cabría apreciar dicha culpabilidad. Por consiguiente, la infracción grave a la que se apunta desde Intervención”* Y después dice, *“Insistimos, que han de evitarse a toda costa situaciones como esta. So pena, que puedan derivarse responsabilidades de las autoridades, de los que se levantan la mano en la junta de Gobierno Local.”*

Porque esto es un acto reiterado. El punto que viene ahí, viene en las mismas condiciones. Y también de funcionarios. Creo que están en la cuerda floja en este sentido.

Gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Buenos días a todos y a todas. También buenos días a los presentes hoy aquí. Me da mucha alegría ver que últimamente los plenos se llenan. Se ve que el debate es mucho más animado y más enriquecedor. Pero eso es bueno, por eso esto es la casa de la democracia de todos los marbelleros y marbelleras. No sé por qué sonrío Sr. Romero. Pero bueno, me gusta ver los plenos llenos.

Nosotros en este asunto en particular, lo que vamos a pedirle al Sr. Cardaña y al Equipo de Gobierno, es que los procedimientos se ajusten a derecho. Pero sobre todo, lo que es más importante, es que los procedimientos se hagan bien. Pero que se hagan bien en tiempo, en forma y en compromisos adquiridos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Hoy tenía preparado, además aquí una intervención mucho más profunda sobre las cuestiones internas del expediente. Y también con los compromisos adquiridos anteriormente, que no se han cumplido. Pero en los últimos días, yo he podido hablar con Sergio Scariolo, al que también le quiero dar las gracias por traerse la medalla de oro de ese EuroBasket a España.

De la misma manera que también, Elena te felicito por esas medallas de ese equipo que tenemos en este país y que tú estás al frente en el Staff.

He tenido la oportunidad de hablar con Sergio. De hablar de determinadas cuestiones privadas, y al final dijimos, que lo íbamos a dejar en el ámbito privado. Sobre todo por lo que significa esa fundación, que lleva el nombre de su padre. Sobre todo por lo que principalmente arropa toda esta cuestión, que es el trabajo incansable el que hacen con esos niños y con esas niñas en una situación tan complicada para ellos y para su familia.

Lo único que le pido Sr. Cardaña, es que yo sé que están viviendo una situación complicada en su grupo, pero usted específicamente, no despiste y atienda a las materias que tiene que llevar a cabo, que los compromisos que se adquieran se cumplan y se cumplan siempre dentro de lo estrictamente legal.

Interviene el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

“El Sr. Osorio siempre se lee los informes en la parte que a usted le interesa y no se lee, pues que hay dos técnicos del Área de Deportes que hacen ese informe. No se lee bien el informe de Asesoría Jurídica. Y usted, lo que intenta es embarrar y ensuciar el trámite del pago de este expediente. Que de los cien expedientes de patrocinio, usted no gestionó ninguno, ni el Sr. Bernal. Ninguno, cero expedientes de patrocinio. De cien expedientes, dos vienen con unas circunstancias.

Y además, usted no dice la verdad cuando el expediente se adjudicó, se adjudicó, el expediente se adjudicó. No se pudo firmar el contrato. Debería de saberlo usted que estuvo en Hacienda. Me sorprende su desconocimiento de la materia. Y no se pudo firmar, porque ese tema de la garantía, esa discrepancia de la garantía. Y evidentemente, lo hemos llevado de la mejor manera posible para que se pueda pagar.

Sr. Bernal, usted lecciones de gestión ninguna, si no, le podía contar muchas, como que se gastó dinero de un canon de mejoras de las tuberías de la Costa del Sol en trompetas. Así que usted de gestión bien, ninguna.

Muchas gracias.”

Se procede a la votación de la propuesta.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, un voto en contra del Grupo Municipal Opción Sampedreña y diez abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal de Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO.- Resolver la discrepancia emitida por el órgano interventor conforme al criterio informado por la Delegación de Deportes, procediendo la aprobación del REC en evitación del enriquecimiento injusto de esta administración.

SEGUNDO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|---------------|---------------------------|---------------|
| EMIT -4 | 21/02/2022 | FUNDACION CESARE SCARIOLO | 27.999,40 € |

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

1.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (CLUB ALPINO)

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tener literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (CLUB ALPINO).-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta el Sr. Concejale Delegado de Deportes, D. Manuel Cardena Gómez, de fecha 26 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“ANTECEDENTES.-

1.- Con fecha 27 de octubre de 2021 la Delegación de Deportes remite Informe a la Intervención General en contestación a la solicitud de informe sobre procedencia del gasto e interés público de la relación contable OFPM-20210076 de la factura N° F 758 por un importe de 8.000,00€.

Se requiere de conformidad con la Base 22ª de Ejecución del Presupuesto 2021, que se emita informe justificativo de las actuaciones realizadas, en el que se acrediten, entre otros, los siguientes aspectos:

- 1) El objeto del gasto se corresponde con la prestación del servicio de patrocinio publicitario prestado en la actividad “PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD PROYECTO 8.000, AÑO 2021” en forma de “retorno publicitario” originado por el servicio publicitario realizado en esta actividad de alto nivel en el deporte del montañismo.

El importe del gasto asciende a SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (6.611,57 €) de base imponible, más MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (1.388,47 €) en concepto del 21 % de IVA, lo que hace un total de OCHO MIL EUROS (8.000,00 €). La fecha de realización del gasto es del 05 de junio de 2021 al 10 de julio de 2021.

El concepto presupuestario al que se imputará el gasto es: - PUBLICIDAD Y PROPAGANDA. Aplicación presupuestaria 602-3410-22602.

- 2) Se constata la celebración de dicha actividad en nuestra ciudad así como el cumplimiento de las prestaciones en los términos que a continuación se detallan:

| ACCIÓN PUBLICITARIA |
|---|
| Visibilización del logo de la imagen de la marca “SAN PEDRO ALCÁNTARA” como patrocinador en los siguientes espacios físicos, on line y mixtos: <ul style="list-style-type: none">➤ En las ruedas de prensa que programe la entidad para la promoción de la actividad.➤ En todas las comunicaciones de prensa, revistas, podcast, blogs...etc, relacionadas con la actividad.➤ En la presentación del documental resumen de la expedición.➤ En todas las publicaciones que se realicen en redes sociales relacionadas con la expedición de la actividad.➤ En las conexiones que se realicen desde la montaña en la que se realiza la actividad.➤ Autorización para establecer un link con la página principal del patrocinado en relación a la promoción de la actividad.➤ En diverso material deportivo detallado en el proyecto técnico. |

- 3) Que el precio aplicado es correcto y ajustado a mercado basado en el estudio de impacto mediático emitido por la mercantil Deporte&Business Sport Marketing, S.L., con C.I.F.: B82224123, adjudicataria del contrato formalizado con el Excmo. Ayuntamiento de Marbella denominado “SERVICIO DE ESTUDIO DE IMPACTO MEDIÁTICO PARA EVENTOS DEPORTIVOS DEL AÑO 2021”, MSE 91/21 y que consta en el expediente de contratación relacionado con este gasto.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- 4) Que la emisión con fecha de 09/08/2021 del Decreto de desistimiento para la contratación del “PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD PROYECTO 8.000 PARA LOS AÑOS 2021, 2022 y 2023”, EXP. CP 109/21, se efectuó por la Delegación Municipal de Hacienda y Administración una vez que dicha actividad deportiva ya había finalizado habiéndose realizado según estaba previsto la prestación de servicios en las condiciones que se exponen en el punto 2.
- 5) No es posible la restitución de la prestación del servicio recibido ya que se trata de un patrocinio publicitario realizado en la actividad “PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD PROYECTO 8.000, AÑO 2021” cuyas características y naturaleza del servicio recibido hacen imposible su devolución o restitución.
- 6) Confirmar la buena fe del proveedor (CLUB ALPINO AMA DABLAM) afectado por omisión ya que en todo momento y en previsión de que se pudiese formalizar la contratación del servicio de patrocinio publicitario cumplió con la prestación de sus servicios conforme a los términos previstos y detallados en el punto 2.
- 7) Que corresponde el abono del valor de la factura presenta por la CLUB ALPINO AMA DABLAM por un importe de 8.000,00 €, IVA INCLUIDO, para evitar un posible enriquecimiento injusto por parte de la Administración.

En relación a este asunto, confirmar que no existen otras facturas en la misma situación relativas a este servicio de patrocinio publicitario.

CONSIDERACIONES JURÍDICO/FÁCTICAS.-

En relación al informe emitido el 27 de octubre de 2021 por la Intervención Municipal comprensivo de reparo, y al objeto de la resolución de las Discrepancias puestas de manifiesto deben de reiterarse los siguientes aspectos jurídico/fácticos:

1º.- Presentada la factura correspondiente al gasto identificado anteriormente, se constata que no se ha producido la fiscalización correspondiente a la formalización del contrato y, en consecuencia, el gasto no se encuentra válidamente comprometido.

2º.- El pasado 19 de noviembre de 2021 se solicita el Informe jurídico preceptivo a requerimiento de la Intervención municipal para la revisión de oficio de las actuaciones relacionadas con el expediente “PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD PROYECTO 8.000 PARA LOS AÑOS 2021, 2022 y 2023”, EXP. CP 109/21, referente a la calificación jurídica de la infracción y de la tramitación que proceda. Desde la Asesoría jurídica municipal se emite Informe jurídico el 25 de noviembre de 2021 de la relación contable OFPM-20210076 pudiéndose extraerse del criterio de esta lo que sigue a modo de conclusión:

- I. El gasto propuesto por el Concejal Delegado de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, responde a una contratación que adolece, al menos, de la causa de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la LPACAP y del art. 39.2.a de la LCSP.
- II. En aplicación de lo dispuesto en los arts. 106.1 y 47.1e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad del contrato y para reconocer al contratista la indemnización que proceda a fin de que no se

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

produzca un enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, porque es presumible que el importe de dicha indemnización resultante de la revisión de oficio sea inferior al de la factura presentada.

- III. Sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de actos que, como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento, corresponde al Interventor pronunciarse en último término.
- IV. Aunque no se da, a nuestro juicio, la necesaria culpabilidad en la conducta de los actores como para que sea constitutiva de alguna las infracciones del art. 28 de la LTAIPGB, se ha de significar que de reiterarse una actuación semejante sí cabría apreciar dicha culpabilidad y, por consiguiente, la infracción grave a que se apunta desde Intervención.
- V. Insistimos en que han de evitarse a toda costa situaciones como esta, so pena de que puedan derivarse responsabilidades a autoridades y funcionarios.

Resultando que, de conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM se le ha dado trámite de audiencia mediante notificación electrónica, que obra en el expediente, en fecha dos de junio del presente, del siguiente tenor literal:

“Estimado sr. Gutiérrez:

De conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y respecto a la factura contenida en la relación contable OFPM-20210076 por importe de 8.000,00 € emitida por su mercantil y que se relaciona a continuación:

| CLUB ALPINO AMA DABLAM | Factura N° F 758 |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| <i>Base Imponible</i> | <i>6.611,57 €</i> |
| <i>21 % IVA</i> | <i>1.388,47 €</i> |
| TOTAL | 8.000,00 € |

A los efectos oportunos, se pone en su conocimiento que la factura relacionada no está amparada en contrato administrativo que dé cobertura legal motivando la omisión de fiscalización OFPM-20210076, lo que podría incurrir en vicio de nulidad del art. 47. 1. e) de Ley 39/15 de 01 de octubre ya que como consta en el Informe emitido por la Asesoría jurídica municipal a requerimiento de la Intervención municipal para la revisión de oficio de las actuaciones relacionadas con este expediente de contratación se nos informa de que se hayan razones para presumir que el club realizó la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado aún, además de que carecía de las suficientes solvencia técnica y económica para contratar con el Ayuntamiento, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación realizando por tanto una prestación de servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna lo que le constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato pueda adolecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales vicios al consentir una irregular actuación administrativa.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

No obstante, en virtud del carácter restrictivo del ejercicio de la potestad excepcional de la Administración de revisión de oficio de sus propios actos y entendiendo que no existe acto que revisar al tratarse de una actuación material correspondiente al “PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD “PROYECTO 8.000”, AÑO 2021”, sin el amparo de contrato administrativo, procede que sea el reconocimiento extrajudicial de créditos el que permita asumir compromisos de gastos que se derivan de actuaciones irregulares pudiendo con ello la Administración hacer efectivos los pagos a que un tercero tiene derecho evitando el enriquecimiento injusto y dando satisfacción a las obligaciones contraídas por la Hacienda Pública.

En base a lo anterior, pongo en su conocimiento que se va a proceder a la devolución de la factura presentada por considerar no ajustado dicho importe a la valoración efectuada de la indemnización, instando a su mercantil a la emisión y presentación telemática (FACe) de una nueva factura por el importe referido según se relaciona a continuación:

| CLUB ALPINO AMA DABLAM | |
|---|-------------------|
| Base Imponible manifestada por el emisor | 6.611,57 € |
| Minoración del 6% Beneficio Industrial | 6.214,88 € |
| IVA s/ Importe Minorado | 1.305,12 € |
| Importe a abonar minorado (IVA incluido) | 7.520,00 € |

Todo lo que se traslada para su conocimiento y efectos oportunos, haciendo saber que EL PRESENTE SIRVE COMO TRÁMITE DE AUDIENCIA PARA QUE en un plazo de diez días, a contar a partir del día siguiente a la recepción del presente documento, su mercantil podrá alegar y presentar los documentos y justificaciones que estime pertinentes respecto a la presente comunicación.

En Marbella, a fecha de su firma electrónica.

Fdo.: Manuel M. Cardeña Gómez.

Teniente Alcalde-Delegado de Deportes.”.

En base a lo anterior y una vez recibida la respuesta de la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM en la que manifiesta que acepta la propuesta notificada sin que la referida mercantil haya presentado alegación alguna, evacuado informe jurídico de fecha 10 de febrero de 2022 del cual se puede extraer como conclusión el siguiente tenor literal:

- I. “A pesar de la concurrencia de las causas de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y del art. 39.2.a de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en aplicación, tanto de lo dispuesto en el último inciso del art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017 como de los límites que establece el art. 110 de la LPACAP, no es pertinente instar la revisión de oficio por cuanto no hay razón para estimar que la indemnización que, en evitación del potencial enriquecimiento injusto del

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Ayuntamiento, le correspondería percibir al patrocinado como resultado de dicha revisión hubiera de ser inferior al importe de la factura presentada, una vez deducido de la inicialmente presentada el 6 % del beneficio industrial así como el I.V.A. correspondiente al mismo.

II. Sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos que, como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento, corresponde al Interventor pronunciarse en último término se determina la siguiente.

III. Como colofón, insistimos en que ha de evitarse a toda costa que se persista en la práctica de la contratación irregular, arbitrando las fórmulas y los medios que sean necesarios; pues en la medida en que estas situaciones sean previsibles y evitables debe actuarse con arreglo a Ley, so pena de que puedan derivarse responsabilidades a autoridades y funcionarios."

Asimismo, se ha recibido Retención de Crédito correspondiente al presupuesto corriente del ejercicio 2022, con número de operación 220220000032 por importe de 8.000,00€ y que obra en el expediente, al efecto de continuar la tramitación del expediente.

En base a lo anterior, se determina la siguiente

II.- CONCLUSIÓN.

Acreditando en el expediente el INTERÉS PÚBLICO Y LA NECESIDAD de la contratación, y teniendo en cuenta que se había tramitado conforme a la legalidad vigente, y que tiene la correspondiente retención de crédito para el ejercicio 2022, con número 220220000032 que se adjunta, la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 14 de febrero de 2022, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la omisión de fiscalización N° OFPM-20210076 (PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD "PROYECTO 8.000", AÑO 2021).

OFPM-20210076

Tercero: CLUB ALPINO AMA DABLAM

Descripción: PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD "PROYECTO 8.000", AÑO 2021

Órgano Gestor: Deportes

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe inicial: 8.000,00 €

Importe minorado: 7.520,00 €

Aplicac. Presupuestaria: 602-3410-22602

RC: 220220000032. Relación Contable: S/2021/283

SEGUNDO.- Considerar, de conformidad con el informe propuesta del área de Deportes, como indemnizables por aplicación de la doctrina que prohíbe el enriquecimiento injusto de la Administración, los importes facturados por la entidad CLUB ALPINO AMA

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

DABLAM. con CIF G29203395 minorados en el 6% estimado del Beneficio Industrial, conforme al siguiente desglose:

| CLUB ALPINO AMA DABLAM | |
|---|-------------------|
| Base Imponible manifestada por el emisor | 6.611,57 € |
| Minoración del 6% Beneficio Industrial | 6.214,88 € |
| IVA s/ Importe Minorado | 1.305,12 € |
| Importe a abonar minorado (IVA incluido) | 7.520,00 € |

TERCERO.- Acordar, habida cuenta consta en el expediente trámite de audiencia y aceptación en la continuidad de la tramitación, la devolución de las facturas presentadas por considerar no ajustados dichos importes a la valoración efectuada de la indemnización, instando a la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM. con CIF G29203395 a la emisión y presentación telemática (FACe) de nuevas facturas por los importes referidos.

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo al Área Económica a efectos de la devolución formal de las facturaciones presentadas así como para su toma de razón a efectos de continuar con el reconocimiento y abono de la indemnización acordada por el importe de 7.520,00€ como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, previa conformación por el Área de Deportes de las nuevas facturaciones que resulten presentadas ante esta Administración.

QUINTO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

Resultando que, tras la devolución formal de las facturaciones presentadas por el Área Económica, la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM ha presentado nuevas facturaciones que ante esta Administración, y las mismas han sido conformadas por el Área de Deportes, de la indemnización acordada por el importe de 7.520,00€.

Vista la petición de la Intervención Municipal, y de acuerdo con lo expresado en los párrafos precedentes, se eleva al Pleno del Ayuntamiento de Marbella la siguiente:

PROPUESTA

PRIMERO. TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la omisión de fiscalización N° OFPM-20210076 (PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD “PROYECTO 8.000”, AÑO 2021).

OFPM-20210076
Tercero: CLUB ALPINO AMA DABLAM
Descripción: PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD “PROYECTO 8.000”, AÑO 2021
Órgano Gestor: Deportes
Modalidad del Gasto: Contratación
Tipo de Expediente: Contrato de servicio
Importe inicial: 8.000,00 €
Importe minorado: 7.520,00 €
Aplicac. Presupuestaria: 602-3410-22602

RC: 220220000032. Relación Contable: S/2021/283

SEGUNDO.- Considerar, como indemnizables por aplicación de la doctrina que prohíbe el enriquecimiento injusto de la Administración, los importes facturados por la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM. con CIF G29203395 minorados en el 6% estimado del Beneficio Industrial, conforme al siguiente desglose:

| CLUB ALPINO AMA DABLAM | |
|---|-------------------|
| <i>Base Imponible manifestada por el emisor</i> | <i>6.611,57 €</i> |
| <i>Minoración del 6% Beneficio Industrial</i> | <i>6.214,88 €</i> |
| <i>IVA s/ Importe Minorado</i> | <i>1.305,12 €</i> |
| Importe a abonar minorado (IVA incluido) | 7.520,00 € |

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.”

Seguidamente se deja transcrito el informe del Titular de la Asesoría Jurídica D. Enrique Romero Gómez, de fecha 10 de febrero de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Ha pasado a conocimiento del funcionario que suscribe nota interior⁵ del Tte. Alcalde Delegado de Deportes, Manuel Cardena Gómez, suscrita el 19/11/21, en la que nos solicita «Informe Jurídico preceptivo a requerimiento de la Intervención municipal para la revisión de oficio de las actuaciones relacionadas con el expediente CP 109/21 “Patrocinio publicitario del Club Ama-Dablam”»; lo que con el presente se viene a cumplimentar informando como sigue:

I. Además de la precitada nota interna, se toman como **antecedentes** los documentos que obran en la plataforma ‘HELP’ en el expediente de su razón —expte. n.º 2021/6820 HELP— al día de la fecha.

II. Para mejor comprensión de lo que se nos plantea hemos de referirnos en primer lugar al **informe justificativo**⁶ de las actuaciones en cuestión, emitido por técnico de la unidad administrativa de Deportes el 27/10/21.

En dicho informe se manifiesta: (i) que se emite a requerimiento del Interventor General sobre **factura** por importe de **8.000 €** del **Club Alpino Ama Dablam** relativa al expediente de contratación CP 109/21, de patrocinio publicitario con dicho club para la actividad Proyecto 8.000, para los años 2021, 2022 y 2023; (ii) que dicha actividad **tuvo lugar** «entre los meses de junio y julio» y consistió en una expedición del club para la ascensión al ‘Nanga Parbat’, en Pakistán; (iii) que **se inició la**

⁵ Con CSV 1c6b580bf13fe4052a4ae8648558ca4ea144547b.

⁶ Con CSV 4054cca4ca05dc7895e19ab3c3ad9d473cc55c5b.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

tramitación del precitado expediente de contratación para patrocinar la actividad, patrocinio cuya contraprestación al Ayuntamiento consistiría en la realización de acciones de publicidad a través de diversos medios; (iv) que **se aprobaron los pliegos correspondientes para la adjudicación del contrato** «por procedimiento negociado sin publicidad, trámite ordinario, invitando únicamente a la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM (C.I.F. G29203395) por ostentar los derechos en exclusividad del patrocinio referido»; (v) que en agosto del presente —es decir, cuando ya se había realizado la actividad patrocinada— se comunicó a la Delegación de Deportes la **exclusión del único licitador** (Club Alpino Ama Dablam) y la **declaración de desierto** del procedimiento de adjudicación; (vi) que **el gasto facturado se corresponde con el objeto del frustrado contrato** de patrocinio en 2021; (vii) que **se constata tanto la realización de la actividad deportiva como la prestación** consistente en la «Visibilización del logo de la imagen de la marca “SAN PEDRO ALCÁNTARA” como patrocinador» en distintos espacios; (viii) que el **precio** facturado «es **correcto y ajustado a mercado**» y que se basa en el ‘estudio de impacto mediático’ que figura en el expediente de contratación que quedó desierto; (ix) que **el club actuó de buena fe** y cumplió con la prestación «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»; y (x) que **se ha de abonar el importe de la factura** presentada por aquél.

III. En segundo lugar hemos de referirnos al **informe⁷ de Intervención** de 17/11/21 —emitido en base al art. 28.2 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, y a la 22.^a base de ejecución del Presupuesto en curso de ejecución del Ayuntamiento de Marbella—, según el cual: (i) «no se ha producido la fiscalización correspondiente a la formalización del contrato y, en consecuencia, el gasto no se encuentra válidamente comprometido»; (ii) se ha llevado a cabo una contratación verbal, prohibida por la legislación vigente; (iii) «**Con carácter previo a dicha contratación verbal se intentó tramitar un contrato (expte. CP 109/21), que terminó declarándose desierto al no acreditarse que el único licitador (Club Alpino Ama Dablam), ostentase la solvencia técnica y económica suficiente**»; (iv) «El informe emitido por el servicio no justifica adecuadamente que los precios aplicados son de mercado»; (v) «es deber de los órganos gestores tramitar los expedientes de contratación con la antelación suficiente para asegurar su adecuada ejecución»; (vi) «**existe crédito adecuado y suficiente para atender el importe del gasto**»; (vii) en cuanto a la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos dictados con infracción del ordenamiento —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017—, aprecia que «Nos encontramos ante un supuesto de **nulidad**, con la necesidad de revisar de oficio las actuaciones»; y (viii) sugiere la posibilidad de que

⁷ Con CSV f9b301d84eafdac6eeb238ffd3ee985442e09dd7.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

estemos ante un supuesto de infracción muy grave en materia de gestión económico-presupuestaria, a tenor del art. 28 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno (LTAIPBG).

IV. Dándose por hecha la contratación del patrocinio facturado, puesto que se ha realizado el objeto del contrato sin que el Ayuntamiento haya manifestado oposición o disconformidad alguna con ello, dicha contratación adolece de la **causa de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la Ley 39/2015**, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), al haberse prescindido total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido para efectuarla; y adolece también de la **causa de nulidad del art. 39.2.a de la Ley 9/2017**, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), en tanto que el contratista carecía de la solvencia económica y de la solvencia técnica necesarias para contratar con el Ayuntamiento.⁸

V. Según el art. 106.1 de la LPACAP, las Administraciones públicas han de declarar de oficio «la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los supuestos previstos en el artículo 47.1», como es el caso.

Ahora bien, el último inciso del art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017⁹ matiza la obligación anterior en razón de la economía procesal —v. art. 3.1.i de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público—, limitando la pertinencia de que se inste la revisión de oficio a aquellos supuestos en los que sea presumible que el importe de las indemnizaciones derivadas de la responsabilidad patrimonial de la Administración por haberse producido un enriquecimiento injusto en su favor fuera inferior al gasto propuesto.

Limitación que se enmarca en lo dispuesto por el art. 110 de la LPACAP: «Las facultades de revisión establecidas en este Capítulo, no podrán ser ejercidas cuando por prescripción de acciones, por el tiempo transcurrido o por otras circunstancias, su ejercicio resulte contrario a la equidad, a la buena fe, al derecho de los particulares o a las leyes.»

⁸ Es así en razón de la supletoriedad prescrita por el art. 26.2, párr. 1.º, de la LCSP.

⁹ De contenido idéntico a la instrucción 5.ª, e, de la Circular 3/1996, de 30 de abril, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se dictan instrucciones sobre función interventora, en vigor desde el 14/06/96; sin que nos conste que la aplicación de este precepto haya dado lugar a resolución judicial alguna, ni que haya sido invocado en los dictámenes de los órganos consultivos del Estado o de las Comunidades autónomas, por lo que puede decirse que su aplicación es pacífica.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Como también hay que reflexionar acerca de que la puesta en marcha, tramitación y resolución de un expediente de revisión de oficio comporta necesariamente para el contratista un retraso en la percepción del precio; y si al final del procedimiento se concluyese que le corresponde dicho precio en su integridad, al margen de que pueda reclamar al Ayuntamiento el interés legal por la demora, ésta, de por sí, ya le supondría a aquél un perjuicio.

VI. En el sucedido que informamos **sí** hallamos razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cobro se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone. Veamos.

(i) El club **realizó la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado aún** (lo hizo «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»). (ii) Además, **carecía de las suficientes solvencias técnicas y económicas para contratar con el Ayuntamiento**, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación. Y (iii) no se justifica la **necesidad del patrocinio** ni que con él se tratase de evitar algún **trastorno al servicio público o perjuicio al interés general**.

No puede decirse, pues, que el prestador haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente **doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía**¹⁰: «el contratista que consiente una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato pueda adolecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales vicios.»

Así pues, a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya de ocasionar detrimento al contratista, en sintonía con lo informado por la Intervención General, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía¹¹ y según lo dispuesto en los precitados arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, **se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad de dicha irregular contratación y para establecer la**

¹⁰ Véase, por todos, el dictamen n.º 793/2021, de 02/11/21.

¹¹ «Es cierto que la Administración está obligada a abonar las obras o servicios ejecutados aunque su contratación no haya sido válidamente gestada, evitando ciertamente un enriquecimiento injusto, sin embargo, no lo es menos que el reconocimiento de tal obligación pasa ineludiblemente por la previa tramitación de un procedimiento para la declaración de nulidad y por la aplicación de las consecuencias jurídicas que el legislador ha establecido para los contratos nulos de pleno derecho.» (Doctrina reiterada en el dictamen n.º 607/2020, de 12/11/20.)

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquél.

VII. No está de más recordar de nuevo lo que venimos diciendo en informes precedentes sobre omisión de la función interventora en materia de contratación: que ha de evitarse a toda costa que se persista en la práctica de la contratación irregular, arbitrando las fórmulas y los medios que sean necesarios; pues en la medida en que estas situaciones sean previsibles y evitables debe actuarse con arreglo a Ley.

En este caso se trata de una prestación que no puede calificarse de necesaria y que no podía realizarse por el prestador por no contar éste con la solvencia necesaria, por lo que no se debería de haber realizado.

VIII. Sin perjuicio del parecer que al respecto expresamos en este informe, es atribución legal del Interventor —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017— pronunciarse sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos como el que aquí nos trae; por lo que entendemos que a él compete pronunciarse en último término sobre el particular.

IX. Por último, sobre la posible comisión de infracción muy grave en materia de gestión económico-presupuestaria, no se aprecia la culpabilidad en la conducta que requiere el art. 28 de la LTAIPBG para que la misma constituya alguna de las infracciones que establece el precepto. No obstante, la reiteración por los actores de actuaciones como esta —ya advertidos de su contrariedad a derecho— sí nos llevaría a considerar que hay culpa como para estimar la comisión de dicha infracción.

En conclusión:

VI. El gasto propuesto por la Delegación de Deportes correspondiente a la factura objeto del presente informe obedece a una contratación irregular, en cuanto adolece de las causas de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la LPACAP y del art. 39.2.a de la LCSP.

VII. En aplicación de lo dispuesto en los arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, **se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad del contrato y para reconocer al contratista la indemnización que proceda** a fin de que no se produzca un enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, porque es presumible que el importe de dicha indemnización resultante de la revisión de oficio sea inferior al de la factura presentada.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

VIII. Sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos que, como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento, corresponde al Interventor pronunciarse en último término.

IX. Aunque no se da, a nuestro juicio, la necesaria culpabilidad en la conducta de los actores como para que sea constitutiva de alguna las infracciones del art. 28 de la LTAIPBG, se ha de significar que **de reiterarse una actuación semejante sí cabría apreciar dicha culpabilidad y, por consiguiente, la infracción grave a la que se apunta desde Intervención.**

X. Insistimos en que han de evitarse a toda costa situaciones como esta, so pena de que **puedan derivarse responsabilidades a autoridades y funcionarios.**

Así lo informo, según mi leal saber y entender, y lo someto a cualquier otro criterio en Derecho mejor fundado.”

Seguidamente se deja transcrito el informe del Interventor, D. José Calvillo Berlanga de fecha 27 de octubre de 2022, con csv: 7ab2dc8599e1e0067cab3e06e4ed46ede4ca4935 cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



El Interventor General del Esco. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y la circular 2/2022 sobre transmisión de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE RECALIFICACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO

[illegible]

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

[illegible]

1

| | | | |
|---|---|---|--|
|  | FIRMANTE JOSE CAYULO BALAMBA (INTERVENTOR GENERAL) | NÚMERO 1115147 | FECHA Y HORA 21/09/2022 16:35:47 CDT |
|  | CÓDIGO CSV 596cd189d1c5430fa751e736d5242721ea567bde | URL DE VALIDACIÓN https://sede.madras.es/marbelia | |

| | | |
|--|---|-------------------------|
| FIRMANTE | NEFCE | FECHA Y HORA |
| JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | ****918** | 28/04/2022 09:38:30 CET |
| CÓDIGO CSV | URL DE VALIDACIÓN | |
| 7ab2dc8599e1e0067cab3e06e4ed46de4ca4935 | https://sede.malaga.es/marbelia | |

| | | |
|----------------------------|---|-----------------------------|
| INFORME FPP: FPP.2022.2111 | El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- José Calvillo, Interventor General, de Ayuntamiento de Marbella | FIRMADO 27/08/2022 09:36 |
|----------------------------|---|-----------------------------|

| FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|-------------------------------------|
| Expediente completo del Patronato publicitario para la celebración del proyecto S.800 organizado por el Club Alpino Arco Baños para los años 2023, 2022 y 2023 (C/PEP 01/18/2023), que fue declarado de interés por parte de Club Alpino Arco Baños, las solicitudes de subvención económica y técnica emitidas en las pléyenes ordinarias de la Subvención. | 407846021595461826047632412144827 ✓ |
| Informe de Intervención sobre la Ordenación de Fiscalización Previa (Ley 1/2011). | 79151161461826047632412144827 ✓ |
| Informe de la Junta de Gobierno Local sobre la regularidad de las actuaciones y sobre la subvención, en su caso, de responsabilidad. | 162471411461826047632412144827 ✓ |
| Propuesta a la Junta de Gobierno Local con fecha 11 de Febrero de 2023, relativa a la emisión de Realización previa de la emisión de Realización (2023/2024) Patronato publicitario con el Club Alpino Arco Baños para la actividad proyectada S.800. | 517846021595461826047632412144827 ✓ |
| Acuerdo de la Junta de Gobierno Local con fecha 14 de Febrero de 2023, relativo a la emisión de Realización previa municipal, correspondiente al expediente sobre patronato publicitario de la actividad "Patronato publicitario con el Club Alpino Arco Baños para la actividad proyectada S.800". | 162471411461826047632412144827 ✓ |
| Resolución de Calificación con el de Referencia y el de Operación: AC/2023/00000000/2023/00000000 AC/2023/00000000/2023/00000000 | 204471411461826047632412144827 ✓ |
| Propuesta a Pleno del reconocimiento extrajudicial de crédito en referencia al acuerdo adoptado por la JGL, especificado en el punto anterior. | 31211595461826047632412144827 ✓ |

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).

| | | |
|---|---|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 27/08/2022 14:15:47 CET |
| CÓDIGO CSV 106c4f19b11643076757e730d5242721e45075b0e | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | |
|--|---|--|
| FIRMANTE E CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 28/08/2022 09:36:30 CET |
| CÓDIGO CSV 12dc8599e1e0067cab3e06e4ed46cde4ca4935 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |



- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de Transparencia Pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

Aspectos incorporados en conformidad:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en

1

FECHA Y HORA

28/09/2022 09:38:30 CET



AYUNTAMIENTO
Marbella
SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

| | | | |
|--|--|------------------|--|
| INFORME FPP: FPP-2022-6111 | | FIRMADO | |
| Código para validación: QJYUJ-ZNKST-XOUJMS | | 27/08/2022 09:38 | |
| Página 4 de 7 | | | |



Imagen de verificación automática del código QR. El código QR de validación de este documento es: QJYUJ-ZNKST-XOUJMS. La imagen de verificación automática del código QR de validación de este documento es: QJYUJ-ZNKST-XOUJMS.

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|---------------------------------------|----------------------|

disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local).

- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 80.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, con número de R.C.:

Resolución de Gastos con el 10 de febrero de 2022 de la Junta de Gobierno Local.

2022-02-10

- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.

Aspectos incorporados en disconformidad:

- La Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 14 de febrero 2022, adoptó en su punto 10º, el siguiente acuerdo:

«**PRIMERO**.- TOMAR CONVENIMIENTO relativo a la emisión de fiscalización Nº OFPM-20210078 (PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD "PROYECTO 8.000", AÑO 2021). OFPM-20210078 Titular: CLUB ALPINO AMA DABLAM Descripcón: PATROCINIO PUBLICITARIO CON EL CLUB ALPINO AMA DABLAM PARA LA ACTIVIDAD "PROYECTO 8.000", AÑO 2021 Órgano Gestor: Deportes Modalidad del Gasto: Contratación Tipo de Expediente: Contrato de servicio Importe total: 8.000,00 € Importe minorado: 7.525,00 € Aplicación: Presupuestaria: 802-3410-23932 REC: 220220066532. Resolución Costable: 5/2021/083

SEGUNDO.- Considerar, de conformidad con el informe propuesto del Área de Deportes, como superministros por aplicación de la actividad que produce el equipamiento mayor de la Administración, los importes devueltos por la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM con CIF G28203389 minorados en el 6% estimado del Beneficio Industrial, conforme al siguiente desglose: CLUB ALPINO AMA DABLAM Base Imponible manifestada por el entidad 8.011,57 € Minoración del 6% Beneficio Industrial 6.214,88 € IVA al Importe Minorado 1.305,12 € Importe a abonar minorado (IVA incluido) 7.525,00 €

TERCERO.- Acordar, habida cuenta consta en el expediente trámite de audiencia y aceptación en la continuidad de la tramitación, la devolución de las facturas presentadas por considerar no ajustados dichos importes a la valoración efectuada de la indemnización, instando a la entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM con CIF G28203389 a la emisión y presentación telemática (FACAT) de nuevas facturas por los importes referidos.

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo al Área Económica a efectos de la devolución formal de las facturas presentadas así como para su toma de razón a efectos de continuar con el reconocimiento y abono de la indemnización acordada por el importe de 7.525,00€ como consecuencia del equipamiento ajusto de la Administración, previa conformidad por el Área de Deportes de las nuevas facturas que resulten presentadas ante esta Administración.

| | | | |
|---|---|----------------------------|--|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF 11111111 | FECHA Y HORA 27/08/2022 14:14:27 CET |
| CÓDIGO CSV 886c8f180116430a751e730c5242721aa5875bde | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

| | | |
|---|---|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF 11111111 | FECHA Y HORA 28/08/2022 09:36:30 CET |
| CÓDIGO CSV 7ab2dc85999e1e0067cab3e06e4ed46e4ca4935 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | | | |
|--|--|---|--|
| INFORME FPP- FPP-2022-8111 | | FECHA | |
| Código electrónico: QJFPUJ-ZKXST-X00MS | | El documento ha sido firmado y aprobado por: | |
| Página 6 de 7 | | 1.- José Calvillo, Interventor (General) del Ayuntamiento de Marbella | |
| | | FIRMADO | |
| | | 27/08/2022 09:30 | |



Documento firmado electrónicamente. La validez del documento no se ve afectada por la pérdida de la clave de firma electrónica. El documento es válido en su totalidad.

| | |
|--|-----------------------------|
|  FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|-----------------------------|

-2-

El acuerdo adoptado transcrito anteriormente, discrepa del criterio del informe de Intervención, ya que nos encontramos ante un supuesto de nulidad absoluta, contemplado en el artículo 47.1 e) y g) de la LPACAP y 39.2.a) de la Ley 9/2017 de LCSP y consecuencia de ello, según dispone el artículo 34 del TRLCSP, se tiene que actuar siguiendo el procedimiento de revisión de oficio regulado actualmente en el Capítulo I Título V de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de LPACAP.

De conformidad con el informe de Asesoría Jurídica de fecha 23 de noviembre de 2021:

«En el suceso que informamos al Ilustre, razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cargo se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone. Veamos:

«El c/ab realizó la prestación o subvención de que el contrato no se había formalizado con la Aiz-ten-jemisión de que se pudiese formalizar la contratación». (3) Además, cuando de las suficientes solvencias técnicas y económicas para contratar con el Ayuntamiento, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación. Y (4) no se justifica la necesidad del patrimonio ni que con él se tratase de evitar algún trastorno al servicio público o perjuicio al interés general.

No puede decirse, pues, que el proveedor haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía: «el contratista que conculca una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los actos de que el contrato puede establecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales actos».


Así pues, a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya de ocasionar detrimento al contratista, es sintonía con la informada por la Intervención General, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía y según lo dispuesto en los preceptos arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 29.2.e del Real Decreto 424/2017, se ha de remitir procedimiento para la declaración de nulidad de dicha irregular contratación y para establecer la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquél».

La correcta aplicación del art. 110 de la Ley 39/2015, exige dos requisitos acumulativos para prohibir la revisión de oficio, por un lado, la concurrencia de determinadas circunstancias (prescripciones de acciones, tiempo transcurrido u otras circunstancias); por otro el que dichas circunstancias hagan que la revisión resulte contraria a la equidad, la buena fe, el derecho de los particulares o las leyes. Situación que no se da en el expediente que nos ocupa.

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV 046cc18a9116430fa791e730d8242721eab8f7dbb | NIF/CIF ****918** | FECHA Y HORA 27/08/2022 14:10:47 CET |
| URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV ab2dc8599e1e0067cab3e06e4ed46ede4ca4935 | NIF/CIF ****918** | FECHA Y HORA 28/08/2022 09:36:30 CET |
| URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

| | | |
|--|---|-----------------------------------|
| INFORME: FPP-FPP-2022-2111 | | FECHA: 21/09/2022 08:18 |
| ASUNTO: Código para validación: QJYU-2KKST-JXJUMB Página 6 de 7 | ELABORADO POR: T. José Calvo, Interventor General de Ayuntamiento de Marbella | FECHA: 21/09/2022 08:18 |



**FISCALIZACIÓN
PREVIA PLENA**

Intervención General

En referencia a los efectos de la declaración de nulidad, el artículo 42 de la Ley 9/2017 de la LCSP establece que:

- La declaración de nulidad de los actos preparatorios del contrato o de la adjudicación, cuando sea firme, llevará en todo caso consigo la del mismo contrato, que entrará en fase de liquidación, debiendo restituirse las partes recíprocamente las cosas que hubiesen recibido en virtud del mismo y si esto no fuese posible se devolverá su valor. La parte que resulte culpable deberá indemnizar a la contraria de los daños y perjuicios que haya sufrido.
- La nulidad de los actos que no sean preparatorios solo afectará a estos y sus consecuencias.
- Si la declaración administrativa de nulidad de un contrato produce un grave trastorno al servicio público, podrá disponerse en el mismo acuerdo la continuación de los efectos de aquel y bajo sus mismas condiciones, hasta que se adopten las medidas urgentes para evitar el perjuicio.
- Los efectos establecidos en los apartados anteriores podrán ser acordados por la sentencia que ponga fin al recurso contencioso-administrativo interpuesto previo declaración de nulidad, de conformidad con lo previsto en el artículo 71 de la Ley 25/1988, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

El artículo 42.1 de la LCSP, antes transcrito, distingue dos tipos de gastos que pueden originarse en caso de que se declare la nulidad de los contratos en el procedimiento de revisión de oficio, esto es, por una parte, los derivados de la propia liquidación del contrato en los términos del citado artículo, consistente en la devolución del valor de lo previamente recibido cuando no sea posible su restitución y, por otra parte, la indemnización de los daños y perjuicios en caso de que proceda.

Conforme al artículo 106 de la LPACAP en el expediente de revisión de oficio se podrá acumular tanto la declaración de nulidad como, en su caso, las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados. Además, la revisión de oficio de disposiciones y actos nulos requerirá, de conformidad con el artículo 17.11 de la Ley 4/2005, de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía y con el párrafo primero del artículo 106 de la citada LPACAP, el pronunciamiento previo favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, quien dictaminará en cada caso concreto lo que estime procedente, en función de las circunstancias que concurren.

- Como consecuencia de lo anterior la propuesta a pleno no se adecua al criterio marcado en el informe de intervención con CSV: P9b301d84eafdac6eeb238fd3ee985442e09dd7.

CONCLUSIÓN:
ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **desfavorablemente** el expediente.

| | | |
|---|---|--|
|  FIRMANTE JOSÉ CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****894** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:15:47 CET |
| CÓDIGO CSV b96cd19b0116430fa75fe730d5242721ead07b0e | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| | |
|--|---|
| INFORME FPP: FPP-2022-0111 | |
| Objeto para validación: QJYU-ZKKST-JOUMB Página 7 de 7 | El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- José Calvillo, Interventor General, de Ayuntamiento de Marbella..... FECHA: 27/09/2022 09:36 |



El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- José Calvillo, Interventor General, de Ayuntamiento de Marbella.....
 Fecha: 27/09/2022 09:36

| | | |
|---|---|-----------------------------|
|  | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|---|---|-----------------------------|

No procede la tramitación del expediente en esta fase del procedimiento.

Considerando que el/los incumplimiento/s especificados anteriormente, se incluyen en los supuestos establecidos en los artículos 216.2 del TRLRHL y 12.2-12.3 del RD 424/2017, procede la suspensión de la tramitación del expediente hasta que se subsanen las incidencias indicadas o se resuelva la discrepancias.

En el plazo de quince días a partir de la recepción del presente, el departamento gestor deberá, bien aceptar el reparo, subsanando las deficiencias observadas y remitiendo las actuaciones a la Intervención, o bien de no estar de acuerdo con los reparos planteados, formular discrepancia motivada, con cita de los preceptos legales en los que sustente su criterio, de conformidad con el procedimiento previsto en los artículos 217 y 218 del TRLRHL y 12-15 del RD 424/2017.

Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con este, corresponderá al presidente/a de la entidad local resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.

No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, corresponderá al Pleno la resolución de las discrepancias cuando los reparos.

- Se basen en insuficiencia o inadecuación de crédito.
- Se refieran a obligaciones o gastos cuya aprobación sea de su competencia.

En Marbella, El Interventor General a fecha de firma electrónica.

| | | | |
|---|---|-----------------------------|--|
|  | FIRMANTE JOSÉ CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV b96cd19b01164330fe751e730d5242721ea507b0e | NIF/CIF ****018** | FECHA Y HORA 27/09/2022 14:15:47 CET |
| | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

| | | | |
|--|---|-----------------------------|--|
| FIRMANTE JOSÉ CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) CÓDIGO CSV 7ab2dc8599e1e0067cab3e06e4ed46ede4ca4935 | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | NIF/CIF ****018** | FECHA Y HORA 28/09/2022 09:36:30 CET |
|--|---|-----------------------------|--|

Seguidamente se deja transcrito el informe D. Javier Carlos Calle Gómez, Técnico de Deportes, de fecha 26 de octubre del 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

INFORME PROPUESTA DE DISCREPANCIA MOTIVADA RESPECTO DE INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA EVACUADO POR LA INTERVENCIÓN MUNICIPAL CON CSV b96cd19b0116430fa751e730d5242721ea507b0e

Evacuado Informe por la Intervención Municipal respecto de expediente nº FPP.2022.0111 con CSV **b96cd19b0116430fa751e730d5242721ea507b0e**, respecto de PATROCINIO PUBLICITARIO CELEBRACIÓN PROYECTO 8.000 DEL CLUB ALPINO AMA DABLAM, manifestando el siguiente tenor literal:

“El acuerdo adoptado transcrito anteriormente, discrepa del criterio del informe de Intervención, ya que nos encontramos ante un supuesto de nulidad absoluta, contemplado en el artículo 47.1 e) y g) de la LPACAP y 39.2.a) de la Ley 9/2017 de LCSP y consecuencia de ello, según dispone el artículo 34 del TRLCSP, se tiene que actuar siguiendo el procedimiento de revisión de oficio regulado actualmente en el Capítulo I Título V de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de LPACAP.

De conformidad con el informe de Asesoría Jurídica de fecha 25 de noviembre de 2021:

<<En el sucedido que informamos sí hallamos razones para presumir que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado de la prestación recibida a cuyo cobro se aspira fueran ser inferiores al importe del gasto que se propone;

- (iv) El club realizó la prestación a sabiendas de que el contrato no se había formalizado aún (lo hizo «en previsión de que se pudiese formalizar la contratación»).*
- (v) Además, carecía de la suficiente solvencia técnica y económica para contratar con el Ayuntamiento, lo cual no podía desconocer al aceptar presentarse a la licitación. Y*
- (vi) no se justifica la necesidad del patrocinio ni que con él se tratase de evitar algún trastorno al servicio público o perjuicio al interés general.*

No puede decirse, pues, que el prestador haya sido totalmente ajeno a la irregular contratación por lo que, como se indica en el informe del Interventor, resulta aplicable la siguiente doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía: «el contratista que consiente una irregular actuación administrativa, prestando por su parte unos servicios sin la necesaria cobertura jurídica sin oposición alguna, se constituye en copartícipe de los vicios de que el contrato pueda adolecer, dando lugar a que recaigan sobre él mismo las consecuencias negativas de tales vicios.»

Así pues, a falta de razón aparente que pueda justificar la irregular contratación sin que ésta haya de ocasionar detrimento al contratista, en sintonía con lo informado por la Intervención General, conforme a la doctrina del Consejo Consultivo de Andalucía y según lo dispuesto en los precitados arts. 106.1 y 47.1.e de la LPACAP, y art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017, se ha de tramitar procedimiento para la declaración de nulidad de dicha irregular contratación y para establecer la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, proceda reconocer a aquél.>>

100

Hash: 1f3a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 100 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La correcta aplicación del art. 110 de la Ley 39/2015, exige dos requisitos acumulativos para prohibir la revisión de oficio, por un lado, la concurrencia de determinadas circunstancias (prescripciones de acciones, tiempo transcurrido u otras circunstancias); por otro el que dichas circunstancias hagan que la revisión resulte contraria a la equidad, la buena fe, el derecho de los particulares o las leyes, situación que no se da en el expediente que nos ocupa”.

En referencia a los efectos de la declaración de nulidad, el artículo 42 de la Ley 9/2017 d la LCSP establece que:

5. *La declaración de nulidad de los actos preparatorios del contrato o de la adjudicación, cuando sea firme, llevará en todo caso consigo la del mismo contrato, que entrará en fase de liquidación, debiendo restituirse las partes recíprocamente las cosas que hubiesen recibido en virtud del mismo y si esto no fuese posible se devolverá su valor. La parte que resulte culpable deberá indemnizar a la contraria de los daños y perjuicios que haya sufrido.*
6. *La nulidad de los actos que no sean preparatorios solo afectará a estos y sus consecuencias.*
7. *Si la declaración administrativa de nulidad de un contrato produjese un grave trastorno al servicio público, podrá disponerse en el mismo acuerdo la continuación de los efectos de aquel y bajo sus mismas cláusulas, hasta que se adopten las medidas urgentes para evitar el perjuicio.*
8. *Los efectos establecidos en los apartados anteriores podrán ser acordados por la sentencia que ponga fin al recurso contencioso-administrativo interpuesto previa declaración de lesividad, de conformidad con lo previsto en el artículo 71 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.*

El artículo 42.1 de la LCSP, antes transcrito, distingue dos tipos de gastos que pueden originarse en caso de que se declare la nulidad de los contratos en el procedimiento de revisión de oficio, esto es, por una parte, los derivados de la propia liquidación del contrato en los términos del citado artículo, consistente en la devolución del valor de lo previamente recibido cuando no sea posible su restitución y, por otra parte, la indemnización de los daños y perjuicios en caso de que proceda.

Conforme al artículo 106 de la LPACAP en el expediente de revisión de oficio se podrá acumular tanto la declaración de nulidad como, en su caso, las indemnizaciones que proceda reconocer a los interesados. Además, la revisión de oficio de disposiciones y actos nulos requerirá, de conformidad con el artículo 17.11 de la Ley 4/2005, de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía y con el párrafo primero del artículo 106 de la citada LPACAP, el pronunciamiento previo favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, quien dictaminará en cada caso concreto lo que estime procedente, en función de las circunstancias que concurran.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Como consecuencia de lo anterior la propuesta a pleno no se adecua al criterio marcado en el informe de intervención con CSV: f9b301d84eafdac6eeb238ffd3ee985442e09dd7”.

Al respecto, el técnico que suscribe tiene a bien informar:

Que se discrepa del informe emitido por la Intervención Municipal con CSV f9b301d84eafdac6eeb238ffd3ee985442e09dd7 por tanto pese a su consideración de la existencia de vicio de nulidad de pleno derecho determinante de la apertura de procedimiento de revisión de oficio, no obstante, ya que por la Asesoría jurídica, en su informe de fecha 05/01/2022, se concluye, que “ *no resultaría pertinente instar la revisión de oficio por cuanto, no hay razón para estimar que la indemnización que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, le correspondería percibir como resultado de dicha revisión hubiera de ser superior al costa del servicio efectivamente prestado y cuyo importe deberá reflejarse en la factura corregida que deberá remitirse por la entidad*”.

En base a lo anterior, por los Servicios Técnicos de la Delegación de Deportes, una vez analizada la documentación y demás antecedentes del expediente, puede concluirse que dicha facturación ajustada a la valoración de la indemnización que en su caso, resultase derivada de la declaración de nulidad, ya se habría producido, en tanto los importes inicialmente previstos, y que se corresponden con el valor de mercado de las prestaciones llevadas a cabo por el “contratista”, ya resultaron minorados en el 6% correspondiente al beneficio industrial, resultando que el Ayuntamiento estaría abonando estrictamente los importes que se consideran ajustados a los gastos indemnizables impidiendo el enriquecimiento injusto de ésta Administración, que se benefició de las prestaciones llevadas a cabo.

- A más abundamiento, cabe hacerse constar que la calificación de nulidad llevada a cabo se fundamenta en una falta de acreditación de solvencia del contratista, si bien, tal y como hubiera resultado acreditado en posteriores expedientes, la entidad hubiera podido acreditar debidamente su solvencia, resultando que dicho defecto formal (derivado de la falta de presentación de documentación en plazo de un contrato por procedimiento negociado por carecer de la obligación exigida en los Pliegos (El volumen anual de negocios se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o registros correspondientes, al no serle de aplicación por su naturaleza jurídica, ni afectó a cualesquiera otros licitadores (por no existir, al tratarse de un Patrocinio a una entidad deportiva concreta –CLUB ALPINO AMA DABLAM- () ni puede considerarse como insubsanable, por considerar que la misma entidad hubiera podido acreditar los requisitos por poseer otros documentos susceptibles de establecer por el órgano de contratación como acreditación de la solvencia de algunos de los contenidos en el catálogo que incorporan los artículos 87 a 91 de la Ley de Contratos del Sector Público y considerando que a más abundamiento el Derecho comunitario permite que, para probar que reúne los requisitos económicos, financieros y técnicos para participar en un procedimiento de licitación con el fin de celebrar un contrato público de servicios, un prestador se refiera a las capacidades de otras entidades, cualquiera que sea la naturaleza jurídica de sus vínculos con ellas, siempre que pueda probar que puede efectivamente disponer de los medios de esas entidades necesarios para la ejecución del contrato (STJUE de 2 de diciembre de 1999, Holst Italia, C-176/1998), **proponiéndose elevar informe de discrepancia ante el pleno al objeto de que**

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

pudiera ser resultado aprobado el REC de referencia correspondiente a la factura N° F294 presentada por la Entidad CLUB ALPINO AMA DABLAM por importe de 7.520,00 euros.

Lo que se informa, desde el punto de vista técnico, sometido a superior criterio.”

DILIGENCIA: se hace constar que por error de transcripción en el acta de la comisión Plenaria Ordinaria de Hacienda celebrada el día 18 de Noviembre de 2022, la propuesta que obra transcrita en la misma así como en el Dictamen de la Comisión es incorrecta dado que venía referida al acuerdo previo de Junta de Gobierno Local siendo la propuesta correcta formulada y dictaminada tanto en al Comisión como en el Pleno de fecha al que viene referida la presente acta por así obrar en el expediente electrónico es la siguiente:

“PROPUESTA DEL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL.

ANTECEDENTES

Visto el acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 14 de febrero de 2022, en la que, entre otros, se resolvía continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

Por parte del órgano interventor se informa el expediente con incorporación de reparo a su tramitación por considerar que el expediente debiera seguir el trámite de revisión de oficio si bien, de conformidad con lo informado por la Asesoría Jurídica en su informe de fecha 10 de febrero de 2022, consta informe de discrepancia de fecha 26 de octubre de 2022 emitido por los Servicios Técnicos de la Delegación de Deportes, separándose del criterio de la Intervención Municipal considerando susceptible de aprobación del expediente de REC sin trámite previo de revisión, toda vez que del importe de la factura emitida resultaron ya descontados los importes correspondientes al beneficio industrial resultando susceptible de resultar abonar al objeto de evitar el enriquecimiento injusto de esta Administración.

Asimismo, se justifica su urgencia en la imperiosa necesidad de minorar los perjuicios derivados de la dilación en el pago al proveedor del servicio, habida cuenta asimismo de su naturaleza jurídica, resultando ser una entidad sin ánimo de lucro y conforme a los compromisos adquiridos por esta Corporación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Tte. Alcalde Delegado de Deportes que suscribe, en ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de acuerdo de Delegación

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

de competencias de la JGL de fecha 24 de junio de 2019, propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Resolver la discrepancia emitida por el órgano interventor conforme al criterio informado por la Delegación de Deportes, procediendo la aprobación del REC en evitación del enriquecimiento injusto de esta administración.

SEGUNDO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| F294 | 23/02/2022 | CLUB ALPINO AMA DABLAM | 7.520,00 € |

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Marbella, a fecha de firma electrónica

Fdo.: Manuel Cardaña Gómez
Tte. Alcalde Delegado de Deportes"

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita."

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

"Muchas gracias.

Todos conocemos a AMA DABLAM, que es una de las insignias del deporte local, de los referentes, de los primeros andaluces que superaron subir a un 8.000, del trabajo que han hecho con los niños y los pequeños en la formación de la escalada desde hace muchos años.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Bueno, pues desde el Club se nos plantea el patrocinio para ayudarles en una de sus últimas escaladas. Cumple los requisitos, la repercusión de la ciudad, es absolutamente positiva. Pero llegamos al mismo punto, el mismo punto de estos anteriores expedientes, donde se adjudica el contrato y a la firma del contrato, pues no se puede firmar porque las garantías.

En el pliego de la garantía, se exige una capacidad de facturación que el Club no puede demostrar, aunque presenta documentación. Y nosotros entendemos y modificamos el pliego, para que no haya ningún problema en los posteriores, para que sea la capacidad de celebrar ese evento o esa expedición, lo que determina la solvencia técnica de la entidad.

Con lo cual pues, llegamos a una situación idéntica o parecida a la adjudicación de Scariolo. No se puede, se tiene que tirar hacia adelante desgraciadamente, porque y Lolo González está ahí y que lo puede testiguar como desde el campamento base, pues nos han ido mandando documentación para solventar el problema de la firma del contrato. No se pudo realizar.

Ahora, son beneficiarios de una subvención de la propia Tenencia de Alcaldía. Estamos tramitando y trabajando en un próximo contrato de patrocinio y nos quedaba este pago pendiente. Y tenemos que asumir y gestionarlo, para que se pueda pagar y cumplir las obligaciones de este Ayuntamiento que es lo principal.

Muchas Gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias Sra. Muñoz.

Insisto, están ustedes en una situación un poquito delicada y se lo vuelvo a repetir. Ustedes hablan de cien expedientes. No, de cien expedientes les puedo enumerar yo unos pocos. Le puedo hablar de cuando visitó la selección española también aquí, la visita de la selección española que se retransmitió. Expedientes fuera de lugar. Extemporáneo, sin hacer el Marbella, el patrocinio del Marbella. Es decir, no hable usted que son nada más que dos expedientes. Sí, no hable nada más usted, que son dos expedientes porque son, esa es su forma de trabajar.

Sea usted democrático Sr. Cardeña y cállese un poquito. Entonces, ahora tiene que escuchar. Y le vuelvo a repetir lo mismo. Este expediente, lo está usted diciendo, es el mismo, la misma exposición, la misma casuística que el anterior.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Aquí las cosas hay que hacerlas con tiempo. Si usted quería ayudar a AMA DABLAM, aparte de darle soporte, también tuvo usted un rocódromo cerrado durante un montón de años y tuvo que llegar Opción Sampedreña para rescatarlo ¿Para qué? Para cedérselo ahora que ustedes puedan, después de haberlo rescatado nosotros, cedérselo ustedes a AMA DABLAM, para que los niños entrenen, para que puedan tener esas actividades y esas cosas.

Eso es colaborar. Pero digo una cosa. Tienen ustedes un problema y lo vuelvo a recomendar otra vez. Llevamos mucho tiempo advirtiéndole su mala praxis Sr. Cardeña. Usted tira hacia adelante. *“Tira para adelante. Sí, sí. Usted haga eso. Váyase usted. 8.000. Como si son 16.000. Tira para adelante, venga. Vamos para adelante. Después ya lo sacaremos.”* Y así lo saca. Lo saca de forma extemporánea.

Y yo no miento. Yo he leído los informes que son públicos. De cualquiera. Ahí tiene al Sr. Interventor y está Asesoría Jurídica, que ha dado norte de lo que yo he dicho ¿Y qué es lo que vamos a hacer nosotros? Pues como llevamos tantísimo tiempo advirtiendo, la semana pasada se enfadó con nosotros el Sr. García, porque decía que nosotros habíamos denunciado a Fiscalía. A Fiscalía ¿por qué? Porque veníamos advirtiendo una serie de cosas también en San Pedro, como estamos haciendo con esto. Y nosotros hicimos una consulta a Fiscalía. Dijimos a Fiscalía: *“Miren ustedes, es que nosotros hemos ido a hacer algunas actuaciones y nos dicen los técnicos que no, que eso no se puede hacer.”* Eso, sí una consulta Sr. García.

Y también, trajimos nosotros aquí una propuesta a Pleno, para unificar criterios de los técnicos. Le pedimos una visita que usted nos acompañó a la finca de Roca, para ver las cosas. Nosotros le dijimos in situ: *“Estas cosas no se pueden hacer, esto no se puede hacer.”* ¿Qué es lo que hizo con la consulta, lo digo así abiertamente, Fiscalía? Pues nos cerró la boca. Fiscalía nos dijo que sí se podía hacer porque era provisional, provisional. Estamos asfaltando el campo, estamos asfaltando una catalogación como rural. Y bueno, pues ya está.

Pues lo mismo vamos a hacer. Nosotros expondremos, mandaremos a Fiscalía o preguntaremos si la forma de trabajar suya es la adecuada y se puede. Porque si se puede, nosotros tendremos patente de corzo para asfaltar el campo cuando lo necesitemos, para adoquinar el campo cuando lo necesitemos, para poner allí lo que nos haga falta cuando lo necesitemos, porque hay técnicos que van a firmar eso. Y si no, si se puede trabajar, es decir, tirando, dándole una patada hacia adelante a todo este tipo de cuestiones, y ya vendrá alguien a solucionar el problema. Pues bueno, pues tendremos que tenerlo en cuenta.

Pero yo creo, yo creo que este es el camino que ha cogido usted y es un camino erróneo Sr. Cardeña, totalmente erróneo. Y eso lo ha puesto de manifiesto, tanto Asesoría Jurídica, como Intervención. Y eso queda claro. Quien quiera, puede leer los informes.

Muchísimas gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Bueno, hacemos nuestras las palabras del Sr. Osorio. Yo he querido intervenir en este punto para lo mismo Sr. Cardaña. Dedíquense a gestionar, a hacer las cosas bien, a ajustarse al derecho, a contar con los funcionarios, a que todo vaya en tiempo, en forma y sobre todo, se adquieran los compromisos y se cumplan.

Pues yo no sé porqué, entramos en determinados debates y ataques personales. Están más nerviosos de la cuenta. Tan nerviosos no pueden estar. Veo que hay un ánimo inusual en el Pleno. Yo ya no sé si en el Pleno del Ayuntamiento hay alguna asamblea del Partido Popular hoy. Es que lo desconozco. Pero me gustaría que el Pleno se llevara como los que hemos llevado en los últimos tres años. Apaciguado, Sra. Muñoz, porque esto lo sabemos hacer todos.

Yo ya voy advirtiéndolo. Hoy venimos a hablar del Pleno, de los puntos del pleno y de los asuntos que le interesan a la ciudad. Hay otros asuntos, que ya hablaremos, que le interesan mucho más. Pero vamos a ver si mantenemos el Pleno dentro de los causas normales. Porque esto, lo sabemos hacer todos. Esto, lo sabemos hacer todos.

Sr. Cardaña, en mi época de Acosol, que usted ha estado ahí muchos más años de los que yo he estado. No comprábamos trompetas. Patrocinábamos instrumentos musicales para una banda de música. Es lo mismo que si yo le digo que usted se gastó 70.000 € en muñequitos de Dora la Exploradora. Que también es verdad. Pero entiendo que sería un patrocinio. No es ilegal en ningún momento, ni irregular. Mira que fuisteis a los juzgados, mira que fuisteis a los juzgados. No admitieron absolutamente nada. No es ilegal patrocinar con una empresa pública, instrumentos musicales para una banda musical.

Lo ilegal fuera, si las trompetas, como usted dice, se la hubiera dado a mi hijo o a mi mujer. Pero es que ni mi mujer, ni mi hijo, ni tienen trompetas, ni patrocinio ¿Usted lo entiende? ¿Usted lo entiende? Por lo tanto, hablemos de las cuestiones del Pleno, póngase a trabajar y estén tranquilos hoy, hombre. No se pongan nerviosos.”

Interviene el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

“Tranquilidad máxima. Estoy totalmente tranquilo.

Y Sr. Osorio, a la Fiscalía no se le consulta, se denuncia o no se denuncia. En sus manos está. Y tenemos todas las garantías de los informes que tenemos a nuestro favor. Y usted lo que tiene dentro de sí, es que usted cuando llegamos con esta mayoría absoluta en esta legislatura, pagamos un montón de facturas, que usted se comprometió con Club y que no fue capaz de pagar. Y que nosotros, cumplimos lo que hacemos. Y eso es lo que a usted, y lo ha comentado usted en su entorno.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Además, usted pretende, pretende metiéndose conmigo ganar votos, y usted cada vez está más solo, si usted cada vez está más solo. Cada vez pierde más adeptos, cada vez. Pone el vídeo insultando medianamente y tiene usted 13 reproducciones y 4 me gustas a punta de pistola de su ejecutiva.

O sea que al final. Sr. Osorio, cambien que le irá mejor a usted en la política. Y Sr. Bernal, yo no me, yo patrociné un evento a nivel nacional, de una televisión nacional, de concienciación del agua, donde participaron 3.000 niños. Yo no me gasté un canon del agua destinado a tuberías, en una ruta gastronómica y en comprar trompetas. Y en muchísimas cosas que lo haremos, muchísimas cosas más.

Así que, ejemplo de gestión Sr. Bernal, usted a mí no me dé lecciones de absolutamente nada.

Muchas gracias.”

Durante el debate se ausenta el Sr. Romero Moreno siendo las 10.27, incorporándose al mismo a las 10.30

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de quince votos a favor (catorce del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y uno del Grupo Municipal Ciudadanos), un voto en contra del Grupo Municipal Opción Sampedreña y nueve abstenciones del Grupo Municipal Socialista

ACUERDA

PRIMERO.- Resolver la discrepancia emitida por el órgano interventor conforme al criterio informado por la Delegación de Deportes, procediendo la aprobación del REC en evitación del enriquecimiento injusto de esta administración.

SEGUNDO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| F294 | 23/02/2022 | CLUB ALPINO AMA DABLAM | 7.520,00 € |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

1.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (BCM)

Se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, celebrada el día 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE DEPORTES PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (BCM).

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta el Sr. Concejal Delegado de Deportes, D. Manuel Cardeña Gómez, de fecha 3 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 7º y fecha 18 de julio de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

3. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
4. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Deportes propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe total bruto (IVA incluido) |
|-------------|---------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 22/01638 | 09.05.2022 | BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L. | 38.801,23€ |

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

Seguidamente se deja transcrito el informe de la letrada D^a María del Mar Llano Fernández, de fecha 30 de junio de 2022 y del Titular de la Asesoría Jurídica D. Enrique Romero Gómez, de fecha 4 de julio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Ha pasado a conocimiento del técnico que suscribe, nota interior del Sr. Interventor, suscrita el 9/11/2022, relativo a la omisión de la función interventora preceptiva nº OFPM-20220045 relativo a de la relación de fra. nº S 2022/224 referente al servicio prestado por la entidad mercantil **BCM Gestión de Servicios, S.L** (CIF B 29831112) cuyo objeto era el “**Servicio del programa de actividades físico-deportivas para adultos, escuelas deportivas municipales**”, correspondiente a los meses de mayo y junio de 2022, por un importe de **79.429,17€ (IVA INCLUIDO)**, por la que se viene a solicitar a esta Asesoría, informe, “*sobre la legalidad de las actuaciones y sobre exigencia en su caso de posibles responsabilidades derivadas del encargo realizado al tercero*”, así como, “*opinión jurídica sobre la procedencia de la revisión de oficio, con indicación de la cuantía indemnizatoria que pudiera proceder según dispone el artículo 106.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*”, a lo que mediante el presente vengo a dar respuesta informando como sigue, en base a los siguiente:

I-Antecedentes

Además de la precitada nota interior, en el expediente electrónico correspondiente —HELP 2022/56673— figuran los documentos que se toman como **antecedentes**, entre los que constan los presentes efectos:

-**Informe justificativo emitido el 26.10.2022, por el Técnico Deportivo de la Delegación de Deportes**, sobre Omisión de la Función Interventora nº 20220045, por importe de **79.429,17€ (IVA INCLUIDO)** correspondiente a la mercantil **BCM Gestión de Servicios, S.L** (factura nº 2022/224).

- **Informe emitido el 08/11/2022, por la Jefa del Servicio de Contratación** relativo a la omisión de la función interventora OFPM 20220045, previa a la aprobación de la relación contable 2022/224, por importe de **79.429,17€ (IVA INCLUIDO)**, correspondiente a la entidad mercantil “**BCM Gestión de Servicios, S.L.**”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

II- Consideraciones Previas:

Para mejor comprensión de lo que se nos plantea hemos de referirnos a los informes que se incorporan al presente expediente, en consideración a los mismos;

El gasto propuesto, cuyo importe asciende a **79.429,17€** obedece a la prestación del **“Servicio para el desarrollo de los Programas de Actividades físico-deportivas para Adultos y Mayores, Programa de Iniciación Deportiva (Escuelas Deportivas Municipales), Juegos Deportivos Escolares y Programas Deportivos de Verano ofertado por la Delegación de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de Marbella para la promoción y fomento de las actividades deportivas del Municipio.,** correspondiente a los meses de mayo y junio de 2022.

Según recoge el **informe emitido por la Jefa de Contratación**, el 31 de Marzo de 2017 se formalizó contrato con la entidad “BCM Gestión de Servicios, S.L de, “ **SERVICIO DE ACTIVIDADES QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE ACTIVIDADES FÍSICO-DEPORTIVAS PARA ADULTOS, LAS ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES, PROGRAMAS DEPORTIVOS DE VERANO Y JUEGOS DEPORTIVOS ESCOLARES PERIODO 2016-2019** “. (Expdte OAL SE 1/16). Con una “.... duración prevista de 2 años desde su formalización, pudiendo prorrogarse anualmente, por mutuo acuerdo de la partes hasta un máximo de 2 años”.

Por lo que tras consumir las dos prórrogas anuales previstas, **“el contrato finalizó el 31 de marzo de 2.021...”**.

Tras la finalización del periodo de duración del contrato se inició **la preparación de nuevo contrato con el mismo objeto**, siendo aprobado expediente de contratación del “Servicio de los Programas de Actividades físico-deportivas para Adultos y Mayores, Programa de Iniciación Deportiva (Escuelas Deportivas Municipales), Juegos Deportivos Escolares y Programas Deportivos de Verano”, **correspondiente al periodo 2022-2026,(Expte 54/22)** por Procedimiento Abierto, regulación Armonizada por **Decreto 2021/18803 de 15 de diciembre 2021**, con un importe de licitación por el periodo inicial de 2 años, de 1.017.029,75 euros, más 213.576,25 euros en concepto de 21 % de I.V.A., **lo que hace un total ascendente a 1.230.606,00 euros, que se formalizó mediante contrato administrativo firmado en fecha 17.08.2022.**

A estos efectos se señala en el informe emitido por el Servicio de Contratación que,
- **“las prestaciones facturadas por “BCM Gestión de Servicios, S.L” objeto de OMFP, se desenvuelve en el periodo de transición entre el contrato administrativo firmado en fecha 31.03.2017 CONTRATO DE ACTIVIDADES QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE ACTIVIDADES FÍSICO-DEPORTIVAS PARA ADULTOS, LAS ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES, PROGRAMAS DEPORTIVOS DE VERANO Y JUEGOS DEPORTIVOS ESCOLARES PERIODO 2016-2019** , con la entidad bajo el Expte OAL SE 1/16, y el contrato administrativo formalizado con el mismo objeto, periodo 2022.2026 en fecha 17.08.2022 (Expte SE 54/2022)...” así mismo tras considerar que;

- **“... del Informe de la Delegación de Deportes de 26.10.2022 se infiere que ha tenido lugar la prestación adecuada y efectiva del servicio durante los meses de mayo y junio de 2022, la insuficiencia de medios del Ayto para atender el objeto del contrato, el carácter esencial del servicio y que el importe es correcto y ajustado al precio de mercado del contrato que ha finalizado”**

Se concluye que, “...las citadas prestaciones tienen la consideración de servicio público esencial, que corresponde prestar al Ayto por virtud del art 25 de la LBRL y por tanto se puede

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

entender como una situación asimilada a la continuidad del servicio regulada en el art 29.4 pf 5º LCSP, siendo conforme al proceder el pago de la factura emitida”

En lo relativo a **la prestación del servicio**, el informe emitido por el **Técnico de la Delegación de Deportes** manifiesta lo siguiente;

i) **prevalecía, tras la finalización el 31.03.2021 del contrato suscrito, (Expte OAL SE 1/16) “... ante la situación de crisis sanitaria ocasionada por el Covid-19, que sigue afectando a toda la nación,” “... el interés general y necesario de seguir, fomentando y promocionando para la población la práctica de actividad física y deportiva, desde el Ayuntamiento a través de la Delegación de Deportes en el ámbito de sus competencias, dado que según el director General de la OMS, la actividad física es una de las claves de la buena salud y el bienestar”. Al ser este un servicio esencial de competencia municipal (según recogen los art 25.2 i) LBRL y 43.3 C.E) era necesario seguir contando con la prestación objeto de facturación durante el periodo de tramitación del procedimiento de licitación para la adjudicación y formalización del contrato para la continuación del servicio **DE ACTIVIDADES QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE ACTIVIDADES FÍSICO-DEPORTIVAS PARA ADULTOS, LAS ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES, PROGRAMAS DEPORTIVOS DE VERANO Y JUEGOS DEPORTIVOS ESCOLARES** , durante el periodo comprendido entre los años 2022-2026. (Expte 54/2022), teniendo en cuenta que “ **Según las autoridades sanitarias, la práctica de actividad física a cualquier nivel ayuda a restablecer la normalidad física y mental ante cualquier enfermedad y por tanto, de los afectados por la COVID19., “la actividad física es una de las claves de la buena salud y el bienestar”.****

ii), se ha constatado, “la realización de la **prestación del servicio facturado, por el número de usuarios que así se han beneficiado del mismo**, cifra que asciende según el número de inscritos registrados en la base de datos de actividades deportivas de la Delegación de Deportes a 1.543 usuarios durante el mes de mayo y a 1.410 usuarios durante el mes de junio “

ii) **Así mismo, se constata que no cabe la devolución o restitución de la prestación recibida**, dada la naturaleza del gasto que corresponde a “...diferentes actividades físico-deportivas impartidas durante los meses de mayo y junio de 2022 “,

(iii) a tenor del art. 102 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), «Los órganos de contratación cuidarán de que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al precio general de mercado, [...]; según dicho informe; **Los precios aplicados son precios de mercado**, en tanto, “.... son los precios que se han venido aplicando durante todo este tiempo, desde que entrara en vigor el contrato de servicios con la mercantil, en el año 2017, tras adjudicarse al mejor precio de mercado. (Expte OAL SE 1/16) Desde este momento, el prestador del servicio ha mantenido los precios,...”, a lo que se añade “...que fue solicitado presupuesto para la prestación del mismo servicio y los precios ofrecidos por la empresa **eran más elevados al ajustarse a los precios actuales**, ya que para ello se basan en el IV Convenio colectivo estatal de instalaciones deportivas y gimnasios, del año 2019. Dicho convenio ha sido utilizado para la realización del estudio de mercado en la elaboración de la nueva licitación, que a su vez debe ajustarse a las condiciones de subrogación de trabajadores, **resultando un precio superior al que se está pagando actualmente.**”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

iii) **en cuanto a las razones de omisión de la fiscalización previa**, y sin sujeción al procedimiento previsto según el Técnico informante de la Delegación, vienen motivados por **la necesidad** de seguir contando con la prestación del servicio objeto de facturación, tras la finalización del contrato, durante el periodo requerido de revisión previa por el Dpto. de Contratación y de tramitación del procedimiento de licitación del nuevo expediente de contratación del servicio, (SE 54/22) y adjudicación del nuevo contrato, respecto al cual, se informa por el Técnico de la Delegación, que,

*“...con fecha 14.07.22 se recibió decreto de adjudicación nº 2022/11828 del contrato denominado **SERVICIO PARA LA IMPARTICIÓN Y DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE ACTIVIDADES FÍSICODEPORTIVAS PARA ADULTOS Y MAYORES, PROGRAMA DE INICIACIÓN DEPORTIVA (ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES), JUEGOS DEPORTIVOS ESCOLARES Y PROGRAMAS DEPORTIVOS DE VERANO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (EXP: SE 54/22).** Con fecha 17.08.22 CSV..., se firmó contrato administrativo con el licitador correspondiente al citado Expte. SE 54/22. “De lo que se infiere que desde la finalización del contrato el 31.3.2021, hasta la adjudicación del nuevo contrato, se ha venido manteniendo esta situación irregular, generando relación de facturas mensuales, entre las que constan las **facturas S/2022/224 para los meses de MAYO y JUNIO 2022, por importe de 40.945,01€ y 38.484,16€, respectivamente, con un valor total de 79.429,17€, IVA INCLUIDO, en aplicación de los precios establecidos en el EXP. OAL D SE 01/16 del cual la mercantil BCM Gestión de Servicios S.L. fue concesionaria hasta marzo 2021, que ha venido continuando con la prestación del servicio hasta la nueva adjudicación del contrato del servicio.**”*

iv) **Confirma la buena fe del proveedor afectado por omisión,**“... ya que en todo momento cumplió con la prestación del servicio en las mismas condiciones de calidad que lo había estado realizando hasta el mes de marzo 2021, fecha en la que finalizó el contrato EXP. OAL D SE 01/16, sin variaciones en la programación, por lo que los usuarios continuaron realizando su actividad físico-deportiva con normalidad”

” y (vi) se manifiesta **no constituir enriquecimiento injusto de esta Administración** “el abono del valor del total de la factura presentada por la mercantil BCM Gestión de Servicios S.L. para el mes de abril 2022 por un importe de **79.429,17€, IVA INCLUIDO**”.

III- Consideraciones Jurídicas

1º- Dándose por hecha la contratación del servicio facturado, puesto que **se ha prestado bajo petición del Ayuntamiento según el informe justificativo**, dicha contratación adolece, al menos, **de la causa de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP)**, al haberse prescindido total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido para efectuarla.

2º--Según el art. 106.1 de la LPACAP, las Administraciones públicas han de declarar de oficio «la nulidad de los actos administrativos que hayan puesto fin a la vía administrativa o que no hayan sido recurridos en plazo, en los supuestos previstos en el artículo 47.1», como es el caso.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Ahora bien, el último inciso del art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017¹² matiza la obligación anterior en razón de la economía procesal —v. art. 3.1.i de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público—, limitando la pertinencia de que se inste la revisión de oficio a aquellos supuestos en los que sea presumible que **el importe de las indemnizaciones derivadas de la responsabilidad patrimonial de la Administración por haberse producido un enriquecimiento injusto en su favor fuera inferior al gasto propuesto.**

Limitación que se enmarca en lo dispuesto por el art. 110 de la LPACAP: «Las facultades de revisión establecidas en este Capítulo, no podrán ser ejercidas cuando por prescripción de acciones, por el tiempo transcurrido o por otras circunstancias, su ejercicio resulte contrario a la equidad, a la buena fe, al derecho de los particulares o a las leyes.»

Debiendo igualmente someter a consideración que la puesta en marcha, tramitación y resolución de un expediente de revisión de oficio comporta necesariamente para el contratista un retraso en la percepción del precio; y si al final del procedimiento se concluyese que le corresponde dicho precio en su integridad, al margen de que pueda reclamar al Ayuntamiento el interés legal por la demora, ésta, de por sí, ya le supondría a aquél un perjuicio.

3º- En el expediente que informamos no hallamos razones para creer que las indemnizaciones a cargo del Ayuntamiento en evitación del enriquecimiento injusto derivado del servicio recibido a cuyo cobro se aspira debieran ser inferiores al importe del gasto que se propone. Según el informe justificativo de la Delegación de Deportes, ya aludido:

i)- La prestación del servicio facturado no se debe a la iniciativa del proveedor, sino que fue realizada conforme a los requerimientos de la Delegación de Deportes, al ser de necesario y primordial interés general, para esta entidad local, al estar en el ámbito de sus competencias, el fomentando y promoción de la práctica de actividad física y deportiva, seguir manteniendo la prestación del servicio programado, durante el periodo de transito hasta la adjudicación y formalización del nuevo contrato (Expíe SE 54/2022), por razones de salud y bienestar de la población del municipio, y en concreto, “... ante la situación de crisis sanitaria ocasionada por el Covid-19, que sigue afectando a la población...”, y comprobarse por las autoridades sanitarias, “... que la práctica de actividad física a cualquier nivel ayuda a restablecer la normalidad física y mental ante cualquier enfermedad y por tanto, de los afectados por la COVID19..., siendo la actividad física una de las claves de la buena salud y el bienestar “...de lo que se infiere que el proveedor ha atendido una necesidad esencial que le ha sido requerida verbalmente por el Ayuntamiento.

ii) con este proceder **se ha intentado evitar el perjuicio que para la salud y bienestar de la ciudadanía podría haber ocasionado la falta de prestación de los servicios.** Al respecto el art. 42.3 de la LCSP, permite, *cuando la declaración administrativa de nulidad de un contrato produzca «un grave trastorno al servicio público»*, que se “*disponga la continuación de sus efectos bajo sus mismas cláusulas hasta adoptar las medidas urgentes para evitar el perjuicio*”, en el mismo sentido, debe observarse lo dispuesto en el art. 213.6, párr. 2.º del mismo cuerpo legal, sobre los efectos de la resolución de los contratos

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

iii); *el precio del gasto propuesto se ajusta al de mercado*, porque según confirma en su informe del Técnico de la Delegación, “... son los precios que se han venido aplicando durante todo este tiempo, desde que entrara en vigor el contrato de servicios con la mercantil, en el año 2017, tras adjudicarse al mejor precio de mercado. (Expte OAL SE 1/16) Desde este momento, el prestador del servicio ha mantenido los precios,...”, “...Resultando inferiores a los contemplados en el IV Convenio colectivo estatal de instalaciones deportivas y gimnasios del año 2019, utilizado para la realización de la nueva licitación.”.

iv) **no se pone en duda que la actuación de la empresa proveedora haya sido de buena fe**, que a petición de la entidad local, no ha dejado de prestar el servicio en las mismas condiciones que el contrato finalizado, durante el periodo de transición requerido para la tramitación de la nueva adjudicación.

v) la defectuosa contratación se debe al **periodo de transición que viene requiriendo la tramitación de nueva contratación, para dar continuidad a la prestación del servicio**, (entre la finalización el 31.03.2021 del contrato de servicios suscrito con la entidad en Expte OAL SE 1/16, y hasta la formalización del nuevo contrato el 17.08.2022 bajo Expte SE 54/2022), a dichos efectos según puntualiza el técnico de la Delegación en el informe emitido el 26.10.2022, **el retraso en el inicio de la tramitación del nuevo procedimiento se debió ...** “...a encontrarse en revisión por el Dpto. de Contratación el expediente del nuevo concurso para la prestación del Servicio...”, causa no imputable al proveedor.

4º-- Prestado el servicio en interés y a petición de la Administración municipal, a fin de evitar un grave trastorno al servicio público y un **perjuicio al interés general**, proponiéndose un **precio ajustado al de mercado y sin que haya mediado mala fe del proveedor**, nada autoriza a pensar que éste deba recibir una indemnización inferior a dicho precio para evitar el enriquecimiento injusto a favor de aquél y, por consiguiente, **no es pertinente, por economía procesal, instar la revisión de oficio, tal y como dispone el art. 28.2.e, último inciso, del Real Decreto 424/2017**.

A estos efectos **el último inciso del art. 42.1 de la LCSP** en relación a los efectos de la declaración de nulidad de los actos preparatorios del contrato o de la adjudicación señala que;

“La parte que resulte culpable deberá indemnizar a la contraria de los daños y perjuicios que haya sufrido”.

Luego, si no ha habido concurrencia de culpa por parte del contratista ha de recibir éste el precio del contrato sin merma alguna, ya que de lo contrario se le estaría causando un perjuicio que no tendría el deber jurídico de soportar.

5º-No obstante lo expuesto, como venimos advirtiendo en informes precedentes sobre omisión de la función interventora en materia de contratación, **ha de evitarse a toda costa que se persista en la práctica de la contratación irregular, arbitrando las fórmulas y los medios que sean necesarios; pues en la medida en que estas situaciones sean previsibles y evitables debe actuarse con arreglo a ley**.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En este caso **se trata de un servicio esencial cuya prestación es necesaria, regular, y, por tanto, previsible**; y no hay razón alguna que impida, si se ha de recurrir a la contratación externa, hacerlo conforme a ley con la debida previsión y antelación, recordando que: **«es deber de los órganos gestores tramitar los expedientes de contratación con la antelación suficiente para asegurar su adecuada ejecución»**.

Ni la necesaria prestación regular del servicio, ni la salvaguarda del interés general pueden avalar situaciones de hecho como esta, contrarias a norma, a los principios de transparencia y de libre concurrencia y no discriminación en la contratación pública, así como a las reglas de la competencia, y que perjudican en última instancia el interés de la ciudadanía.

6º-Sin perjuicio del parecer que al respecto expresamos en este informe, es atribución legal del Interventor —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017— pronunciarse sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos como el que aquí nos trae; por lo que entendemos que a él compete pronunciarse en último término sobre el particular.

7º- Sobre la posible comisión de infracción muy grave en materia de gestión económico-presupuestaria, entendemos que de los antecedentes puestos de manifiesto a ésta Asesoría no se aprecia la culpabilidad en la conducta que requiere el art. 28 de la LTAIPBG para que la misma constituya alguna de las infracciones que establece el precepto.

Sin perjuicio de que se deben de adoptar las medidas necesarias para lograr reconducir a la senda de la normativa contractual de todas aquellas necesidades de ésta Administración.

IV Conclusión:

1º-El gasto correspondiente a la factura que trae causa, obedece a una contratación irregular, en cuanto adolece de la causa de nulidad de pleno derecho del art. 47.1.e de la LPACAP.

2º-En aplicación, tanto de lo dispuesto en el último inciso del art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017 como de los límites que establece el art. 110 de la LPACAP, no es pertinente instar la revisión de oficio por cuanto no hay razón para estimar que las indemnizaciones que, en evitación del enriquecimiento injusto del Ayuntamiento, le correspondería percibir al proveedor como resultado de dicha revisión hubieran de ser inferiores al importe de las facturas presentadas.

3º-Sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos que, como los que nos ocupan, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento, corresponde al Interventor pronunciarse en último término.

4º-No se da la necesaria culpabilidad en la conducta de los actores como para que sea constitutiva de alguna las infracciones del art. 28 de la LTAIPBG.

5º Se insiste en que han de evitarse a toda costa situaciones como esta, arbitrando y proveyendo los medios de toda índole que sean necesarios y coordinando a los órganos municipales concernidos, so pena de que en caso de carácter reiterativo puedan derivarse responsabilidades a autoridades y funcionarios.

Así lo informo, según mi leal saber y entender, y lo someto a cualquier otro criterio mejor fundado en Derecho.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Marbella, a fecha y hora de las respectivas firmas electrónicas”

Seguidamente se deja transcrito el informe del Interventor, D. José Calvillo Berlanga de fecha 7 de noviembre 2022 con csv: cf4eba78e3986f87c7e2640bb7ae0e676862e4c6, cuyo tenor literal es el siguiente:

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b96486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61eece0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 117 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| | | |
|-------------|--|--------------------------------------|
| DOCUMENTO | INFORME FPP: FPP.2022.0229 | |
| OTROS DATOS | Código para validación: R2RPPV-U93KK-XUBM5 Fecha de emisión: 7 de Noviembre de 2022 a las 12:26:22 Página 1 de 4 | |
| FECHA | El documento ha sido firmado y aprobado por: D. Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. Firmado: 07/11/2022 11:42 | FECHA FIRMADO 07/11/2022 11:42 |



Este es un modelo genérico del documento electrónico. El código QR que aparece en la parte superior derecha del documento es el que se debe utilizar para la validación del documento. No se debe utilizar el código QR que aparece en la parte inferior del documento.

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|---------------------------------------|----------------------|

El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

| | | | | | |
|---|--|--|--------------------------------------|-------------------|---------------|
| Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Fase del Gasto: | ADO |
| Órgano Gestor: | Delegación de Deportes. | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Fase del Gasto: | ADO |
| Modalidad del Gasto: | Contratación. | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Fase del Gasto: | ADO |
| Tipo de Expediente: | Contratación de Servicios. | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Fase del Gasto: | ADO |
| Nº de Retención de Crédito-Referencia/ Nº Operación: | 23022004018/230220011083 | Relación Contable de Operaciones en Fase Previo: | 5/2022/132 | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 |
| Ejercicio en el que se generó el gasto: | 2022 | Aplicación presupuestaria: | 2022-6000-3410-22799 | Importe: | 38.801,23€ |
| Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO) | SI | Fecha de Realización de la Prestación: | Prestación de Servicios mes de abril | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 |
| Motivo omisión función interventora: | Retraso en la tramitación del expediente, dictados prescindiendo total o absolutamente del procedimiento legalmente establecido. | Nº de Expediente: | FFP.2022.0229 | Fase del Gasto: | ADO |
| Descripción: | Servicio para el desarrollo de los Programas de Actividades Físico-Deportivas para Adultos y Mayores, Programa de Iniciación Deportiva (Escuelas Deportivas Municipales), Juegos Deportivos Escolares y programas Deportivos de Verano ofertado por la Delegación de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de Marbella para la promoción y fomento de las actividades deportivas del Municipio. | | | | |

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

| DOCUMENTO | CSV | VALIDACIÓN (SI/NO- SI/NO) |
|---|--|---------------------------|
| Solicitud de información al órgano gestor para que trasladen a la intervención el expediente completo relativo al gasto. | c05e142345d9b7a70f5d32e5a77e1304d23ac9e8 | ✓ |
| Expediente remitido por el órgano gestor relativo al gasto y memoria explicativa de las causas por las obligaciones no fueron generadas por los procedimientos establecidos al efecto y los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto. | 4b215547ac380ba7ac2c0f63c400e9d1d9e4d7 | ✓ |
| Informe de Contratación en relación con la existencia de posibles expedientes de contratación iniciados relativos a dicho gasto y, en su caso, sobre el resto de las cuestiones manifestadas por el servicio. | 379e3d228b62ed3ed506206945e5775ce45c | ✓ |

1

| | | | |
|---|---|----------------------------|--|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ***016** | FECHA Y HORA 07/11/2022 14:09:35 CET |
| CÓDIGO CSV 6c444c5f9ebf642e8737d7b4f189594342da200f | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | | |

110

Hash: f13abaecd9d50f2f68c7b90b9e48ef0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cd38fd6155d52f73af | PÁG. 118 DE 287

| | | | |
|-------------|---|--|---|
| DOCUMENTO | INFORME FPP: FPP.2022.0229 | | |
| OTROS DATOS | Código para validación: R2RPV-U9SKK-XUBMS Fecha de emisión: 7 de Noviembre de 2022 a las 12:26:20 Página 2 de 4 | | FIRMA: El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. Firmado: 07/11/2022 11:42 |
| ESTADO | FIRMADO 07/11/2022 11:42 | | |



Este es un código de verificación de la autenticidad del documento. El documento es válido si el código de verificación coincide con el código de verificación que aparece en el documento. El código de verificación es el código de verificación que aparece en el documento.

| | | |
|---|---|-----------------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
| Informe de la Asesoría Jurídica sobre la legalidad de las actuaciones y sobre la exigencia, en su caso, de responsabilidades. | 3b45845429443c4b08f8a5b70a5c829e1752f5 | ✓ |
| En el supuesto de que se apreciara por la Asesoría Jurídica la existencia de posibles responsabilidades derivadas de encargo de la prestación al tercero, se solicitará nuevo informe al órgano gestor para la identificación del responsable o responsables del mismo. | | N/A |
| Retención de Crédito Nº de Operación: 220220011802, Nº de Referencia: 2202200016. | 70WGO-S5VQM-48MWN | ✓ |
| Informe de Intervención sobre la Omisión de Fiscalización Previa Limitada. | c4f6ba78e3988f87c7e2649b7a0e67862e4c5 | ✓ |
| Relación Contable: 5/2022/122 | 9b3e343284c2f3bdebf6db28ae9547964a39357 | ✓ |
| Propuesta a la Junta de Gobierno Local con fecha 25 de Octubre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización previa de la relación de facturas 5/2022/122 " BCM GESTIÓN DE SERVICIOS, S.L." | e11de2494a5a0c7f888369823a229712ae60018 | ✓ |
| Acuerdo JGL de fecha 31 de Octubre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización de las facturas de la mercantil " BCM GESTIÓN DE SERVICIOS, S.L." 5/2022/122 por importe total de 38.801,23€. | 64b5f9dc19777f1403de1522fcd8a20b4a04 | ✓ |
| Propuesta a Pleno de fecha 03 de Noviembre de 2022 del reconocimiento extrajudicial de crédito en referencia al acuerdo adoptado por la JGL, especificado en el punto anterior. | 911aee7e429f530ba2b51853d905f98b2f086d | ✓ |

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.

2

| | | | |
|--|---|---|--|
| | FIRMANTE JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL) | NIF/CIF ****016** | FECHA Y HORA 07/11/2022 14:29:35 CET |
| | CÓDIGO CSV 6c444c5f9ebf642e8737d7b4f189594342de200f | URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella | |

| DOCUMENTO | IDENTIFICADORES |
|--|--|
| INFORME FPP: FPP_2022.0229 | |
| OTROS DATOS | FECHA |
| Código para validación: RZRPV-U93KK-XUBM5 Fecha de emisión: 7 de Noviembre de 2022 a las 12:26:22 Página: 3 de 4 | El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. Firmado 07/11/2022 11:42 |
| | ESTADO |
| | FIRMADO 07/11/2022 11:42 |



Este documento es una copia digitalizada de un documento original. El documento original es el que se encuentra en el expediente de tramitación. El documento original es el que se encuentra en el expediente de tramitación. El documento original es el que se encuentra en el expediente de tramitación.

| | | |
|--|-------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|-------------------------------|----------------------|

- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito y bases de ejecución del presupuesto del ejercicio 2022.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real

3



FIRMANTE
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)
CÓDIGO CSV
6c444c5f9ebf542e8737d7b4f189594342de200f

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
****018**

FECHA Y HORA
07/11/2022 14:09:35 CET

| DOCUMENTO | IDENTIFICADORES |
|---|--|
| INFORME FPP: FPP.2022.0229 | |
| OTROS DATOS | FECHA |
| Código para validación: R2RPV-U93KK-XUBMS Fecha de emisión: 7 de Noviembre de 2022 a las 12:26:22 Página 4 de 4 | El documento ha sido firmado y aprobado por: 1.- Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. Firmado 07/11/2022 11:42 |
| | ESTADO |
| | FIRMADO 07/11/2022 11:42 |



Este es un informe electrónico emitido por el Ayuntamiento de Marbella. El documento está firmado digitalmente por el Interventor General del Ayuntamiento de Marbella. El documento está firmado digitalmente por el Interventor General del Ayuntamiento de Marbella.

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------------|
| | FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA | Intervención General |
|--|---------------------------------------|----------------------|

Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local.)

- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil **BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.**, para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de **38.801,23€**, criterio marcado por el informe previo de la asesaría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 60.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, Retención de Crédito con Nº de Referencia: 22022006018 y Nº de Operación: 220220011882 con Código de Validación: 7OWGO-55YQM-48MWN.
- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.

En Marbella, **El Interventor General** a fecha de firma electrónica.

4



a electrónica
y provincial

FIRMANTE
JOSE CALVILLO BERLANGA (INTERVENTOR GENERAL)
CÓDIGO CSV
8c444c5f9eb1b42e8737d7b4f189594342de200f

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
****018**

FECHA Y HORA
07/11/2022 14:09:35 CET

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista, uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña uno del Grupo Municipal Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe total bruto (IVA incluido) |
|-------------|---------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 22/01638 | 09.05.2022 | BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L. | 38.801,23€ |

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

1.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (CORREOS)

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, celebrada el 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA APROBACIÓN DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO (CORREOS).-

122

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b96486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 122 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta el Sr. Teniente Alcalde Delegado de Hacienda y Administración Pública D. Félix Romero Moreno, de fecha 28 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de octubre de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Hacienda y Administración Pública propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|---------------|--|---------------|
| 6000022375 | 14/01/2022 | SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A. | 1.577,61 € |

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Seguidamente se deja transcrito el informe del Técnico de la Administración General, D. Fernando Giménez Fabre, de fecha 26 de julio de 2022 y del Titular de la Asesoría

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Jurídica D. Enrique Romero Gómez de fecha 27 de julio de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME JURÍDICO

Ha pasado a conocimiento del funcionario que suscribe nota interior¹³ del Interventor General, suscrita el 15/07/22, en la que «en relación con el expediente de OFPM-20220019 del proveedor Soc. Estatal Correos y Telégrafos S.A. por importe de 1.577,61 € y vista la documentación aportada por el asesor de recursos humanos del departamento de organización, así como informe de contratación de fecha 27 de abril del presente al respecto, se solicita informe sobre la legalidad de las actuaciones y sobre la exigencia, en su caso, de posibles responsabilidades derivadas del encargo realizado al tercero»; lo que con el presente se viene a cumplimentar informando como sigue:

I. Además de la precitada nota interna, se toman como **antecedentes** los documentos que obran en la plataforma ‘HELP’ en el expediente de su razón al día de la fecha.

II. El gasto propuesto de 1.577,61 € corresponde, según el **informe justificativo**¹⁴ del mismo fechado el 22/03/22, al «abono del servicio de envíos postales, notificaciones, etc. realizadas por las distintas áreas del Excmo. Ayto. de Marbella (duración del 16 al 30 de noviembre de 2021)».

Explica además el informe: (i) que con fecha 09/07/21 se firmó contrato de servicio, tramitado bajo el n.º de expte. SE 56/21, para la «recogida, manipulación, entrega de cartas postales y notificaciones y de la ordenación y retorno de información de los justificantes de recepción del Excmo. Ayto. de Marbella»; (ii) que «debido al incremento producido en el número de envíos mensuales realizados por el Excmo. Ayto. de Marbella, era necesario realizar un reajuste de anualidades del mencionado expediente, incrementándose el importe adjudicado para el ejercicio 2021 al objeto de poder atender las obligaciones generadas»; (iii) que mediante decreto de 20/12/21 se aprobó el mencionado reajuste, pero que a pesar de lo previsto «el importe final de la factura generada por los distintos departamentos del Excmo. Ayto. de Marbella en el período indicado (del 16 al 30 de noviembre) superó el importe de la adjudicación del expediente para el ejercicio 2021 incluso cuando se había realizado el reajuste de anualidades»; (iv) que el servicio prestado «es de gran utilidad para la entidad local y cumple con la necesidad evidente del Excmo. Ayto. de Marbella de recogida, manipulación, entrega de envíos postales y notificaciones y de la ordenación y retorno de información de los justificantes de recepción de las distintas áreas del Excmo. Ayto. de Marbella que garantiza un buen funcionamiento del Ayuntamiento y un buen servicio público», que «no puede realizarse por parte del Excmo. Ayto. de Marbella», y

¹³ Con CSV 7f81daae56ccb4309a72263acdbb3a122c665df3.

¹⁴ Con CSV 0af8fa4f43c5f2faabce4e76f5cc4bdec96647bd.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

que es «necesario para el buen desarrollo de la actividad que se lleva a cabo en las distintas delegaciones»; y (v) que «Los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto son correctos y ajustados a mercado, ya que los precios aplicados a esta factura son los incluidos en el expediente mayor SE 56/21 que continúa vigente en el ejercicio 2022».

III. Por su parte, según **informe¹⁵ del Servicio de Contratación** de fecha 27/04/22: (i) por decreto de 24/03/22 —posterior, pues, al informe justificativo del apartado anterior— se aprobó un nuevo reajuste de anualidades en el meritado expediente SE 56/21, «ocasionado por el incremento del número de envíos anuales realizados»; (ii) el servicio facturado por Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A. se ha prestado bajo la vigencia del contrato que tiene formalizado con este Ayuntamiento y es acorde con el segundo de los reajustes presupuestarios (el firmado el 24/03/22); y (iii) se considera justificada la factura «en base a los hechos acontecidos con este servicio y los motivos aducidos con el reajuste presupuestario».

IV. En **conclusión**: fácilmente se colige de lo narrado, que la factura que nos ocupa está amparada por un contrato válido y en vigor, por lo que no hay causa alguna de nulidad en la prestación del servicio facturado sino la imperativa necesidad legal de proceder —como se ha hecho a posteriori a la vista de lo sucedido— al correspondiente reajuste presupuestario de anualidades, debiéndose, en definitiva, hacer frente a dicha factura, sin que se aprecie, por consiguiente, la posible existencia de responsabilidad alguna derivada del encargo al proveedor.

Así lo informo, según mi leal saber y entender, y lo someto a cualquier otro criterio en Derecho mejor fundado.”

Seguidamente se deja transcrito el informe del Interventor, D. José Calvillo Berlanga de fecha 10 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

¹⁵ Con CSV ac37dbe89b3a43545e80165a7e4c3738981a4f72.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

| | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|-----------------|----------|
| Nº del Expediente: | FPP.2022.0 217 | Nº de Expediente HELPE- OFPM: | 2022/14688 - OFPM202 20019 | Fase del Gasto: | ADO |
| Órgano Gestor: | Área de Organización. | | | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación. | | | | |
| Tipo de Expediente: | Contratos de Servicios. | | | | |
| Nº de Retención de Crédito-Referencia/Nº Operación | 22022004725 220220004299 | Relación Contable de operaciones en Fase Previa: | | Q/2022/86 | |
| Ejercicio en el que se generó el gasto: | 2021 | Aplicación presupuestaria: | 2011-9201-22201 | Importe: | 1.577,61 |
| Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO) | SI | Fecha de Realización de la Prestación: | | 16-30/11/2021 | |
| Motivo omisión función interventora: | Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido. | | | | |
| Descripción: | Servicios de envíos postales, notificaciones, etc período 16 al 30 de noviembre de 2021. | | | | |

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

| DOCUMENTO | CSV | VALIDACIÓN (SI- NO- N/A) |
|---|--|---------------------------|
| Solicitud de Información al órgano gestor para que trasladen a la Intervención el expediente completo | b391aeaca07599d51413f5cbf09c0e759b03db9e | <input type="checkbox"/> |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf13231928460d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

| | | |
|--|--|--------------------------|
| Expediente remitido por el órgano gestor relativo al gasto y memoria explicativa de las causas por las obligaciones no fueron generadas por los procedimientos establecidos al efecto y los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al | 0af8fa4f43c5f2faabce4e76f5cc4bdec96647bd | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Contratación en relación con la existencia de posibles expedientes de contratación iniciados relativos a dicho gasto y, en su caso, sobre el resto de las cuestiones manifestadas por el servicio. | ac37dbe89b3a43545e80165a7e4c3738981a4f72 | <input type="checkbox"/> |
| Informe de la Asesoría Jurídica sobre la legalidad de las actuaciones y sobre la exigencia, en su caso, de | 6404214bfc33d609bbab1c958842bb36af89f89b | <input type="checkbox"/> |
| En el supuesto de que se apreciará por la Asesoría jurídica la existencia de posibles responsabilidades derivadas de encargo de la prestación al tercero, se solicitará nuevo informe al órgano gestor para la identificación del responsable o responsables del mismo. | | N/A |
| Retención de Crédito N° de Operación: 220220004299, N° de Referencias: 22022004725. | YNRGA-A6GRL-9H4G5 1ab48242005503b4dcf32145e861ecc151d0dff | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Intervención sobre la Omisión de Fiscalización Previa Limitada. | 813ff474ec0ad100c9cb34af4068b49d6675821f | <input type="checkbox"/> |
| Relación Contable Q/2022/86 | a11e550faf5144b4ecb92282b42218ad42b0f1b6 | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a la Junta de Gobierno Local con fecha 14 de Octubre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización previa de la relación de facturas Q/2022/86 “ Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.” | 9343d63743b4caa3d5bd9c79bd4471436ee71f45 | <input type="checkbox"/> |
| Acuerdo JGL de fecha 24 de Octubre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización de las facturas de la mercantil “Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.” Q/2022/86 por importe total de 1.577,61€. | 70cce73c20b69eed878be2847847a7a78f0de7fb | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a Pleno de fecha 28 de octubre de 2022 del reconocimiento extrajudicial de crédito en referencia al acuerdo adoptado por la JGL, especificado en el punto anterior. | 62f479b3af13642e6df1aa2ed0d0c414f97236da | <input type="checkbox"/> |

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito y bases de ejecución del presupuesto del ejercicio 2022.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local.)
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil Sociedad Estatal

128

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8df61e0e0c6109758c263ec3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | P.ÁG. 128 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Correos y Telégrafos, S.A., para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 1.577,61€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.

- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 60.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, Retención de Crédito con N° de Referencia: 22022004725 y N° de Operación: 220220004299 con CSV: 1ab48242005503b4dcf32145e861ecc151d0dffd.
- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.

En Marbella, **El Interventor General** a fecha de firma electrónica.”

Se procede la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|-------------|---------------|--|---------------|
| 6000022375 | 14/01/2022 | SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A. | 1.577,61 € |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

1.6.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2020.

Se da cuenta del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA CUENTA GENERAL DEL EJERCICIO 2020.-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta la Sra. Alcaldesa Presidenta de fecha 7 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba la Ley Reguladora de las Haciendas Locales establece en el artículo 208 y siguientes el estado de las Cuentas anuales de las Entidades Locales, que podrán de manifiesto la gestión realizadas en los aspectos económicos, financiero, patrimonial y presupuestario. La Cuenta General estará integrada por la de la propia entidad, la de los Organismos autónomos y las de las sociedades mercantiles de capital íntegramente propiedad de las entidades Locales.

Formada por la Intervención Municipal la cuenta correspondiente al ejercicio 2020, fue sometida a la consideración y examen de la Comisión Especial de Cuentas para su aprobación inicial, la cual en la sesión celebrada el día 22 de abril de 2022, dictaminada favorablemente la propuesta y siguiendo los trámites del artículo 212 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales se expone al público por plazo de 15 días, durante los cuales los interesados podrían presentar reclamaciones, reparos y observaciones.

En el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga de fecha 22 de septiembre de 2022 figuró inserto edicto de exposición pública, por lo que el plazo de presentación de reclamaciones finalizó el 13 de octubre de 2022. Finalizado el plazo se solicita Certificación de las reclamaciones presentadas en el Registro General del Ayuntamiento entre los días 29 de septiembre y 13 de octubre de 2022, ambos inclusive. Durante este plazo tal y como se desprende del Certificado del Registro General de Entrada de Documentos, no se han presentado reclamaciones a la Cuenta General del Ejercicio 2020 dentro del plazo establecido legalmente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Finalizada la tramitación de la misma y una vez aprobada por el Pleno Municipal se remitirá al Tribunal de Cuentas, considerándose a su vez rendida ante la Cámara de Cuentas de la Junta de Andalucía, conforme establece el artículo 212.5 de Texto Refundido en virtud del Convenio de colaboración de ambas entidades.

Revisado el estado de la memoria correspondiente a CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA. PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN, se pone de manifiesto que el importe consignado en la casilla “ADJUDICACIÓN DIRECTA - OTROS TIPOS DE CONTRATOS” corresponde a las operaciones listadas en el informe con el siguiente CSV 8ce9189ce13d269b36e61f9ad84ca3e753f986b4.

Con el fin de continuar con la tramitación del expediente y dar cumplimiento al artículo 212, puntos 4 y 5, y de acuerdo con lo expresado en los párrafos precedentes, se somete al Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Marbella la siguiente:

PROPUESTA

PRIMERO.- Aprobación definitiva de la Cuenta General del Ejercicio 2020, de acuerdo a lo previsto en el artículo 212. del R.D.L. 2/2004.

SEGUNDO.- Llevar a cabo la remisión de documentación al Tribunal de Cuentas, debidamente aprobada en los términos antes expuestos, considerándose a su vez rendida ante la Cámara de Cuentas, conforme establece el art. 212.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en virtud del Convenio de Colaboración entre ambas entidades.”

Se procede la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

La Sra. Alcaldesa manifiesta que no habrá intervenciones en este punto.

Interrumpe el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“No Sra. Muñoz, una acotación específica para este punto.

Nosotros lo que vamos a solicitar desde el Partido Socialista, es que se volviera a publicar, ya que se contempla en las Cuentas Generales del año 2020, las contrataciones menores, que como bien sabe, han de ser públicas. Así lo exige la Ley de Transparencia. En la web del Ayuntamiento no están, ni las del 19, ni las del 20. No recuerdo si están las del 19, discúlpeme, pero o están las del 20, las del 21 y entendemos, que este año en curso tampoco, aunque anteriormente se tenía la buena costumbre de publicarse trimestralmente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Así que le pido a los órganos competentes, que lo publiquen en la página web, porque son los ciudadanos los que tienen que saber cuáles han sido los contratos menores que se han efectuado por esta casa.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias.

Pues le daremos traslado al Área Económica.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobación definitiva de la Cuenta General del Ejercicio 2020, de acuerdo a lo previsto en el artículo 212. del R.D.L. 2/2004.

SEGUNDO.- Llevar a cabo la remisión de documentación al Tribunal de Cuentas, debidamente aprobada en los términos antes expuestos, considerándose a su vez rendida ante la Cámara de Cuentas, conforme establece el art. 212.5 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en virtud del Convenio de Colaboración entre ambas entidades.

1.7.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACION PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO.

Se da cuenta del Dictamen de la Comisión de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.6.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACION PÚBLICA PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER

132

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 132 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta que presenta el Sr. Teniente Alcalde Delegado de Hacienda y Administración Pública, D. Félix Romero Moreno, de fecha 15 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“I. Objetivo de la iniciativa reglamentaria

La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, vino a modificar el artículo 20 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, regulador del hecho imponible de las tasas municipales. En concreto, introdujo un nuevo apartado sexto, cuyo tenor literal es el siguiente:

«6. Las contraprestaciones económicas establecidas coactivamente que se perciban por la prestación de los servicios públicos a que se refiere el apartado 4 de este artículo, realizada de forma directa mediante personificación privada o mediante gestión indirecta, tendrán la condición de prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario conforme a lo previsto en el artículo 31.3 de la Constitución.

En concreto, tendrán tal consideración aquellas exigidas por la explotación de obras o la prestación de servicios, en régimen de concesión, sociedades de economía mixta, entidades públicas empresariales, sociedades de capital íntegramente público y demás fórmulas de Derecho privado.

Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 103 de la Ley de Contratos del Sector Público, las contraprestaciones económicas a que se refiere este apartado se regularán mediante ordenanza. Durante el procedimiento de aprobación de dicha ordenanza las entidades locales solicitarán informe preceptivo de aquellas Administraciones Públicas a las que el ordenamiento jurídico les atribuyera alguna facultad de intervención sobre las mismas».

Por Decreto nº 2022/16413, de 7 de octubre, dictado en el expediente nº 2022/59136, posteriormente rectificado mediante Decreto nº 17092/2022, de 20 de octubre, se resolvió aprobar la modificación del contrato del servicio público del alcantarillado del término municipal de Marbella consistente en la ejecución de una serie de inversiones de saneamiento urgentes y prioritarias por parte de Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía SA.

Por tanto, la modificación de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado viene impuesta por la necesidad de proceder al reequilibrio concesional derivado de la modificación del contrato del servicio público del alcantarillado.

II. Sobre el procedimiento y cumplimiento de los principios de buena regulación

En cuanto al procedimiento de aprobación de la modificación de la ordenanza se refiere, consta en el expediente informe emitido el pasado día 21 por la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria y Catastro, D.ª Laura Urbaneja Vidales, no siendo necesario Dictamen del Tribunal Económico Administrativo Municipal al no hallarnos ante una ordenanza de naturaleza fiscal. El

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Proyecto de modificación ha sido aprobado en Junta de Gobierno Local extraordinaria celebrada el día de hoy.

Por Decreto nº 2022/16812, de 13 de octubre, se procedió a evacuar trámite de consulta pública previa en los términos establecidos en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAC).

Por otro lado y conforme al art. 129 LPAC, en el ejercicio de la iniciativa legislativa y la potestad reglamentaria, las Administraciones Públicas actuarán de acuerdo con los principios de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia, de forma que a través de la exposición de motivos o en el preámbulo, según se trate, respectivamente, de anteproyectos de ley o de proyectos de reglamento, quedará suficientemente justificada su adecuación a dichos principios.

De acuerdo con ello, en el preámbulo de la iniciativa reglamentaria que se propone se incorpora la justificación de tales principios de acuerdo a lo señalado a continuación.

En virtud de los principios de necesidad y eficacia, la modificación de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado se justifica por la necesidad de proceder al reequilibrio concesional derivado de la modificación del contrato del servicio público del alcantarillado.

En virtud del principio de proporcionalidad, en la iniciativa reglamentaria que se propone se contiene la regulación imprescindible para atender a las necesidades que se pretenden cubrir con la norma, no habiéndose considerado otras alternativas regulatorias o medidas, dado que la normativa de aplicación exige la aprobación de una ordenanza municipal.

A fin de garantizar el principio de seguridad jurídica, la presente iniciativa reglamentaria resulta coherente con resto del ordenamiento jurídico, nacional y de la Unión Europea, a fin de generar un marco normativo estable, predecible, integrado, claro y de certidumbre, que facilite su conocimiento y comprensión y, en consecuencia la actuación en el ámbito de la gestión y recaudación de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado.

En aplicación del principio de transparencia, el Excmo. Ayuntamiento de Marbella posibilitará el acceso sencillo, universal y actualizado de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado, en su proceso de elaboración en los términos establecidos en el art. 7 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno y art. 13 de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, posibilitando que los potenciales destinatarios tengan una participación activa en la elaboración de esta norma.

En aplicación del principio de eficiencia, la iniciativa reglamentaria que se impulsa trata de evitar cargas administrativas innecesarias o accesorias y racionalizar, en su aplicación, la gestión de los recursos públicos.

Finalmente, debe apuntarse que la presente modificación reglamentaria no supone ningún impacto para el gasto público.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por todo lo expuesto, al **PLENO**

PROPONGO

PRIMERO. - Modificar el artículo 5 de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado, que quedará redactado de la siguiente forma:

«ARTÍCULO 5.- TARIFAS.

1. La prestación por derechos de conexión correspondiente a la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá de una sola vez y será la siguiente:

Tarifas Euros/Unidad

a) Viviendas. 128,26

b) Locales o fincas que no estén exclusivamente destinados a viviendas. 149,64

2. La prestación a exigir por la utilización del servicio de alcantarillado se compone de una cuota fija o de servicio y de una cuota variable en función de la cantidad de agua medida en metros cúbicos, utilizada en la finca.

a) En concepto de disponibilidad del servicio, y como cantidad fija abonable periódicamente a todo suministro en vigor por el hecho de utilización de la red de alcantarillado será la siguiente:

Cuota fija de servicio para todos los usos: 1,970 Euros/abonado/mes

b) Cuota variable exigible por la prestación de los servicios de alcantarillado que se determinará en función de la cantidad de agua vertida expresada en metros cúbicos. El volumen de vertido se determinará por el sistema de estimación, tomando como referente el volumen de agua potable consumida en el mismo período, el cual se calculará conforme a lo establecido en la Ordenanza específica del Servicio Municipal de Agua Potable.

Cuota variable para todos los usos: 0,209 Euros/m3 consumido

c) La cuota variable se liquidará con periodicidad bimestral, salvo en los casos en que la medida de los consumos registrados en el año anterior sean superiores a 100 m3 mensuales ó 1.200 m3 al año, en cuyo se podrá liquidar con carácter mensual.

3. Sobre estos importes se liquidarán cuantos impuestos y gravámenes les fueran de aplicación».

SEGUNDO. – Someter el expediente a exposición pública por un período de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones; en caso de que no se presenten reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La inserción del anuncio de publicación se hará en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga, en el Tablón de Edictos, así como en el Portal de Transparencia. Así, con ocasión del trámite de información pública, y durante toda su duración deberá ser objeto de publicidad activa indicándose en el anuncio de información pública la dirección electrónica en la que podrá ser objeto de consulta, el texto de la ordenanza que se pretende publicar, la memoria elaborada al efecto, así como los informes emitidos, a través del portal web del Ayuntamiento, en cumplimiento de lo establecido en el art. 7.c) y d) de la ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno; y art. 13.c) y d) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía.”

Seguidamente se da cuenta del informe que presenta la Jefa de Servicio de Gestión Tributaria D^a Laura Urbaneja Vidales, de fecha 21 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA

El presente informe se emite en relación con la Propuesta a Junta de Gobierno Local suscrita en el día de ayer por el Sr. Concejales de Hacienda y Administración Pública (CSV 70d2db3c86ff7fc42737458efe2b5bf74d948195) sobre modificación del artículo 5 de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL).
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local (TRLBRL).

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. - Por Decreto nº 17092/2022, de 20 de octubre, (CSV e0e67a7755efb8a0afed1359230911cb6e0d1a49), dictado por el órgano de contratación en el expediente 2022/59136 sobre “Mod SP 295/22 (SP 62/11) modificado servicio público alcantarillado TM. Marbella”, tramitado por el Servicio de Contratación, se resolvió:

«PRIMERO. - DECLARAR EL INTERÉS PÚBLICO de la modificación pretendida.

SEGUNDO. - APROBAR LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO del SERVICIO PÚBLICO DEL ALCANTARILLADO DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA consistente en la ejecución por parte de HIDRALIA, GESTIÓN INTEGRAL DE AGUAS DE ANDALUCÍA, S.A, de las siguientes inversiones de saneamiento declaradas como urgentes y prioritarias por Acuerdo de la JGL de 2 de agosto 2021, actualizadas por Decreto nº 22/15546 de 23 de septiembre (...).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERO. - PROCEDER AL REEQUILIBRIO CONCESIONAL conforme al artículo 258 LCSP, mediante la REVISIÓN DE PRECIOS DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO, conforme a la siguiente tabla:

TARIFAS DE ALCANTARILLADO PROPUESTAS MARBELLA

CUOTA DE SERVICIO

| TARIFA ACTUAL (precio mes por usuario) | POR REVISION COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISION DE COSTES | REVISION POR INVERSIONES | TARIFAS PROPUESTAS POR INVERSION DE OBRAS Y REVISION DE COSTES (precio mes por usuario) |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| 1,4670 Eur/mes | 5,93% | 1,5540 Eur/mes | 28,34% | 1,9700 Eur/mes |

TARIFAS DE ALCANTARILLADO PROPUESTAS MARBELLA

CUOTA DE CONSUMO

| TARIFA ACTUAL (precio por m3 consumido) | POR REVISION COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISION DE COSTES | REVISION POR INVERSIONES | TARIFAS PROPUESTAS POR INVERSION DE OBRAS Y REVISION DE COSTES (precio por m3 consumido) |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| Todos m3 0,1560 Eur/m3 | 5,77% | 0,1650 Eur/m3 | 28,34% | 0,2090 Eur/m3 |

DERECHOS DE CONEXIÓN

La prestación por derechos de conexión correspondiente a la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá de una sola vez y será la siguiente:

| TARIFA ACTUAL (precio por m3 consumido) | | POR REVISION COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISION DE COSTES |
|---|----------|------------------------------------|-------------------------------------|
| A) VIVIENDAS. | 121,11 € | 5,90% | 128,26 € |
| B) LOCALES O FINCAS QUE NO ESTÉN EXCLUSIVAMENTE DESTINADOS A VIVIENDAS. | 141,30 € | 5,90% | 149,64 € |

CUARTO. - CONDICIONAR la efectividad del presente acuerdo a la tramitación y aprobación por el órgano competente del oportuno expediente de modificación de la prestación patrimonial de carácter público no tributario...».

SEGUNDO. - El presente informe se emite en el procedimiento para la modificación del artículo 5 (tarifas) de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado, publicada en el Bopma nº 172 de 10/9/2019, corregida en Bopma nº 198 de 16/10/2019.

La iniciativa reglamentaria viene dada por lo resuelto en el parcialmente transcrito Decreto nº 17092/2022, de 20 de octubre, en el que el órgano de contratación decidió modificar el contrato administrativo de gestión del servicio público de alcantarillado, así como proceder al reequilibrio del mismo mediante la revisión de las tarifas de la prestación patrimonial en los términos contemplados en los informes técnicos obrantes en el expediente de contratación.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

En este punto debe recordarse que la prestación patrimonial que ahora nos ocupa se encuentra regulada en el artículo 20.6 TRLRHL en los siguientes términos:

«6. Las contraprestaciones económicas establecidas coactivamente que se perciban por la prestación de los servicios públicos a que se refiere el apartado 4 de este artículo, realizada de forma directa mediante personificación privada o mediante gestión indirecta, tendrán la condición de prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario conforme a lo previsto en el artículo 31.3 de la Constitución.

En concreto, tendrán tal consideración aquellas exigidas por la explotación de obras o la prestación de servicios, en régimen de concesión, sociedades de economía mixta, entidades públicas empresariales, sociedades de capital íntegramente público y demás fórmulas de Derecho privado.

Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 103 de la Ley de Contratos del Sector Público, las contraprestaciones económicas a que se refiere este apartado se regularán mediante ordenanza. Durante el procedimiento de aprobación de dicha ordenanza las entidades locales solicitarán informe preceptivo de aquellas Administraciones Públicas a las que el ordenamiento jurídico les atribuyera alguna facultad de intervención sobre las mismas».

La necesidad de modificar las tarifas de la prestación patrimonial en las cuantías fijadas en el Decreto nº 17092/2022, de 20 de octubre, deriva de las conclusiones alcanzadas en el «informe sobre el impacto económico y el equilibrio concesional asociado, en el contrato administrativo de gestión del servicio público de alcantarillado del término municipal de Marbella, por la inclusión en el mismo de la ejecución de las inversiones de saneamiento, declaradas como urgentes y prioritarias, incluidas en el informe de fecha 20/07/2021 de la empresa concesionaria del servicio de alcantarillado, Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía SA», suscrito el 12/09/2022 por D. Antonio Jesús Mejías Collado y D.ª Lourdes Martín-Lomeña Guerrero con CSV d6ffa8e11e8073f87fc84c9c84a972d7198e08d0.

En dicho informe se afirma lo siguiente:

«5. IMPACTO TARIFARIO.

Las nuevas tarifas deben calcularse teniendo en cuenta el impacto por la revisión de amortización de las obras desde octubre de 2022 (28,34 %) calculado anteriormente y por el impacto por la revisión de costes vistos en el capítulo precedente.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, se aprobó la nueva Ley 9/2017, sobre Contratos del Sector Público que regula el carácter no tributario de la retribución de los servicios de abastecimiento de agua potable y saneamiento, con la consideración de PRESTACIÓN PATRIMONIAL PÚBLICA DE CARÁCTER NO TRIBUTARIA, (PPPnT), hecho que obligaba al Ayuntamiento de Marbella a aplicar dicha legislación en los servicios de abastecimiento de agua potable y saneamiento.

El Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 27 de julio de 2018, aprobó definitivamente la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no Tributario por la Utilización del Servicio de Alcantarillado, y publicándose en el BOPMA el 10 de septiembre de 2019, y cuya redacción es la siguiente:

138

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 138 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“ORDENANZA REGULADORA DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR LA UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO”.

A continuación, y en base a los cálculos de los apartados anteriores procedería la revisión de los precios actualmente vigentes.

Para dicho cálculo se aplicarán sobre los precios actuales los impactos tanto de los derivados del coste anual de amortización de las obras (28,34 %), como por el estudio de costes del servicio de alcantarillado.

El resultado así calculado se presenta en las siguientes tablas:

TARIFAS DE ALCANTARILLADO PROPUESTAS MARBELLA

CUOTA DE SERVICIO

| TARIFA ACTUAL (precio mes por usuario) | POR REVISIÓN COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISIÓN DE COSTES | REVISIÓN POR INVERSIONES | TARIFAS PROPUESTAS POR INVERSIÓN DE OBRAS Y REVISIÓN DE COSTES (precio mes por usuario) |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---|
| 1,4670 Eur/mes | 5,93% | 1,5540 Eur/mes | 28,34% | 1,9700 Eur/mes |

TARIFAS DE ALCANTARILLADO PROPUESTAS MARBELLA

CUOTA DE CONSUMO

| TARIFA ACTUAL (precio por m3 consumido) | POR REVISIÓN COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISIÓN DE COSTES | REVISIÓN POR INVERSIONES | TARIFAS PROPUESTAS POR INVERSIÓN DE OBRAS Y REVISIÓN DE COSTES (precio por m3 consumido) |
|---|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| Todos m3 0,1560 Eur/m3 | 5,77% | 0,1650 Eur/m3 | 28,34% | 0,2090 Eur/m3 |

DERECHOS DE CONEXIÓN

La prestación por derechos de conexión correspondiente a la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá de una sola vez y será la siguiente:

| TARIFA ACTUAL (precio por m3 consumido) | | POR REVISION COSTES (% aproximado) | NUEVO PRECIO POR REVISION DE COSTES |
|---|----------|------------------------------------|-------------------------------------|
| A) VIVIENDAS. | 121,11 € | 5,90% | 128,26 € |
| B) LOCALES O FINCAS QUE NO ESTÉN EXCLUSIVAMENTE DESTINADOS A VIVIENDAS. | 141,30 € | 5,90% | 149,64 € |

Por tanto, a la vista de todo lo expuesto, el objeto del presente informe jurídico es el análisis de los aspectos procedimentales del expediente que se ha de tramitar para la modificación de las tarifas de la prestación patrimonial, partiendo, evidentemente, de lo ya resuelto al respecto en el Decreto nº 17092/2022, de 20 de octubre, el cual, al haberse basado en informe sobre impacto económico de la modificación del contrato suscrito por técnicos municipales competentes, se encuentra suficientemente motivado a los efectos de justificar la modificación tarifaria pretendida.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

TERCERO. – En otro orden de cosas, la modificación de las tarifas de la prestación patrimonial requiere la modificación de la ordenanza vigente, debiendo someterse tal modificación a los mismos trámites observados para el supuesto de aprobación de ordenanzas (artículo 56 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril).

Al no ostentar la condición de ordenanza fiscal, la modificación de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado debe encauzarse por lo dispuesto en el artículo 49 LBRL:

- a) Aprobación inicial por el Pleno.
- b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.
- c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

Añade el citado precepto que en el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

Igualmente, cabe señalar que el presente expediente no será sometido a fiscalización previa por la Intervención Municipal por ser éste su criterio plasmado en diferentes notas interiores (v.gr. CSV 6cd45eb16e189b44e61ee261d7961013ba19ba9e, e32b0145b9c60ebbb124946adecd3e10d5278e6b). En efecto, este expediente de modificación tarifaria no afecta al gasto público, habiendo sido, además, fiscalizado el expediente de modificación del contrato del que trae causa, en el que, precisamente, la Intervención Municipal observó que la efectividad del acuerdo que se adopte estará condicionada a la tramitación y aprobación por el órgano competente del oportuno expediente de modificación de la prestación patrimonial de carácter público no tributario.

Por todo lo expuesto, se emite la siguiente

PROPUESTA

Informar favorablemente la Propuesta del Sr. Concejal de Hacienda y Administración Pública (CSV 70d2db3c86ff7fc42737458efe2b5bf74d948195) para la modificación del artículo 5 de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado.

Lo que se informa en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 172 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción) **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Muchas gracias Presidenta.

A lo largo de todo el término municipal, venimos padeciendo un déficit muy importante en infraestructura de saneamiento y depuración. En todo el término, tanto en Marbella, como en San Pedro, en La Campana, en Las Chapas, en Nueva Andalucía, pagamos las consecuencias de un crecimiento desordenado que se perpetúa, sobre todo, en la época GIL y en los gobiernos justos anteriores al mismo, sin un Plan General. Sin tener en cuenta, en definitiva, lo que no se ve, que en este caso son las alcantarillas.

Las consecuencias las sufrimos a menudo en nuestras carnes, en forma de calles anegadas cada vez que llueve, de garajes subterráneos inundados, y roturas de fecales que están sobre pasadas por su volumen, de fosas sépticas que contaminan nuestro subsuelo y vertidos residuales que se realicen incluso en algunos casos al aire libre.

En fin las consecuencias de tener una red de saneamiento de 1.970, pensada para una ciudad de 20.000 habitantes, que obviamente no puede dar servicio correctamente a una ciudad de 150.000 habitantes de derecho y de 250.000 habitantes de media si incluimos la población flotante.

Este Equipo de Gobierno, la Alcaldesa es consciente de la magnitud del problema y no son pocas las obras que hemos acometido para solucionar los problemas puntuales que estaban a nuestro alcance económico y que resultaban más urgentes. Pero evidentemente la tarea de recuperar esos 20 años de no prever, evidentemente es ingente.

En un esfuerzo por sistematizar ese proceso de renovación y ampliación de nuestras redes de saneamiento, el 2 de agosto de 2021, en Junta de Gobierno Local, se aprobó el Plan Director de Saneamiento que incluye el análisis de la situación actual de toda la red de saneamiento de Marbella. Y en el seno de ese Plan, se designaron las obras que resultan prioritarias en base a una serie de criterios.

Se seleccionaron las obras, teniendo en cuenta la existencia de vertidos en tiempo record. Aquellos sitios donde había vertidos cuando no había lluvia, el estado de conservación estructural de toda la red, la población que podía verse afectada por la rotura de cualquier tramo de saneamiento, los tramos de alcantarillado, donde un hundimiento o desbordamiento podía afectar a las principales vías de comunicación, las zonas donde la exfiltración del alcantarillado podía producir daños en la cimentación de edificios colindantes y aquellas zonas, que eran especialmente sensibles a la presencia de olores o aguas residuales. Como es el caso, pues, de zonas turísticas, zonas comerciales, zonas residenciales, industriales y también, zonas verdes y otros usos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

También se tuvo en cuenta, las zonas de aprovechamiento de aguas subterráneas, susceptibles de contaminación por la filtración de alcantarillado y las zonas de un vertido, donde un vertido de aguas residuales, podía afectar a medios si fuesen receptores sensibles, en definitiva.

Y analizados esos criterios, resultaron nueve actuaciones prioritarias, que importan la cantidad de 16 millones de euros y que son, concretamente:

- La reubicación y ordenación de hidráulica y ambiental del saneamiento del arroyo Benabolá, en Nueva Andalucía,
- Las mejoras de las infraestructuras y reordenación urbana de la Avenida el Trapiche en Marbella.
- La dotación de saneamiento e infraestructura complementaria del Camino Los Pescadores en Marbella.
- También, las obras de conexión del alcantarillado municipal.
- El sector de Capellanía y de Lomas del Virrey.
- La renovación de la mejora de la red pública de alcantarillado y obra de la calle Peral, Almendro, Los Naranjos, Monda y Vejer, en San Pedro Alcántara.
- La mejora del drenaje, con incremento de gastadores en rotonda de la fuente de Los Barcos.
- Los nuevos puntos en Marbella, lógicamente, los nuevos puntos de captación en Maestro D. José Molina y rotonda Gabi Lima, también en Marbella.
- La renovación de la red pública de alcantarillado.
- Y obras complementarias, en la calle Fuente Nueva de San Pedro y la renovación y mejora del alcantarillado en las calles José Echegaray de San Pedro.

Hablamos de 16 millones de inversión, de los que 5 millones y medio se aplican a San Pedro, otros 5 millones van a la zona de Benabolá, 5 se aplicaran en Marbella y algo menos de un millón en la Capellanía y Lomas del Virrey.

Inversión que tenemos que acometer cuanto antes, para que no se cause mayor perjuicio a nuestros conciudadanos. Y que debe acometerse por el concesionario del Servicio de Alcantarillado, eso sí, reequilibrando esa concesión.

Este acuerdo, propone modificar las tarifas de alcantarillado, precisamente, para financiar esas obras. Una modificación mínima, una cuota fija de 1 euro por contrato. Y cuota variable, que va de los 0,10 a los 0,25 euros por metro cúbico. Significa una diferencia para una familia tipo de 4 personas, con un consumo medio de 3,8 metros cúbicos por persona, de aproximadamente 1,50 euro al mes.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Una cantidad irrisoria, si se compara con el beneficio de la ciudad. Pero es que además, en la práctica, los vecinos no van a notar impacto alguno, pues de hecho, sus recibos se van a ver reducidos, como consecuencia de la supresión del canon autonómico de depuración. Con lo que este acuerdo, no va a tener ningún impacto para sus bolsillos y la infraestructura, sin embargo, se ejecutarán sin subida alguna de impuestos.

En fin, entendemos que se trata de un acuerdo muy beneficioso para la ciudad y para los vecinos, que tiene por objeto financiar obras prioritarias urgentes y muy necesarias, para que sean ejecutadas cuanto antes.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Sí, gracias Sra. Presidenta.

Sí, vamos un poco también, aquí quiero ahondar un poco también en las formas que tienen ustedes de trabajar. Ese plan redactor, ese plan que refería, lleva muchísimo tiempo ahí y es ahora cuando lo sacan ustedes a relucir. Cuando de forma interesada o de forma que le interesa a ustedes ahora mismo sacarlo, para sacar a la palestra una serie de obras, porque tenemos aquí ya las elecciones a pocos meses vista.

Y eso es una realidad, que eso se sigue trabajando. Ese convenio, ese acuerdo que se está ahora modificando, también tiene la obligatoriedad esa empresa de gastar cerca de un millón de euros. Son ochocientos y pico mil euros cada año, para hacer ese tipo de obra a las que usted se refería anteriormente. Esas obras que no son muy visibles, no son muy visibles y no son muy de fotografiar, pero que sí que son necesarias, evidentemente necesaria para la ciudad.

Pero yo voy a esa forma de trabajar que tienen ustedes, esa modificación del convenio, que es lo que estáis más que un euro y pico. Yo he comprobado mi recibo y mi recibo, es cierto, son 2,70€. Mi recibo ha sido 2,70 € es lo que hay y creo que es una fórmula para hacerlo.

Pero es que es la fórmula que tienen ustedes. Con recursos propios, las inversiones cada vez salen menos. Que cada vez hay menos inversiones con recursos propios. Si queremos hacer esas inversiones, tenemos que subir, subir o no subir, porque ahora se compensa con lo que sea. Pero hay que tocarles el bolsillo a los usuarios. Si hay que hacer inversiones, hay que tocar, hay que pedir préstamos a nivel financiero, a las entidades financieras para poder hacerlo. Y si no, recurrir pues al fondo, al fondo estatal de contingencias para poder llegar hasta final de mes, digámoslo de forma coloquial.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pero más son las formas, ha relatado usted una serie de obras que hay ahí y fíjese si tienen intencionalidad para mí, creo que tienen intencionalidad propagandística y electoral, que esto tiene un periodo de alegaciones, ¿verdad? Creo que es un mes de alegaciones por si hay algún problema o hay algo. Si surge alguna alegación, tendríamos que irnos prácticamente otro mes más, porque las alegaciones tendría usted que resolverlas en un pleno. Es decir, que pasarían dos meses o dos meses y medio.

Y usted, las obras de José Echegaray ya las ha empezado, las obras de José Echegaray están empezadas. Yo no sé bajo que cobertura legal, no sé. Me imagino que ahora podrá usted explicar el por qué se ha podido empezar unas obras, si el acuerdo no está finalizado. Y esa modificación de ese. ¿Ahora si hay un problema allí en la obra quien es el responsable? ¿La Sra. Alcaldesa? ¿Usted como concejal de Hacienda? ¿El delegado de obras? ¿Quién es el responsable de esa obra si hay alguna incidencia o algún problema? ¿Qué es lo que prevalece? Prevalece que si usted se mete en enero o en febrero para hacer esta obra, van a pillar a todo el Ingenio metido en obras y eso enfada. Las obras enfadan a la gente en época de votaciones. Y ustedes, tienen que tener la obra bien terminada antes, para que esa fotografía le dé rédito y no lo haga ustedes en contra.

Estas son las formas que tienen ustedes de trabajar. Para hacer inversiones aquí, si nos tenemos que endeudar y para hacer siempre lo que le interesa a ustedes electoralmente. No es otra finalidad.

Muchísimas gracias.”

Interviene el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“Bueno, esto que traemos aquí, esta modificación de la ordenanza reguladora, que es una modificación porque es una subida, se va a subir el coste del alcantarillado más de un 25%, se sube la tarifa porque se van a ejecutar, efectivamente como ha explicado el Sr. Romero, que por cierto tiene el micrófono encendido, obras de inversión del servicio de Saneamiento relativo al alcantarillado.

Para reequilibrar los gastos que eso va a producir, pues lo que se hace es subir la tarifa a los vecinos, como bien ha explicado Manolo. No voy a ahondar más, porque lo ha explicado perfectamente. La financiación y la inversión propia del Ayuntamiento, prácticamente no hay, hay cero ¿Por qué? Porque por un lado se deben más de 40 millones de euros al Gobierno Central de Pedro Sánchez, que le han hecho a ustedes un préstamo. Y otros 20 millones a bancos.

Cuando en 2017, siendo el Sr. Osorio Concejal de Hacienda, Sr. Cardeña, y siendo Alcalde Pepe Bernal, la deuda financiera estaba a cero. Entonces, esa es la situación real. Se va a subir. Se va a subir los derechos de conexión también ¿Qué es lo que se paga de una vez cuando uno quiere conectarse a la red del alcantarillado? Se va a subir la tarifa más de un 25%, como ya digo, que afectará pues en función de la medida del consumo de cada uno, porque eso va relacionado directamente con el consumo del agua ¿Vale?

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Independientemente de eso, bueno, pues por dar datos concretos, pasamos de uno 1,46 a 1,97, de 0,156 a 0,209, la tarifa por conexión de 141 a 149. En fin, todo es una subida que no se puede esconder en la retirada del canon autonómico, porque realmente quien cobraba esto y quien sigue cobrando es el Ayuntamiento. Que ustedes quieran taparlo de alguna manera, pues bueno, pues nos parece mal.

Ese 25 %, efectivamente, tiene por lo menos una parte positiva, que es que va destinado a obras de alcantarillado. Al final, efectivamente, beneficiará a todos los vecinos por las infraestructuras, no ahora desde hace muchos años, ustedes llevan desde el 2007 en el Gobierno ustedes lo saben, pues tiene carencia y hay que arreglarlo. Ese dinero se va a destinar a esas obras y no se va a destinar, Sr. Cardeña, por ejemplo a patrocinarse con 70.000 € un festival de “Dora la Exploradora” y “La Patrulla Canina” o no se van a destinar 35.000 € a patrocinar un concierto de “Hombres G”, Sr. Cardeña.

Y esperemos que se destine esa recaudación, porque lo pagan todos los vecinos, a la obra de alcantarillado y no se destine a obras de amiguetes. Utilizo la palabra que el Sr. Romero utilizaba en el último pleno, obras de amiguetes. Amiguetes que a través de contactos directos con alguien del Ayuntamiento, pues obtienen adjudicaciones de obras por montantes que superan en muchos casos, pues los cientos de miles.

Como ese dinero estamos confiados, pensamos que se va a destinar a obras de alcantarillado, bueno, pues nosotros en este caso, teniendo en cuenta que se va a ejecutar en beneficio de todos los vecinos no vamos a poner problemas. Pero con la confianza de que no se gaste, de lo que se he dicho antes, en dispendios, festivales y otras cosas en las que tan aficionado es el Sr. Cardeña, o en amiguetes, a los que tan aficionado son otras personas aquí en el Ayuntamiento, a la cabeza de todo tenemos a la Sra. Muñoz.

Muchísimas gracias.”

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Yo que quiere que le diga, ha terminado usted como es. Vuelve a la mentira, vuelve a utilizar la insidia y yo le voy a decir lo que ya le ha dicho el Tribunal a todos ustedes, que de lo que ustedes dicen nada, ningún indicio, no hay amiguetes. Probablemente se lo ha dicho el Tribunal, se lo ha dicho la Audiencia Nacional y se lo ha dicho el Fiscal a todos ustedes, a uno en particular. Pero a todos ustedes se lo han dicho. Así que quiere que le diga, amiguetes quizás los suyos, que probablemente los tenga.

Sr. Osorio, el Plan Redactor se ha sacado cuando no suponía coste alguno para el ciudadano. Evidentemente nosotros lo aprobamos hace un año y lo hemos hecho, lo hemos traído aquí precisamente cuando se ha suprimido el canon de depuración, precisamente para que no le suponga nada a los ciudadanos, absolutamente nada. Se queja usted de que cada vez que se invierte, se invierte con otros fondos, no con fondos propios ¿Y qué? ¿Y qué? Nosotros estamos aquí para trabajar, y no como otros. Nosotros estamos para trabajar, para invertir, para buscar, en definitiva, nuevas infraestructuras para Marbella. No nos

145

Hash: f13a8aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 145 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

preguntamos, y San Pedro, por supuesto, no nos preguntamos de qué manera, sino que buscamos la forma para que las inversiones estén ahí. Gato blanco o gato negro, lo importante es que cace ratones.

¿Cuándo se liquidará la obra? Pues obviamente, con cargo a este acuerdo una vez se termine ¿Por qué se han iniciado la obras? Porque ya habían acuerdos de la Junta de Gobierno Local que daban cobertura precisamente a estas obras.

Sr. Porcuna, estas obras hay que hacerlas. Esa es la situación real, esa es la única realidad, que hay que hacer estas obras. Y caben solo dos posibilidades, una o solicitamos esta cantidad a los ciudadanos de una sola vez y vía impuestos, y son 16.000.000 €, se lo recuerdo, subiendo los impuestos. O la segunda vía, que es la que nosotros entendemos que es la más correcta y es la que hemos hecho. Encargar esas obras al concesionario, para que ejecute directamente, para que no se pague ahora la totalidad y para que además los ciudadanos no tengan ni el más mínimo impacto en su economía personal y en su bolsillo.

Esto es gobernar, esto es trabajar. Nosotros no trabajamos con incidias y con mentiras. Eso se lo dejamos a usted.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales: D. José Eduardo Díaz Molina, Dª Isabel Pérez Ortiz y D. José Bernal Gutierrez, sinodo las 10.40 horas.

Se incorporan al debate Dª Isabel Pérez Ortiz y D. José Bernal Gutierrez siendo las 10.40 horas.

Se incorpora al debate el Sr. José Eduardo Díaz Molina siendo las 10:45 horas.

Se ausenta del debate siendo las 10:45 la Sra. Sonia Pérez Rodriguez, incorporándose al mismo a las 10.50 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO. - Modificar el artículo 5 de la Ordenanza reguladora de la prestación patrimonial de carácter público no tributario por la utilización del servicio de alcantarillado, que quedará redactado de la siguiente forma:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

«ARTÍCULO 5.- TARIFAS.

1. La prestación por derechos de conexión correspondiente a la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá de una sola vez y será la siguiente:

Tarifas Euros/Unidad

a) Viviendas. 128,26

b) Locales o fincas que no estén exclusivamente destinados a viviendas. 149,64

2. La prestación a exigir por la utilización del servicio de alcantarillado se compone de una cuota fija o de servicio y de una cuota variable en función de la cantidad de agua medida en metros cúbicos, utilizada en la finca.

a) En concepto de disponibilidad del servicio, y como cantidad fija abonable periódicamente a todo suministro en vigor por el hecho de utilización de la red de alcantarillado será la siguiente:

Cuota fija de servicio para todos los usos: 1,970 Euros/abonado/mes

b) Cuota variable exigible por la prestación de los servicios de alcantarillado que se determinará en función de la cantidad de agua vertida expresada en metros cúbicos. El volumen de vertido se determinará por el sistema de estimación, tomando como referente el volumen de agua potable consumida en el mismo periodo, el cual se calculará conforme a lo establecido en la Ordenanza específica del Servicio Municipal de Agua Potable.

Cuota variable para todos los usos: 0,209 Euros/m3 consumido

c) La cuota variable se liquidará con periodicidad bimestral, salvo en los casos en que la medida de los consumos registrados en el año anterior sean superiores a 100 m3 mensuales ó 1.200 m3 al año, en cuyo se podrá liquidar con carácter mensual.

3. Sobre estos importes se liquidarán cuantos impuestos y gravámenes les fueran de aplicación».

SEGUNDO. – Someter el expediente a exposición pública por un período de treinta días hábiles a efectos de la presentación de reclamaciones; en caso de que no se presenten reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

La inserción del anuncio de publicación se hará en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga, en el Tablón de Edictos, así como en el Portal de Transparencia. Así, con ocasión del trámite de información pública, y durante toda su duración deberá ser objeto de publicidad activa indicándose en el anuncio de información pública la dirección electrónica en la que podrá ser objeto

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

de consulta, el texto de la ordenanza que se pretende publicar, la memoria elaborada al efecto, así como los informes emitidos, a través del portal web del Ayuntamiento, en cumplimiento de lo

Información Pública y Buen Gobierno; y art. 13.c) y d) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía.”

1.8.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE PARA IMPLANTACIÓN DE UNA ESTACIÓN DE SERVICIO CON VENTA AL POR MENOR DE HIDROCARBUROS EN BVD. ALFONSO DE HOHENLOHE PARCELA 29, PA-NG-31 “CASABLANCA”.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión de Obras, Urbanismo y Seguridad, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE OBRAS, URBANISMO Y SEGURIDAD, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022 RELATIVO A

2. PROPUESTAS DEL EQUIPO DE GOBIERNO

2.1. PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE PARA IMPLANTACIÓN DE UNA ESTACIÓN DE SERVICIO CON VENTA AL POR MENOR DE HIDROCARBUROS EN BVD. ALFONSO DE HOHENLOHE PARCELA 29, PA-NG-31 “CASABLANCA”.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por la Tte. Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fecha 2 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO SOBRE APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE PARA IMPLANTACIÓN DE UNA ESTACIÓN DE SERVICIO CON VENTA AL POR MENOR DE HIDROCARBUROS EN BVD. ALFONSO DE HOHENLOHE PARCELA 29, PA-NG-31 “CASABLANCA” (EXPTE. HELP 2021/61751)

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Vista la documentación obrante en el expediente, en particular, el informe emitido por el Servicio de Asesoría Urbanística de esta Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fecha 25/10/2022, con el siguiente tenor literal:

"Nº DE EXPTE.: 61.751/2021
INTERESADO: VALORES UNIDOS VUSA, S.L
ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE
SITUACIÓN: PARCELA EN BV. PRINCIPE ALFONSO DE HOHENLOHE, 29
PA-NG-31 "CASABLANCA"

INFORME JURÍDICO

Con fecha 24.10.22, pasa a conocimiento del letrado que suscribe expediente administrativo N.º 61.751/2021, referente a Estudio de Detalle de la parcela 29 del Polígono de Actuación PA-NG-31 "Casablanca"; visto el cual, cúpleme informar, desde el punto de vista jurídico, lo siguiente:

Antecedentes: Los que resultan de la documentación obrante en el expediente administrativo de referencia.

Asimismo, constan en el expediente los siguientes antecedentes que han de ser destacados:

- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 18/07/22, por el que se dispuso, entre otros extremos, y por lo que aquí ahora interesa:
- **"APROBAR INICIALMENTE** el Estudio de Detalle para implantación de una estación de servicio con venta al pormenor de hidrocarburos sito en el Boulevard Príncipe Alfonso de Hohenolhe, PA-NG-31 "Casablanca", la parcela 29, de conformidad con la Documentación presentada por la mercantil VALORES UNIDOS VUSA, S.L, registrada bajo el número registro de entrada RGE nº 19906912 y 19907181, de fecha 21/05/22; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 27/05/22 emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, y de lo dispuesto en los artículos 75 a 87 la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente; quedando **CONDICIONADA** su publicación y ejecutividad a la aportación de documentación referente a la estructura de la propiedad y demás derechos afectados, conforme al registro de la propiedad, según establece el artículo 78 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- **DISPONER** que, una vez verificado por el Servicio de Asesoría Jurídica de Urbanismo, el cumplimiento de lo dispuesto en el apartado anterior:

149

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 149 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

o PROCEDER al sometimiento del presente expediente a información pública, todo ello en los términos del artículo 78 de la LISTA, por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en sede electrónica del Ayuntamiento de Marbella, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 83.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Todo ello, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, y en los arts. 9.4 y 13.1.e) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía.

o COMUNICAR personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Estudio de Detalle. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro, en exigencia de la regla 3ª del apartado 5 del art. 78 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía.”

- Posteriormente, tras haberse presentado con fecha de 16/07/22, nota simple actualizada de la parcela objeto del presente ED, se emite informe jurídico con fecha 21/07/22 con el siguiente tenor literal:

*“**PROCEDER** al sometimiento del presente expediente a información pública por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, y exposición al público en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, de conformidad con lo preceptuado en el artículo art. 78 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, (LISTA). Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, proceder a la publicación del presente acuerdo en la página web de este Ayuntamiento.*

***COMUNICAR** personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Estudio de Detalle. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro, en exigencia de la regla c) del apartado 5 del art. 78 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.”*

***Consideraciones:** De conformidad con lo dispuesto en la normativa urbanística de aplicación, lo señalado por el técnico municipal en su informe, y demás documentación obrante en el expediente de referencia, procede informar lo siguiente:*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Primero:

Considerando que, mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada con fecha 18/07/22, se acordó aprobar inicialmente el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela 29 del PA-NG-31 “Casablanca”, presentado por la entidad **VALORES UNIDOS VUSA, S.L.**; así como someter el expediente al trámite de información pública durante el plazo de 20 días, al objeto de que pudiera ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, en el Portal de Transparencia, así como anuncio en uno de los diarios de mayor difusión de la provincia, y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento.

El citado acuerdo de aprobación inicial y de exposición pública se publicó en el BOP de Málaga de fecha 29/08/22 (nº 165), en el Diario La Opinión de Málaga de fecha 12/08/22, en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento desde el día 29/07/2022 hasta el día 30/01/23, y el Portal de Transparencia desde el 29/07/2022 “no expira”. Asimismo, ha sido cumplimentada la comunicación personal de la apertura y duración del trámite de información pública, al titular catastral y registral afectado por el ámbito de ordenación del ED de referencia; no constando registrada, durante dichos plazos, la presentación de alegaciones al Documento aprobado inicialmente, tal y como queda puesto de manifiesto en la certificación expedida al efecto por la Oficina de Asistencia en Materia de Registro de esta Administración de fecha 10/11/22.

Asimismo, se ha de señalar que, de acuerdo con lo señalado en los informes técnicos obrantes en el expediente, en ésta fase de tramitación no han sido requeridos los informes, dictámenes y otro tipo de pronunciamientos de algún órgano o entidad administrativa gestores de intereses públicos, a los que hace referencia el artículo 78, apartados 4 y 5 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA), al no verse afectados los intereses tutelados por estas Administraciones por el ED que ahora se tramita.

Segundo:

Visto que, el trámite subsiguiente a la aprobación inicial, de conformidad con el artículo 78 y ss. de la LISTA, es la aprobación definitiva, toda vez que, no han sido presentadas alegaciones al Documento aprobado inicialmente durante el periodo de información pública y audiencia, ni existen informes preceptivos de las administraciones sectoriales que pudieran resultar afectadas.

Tercero:

A tenor de las consideraciones previamente expuestas, no se aprecian impedimentos jurídicos para la aprobación definitiva del presente Estudio de Detalle, por ser conforme con las determinaciones del planeamiento que desarrolla, de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 27/05/22 y haberse respetado en su tramitación las prescripciones establecidas al respecto por la LISTA — arts. 78 y ss.— y por el Reglamento de Planeamiento para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana —artículo 140 y concordantes—

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Cuarto:

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 82.1 de la LISTA: “A los efectos de garantizar la publicidad de los instrumentos, existirá en los municipios y en la Consejería con competencias en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo un registro administrativo donde se deben depositar todos los instrumentos de ordenación urbanística. A estos efectos, los Ayuntamientos deberán remitir a la Consejería correspondiente los documentos completos de dichos instrumentos en el plazo de un mes desde su aprobación definitiva. Dicho registro será accesible a través de la sede electrónica de ambas Administraciones, quienes adoptarán las medidas necesarias que garanticen a la ciudadanía la consulta de la documentación depositada y la obtención de copias. Las copias de los documentos expedidas por el registro acreditarán el contenido de los instrumentos de ordenación urbanística a todos los efectos.

El depósito de los instrumentos de ordenación urbanística será condición legal indispensable para la publicación prevista en el artículo 83.”

Debiéndose, asimismo, tener presente lo dispuesto en el artículo 83 de de la LISTA, relativo a la publicación.

Quinto:

De conformidad con lo dispuesto en el art. 123.1.i) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, corresponde al Pleno las aprobaciones que pongan fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, de lo que se infiere que corresponde al citado órgano la aprobación definitiva del presente ED.

*En atención a los datos consignados en el informe técnico, y con fundamento en cuanto antecede se formula al **Pleno del Excmo. Ayuntamiento** la siguiente,*

Propuesta de resolución:

- **APROBAR DEFINITIVAMENTE** el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela 29 del Polígono de Actuación PA-NG-31 “Casablanca”, de conformidad con la Documentación presentada por la entidad **VALORES UNIDOS VUSA, S.L.**, registrada bajo el número registro de entrada RGE nº 19906912 y 19907181, de fecha 21/05/22, así como la documentación complementaria presentada con fecha 16/07/22 bajo el número de registro de entrada REGAGE22e00030771126; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 27/05/22 emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, e informe del Servicio de Asesoría Jurídica de fecha 21/07/22, y de lo dispuesto en los artículos 75 a 87 la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente,

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- **REMITIR** una copia del resumen ejecutivo del Estudio de Detalle, debidamente diligenciada, al Registro de Instrumentos de Planeamiento de la Consejería competente en materia de Urbanismo, junto con certificación del presente acuerdo de aprobación definitiva, en consonancia con lo dispuesto en el art. 82.1 de la LISTA; y proceder al depósito e inscripción del Estudio de Detalle en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de Bienes y Espacios Catalogados de este Ayuntamiento.
- Cumplimentado el punto anterior, **PUBLICAR** el acuerdo de aprobación definitiva, y en su caso, sus ordenanzas o normativa específica, en el Boletín Oficial de la Provincia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local al que remite el artículo 83.2, inciso final, de la LISTA; con la indicación de haberse procedido previamente a su depósito en consonancia con el art. 83.3 de la LISTA.
- **DAR TRASLADO** del presente acuerdo para su conocimiento y efectos:
 - Al Negociado de Planeamiento y Gestión.
 - Al Negociado de Licencias de Obras.
 - A los interesados en el procedimiento.

Lo que se informa, desde el punto de vista jurídico, a los efectos oportunos, sin perjuicio de otro criterio mejor fundado en derecho.”

En base a todo lo anterior, **se propone al AYUNTAMIENTO PLENO la adopción de los siguientes ACUERDOS:**

- **APROBAR DEFINITIVAMENTE** el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela 29 del Polígono de Actuación PA-NG-31 “Casablanca”, de conformidad con la Documentación presentada por la entidad **VALORES UNIDOS VUSA, S.L.**, registrada bajo el número registro de entrada RGE nº 19906912 y 19907181, de fecha 21/05/22, así como la documentación complementaria presentada con fecha 16/07/22 bajo el número de registro de entrada REGAGE22e00030771126; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 27/05/22 emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, e informe del Servicio de Asesoría Jurídica de fecha 21/07/22, y de lo dispuesto en los artículos 75 a 87 la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente.
- **REMITIR** una copia del resumen ejecutivo del Estudio de Detalle, debidamente diligenciada, al Registro de Instrumentos de Planeamiento de la Consejería competente en materia de Urbanismo, junto con certificación del presente acuerdo de aprobación definitiva, en consonancia con lo dispuesto en el art. 82.1 de la LISTA; y proceder al depósito e inscripción del Estudio de Detalle en el Registro Municipal de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de Bienes y Espacios Catalogados de este Ayuntamiento.

- Cumplimentado el punto anterior, **PUBLICAR** el acuerdo de aprobación definitiva, y en su caso, sus ordenanzas o normativa específica, en el Boletín Oficial de la Provincia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local al que remite el artículo 83.2, inciso final, de la LISTA; con la indicación de haberse procedido previamente a su depósito en consonancia con el art. 83.3 de la LISTA.
- **DAR TRASLADO** del presente acuerdo para su conocimiento y efectos:
 - Al Negociado de Planeamiento y Gestión.
 - Al Negociado de Licencias de Obras.
 - A los interesados en el procedimiento.

Se procede a la votación de la propuesta

Y la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal de Ciudadanos) la propuesta anteriormente transcrita. “

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos),

ACUERDA

PRIMERO: APROBAR DEFINITIVAMENTE el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela 29 del Polígono de Actuación PA-NG-31 “Casablanca”, de conformidad con la Documentación presentada por la entidad **VALORES UNIDOS VUSA, S.L.**, registrada bajo el número registro de entrada RGE nº 19906912 y 19907181, de fecha 21/05/22, así como la documentación complementaria presentada con fecha 16/07/22 bajo el número de registro de entrada REGAGE22e00030771126; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 27/05/22 emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, e informe del Servicio de Asesoría Jurídica de fecha 21/07/22, y de lo dispuesto en los artículos 75 a 87 la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso a la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO: una copia del resumen ejecutivo del Estudio de Detalle, debidamente diligenciada, al Registro de Instrumentos de Planeamiento de la Consejería competente en materia de Urbanismo, junto con certificación del presente acuerdo de aprobación definitiva, en consonancia con lo dispuesto en el art. 82.1 de la LISTA; y proceder al depósito e inscripción del Estudio de Detalle en el Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento, de Convenios Urbanísticos y de Bienes y Espacios Catalogados de este Ayuntamiento.

- Cumplimentado el punto anterior, **PUBLICAR** el acuerdo de aprobación definitiva, y en su caso, sus ordenanzas o normativa específica, en el Boletín Oficial de la Provincia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases del Régimen Local al que remite el artículo 83.2, inciso final, de la LISTA; con la indicación de haberse procedido previamente a su depósito en consonancia con el art. 83.3 de la LISTA.
- **TERCERO: DAR TRASLADO** del presente acuerdo para su conocimiento y efectos:
 - Al Negociado de Planeamiento y Gestión.
 - Al Negociado de Licencias de Obras.
 - A los interesados en el procedimiento.

1.9.- PROPUESTA DE MANIFIESTO INSTITUCIONAL QUE PRESENTA LA CONCEJALA DE IGUALDAD Y DIVERSIDAD CON MOTIVO DEL 25 DE NOVIEMBRE.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2.1.- PROPUESTA DE MANIFIESTO INSTITUCIONAL QUE PRESENTA LA CONCEJALA DE IGUALDAD Y DIVERSIDAD CON MOTIVO DEL 25 DE NOVIEMBRE.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por la concejala de Igualdad y Diversidad, DÑA. ISABEL CINTADO MELGAR, de fecha 10 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Año tras año, el Ayuntamiento de Marbella viene manifestando su más sincero y enérgico rechazo hacia la violencia de género, una violencia que, según la Declaración sobre la eliminación de la violencia contra las mujeres de 1993 de la Asamblea General de las Naciones Unidas

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“deteriora o anula el desarrollo de las libertades y pone en peligro los derechos humanos fundamentales de las mujeres, la libertad individual y su integridad física”.

Por este motivo, hoy, 25 de noviembre, el Consistorio marbellí vuelve a conmemorar el Día Internacional de la Eliminación de la Violencia hacia la Mujer, una fecha para denunciar la violencia estructural ejercida hacia mujeres y niñas a lo largo de todas las regiones del mundo.

En España, la violencia de género ha dejado desde el año 2003 hasta el día de hoy (10/11/2022), 1.168 mujeres víctimas mortales a manos de su pareja y / o expareja, 29 de ellas en 2022. Pero no solo las mujeres son víctimas mortales de este tipo de violencia, la violencia vicaria, aquella ejercida sobre hijas o hijos con el fin de dañar a su madre, ha dejado desde el año 2013 hasta el día de hoy (10/11/2022), a 48 menores asesinados y asesinadas en nuestro país.

De igual manera, el Ministerio de Igualdad ha comenzado este año a contabilizar aquellos feminicidios fuera del ámbito de la pareja y / o expareja. Desde enero hasta junio, 19 mujeres han sido asesinadas fuera de dicho ámbito, perteneciendo casi el 60% de los agresores a su familia.

Sin embargo, estos terribles asesinatos son solo la punta del iceberg de la violencia ejercida hacia las mujeres y las niñas.

Desgraciadamente, este verano la violencia sexual ha tomado especial protagonismo en contextos festivos y de ocio nocturno, no solo a través de la violencia en sí, sino también a través del miedo a que esta ocurra. A lo largo de todo el país numerosas jóvenes han denunciado ser víctimas de los conocidos como “pinchazos”, es decir, posibles casos de sumisión química. Según datos del Ministerio del Interior, 203 mujeres han denunciado esta práctica que busca someter la voluntad de la víctima para ejercer violencia sexual sobre ella.

A fin de prevenir la violencia sexual entre la población más joven y aportar herramientas a las y los adolescentes para saber cómo actuar ante posibles casos de sumisión química, el Ayuntamiento de Marbella puso en marcha la Campaña Contra las Violencias Machistas durante las Ferias y Fiestas del municipio de Marbella.

Este tipo de campañas se viene desarrollando desde el año 2017 en el Municipio, tanto en la feria y fiestas de Marbella como en San Pedro Alcántara, a fin de prevenir las diferentes manifestaciones de violencia de género entre la población marbellí, especialmente entre las y los jóvenes.

De igual manera, la Delegación de Igualdad y Diversidad del Ayuntamiento de Marbella, a través del Centro Municipal de Información a la Mujer, facilita a todas y cada una de las víctimas de violencia de género asesoramiento social, laboral, psicológico y jurídico para proporcionarles la fuerza y los recursos necesarios para salir de esa situación.

Asimismo, debemos mencionar a la Mesa Local de Seguimiento contra la Violencia de Género, compuesta por personal de distintos ámbitos de actuación y que resulta fundamental para la coordinación entre las y los profesionales de los diferentes ámbitos, ofreciendo una mayor asistencia a todas aquellas víctimas de violencia de género que lo necesiten.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Las diferentes actuaciones y recursos que el Ayuntamiento de Marbella proporciona a la ciudadanía reflejan no solo su compromiso en la erradicación de la violencia hacia las mujeres y las niñas, sino también de su trabajo diario a favor de la igualdad de género.

Por todo ello, este 25 de noviembre, Marbella vuelve a expresar la voluntad política y técnica en la erradicación de la violencia de género y se acuerdan los siguientes compromisos:

- Proporcionar a las víctimas de violencias machistas los recursos, servicios y ayudas públicas precisos para que puedan abandonar esos contextos de violencia de género y recuperar las riendas de su vida. Todo ello, desde la coordinación entre las y los profesionales integrantes de la Mesa Local de Seguimiento contra la Violencia de Género.
- Trabajar en la sensibilización y la prevención de la violencia de género con el conjunto de la ciudadanía marbellí, poniendo el foco en la población más joven del Municipio.
- Colaborar entre los diferentes grupos políticos de manera cohesionada para hacer frente a la violencia hacia las mujeres y las niñas, así como coordinarse con las distintas instituciones para luchar contra esta lacra.

La Corporación municipal declara su firme compromiso a seguir trabajando por la erradicación de la violencia de género y en la construcción de una Ciudad basada en los valores del respeto y de la igualdad de mujeres y hombres marbellíes.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **APRUEBA** por **UNANIMIDAD** la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto indicando que por acuerdo de la Junta de Portavoces la propuesta es institucional y se aprueba por asentimiento de forma unánime.

Y el Ayuntamiento Pleno, por UNANIMIDAD

ACUERDA

PRIMERO.- Proporcionar a las víctimas de violencias machistas los recursos, servicios y ayudas públicas precisos para que puedan abandonar esos contextos de violencia de género y recuperar las riendas de su vida. Todo ello, desde la coordinación entre las y los profesionales integrantes de la Mesa Local de Seguimiento contra la Violencia de Género.

SEGUNDO.- Trabajar en la sensibilización y la prevención de la violencia de género con el conjunto de la ciudadanía marbellí, poniendo el foco en la población más joven del Municipio.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERO.- Colaborar entre los diferentes grupos políticos de manera cohesionada para hacer frente a la violencia hacia las mujeres y las niñas, así como coordinarse con las distintas instituciones para luchar contra esta lacra.

2.- PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DE MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA AL APOYO AL SECTOR DE LA HOSTELERÍA ANTE LA SUBIDA DE LOS PRECIOS DE LA LUZ.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

4.- MOCIONES DE URGENCIA DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

4.1. PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DE MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA AL APOYO AL SECTOR DE LA HOSTELERÍA ANTE LA SUBIDA DE LOS PRECIOS DE LA LUZ.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia y de la propuesta anterior, cuyos tenores literales son los siguientes:

“D. Félix Romero Moreno, Portavoz del Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro del Excmo. de Marbella, ante el Ayuntamiento Pleno comparece y de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2.568/86 de 28 de noviembre, presenta la siguiente Propuesta al Pleno:

JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA

La justificación de la urgencia se basa en las protestas llevadas a cabo por el sector de la hostelería hace unos días, simultáneamente en toda España, apagando de forma simbólica las luces de sus establecimientos y encendiendo velas para iluminarse. Por ello consideramos que es una

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

situación que no debemos dejar de lado y debatir posibles medidas de ayuda en el primer Pleno a celebrar por esta Corporación.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La hostelería está sufriendo de una manera especialmente grave el aumento, en ocasiones desorbitado, de la factura eléctrica. Una factura que hemos visto incrementada todos los ciudadanos y cuya exagerada subida se está convirtiendo en muchas ocasiones en un problema real para poder abonarla, pero en el caso de la hostelería de una manera especialmente dramática por cuanto la electricidad supone la principal fuente de suministros para desarrollar su actividad empresarial: máquinas, neveras, iluminación, climatización...

La situación asfixia a este sector, para el que además resulta imposible repercutir esta subida en sus cartas de precios debido a que conllevaría la pérdida de muchos de sus clientes, ya muy afectados por la situación de la inflación. Esta situación insostenible ha llevado al sector a realizar diversas movilizaciones, entre ellas, un apagón simbólico convocado por las patronales Hostelería de España y Marcas de Restauración, junto a asociaciones de varias comunidades autónomas.

Desde el Grupo Popular consideramos que la Administración central debe articular medidas que palién, de algún modo, la gravedad de la situación que afronta un sector, el hostelero, clave para el desarrollo económico de ciudades como Marbella. Hay que destacar la importancia del trabajo que, día a día, realizan los hosteleros de Marbella y la obligatoriedad del Gobierno de España de evitar una situación aún más grave debido a la desorbitada factura de la luz, que conlleve al cierre de muchos establecimientos, muy golpeados anteriormente por la pandemia y por el incremento reiterado de otros impuestos y precios. En este sentido, apoyamos las reivindicaciones que desde el propio sector a nivel nacional han manifestado, así como las medidas que han planteado para hacer frente a la subida de la luz.

Por lo anteriormente expuesto, se propone al Pleno la adopción del siguiente;

ACUERDO:

PRIMERO.- Instar al Gobierno de España a que atienda las reivindicaciones del sector de la hostelería frente a la subida de la factura de la luz y apruebe un paquete de medidas que recojan entre otras:

- La puesta en marcha de bonos eléctricos.
- La modificación del sistema de cálculo de tarifas del sector hostelero o disponer de un estatuto similar al del consumidor electro intensivo.
- La bajada de los impuestos eléctricos.

SEGUNDO.- Trasladar al Gobierno central el presente acuerdo.”

Se somete a votación la **URGENCIA** que se aprueba por **UNANIMIDAD**.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Muchas gracias Sra. presidenta.

Empiezo con una obviedad. Todos y absolutamente todos los ciudadanos de este municipio, nos nutrimos directa o indirectamente del Turismo. Del Turismo y su Hostelería, de donde se deduce que la vida de Marbella está ligada a la vida de la Hostelería. Y que cualquier circunstancia que afecte a la Hostelería, afecta a nuestra ciudad más que a cualquier otra, en la medida en que somos una gran capital del Turismo.

Y esto es oportuno recordarlo, cuando estamos constatando que en el 2022, se ha convertido en el año de mayor escalada de costes energéticos para la Industria Hostelera. Una industria, que requiere sobre todo, energía eléctrica para su desarrollo.

Se da la circunstancia de que precisamente en el año que más se ha alargado la temporada, más visitantes y más trabajo han tenido los hosteleros, es cuando precisamente, más han subido los costes de la electricidad, de tal forma, que se ha trabajado más, para ganar menos. Y las perspectivas no son halagüeñas. El 63% de los autónomos, la casi totalidad de los hosteleros, han visto subir sus costes energéticos este año, entre un 10 % y un 40 %. Pero es que el 22,2 % de estos empresarios, han experimentado subidas de más del 40 %. Y no es extraño encontrar casos, en los que la factura se ha duplicado o triplicado.

Estos son casos datos oficiales de la federación de trabajadores autónomos ATA. Para la CEPYME, la Confederación Española de la Pequeña y Mediana Empresa, el coste interanual energético, se ha más que duplicado, alcanzando el 113,7%. Para más inri, la excepción Ibérica, ha venido a incrementar el problema, porque nadie le dijo a los hosteleros, que el tope de gas se le repercutiría, en función de su consumo de energía eléctrica. Y no podemos olvidar, que los hosteleros son grandes consumidores de electricidad.

De tal manera, que la intervención en el precio del gas, que ha decidido el Gobierno, la están pagando los hosteleros, que son precisamente, los que no consumen gas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El alza de los costes energéticos, unido a la de los combustibles, por el transporte, la inflación, el encarecimiento de las materias primas o el incremento de los costes salariales, han puesto contra las cuerdas al empresario hostelero.

Uno de cada cuatro autónomos que abran hoy un negocio de hostelería en España, sabe que va a perder dinero. En Marbella y en San Pedro, aún no, aún no, pero muy pronto también aquí. Los datos son especialmente preocupantes, si tenemos en cuenta, que venimos de una pandemia de la que algunas empresas, aun no se han recuperado del todo, con créditos ICO, todavía por devolver.

Se da también, la circunstancia de que el coste energético es tan alto, que muchos empresarios, se plantean cerrar en los periodos de menor actividad, porque no les compensa estar abiertos.

Y ya nos podemos imaginar, lo que para una ciudad como la nuestra, significaría el cierre de los negocios de Hostelería en temporada baja. Quizás, el inicio de una espiral muy negativa, que desde luego, nadie desea.

Es evidente de que tenemos un problema. Y no se trata aquí de buscar las causas y los culpables. Yo ya sé que aquí me van a hablar de Putin, de la guerra, de las eléctricas y de todo lo que se le ocurra al portavoz que le toque hablar en este punto. Pero no se trata de eso, se trata de buscar soluciones y de asumir la responsabilidad.

Y es evidente, que el responsable de aportar soluciones, ante cada problema social, es siempre, el Gobierno de la Nación. La Unión Europea, ya le ha indicado el camino al Gobierno, ya le ha dicho que tiene que ser más efectivo y más selectivo en las ayudas. Ya le ha dicho que tiene que identificar colectivos vulnerables y adoptar medidas que sean, además, adaptadas a estos colectivos.

Y qué duda cabe, que hoy la Hostelería, se ha convertido en un colectivo sumamente vulnerable. Y como esta propuesta va de buscar soluciones, proponemos al Gobierno, un batería de medidas y lo hacemos de la principal ciudad turística del sur de Europa.

Pedimos la creación de bonos energéticos, a favor de los titulares de negocios de Hostelería, que permitan minimizar el impacto de la factura de la luz en su negocio. Que se modifique el sistema de cálculo de las tarifas de la luz, buscando alguna otra figura, que no obligue a los hosteleros, a ser los paganos de la excepción ibérica. Y que se bajen de forma definitiva, los impuestos que gravan el consumo de la electricidad.

Muchas gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí muchas gracias.

Bien, decirles que los establecimientos hoteleros, hosteleros en España, están atravesando una situación de extrema gravedad, debido al alza de los precios liderados por la electricidad y por el gas.

Durante 2022, estamos viviendo una escalada de precios, que en julio alcanzó su máxima tasa interanual en el 10,8 % y en agosto el 10,5 %, encadenando tres meses consecutivos de incremento porcentual de doble dígito. En concreto, los precios de la electricidad, escalaron hasta el máximo en el mes de marzo. Pero durante estos últimos ocho meses, este sector de la hostelería, ha visto como se incrementaban los costes en sus locales.

La subida de la electricidad, es el punto que más preocupa al sector de la hostelería, ya que es un gasto básico que no pueden eliminar, porque depende del funcionamiento de las cámaras frigoríficas del aire acondicionado, de la calefacción, de la iluminación, de las placas de inducción.

El coste medio de la energía en un local de restauración, puede situarse anualmente, en franjas de entre 3.000 y 6.000 €, en función del tamaño y de los servicios que realicen. De este modo, el porcentaje de subida del recibo de la electricidad, dependerá del tamaño y del tipo del negocio hostelero, pero va a oscilar entre un incremento del 20% al 40 %.

El perfil del consumo es heterogéneo, por lo que se exige la adopción de distintas medidas, dependiendo de las tipologías de los locales de la hostelería. Y sobre todo, del horario de su funcionamiento, fines de semana, ocios nocturnos. Además, se les obliga a pagar la tarifa más alta, en las horas de mayor producción, ya que no pueden optar por la opción de mover los consumos a tramos de horarios más baratos, como por ejemplo, podía ser por la noche.

Por todo ello, la Asociación de Hostelería de España, la patronal que agrupa a todos los restaurantes, los bares y las cafeterías, reclaman al Ministerio de Transición Ecológica, la puesta en marcha de toda una batería de ayudas y de descuentos, para conseguir bajar los recibos de la luz y del gas, como medidas inmediatas que palién el impacto de la crisis energética y el encarecimiento de los suministros del sector.

Por lo tanto, nuestro voto para esta moción, será a favor.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias Sra. Presidenta.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Miren ustedes, mire usted Sr. Romero, yo no le voy a hablar de la guerra, ni le voy a hablar de le voy a hablar de Putin, ni le voy a hablar de todo lo que usted ha dicho. Nosotros vamos a apoyar esta propuesta, porque me parece razonable que se haga, que se pida al Estado este tipo de ayudas. Llámese a través de bonos energéticos, de la manera que sea para paliar toda esa dificultad y esa situación que está pasando, tanto hostelería, como restauración.

Pero, pero, muchísimas veces este tipo de propuesta, ¿Sabe usted como se reforzaría y como vendría bien? Trayendo las suyas, las del Ayuntamiento, las que usted, también, porque recuerde usted, ahora, ha puesto usted, ha magnificado, toda la importancia que tiene ahora mismo ese sector, que tiene una importancia brutal.

Pero también la tenía hace un año y medio o dos, cuando estaba la pandemia. Y ustedes, sin salir a la calle, desde el balcón, les prometieron a voz en grito, 130 millones de euros, con toda la maldad y lo digo, con toda la maldad del mundo. Porque, ¿sabe usted lo que hizo con ello? Creó falsas expectativas, creó falsas esperanzas, y al final, los avatares de la pandemia, en este caso, se llevó a muchísimos de esas personas, de hoy, de los que ustedes se abanderan hoy mismo, para este tipo de cuestiones.

Si usted llega a traer, pues mire usted, al Estado le dice:

“Mire usted, usted tiene que poner el bono energético, tiene que traer...” Todo lo que ha relatado aquí.

Y encima dice:

¿Sabe usted por qué? Porque nosotros, desde el Ayuntamiento, le vamos a dar cobertura y le vamos a dar ayudas en este sentido y con estas medidas.”

¿Lo ha traído? No ¿Las tiene? No ¿Sabe usted en qué se va a convertir esto? Se lo digo ahora mismo. Esto se va a convertir en el, *“Y tú más.” “Y tú más.” “Porque yo no he ayudado.* Ahora los compañeros del PSOE dirán que pon, pon, pon.

La verdad Sr. Romero, es que cuando tuvieron ustedes la oportunidad de salir al encuentro de todas estas personas, de todas estas familias, que hoy también necesitan una salida, les dieron la llamada por respuesta y lo dejaron tirado, absolutamente tirado.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Pérez Rodríguez** y dice:

“De Rusia no, pero de Suecia sí. Buenos días.

Es muy, muy preocupante que el Partido Popular articule sus mociones por encima de la verdad. Miren, aquí tenemos el Acta del Consejo de Ministros, en el que se aprobaron

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

medidas extraordinarias de apoyo a la solvencia empresarial, también en hostelería. En concreto, 11 mil millones de ayudas directas a empresas, mediante subvenciones, reducción de coste y refuerzo de capital.

Al mismo tiempo, no podemos perder la oportunidad de recordarles claro que España ahora mismo es el segundo país con menos inflación de la zona euro, con un 7,3 por ciento, más de tres puntos porcentuales por debajo de la media europea.

Aun así, sigue siendo muy curioso como ustedes construyen discursos apocalípticos, absolutamente sesgados, en relación a los impuestos en España, pidiendo que se rebajen. Pero al mismo tiempo quieren ayudas para todos, de cara a la galería eso sí. Porque cuando les toca darlas a ustedes, ahí la cosa cambia.

Porque desde el PSOE hemos planteado todo tipo de iniciativas en cuanto a la fiscalidad en hostelería. Ninguna de ellas, y repito ninguna, se ha puesto en marcha.

Pero volvamos al mundo financiero porque hay cuestiones muy interesantes. Miren, nos gustaría que nos explicaran estas cosas de magia que hacen ustedes. ¿Cómo es posible que alguien vaya a Gibraltar con 90.000 euros y vuelva con 12 millones?

Porque creo que el común de los mortales, es decir, los que vamos a Gibraltar a hacernos fotos con una cabina roja, nos estamos perdiendo algo. Cuéntenoslo.

Y más cosas de magia potagia. ¿Cómo es posible que alguien en sus finanzas privadas sea tan hormiguita para acumular un patrimonio millonario con un sueldo y, sin embargo, en la gestión pública nos endeude año, tras año y tras año pidiendo créditos porque su incapacidad es tan mayúscula que le viene grande gestionar los presupuestos de este Ayuntamiento?

Ustedes están solos, solos en Europa, votando solos. Están solos en Andalucía y en Marbella. Calculen cuánto tiempo hace que Bendodo no viene aquí a una de sus célebres ruedas de prensa de fin de semana. Están esquinados en las fotos para poder recortarles mejor.

Miren, el otro día, contactaron con nosotros para preguntarnos sobre un asunto. Al parecer en un informe de la UDEF en un caso de tráfico de drogas, blanqueo de capitales y organización criminal, un tal Broberg ¿le conocen? O quizá alguno tenga relación telefónica con él, llama para interesarse sobre un problema de un amigo con una terraza en un club de playa. Y según se puede leer literalmente: *“Dejando patente sus fuertes vínculos con el Ayuntamiento de Marbella”*.

Y yo les pregunto: ¿Así ayudan ustedes a la hostelería? ¿En qué han convertido este Ayuntamiento?

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

¿Ustedes saben esto y pueden seguir como si tal cosa?, ¿Como si esto fuera un pleno normal? ¿O no lo saben? ¿Saben hasta dónde llega la verdad o ella les ha engañado como a todos los demás?

Tienen el nefasto honor de haber añadido otra frase infame a la historia infame del Partido Popular. Desde los *“Hilillos de plastilina”*, pasando por el *“Ha sido ETA y el que diga lo contrario es un miserable”*, ahora llega *“El Ayuntamiento no tiene nada que ver y es un linchamiento”*.

Miren, claro que hay que ayudar a la hostelería. Y eso lo defenderemos aquí, en Suecia y en Gibraltar. Pero, por encima de todo y sobre todo, se trata de ser decentes. Nada más

Muchas gracias”

Interviene **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Decirle Sra. Pérez, Sra. Pérez, decirle Sra. Pérez que ustedes se mueven perfectamente en la mentira. Más vale solos, que mal acompañados. Infames son ustedes, que utilizan continuamente la mentira. No lo decimos nosotros, lo dice la Audiencia Nacional, la Audiencia Nacional, el juez de la Audiencia Nacional dice que su portavoz miente, miente cuando nosotros nos dice que tenemos unas determinadas conductas.

Pero es que se lo dice también la Fiscalía ¿Sabe usted que Fiscalía? Esa, esa que dice el Sr. Sánchez que depende de él. También se lo dice. Le dice que mienten. Como mintieron hace cuatro años con las lindes. Y como mentirán cada vez que haga falta, porque a ustedes no les interesa trabajar. No les interesa el bien de Marbella, les interesa simplemente, destruir a una persona para obtener un beneficio ilícito. Y eso, lo dije el otro día y se lo vuelvo a decir de nuevo, eso es de mala persona. Y tienen que saber, que los ciudadanos de Marbella, jamás querrán que les gobierne malas personas.

Gracias.

Se me olvidaba. El que quiera conocer la verdad, aquí tienen, el informe de Fiscalía y el Auto de la Audiencia Nacional.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchísimas gracias. Ruego que no hagan, ruego en este caso que no den ustedes una actitud.

Muchas gracias Sr. Romero.

Yo creo que, vamos a ver, saben ustedes perfectamente que la intervención que ha tenido su compañera, necesitaba una respuesta en el mismo tono, por lo tanto, reciben, reciben, reciben lo que ustedes han pedido. Ahí lo tienen. Lo reciben.”

Durante el debate se ausenta el Sr. Bernal Gutiérrez siendo las 10:55 horas, incorporándose al mismo siendo las 11.00 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes

ACUERDA

PRIMERO.- Instar al Gobierno de España a que atienda las reivindicaciones del sector de la hostelería frente a la subida de la factura de la luz y apruebe un paquete de medidas que recojan entre otras:

- La puesta en marcha de bonos eléctricos.
- La modificación del sistema de cálculo de tarifas del sector hostelero o disponer de un estatuto similar al del consumidor electro intensivo.
- La bajada de los impuestos eléctricos.

SEGUNDO.- Trasladar al Gobierno central el presente acuerdo.

2.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DE MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA AL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE UN PARQUE EÓLICO FRENTE A LA COSTA DEL MUNICIPIO.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

4.- MOCIONES DE URGENCIA DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

4.2. PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DE MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA AL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE UN PARQUE EÓLICO FRENTE A LA COSTA DEL MUNICIPIO.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia y de la propuesta anterior, cuyos tenores literales son los siguientes:

“D. Félix Romero Moreno, Portavoz del Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro del Excmo. de Marbella, ante el Ayuntamiento Pleno comparece y de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2.568/86 de 28 de noviembre, presenta la siguiente Propuesta al Pleno:

JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA

La urgencia se basa en el hecho de que recientemente se ha conocido que se está tramitando un proyecto para instalar un parque eólico en las aguas frente a la Costa del Sol, afectando directamente el término municipal de Marbella. Teniendo en cuenta que el Pleno a celebrar el próximo día 25 de noviembre es el último Pleno ordinario del presente ejercicio es por lo que consideramos que esta Propuesta debe ser tratada, sin demorarlo hasta finales de enero de 2023.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Considerando que hace unos días se ha conocido, a través de la prensa, que “el grupo internacional IberBlue Wind ha solicitado al Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico autorización para instalar en alta mar un gran parque eólico entre Fuengirola y Marbella”, que va a contar con cincuenta y cinco aerogeneradores que se repartirán por una extensión equivalente a treinta mil campos de fútbol en alta mar, con una potencia total de novecientos noventa megavatios.

Siendo conscientes de las ventajas que conlleva la energía eólica, y no oponiéndonos a su utilización, no debemos olvidar la importancia que tiene el turismo en esta zona y el posible impacto que la instalación de dicha infraestructura pueda ocasionar en el sector, así como en el ámbito pesquero y medioambiental.

Por lo expuesto anteriormente, el Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro propone al Pleno la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Solicitar al Gobierno de España que dé traslado al Ayuntamiento de Marbella del expediente completo relacionado con el proyecto de instalación de un parque eólico en el Mar de Alborán, frente a la costa de Marbella.

SEGUNDO.- Solicitar al Gobierno de España que mantenga informado en todo momento al Ayuntamiento de Marbella, como municipio directamente afectado, sobre las gestiones que se lleven a cabo en relación con este proyecto.

TERCERO.- Solicitar al Gobierno de España que informe a todos los sectores de la ciudad que pudieran verse afectados con la instalación de este parque eólico frente a la costa sobre el proyecto y las posibles consecuencias derivadas de su desarrollo.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CUARTO.- Trasladar al Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico el presente acuerdo.”

Se somete a votación la **URGENCIA** que se aprueba por **UNANIMIDAD**.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Muchas gracias Sra. Alcaldesa. Buenos días a todos los presentes. Además, agradecer, bueno, pues la presencia de la ciudadanía en la casa del pueblo. Aunque a algunos, parece que eso les moleste. Y sobre todo, porque este tema, creemos que le interesa mucho al pueblo de Marbella y a los ciudadanos.

Porque hace escasamente una semana, conocíamos que por parte del Gobierno de España, se está planteando, la construcción de un proyecto eólico en nuestro municipio. Un parque eólico en nuestra costa. Que esto, al pueblo de Marbella le importa mucho. Espero, que a todos los demás también.

Importante además, porque esto ha creado gran expectación en los vecinos, en las vecinas que nos planteaban que qué se sabía al respecto, que qué nos había comunicado el Gobierno. Y en este caso, está levantando una inquietud. Una inquietud porque además, somos plenamente conscientes que la energía eólica es importante. Y de la importancia que tiene también la transición ecológica justa. No nos oponemos a la utilización de estos medios, pero sí lo que queremos es la transparencia del Gobierno, para que podamos conocer, nosotros como institución, pero lo que es más importante, el pueblo de Marbella, pueda conocer este proyecto. No puede el Gobierno aprobar este proyecto de espalda al Ayuntamiento y de espalda a los vecinos.

El parque además, estará situado en la Costa, concretamente entre Marbella y Fuengirola y contará con 55 aerogeneradores, según decía la prensa. Esto, para que todos sepamos será, tener una instalación enfrente de nuestro municipio, equivalente a 310 kilómetros cuadrados. Que es el equivalente para hacernos a la idea, a 30.000 campos de fútbol. Una potencia importante, que será buena, pero también hay que recordar que cada generador tiene una altura de 200 metros. Esto es lo mismo que un edificio de 8 plantas. Lo que sería como tener delante de nuestras costas, 55 edificios de 8 plantas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Además, de especial preocupación y la necesidad de transparencia del Gobierno, porque ya las cosas van cambiando y entonces no sabemos que nos tenemos que empezar a crear.

En principio era un proyecto que se hablaba de 40 kilómetros. Finalmente, hablan de un proyecto de 25 kilómetros, pero en los últimos días, ya empezamos a escuchar, que el Gobierno baraja una alternativa, a tan solo 14 kilómetros de la costa.

Aunque el Gobierno de España y el Partido Socialista no lo crea, y lo demuestra con los hechos, para Marbella, sus playas son su principal atractivo turístico. Y es importante para la ciudad, nuestra costa y nuestras playas. Aunque el Gobierno, como bien demuestra con los espigones, parece no haberse enterado.

Por eso, queremos saber el impacto ambiental que este proyecto va a tener. El impacto visual que puede tener, porque como digo, es importante para nuestra industria turística. Y recordemos, que lo que se le hace a Marbella, no se le hace solo a Marbella, porque Marbella es la joya de la corona del turismo nacional. Y si atacan a Marbella o hacen algo perjudicial contra Marbella, están atacando todo el turismo nacional.

Además, también es importante que nuestro sector pesquero, conozca las consecuencias que podría tener. Por eso queremos, que nos trasladen el proyecto. Nosotros si es un proyecto bueno, si es un proyecto que no afecta, pues nos posicionaremos a favor. Pero lo importante es, que conozcamos nosotros y el pueblo de Marbella, el proyecto.

Además, porque no podemos esperar nada bueno de este Gobierno y menos de ese Ministerio. Una ministra, que ni siquiera es capaz a venir a la ciudad de Marbella a ver la situación y la necesidad de los espigones de San Pedro, ni tampoco los de Marbella, ni que es capaz tampoco de venir a ver, que es una locura, la demolición del paseo marítimo, que quieren plantearnos.

Por eso nosotros, esperamos que la primera iniciativa será, querer conocer, tener acceso a ese proyecto y saber en qué línea va, para poder posicionarnos. Pero ante todo, transparencia a la ciudadanía y lealtad institucional a los ayuntamientos.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí, muchas gracias.

Bien, decirles que en diciembre del 2021, el consejo de ministros, a propuesta del Ministerio de Transición Ecológica, aprobó la hoja de ruta del desarrollo de la eólica marina y de las energías del mar en España. Una estrategia para potenciar el liderazgo español en el desarrollo tecnológico y de las I+D de las distintas fuentes limpias, que aprovechen los recursos naturales marinos, en especial, con atención a la eólica. Garantizando así, el despliegue ordenado de las instalaciones en las aguas territoriales, del modo que sea

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

respetuoso con el medio ambiente, compatible con otros usos y actividades y que aproveche de la mejor manera, el conocimiento del medio marino.

La hoja de ruta del desarrollo de la eólica marina y de las energías del mar de España, se encuentra en consonancia, con las estrategias de la Unión Europea de las energías renovables marinas, fijando entre sus objetivos, que España sea el polo de referencia Europeo, para el desarrollo tecnológico de la innovación ambiental, asociado a las energías renovables en el medio marino.

En estas últimas semanas, hemos conocido por la prensa, como un grupo internacional, ha solicitado autorización al Gobierno Central, para desarrollar un gran parque eólico marino en la Costa del Sol, entre los municipios de Fuengirola y Marbella.

Un proyecto, que de aprobarse incluiría 55 aerogeneradores, como ya se han dicho, equivalente a 30.000 campos de fútbol en alta mar, con una potencia total de 990 megavatios, cuya ubicación sería a una distancia de entre 25 y 40 kilómetros.

Desde Ciudadanos, estamos de acuerdo en la importancia que actualmente tiene, y de cara a un futuro, las energías renovables. Y nadie duda a estas alturas, que el paisaje se irá transformando en base a alcanzar el máximo rendimiento de nuestros recursos naturales.

Sin embargo, y ante este anuncio de desarrollar un parque eólico frente a la Costa de Marbella, queremos poner de manifiesto, que hay estudios actuales, que alertan de los graves impactos que estas instalaciones pueden suponer en la biodiversidad marina, en el paisaje, en la pesca y en el turismo. Recomendando por tanto, la reubicación de estos parques eólicos marinos, a 60 kilómetros de la costa, como están la mayoría de estos parques en el resto de Europa.

Estos estudios además, advierten que los impactos no se limitaran solamente a la costa, sino que también afectarían a los municipios del litoral, ya que para su desarrollo, para el desarrollo de estos parques, es necesario que se hagan determinadas infraestructuras tales como: carreteras de acceso, subestaciones, líneas de transmisión de electricidad, así como estructuras temporales.

Es por ello, que se hace necesario que el Gobierno Central, informe con detalle al Ayuntamiento de Marbella, acerca del proyecto de instalación de este parque eólico marino, frente a las costas de nuestro municipio. Así como que informe de las gestiones, que para su desarrollo, afecten a nuestra ciudad. Así como que informe a los sectores que se vayan a ver afectados.

Por tanto, nuestro voto a esta moción será favorable.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias Sra. Presidenta.

170

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 170 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Bueno, yo creo que volver otra vez a redundar en los datos y todo eso, es para nada. Nosotros, por supuesto, vamos a apoyar esta propuesta. Nos parece lo más razonable. Y evidentemente, después de todos los datos que se ha dado por parte y parte de los compañeros, donde puede ser también un problema, un hándicap, en alguno de los sectores que nos compete muy, muy directamente a nosotros. Con lo cual, nosotros vamos a apoyar esta propuesta.

Lo único que pedimos, por favor, y lo pedimos por favor, por lo menos desde Opción Sampedreña, que en el momento que tengan ustedes conocimiento, que en el momento que tengan ustedes documentación o algo, las hagan de seguir, para que nosotros también, podamos echarle un vistazo, verlas y sacar también, nuestras valoraciones.

Y por supuesto, si tenemos que ir a defender la postura del municipio, hacerlo con la misma vehemencia que lo va a hacer, seguro, el resto de los compañeros. Pero por favor, que nos tengan en cuenta y después no cometan los errores de ellos. Es decir, nos hemos enterado, como se decía clásicamente antes, por la prensa. Por favor.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“Sí, bueno, vamos a ver. Ya se ha explicado, se ha explicado y yo tampoco voy a entrar dando datos, porque serían los mismos. Lo único, añadir que esto es parte de la hoja de ruta, planteada por la Unión Europea sobre la eólica marina, en la cual, plantea un objetivo de que 40 % de la energía proceda de este tipo de fuentes.

Es energía verde y lo que se hace es emplear esos recursos naturales marinos. Podría entrar a hablar del impuesto al Sol, de Mariano Rajoy, que paralizó el desarrollo de la energía renovable. Pero bueno, tampoco merece la pena entrar ahí.

Estamos de acuerdo en que hay que tener información, hay que tener información y vamos a votar a favor. Sobre el impacto visual, por cierto, su intervención me ha llamado mucho la atención, cuando hablaba del tamaño de los aerogeneradores. Me ha venido a la memoria, no sé qué cálculo ha hecho usted de planta metro, pero bueno, me ha venido a la memoria 5 edificios de 150 metros, que querían poner ustedes en Marbella, en diferentes ubicaciones, que le calculo 150 metros. Mi compañera Isabel que es arquitecta, ¿50 plantas Isabel? 50 plantas aproximadamente. Eso supongo que no causaba ningún impacto visual en Marbella, ni le causaba un problema al que estaba detrás, ni la sombra le caía según se movía el Sol, a los que estaban cerca, 150 metros.

Recuérdelo, recuérdelo, mírelo usted en la hemeroteca. Usted, igual es muy joven y no se acuerda, pero como tiene barba, igual todavía ha llegado, ha llegado a ese punto en el que puede mirar hacia para atrás.

Y ha dicho otra cosa también, inquietud. Y ya le he dicho que nosotros estamos de acuerdo con la información. Vamos a apoyar su moción, vamos a pedir esa información, que nos la dé el Ministerio. Porque nos la merecemos. Merecemos tener esa información, porque todo lo que afecte a Marbella, tiene que tener luz y taquígrafo. Todo lo que ocurre en la ciudad, en el término municipal, tiene que ser conocido por la ciudadanía.

Otra postura, es exigir a los medios de comunicación, que no informen. Eso se llama censura ¿Qué tendrá la Sra. Muñoz cuando actúa así? ¿Por qué no da explicaciones sobre el tema que sobrevuela este Pleno? Aquí tenemos hoy, hoy tenemos una audiencia masiva. Por supuesto, ustedes no han tenido nada que ver en que esa audiencia sea básicamente de miembros simpatizantes del PP.

Bueno, pues esa audiencia también querrá saber ¿por qué no da explicaciones la Sra. Muñoz? ¿Por qué no puede dar a luz pública el sumario que ella ofreció hace un año? ¿Por qué no puede? ¿Qué hay en el sumario? ¿Por qué sueltan ustedes informaciones poco relevantes, cuando se les plantean son otras informaciones e intentan callar a los medios de comunicación? Inquietud, inquietud Sr. Rodríguez.

Entonces, teniendo usted toda la razón en este punto, nosotros vamos a votar a favor. Y haremos como ha dicho el Sr. Osorio, acudiremos a donde haga falta en beneficio de la ciudad, para defender los intereses de la ciudad. El primer interés, es que todos los ciudadanos conozcan los proyectos y sepan lo que va a ocurrir aquí. Y el siguiente interés por nuestra parte, es que de lo que no se conozca algo y haya una petición en la calle, de mayor conocimiento, pues que no se actúe intentando censurar a los medios de comunicación. Sino que se dé información. Se dé información.

Veo que hay un revuelo ahí entre la Sra. Muñoz y varios concejales. Ahora le van a decir lo que me tiene que responder. Como usted tiene la réplica, para quien no lo sepa, cierra el punto. Como tiene la réplica, cierra el punto. Díganoslo usted, ¿van a dar información sobre eso también? Nosotros le apoyamos en pedir información sobre los aerogeneradores ¿Va usted a levantarse y a pedirle a la Sra. Muñoz que aporte el sumario para que todo el mundo conozca lo que hay dentro? Luz y taquígrafo. Blanco sobre negro.

Me permite terminar al señor del público, que está aquí, apuntándonos a todos los concejales, a que la Sra. Muñoz no le llama la atención ni una sola vez ¿Quiere usted intervenir? ¿Quiere pasar aquí? ¿Quiere tomar aquí el centro este? ¿Quiere decirnos algo directamente? ¿O quiere usted permanecer callado? ¿Quiere usted pasar? La Sra. Muñoz no le prohíbe hablar ¿quiere usted subir aquí? No quiere subir. Bien, pues por favor permanezca callado el resto del Pleno.

Gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Intervine el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Nerviosismo en el Pleno ustedes. Y el tema no sobrevuela, el tema lo inventan ustedes, intentan reventar este Pleno. Es lo que ustedes intentan hacer. Le voy a hacer una práctica poco democrática, que es el señalamiento a la ciudadanía que pretenden hacer. Aquí vienen los ciudadanos de forma libre, los ciudadanos se expresan de forma libre y los medios de comunicación se expresan de forma libre.

Y explicaciones, se las ha dado usted, quien se las tenía que dar y por partida doble. Se las ha dado la Justicia. Ustedes han intentado ir a la Justicia y la Justicia le ha cerrado las puertas en las narices, al intento, también, de manipulación que ustedes han hecho. Porque lo dice el Juez y también lo más importante, también lo dice la Fiscalía.

Y ahí, creo que van a tener ustedes copia de todo a su disposición, que dice que no nada que tenga que ver indicios de delito, con ningún cargo público, ni con esta casa, con la que ustedes intentan manchar cada día.

Esa actitud, sí que es deleznable. Entiendo su nerviosismo y que necesiten tapar tantas cosas, como un ex presidente de la Junta de Andalucía, que hoy, seguramente, tendrá que entrar en prisión. Entiendo que para ustedes, es un viernes, entiendo que es un viernes negro para ustedes. Negro, porque ayer aprobaron con premeditación y nocturnidad y alevosía. Porque fue encima, a partir de las 12 de la noche, ustedes que se quitara la reforma del delito de sedición, porque ustedes quieren transformar las leyes, para que sus imputados puedan salir a la calle, condenados por corrupción política. Y porque desgraciadamente, y en un día como hoy más, ustedes están permitiendo con la “*Ley del Sí, es Sí*” que los violadores y las personas que abusan, estén en las calles.

Pero voy a entrar tema que provoca que aquí estemos hoy y que es el fondo de esta propuesta, que es lo que le importa a los ciudadanos de la ciudad de Marbella. Y es que ese proyecto no lo conocemos. Y que tenemos miedo de lo que el Gobierno de España, pueda hacer contra Marbella. Porque se quieren cargar, y permítanme que lo diga así, la gallina de los huevos de oro. Porque ustedes nunca han querido el éxito de Marbella. Ustedes nunca han permitido que Marbella funcione. Siempre han tenido odio contra nuestra ciudad. Y así se demuestra con unos espigones, lo rápido que son para sacar este proyecto. Y el mismo ministerio, cuatro años para un informe, para los espigones. Denle al técnico de este proyecto el informe de los espigones. A lo mejor así no tenemos que esperar cuatro años. Ni espigones.

Cuando hablábamos, querían ustedes demoler el paseo marítimo, ninguna inversión, los peores Presupuestos Generales del Estado. Y la ministra encima, habla ustedes de dar explicaciones, ¿Cuándo va a venir la ministra? Después de doce cartas, ¿Cuándo va a venir la ministra a ver la realidad? Ya tiene un motivo más y un motivo que parece que le interesa, que es colocar los aerogeneradores. Que venga aquí.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y una pequeña reflexión, con los kilómetros de costa que hay en Andalucía y en España, nos ha tocado aquí delante. Que mala suerte tenemos. Para los espigones, el Sr. Bernal decía que no íbamos a ser los primeros. Pero para esto vamos a ser los primeros. Los espigones lo van a poner en otro lado.

Y una reflexión, no quiero pensar, porque yo sé que ustedes lo usarían, nosotros no lo vamos a hacer, que esto sea consecuencia de los debates de los espigones. Que porque no hemos, porque hay gente que lo dice en la calle, que porque estamos reivindicando los espigones, nos ponen los aerogeneradores.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales: D. José Ignacio Macías Maldonado, D. Javier Mérida Prieto, D. Manuel Morales López, D. José Bernal Gutiérrez y Dª Sonia Pérez Rodríguez, siendo las 11.10 horas.

Se incorporan al debate los Sres. Concejales D. José Ignacio Macías Maldonado, D. Manuel Morales López y D. Javier Mérida Prieto a las 11.12 horas.

Siendo las 11.15 horas se incorporan al debate los Sres. Concejales: Dª Sonia Pérez Rodríguez y D. José Bernal Gutiérrez.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes

ACUERDA

PRIMERO.- Solicitar al Gobierno de España que dé traslado al Ayuntamiento de Marbella del expediente completo relacionado con el proyecto de instalación de un parque eólico en el Mar de Alborán, frente a la costa de Marbella.

SEGUNDO.- Solicitar al Gobierno de España que mantenga informado en todo momento al Ayuntamiento de Marbella, como municipio directamente afectado, sobre las gestiones que se lleven a cabo en relación con este proyecto.

TERCERO.- Solicitar al Gobierno de España que informe a todos los sectores de la ciudad que pudieran verse afectados con la instalación de este parque eólico frente a la costa sobre el proyecto y las posibles consecuencias derivadas de su desarrollo.

CUARTO.- Trasladar al Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico el presente acuerdo.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2.3- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL DE CIUDADANOS PARA INSTAR AL GOBIERNO CENTRAL A QUE APRUEBE CON CARÁCTER URGENTE UNA REFORMA DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS QUE CONTEMPLA UNA DEDUCCIÓN EXTRAORDINARIA Y TEMPORAL PARA ALIVIAR LA SUBIDA DE TIPOS DE INTERÉS EN LA HIPOTECA DE LAS FAMILIAS EN EL CONTEXTO ACTUAL.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

3.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL DE CIUDADANOS PARA INSTAR AL GOBIERNO CENTRAL A QUE APRUEBE CON CARÁCTER URGENTE UNA REFORMA DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FÍSICAS QUE CONTEMPLA UNA DEDUCCIÓN EXTRAORDINARIA Y TEMPORAL PARA ALIVIAR LA SUBIDA DE TIPOS DE INTERÉS EN LA HIPOTECA DE LAS FAMILIAS EN EL CONTEXTO ACTUAL.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por la Portavoz del Grupo Municipal de Ciudadanos, D^a María García Ruiz, de fecha 10 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“En el mes de julio pasado el Banco Central Europeo (BCE) tomó la decisión de aumentar los tipos de interés de referencia en 50 puntos básicos. Por primera vez desde 2014, el tipo de interés de la facilidad de depósito dejaba de estar en el rango de los números negativos y se situaba en el 0%. Posteriormente, tras la reunión del Consejo de Gobierno de septiembre el BCE volvió a anunciar una subida de tipos de interés, esta vez de 75 puntos básicos, la mayor alza de tipos desde que se introdujo el euro físicamente en circulación.

Resulta incontestable, por lo tanto, que nos encontramos en la actualidad en una fase de normalización de la política monetaria que pondrá en oposición al extraordinario periodo de una década de tipos de interés prácticamente nulo o negativo. Así lo sugieren tanto los propios anuncios del BCE sobre sus intenciones futuras como las acciones tomadas por el resto de las autoridades monetarias de los países de nuestro entorno económico. De hecho, actualmente las expectativas de los agentes de los mercados financieros apuntan a que el año 2022 la eurozona cerrará con un tipo de interés de referencia cercano al 2%

La evolución de los tipos de interés de referencia de los bancos centrales, lejos de ser una cuestión macroeconómica abstracta, tiene un impacto real y directo en las empresas, al dificultar y encarecer las líneas de crédito necesarias para invertir, y, sobre todo, en millones de hogares que deben hacer frente al pago de hipotecas y otros préstamos de tipo de interés variable que depende, de forma más o menos directa, del tipo de interés de referencia del BCE, como es el caso del Euribor, que actualmente está en unos niveles que no se veían desde hace más de una década.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Sin embargo, lo más preocupante no es el nivel actual del índice de referencia para la mayoría de las hipotecas, lo más preocupante es la tendencia alcista que no da muestras de moderación hasta el momento y que tensiona enormemente las hipotecas.

Sirva como ejemplo el siguiente, una hipoteca de 150.000 euros a 25 años con cuotas en torno a los 530 euros puede pasar al rango de los 750 euros al mes. Un incremento de más de 200 euros mensuales, lo que implica un coste extra de más de 2.400 euros anuales. Teniendo en cuenta que esta cifra es muy superior al salario medio mensual en España, nos encontramos con que hay que trabajar más de un mes para hacer frente exclusivamente a esta subida de intereses.

La situación para las familias es muy difícil. El IPC se sitúa en máximos históricos, a esto se suma un elevado precio de la energía a la llegada del invierno y un encarecimiento de las hipotecas a tipo de interés variable. Si además añadimos las serias posibilidades de recesión para el próximo ejercicio, el panorama que se dibuja es muy complicado.

Sin embargo, a la vez que el escenario se agrava para las familias, el Estado se encuentra en niveles récord de recaudación, debido principalmente al efecto de la inflación.

En este sentido los ciudadanos de Marbella y San Pedro Alcántara tendrán a buen seguro una repercusión negativa si no se adoptan medidas correctoras que palien su ya maltrecha economía familiar.

Es necesario, por lo tanto, que las políticas fiscales del Gobierno de España acompañen a los hogares y alivien los costes de transición a un nuevo escenario macroeconómico. Por todo lo expuesto anteriormente, el Grupo Municipal de Ciudadanos Marbella, propone al Pleno la adopción de los siguientes acuerdos

ACUERDOS

Primero. Que el Ayuntamiento de Marbella inste al Gobierno de la Nación a que con carácter de urgencia, apruebe una reforma de la Ley del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, con el fin de fijar una deducción fiscal extraordinaria y temporal por inversión en vivienda habitual, para que las familias españolas con préstamos hipotecarios a tipos de interés variable, por adquisición de vivienda para su residencia habitual y niveles de renta bajos y/o medios, puedan deducir parte de los gastos realizados para la amortización de la inversión y el pago de los intereses del préstamo

Segundo: Que el Ayuntamiento de Marbella de traslado de los acuerdos alcanzados al Gobierno de España y a los Grupos Parlamentarios con representación en el Congreso de los Diputados.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE**, por mayoría de 1 voto a favor (uno del Grupo Municipal Ciudadanos) y diez abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña) de la propuesta anteriormente transcrita.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias Presidenta. Con su permiso y utilizando mi turno de intervención, agradecería a los compañeros de ambas bancadas, que respetemos la asistencia del público. Hemos estado casi dos años sin que pudiesen venir personas a este Pleno, y además, son personas que tienen derecho de estar aquí y evidentemente, pueden tener la ideología que tengan, que es totalmente respetable. Pero sobre todo, son personas que no se pueden defender de los ataques que a través de un micrófono se puedan hacer. Con lo cual, desde la diplomacia, yo creo que siempre he mostrado con todo, agradecería que respetásemos al público asistente.

Y dicho esto, voy a comenzar con mi moción. La moción que trae el Grupo Municipal de Ciudadanos a este Pleno. El pasado mes de julio, como todos sabemos, el Banco Central Europeo, tomó la decisión de aumentar los tipos de interés, lo que ha tenido un impacto real y directo en millones de hogares, que tienen que hacer frente al pago de hipotecas y de préstamos, con un interés de tipo variable.

Estos tipos de interés, son de referencia del Banco Central Europeo, como es el caso del Euribor, que actualmente, se encuentra en unos niveles en los que no se encontraban desde hace una década. Sin embargo, lo que más preocupa, es la tendencia alcista y que no da muestra de moderación, por lo cual, se tensionan más estas hipotecas.

Le ponemos un ejemplo para que puedan ver lo que está sucediendo. Una hipoteca media de 150.000 € a 25 años, que puede tener una cuota mensual de unos 530 €, pasará a tener una cuota de casi 750 € mensuales, lo que supone 200 € mensuales más, que al año supone 2.400 €.

Teniendo en cuenta el salario medio de España, evidentemente, habría que trabajar casi un mes y medio más, para poder afrontar la subida de estos intereses. Todo ello, en un momento en el que la situación de las familias es muy difícil, porque el IPC, está en máximos históricos.

A esto se suma los elevados costes de los carburantes, de la electricidad, ahora que llega el verano. Y si además, a esto añadimos la posible recesión que vamos a sufrir en el próximo ejercicio, se presenta un futuro complicado.

Sin embargo, a la vez que este escenario de agrava para las familias, el Estado se encuentra en los máximos niveles de recaudación, debido a los efectos de la inflación, que para todos los ciudadanos, lo vemos diariamente en la cesta de la compra.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Es necesario, por tanto, aplicar políticas fiscales por parte del Gobierno Central, para que se acompañe a los hogares a que alivien los costes de transición ante el nuevo escenario macroeconómico.

Por lo tanto, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, lo que vamos a pedir a la corporación, es que instemos al Gobierno de la Nación, para que con carácter urgente, se apruebe una reforma de la Ley del Impuesto de la Renta de las Personas Físicas, con el fin de fijar una deducción fiscal, que permita deducirse parte del incremento de estos intereses, además de que se pueda volver a recuperar las deducciones fiscales por amortización de vivienda habitual, tal y como puedan permitirse las familias que hicieron los contratos hipotecarios antes del 1 de enero de 2013.

Es por ello, que elevamos a este Pleno, los siguientes acuerdos:

- Que el Ayuntamiento de Marbella, inste al Gobierno de la Nación, con carácter urgente, y que aprueben las reformas de la Ley del Impuesto de la Renta de las Personas Físicas, con el fin fijar una deducción fiscal extraordinaria y temporal, de inversión de vivienda habitual, para las familias españolas, con préstamos hipotecarios de tipo de interés variable, por la decisión de vivienda para residencia habitual, con niveles de renta bajos y medios, para que puedan deducirse parte de los gastos realizados para la amortización de esta inversión, así como el pago de los intereses.

- El segundo acuerdo, es que el Ayuntamiento de Marbella, traslade estos acuerdos alcanzados, al Gobierno de España y a los grupos parlamentarios, con representación en el Congreso de los Diputados.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“A ver. El martes pasado, el Consejo de Ministros, aprobó la actualización del Código de Buenas Prácticas, que implica a las entidades bancarias. Este nuevo protocolo, que va a estar vigente durante dos años, lo que pretende es proteger de la escalada del Euribor, a los clientes financieros vulnerables y a los que están en riesgo de serlo.

Más de un millón deudores hipotecarios en España a tipo variable. Vale, entonces, entre estas medidas, está la extensión del pago hasta siete años, para ajustar la cuota mensual. Beneficiarían inicialmente a unidades que ingresen hasta 25.200 € anuales y la carga hipotecaria se le haya incrementado, y cuya cuota mensual, supere la mitad de los ingresos netos del hogar.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Podrán optar a un periodo de carencia de cinco años, con un tipo de interés reducido, el Euribor menos 0,10. Y el capital aplazado, podrá pasarse a una cuota final o podrá prorratearse, o combinar el prorrateo con la cuota final. A parte de estas modificaciones que son permanentes en el Código de Buenas Prácticas, se mantiene otras ayudas que ya estaban, como conseguir la quita o entregar la vivienda a cambio de que la deuda quede cancelada.

Para los que no tengan tanto esfuerzo, esfuerzo del dinero que se destina a pagar la hipoteca, con respecto a los ingresos que tiene la familia, se habilitará una carencia de dos años, un tipo más favorable y el alargamiento hasta en siete años, sus préstamos para ajustar la cuota.

Hay un mecanismo alternativo, hay un mecanismo alternativo para las familias con renta de hasta 29.400 €. La tasa de esfuerzo tiene que superar el 30 %. Es decir, lo que tiene la familia para pagar la hipoteca. Y tiene que haber aumentado, al menos, un 20 %. Entonces, a esta familias, lo que se les va hacer es también ampliar el plazo hasta siete años. El plazo de amortización del préstamo y acogerse a un tipo de interés menor sobre el principal aplazado. Incluye la eliminación de la comisión por cancelación anticipada, y por cambiar la hipoteca de variable a fijo, durante 2023.

Al mismo tiempo, también se ha acordado prorrogar el límite del 2 % para la actualización de las rentas de alquiler, hasta el 31 de diciembre. Y de esta manera, ayudar a las familias a luchar contra la inflación.

Bueno, eso es el Gobierno de Pedro Sánchez, el Central ¿Qué se ha hecho en Andalucía, pues en Andalucía, lo que se ha hecho ha sido bonificar al 100% el impuesto de los ricos, el impuesto de patrimonio. El impuesto de patrimonio, del que hay que declarar un modelo, a parte del IRPF, el 714, determinaba que hasta 300.000 €, se podía descontar la vivienda la primera vivienda. Y luego, otros 700.000 €, no contados.

A partir de ahí, se iban aplicando impuestos. Por ejemplo: quien superase ese millón de euros, que hemos dicho más o menos, hasta 167.000, pagaba el 0,2 %. Que era, lo superaba en un 1.300.000 €, pagaba un 0,9. Y solo lo que tenían por encima de 10.000.000 €, pagaban el 3,5 %.

Bueno, pues tenemos que rozando los 300.000 €, los 700.000 € exentos, la Sra. Muñoz, todavía superaría esos 10.000.000 €, según hemos visto en las informaciones periódicas que han aparecido recientemente.

Los 10.000.000 € son suyos. Tiene separación de bienes. Entonces, a partir del año que viene, ya no pagará nada. Ya no pagará nada. El señor, fiscalmente hablando, quiero decir, el Sr. Juan Manuel Bonilla, ha modificado un impuesto, que afecta según información del el Diario. Es, no llega a 20.000 andaluces. Entonces, esos 20.000 andaluces, se van a ver beneficiados. Y curiosamente, la Sra. Muñoz también.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Bueno, pues María, eso es la explicación de lo que hace un gobierno preocupado por la gente y lo que hace un gobierno, preocupado por los amiguetes y amiguetas.

Gracias María.”

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Bueno, en primer lugar decirle que vamos a apoyar su propuesta, como no podía ser de otra forma, porque verdaderamente, la engaña que ha planteado el Partido Socialista a nivel nacional, que además, es voluntario, que solo afecta a personas que tengan en su vida familiar 25.200 € de renta. Y que además, eso va a significar en definitiva, que una pareja de mil euristas, pues no va a poder acogerse. O sea, que no va a llegar a nadie. Pues evidentemente, entendemos que hacen falta medidas más importantes, más audaces, más eficaces, para que lleguen a todo el mundo.

Así que por supuesto, vamos a apoyar su medida, la propuesta que usted plantea.

Y decirle de nuevo al Sr. Porcuna, que no puede evitar las insidias, evitar las insinuaciones. Y yo tengo que decirle, que es que ustedes se cargan el polígrafo en cinco minutos. Mienten continuamente. Y se lo ha dicho, y se lo vuelvo a decir, se lo ha dicho las instancias judiciales.

Yo, ¿qué quiere que le diga? La verdad está aquí. Lo dice el Juzgado de Instrucción ¿Qué explicaciones quiere usted? Si ya le ha dicho el Juzgado de Instrucción que no se sigue ningún sumario contra la Alcaldesa, ¿Qué explicaciones quiere usted? Ya se lo han explicado. Quien debería de dar explicaciones, es el Sr. Bernal, porque aquí, el Juzgado lo que dice es literalmente, lo que dice literalmente el Juzgado es que: *“En la investigación practicada, en toda, no se ha desvelado ningún indicio que revele el tipo de conducta al que hace referencia el solicitante.”* Sr. Bernal, el tipo de conducta que ustedes están queriendo insinuar aquí.

Yo creo que tienen un serio problema de comprensión lectora. Y como la verdad está aquí, yo le voy a pedir a los conserjes y a los servicios del Ayuntamiento, que le hagan copia a estos documentos. Y que lo repartan a todos los asistentes que hay aquí, para el que lo quiera. Y en primer lugar, y en primer lugar, y en primer lugar al Partido Socialista, para que se lo lean diez veces y asuman, que efectivamente, lo que les están diciendo es que mentían. Y se lo dice el Tribunal.

Y le voy a decir otra cosa Sr. Porcuna, uno puede engañar a algunos durante todo el tiempo o a todos durante algún tiempo, pero nadie, ustedes menos, pueden engañar a todos durante todo el tiempo.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí, muchísimas gracias.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Bien, darle las gracias al Partido Popular, porque va, bueno, darle las gracias a todos los partidos, porque van a aprobar esta propuesta, que la verdad es que es importante para todos, para todos los ciudadanos de España y por supuesto, para lo que a nosotros nos compete, que son los ciudadanos de Marbella y de San Pedro.

Decirle que nosotros, desde ciudadanos siempre vamos a ver con buen ojo y siempre vamos a recibir bien, cualquier medida que ayude a las familias a soportar estos incrementos de todo tipo, en los que nos encontramos como ya se ha explicado, pero sobre todo, el tema de los intereses, para afrontar...”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Sí, creo que el Partido Socialista debería de dejar el turno al interviniente, por favor.

Continúa la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Venga por favor, que hay todavía mucho Pleno. Entonces decirle que nosotros agradecemos lógicamente, y vemos fenomenal todas las medidas que sirvan para ayudar a los ciudadanos. Y sobre todo, para afrontar el pago de las hipotecas. Y sobre todo, para esas familias que son muchas más vulnerables.

Pero lo que hace el Gobierno Central, en este caso, con estas medidas de ayudas, que son muy buenas y que son muy positivas, es que recaiga este protocolo, en las entidades financieras. Desde nuestro punto de vista, estas entidades financieras, tienen muy abiertas la discrecionalidad, de aplicar estas ayudas.

Por lo tanto, nosotros consideramos que desde el Gobierno, lo que se tienen que hacer es una reforma del IRPF, para que las ayudas sí sean directas a las familias.

Y luego, por terminar este punto, decirle al Sr. Porcuna, que de la misma manera que usted dice que estas medidas son extraordinarias y que el Gobierno Central sí adopta medidas para ayudar a los ciudadanos y que la Junta de Andalucía no lo hace, solamente le voy a decir, que la Junta de Andalucía, lo que ha hecho es algo de lo que debería de aprender el Gobierno Central, que ha sido bajar los impuestos, para recaudar. Y con lo que ha conseguido ha conseguido, mucha más recaudación, porque donde tiene que estar el dinero, es en el bolsillo de los andaluces y de los españoles.

Muchas gracias.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales: D^a Ana Isabel González de la Torre, D. Francisco Javier García Ruiz y D^a Isabel Pérez Ortiz, siendo las 11:25 horas.

Se ausentan siendo las 11:30 el Sr. Manuel Osorio Lozano y la Sra. Elena Benítez Morales.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se incorporan al debate siendo las 11.35 horas D^a Ana Isabel González de la Torre, D. Francisco Javier García Ruiz, D^a Isabel Pérez Ortiz y D. Manuel Osorio Lozano.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes y abstención por ausencia de la Sra. Concejala D^a Elena Benítez Morales,

ACUERDA

PRIMERO.- Que el Ayuntamiento de Marbella inste al Gobierno de la Nación a que con carácter de urgencia, apruebe una reforma de la Ley del Impuesto sobre la Renta de las de las Personas Físicas, con el fin de fijar una deducción fiscal extraordinaria y temporal por inversión en vivienda habitual, para que las familias españolas con préstamos hipotecarios a tipos de interés variable, por adquisición de vivienda para su residencia habitual y niveles de renta bajos y/o medios, puedan deducir parte de los gastos realizados para la amortización de la inversión y el pago de los intereses del préstamo.

SEGUNDO.- Que el Ayuntamiento de Marbella de traslado de los acuerdos alcanzados al Gobierno de España y a los Grupos Parlamentarios con representación en el Congreso de los Diputados.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Una cuestión de orden, Sra. Alcaldesa, ¿Van a hacer fotocopias para repartir a los presentes?”

Contesta la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Si usted quiere, yo creo que se le ha dicho muy claro”.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Se lo pregunto al Sr. Secretario si procede. ¿Se procede hacer de un asunto ajeno al orden del día fotocopias y repartírselo a las cuarentas personas que hay aquí?”

Yo voy a hablar porque usted me ha dicho que dé explicaciones Sr. Romero. Les pido por favor que no estén nerviosos. Tranquilidad, Sra. Muñoz, usted la primera, tranquila”.

Contesta la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Sr. Bernal, yo creo que ustedes han tenido absoluto conocimiento, Sr. Bernal. Usted no está. A lo mejor no sé si estará para pagarle fotocopias seguro que las fotocopias las puede pagar con total seguridad este Ayuntamiento.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Lo que probablemente estará claro, es para que ustedes se ciñan a la verdad. Y creo que en ese sentido es lo que en este caso el portavoz del Partido Popular les ha querido hacer llegar.

Creo que son dos documentos muy importantes. Uno de la Fiscalía y otro de la Audiencia Nacional, si ustedes no lo han leído, probablemente usted si, no sé si el resto de sus compañeros. Sería importante que lo leyeran.

Pero, en cualquier caso, si quieren, se lo haremos llegar por correo”.

Interviene la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Sra. Presidenta si no sabe llevar el pleno creo que debería dejar a algún compañero llevarlo”.

2.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA LA CREACIÓN DE UN GRUPO DE TRABAJO FORMADO POR TECNICOS, EMPRESARIOS Y POLITICOS PARA REUNIRSE DE FORMA ASIDUA CON EL EQUIPO REDACTOR DEL POU.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

4.- MOCIONES DE URGENCIA DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

4.3. PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA LA CREACIÓN DE UN GRUPO DE TRABAJO FORMADO POR TECNICOS, EMPRESARIOS Y POLITICOS PARA REUNIRSE DE FORMA ASIDUA CON EL EQUIPO REDACTOR DEL POU.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia y de la propuesta anterior, cuyos tenores literales son los siguientes:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Manuel Osorio Lozano, como portavoz del Grupo Municipal Opción Sampedreña (OSP), de esta Corporación y Manuel Osorio Lozano, al amparo de lo estipulado en el art. 97.2 del R.O.F. y R.J.E.L., y del artículo 64.2 del Reglamento Orgánico de pleno y comisiones del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, realizan la siguiente justificación de la Urgencia de la propuesta presentada al pleno ordinario de noviembre:

La propuesta presentada con el enunciado : “*Solicitamos, de manera urgente, la creación de un grupo de trabajo formado por técnicos, empresarios y políticos con el fin de reunirse de manera asidua con el equipo redactor e ir consensuando y realizando el mejor POU posible para nuestro pueblo.*” debe ser tenida en cuenta debido a que es muy necesario, para el municipio en general y para San Pedro Alcántara en particular, la puesta en funcionamiento del nuevo Plan General de Ordenación Urbana.”

Se somete a votación la **URGENCIA** que se aprueba por **UNANIMIDAD**.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE**, por mayoría de un voto a favor (uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña) y 10 abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y uno del Grupo Municipal Ciudadanos) de la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario da cuenta de la enmienda presentada por la Delegada de Ordenación del Territorio y Vivienda, Dª Mª Francisca Caracuel García, de fecha 23 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“ENMIENDA AL PUNTO 2.4 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO A CELEBRAR EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2022 (PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA RELATIVA SOLICITUD DE CREACIÓN DE UN GRUPO DE TRABAJO FORMADO POR TÉCNICOS, EMPRESARIOS Y POLÍTICOS CON EL FIN DE REUNIRSE DE MANERA ASIDUA CON EL EQUIPO REDACTOR E IR CONSENSUANDO Y REALIZANDO EL MEJOR POU POSIBLE PARA NUESTRO PUEBLO).

1. ENMIENDA DE ADICIÓN AL ACUERDO QUE PRESENTA Dª Mª FRANCISCA CARACUEL GARCÍA, CONCEJAL DE GRUPO POPULAR.

SEGUNDO: Esta mesa de trabajo, dentro del Programa de Participación Ciudadana del nuevo Plan General, se reunirá bimensualmente con la Delegada de Urbanismo, el Director General del Paln y miembros del Equipo Redactor, y estará integrada por un Concejal de cada Grupo Municipal, un representante de cada uno de los Colegios Profesionales de Abogados, Arquitectos, Aparejadores, Ingenieros Insutriales e Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, más un representante del Centro de Iniciacitas Turísticas (CIT) Marbella, un respresentante de la Asociación de Pequeña y Mediana Mepresa de Marbella (APYMEN) y un representante de la Asociación de Pequeña y Mediana Empresa de San Pedro Alcántara (APYMESPA).”

La Sra. Caracuel indica que se ha producido un error en el texto de la enmienda, sustituyendo la palabara “bimensual” por “bimestral”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias Sra. Presidenta.

Bueno, como dijimos en el punto primero que se han aprobado las normas urbanísticas del 86, nos suele pasar que es que viene tal cantidad de información con un trabajo tan vasto, tan grande, tan potente como el que se hace allí, pues que después nos cuesta muchísimo trabajo, tenemos que hacer, algunas veces queremos avanzar, queremos aportar y sumar, y debemos de hacer un acto de fe, y entonces, en lugar de hacer ese acto de fe, nos gustaría, he tenido la oportunidad de hablar con la Sra. Caracuel antes del pleno, nos gustaría, y yo le he explicado cual es nuestra intención en cuanto a este grupo de trabajo. No es otra que avanzar en la medida de lo posible, es decir, todo lo contrario de lo que pueda suponer, ni fiscalización de un trabajo ni nada, porque evidentemente no tenemos nada que decir, sino simplemente aportar y sumar a ese trabajo que se va hacer.

Estamos conformes, es decir, nosotros estamos conformes y ponemos de manifiesto que si se nos ha facilitado toda la información del mundo, que ya hay prácticamente ese preacuerdo con el tema del PGOM, y que está ahí, que eso está prácticamente medio cerrado, y que siempre esa información nos ha llegado de forma clara y cada vez que lo hemos necesitado.

Pero también se nos dijo en ese momento, cuando estábamos trabajando en esa línea, se nos dijo, que la intención del equipo era pues el PGOM o el plan se dividía en dos formas, uno hacer el dibujo grueso, y después el POU, que entraría en el detalle, y que en ese dibujo del detalle de la ciudad, del pueblo, pues lo haría, se podría hacer y se haría de forma sectorizada, por sectores, y así se podría evitar de esa manera tener que realizar, bueno, pues a la carrera, realizando actuaciones de cualquier forma, o de forma precipitada por querer sacarlo en un momento dado, esta última reunión que tuvimos nosotros, yo creo que fue esta última o la anterior, creo que ya me baila un poco la memoria, se dijo, o se nos dijo que la intención por parte del Equipo Redactor es sacar el POU general, de todo lo que es el municipio, y entonces de ahí esta propuesta, esta propuesta donde nosotros, por qué queremos poner ese equipo de trabajo, ese equipo de trabajo sería de técnicos, como yo he expresado aquí, empresarios y gente que tiene personas que dominan en el medio, y ha sido la intervención de un arquitecto, por parte como es la compañera Isa Pérez, denota que con el conocimiento y sabe por dónde van las cosas y tal.

Eso es lo que queremos nosotros, un grupo de técnicos en San Pedro de Alcántara, por eso yo al ponerle, Sra. Caracuel en la propuesta, “mi pueblo”, usted interpretó lo que era la ciudad, yo cuando me refiero a la ciudad, me refiero con ese término, y cuando me refiero a mi pueblo, a San Pedro de Alcántara usted lo hace como distrito.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pues yo le traduzco en este caso, dije “mi pueblo” refiriéndome a lo que usted denomina distrito, y es lo que pretendíamos, y es lo que queremos hacer, un grupo de trabajo en San Pedro de Alcántara porque se conocen la problemática de San Pedro, la idiosincrasia de San Pedro, y lo que hay, porque entendemos que a lo mejor la aportación que pueden hacer estas personas porque en la enmienda que usted ha metido a la propuesta los colegios, los diferentes colegios del sector y tal, bueno, pues a lo mejor no saben si un equipamiento ahí viene bien porque la circulación... no lo sé, yo creo que, creo que sumaríamos muchísimo más y seríamos más diligentes si ese equipo se forma con personas de San Pedro, y, evidentemente lo que estamos pidiendo nosotros para San Pedro si el resto de los distritos lo considera, yo creo que quién mejor que las personas que viven en ese distrito que sepan lo que realmente quieren y lo que realmente necesitan.

Yo creo que esto lo hacemos con toda la buena intención, con la intención de sumar, para compartir, aportar y trabajar en paralelo con el Equipo Redactor y poder dibujar un San Pedro Alcántara, y ahí se me van a permitir ustedes que hable exclusivamente de San Pedro Alcántara, un San Pedro Alcántara mejor, eso es lo que pretendemos nosotros, y por supuesto, por ende, el resto de los distritos si así lo consideran, esa es nuestra propuesta. Muchísimas gracias.”

Interviene la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Sra. Presidenta yo creo que el pleno se le está yendo de las manos, yo creo que su vida también, pero como insiste en que eso es ajeno a lo demás, pero el pleno es parte de sus competencias, yo creo que no debe dejar a nadie increpar a nadie de la Corporación.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Sra. Pérez ciñase al punto”.

Continúa la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Me reitero en todo lo que he dicho.

Bueno, la propuesta de Opción Sampedreña, habla de crear un grupo de trabajo formada por técnicos, empresarios, políticos para reuniones asiduas. Es verdad que ya estamos manteniendo reuniones con la Delegación, pero ampliar el campo a otros sectores pues parece correcto, cuanto más cuando más llevamos un documento tratado que es el PGOM, que ya está en marcha, que tenemos por delante como acercarnos más a la ciudad, tratar ese suelo urbano con el suelo rústico, con ese POU, y ahora es verdad que se van a poner las cosas un poco más complicadas y entendemos que por ese lado es un buen camino, yo creo que lo estamos tomando, y que si se amplia, ya he visto la enmienda por parte de la Concejala y yo creo que va ir en ese sentido.

Por supuesto que nosotros estamos de acuerdo, porque lo que queremos es participación, que creemos que es muy importante y también queremos transparencia, queremos que el documento sea conocido por el mayor número de personas, al igual que

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

transparencia queremos en otras cosas, como lo que estamos pidiendo hace tiempo, queremos ese sumario, sabemos que han puesto ahí esos documentos, pero queremos el sumario, sabemos que hay un procedimiento abierto, y en eso no podéis decir que estamos mintiendo.

Hay un procedimiento abierto con temas muy feos, y hay sociedades vinculadas al blanqueo de esos temas feos que se le han dado contrataciones por parte de este Ayuntamiento.

Entendemos que la transparencia, y si no hay nada que ocultar, por supuesto, no estamos nerviosos, lo estoy diciendo de la forma más tranquila del mundo, porque no es un viernes negro para todos nosotros, es un viernes es un viernes negro para toda Marbella, un mes negro de noticias que llevamos escuchando que no queremos escuchar, años negros de la sombra de la corrupción en Marbella, y yo creo que la mejor forma es la transparencia y enseñando ese sumario, si no hay nada que ocultar yo creo que es la mejor forma de dejar todo claro.

Nosotros vamos a apoyar esta propuesta, lo que sí quiero hacer una puntualización, y es que no sé si el espíritu de la enmienda era reunirnos dos veces al mes o dos veces cada dos meses, porque bimensual es reunirnos dos veces al mes, yo pienso que las reuniones deben ser bimestrales, lo digo porque la RAE reconoce como bimensual una cosa que ocurre dos veces al mes, y yo no sé si reunirnos dos veces al mes quizás va ser demasiado.

Entonces, yo quiero hacer un puntualización y en vez de bimestrales sean bimestrales. Muchísimas gracias.”

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Yo lamento que la Sra. Pérez haya obedecido la consigna del Partido Socialista de que hoy si se hablaba de energía eólica se hablara del tema que a ellos les interesa, si se habla del Plan General vuelven a sacar el tema. Y lamento que usted lo haya hecho.

Yo voy a hablar del Plan General, podía hablar de que han echado a la Guardia Civil de Navarra y están tratando de tapar ese tema sacando cortinas de humo.

Podía decir que tienen mucho miedo a la única persona que desde el 2007 ha ganado las elecciones en Marbella y que hay que tratar de quitarla del medio, pero tampoco voy a hablar, voy a hablar del Plan General.

Y Sr. Osorio, lo que usted ha explicado aquí no es lo que pone en su moción, yo se lo dije ayer, usted habla en su moción de que hemos trabajado en un plano en distancia, de que no se han recogido se ha dado llamada por respuesta a colectivos, y cuando usted termina pidiendo un acuerdo, dice, “para realizar el mejor POU posible para nuestro pueblo”, pues yo entiendo que es para nuestro pueblo, porque mi pueblo es Marbella y es San Pedro, entonces, claro, yo no puedo ponerme en la piel de que es que nada más que quiere un

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

equipo de trabajo para San Pedro, un equipo para San Pedro, otro para Nueva Andalucía, otro... ¡No!

Mire usted, plan participado como el de Marbella lo habrá, más le puedo asegurar que no, tenemos un plan de participación ciudadana en el plan aprobado por Junta de Gobierno que ha permitido que ahora mismo tengamos, hemos tenido ocho mesas sectoriales, reuniones con los colegios de abogados, arquitectos e ingenieros, nos hemos reunido en talleres de trabajo con 145 vecinos, 145 vecinos trabajando. Porque además usted habla de informar, yo no quiero informar, yo lo que quiero es que se participe, aquí no es convocar para contar lo que estamos haciendo, nuestro plan en participativo, y por eso cuando usted habla en general, vamos a montar un grupo de trabajo de técnicos, empresarios, cuántos, ¿dos o veintidós? ¿Quién elige a los técnicos? ¿Quién elige a los empresarios? Hay que trabajar de forma rigurosa.

Nosotros tenemos ahora mismo mesas trabajando. Se está trabajando con la normativa desde el Colegio de Abogados, se está trabajando con la ordenanza desde el Colegio de Aparejadores, se está trabajando con el CIT, toda esa participación se está teniendo, pero podemos sumar, no nos importa, y hacer una mesa transversal donde están representados, ustedes que están representados desde el primer momento, fíjense que ustedes no han tenido plazo y no hemos negado, yo he rechazado la idea, la alcaldesa ha rechazado la idea de que ustedes tuvieran que coger y presentar aportaciones como si fuesen un ciudadano más, ¡no! Han sido parte del documento, hemos mantenido trece reuniones de trabajo a lo largo de la redacción del PGOM con ustedes, han trabajado y han hecho todas las aportaciones que han considerado necesarias, oportunas, y prudentes, y le hemos invitado a todos en todo momento a que sigan haciéndolo.

¿Saben cuántas aportaciones se han hecho por parte de la ciudadanía en un periodo voluntario, no obligatorio, que la ley no lo recoge al PGOM? Trescientas ochenta y tres, y se han admitido y se han aceptado el 83% de ellas, y las que no se han aceptado era porque normalmente no eran de PGOM y son de POU.

Y entonces, vamos a constituir la mesa, tiene la razón la Sra. Pérez, he tenido un error, cuando he dicho “bimensual” lo hablaba cada dos meses, además anoche sabe usted que se lo dije, y quiero que se corrija porque es verdad, que usted me dijo, por qué cada dos meses, porque cada mes es imposible, no hay trabajo hecho, el equipo técnico tiene que trabajar.

Entonces, acepten, por favor la enmienda, vamos a seguir sumando, y con carácter cada dos meses. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Bueno, todo que usted dice también, si yo se lo he dicho de manifiesto, quizás no he sabido expresarlo en la propuesta, pero sí es cierto que ha habido participación y todas esas cosas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pero, al igual que usted me dice que se ha estado reuniendo con los colegios que competen aquí al expediente, con los abogados, con los arquitectos, con todos, nosotros también hemos tenido nuestras reuniones, y nosotros de forma malintencionado no hemos dicho y no hemos puesto eso de la callada por respuesta, porque es algo que nos han transmitido alguno de los técnicos. Y dentro de lo que usted hablaba, el tema de la participación, cuando los técnicos han ido a esas reuniones donde se le ha invitado a participar pues han puesto de manifiesto lo que le estoy diciendo, pues sí, aquí viene un equipo redactor, que si tú le hablas de particularidades de San Pedro no saben de lo que le estamos hablando, no saben de lo que le estamos hablando, entonces eso dicho por técnicos, no es algo, usted dice que no es cierto y a mí me lo han dicho en la cara, y yo se lo he puesto muy claro aquí, se lo he puesto clarísimo aquí, aquí no hay mala intención ninguna. Aquí lo único que queremos por nuestra parte es formar ese equipo de trabajo para sumar, pero también el planteamiento que hace usted como si lo hubiésemos dicho de una forma excluyente, como si hubiésemos dicho, no solo para San Pedro, he dicho muy claro, que lo que pretendemos para nosotros, porque los técnicos que me dicen a mí, en las reuniones que mantenemos nosotros es que hablamos con personas que están en el equipo de aquí: “no es que eso, es que yo ahí, es que yo eso...”

Que sean las personas, las propias personas de ese distrito los que puedan aportar para sumar, cada dos meses.

Aceptarle la propuesta, la verdad es que nuestra intención y lo que queremos nosotros que ese equipo sea de San Pedro de Alcántara, de San Pedro de Alcántara que lo que ustedes no admiten, vamos a hacer lo que hacemos siempre, y además también la compañera Isa Pérez dice también que sería interesante tirarlo hacia adelante, bueno, vamos a volver a darle ese voto de confianza, le vamos a aceptar esa propuesta, porque siempre tenemos nosotros la posibilidad, Sra. Caracuel, de manifestar nuestra contrariedad pues votando en contra, si es que lo vemos conveniente del Plan General, del POU o de lo que sea necesario.

Así que lo tendremos en cuenta, muchísimas gracias.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias. Entendiendo que acepta la enmienda, votamos en primer lugar la enmienda presentada por el Grupo Popular, y una vez visto el resultado se votará el fondo.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Yo lo único un pequeño matiz, que sería interesante y disculpe porque ha estado usted hablando de cuántas personas y tal, dentro de la constitución de esa posible mesa que podamos también antes de hacerlo, hablarlo, consensuarlo y ver qué personas pueden formar parte, por favor de esa mesa, si así podemos dar un punto más a personas...”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Lo sé, lo sé, por eso he dicho consensuarlo para ver si lo podíamos hacer con personas de San Pedro.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales D. José Eduardo Díaz Molina, D^a M^a José Figuera de la Rosa y D. Enrique Rodríguez Flores, siendo las 11.40 horas.

Se incorpora a la sesión la D^a Elena Benítez Morales siendo las 11.43 horas.

Se incorporan al debate los Sres. Concejales Concejales D. José Eduardo Díaz Molina, D^a M^a José Figuera de la Rosa y D. Enrique Rodríguez Flores siendo las 11.45 horas.

Siendo las 11.48 horas se ausenta del debate el Sr. Félix Romero Moreno, incorporándose al mismo a las 11.55.

Se produce la votación de la enmienda que es aprobada por UNANIMIDAD de los presentes, y por tanto incluida en la propuesta.

Se procede a la votación de la propuesta con la incorporación de la enmienda.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes

ACUERDA

PRIMERO: la creación de un grupo de trabajo formado por técnicos, empresarios y políticos con el fin de reunirse de manera asidua con el equipo redactor e ir consensuando y realizando el mejor POU posible para nuestro pueblo.” debe ser tenida en cuenta debido a que es muy necesario, para el municipio en general y para San Pedro Alcántara en particular, la puesta en funcionamiento del nuevo Plan General de Ordenación Urbana.”

SEGUNDO: Esta mesa de trabajo, dentro del Programa de Participación Ciudadana del nuevo Plan General, se reunirá bimensualmente con la Delegada de Urbanismo, el Director General del Paln y miembros del Equipo Redactor, y estará integrada por un Concejales de cada Grupo Municipal, un representante de cada uno de los Colegios Profesionales de Abogados, Arquitectos, Aparejadores, Ingenieros Insutriales e Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, más un representante del Centro de Iniciacitas Turísticas (CIT) Marbella, un representante de la Asociación de Pequeña y Mediana Mepresa de Marbella (APYMEN) y un representante de la Asociación de Pequeña y Mediana Empresa de San Pedro Alcántara (APYMESPA).”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA QUE EL AYUNTAMIENTO INSTALE EN PUNTOS ESTRATÉGICOS PANELES LUMINOSOS QUE INDIQUEN A LOS CONDUCTORES LA DISPONIBILIDAD DE PLAZAS EN LOS APARCAMIENTOS PRÓXIMOS.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

3.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA QUE EL AYUNTAMIENTO INSTALE EN PUNTOS ESTRATÉGICOS PANELES LUMINOSOS QUE INDIQUEN A LOS CONDUCTORES LA DISPONIBILIDAD DE PLAZAS EN LOS APARCAMIENTOS PRÓXIMOS.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por el Concejal del Grupo Municipal Socialista, D. José Bernal Gutiérrez, de fecha 15 de noviembre de 2011, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Como consecuencia del deficiente planeamiento urbanístico que ha sufrido la ciudad de Marbella durante muchos años, sus vías públicas son a veces laberínticas y propensas a los atascos. Ello es particularmente evidente en la temporada de verano, cuando la población se triplica.

Un problema concreto aparece cuando nuestros visitantes intentan acceder a los aparcamientos públicos del centro, ya que muchos de ellos tienen sus accesos en vías secundarias que pueden ser difíciles de encontrar para conductores que no conocen bien el trazado. De por sí, eso ya produce aglomeraciones de tráfico.

El problema se multiplica si ese conductor, al llegar al aparcamiento seleccionado, encuentra que no hay plazas disponibles. Retroceder por el mismo camino es casi siempre imposible, y encontrar la ruta a otro posible aparcamiento puede ser también difícil. Un caso paradigmático sería el aparcamiento de la Avenida del Mar, cuya entrada se encuentra en la calle Carlos Mackintosh. Una vía semipeatonal que en verano se colapsa por los vehículos que esperan para acceder al aparcamiento junto a los que intentan salir de la ratonera rodeando el parque. Cosas parecidas se ven en la calle Huerta Chica para el acceso al aparcamiento del mercado.

Una solución sencilla y no muy costosa, ya aplicada en Málaga capital entre otras ciudades, es instalar en puntos estratégicos paneles luminosos que indiquen a los conductores la disponibilidad de plazas en los aparcamientos próximos. De ese modo los conductores podrían evitar dirigirse a los aparcamientos llenos y optar directamente por aquellos que sean accesibles. Ello supondrá una mejora en la fluidez del tráfico.

Es por todo lo expuesto, solicitamos se someta al pleno la siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

MOCIÓN

1. Que el Ayuntamiento de Marbella instale en puntos estratégicos paneles luminosos que indiquen a los conductores la disponibilidad de plazas en los aparcamientos próximos.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE**, por mayoría de 3 votos a favor (tres del Grupo Municipal Socialista y 8 abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una de Grupo Municipal Ciudadanos) de la propuesta anteriormente transcrita.”

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Muchas gracias, Sra. Alcaldesa, buenos días a todos, y buenos días al numeroso y ruidoso público.

Lo que nosotros pretendemos evitar con esta enmienda es una escena que probablemente han visto ustedes muchas veces en verano. Un coche que circula por la avenida Ricardo Soriano por el carril derecho buscando aparcamiento en el parking de Puerta del Mar, gira por la calle Miguel Cano, gira por la calle Carlos Mackintosh y se encuentra con que el parking está completo, hay un tapón de coches esperando para entrar y ya ese coche se ha metido en una trampa, no puede rodear los coches porque la calle es muy estrecha, ni tampoco puede ir marcha atrás, y el resultado es que siguen viniendo coches, siguen viniendo coches y podemos llegar a tener un atasco de dos manzanas en Ricardo Soriano.

Si hubiese un panel luminoso en la esquina entre Ricardo Soriano y Miguel Cano, informando que el parking de la avenida del Mar está completo ese atasco no se produciría nunca. Cosas parecidas ocurren en la calle Huerta Chica para alcanzar el parking del Mercado, en la calle Félix Rodríguez de la Fuente y en otros muchos sitios de Marbella y de San Pedro.

Lo que nosotros proponemos es una medida relativamente económica que puede facilitar mucho el tráfico en Marbella en los veranos.

Por lo tanto, pido a todos los grupos que nos lo apoyen.

Muchísimas gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí, muchas gracias.

Consideramos que el fondo de esta moción es muy positivo tanto para los ciudadanos residentes como para los turistas.

Muchas gracias. De verdad, por favor, si podemos mantener un poco de silencio, yo siempre respeto a los compañeros cuando hablan.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Tiene toda la razón.”

Continúa la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sr. Macías, yo siempre le respeto cuando habla, se lo agradezco, sí, siempre.

Consideramos que el fondo de esta moción es muy positivo tanto para los ciudadanos residentes como para los turistas que buscan una plaza de aparcamiento subterráneo en nuestro municipio.

Además se trata de una actuación que no resultaría costosa, y que así tanto Marbella como San Pedro de Alcántara podrían disponer de un sistema de información de aparcamiento a través de paneles luminosos como hay en muchas ciudades de España.

Sería una medida especialmente interesante, como se ha explicado ya que en el caso del aparcamiento que está situado bajo a la Avenida del Mar en su acceso por calle Mackintosh genera importantes atascos en el verano que llegan incluso a provocar estas colas en Ricardo Soriano, además del peligro que supone en esta zona que es muy transitada por los peatones.

Estos paneles informativos explicando si un parking está lleno o tiene plazas disponibles serviría para orientar a los conductores que están buscando estacionar su vehículo, contribuyendo además a mejorar la imagen de Marbella a los cuales no solamente están los ciudadanos residentes, sino que vienen muchos turistas pero además también vienen muchas personas de fuera por motivos profesionales.

Esta moción nos permite también recordar lo difícil que es aparcar en Marbella, uno de los problemas endémicos que tiene tanto este municipio como otros tantos, además del elevado precio/hora que tienen los aparcamientos subterráneos con los que contamos, tanto en Marbella como en San Pedro.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Así mismo, queremos poner en valor la decisión del Equipo de Gobierno de poner el aparcamiento que se está construyendo en calle Doha en la barriada de Divina Pastora al precio de un euro día, que será el primero de estas características en nuestro municipio, y que, sin duda va a aliviar los problemas para aparcar en esta zona de Marbella tan poblada, al mismo tiempo que animamos al equipo de gobierno a que continúe realizando este tipo de iniciativas con los futuros aparcamientos para compensar los elevados precios que tienen el resto.

También sabemos que está previsto otro gran aparcamiento en los bajos del Estadio Municipal de Marbella, que consideramos que se debería gestionar de la misma manera que se está gestionando el de calle Doha, orientado hacia los vecinos, aunque entendemos que todavía falta bastante para verlo, puesto que es una obra de gran envergadura.

Desde ciudadanos vamos a apoyar esta moción, ya que la consideramos muy importante en materia de movilidad, pero lo importante es poder contar pronto en nuestro municipio con más aparcamientos que puedan ser utilizados por los vecinos a el precio de un euro/ hora. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias, Sra. Presidenta.

Pues mire usted, evidentemente nosotros vamos a apoyar también esta propuesta, Sr. Macías, nos parece una propuesta muy positiva, y es cierto, bueno, pues todo el argumentario que se pone en el cuerpo de la propuesta, es un verdadero problema a la hora de aparcar y tal, y este problema yo creo que lo ponen ustedes en el cuerpo de su propuesta, en Málaga yo creo que está funcionando bastante bien, y consigue su objetivo que es desviar o minimizar el problema del tráfico y de lo que es el tráfico rodado dentro de la ciudad.

Lo que sí, y yo creo que aquí la Sra. García ha metido el dedo por dos veces en la llaga, lo único que yo le pido es que esto lo trasladen a San Pedro, evidentemente, es decir, que si el gobierno hace eso que lo traslade a San Pedro de Alcántara.

¿Por qué? Porque hemos estado viendo y vemos, que, por ejemplo en el tema de los parkings, ya que viene a colación el tema de los parkings y de los aparcamientos, hemos podido ver hace muy poco también al Sr. Baldomero León otra vez, apoyando para apoyar el comercio aquí pues se ha llegado a acuerdos con en aparcamientos que hay aquí en el centro de la ciudad para incentivar el comercio, y para que la gente pueda aparcar por un precio módico, por una hora, o dos horas, para que ellos puedan ejecutar, hacer sus compras y eso, y eso se hace en Marbella, eso se hace Marbella. ¿En San Pedro se hace? No, Sr. García, eso no se hace en San Pedro, entonces, ya tendrá o tendrá más sentido el que nosotros pidamos que este tipo de soluciones se plasme también en San Pedro Alcántara, pero es que lo más curioso también es que la señora, que lo iba a referir, pero ella lo ha referido también, que hay que incentivar eso del aparcamiento a un euro.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pues llevábamos nosotros antes de salir yo de la Delegación de Hacienda estábamos en la recuperación del parking de la plaza de Istán en San Pedro de Alcántara, y ese expediente lleva tres años y pico o cuatro años parado para la recuperación de ese parking y no hay forma de que eso salga adelante. Si ese parking llega a ser el de Ricardo Soriano o el de cualquier, ese parking está recuperado ya, eso lo tengo yo seguro, lo tengo yo más claro que el agua, y eso, es que como estamos acostumbrados, lo habitual, es que nosotros tenemos el olvido sistemático en las grandes mayoría de todas las cuestiones que es relevante para nuestro pueblo, para el distrito para usted, Sra. Caracuel. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Bueno, quiero transmitirle que nosotros vamos a apoyar esta propuesta, porque nos parece una propuesta muy positiva, una propuesta que va a favorecer la movilidad, que va a evitar que tengamos problemas, que demos vueltas, retenciones en verano, y bueno, si podemos colaborar ya hay muchos aparcamientos que están poniendo en marcha diferentes sistemas a través de aplicaciones, que antes de llegar incluso puedes reservar la plaza, y lo consideramos muy positivo, porque como todos bien saben ustedes, es verdad que los aparcamientos son uno de los grandes problemas que tiene nuestra ciudad, y por eso este equipo de gobierno trabaja por resolverlo y se están poniendo en marcha muchas medidas para que el aparcamiento deje de ser un problema en la ciudad. Hay que recordar que aquí en Marbella no podíamos pagar el aparcamiento ni para ir al hospital, el precio que tenía y fue un acuerdo, acuérdense, de la Alcaldesa con el Presidente Juanma Moreno que en menos de cien días se puso en marcha la gratuidad del aparcamiento del Costa del Sol, algo que parecía imposible, y bueno ahora profesionales y usuarios pueden ir al Costa del Sol de una manera asequible, un gran trabajo que se está haciendo con el Plan de Aparcamientos, que además se está ejecutando por parte de la Delegación de Obras con un aparcamiento, que, además como bien ha dicho la Sra. García, va ser el primer aparcamiento de un euro al día, un aparcamiento que va a permitir, además de garantizar la rotación, pero que va a permitir el aparcamiento asequible a los clientes de los establecimientos de Divina Pastora, pero también a los vecinos que tanta dificultades tienen.

Así un montón de iniciativas que se están poniendo en marcha. También los descuentos y las bonificaciones que se están acordando con empresas y con sector comercial, es verdad que aquí se acaba de alcanzar un acuerdo por doce horas 2.50 euros, que creo que es un precio bastante asequible, pero les recuerdo que en San Pedro de Alcántara se lleva haciendo durante años también, acuerdos de este tipo por parte de las asociaciones de comerciantes y empresarios para favorecerlo a sus clientes, sabe usted que también se ha hecho así durante años.

Y vamos a apoyar esta propuesta, sobre todo lo que he dicho de la política de aparcamientos, de que es una medida buena, pero a mí me extraña que ustedes traigan esta propuesta, me extraña mucho sobre todo cuando hace menos de un año, ustedes en este pleno, votar no votaron a favor de esta propuesta en una modificación presupuestaria.

195

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 195 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Este es el acta de la sesión del pleno del 2 de diciembre, trajimos desde la Delegación de Tráfico y Transportes una partida en una propuesta de la Alcaldesa de 35.000 euros para la instalación de estos paneles, y como todo lo que hacen que es bueno y que es un proyecto, ustedes no votaron a favor, entonces, nosotros tenemos otro talante distinto como les demostramos siempre.

Vamos a apoyarle la propuesta, lo que lamentamos es que en su día ustedes no nos apoyaran en nuestra propuesta, pero aunque sea sin ustedes, el crédito presupuestario ya está y los paneles estamos teniendo problemas con los suministros como todos saben, pero esperemos que en los próximos meses puedan estar instalados.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Muchas gracias, Sra. Alcaldesa.

Agradezco a Ciudadanos el apoyo a la moción, agradezco a Opción Sampedreña el apoyo a la moción, y por supuesto, también a usted, Sr. Rodríguez.

Pero, francamente, Sr. Rodríguez, me sorprende mucho las ganas de polemizar que tiene usted, con la que le está cayendo encima, con las televisiones y en la prensa, yo que ustedes me estaría mucho más tranquilo y procuraría no provocar.

No, ni muchísimo menos, por dios.

Simplemente me sorprende.

Pero bueno, si hay que polemizar, polemizaremos.

Vamos a empezar por desmontar un bulo que llevan ustedes haciendo circular tiempo y que los ciudadanos tienen derecho a conocer, y me sorprende mucho que el Sr. Romero siendo abogado haga una lectura de un acto tan torticera.

Señores, el auto que están ustedes haciendo circular por todo este pleno, no dice que no exista una implicación del Ayuntamiento de Marbella, lo que dice es que en el auto de procesamiento no aparece la implicación del Ayuntamiento de Marbella porque no se ha investigado, pero que eso se puede investigar ante las autoridades o ante la fiscalía que competa, y eso es lo que dice el auto, y esa investigación va a tener lugar, eso se lo garantizo, ante la Fiscalía Anticorrupción.

No, ya lo he leído, no hace falta que me lo enseñe otra vez.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y ya de paso, voy a preguntarles a ustedes qué pasa con el aparcamiento de la calle Jacinto Benavente que tienen ustedes, que está concedido a la familia del Sr. Villarejo, ¿cuándo van a rescatarlo? Porque hace cuatro años que en este pleno se aprobó su rescate, ¿cuándo va a ocurrir? Denos una respuesta lo antes que puedan.

Muchísimas gracias.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Vamos a pasar a la votación del punto que se tenía que haber debatido y que esperemos que en este caso pues siendo ustedes los proponentes se ciñan a él.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales D. José Bernal Gutiérrez, D. Manuel Cardena Gómez y D. Diego López Márquez siendo las 12.00 horas, incorporándose al mismo a las 12.04 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes

ACUERDA

UNICO: Que el Ayuntamiento de Marbella instale en puntos estratégicos paneles luminosos que indiquen a los conductores la disponibilidad de plazas en los aparcamientos próximos.

2.6.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA INSTAR A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A LA INCLUSIÓN EN SUS PRESUPUESTOS PARTIDAS DESTINADAS A DETERMINADAS OBRAS Y ACTUACIONES DE COMPETENCIA AUTONÓMICA.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

3.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA INSTAR A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A LA INCLUSIÓN EN SUS PRESUPUESTOS PARTIDAS DESTINADAS A DETERMINADAS OBRAS Y ACTUACIONES DE COMPETENCIA AUTONÓMICA.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por el Concejel del Grupo Municipal Socialista, D. José Bernal Gutiérrez, de fecha 15 de noviembre de 2011, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Han pasado cinco años desde que está gobernando el Partido Popular en Andalucía, y las partidas presupuestarias que han llegado a Marbella y San Pedro Alcántara, para la ejecución de obras en la ciudad que son de competencia autonómica, han sido pocas o nulas.

Actualmente existen actuaciones que se están llevando a cabo por dos motivos, en primer lugar, gracias a la generosidad de todos los vecinos y vecinas, ya que el Ayuntamiento está asumiendo la inversión de dichas obras como la Construcción del Centro de Salud de las Chapas y el de Ricardo Soriano o el acondicionamiento de la parcela del Palacio de Justicia y las obras en la carretera de acceso al Hospital Costa del Sol, todas ellas competencia de la administración autonómica.

En segundo lugar, a través de la financiación y los distintos fondos que llegan desde el Gobierno de España, como la construcción de viviendas públicas en el antiguo edificio de la Escuela de Idiomas, la ampliación del Hospital Costa del Sol, el Nuevo Instituto de Las Chapas, o la remodelación de la Muralla del Castillo de Marbella.

Entre otras inversiones de la Junta, y que los vecinos y vecinas de Marbella reclaman desde hace años, es la residencia de gestión pública para nuestros mayores o la ampliación del puerto de La Bajadilla.

Las inversiones que vienen recogidas en los presupuestos que ha elaborado la Junta provienen de los fondos europeos un 90 por ciento, mientras que el 10 por ciento restante viene de la propia Junta.

Es por todo lo expuesto, solicitamos se someta al pleno la siguiente:

MOCIÓN

1.- Que el Ayuntamiento de Marbella inste a la Junta de Andalucía a incluir en los presupuestos de la Junta, partidas destinadas a obras y actuaciones que son de competencia autonómica pero que siguen sin ejecutarse, como lo están haciendo el propio Ayuntamiento y el Gobierno de España. Entre ellas:

- Palacio de Justicia - Residencia Pública de mayores
- Actuaciones en carreteras autonómicas - Ampliación del Puerto de La Bajadilla
- Construcción de un Centro de Salud en la zona norte de Marbella
- Actuaciones en materia educativa”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE**, por mayoría de 3 votos a favor (tres del Grupo Municipal Socialista y 8 abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una de Grupo Municipal Ciudadanos) de la propuesta anteriormente transcrita.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Muchas gracias a todos y a todas.

Mirad, nosotros desde el Partido Socialista trajimos esta moción para pedir que se incorporaran en los Presupuestos de la Junta de Andalucía las necesidades que se reclaman para Marbella y San Pedro de Alcántara con la intención de que nos reuniéramos previamente, y así lo hicimos público y aquí hay testigos para poder sacar una propuesta unificada de todos los grupos políticos.

Pero ustedes no han querido. Han visto más adecuado resolver sus asuntos internos que buscar soluciones para los marbelleros y los sampedreños en esa Junta de Andalucía donde una vez más no se contemplan partida alguna para esta ciudad.

Bueno, se quedó el asunto por el camino.

Pero claro, hoy en este pleno, aparte de algunos insultos que nos han venido de ahí en frente, sí me ha venido una pregunta por parte de la bancada del Partido Popular, me han dicho que dé explicaciones, y ahora como tengo el micrófono voy a dar explicaciones.

Miren ustedes, mire usted, Sra. Muñoz, yo personalmente como ciudadano de Marbella, ni tan siquiera en representación del Partido Socialista, fui el que pidió personarse en ese caso llamado “Caso Marbella” donde se trata entre otras cuestiones, narcotraficantes, blanqueo de capitales y organización criminal.

Yo, personalmente.

¿Y, sabe usted para qué, Sra. Muñoz?

Para poder acceder al sumario.

¿Y por qué queremos acceder al sumario?

Porque usted, Sra. Muñoz se comprometió a que en esta ciudad íbamos a tener sumario, en febrero del 21 cuando su marido fue detenido, que por cierto usted negó que su marido hubiese sido detenido, usted, dijo en aquel entonces, cuando se levante el secreto de sumario todo quedará negro sobre blanco. Pues ahora los ciudadanos estamos esperando ese sumario, y el sumario no llega, y por eso, Sra. Muñoz, yo he pedido personarme.

Ya he dado explicaciones.

Sra. Muñoz, ahora le toca a usted dar las explicaciones.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

¿Era normal, Sra. Muñoz que su marido le pasara los presupuestos de empresas que después se adjudicaban a dedo? ¿Era normal, señora Muñoz?

Me está apagando el micrófono.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“No, no le estoy apagando el micrófono.

Lo que le estoy diciendo es que creo que este caso entendiendo que hay una pregunta.

Un momento, Sr. Bernal, un momento.

No han tenido ustedes ningún problema con el reloj, y lo saben, así que a partir de ahí creo que simplemente por respeto al resto de los portavoces que van a hacer el uso de la palabra en un punto concreto debería usted ceñirse al punto.

Muchas gracias y puede continuar.”

Continúa el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Recupero el micrófono, espero recuperar el tiempo también que usted me ha quitado, Sra. Muñoz.

En el punto anterior, que tampoco se trataba de esto se le ha repartido al público y a los miembros de esta sala un documento de este caso, por lo tanto creo que podemos hablar del caso.

¿Era normal, Sra. Muñoz?

Era normal, le vuelvo a repetir, que las empresas esas a las que se les daba fueran cercanas a la familia.

¿Conocía usted que a las empresas a las que se le adjudicaba al frente estaba un tal Nick Fischer que dice el juez en este caso que es el testaferro de su hijastro?

Después de recibir esos contratos y adjudicarlos, ¿era normal? ¿Usted conocía que se le daba? ¿Es normal, Sra. Muñoz tener un patrimonio millonario como usted tiene y no haber dado explicación ninguna y ocultar ese patrimonio en el Senado y en otras instituciones públicas? Y lo que es peor, cuando ya se vio obligada a dar una explicación, tener una falta de respeto con los médicos y las médicas de este país, con lo que están sufriendo, y decir que ese patrimonio millonario los obtuvo de sus años trabajando en el SAS.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Le digo, Sra. Muñoz que si es normal que cuando los medios hacen su trabajo usted les manda burofax para que retiren la información y prohibirles hablar. Eso sí que no es democrático, tanto como hoy habéis hablado de democrático.

Y le vuelvo a repetir también, Sra. Muñoz, si usted quiere salir de aquí indemne, si sus palabras quieren, si usted quiere que sus palabras.

¿Me van a dejar terminar? ¿Me van a permitir terminar?

Sra. Muñoz, si usted quiere que sus palabras sean creíbles, y hasta ahora no lo son, y hasta ahora no lo son, enseñe el sumario, porque hoy nos hemos desayunado conociendo que los teléfonos estaban pinchados, usted intervenida en esa llamada, y su marido advertía que cuidado que os estaba vigilando la policía nacional.

Eso ha sido el desayuno de hoy que se acumulan a los desayunos de un mes negro como ha dicho mi compañera Isabel.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias, Sr. Bernal.

Lamentable como siempre, Sr. Bernal.

Desgraciadamente, lamentable como portavoz del Grupo Socialista, pero, en cualquier caso, ha terminado el turno de intervención”.

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Bien, decirles que la moción que trae el Partido Socialista a este pleno.

Perdón, si me lo vuelven a permitir, de verdad, yo pido mi intervención en silencio como hago con el resto de los compañeros.

Bueno, la moción que trae el Partido Socialista a este pleno está relacionada con las inversiones de la Junta de Andalucía en nuestro municipio, les digo esto porque como no se ha tratado el tema.

Desde Ciudadanos consideramos que las inversiones en la Junta de Andalucía son necesarias para Marbella, ayer, hoy y siempre. Se ha echado en falta durante años atrás, también actualmente y ojala en el futuro esto no continúe.

Entre las infraestructuras que se deberían de haber citado, lógicamente tal y como describe la moción del Partido Socialista en Marbella hay una gran necesidad de que se haga un nuevo Palacio de Justicia para unificar las tres sedes actuales, que como todos sabemos no están en el mejor estado. No es una obra complicada porque primero se necesitan acometer los accesos a la parcela de la Torrecilla, accesos que también son necesarios para la construcción de la nueva Comisaría de Policía Nacional, por lo que se hace imprescindible agilizar todos estos trámites previos sin los cuales no se podría iniciar.

Así mismo, consideramos que dentro de las competencias autonómicas que son sanidad y educación también son necesarias inversiones para el municipio. En materia educativa quiero poner en valor el trabajo que se hizo, que se ha hecho en los últimos años desde la Consejería de Educación al frente de la cual estuvo que en paz descanse Javier Imbroda, concluyendo las obras del instituto del Ingenio en San Pedro Alcántara, tan necesario para este núcleo de población, así como poniendo en marcha las obras del instituto de las Chapas, igualmente reivindicado durante muchos años por la comunidad educativa.

Ambas obras han supuesto un impulso en la infraestructura educativa de nuestro municipio que llegó de la mano de Ciudadanos, y creo que es justo reconocerlo.

En materia de Sanidad también son importantes las carencias que existen en el municipio, las cuales este año se están viendo compensadas con las obras de ampliación del Hospital Costa del Sol, así como proyectos de construcción y ampliación de los centros de salud de Nueva Andalucía, Las Chapas y el nuevo ambulatorio o centro de salud de Ricardo Soriano.

La residencia pública de mayores es otra vieja reivindicación que sigue sin conseguirse y, por supuesto, desde Ciudadanos la reivindicamos sin buscar ningún tipo de enfrentamiento, simplemente por el bien de los vecinos de nuestro municipio.

Por último decir que las inversiones en las instituciones supramunicipales no deben ser motivo de disputa entre los distintos partidos políticos, sino que todos deberíamos ponernos de acuerdo para reivindicar lo que necesitan nuestros vecinos, sin colores políticos, en esa línea siempre encontrarán a Ciudadanos.

Por lo tanto, nosotros esta moción la votaremos favorable.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias, Sra. Presidenta.

Pues sí, nosotros también vamos a apoyar esta propuesta, evidentemente, todo lo que sea esas infraestructuras para la ciudad son importantes, pero, vuelve usted a mostrar, a meter el dedo, es decir, deberíamos de ir al unísono con todas estas cuestiones, y está visto y comprobado de que no es así, ni será así, porque esto será dependiendo de los barrios, y

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

dependiendo de los barrios me refiero, me refiero dependiendo de donde esté cada cual. Es decir, con la vehemencia que pedía el Partido Popular esa carencia, esa falta de inversiones que había, esa deuda histórica, digámoslo así, que aquí en el municipio y que nos costó, bueno, a consecuencia de toda la malversación que hubo antaño en este municipio y que generó una carencia de infraestructuras brutales. Hubo que pedir un préstamo y en aquel entonces Sra. Muñoz y todo el equipo, pedía que todas esas infraestructuras que venían aquí, que hacía falta que se acometiesen a la mayor brevedad posible y que se hiciesen lo antes, pero, pero, a cambio de esa deuda que estábamos nosotros pagando, y que seguimos pagando, ojo.

Ahora no, porque se ha hecho una moratoria, ahora estamos en un periodo de moratoria que hemos dilatado el pago de la deuda hasta más adelante, pero, se pedía, eso lo pedían ustedes, ¿por qué? Porque estaba el Partido Socialista allí. Ahora el Partido Socialista pide, también ahora que está el Partido Popular allí, pide ahora mismo que esas obras hay que hacerlas y tal. Y nosotros, desde Opción Sampedreña siempre vamos a apoyar este tipo de propuestas, venga de de quien venga y esté quien esté allí, porque son obras más que necesarias para el municipio, y eso es una verdad como un castillo, lo único que nos parece muy injusto, que lo hemos expuesto muchísimas veces encima de la mesa, nos parece muy injusto que la ciudad de Marbella, el municipio de Marbella, tenga que pagar por triplicado cualquier inversión mínima que se haga aquí.

Nos lo robaron, lo pagamos con nuestros impuestos.

Pedimos un préstamo, lo tenemos que pagar.

Se pidió un préstamo que podía, ustedes que dijeron que ese préstamo había que condonarlo, ahora que están ustedes ahí condónenlo.

Pues no.

¿Dónde está eso ahora?

Ahora qué lo que hay que hacerlo, necesitamos obras para saneamiento, pues le rascamos el bolsillo a la gente, dos o tres euritos cada mes y lo hacemos también.

Que necesitamos inversiones, pues es una realidad como un castillo, es decir, que nosotros siempre apoyaremos, y antes, lo que sí nos da mucha pena, que antes por inacción y ahora por el derroche, y es que ahora están ustedes realizando obras que son competencia de la Junta de Andalucía, se las estamos pagando nosotros, estamos pagando nosotros esas obras, y encima le estamos pagando el préstamo a ellos, y pagando las obras, y cuando venga otra obra que sea competencia de la Junta, pues lo mismo, para tenerla dentro del municipio, llámese los institutos, llámese en el tema sanitario con todos los ambulatorios y todo lo que haga falta.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Opción Sampedreña siempre estará a favor de hacer ese tipo de obras, pero siempre con sentido común.

Unas veces por inacción y otras por el derroche al que nos tiene sometidos siempre pagamos los mismos.

Apoyaremos esta propuesta, estamos incómodos con esta situación, pero apoyaremos esta propuesta. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Sra. Alcaldesa.

Mucho se dice en este pleno, muchas intervenciones intentando enturbiar el pleno, intentando mentir, y yo simplemente y antes de empezar quiero leer esto.

En el auto de procesamiento no se menciona ningún cargo público que por acción de omisión pudiera tener relación con los delitos mencionados. Ni se menciona tampoco la existencia de ningún destino regular de estos fondos. Tampoco se afirma en dichos hechos que el Ayuntamiento de Marbella haya sido utilizado para la realización de un posible blanqueo de capitales.

En la intervención practicada no se ha desvelado indicios que revelen el tipo de conducta que hace referencia el solicitante, que es el Sr. Bernal que venía a defender una moción de la Junta de Andalucía.

Aquí hay algo muy importante que deben saber todas las personas, y todas las personas que nos están viendo a través de las televisiones, tienen que saber que aquí hay una consigna clara de Pedro Sánchez y de Moncloa, que es derrotar a la alcaldesa de Marbella, la consigna es manchar la imagen de la Alcaldesa de Marbella, llevan años y años desde GIL, porque son alumnos de GIL, desde GIL llevan intentando hacer absolutamente lo mismo, derrocar a la alcaldesa en los tribunales, con lo que no han conseguido en la urnas.

Pero el pueblo de Marbella es inteligente y sabe que esto se repite cada cuatro años, cada cuatro años venimos aquí al pleno a escuchar las mismas barbaridades de personas que cuando se demuestra lo contrario no son capaces por honra política ni de pedir disculpas.

Sr. Bernal, usted no es buena persona, y las personas de Marbella que nos están viendo lo saben.

Sr. Macías, usted viene aquí a dar explicaciones, cuando el Sr. Bernal, a dedo, a usted se asignó un contrato de muchísimo dinero para que llevase toda la asesoría jurídica del Ayuntamiento.

Y usted viene aquí a dar explicaciones, y ahora es concejal.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Hace unos años, a dedo, unos contratitos con dinerito, eso sí, ahora viene aquí de concejal, sería para premiarle algo.

Mire usted, las personas que nos están viendo están cansadas ya de este tema, da igual que esto lo repitan una que cien veces, ustedes vienen aquí cada cuatro años, lo que no quieren hablar es de las verdades del barquero, que vienen aquí ahora mismo a mentirnos.

Ustedes traen aquí una moción para hablar de esto porque seguramente habrán hablado con qué medios de comunicación para que le hagan media campaña.

Pero yo les voy a decir a usted lo que le preocupa a las personas de Marbella, a las personas de Marbella les preocupa que las inversiones de la Junta de Andalucía sí están viniendo, sí están viniendo, y aquí lo tienen.

Y le voy a decir lo que usted quiere que no se escuche en la ciudad, modernización de la fábrica de hielo, adecuación de la explanada de la zona de poniente del Puerto Pesquero, construcción del cuarto de armadores del Puerto Pesquero, nuevo instituto en Las Chapas, nuevo instituto en San Pedro, reordenación de la carretera de Istán, intercambiador de autobuses en San Pedro, nuevo centro de salud en San Pedro, programa de regeneración urbana en la Albarizas, en adjudicación está el contrato de viviendas en alquiler para jóvenes, ampliación del Hospital Costa del Sol con mobiliario y ampliación de farmacia.

Mire usted, fondos también en el último presupuesto para redactar el proyecto de la Ciudad de la Justicia, noventa y un millones de euros en cuatro años del Sr. Moreno Bonilla.

¿Ustedes saben lo que dio el Sr. Chávez, Griñán y Susana Díaz juntos en cuatro años? Noventa y una veces menos, o sea, nada, no venían a Marbella ni a dar un recado.

Es importantísimo también y quiero comentarlo también que hablan de fondos europeos en la moción que no han sido capaces de defender aquí, fondos europeos que devolvían a Europa antes de traerlo a Marbella, o sea, se lo devuelvo a Europa, pero a Marbella nada, y ahora vienen aquí reclamando.

Mire usted, hace dos años le traje los deberes, los deberes que no han sido capaces ustedes de hacer, y son mil millones de euros que debe a Marbella y a la provincia de Málaga Pedro Sánchez.

Y le voy a hacer la lectura de las cositas que Pedro Sánchez debería de hacer en Marbella y que ustedes deberían defender como concejales.

El tren del litoral, estabilización de las playas Guadaiza- Gualdamina, el Ancón, estabilización de la Venus, vial de servicios y carriles de trenzado para garantizar la seguridad de todos los que estamos aquí que nos están viendo, la autovía del Mediterráneo, rehabilitación del firme en la autovía del Mediterráneo también, nueva Comisaría de la

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Policía Nacional, nueva Comisaría o nuevo centro de trabajo para la Guardia Civil, a los que echan de Navarra, aquí queremos que construyan una también, y la liberalización del peaje.

Pedro Sánchez le debe a cada ciudadano que está aquí en este Salón y los que nos están viendo en televisión más de siete mil euros, y esto es ahora, pero es que Pedro Sánchez lleva cuatro años.

¿Alguien conoce o me podría decir qué inversión podría realizarse en Marbella por parte del Gobierno en cuatro años?

No les interesa hablar porque llevan tres años en la oposición, algunos, otros llevan mucho más sin hacer nada, sin gestionar nada, no le interesa de que se hable de lo que le interesa a los ciudadanos de Marbella que no es otra cosa que la inversión que se genere y la inversión para este municipio.

Seguirán hablando, que no les engañen, no son buenas personas, cuatro años callados y ahora vienen a inventar, cada cuatro años se repite la historia y al final ahí lo que tenemos es la Alcaldesa que año tras años los tribunales le van dando la razón, pero no piden perdón y eso no es de buena persona. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Claro que sí, Sra. Muñoz.

Mire usted, Sr. López, habla usted del dinero que no viene, ¿verdad? A nosotros nos preocupa el dinero que se va, que es diferente.

Yo además esperaba...

Siguen increpándose aquí desde el público, Sra. Muñoz.

Mire, yo esperaba que me respondiera usted, Sra. Muñoz, porque yo sí he sido valiente y he respondido a la pregunta que me han hecho, pero usted, parece ser que no me responde a mí, y tampoco le responde a la Sexta, usted solamente le responde a aquellos con los que se siente cómodo.

Mire, hoy he tenido aquí un deja vú, de hace veinte años, hoy me ha recordado a los plenos y a los tiempos de Jesús Gil y Gil.

A los tiempos de Jesús Gil y Gil, que llenaban los plenos de palmeros eufóricos y hoy tenemos un pleno lleno de afines de la Sra. Muñoz insultándonos a la oposición.

En la época de Jesús Gil en la que todos los días se abrían los medios de comunicación hablando de la corrupción en Marbella, y hoy no hay mañana que no nos desayunemos con un caso de corrupción en Marbella.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En la época de Gil, donde Jesús Gil acusaba a los medios de comunicación de acoso contra la ciudad, cuando hacían prensa libre para hablar de lo que él estaba haciendo. Lo que usted ha hecho, Sra. Muñoz mandando burofax a los medios y no respondiendo a los medios que usted no le interesa responder.

De la época de Jesús Gil cuando se le daban obras a dedo a los amigos y a los familiares, y aquí aunque haya prescrito, ese documento de Fiscalía deja muy claro como se le dan obras señaladas de su marido a usted a dedo a empresas que ahora están blanqueando capitales presuntamente procedentes del narcotráfico que tiene un testaferro al frente cuando el verdadero propietario es su hijastro.

Y, por último, igual que D. Jesús Gil, Sra. Muñoz, D^a Ángeles, él tenía un patrimonio que no lo podía explicar, y usted tiene un patrimonio que tampoco lo puede explicar.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Bueno, lamento profundamente y no ha sido la tónica habitual en este pleno en los últimos años desde que yo lo presido que no se hable del punto del orden del día, entre otras cosas es a lo que se viene es a debatir con puntos concretos.

Evidentemente el Sr. Bernal está usted en camino de esas elecciones, sabemos perfectamente porque lo conocemos perfectamente porque hace lo mismo cada cuatro, pero diciéndoselo claramente a todos los concejales, tal como viene en el Reglamento no se permite que no se ciñan al punto, y por lo tanto, habiéndoles dejado en este caso, porque tiene usted aquí a los medios que lo están grabando la posibilidad de que diga lo que quiera, a partir de este momento se ciñen ustedes al punto, y si no, no les permitiré seguir en el uso de la palabra, yo creo que es lo requiere la ciudadanía, lo que ustedes votaron en el Reglamento y lo que viene recogido.”

Durante el debate se ausenta el Sr. D. José Eduardo Díaz Molina siendo las 12.13 horas, incorporándose a la sesión a las 12.16 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes

ACUERDA

ÚNICO: Que el Ayuntamiento de Marbella inste a la Junta de Andalucía a incluir en los presupuestos de la Junta, partidas destinadas a obras y actuaciones que son de competencia autonómica pero que siguen sin ejecutarse, como lo están haciendo el propio Ayuntamiento y el Gobierno de España. Entre ellas:

- Palacio de Justicia - Residencia Pública de mayores
- Actuaciones en carreteras autonómicas - Ampliación del Puerto de La Bajadilla

207

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8f61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | P.ÁG. 207 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Construcción de un Centro de Salud en la zona norte de Marbella
- Actuaciones en materia educativa”

2.7.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA REFERENTE A LA LIMPIEZA INMEDIATA DEL CAUCE DEL RIO GUADAIZA.

Seguidamente se da cuenta del Dictamen de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

3.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA REFERENTE A LA LIMPIEZA INMEDIATA DEL CAUCE DEL RIO GUADAIZA.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por el Portavoz del Grupo Municipal Opción Sampedreña, D. Manuel Osorio Lozano, de fecha 14 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“En sesión plenaria Ordinaria celebrada en 29 de junio de 2018 este Grupo Político, presentó propuesta que resultó aprobada con 24 votos a favor y 3 abstenciones para, con motivo de acometer los trabajos de limpieza del Río Guadaiza, se realizara el estudio del ecosistema actualizado de flora y fauna que en aras de acometer los trabajos de limpieza del cauce, sean referencia y cumplir con la Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992 y la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

Se iniciaron los trámites y se consiguió la pertinente autorización de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, con un plazo de ejecución de 1 año, pero por diversos motivos, no pudo llevarse a cabo.

En el pleno ordinario del Ayuntamiento de Marbella, con fecha de 31 de enero del 2020 , a pregunta formulada, de nuevo, por Opción Sampedreña, el Teniente Alcalde de San Pedro, el Sr. García Ruiz responde que se reinician los trámites con la Junta de Andalucía para conseguir una nueva autorización.

En las Juntas Municipales de los distritos de San Pedro Alcántara y de Nueva Andalucía de julio de 2020 se presentaron propuestas, por parte de este grupo municipal, con el mismo fin. Dichas propuestas fueron aprobadas por unanimidad en ambas Juntas Municipales.

En octubre de 2020 se realizó, por parte de este ayuntamiento, una limpieza NO selectiva de parte del cauce del río que supuso, incluso, la protesta de este grupo, de diferentes colectivos del municipio y el interés del SEPRONA por el asunto y que provocó que este grupo municipal solicitará información sobre el expediente administrativo llevado a cabo para ejecutar esa “limpieza”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Vista la situación actual del cauce del citado río se hace necesaria, a la mayor brevedad posible, la limpieza del mismo.

Por los motivos descritos el Grupo Municipal Opción Sampedreña (OSP) solicita al resto de grupos el apoyo y adhesión a la siguiente propuesta:

Que se realice la limpieza selectiva del Río Guadaiza, de forma inmediata, conforme al estudio realizado, o que en su defecto se termine el mismo con el objetivo de hacerla.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE**, por mayoría de un voto a favor (uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña) y diez abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y uno del Grupo Municipal Ciudadanos) de la propuesta anteriormente transcrita.”

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias.

Veo la expectativa que ha levantado la propuesta, lo agradezco.

Bueno.

Miren ustedes, esta propuesta la traemos porque es un problema que lleva latente muchísimo tiempo. Ya nosotros en el 18 la presentamos en pleno, en junio del 2018, donde se aprobó por mayoría 24 votos a favor y 3 abstenciones, la posibilidad de realizar ese estudio, un estudio en el río Guadaiza de lo que sería el ecosistema, la flora y la fauna de la zona para qué, para después a posteriori poder hacer una limpieza selectiva, y hacerlo, bueno, como Dios manda, las cosas en condiciones.

Y bueno, por circunstancias que no vienen a qué pues no se realizaron.

No se realizó y no se pudo llevar a cabo y no se terminó, porque se consiguió una autorización de la Junta de Andalucía durante un año para poder hacer esa limpieza, primero hacer ese estudio y después hacer la limpieza de ese cauce que la verdad que está, yo lo considero personalmente, sin ser técnico bastante peligroso si llegase cualquier avenida causaría bastante problema.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Lo volvimos también a meter también en el pleno de 31 de enero de 2020, le hicimos una pregunta al Sr. García, que también dijo que estaban en ello, que se iban a poner en ello para retomar el punto y conseguir la autorización de la Junta de Andalucía.

Y entonces, bueno, aún así, insistimos porque es una demanda que venía por parte mayoritariamente personas de Nueva Andalucía tienen que cruzar a diario ese puente, no es un puente es un paso rebasable, que los días de lluvia daban bastantes problemas. Entonces querían que ese tema se resolviese, y ahí lo tuvimos, se aprobaron también en las Juntas Municipales de Distrito, se aprobaron también tanto en San Pedro como en La Campana, como en Nueva Andalucía, y ustedes en el 20 hicieron un amago de limpieza del río que tuvo que intervenir incluso el Seprona y también de la forma y de la manera que se estaba haciendo no era la adecuada.

Se cogió y se metió una excavadora y esa no es forma de hacer una limpieza, un mantenimiento de lo que es el río.

Volvemos a traerlo aquí, hemos traído la oportunidad de hablar, usted me ha comentado, que parece ser que bueno, dice que está ahí, le dejo que usted intervenga, y espero que sea cierto, porque la demanda es fuerte, digo por desgracia no está lloviendo porque nos hace agua, hace falta mucha agua, lo digo por la necesidad del líquido elemento, pero no, gracias a dios, lo digo en este caso por la problemática de cruzar de Nueva Andalucía a San Pedro y de San Pedro a Nueva Andalucía porque supone un verdadero problema.

Así que a ver si podemos trabajar en la misma línea, al unísono, y llevar a cabo este proyecto y poder hacerlo para que se haga una limpieza, y ya no sólo eso, sino conseguir ese catálogo que nos daría pie, en un futuro a hacer intervenciones sabiendo donde puedes quitar y donde no puedes quitar sin que tenga que intervenir el Seprona y tenga que intervenir nadie.

Así que espero que haya apoyo unánime. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Morales López** y dice:

“Bueno, vamos, buenas a tardes ya a todos y a todas, como no podía ser de otra manera, por supuesto que vamos a votar a favor en este punto.

Pero nosotros con los guerreros que sois vosotros de OSP nos extraña mucho vuestro silencio durante tiempo en otros temas de asuntos de actualidad y como ha dicho este tema se podría haber traído como una pregunta, ya se trajo como una pregunta y creo que una vez nos los achacasteis a nosotros, yo hoy, os lo voy a devolver y diciendo que esperamos que en otros temas de actualidad pues también con los guerreros que sois pues que también haya publicidad.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Vuelvo a decir, este problema ha cambiado, cuando la competencia era de la Junta de Andalucía desde que aquel bando era: la Junta de Andalucía tiene que hacer, la Junta de Andalucía tiene que hacer, pero claro, ganó el PP Marbella, San Pedro y Andalucía, o sea la “jodida Andalucía” y entonces pues ya no se hace nada, no se le reclama, porque además después la competencia ha pasado a ser municipal y como estamos entre nosotros, pues nos molesta, eso sí, molesta mucho, como ha dicho el Sr. López que el Sr. Pedro Sánchez esté en España, porque eso es un contratiempo, porque la Sra. Muñoz, todo el tiempo, los catorce años que lleva gobernando toda la culpa es del PSOE de todo, la culpa es del PSOE de todo, la culpa es del PSOE, no se hace nada en Andalucía, se ha hecho en Estepona gobernando el PSOE la Junta, no se ha hecho nada gobernando el PP la Junta en Marbella, no se ha hecho nada gobernando Rajoy en Marbella, porque ella siempre ha sido confrontación, yo creo que en su familia molesta mucho que el PSOE gobierne.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Ruego que dejen intervenir a la persona que está en su turno de palabra. Ruego al Grupo Socialista que se tranquilice y que deje en este caso intervenir al Grupo Popular”.

Interviene el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Buenos días a los asistentes al Pleno, gracias, Sra. Presidenta.

Bueno, yo decir que me voy a ceñir a lo que la Presidenta ha marcado, algo que se ha olvidado, yo creo que estamos dando un ejemplo muy poco instructivo a la ciudadanía con respecto a que un pleno, un pleno tiene un orden del día, y nos tenemos que ceñir al orden del día. Si ustedes consideraban que había un tema de actualidad o consideraban que era importante haber presentado una moción al respecto, cosa que no han hecho.

¿Puedo seguir?

Yo creo que a mí me llama la atención, y me llama también la atención, como profesor de historia que soy que la división de poderes ha desaparecido en este pleno.

Es decir, yo creo que ustedes tienen que hacer caso a la justicia, tienen que hacer caso, caso en 2017 cuando le archivaron una denuncia que hicieron ante la Fiscalía, caso cuando ahora la Audiencia Nacional le ha pronunciado que no hay parte del Ayuntamiento en este procedimiento, eso yo es lo que estoy diciendo, que simplemente esa división de poderes tiene que respetarse. Y algo muy importante que quiero decir alto y claro, en este país existe algo que se llama la presunción de inocencia, presunción de inocencia y no aquí parece ser que qué lo estamos haciendo es intentar tener que demostrar lo contrario, yo creo que no toca, y por respeto a la ciudadanía, si ustedes tienen tanto interés dejen trabajar a la justicia, dejen trabajar y esto es un órgano que representa a toda la ciudad y que tiene que tratar los temas de que se trata, así que por tanto, cuando ustedes hablan de nerviosismo, de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ansiedad, simplemente decirles que nosotros estamos muy tranquilos en este pleno, trayendo los temas que corresponden, y creo que se merece la moción del Sr. Osorio tratarla, tratarla y debatirla, porque creo que merece, no solo la moción, sino los ciudadanos de Marbella y San Pedro de Alcántara.

Dicho esto, Sr. Osorio, por supuesto que ayer hablamos, por supuesto que ayer hablamos, porque en principio planteaban algo que estamos de acuerdo, la importancia del río Guadaiza, un río que además tiene una especial protección, no sólo está en la Red Natura 2000, es un ZEC, una zona de especial conservación, y además es un paisaje significativo andaluz que realmente tiene que protegerse.

Por supuesto que estamos de acuerdo, y no solo eso, sino que vamos a votar a favor de esta propuesta como no podía ser de otra manera.

Mire usted, Sr. Morales, no se adelante a los acontecimientos, espere que lo explique. Se lo voy a decir sabe usted por qué, porque es verdad, nosotros hubo una autorización de la Consejería de Medio Ambiente que tuvo el anterior equipo de gobierno que no se llevó a cabo o se llevó en parte cuando llegamos nosotros en el año 2020 se solicitó una nueva autorización, se hicieron unos trabajos parciales y esos trabajos parciales, después llegó una denuncia ante el Seprona, llegó la Fiscalía y hubo que paralizar. Aunque les tengo que decir que se hizo supervisado por técnicos municipales, por técnicos de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía y a su vez también le tengo que decir que en principio con la autorización correspondiente.

Dicho esto, nos encontramos en el 2022, y ustedes piden eso, y les puedo adelantar y les doy la primicia a la ciudadanía que lo sepan, que dada la importancia que para este Equipo de Gobierno tiene el río Guadaiza, se solicitó dentro de los fondos Next Generation un proyecto para la renaturalización y mitigación de los riesgos de inundaciones en el casco urbano a su paso por el cauce fluvial del río Guadaiza.

¿Y sabe usted lo que ha conseguido este Equipo de Gobierno? Una subvención.

¿Y sabe cuánto es esta subvención? Tres millones cien mil euros, que no lo sabían hasta ahora, pero es bueno que ustedes lo sepan.

Tres millones cien mil euros para intentar, por un lado conseguir la renaturalización de este río Guadaiza, por otro lado la mitigación de podemos decir, de los peligros de las posibles inundaciones como consecuencia de las lluvias torrenciales, quitar las especies exóticas, revegetación con especies autóctonas. Porque cuando hablamos de un río tenemos que hablar de tres tipos de infraestructuras, infraestructuras grises, que ahí también las tenemos, porque hay bloques de hormigón, infraestructuras verdes, que esto la vegetación que en muchos casos no es un obstáculo para el río, tenemos que hablar de que es parte del río, tenemos que quitar todo aquello que influye en lo que podemos llamar en las obras de infraestructuras de lo que podemos llamar el puente que está sobre el paso el Potril, Picaza o abajo en la desembocadura. Eso es donde tenemos que actuar fundamentalmente, unos cien

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

metros a ambos márgenes, el resto tiene que estar dentro de este proyecto que ha sido aprobado por la Unión Europea para que se desarrolle próximamente, y le puedo decir que incluyéndose ese estudio del que usted habla.

Por tanto, no le puedo decir otra cosa, que por supuesto que la vamos a apoyar, y decirles al grupo de la oposición, al Grupo Socialista que sean pacientes, y que utilicen los medios que les da la democracia, no utilicen medios torticeros para intentar llegar a su fin, y su fin está, lo tienen que saber en mayo del 2023, que lo sepan.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Sí, bueno, agradecerle a los tres grupos el apoyo, porque supongo que lo van a hacer.

Y bueno, me congratula saber que con ese importe se dará solución también al puente final que hay allí en la zona de largo park, al del Potril del carril de Picaza, me parece perfecto.

Y en respuesta a usted, Sr. Morales, que pide más contundencia por parte de Opción Sampedreña a temas según con qué, yo desde aquí les invito al Partido Socialista que hagan un pleno extraordinario, convoquen ustedes un pleno extraordinario y debatimos el tema, lo debatimos y nosotros nos pronunciamos.

¿Qué es lo que hemos hecho? Nosotros nos hemos pronunciado cuando salió toda esta temática, y me va a perdonar usted ahora mismo el comentario, lo digo porque ahí está.

Nosotros nos pronunciamos y creo que fuimos los únicos que dijimos que la Sra. Muñoz se tenía que apartar del cargo de la alcaldía, así lo dijimos y así lo pusimos de manifiesto, lo hemos dicho por activa y por pasiva.

Si usted quiere algo, si usted quiere más beligerancia, que creo que os puedo entender algunos comentarios, pero eliminar todos los puntos y ser un monólogo, yo la verdad no he marchado por respecto a los tres mil y pico votantes que tiene Opción Sampedreña, no me he marchado de aquí pues por respeto a esos votantes en San Pedro de Alcántara, pero si no, el combate que se ha hecho aquí, yo tengo mi opinión, mi grupo tiene su opinión, y si ustedes convocan un pleno extraordinario con este tema, pues ellos se podrán defender o podrán atacar, ustedes se podrán defender o podrán atacar y nosotros podremos poner nuestra posición y así lo haremos.

Muchas gracias.”

Durante el debate se ausentan los Sres. Concejales: D. José Bernal Gutiérrez, D. Francisco Javier Porcuna Romero, D^a Isabel Cintado Melgar y D. Antonio Mateo Párraga Rodríguez siendo las 12.35 horas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se incorporan al debate los Sres. Concejales: D. Francisco Javier Porcuna Romero, D^a Isabel Cintado Melgar y D. Antonio Mateo Párraga Rodríguez siendo las 12.37 horas.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por UNANIMIDAD de los presentes y una abstención por ausencia del Sr. José Bernal Gutierrez,

ACUERDA

ÚNICO: Que se realice la limpieza selectiva del Río Guadaiza, de forma inmediata, conforme al estudio realizado, o que en su defecto se termine el mismo con el objetivo de hacerla.

3.- ASUNTOS NO DICTAMINADOS.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

3.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS PARA EL REAJUSTE DE ANUALIDADES DEL GASTO PLURIANUAL DE LA RESIDENCIA PÚBLICA DE PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)» (EXP. OB 69/22).

Se da cuenta de la justificación de la urgencia presentada por el Delegado de Obras e Infraestructuras de fecha 18 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Expediente n°: PR-134/18-OBR.1

Expediente Contratación: OB 69/22

Expediente HELP: 2021/56068

Propuesta del Servicio: Delegación de Obras e Infraestructuras

Procedimiento: Autorización de Gasto Plurianual

Asunto: RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)

Fecha de iniciación: 09/11/2022

Documento firmado por: Tte. Alcalde-Delegado de Obras e Infraestructuras

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

PROPUESTA URGENCIA

Visto la propuesta de la Delegación de Obras e Infraestructuras, de fecha 14/11/2022 y csv f2460da980a241de134e3cc41a0db3e38e5f1ce5; para la aprobación por el Ayuntamiento-Pleno la autorización del gasto plurianual correspondiente al contrato de las obras denominadas «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)» (EXP. OB 69/22),

Vista la necesidad de reflejar los créditos necesarios en el presupuesto municipal de 2023 correspondientes a las obligaciones comprometidas por el Excmo. Ayuntamiento de Marbella, cuya aprobación inicial está en tramitación siendo condición necesaria la aprobación de la propuesta de referencia.

En aplicación de los principios de eficacia y eficiencia promulgados por la normativa vigente y que deber regir la actuación de las Administraciones Públicas; y teniendo en cuenta que la materialización de estos principios se produce en el procedimiento; y que el retraso injustificado de la tramitación de la propuesta que nos ocupa conllevaría perjuicios notables a los intereses municipales, se propone la tramitación de urgencia de la propuesta al Pleno.

Marbella, a fecha de firma electrónica
Fdo.: Diego López Márquez
Tte. Alcalde - Delegado de Obras e Infraestructuras

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por el Delegado de Obras e Infraestructuras, D. Diego López Márquez, de fecha 14 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Expediente nº: PR-134/18-OBR.1
Expediente Contratación: OB 69/22
Expediente HELP: 2021/56068
Propuesta del Servicio: Delegación de Obras e Infraestructuras
Procedimiento: Autorización de Gasto Plurianual
Asunto: RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)
Fecha de iniciación: 09/11/2022
Documento firmado por: Tte. Alcalde-Delegado de Obras e Infraestructuras

PROPUESTA DEL SERVICIO

Considerando que con fecha 13/10/2022 se formalizó el contrato administrativo de la redacción del proyecto y la ejecución de las obras denominadas «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)» (EXP. OB 69/22), con csv 67bd5711dbdd30daa4b2fcb0d7ae960205c81150.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Considerando el informe técnico de la Delegación de Obras e Infraestructuras de fecha 09/11/2022 y csv ae9dd5b7c5c7368ea869c722264d150fa783330f del siguiente tenor literal:

«

INFORME DE REAJUSTE DE ANUALIDADES
CONTRATO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS
DE «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL
TRAPICHE DEL PRADO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)»
EXP. CONTRATACIÓN: OB 69/22
EXP. OBRAS: PR-134/18-OBR.1

Con el objeto de proseguir con la tramitación y aprobación del presupuesto municipal de 2023, se solicita INFORME DE REAJUSTE DE ANUALIDADES del contrato en cuestión.

1.- ANUALIDADES INICIALMENTE PREVISTAS EN EL CONTRATO

El contrato suscrito entre las partes, de fecha 13/10/2022, incluye las siguientes anualidades (IVA incluido):

- Año 2022: 599.645,41 €
- Año 2023: 5.539.497,69 €

Suma: 6.139.143,10 €

2.- NUEVAS ANUALIDADES

Teniendo en cuenta las condiciones de ejecución del contrato establecidas en los pliegos, así como las características propias de este tipo de obras, además de la tipología de los recursos que financian las anualidades del mismo, queda el reajuste de anualidades de la siguiente forma (IVA incluido):

- Año 2022: 599.645,41 €
- Año 2023: 1.262.292,02 €
- Año 2024: 4.277.205,67 €

Suma: 6.139.143,10 €

Lo que se informa a los efectos oportunos.»

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Vista la necesidad de adquirir un compromiso de gasto plurianual derivado del reajuste de anualidades del contrato de redacción del proyecto y la ejecución de las obras denominadas «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)», que por sus características necesariamente deberá distribuirse en varias anualidades que exceden los límites cuantitativos y temporales previstos en el art. 174 del TRLHL,

Considerando que la actuación objeto del contrato de referencia es una inversión (art. 174.2.a TRLHL) y que el número de ejercicios no supera cuatro (art. 174.3. TRLHL).

Considerando que el artículo 174.5 del TRLHL y el artículo 84 del RD 500/1990 por el que se desarrolla el capítulo primero del TRLHL, establecen que, en casos excepcionales, el Pleno de la corporación podrá ampliar el número de anualidades, así como elevar los porcentajes a que se refiere el artículo 174.3 del TRLHL.

En base a lo anterior y en ejercicio de las competencias que me han sido conferidas en virtud de la delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento, mediante Decreto N° 6368/2019 de fecha 17 de junio de 2019, y considerando la necesidad de este Ayuntamiento para tramitar conforme a las disposiciones legales vigentes este expediente, se propone al Pleno la autorización de un gasto plurianual con las siguientes características:

- A) **Ejercicios:** 2022-2024
- B) **Importe total:** 6.139.143,10 €
- C) **Destino:** CONTRATO ADMINISTRATIVO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DENOMINADAS «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)» (EXP. OB 69/22)
- D) **Régimen financiero periodificado:**

| EJERCICIO | IMPORTE | % |
|-----------|----------------|--------|
| 2022 | 599.645,41 € | 9,77% |
| 2023 | 1.262.292,02 € | 20,56% |
| 2024 | 4.277.205,67 € | 69,67% |
| TOTAL | 6.139.143,10 € | |

A continuación se deja transcrito el Informe de Reajuste de Anualidades realizado por el Técnico D. Pedro Vara Sánchez, de fecha 11 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“INFORME DE REAJUSTE DE ANUALIDADES

**CONTRATO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE
«RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL
PRADO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)»**

EXP. CONTRATACIÓN: OB 69/22

EXP. OBRAS: PR-134/18-OB.R.1

Con el objeto de proseguir con la tramitación y aprobación del presupuesto municipal de 2023, se solicita INFORME DE REAJUSTE DE ANUALIDADES del contrato en cuestión.

1.- ANUALIDADES INICIALMENTE PREVISTAS EN EL CONTRATO

El contrato suscrito entre las partes, de fecha 13/10/2022, incluye las siguientes anualidades (IVA incluido):

- Año 2022: 599.645,41 €
- Año 2023: 5.539.497,69 €

Suma: 6.139.143,10 €

2.- NUEVAS ANUALIDADES

Teniendo en cuenta las condiciones de ejecución del contrato establecidas en los pliegos, así como las características propias de este tipo de obras, además de la tipología de los recursos que financian las anualidades del mismo, queda el reajuste de anualidades de la siguiente forma (IVA incluido):

- **Año 2022: 599.645,41 €**
- **Año 2023: 1.262.292,02 €**
- **Año 2024: 4.277.205,67 €**

Suma: 6.139.143,10 €

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Marbella, a fecha de la firma electrónica

Fdo.: Pedro Vara Sánchez

Técnico de la Delegación de Obras e Infraestructuras

Seguidamente se deja transcrito el Informe de Intervención realizado por D. José Calvillo Berlanga, de fecha 16 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

INFORME DE INTERVENCIÓN

ASUNTO: AUTORIZACION DE LIMITE DE GASTO PLURIANUAL PREVIO AL REAJUSTE DE ANUALIDADES DEL CONTRATO OB 69/22, DE RE REDACCION DEL PORYECTO Y EJECUCION DE OBRAS DE LA RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO. T.M. MARBELLA (MÁLAGA)

Se ha remitido a esta Intervención por parte de la Alcaldía, expediente de la Delegación de Obras para aprobar los límites cuantitativos para la ampliación del compromiso de gasto plurianual para el reajuste de anualidades del contrato OB 69/22. Esta Intervención en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, emite el siguiente INFORME:

En relación con este expediente, debemos poner de manifiesto que, la autorización de gastos plurianuales se encuentra regulada en el art. 174 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo. Dicho artículo dispone:

1. La autorización o realización de los gastos de carácter plurianual se subordinará al crédito que para cada ejercicio autoricen los respectivos presupuestos.

2. Podrán adquirirse compromisos por gastos que hayan de extenderse a ejercicios posteriores a aquel en que se autoricen, siempre que su ejecución se inicie en el propio ejercicio y que, además, se encuentren en alguno de los casos siguientes:

- a) Inversiones y transferencias de capital.*
- b) Los demás contratos y los de suministro, de consultoría, de asistencia técnica y científica, de prestación de servicios, de ejecución de obras de mantenimiento y de arrendamiento de equipos no habituales de las entidades locales, sometidos a las normas del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, que no puedan ser estipulados o resulten antieconómicos por un año.*
- c) Arrendamientos de bienes inmuebles.*
- d) Cargas financieras de las deudas de la entidad local y de sus organismos autónomos.*
- e) Transferencias corrientes que se deriven de convenios suscritos por las corporaciones locales con otras entidades públicas o privadas sin ánimo de lucro.*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3. El número de ejercicios a que pueden aplicarse los gastos referidos en los párrafos a), b) y e) del apartado anterior no será superior a cuatro. Asimismo, en los casos incluidos en los párrafos a) y e), el gasto que se impute a cada uno de los ejercicios futuros autorizados no podrá exceder de la cantidad que resulte de aplicar al crédito correspondiente del año en que la operación se comprometió los siguientes porcentajes: en el ejercicio inmediato siguiente, el 70 por ciento; en el segundo ejercicio, el 60 por ciento, y en el tercero y cuarto, el 50 por ciento.

4. Con independencia de lo establecido en los apartados anteriores, para los programas y proyectos de inversión que taxativamente se especifiquen en las bases de ejecución del presupuesto, podrán adquirirse compromisos de gastos que hayan de extenderse a ejercicios futuros hasta el importe que para cada una de las anualidades se determine.

A estos efectos, cuando en los créditos presupuestarios se encuentren incluidos proyectos de las características señaladas anteriormente, los porcentajes a los que se refiere el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre dichos créditos una vez deducida la anualidad correspondiente a dichos proyectos.

5. En casos excepcionales el Pleno de la corporación podrá ampliar el número de anualidades así como elevar los porcentajes a que se refiere el apartado 3 de este artículo.

6. Los compromisos a que se refiere el apartado 2 de este artículo deberán ser objeto de adecuada e independiente contabilización.

En base al artículo 174.5 del TRLRHL y el artículo 84.2 del RD 500/90, de 20 de abril, el Pleno de la Corporación podrá ampliar el número de anualidades, elevar los porcentajes a que hemos hecho referencia, así como fijar el importe de los nuevos límites por anualidades, como es el supuesto que se pretende aprobar.

Al tratarse de un supuesto no sometido a fiscalización previa y para el cual la normativa no exige la emisión de informe preceptivo del órgano interventor, se devuelve el expediente para la continuación de su tramitación.

En el momento procedimental oportuno deberá remitirse a esta Intervención para su fiscalización previa el correspondiente expediente para la ejecución presupuestaria de los créditos.”

Se procede a la votación de la ratificación en la inclusión en el orden del día que es aprobada por UNANIMIDAD de los presentes y una abstención por ausencia del Sr. Bernal Gutiérrez.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quiere intervenir en el asunto.

Intervine el **Sr. López Márquez** y dice:

“Gracias Alcaldesa.

Se trata de dar cumplimiento al art. 174 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, dicho artículo exige que para las inversiones plurianuales que se puedan adquirir compromiso de ejercicios futuros tiene ciertas limitaciones y tienen que ser aprobadas en el pleno.

¿Y por qué se ajusta el contrato para la residencia de mayores? Se hace con objetivo de adecuar la gestión técnica y administrativa a la gestión económica del contrato, y sobre todo por dar una mayor agilidad a la ejecución del contrato.

Es un contrato complejo que requiere mucho trabajo técnico, arqueológico, administrativo, y el interés público de la actuación obliga al Ayuntamiento a actuar con la mayor agilidad y diligencia posible. Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias.

Bueno, yo creo que esto también pone de manifiesto un poco la forma de trabajar, o en concreto en este tema, la forma de trabajar que han tenido con el tema de la residencia. La residencia la llevan anunciando dieciséis años, llevan dieciséis años anunciando que van a hacer la residencia de mayores.

Ya tanto, que yo creo que incluso, y me va a permitir este inciso que va relacionado con el tema, ya está cambiando la tipología del problema, es decir, que muchas veces las residencias esas donde se aparcen, y me van a permitir ustedes que use esa palabra, aparcen los ancianos es algo que prácticamente se está quedando hasta obsoleto. Es decir, ya está cambiando en dieciséis años que llevan ustedes prometiendo esa residencia, y ahora resulta que otra vez vuelven a hacer una modificación, ¿para qué? Para decir que en vez de terminar la residencia que la van a hacer en el 23, no, la van a hacer en el 24.

Nosotros esto no se lo vamos a votar a favor, porque sabe lo que nos parece que es esta modificación, pues yo le voy a decir lo que me parece que es. Esta modificación es que ahora mismo están ustedes en plena confección de los Presupuestos, y entonces necesitan dinero, yo que yo les refería antes, necesitan dinero para inversiones, como la residencia no la va hacer, pues quito de aquí cuatro millones y medio y ya lo tengo para utilizarlo o para decir en el Presupuesto que voy a hacer pues una obra aquí, otra allí, otra obra allí y otra obra allí.

Y para eso dispondré de cuatro millones y medio más que eso es lo que han hecho ustedes ahora mismo. Dilatar ese procedimiento y ustedes jugarán con esa posibilidad. Y en el 2024 que venga ya, y el que venga detrás que arree, si estoy aquí bien, y si no, pues la residencia que se quede con dos palmos de narices, y llevamos dieciséis años.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

He votado todas las propuestas que han traído los diferentes grupos políticos aquí, las he votado porque creo que tenían su lógica, pero yo creo que aquí esta modificación presupuestaria que lo que va hacer es que la residencia una vez más vuelva a quedar en el olvido, y esa es su forma de trabajar, esa es su forma de trabajar y esa es su forma de trabajar Sra. Muñoz, porque, ¿qué es lo que ha hecho usted? Anteponer sus intereses, ha antepuesto sus intereses, yo necesito el dinero para los Presupuestos pues entonces, bueno, pues quitamos la residencia, total, la residencia si la vamos a hacer en el 24.

Y ha antepuesto sus intereses políticos, porque usted tiene que presentar un presentar un Presupuesto que le dé cobertura y le diga que usted tiene más inversiones, más que nunca. Y este es el problema, este el problema, y yo creo que aquí sí vamos a ser nosotros lo contundentes que usted nos pedía, Sr. Morales, nosotros vamos a votar en contra, porque yo creo que ya está bien de tomarle el pelo a la ciudadanía con el tema de la residencia, la residencia si no se hace ya en el 23 esa residencia no la harán ustedes, quizás la hagamos otros.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Nosotros desde el PSOE nos vamos a abstener, si queremos hacer dos reflexiones, la primera de ellas es que ya hace unos meses ya trajimos una modificación de estas características del mismo asunto, Trapiche, y la residencia. Nos dijeron que las obras iban a comenzar, al menos las del Trapiche, entendemos que son dos elementos diferenciados. En septiembre incluso me invitaron a acompañarle, pido que lo recordéis, si no ahí está en la hemeroteca o en las actas de pleno a que les acompañara a esa inauguración de esa primera piedra, no sé ya cuántas primeras piedras serán, yo creo que hay tantas primeras piedras que media residencia ya estaría hecha, pero bueno.

Y nos encontramos que se vuelve a hacer una modificación. Puedo entender que se dilatan los plazos, que es una obra muy compleja, pero voy a repetir, se lo voy a proponer al equipo de gobierno lo mismo que en aquel momento dije, necesitamos previamente tener un acuerdo cerrado con la Junta de Andalucía para poder esas plazas de las residencias tenerlas concertadas, porque si no, podemos entrar en una situación compleja, en el que tengamos la obra de una residencia, no tengamos el concierto de las plazas y aquellas personas que verdaderamente lo necesitan y no tienen poder adquisitivo no puedan estar en esa residencia.

Por lo tanto, nos vamos a abstener, pero sí vamos a pedir, que si verdaderamente lo que se persigue es que la residencia sea una realidad que será dentro de muchos años, tristemente, aunque se cumplan los plazos, que no se están cumpliendo, pero que cuando sea una realidad que sea para aquellos que más lo necesitan que generalmente son aquellos que tienen menos recursos.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Intervine el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Hay algo importantísimo, cualquier persona que es de Marbella conocerá cuál es la zona de la que estamos hablando, la residencia del Trapiche está en unos terrenos que se cedieron al Ayuntamiento de Marbella por parte de la familia Álvarez. Y la finalidad de esos terrenos era que se dedicara a las personas mayores de nuestro municipio.

El Ayuntamiento de Marbella para ser más ágil, este equipo de gobierno intentando que estas obras empezaran con el tiempo adecuado, separó el proyecto en dos, uno por la idiosincrasia del proyecto era la rehabilitación del Trapiche del Prado y otro muy importante era el volumen de la residencia.

Como ha dicho el Sr. Bernal hace algunos meses se trajo aquí esta misma documentación, pero para el Trapiche. ¿Por qué no la trajimos antes? Porque era una subvención con fondos europeos y esta otra era a cargo del presupuesto que la Alcaldesa había destinado para la residencia.

Dicho todo esto, yo les pido a los señores de la oposición que replanteen su voto, que han dicho que es abstención o negativo por el voto a favor, porque todo lo que han dicho se desmonta desde que el día 7 empezaron, de este mismo mes, el día 7 empezaron las obras del Trapiche, y siempre hablan de que la Alcaldesa hace muchísimo bombo y platillo de todo lo que hace, o que nosotros venimos aquí a presumir, pero no se ha presentado y las obras han comenzado. Eso desmonta nuevamente todo lo que vienen reivindicando en este pleno, las obras han empezado del Trapiche y este equipo de gobierno no las ha presentado. ¿Por qué? Porque se sigue trabajando...

Sería interesante que cuando le dicen a las personas del público que le dejen hablar diesen ejemplo intentando dejar hablar al concejal que quiere explicar la moción que aquí se trae.

Entonces, de esa misma manera, de esa misma manera, lo que tienen que entender es que el proyecto se separó en dos, esta aprobación ya se trajo, eso permitió que las obras empezasen, las obras han empezado y si esto se aprueba también aquí en este pleno, conseguiremos que el volumen de la residencia, para que nos entiendan todas las personas que nos estén viendo donde van las camas se puedan comenzar también las obras. Estamos hablando de once millones de euros que se han puesto en los Presupuestos para que se haga, es una realidad, y que no les engañen.

Además una foto dice más que mil palabras, cualquier persona que esté ahora mismo aquí, o que no esté viendo puede ir a la zona del D. Miguel, a la zona del Trapiche Norte, se puede asomar y puede ver como las obras han empezado.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Eso desmonta cualquier intervención de las que están teniendo ustedes en estos momentos.

Por eso mismo les pediría que recondujesen su voto y diesen el voto a favor a que todos los marbelleros, todas las personas que nos estén viendo los marbelleros puedan disfrutar de una residencia.

Este equipo de gobierno va a votar a favor, no sé qué van a hacer ustedes. Muchas gracias.”

Durante el debate se ausenta la Sra. Sonia Pérez Rodríguez siendo las 12.50 horas.

Se incorpora al debate D. José Bernal Gutiérrez siendo las 12.45 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de quince votos a favor (catorce del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y uno del Grupo Municipal Ciudadanos), ocho abstenciones del Grupo Municipal Socialista y un voto en contra del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una abstención por ausencia de la Sra. Sonia Pérez Rodríguez.

ACUERDA

ÚNICO.- La autorización de un gasto plurianual con las siguientes características:

La autorización de un gasto plurianual con las siguientes características:

- A) **Ejercicios:** 2022-2024
- B) **Importe total:** 6.139.143,10 €
- C) **Destino:** CONTRATO ADMINISTRATIVO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DENOMINADAS «RESIDENCIA PÚBLICA PARA PERSONAS MAYORES EN EL TRAPICHE DEL PRADO, T.M. MARBELLA (MÁLAGA)» (EXP. OB 69/22)
- D) **Régimen financiero periodificado:**
- E)

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| EJERCICIO | IMPORTE | % |
|-----------|----------------|--------|
| 2022 | 599.645,41 € | 9,77% |
| 2023 | 1.262.292,02 € | 20,56% |
| 2024 | 4.277.205,67 € | 69,67% |
| TOTAL | 6.139.143,10 € | |

3.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LAS FACTURAS DE MAYO Y JUNIO 2022 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (CLECE).

Se da cuenta de la justificación de la urgencia presentada por la Delegada de Derechos Sociales de fecha 22 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“NOTA INTERIOR

A: SECRETARÍA DEL PLENO

DE: DERECHOS SOCIALES

Por medio de la presente, le solicitamos sea incluidos en **Asuntos Urgentes** la siguiente Propuesta al Pleno:

- Omisión de Fiscalización Facturas de mayo y junio de 2022 CLECE SAD.

De esta forma, le solicitamos proceda a la inclusión de dicho expediente en el Pleno a celebrar el día 25 de noviembre de 2022.

Dicha urgencia viene motivada por la situación de excepcionalidad que provoca la necesidad de pronto pago a la empresa prestadora del servicio al tratarse el Servicio de Ayuda a Domicilio de un servicio esencial y una Prestación Básica de los Servicios Sociales, donde se garantiza la calidad de vida y la permanencia en su medio habitual de las personas más vulnerables.

En Marbella, a fecha de firma electrónica.”

A continuación se da cuenta de la propuesta presentada por el Delegada de Derechos Sociales, D^a Isabel Cintado Melgar de fecha 8 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LAS FACTURAS DE MAYO Y JUNIO 2022 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

ANTECEDENTES

Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 4.1 y fecha 7 de noviembre de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

5. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
6. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.
7. De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Derechos Sociales propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura Mayo | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|---------------------|---------------|----------------|------------------|
| 03585000002222F | 09/06/2022 | CLEC E, S.A | 374.266,91 euros |
| 03585000002322F | 09/06/2022 | | 10.719,87 euros |

| Nº. factura Junio | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|----------------------|---------------|----------------|------------------|
| 03585000002622F | 13/07/2022 | CLEC E, S.A | 10.599,14 euros |
| 03585000002722F | 13/07/2022 | | 371.709,40 euros |

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

A continuación se dejan transcritos los Informes de Intervención de fecha 15 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

226

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61e0e0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910558e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 226 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

| | | | | | |
|--|--|---|-----------------------------|-------------------------------------|-------------|
| Nº del Expediente: | FPP.2022.0294 | Nº de Expediente Help: | 56545/2022 OFFPM20220043 | Fase del Gasto: | ADO |
| Órgano Gestor: | Delegación de Bienestar Social. | | | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación. | | | | |
| Tipo de Expediente: | Contratos de Servicios. | | | | |
| Nº de Retención de Crédito- Nº Operación/ Nº Referencia | 220220020224/22022007780 220220020224/22022007781 | Relación Contable de operaciones en Fase Previa: | | | S/2022/221 |
| Ejercicio en el que se generó el gasto: | 2022 | Aplicación presupuestaria : | 4050-2311-22799 | Importe: | 10.599,14€ |
| | | | 4050-2316-22799 | | 371.709,40€ |
| Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO) | SI | Fecha de Realización de la Prestación: | | Prestación del mes de Junio de 2022 | |
| Motivo omisión función interventora: | Retraso en la tramitación del expediente - Actos dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento establecido. | | | | |
| Descripción: | Prestación del Servicio Dependencia de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella, mes de Junio de 2022 por importe de 382.308,54€. | | | | |

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

| DOCUMENTO | CSV | VALIDACIÓN (SI-NO- N/A) |
|---|--|--------------------------|
| Solicitud de Información al órgano gestor para que trasladen a la Intervención el expediente completo relativo al gasto. | da9de310ab2b1a78237d6607be57931bd4413c9d | <input type="checkbox"/> |
| Expediente remitido por el órgano gestor relativo al gasto y memoria explicativa de las causas por las obligaciones no fueron generadas por los procedimientos establecidos al efecto y los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto. | cfb8a3e6c4a6bb488220e09cc4191cfc5b1be157 | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Contratación en relación con la existencia de posibles expedientes de contratación iniciados relativos a dicho gasto y, en su caso, sobre el resto de las cuestiones manifestadas por el servicio. | 88f4825508d8295c5fad874a0e20470f7b39ddfd | <input type="checkbox"/> |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

| | | |
|---|--|--------------------------|
| Informe de la Asesoría Jurídica sobre la legalidad de las actuaciones y sobre la exigencia, en su caso, de | 041d217473d23cef1d682654a0ed6a7ce63f4250 | <input type="checkbox"/> |
| En el supuesto de que se apreciará por la Asesoría jurídica la existencia de posibles responsabilidades derivadas de encargo de la prestación al tercero, se solicitará nuevo informe al órgano gestor para la identificación del responsable o responsables del mismo. | | N/A |
| Retención de Crédito N° de Operación 20220020224, N° de Referencias: 22022007780-22022007781 | fdbf9f08a157578078713842c8455cf780fa4de7 654L9-HUI9B-YIP1Z | <input type="checkbox"/> |
| Número de Relación Contable: S/2022/221 | a806883c795cb834cffe1954b8a5c22150723a69 | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Intervención sobre la Omisión de Fiscalización Previa Limitada. | fff84b6318bff8687f1a993b274ae6604f287f93 | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a la Junta de Gobierno Local con fecha 3 de Noviembre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización previa de la relación de facturas S/2022/221 “ CLECE, S.A. | 6024824f9d22439b56b212fc0b2f2387afe01f2c | <input type="checkbox"/> |
| Acuerdo JGL de fecha 7 de Noviembre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización de las facturas de la mercantil “CLECE, S.A. S/2022/221 por importe total de 382.308,54€. | 4f47b418e0b6d905769e77d61be3d25dbef13f51 | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a Pleno del reconocimiento extrajudicial de crédito en referencia al acuerdo adoptado por la JGL, especificado en el punto anterior. | b988d2aa0f4443acf5f5a51ce6a060e42fc3c9fa | <input type="checkbox"/> |

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito y bases de ejecución del presupuesto del ejercicio 2022.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local.
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A., para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 382.308,74€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 60.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, Retención de Crédito con nº de Referencia: 22022007780-22022007781. y Nº de Operación: 220220020224.
- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.
-

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.

En Marbella, **El Interventor General** a fecha de firma electrónica.”

“El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

| | | | | | |
|--|---|---|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| Nº del Expediente: | FPP.2022.0293 | Nº de Expediente Help/ Nº de Expte OFPM: | 43340/2022 OFFPM.20220039 | Fase del Gasto: | ADO |
| Órgano Gestor: | Delegación de Bienestar Social. | | | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación. | | | | |
| Tipo de Expediente: | Contratos de Servicios. | | | | |
| Nº de Retención de Crédito- Referencia/Nº Operación | 220220016653/22022007030 220220016653/22022007031 | Relación Contable de operaciones en Fase Previa: | | S/2022/196 | |
| Ejercicio en el que se generó el gasto: | 2022 | Aplicación presupuestaria : | 4050-2311-22799 4050-2316-22799 | Importe: | 10.719,87€ 374.266,91€ |
| Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO) | SI | Fecha de Realización de la Prestación: | | Prestación del mes de mayo de 2022 | |
| Motivo omisión función interventora: | Retraso en la tramitación del expediente - Actos dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento establecido. | | | | |
| Descripción: | Prestación del Servicio Dependencia de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella, mes de Mayo de 2022 por importe de 384.986,78€. | | | | |

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| DOCUMENTO | CSV | VALIDACIÓN (SI-NO-N/A) |
|---|---|---------------------------|
| Solicitud de Información al órgano gestor para que trasladen a la Intervención el expediente completo relativo al gasto. | 1cb11a7ab1141554061aff53f0716e112e7406a | <input type="checkbox"/> |
| Expediente remitido por el órgano gestor relativo al gasto y memoria explicativa de las causas por las obligaciones no fueron generadas por los procedimientos establecidos al efecto y los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto. | ce8257bfaea321b84fe7dcd7f5dbf79b962c1e4 | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Contratación en relación con la existencia de posibles expedientes de contratación iniciados relativos a dicho gasto y, en su caso, sobre el resto de las cuestiones manifestadas por el servicio. | 9d1dcb90a3bae325d902c304b8fed45e8bf90a7f | <input type="checkbox"/> |
| Informe de la Asesoría Jurídica sobre la legalidad de las actuaciones y sobre la exigencia, en su caso, de | 2452a1aa7706a4c5e04bd89674ab6eea41ee41a4 | <input type="checkbox"/> |
| En el supuesto de que se apreciará por la Asesoría jurídica la existencia de posibles responsabilidades derivadas de encargo de la prestación al tercero, se solicitará nuevo informe al órgano gestor para la identificación del responsable o responsables del mismo. | | N/A |
| Retención de Crédito Nº de Operación 220220016653, Nº de Referencias: 22022007030-22022007031 | ad1fa025e48d249ea13b3924c0e9f9ae3ab04378 9APAS-JNND1-RYXBC | <input type="checkbox"/> |
| Número de Relación Contable: S/2022/196 | 18a4624581f9f095756c19633df952e48f5ade23 | <input type="checkbox"/> |
| Informe de Intervención sobre la Omisión de Fiscalización Previa Limitada. | 047c693ad959d30d42720991cb4bb0c5303bc1df | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a la Junta de Gobierno Local con fecha 3 de Noviembre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización previa de la relación de facturas S/2022/196 “CLECE, S.A. | 6024824f9d22439b56b212fc0b2f2387afe01f2c | <input type="checkbox"/> |
| Acuerdo JGL de fecha 7 de Noviembre de 2022, relativa a la omisión de fiscalización de las facturas de la mercantil “CLECE, S.A. S/2022/196 por importe total de 384.986,78€. | 4f47b418e0b6d905769e77d61be3d25dbef13f51 | <input type="checkbox"/> |
| Propuesta a Pleno del reconocimiento extrajudicial de crédito en referencia al acuerdo adoptado por la JGL, especificado en el punto anterior. | b988d2aa0f4443acf5f5a51ce6a060e42fc3c9fa | <input type="checkbox"/> |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito y bases de ejecución del presupuesto del ejercicio 2022.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local.

- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A., para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 384.986,78€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 60.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Que existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, Retención de Crédito con nº de Referencia: 22022007030-22022007031. y Nº de Operación: 220220016653.
- Que se ha incoado este tipo de expediente para el reconocimiento de obligaciones que carecieron de cobertura presupuestaria en el ejercicio anterior o se han tramitado de manera irregular.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.

En Marbella, **El Interventor General** a fecha de firma electrónica.”

Por último se deja transcrito el Informe de la Asesoría Jurídica realizado por D. Miguel Agua Florido con el visto bueno del Titular de la Asesoría Jurídica, D. Enrique Romero Gómez, de 24 de octubre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

Help: 43340/2022

INFORME JURÍDICO RELATIVO A LEGALIZACIÓN DE LAS ACTUACIONES Y EXIGENCIA EN SU CASO, DE POSIBLES RESPONSABILIDADES EN EL EXPEDIENTE OFPM 2022/0039, RELACIÓN DE FACTURAS S/2022/196 POR IMPORTE DE 384.986,78 EUROS CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2022 DEL PROVEEDOR CLECE S.A POR EL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO –SAD- Exp. SE134/21.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 79 y 80 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, art.129 de la Ley 7/85 de Bases de Régimen Local y a solicitud del Interventor General, se emite el siguiente:

INFORME

I.- DOCUMENTACIÓN

- ☐ Nota interior de Intervención solicitando informe a la Asesoría Jurídica 13.07.2022
- ☐ Informe del Servicio de Contratación de fecha 13.07.2022
- ☐ Memoria explicativa Omisión Fiscalización Delegación Derechos Sociales 06.07.22

233

Hash: f13a8aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61e0e0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910559e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | P.ÁG. 233 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- ☐ Relación Contable de facturas (2) S2022/196 de fecha 05.07.2022.

II.- LEGISLACIÓN APLICABLE

- Ley 7/85 de 02 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local. (LBRL).
- Real Decreto 2568/86 de 28 de noviembre ROF de las EELL.
- Real Decreto 1098/01 de 12 de octubre, Rgto General Contratos Administración TRLCs
- Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria. LGP
- RDL 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales
- Ley 19/13 de 09 de diciembre transparencia, acceso a información pca y buen gobierno
- Ley 27/13 de 27 Diciembre Racionalización y Sostenibilidad de Administración Local.
- Ley 1/14 de 24 de junio de Transparencia pública de Andalucía
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común –LPACAP-
- Ley 40/15 de 01 de Octubre de Régimen Jurídico del Sector Público. (LRJSP).
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público LCSP.
- Real Decreto 424/17, de 28 de abril, que regula el régimen jurídico de las ELSPL
- Real Decreto-Ley 14/2019 de 31 de octubre medidas en materia administración digital.
- La Base 22ª de Ejecución del Presupuesto del Ayuntamiento de Marbella
- Circular 02/2022 de la Intervención General Municipal

III.- ANTECEDENTES

1. La mercantil CLECE SA con CIF/A80364243/ presenta en el Ayuntamiento de Marbella, al cobro facturas (2) contenidas en la relación contable S2022/196 por importe de 384.986,78 euros correspondientes al mes de mayo 2022 por los Servicios Dependencia y Ayuda a Domicilio (SAD).
2. Solicitado informe al servicio de Contratación por la Intervención Municipal sobre Omisión de Fiscalización OFPM20220039, desde el mismo se informa en fecha 13/07/2022 lo siguiente:
 - Tras dos prórrogas anuales del contrato **SE 78/13** el mismo finalizó el pasado 31 de Julio de 2019, iniciándose la continuidad del servicio por un periodo de dos meses (agosto y septiembre 2019) aprobada mediante Decreto de 01.08.2019.
 - Al tiempo se inició la preparación de un nuevo contrato **SE135/19** con el mismo objeto, pero dos resoluciones (6/2019 y 7/2019) del Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella – TARC- obligaron a introducir cambios en los Pliego del Contrato.
 - Como consecuencia de ello se inició la tramitación de un nuevo expediente **SE 134/21** actualmente en fase de adjudicación, con la celebración de las oportunas mesas de contratación.
 - No obstante la tramitación de la licitación se halla suspendida cautelarmente por Resolución del TARC de 29 de marzo 2022, tras haber recurrido uno de los licitadores contra el Decreto de exclusión.
 - Los precios incluidos en las facturas contenidas en la relación contable S2022/196 son correctos y ajustados al mercado, conforme al contrato SE 78/13.
 - La empresa prestataria del Servicio, la mercantil CLECE, S.A, ha continuado prestando el servicio que tenía adjudicado en virtud del expediente administrativo del Servicio consistente en la prestación del SAD del Excmo. Ayuntamiento de Marbella (Exp. SE 78/13), por tratarse de un servicio público de carácter esencial y que viene reconocido a los usuarios de dicho servicio mediante resolución administrativa de la Comunidad Autónoma Andaluza.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Finalmente se informa que las prestaciones tienen la consideración de servicio público de carácter esencial, que corresponde prestar a este Ayuntamiento y, por tanto, se puede entender como una situación asimilada a la continuidad en el servicio regulada en el art. 29.4 pº 5º, siendo conforme el proceder al pago de las facturas emitidas.
3.- Por su parte la memoria explicativa elaborada por la Jefa de los Servicios Sociales de Marbella de fecha 06.07.22 señala lo siguiente:

- A requerimiento de la Intervención Municipal se solicita memoria justificativa de las causas por las que las obligaciones no fueron generadas por el procedimiento legalmente establecido al efecto y en su caso de la razón de la omisión
- de fiscalización.

Que el gasto se corresponde con la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella, siendo este un servicio integral, polivalente y comunitario, orientado a las personas y/o familias que presentan problemas para la realización de las actividades de la vida diaria, proporcionándoles atención directa en el propio hogar mediante intervenciones específicas que favorezcan su permanencia e integración en su entorno habitual, y compensen sus limitaciones o restricción de independencia funcional.

La consideración de que el servicio prestado es de utilidad para la Entidad Local, por tratarse de un servicio público de carácter esencial y que viene reconocido a los usuarios del mismo mediante resolución administrativa de la Comunidad Autónoma Andaluza.

En cuanto a los cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto, las facturas emitidas corresponden al precio del contrato aprobado en el Exp 78/13 con las subsiguientes revisiones de precios efectuadas y aprobadas por este Ayuntamiento.

IV.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

Art. 153 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Formalización de los contratos.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas deberán formalizarse en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos. En ningún caso se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

3. Si el contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos. Las Comunidades Autónomas podrán incrementar este plazo, sin que exceda de un mes.

5. Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

6. Sin perjuicio de lo establecido en los artículos 36.1 y 131.3 para los contratos menores, y en el artículo 36.3 para los contratos basados en un acuerdo marco y los contratos específicos en el marco de un sistema dinámico de adquisición, y salvo que la tramitación del expediente de contratación sea por emergencia de acuerdo con lo previsto en el artículo 120, no podrá procederse a la ejecución del contrato con carácter previo a su formalización.

El Art. 7 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

1. El ejercicio de la función interventora comprenderá las siguientes fases:

a) La fiscalización previa de los actos que reconozcan derechos de contenido económico, autoricen o aprueben gastos, dispongan o comprometan gastos y acuerden movimientos de fondos y valores.

(...)

Art. 8. Sobre el contenido de la función interventora.

1. La función interventora se ejercerá bien como fiscalización previa bien como intervención previa en los términos señalados en los apartados siguientes:

2. Se entiende por fiscalización previa la facultad que compete al órgano interventor de examinar, antes de que se dicte la correspondiente resolución, todo acto, documento o expediente susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico o movimiento de fondos y valores, con el fin de asegurar, según el procedimiento legalmente establecido, su conformidad con las disposiciones aplicables en cada caso. El ejercicio de la función interventora no atenderá a cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones fiscalizadas.

3. La intervención previa de la liquidación del gasto o reconocimiento de obligaciones es la facultad del órgano interventor para comprobar, antes de que se dicte la correspondiente resolución, que las obligaciones se ajustan a la ley o a los negocios jurídicos suscritos por las autoridades competentes y que el acreedor ha cumplido o garantizado, en su caso, su correlativa prestación. La intervención de la comprobación material de la inversión se ajustará a lo establecido en el artículo 20 de este Reglamento.

Art. 28. De la omisión de la función interventora.

2. Si el órgano interventor al conocer de un expediente observara omisión de la función interventora lo manifestará a la autoridad que hubiera iniciado aquel y emitirá al mismo tiempo su opinión respecto de la propuesta, a fin de que, uniendo este informe a las actuaciones, pueda el Presidente de la Entidad Local decidir si continua el procedimiento o no y demás actuaciones que en su caso, procedan.

En los casos de que la omisión de la fiscalización previa se refiera a las obligaciones o gastos cuya competencia sea de Pleno, el Presidente de la Entidad Local deberá someter a decisión del Pleno si continua el procedimiento y las demás actuaciones que, en su caso, procedan.

Este informe, que no tendrá naturaleza de fiscalización, se incluirá en la relación referida en los apartados 6 y 7 del artículo 15 de este Reglamento y pondrá de manifiesto, como mínimo, los siguientes extremos:

2.e) Posibilidad y conveniencia de revisión de los actos dictados con infracción del ordenamiento, que será apreciada por el interventor en función de si se han realizado o no las prestaciones, el carácter de éstas y su valoración, así como de los incumplimientos legales que se hayan producido. Para ello, se tendrá en cuenta que el resultado de la revisión del acto se materializará acudiendo a la vía de indemnización de daños y perjuicios derivada de la responsabilidad patrimonial de la Administración como consecuencia de haberse producido un enriquecimiento injusto en su favor o de incumplir la obligación a su cargo, por lo que, por razones de economía procesal, sólo sería pertinente instar dicha revisión cuando sea presumible que el importe de dichas indemnizaciones fuera inferior al que se propone

La Base 22ª de Ejecución del Presupuesto del Ayuntamiento de Marbella, recoge sobre la Omisión de la Función interventoría y reconocimiento extrajudicial de Créditos lo siguiente:

“1. En los supuestos en los que, con arreglo a lo dispuesto en el Título II de este Reglamento, se haya dictado acto administrativo o se haya producido el hecho que hubiera debido motivar aquél sin el mismo (acto presunto), habiéndose prescindido de la preceptiva función interventora, no se podrá comprometer el gasto, reconocer la obligación, tramitar el pago, ni intervenir favorablemente estas actuaciones hasta que se conozca y resuelva dicha omisión mediante el siguiente procedimiento:

1.1. El órgano interventor, al conocer tal omisión, lo pondrá de manifiesto al Concejal delegado del Área y al

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

responsable del centro gestor del expediente en el que se detecte la ausencia de la función interventora, requiriendo a éste último para que en el plazo de cinco días hábiles, emita un informe justificativo de las actuaciones, realice descripción detallada del gasto (objeto, importe, fecha y concepto presupuestario), constatación, en su caso, de las prestaciones y su valoración, para asegurar que las mismas se ajustan a precio de mercado.

1.2. El órgano interventor emitirá, en el plazo de cinco días desde la recepción del informe del gestor, informe de omisión de la función interventora, que se unirá al informe justificativo del centro gestor y se remitirá al Concejal delegado del Área, a fin de que, junto al expediente completo, pueda decidir si continúa el expediente y somete el asunto a la Junta de Gobierno Local para que adopte la resolución procedente.

2. El informe de omisión de la función interventora no tiene naturaleza de fiscalización y pondrá de manifiesto, como mínimo, los extremos contemplados en el artículo 28.2 del Real Decreto 424/2017 de 28 de abril.

3. El Concejal delegado del Área formulará propuesta a la Junta de Gobierno Local para que resuelva lo procedente, de conformidad con el procedimiento siguiente:

3.1. Si la única infracción detectada en el informe de omisión de la función interventora hubiera sido la propia omisión, la Resolución acordará la continuación del procedimiento, convalidando expresamente tal vicio. Se trasladará al órgano de contabilidad para su adecuada contabilización, si procede, sin perjuicio de la exigencia de las responsabilidades a que hubiere lugar.

3.2. Si el informe de omisión aprecia, además de la omisión cometida, infracciones o incumplimientos normativos que requieran, a criterio de la Intervención, rectificación, revocación, convalidación o anulación del acto no fiscalizado, se solicitará informe a la Asesoría Jurídica en relación con la calificación jurídica de la infracción y de la tramitación que proceda.

Con estos informes, el Concejal delegado propondrá a la Junta de Gobierno Local: 3.2.1. Continuar el procedimiento, con la debida motivación, debiéndose remitir el acuerdo y el expediente al órgano interventor. 3.2.2. Remitir el expediente al centro gestor a los efectos de su tramitación conforme se haya indicado en el informe de omisión de la función interventora y en el informe jurídico.

El art. 39 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, LCSP señala:

1. Son causas de nulidad de derecho administrativo las indicadas en el artículo 47 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El art. 47 de la Ley 39/2015, de 01 de octubre LPACAP señala:

1. Los actos de las Administraciones Públicas son nulos de pleno derecho en los casos siguientes:

e) Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido o de las normas que contienen las reglas esenciales para la formación de la voluntad de los órganos colegiados.

f) Los actos expresos o presuntos contrarios al ordenamiento jurídico por los que se adquieren facultades o derechos cuando se carezca de los requisitos esenciales para su adquisición.

Con fecha 26.04.2022 la Intervención Municipal dictó la **Circular 02/2022 sobre la tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito** señalando en su apto 4 la tramitación a seguir en los supuestos en los que concurra Omisión de la Función Interventora y en apto 5 el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos para imputar al presupuesto obligaciones del ejercicio corriente o de cerrados cuando resultan de actos susceptibles de incurrir en nulidad de pleno derecho puesta de manifiesto mediante omisión de la

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

función interventora o mediante informe de fiscalización de reparo en el momento del reconocimiento de la obligación.

Según la misma Circular para NO instar la revisión de oficio se deberá revisar:

- 1) Que las prestaciones se hayan realizado y su precio sea conforme a mercado. Para asegurar este extremo se tomará en consideración lo informado por el servicio correspondiente.
- 2) Que el tercero haya actuado de buena fe y con la diligencia debida. Para determinar la existencia de buena fe del contratista se podrá tomar en consideración la reiteración de reconocimientos extrajudiciales de crédito aprobados a su favor.
- 3) En el supuesto de que las prestaciones se hubieran realizado, su precio sea conforme a mercado y el tercero ha actuado de buena fe, podría ser de aplicación el principio de enriquecimiento sin causa, por lo que no sería pertinente instar la revisión de oficio.

V.- ANALISIS JURIDICO

A la Vista de los antecedentes y la normativa aplicable, antes de entrar al estudio de las posibles causas de nulidad, hemos de dejar constancia de lo siguiente:

En fecha 14/10/2019 esta Asesoría Jurídica se emitió informe en expediente relativo a INFORME JURÍDICO RELATIVO A LA SEGUNDA CONTINUIDAD DEL EXPTE SE 78/13, en el que se concluía lo siguiente:

“No procede nueva prórroga del contrato del SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (EXPTE. SE 78/13) firmado entre el Excmo. Ayuntamiento de Marbella y la entidad CLECE, S.A, el 31 de julio de 2015, puesto que NO CUMPLE los requisitos exigidos tanto en los Pliegos como en el contrato y en el TRLCSP, al haberse ya tramitado las prórrogas previstas en la Cláusula Tercera del Contrato administrativo, no pudiendo procederse a realizar nueva prórroga.

No procede la segunda Continuidad del contrato de SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (EXPTE. SE 78/13) firmado entre el Excmo. Ayuntamiento de Marbella y la entidad CLECE, S.A, el 31 de julio de 2015 POR NO CUMPLIR CON LAS PREVISIONES LEGALES”.

En la Memoria explicativa de la Delegación de Servicios Sociales, de fecha 06/07/2022 se señala:

1.- El gasto se corresponde con la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella, siendo este un servicio integral, polivalente y comunitario, orientado a las personas y/o familias que presentan problemas para la realización de las actividades de la vida diaria, proporcionándoles atención directa en el propio hogar mediante intervenciones específicas que favorezcan su permanencia e integración en su entorno habitual, y compensen sus limitaciones o restricción de independencia funcional, prestado durante el mes de mayo 2022 por un importe de 384.986,78 euros.

2.- Las prestaciones que se han realizado corresponden a actuaciones para cumplimentar el objetivo general del SAD, que es mejorar la calidad de vida de las personas usuarias, potenciando su autonomía, seguridad y relaciones sociales y entre sus objetivos específicos, suelen encontrarse:

- *Objetivo de tipo asistencial: apoyarles en la realización de aquellas actividades de la vida diaria que no puedan ejercitar por sí solas, realizando tareas de atención personal y/o domésticas.*
- *Objetivos de tipo preventivo: colaborar en el mantenimiento de la persona usuaria en su entorno habitual, evitar o retrasar el ingreso en instituciones, prevenir el riesgo de marginación, aislamiento o abandono, prevenir el progresivo deterioro de las familias o su claudicación en el desarrollo de los cuidados.*
- *Objetivo de tipo educativo: capacitar y estimular el desarrollo de sus capacidades funcionales para las Actividades para la Vida Diaria así como para la toma de decisiones sobre su plan de atención (autonomía).*

De esta forma, consideramos que el Servicio prestado es de utilidad para la Entidad Local

Los precios incluidos en las facturas reseñadas son correctos y ajustados al mercado, conforme al contrato SE 78/13 con las subsiguientes revisiones de precio efectuadas y aprobadas por este Ayuntamiento.

Sobre la Nulidad en la tramitación del Procedimiento Administrativo, Art.47.1.e) de la LPACAP.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

A la vista de lo expuesto, y a pesar de concurrir causa de nulidad en el presente expediente al haberse continuado con la prestación del servicio de ayuda a domicilio por la mercantil CLECE SA, prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente : el Tribunal de Cuentas en su informe de 23 de diciembre de 2013, relativo a los gastos ejecutados por las entidades locales sin crédito presupuestario ha señalado: *“La necesidad de establecer un procedimiento especial para la imputación de obligaciones contraídas sin crédito presupuestario se motiva por la obligación que tiene la Administración de imputar todos los gastos a presupuesto y de abonarlos, en aplicación de la teoría general de las obligaciones del Derecho Civil (artículo 1.089) y de la reiterada jurisprudencia del Tribunal Supremo que prohíbe el denominado enriquecimiento injusto. La figura jurídica existente para que las entidades locales puedan aplicar y regularizar al presupuesto del ejercicio gastos excepcionales que provengan de ejercicios anteriores es el reconocimiento extrajudicial de crédito, que se encuentra enunciado de manera sucinta en los artículos 26.2 y 60.2 del Real Decreto 500/1990 de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos. Esta figura no aparece expresamente mencionada en el TRLHL, limitándose el Real Decreto 500/1990 y Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, a atribuir la competencia al Pleno, para el “reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria. Se arbitra así un procedimiento presupuestario específico, que excepcionando el principio general de temporalidad de los créditos, mediante el reconocimiento extrajudicial de los mismos, permite asumir compromisos de gastos correspondientes a ejercicios anteriores o al ejercicio en curso que no fueron tramitados por falta de consignación presupuestaria, o que derivan de actuaciones irregulares diversas. Con ello la Administración puede hacer efectivos pagos a que un tercero tiene derecho, evitando el enriquecimiento injusto, y dando satisfacción a las obligaciones contraídas por la Hacienda pública.*

Por lo demás este reconocimiento, se articula como una vía para evitar la dilación y el coste que acarrearía el proceso judicial, satisfaciendo de este modo de manera más inmediata el derecho que un tercero ostenta frente a la Administración desde el momento mismo de la realización de la prestación.

Llegados a este punto, hay que señalar que el reconocimiento extrajudicial del crédito no sana o valida un previo contrato nulo o una modificación irregular del mismo, sino que simplemente reconoce la existencia para la hacienda pública de una obligación no presupuestada, en este caso por aplicación de la doctrina del enriquecimiento injusto, posibilitando el pago de la misma.

Además, sería difícilmente admisible desde el punto de vista constitucional que, existiendo una obligación no convencional, como es el caso del enriquecimiento injusto, la Administración no realizase las actuaciones necesarias para dotar crédito.

La apreciación de un vicio de nulidad en la actuación administrativa no conlleva juicio alguno sobre la existencia o inexistencia de una obligación o deuda de la Administración frente tercero, pues ésta puede haber nacido de cualquiera de las fuentes de las obligaciones que señala el Ordenamiento jurídico y con ello daríamos entrada a figuras como el cuasi-contrato o la prohibición del enriquecimiento injusto, que son capaces de generar un título jurídico hábil para reclamar el cumplimiento de las obligaciones a la Hacienda, con independencia de que el negocio o acto no tenga todos los requisitos administrativos o presupuestarios necesarios para su validez.

Los llamados cuasicontratos no son sino expresión del enriquecimiento injusto y éste responde al principio general de que nadie puede enriquecerse injustamente a costa de otro.

No obstante, no debe utilizarse el enriquecimiento injusto para imponer la convalidación de los contratos anulables o nulos, como señala la Sentencia del Tribunal Supremo de 22 de enero de 1975 *“no hay conversión del contrato nulo, ni conversión del acto administrativo de adjudicación o prestación de consentimiento en otro válido....siendo nulo el contrato, se toman en consideración ciertos*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

hechos como tales, no como otro negocio jurídico; la obligación no tiene su origen en un nuevo negocio jurídico sino en un principio general que la hace nacer de ciertos hechos”

Por su parte el Informe 18/2013, de 25 de septiembre, de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de Aragón, señala que: “Por afectar al principio de seguridad jurídica, el ejercicio de la potestad de revisión de oficio tiene carácter restrictivo, «no caben interpretaciones extensivas, pues la revisión de oficio integra el ejercicio de una potestad administrativa excepcional, que exige un cuidado extremo en su utilización» (Dictámenes del Consejo de Estado 1.393/1998, de 9 de julio; 528/2005, de 11 de mayo)”. Dicho lo cual añade que “de no existir acto expreso o presunto contrario al ordenamiento jurídico, sino una mera situación fáctica que se ha venido sucediendo en el tiempo y que se considera irregular, debería a la mayor brevedad ponerse fin, sin más efectos que la correspondiente retribución por los servicios prestados en aplicación de la teoría del enriquecimiento injusto”

A este respecto, la actuación material del adjudicatario consistente en la ejecución del servicio sin haber formalizado el contrato es la que se encuentra viciada por infringir el ordenamiento jurídico, a este respecto y vistas todas las consideraciones jurídicas expuestas procede realizar las siguientes

VI.- CONCLUSIONES

1.- La inexistencia de contrato administrativo, actualmente en tramitación Exp. **SE 134/21** que pueda dar cobertura legal a las facturas (2) contenidas en la relación contable **S/2022/196** por un importe total de **384.986,78** euros correspondientes al mes de Mayo 2022 del SAD emitidas por la mercantil **CLECE S.A** con CIF/A80364243/, dando lugar a la Omisión de Fiscalización **OFFPM 20220039**, podría incurrir en vicio de nulidad del artículo 47.1.e) de la LPACAP. No obstante, en virtud del carácter restrictivo del ejercicio de la potestad excepcional de la administración de revisión de oficio de sus actos, y entendiendo que no existe acto que revisar puesto que es la actuación material del adjudicatario, consistente en la ejecución del servicio sin el amparo del contrato administrativo, debe ser el reconocimiento extrajudicial de créditos el que permite asumir compromisos de gastos correspondientes a ejercicios anteriores que derivan de actuaciones irregulares, pudiendo con ello la Administración hacer efectivos pagos a que un tercero tiene derecho, evitando el enriquecimiento injusto, y dando satisfacción a las obligaciones contraídas por la Hacienda Pública.

2.- Con fecha 26.04.2022 la Intervención Municipal dictó la Circular 02/2022 sobre la tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito señalando en su apto 4 la tramitación a seguir en los supuestos en los que concurre Omisión de la Función Interventora y en apto 5 el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos para imputar al presupuesto obligaciones del ejercicio corriente o de cerrados cuando resultan de actos susceptibles de incurrir en nulidad de pleno derecho puesta de manifiesto mediante omisión de la función interventora o mediante informe de fiscalización de reparo en el momento del reconocimiento de la obligación.

3.- Sobre la posible comisión de infracción grave en materia de gestión económico presupuestaria, entendemos que de los antecedentes puestos de manifiesto a esta Asesoría no se aprecia la culpabilidad en la conducta que requiere el art. 28 de la LTAIPBG para que la misma constituya alguna de las infracciones que establece el precepto. Sin perjuicio de que sedeben de adoptar las medidas necesarias para lograr reconducir a la senda de la normativa contractual de todas aquellas necesidades de ésta Administración.

4.- Al margen del parecer que al respecto expresamos en este informe, es atribución legal del Interventor —ex art. 28.2.e del Real Decreto 424/2017— pronunciarse sobre la posibilidad y conveniencia de revisión de los actos que, como el que aquí nos trae, hayan sido dictados con infracción del ordenamiento; por lo que estimamos que, sin perjuicio de que a la vista de nuestro informe pueda reconsiderar la necesidad de dicha revisión, a él compete pronunciarse en último término sobre el particular.

5.- De igual modo es criterio de quien suscribe, que la Junta de Gobierno Local tiene fundamentos legales para la resolución de las Omisiones de Fiscalización y ulterior reconocimiento de las facturaciones emitidas

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

a cargo del Ayuntamiento para evitar el enriquecimiento injusto a favor de aquél en los términos propuestos y, por consiguiente, evitar por economía procesal, instar la revisión de oficio, tal y como dispone el art. 28.2.e, último inciso, del Real Decreto 424/2017.

Este es nuestro criterio que informamos en base a la documentación de que dispone esta Asesoría, quedando el presente informe sometido a la consideración del Órgano Municipal competente, en virtud de lo dispuesto en la Ley 7/1985 de Bases de Régimen Local, modificada mediante la Ley 57/2003 de 16 de diciembre, y a la emisión de cualquier otro informe mejor fundado en derecho.”

Se procede a la votación de la ratificación en la inclusión en el orden del día que es aprobada por UNANIMIDAD de los presentes.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y diez abstenciones (ocho del Grupo Municipal Socialista, uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal de Ciudadadanos)

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

| Nº. factura Mayo | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|---------------------|---------------|-------------|------------------|
| 03585000002222F | 09/06/2022 | CLEC E, S.A | 374.266,91 euros |
| 03585000002322F | 09/06/2022 | | 10.719,87 euros |

| Nº. factura Junio | Fecha factura | Tercero | Importe bruto |
|----------------------|---------------|-------------|------------------|
| 03585000002622F | 13/07/2022 | CLEC E, S.A | 10.599,14 euros |
| 03585000002722F | 13/07/2022 | | 371.709,40 euros |

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 11/2022.

Seguidamente se da cuenta de la nota interior de justificación de la urgencia presentada por el Delegado de Hacienda y Administración Pública de fecha 22 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Adjunto a esta nota interior, se remite toda la documentación referente al expediente mencionado R.E.C. 11/2022 (HELP 2022/77027) correspondiente a un gasto que ha incurrido en omisión de fiscalización, incluido en la relación Q/2022/28 (OFPM20210071), cuya resolución es competencia del Pleno Municipal, en virtud de lo previsto en el artículo 185 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, así como la Base 22ª de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022, y cuya urgencia queda acreditada a la vista de las fechas en las que nos encontramos, y para evitar un perjuicio a los proveedores, existiendo un claro interés municipal para el control del P.M.P, resultará necesario la impulsión de este expediente, mediante su inclusión en el orden del día del Pleno como asunto no dictaminado a la vista de la URGENCIA existente.”

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por la Alcaldesa – Presidenta de fecha 16 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 11/2022”

Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución del Presupuesto 2022.

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por proveedores relativas a gastos que han incurrido en omisión de fiscalización, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **TRES MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (3.719,70 €)**.

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 11/2022 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de de **TRES MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (3.719,70 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.”

Finalmente se deja transcrito el Informe de Intervención, realizado por D. José Calvillo Berlanga de fecha 9 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional., y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 11/2022, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total de TRES MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CENTIMOS (3.719,70 €).

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

- a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.*
- b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”*

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto 2022 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

- “1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.*
- 2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”*

SEGUNDO.- Se tratan de un gasto que ha incurrido en omisión de fiscalización habiéndose realizado por este motivo el informe número OFPM-20210071, constando en el expediente la correspondiente propuesta, informe jurídico así como el acuerdo de Junta de Gobierno Local.

Por tanto, **procede el reconocimiento de dicho gasto, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.**

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I: *Relación de operaciones previas Q/2022/28*, existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2022, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en las relaciones contables adjuntas en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.

ANEXO I

Del informe de Intervención para el Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos del Ayuntamiento de Marbella nº. 11/2022 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores

RELACIÓN DE OBLIGACIÓN PREVIA

Q/2022/28

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
OFFPM-20210071 PATRICIA GÓMEZ TOLEDO

| Num. Op. Previa Fase | Fec. Contable Gr. Asiento | Apellidos y Nombre o Razon Social Concepto de la Operación | Num.Doc. Fec.Doc. | -APLICACIÓN- | | | | I.V.A. Deducible Euros | -DESCUENTOS- | | | Importe Líquido Euros |
|-------------------------|------------------------------|---|----------------------|--------------|---------------|----------|-------|---------------------------|---------------------------------|-------------------|--------|--------------------------|
| | | | | Año | Org. | Prog. | Econ. | | Conceptos Descuento | Importe | Euros | |
| 928220000342 | 28/01/2022 | 19875135N PATRICIA GÓMEZ TOLEDO | 020 0 | 2022 | 7011 | 1532 | 22706 | 3.719,70 | 0 | 20006 | 461,12 | 3.258,58 |
| ADO | | OFFPM-T1-(Q28)-FACT. 020-0. Red proyecto adecuación espacio cultural y extensores sector URP-SP-9 S.P. MSE 274/19 | 30/05/2021 | AY | CENTRO GESTOR | GENÉRICO | | | Base Imponible: % Descuento: | 3.074,13 15,00 | | |
| Totales | | | | | | | | 3.719,70 | | | 461,12 | 3.258,58 |

Se procede a la votación de la ratificación en la inclusión en el orden del día que es aprobada por UNANIMIDAD de los presentes.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y diez abstenciones (ocho del Grupo Municipal Socialista, uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal de Ciudadanos)

ACUERDA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 11/2022 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de **TRES MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (3.719,70 €)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

4.-MOCIONES DE URGENCIA.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

4.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, COMERCIO, INDUSTRIA Y VÍA PÚBLICA, FELIX ROMERO MORENO, PARA LA REALIZACIÓN DE UNA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CRÉDITO DE DISTINTA ÁREA DE GASTOS (EXP.08/22 TC PLENO).

Seguidamente se da cuenta de la justificación de la urgencia para que sea incluido dentro de la orden del día, presentada por el Delegado de Hacienda y Administración Pública, de fecha 24 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Por medio de la presente, se remite el expediente de Modificación Presupuestaria nº 08/22 TC PLENO (HELP 2022/79120) del vigente presupuesto municipal de transferencias de crédito de distinta área de gastos, cuya resolución es competencia del Pleno Municipal, en virtud de lo previsto en el artículo 179 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Advertida la existencia del interés público y social existente por esta Corporación para la aprobación del presente expediente, por suponer la posibilidad de agilizar la disposición de créditos afectados para las distintas actuaciones que aparecen reflejadas dentro del expediente es por lo que se remite a la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente para como asunto URGENTE.

Se justifica la urgencia para la inclusión en el orden del día como asuntos URGENTE y no dictaminados a la vista de la imperiosa necesidad existente en habilitar el crédito para el gasto identificado como necesario y de carácter prioritario. El presente expediente de modificación de crédito financiado mediante transferencias de crédito de distintas áreas de gastos, no se ha podido ultimar con anterioridad a la vista, no resultando posible en atención a los documentos/memorias, comprobaciones ulteriores e informes necesarios para su tramitación.”

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por el Delegado de Hacienda y Administración Pública, de fecha 23 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, COMERCIO, INDUSTRIA Y VÍA PÚBLICA, FELIX ROMERO MORENO, PARA LA REALIZACIÓN DE UNA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CRÉDITO DE DISTINTA ÁREA DE GASTOS (EXP.08/22 TC PLENO).”

AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

D. Félix Romero Moreno, Concejal Delgado de Hacienda y Administración Pública, Comercio, Industria y Vía Pública, del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, al amparo de lo establecido en los artículos 97 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 1986, eleva al Pleno de la Corporación para su debate la siguiente,

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

PROPUESTA

De conformidad con el artículo 40, 41 y 42 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, así como lo previsto en la Bases de ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022 número 4,5,7,10 y 11; se redacta la presente Propuesta de la necesidad de la aprobación del expediente de modificación de créditos, en la modalidad de transferencias de crédito de distinta área de gastos.

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner en marcha distintas actuaciones, no pudiendo demorarse la aprobación del mismo a otros ejercicios económicos, y dada la urgencia de llevar a cabo la aprobación de este expediente de acuerdo con las memorias relacionadas a continuación:

- Delegación de Obras e Infraestructuras. Código CSV 77f9cce80d5b5c533f6529e7ff85e4f12a555aa y 68c0ef5b4503447c8069b65534b7bec02dea8fa0
- Área de San Pedro de Alcántara. Código CSV e3f87f04e5cbfde4794f2c801245f57401d3758f
- Delegación de Industria, Comercio y Vía Pública. Código CSV 87145d821d601dc0d23dcdcf697d3764891c0a9
- Delegación de Turismo. Código CSV 2255341e0987e366b031239c175be4dd062f2a2e
- Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías. Código CSV a57e9b7df91b766120e0c8501695d30b1e0c1433 y 23d02296e53d2ec0d96fafbb8df14923c890c776
- Delegación de Cultura, Enseñanza y Patrimonio Histórico. CSV cb181505f42b7733397aa8a976472f5bcfaa0f1
- Delegación de Fiestas. CSV ea01aff04ca1842247bfd75b40b943ed59dd9633

Se propone una modificación de crédito por importe de 2.111.022,90 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2022 que adopta la modalidad de Transferencia de crédito de distintas áreas de gastos. Se adjuntan RC 101 números 220220035171, 220220035173, 220220035170, 220220035169, 220220035167, 220220034727, 220220035124, 220220035706, con crédito suficiente para financiar las necesidades constatadas en las memorias presentadas. Asimismo, conlleva una modificación del anexo de inversiones al financiarse con ingresos procedentes de la enajenación de bienes patrimoniales, cuya finalidad era la mejora de pavimentos e infraestructuras

Vista la providencia del Director General de Hacienda y Admón. Pública con CSV 0a1d250a4f70dcd2c9348ff1d2dff98ceae01ef8 así como el informe de gestión presupuestaria con CSV 027b3c380356d5a93c270dc41b0f0eba42c2ddd3. Es por ello, que se realiza la siguiente propuesta al Pleno por el trámite de URGENCIA, a vista la necesidad y el interés público municipal de poner todas estas actuaciones en marcha a la mayor brevedad:

PROPONE

PRIMERO. - Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria nº 08/22 TC PLENO por importe de **DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (2.111.022,90 €)** y que corresponde a las siguientes aplicaciones presupuestarias de gastos:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| EXPEDIENTE 08/22 TC PLENO (HELP 2022/78270) | | | | |
|---|----------|-----------|--|---------------------|
| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 7010 | 1532 | 61967 | MEJORA EN INFRAESTRUCTURAS Y PAVIMENTACIÓN SAN PEDRO | 200.000,00 € |
| 7010 | 1710 | 62400 | ELEMENTOS DE TRANSPORTES | 17.000,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 1 | 217.000,00 € |

| ÁREA DE GASTOS 3 : PRODUCCIÓN DE BIENES PÚBLICOS DE CARÁCTER PREFERENTE | | | | |
|---|----------|-----------|---|---------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 3120 | 62200 | EDIFICIO Y OTRAS CONSTRUCCIONES. CS NUEVA ANDALUCIA | 363.574,75 € |
| 5030 | 3420 | 62201 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 215.703,10 € |
| 5030 | 3420 | 63201 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 150.000,00 € |
| 6010 | 3340 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 60.000,00 € |
| 6040 | 3380 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 30.000,00 € |
| 6040 | 3380 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 10.000,00 € |
| 7010 | 3420 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 85.922,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 3 | 915.199,85 € |

| ÁREA DE GASTOS 4 : ACTUACIONES DE CARÁCTER ECONÓMICO | | | | |
|--|----------|-----------|--|---------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 1070 | 4320 | 64100 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 70.750,00 € |
| 2050 | 4320 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 67.518,00 € |
| 3030 | 4300 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 45.071,90 € |
| 5030 | 4320 | 62900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS | 67.482,00 € |
| 7010 | 4400 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DE USO GENERAL | 100.000,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 4 | 350.821,90 € |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

| ÁREA DE GASTOS 9 : ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL | | | | |
|--|----------|-----------|---|-----------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 2050 | 9203 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN | 19.617,51 € |
| 2050 | 9203 | 62601 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. ACTUALIZACIÓN CPD | 68.000,00 € |
| 2050 | 9203 | 62602 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. SISTEMA SÉNECA | 350.000,00 € |
| 5030 | 9330 | 63203 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES | 190.383,64 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 9 | 628.001,15 € |
| | | | TOTAL AUMENTO EXPEDIENTE | 2.111.022,90 € |

| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
|---|----------|-----------|--|-----------------------|
| ORGANICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 1340 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL | 98.821,90 € |
| 5030 | 1532 | 61948 | MEJORA EN PAVIMENTOS E INFRAESTRUCTURAS V.P. | 2.012.201,00 € |
| | | | TOTAL DISMINUCIÓN | 2.111.022,90 € |

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS | 2.111.022,90 € |
|------------------------------------|-----------------------|

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS | 2.111.022,90 € |
|----------------------------------|-----------------------|

SEGUNDO- Modificar el anexo de inversiones aprobado por el Ayuntamiento Pleno con fecha 18 de enero 2022, destinando el importe por enajenación de bienes patrimoniales, aplicación 5030.1532.61948 a las siguientes actuaciones:

| Cód. Orgánico | | IMPORTE TOTAL | RECURSOS ORDINARIOS | PRÉSTAMO | VENTA PMS | VENTA B.PATRIMONIALES | |
|-----------------|--|---------------|---------------------|--------------|------------|-----------------------|------------|
| Cód. Programa | | | | PL. INGRESOS | IMPORTE | PL. INGRESOS | IMPORTE |
| Cód. Aplicación | | | | | | | |
| 1070 | TURISMO Y EVENTOS | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 70.750,00 | | | | 2022-60000 | 70.750,00 |
| 2050 | INNOVACIÓN Y SERVICIOS INFORMATICOS | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 67.518,00 | | | | 2022-60000 | 67.518,00 |
| 9203 | SERVICIOS INFORMÁTICOS | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 19.617,51 | | | | 2022-60000 | 19.617,51 |
| 62601 | Equipos para procesos de información | 68.000,00 | | | | 2022-60000 | 68.000,00 |
| 62602 | Equipos para procesos de información | 350.000,00 | | | | 2022-60000 | 350.000,00 |
| 3030 | INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA | | | | | | |
| 4300 | ADMÓN. GENERAL DE COMERCIO | | | | | | |
| 62500 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 13.732,00 | | | | 2022-60000 | 13.732,00 |
| 5030 | OBRAS E INFRAESTRUCTURAS | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | |
| 61948 | Mejora en infraestructuras y pavimentos. VP | 487.799,00 | | | | 2022-60000 | 487.799,00 |
| 3120 | HOSPITALES, SEERVICIOS ASISTENCIALES Y CENTROS D | | | | | | |
| 62200 | Edificios y otras construcciones. Centro Salud Nueva Andalucía | 363.574,75 | | | | 2022-60000 | 363.574,75 |
| 3420 | DEPORTE:INTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | |
| 62201 | Edificios y otras construcciones. V.P. | 709.203,10 | | | 2022-60000 | 493.500,00 | |
| 63201 | Edificios y otras construcciones. Estadio Mgsal. ALC | 550.000,00 | | 2022-91300 | 400.000,00 | 2022-60000 | 215.703,10 |
| 9330 | GESTIÓN DE PATRIMONIO | | | | | | |
| 63203 | Edificios y otras constr. Rehab.inst. Protectora animales. | 447.731,18 | | 2022-91300 | 257.347,54 | 2022-60000 | 190.383,64 |
| 6010 | ENSEÑANZA, CULTURA Y PATR. HCO | | | | | | |
| 3340 | PROMOCIÓN CULTURAL | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 60.000,00 | | | | 2022-60000 | 60.000,00 |
| 6040 | FIESTAS | | | | | | |
| 3380 | FIESTAS | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 30.000,00 | | | | 2022-60000 | 30.000,00 |
| 62500 | Mobiliario y enseres | 10.000,00 | | | | 2022-60000 | 10.000,00 |
| 7010 | DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | |
| 61967-01-2022 | Mejora en infraestructura y pavimentación. San Pedro | 749.957,87 | 549.957,87 | | | 2022-60000 | 200.000,00 |
| 1710 | PARQUES Y JARDINES | | | | | | |
| 62400 | Elementos de transporte | 28.999,99 | 11.999,99 | | | 2022-60000 | 17.000,00 |
| 3420 | DEPORTES: INSTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 85.922,00 | | | | 2022-60000 | 85.922,00 |
| 4400 | ADMÓN GENERAL DE COMERCIO | | | | | | |
| 60900 | Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes de uso general | 100.000,00 | | | | 2022-60000 | 100.000,00 |

TERCERO.- El expediente 08/22 TC PLENO, inicialmente aprobado por importe total de 2.111.022,90 €, de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 169 y siguiente del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberá exponerse al público, y en la web municipal, cumpliendo así con los trámites de la LTPA previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno, según se propone en el expediente.

CUARTO.- Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

QUINTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por sí solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

A continuación se deja transcrito el Informe de Gestión Presupuestaria y Contabilidad realizado por el Adjunto a Intervención, D. Alejandro Rodríguez Fernández de fecha 22 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

INFORME DE GESTIÓN PRESUPUESTARIA Y CONTABILIDAD

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 08/22 TC PLENO EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CRÉDITO DE DISTINTA ÁREA DE GASTOS.

IMPORTE: 2.111.022,90 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Vistas las necesidades puestas de manifiesto por diferentes delegaciones mediante memorias/propuestas, conforme a la siguiente relación:

- Delegación de Obras e Infraestructuras. Código CSV 77f9cce80d5b5c533f6529e7ff85e4f12a555aa y 68c0ef5b4503447c8069b65534b7bec02dea8fa0
- Área de San Pedro de Alcántara. Código CSV e3f87f04e5cbfde4794f2c801245f57401d3758f
- Delegación de Industria, Comercio y Vía Pública. Código CSV 87145d821d601dc0d23dcccfd697d3764891c0a9
- Delegación de Turismo. Código CSV 2255341e0987e366b031239c175be4dd062f2a2e
- Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías. Código CSV a57e9b7df91b766120e0c8501695d30b1e0c1433 y 23d02296e53d2ec0d96fafbb8df14923c890c776
- Delegación de Cultura, Enseñanza y Patrimonio Histórico. CSV cb181505f42b7733397aa8a976472f5bcfaa0f1
- Delegación de Fiestas. CSV ea01aff04ca1842247bfd75b40b943ed59dd9633

incluidas en el expediente n° 08/22 TC PLENO de Modificación de Crédito en la modalidad de Transferencias de Crédito de distintas Áreas de gastos, cuyo destino es cubrir la aportación municipal referente a la solicitud de subvención para el Plan Turístico de Grandes Ciudades y otras necesidades de inversión.

Vista la Providencia del Director General de Hacienda y Admón. Pública, con código 0a1d250a4f70dcd2c9348ff1d2dff98ceae01ef8 por la que se dispone se inicie expediente de modificación de crédito por importe de 2.111.022,90 € en el Presupuesto municipal del ejercicio 2022 que adopta la modalidad de Transferencia de crédito de distintas áreas de gastos.

Visto que se adjuntan RC 101 número 220220035171, 220220035173, 220220035170, 220220035169, 220220035167, 220220034727, 220220035124, 220220035706, por importe de 2.111.022,90 € que financiarán las necesidades constatadas en las Memorias presentadas por las Delegaciones.

Es por ello, que en base al artículo 40, 41 y 42 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, así como lo previsto en la Bases de ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022 número 4,5,7,10 y 11 se proceda a la autorización de la modificación presupuestaria en transferencias de crédito de distinta Área de gasto por importe total de 2.111.022,90 €.

Teniendo en cuenta lo establecido en la base 7ª y 11ª de Ejecución del Presupuesto, que afectan al vigente Presupuesto General del año 2022, el funcionario que suscribe, con arreglo a lo establecido en el art. 80 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común, así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

INFORME

Primero. – Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son adecuadas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Segundo. – El presente expediente ha sido autorizado mediante Providencia del Director General de Hacienda y Administración Pública, en ejercicio de las competencias que le han sido conferidas en virtud de la delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento mediante Decreto 9696/2019 de fecha 09/09/2019, y en cumplimiento de lo dispuesto a las vigentes Bases de Ejecución. Asimismo, figura en la providencia la declaración de excepcionalidad de conformidad con las instrucciones de la circular de cierre contable de fecha 23/09/22

Tercero. - El expediente que se propone para su aprobación inicial pretende modificar el Presupuesto vigente en la modalidad de transferencia de créditos entre aplicaciones de distinta área de gasto, con el siguiente desglose de aplicaciones de gasto

| EXPEDIENTE 08/22 TC PLENO (HELP 2022/78270) | | | | |
|---|----------|-----------|--|---------------------|
| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 7010 | 1532 | 61967 | MEJORA EN INFRAESTRUCTURAS Y PAVIMENTACIÓN SAN PEDRO | 200.000,00 € |
| 7010 | 1710 | 62400 | ELEMENTOS DE TRANSPORTES | 17.000,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 1 | 217.000,00 € |

| ÁREA DE GASTOS 3 : PRODUCCIÓN DE BIENES PÚBLICOS DE CARÁCTER PREFERENTE | | | | |
|---|----------|-----------|---|--------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 3120 | 62200 | EDIFICIO Y OTRAS CONSTRUCCIONES. CS NUEVA ANDALUCIA | 363.574,75 € |
| 5030 | 3420 | 62201 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 215.703,10 € |
| 5030 | 3420 | 63201 | EDIFICOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 150.000,00 € |
| 6010 | 3340 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 60.000,00 € |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| | | | | |
|-----------------------------|------|-------|--|---------------------|
| 6040 | 3380 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 30.000,00 € |
| 6040 | 3380 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 10.000,00 € |
| 7010 | 3420 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 85.922,00 € |
| TOTAL AUMENTO ÁREA 3 | | | | 915.199,85 € |

| ÁREA DE GASTOS 4 : ACTUACIONES DE CARÁCTER ECONÓMICO | | | | |
|--|----------|-----------|--|---------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 1070 | 4320 | 64100 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 70.750,00 € |
| 2050 | 4320 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 67.518,00 € |
| 3030 | 4300 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 45.071,90 € |
| 5030 | 4320 | 62900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS | 67.482,00 € |
| 7010 | 4400 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DE USO GENERAL | 100.000,00 € |
| TOTAL AUMENTO ÁREA 4 | | | | 350.821,90 € |

| ÁREA DE GASTOS 9 : ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL | | | | |
|--|----------|-----------|---|-----------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 2050 | 9203 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN | 19.617,51 € |
| 2050 | 9203 | 62601 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. ACTUALIZACIÓN CPD | 68.000,00 € |
| 2050 | 9203 | 62602 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. SISTEMA SÉNECA | 350.000,00 € |
| 5030 | 9330 | 63203 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES | 190.383,64 € |
| TOTAL AUMENTO ÁREA 9 | | | | 628.001,15 € |
| TOTAL AUMENTO EXPEDIENTE | | | | 2.111.022,90 € |

| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
|---|----------|-----------|--|-----------------------|
| ORGANICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 1340 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL | 98.821,90 € |
| 5030 | 1532 | 61948 | MEJORA EN PAVIMENTOS E INFRAESTRUCTURAS V.P. | 2.012.201,00 € |
| TOTAL DISMINUCIÓN | | | | 2.111.022,90 € |

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS | 2.111.022,90 € |
|------------------------------------|-----------------------|

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS | 2.111.022,90 € |
|----------------------------------|-----------------------|

Cuarto. - Respecto a las nuevas actuaciones que se quieren aprobar y la disminución de la ya existente que afectan al anexo de inversiones, no es necesario que el Ayuntamiento Pleno lo apruebe, de conformidad con la consideración de la IGAE en su informe de fecha 16 de julio 2021, aunque no está de más dar cuenta de las modificaciones al afectar a inversiones que se financian con enajenación de bienes patrimoniales. Los ingresos realmente obtenidos asignados a la aplicación 5030.1532.61948 ascienden a 2.012.201,00 €, destinándose a las finalidades siguientes:

| Cód. Orgánico | | IMPORTE TOTAL | RECURSOS ORDINARIOS | PRÉSTAMO | VENTA PMS | VENTA B.PATRIMONIALES | | | |
|-----------------|--|---------------|---------------------|-------------|------------|-----------------------|------------|---------------|------------|
| Cód. Programa | | | | PL. INGRESO | IMPORTE | PL. INGRESO | IMPORTE | APL. INGRESOS | IMPORTE |
| Cod. Aplicación | | | | | | | | | |
| 1070 | TURISMO Y EVENTOS | | | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 70.750,00 | | | | | | 2022-60000 | 70.750,00 |
| 2050 | INNOVACIÓN Y SERVICIOS INFORMATICOS | | | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 67.518,00 | | | | | | 2022-60000 | 67.518,00 |
| 9203 | SERVICIOS INFORMÁTICOS | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 19.617,51 | | | | | | 2022-60000 | 19.617,51 |
| 62601 | Equipos para procesos de información | 68.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 68.000,00 |
| 62602 | Equipos para procesos de información | 350.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 350.000,00 |
| 3030 | INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA | | | | | | | | |
| 4300 | ADMÓN. GENERAL DE COMERCIO | | | | | | | | |
| 62500 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 13.732,00 | | | | | | 2022-60000 | 13.732,00 |
| 5030 | OBRAS E INFRAESTRUCTURAS | | | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | | | |
| 61948 | Mejora en infraestructuras y pavimentos. VP | 487.799,00 | | | | | | 2022-60000 | 487.799,00 |
| 3120 | HOSPITALES, SEERVICIOS ASISTENCIALES Y CENTROS D | | | | | | | | |
| 62200 | Edificios y otras construcciones. Centro Salud Nueva Andalucía | 363.574,75 | | | | | | 2022-60000 | 363.574,75 |
| 3420 | DEPORTE:INTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | | | |
| 62201 | Edificios y otras construcciones. V.P. | 709.203,10 | | | | 2022-60000 | 493.500,00 | | |
| 63201 | Edificios y otras construcciones. Estadio Mopal. ALC | 550.000,00 | | 2022-91300 | 400.000,00 | | | 2022-60000 | 215.703,10 |
| 9330 | GESTIÓN DE PATRIMONIO | | | | | | | | |
| 63203 | Edificios y otras constr. Rehab.inst. Protectora animales. | 447.731,18 | | 2022-91300 | 257.347,54 | | | 2022-60000 | 190.383,64 |
| 6010 | ENSEÑANZA, CULTURA Y PATR. HCO | | | | | | | | |
| 3340 | PROMOCIÓN CULTURAL | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 60.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 60.000,00 |
| 6040 | FIESTAS | | | | | | | | |
| 3380 | FIESTAS | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 30.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 30.000,00 |
| 62500 | Mobiliario y enseres | 10.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 10.000,00 |
| 7010 | DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA | | | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | | | |
| 61967-01-2022 | Mejora en infraestructura y pavimentación. San Pedro | 749.957,87 | 549.957,87 | | | | | 2022-60000 | 200.000,00 |
| 1710 | PARQUES Y JARDINES | | | | | | | | |
| 62400 | Elementos de transporte | 28.999,99 | 11.999,99 | | | | | 2022-60000 | 17.000,00 |
| 3420 | DEPORTES: INSTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 85.922,00 | | | | | | 2022-60000 | 85.922,00 |
| 4400 | ADMÓN GENERAL DE COMERCIO | | | | | | | | |
| 60900 | Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes de uso general | 100.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 100.000,00 |

Quinto.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16.2 de la Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales, las modificaciones presupuestarias propuestas en este expediente no afectarán al cumplimiento de los objetivos de estabilidad presupuestaria y de la regla de gasto.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

No obstante, la evaluación definitiva del cumplimiento de la estabilidad presupuestaria y de la regla del gasto se efectuará en la liquidación del ejercicio 2022 y no durante su ejecución, por lo que se advierte de este efecto a fin de que la Corporación adopte las medidas oportunas que garanticen el cierre de este ejercicio dentro del cumplimiento de ambos objetivos.

En cualquier caso, debemos tener y cuenta que por acuerdo de Consejo de Ministros de fecha 27 de julio de 2021, se propone la suspensión de la aplicación de las reglas fiscales previstas en la normativa de Estabilidad Presupuestaria para el ejercicio 2022. Esta propuesta, además, ha sido aprobada por acuerdo del Congreso de los Diputados de 13 de septiembre.

La suspensión de la aplicación de las Reglas Fiscales previstas en la normativa de Estabilidad Presupuestaria, no implica que se deje de realizar el seguimiento de su cumplimiento por parte de los responsables de cada administración. Tanto es así, que por parte del Ministerio de Hacienda se seguirá exigiendo la remisión de los formularios correspondientes al seguimiento de las Reglas Fiscales previstas en la orden HAP/2105/2012, en materia de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, durante el periodo de suspensión de la aplicación de las antedichas reglas.

Sexto.- La presente modificación de crédito será sometida a control financiero permanente, de conformidad con lo previsto en art. 32 del Real Decreto 424/2017 de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.

Séptimo.- En atención a lo expuesto anteriormente se ha comprobado el cumplimiento de los arts. 40 y siguiente del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, y los arts. 179 y ss. del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

El expediente previamente informado por la Intervención, se someterá a la aprobación del Pleno de la Corporación, con sujeción a los mismos trámites y requisitos que el Presupuesto. Serán, asimismo, de aplicación, las normas sobre información, reclamación y publicidad de los presupuestos a que se refiere el artículo 169 del Real Decreto Legislativo 2/2004.

Finalmente se deja transcrito el Informe de Control Financiero firmado por el Sr. Interventor General, D. José Calvillo Berlanga, de fecha 24 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

Antecedentes.

Mediante puesta a disposición del Expediente de HELP 2022/79120, con fecha 23 de Noviembre de 2022, tramitado para llevar a cabo modificación presupuestaria mediante la modalidad de transferencia de crédito de distintas áreas de gasto.

Documentación que debe constar en el Expediente reglamentado en las BEP-2022.

1.- Propuesta de inicio de la unidad orgánica, que expone la necesidad y justificación de llevar a cabo la modificación que se pretende, con indicación expresa de las aplicaciones presupuestarias e importes afectados e irá dirigida al responsable del órgano de Gestión Presupuestaria y Contabilidad. Se iniciará mediante memorias de las unidades orgánicas interesadas:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

1.1.- Delegación de Obras e Infraestructuras:

- Memoria/Solicitud con CSV: 68c0ef5b4503447c8069b65534b7bec02dea8fa0 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **919.661,49€**.
- Memoria/ Solicitud con CSV: 77f9cce80d5b5c533f6529e7ff85e4f12a555aa en el que se propone una modificación de crédito por importe de **67.482,00€**, dentro del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella.

1.2.- Área de San pedro de Alcántara.

- Memoria/Solicitud con CSV: e3f87f04e5cbfde4794f2c801245f57401d3758f en el que se propone una modificación de crédito por importe de **402.922,00€**

1.3.- Delegación de Industria, Comercio y Vía Pública.

- Memoria/Solicitud con CSV: 87145d821d601dc0d23ccdf697d3764891c0a9 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **45.071,90€**, dentro del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella.

1.4.- Delegación de Turismo.

- Memoria/Solicitud con CSV: 2255341e0987e366b031239c175be4dd062f2a2e en el que se propone una modificación de crédito por importe de **70.750,00**, dentro del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella.

1.5.- Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías.

- Memoria/Solicitud con CSV: a57e9b7df91b766120e0c8501695d30b1e0c1433 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **437.617,51€**
- Memoria/Solicitud con CSV: 23d02296e53d2ec0d96fafbb8df14923c890c776 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **67.518,00€**, dentro del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella.

1.6.- Delegación de Cultura, Enseñanza y Patrimonio Histórico.

- Memoria/Solicitud con CSV: cb181505f42b7733397aa8a976472f5bcfaa0f1 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **60.000,00€**.

1.7.- Delegación de Fiestas.

- Memoria/Solicitud con CSV: ea01aff04ca1842247bfd75b40b943ed59dd9633 en el que se propone una modificación de crédito por importe de **40.000€**

2.- Providencia del director general de hacienda y administración pública para la aprobación de la modificación presupuestaria en la modalidad de transferencia de crédito de distintas áreas de gasto, TC PLENO 08/22 con CSV: 0a1d250a4f70dcd2c9348ff1d2dff98ceae01ef8, y fecha 22/11/2022.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3.- Informe del responsable de Gestión Presupuestaria y Contabilidad con competencia en materia de Hacienda de fecha 22 de Noviembre de 2022, con CSV:027b3c380356d5a93c270dc41b0f0eba42c2ddd3, calificando la modificación y disponiendo su traslado a la Intervención para informe de control permanente previo.

4.- Propuesta a Pleno del Sr. Concejal Delegado de Hacienda y Administración Pública, Comercio, Industria y Vía Pública, para la realización de una modificación presupuestaria en la modalidad de transferencia de crédito de distinta área de gastos, de fecha 23/11/2022 y CSV: 4a324ce2210fd0870d1c1cce325179a77d22de99.

5.- Retenciones de Crédito para modif Transf que constan en el expediente:

| Nº de Operaciones/ Referencia | Fecha | Importe RC |
|--|------------|---------------------|
| 220220035124/22022010556 | 16/11/2022 | 67.482,00 |
| 220220035706/22022010666 | 21/11/2022 | 31.339,90 |
| 220220035167/22022010563 | 16/11/2022 | 919.661,49 |
| 220220035169/22022010565 | 16/11/2022 | 437.617,51 |
| 220220035170/22022010566 | 16/11/2022 | 40.000,00 |
| 220220035173/22022010568 | 16/11/2022 | 60.000,00 |
| 220220035171/22022010567 | 16/11/2022 | 152.000,00 |
| 220220034727/22022010483 | 11/11/2022 | 402.922,00 |
| Total Retenciones de Crédito para transferencias: | | 2.111.022,90 |

6.- Resolución de la secretaría general de para el turismo por la que se resuelve el procedimiento de formulación del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella, de fecha 03/03/2021 con **CSV: GEISER-7714-c220-b1e0-4f2e-b268-807a-c5de-b129**.

7.- Orden de 22 de abril de 2022, por la que se aprueba el Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía de la ciudad de Marbella, publicado en el BOJA N° 81 de 29 de abril de 2022.

Fundamentos Jurídicos.

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.
- Orden de EHA/3565/2008 de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las Entidades Locales, en su redacción dada por la Orden HAP/419/2014, de 14 de marzo.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del modelo normal de contabilidad.
- Ley Orgánica 2/2012 de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales.
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regule el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional.
- Presupuesto General para el ejercicio 2022, aprobado en sesión plenaria celebrada el 18 de enero de 2022.
- Acuerdo del Consejo de ministros de fecha 13 de septiembre de 2021, donde se suspende las reglas fiscales para el ejercicio.

Informe.

El apartado 1.d del artículo 32 del RD 424/2017 establece que estarán sujetas a control permanente las actuaciones previstas en las normas presupuestarias y reguladoras de la gestión económica del sector público local atribuidas al órgano interventor.

Atendiendo lo dispuesto en la normativa expuesta y a la vista de la documentación incluida en el expediente, se emite este informe de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 29.2 y 32.1 del RD 424/2017, en tanto que la realización de esta actuación con carácter previo a la aprobación de la propuesta ha sido atribuida a la intervención por el artículo 4.1.b) 2ª del Real Decreto 125/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, con los siguientes resultados:

PRIMERO: El expediente que se informe dará lugar a las siguientes modificaciones presupuestarias:

Resumen de la Modificación Presupuestaria:

| DENOMINACIÓN | ALTAS | BAJAS |
|--|---------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE GASTOS | | |
| A).- OPERACIONES CORRIENTES. | - | - |
| 1.- GASTOS DE PERSONAL | | |
| 2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS | | |
| 3.- GASTOS FINANCIEROS. | | |
| 4.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES. | | |
| 5.- FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS. | | |
| B).- OPERACIONES DE CAPITAL | 2.111.022,90 | 2.111.022,90 |
| 6.- INVERSIONES REALES. | 2.111.022,90 | 2.111.022,90 |
| 7.- TRANSFERENCIAS DE CAPITAL. | | |
| 8.- ACTIVOS FINANCIEROS. | | |
| 9.- PASIVOS FINANCIEROS. | | |
| TOTAL PRESUPUESTO DE GASTO(MODIFICACIONES) | 2.111.022,90 | 2.111.022,90 |
| PRESUPUESTOS DE INGRESOS | | |
| A).- OPERACIONES CORRIENTES. | - | - |
| 1.- IMPUESTOS DIRECTOS. | | |
| 2.- IMPUESTOS INDIRECTOS. | | |
| 3.- TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS. | | |
| 4.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES. | | |
| 5.- INGRESOS PATRIMONIALES. | | |
| B).- OPERACIONES DE CAPITAL | - | - |
| 6.- ENAJENACION DE INVERSIONES. | | |
| 7.- TRANSFERENCIAS DE CAPITAL. | | |
| 8.- ACTIVOS FINANCIEROS. | | |
| 9.- PASIVOS FINANCIEROS. | | |
| TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESO(MODIFICACIONES) | - | - |

258

Hash: f13a5aecd9d450f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | P.ÁG. 258 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Desglose Aplicaciones:

| C.Ope. | Sig. | S/C | Referencia | Aplic. | Proyecto | Importe | Área de gasto |
|---------------------------------------|------|-----|-------------|----------------------|-----------------|---------------------|-----------------|
| 040 | + | N | | 2022 7010 1532 61967 | | 200.000,00 | Area de gasto 1 |
| 040 | + | N | | 2022 7010 1710 62400 | 2022 2 VPATR 2 | 17.000,00 | Area de gasto 1 |
| 040 | + | N | | 2022 5030 3120 62200 | 2022 2 VPATR 2 | 363.574,75 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 5030 3420 62201 | 2022 2 VPATR 2 | 215.703,10 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 5030 3420 63201 | 2022 2 VPATR 2 | 150.000,00 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 6010 3340 62300 | 2022 2 VPATR 2 | 60.000,00 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 6040 3380 62300 | 2022 2 VPATR 2 | 30.000,00 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 6040 3380 62500 | 2022 2 VPATR 2 | 10.000,00 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 7010 3420 62300 | 2022 2 VPATR 2 | 85.922,00 | Area de gasto 3 |
| 040 | + | N | | 2022 1070 4320 64100 | 2022 2 VPATR 2 | 70.750,00 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 2050 4320 62600 | 2022 2 VPATR 2 | 67.518,00 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 3030 4300 62500 | 2021 2 PRTMO 14 | 31.339,90 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 3030 4300 62500 | 2022 2 VPATR 2 | 13.732,00 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 5030 4320 62900 | 2021 2 PRTMO 14 | 67.482,00 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 7010 4400 60900 | 2022 2 VPATR 2 | 100.000,00 | Area de gasto 4 |
| 040 | + | N | | 2022 2050 9203 62600 | 2022 2 VPATR 2 | 19.617,51 | Area de gasto 9 |
| 040 | + | N | | 2022 2050 9203 62601 | 2022 2 VPATR 2 | 68.000,00 | Area de gasto 9 |
| 040 | + | N | | 2022 2050 9203 62602 | 2022 2 VPATR 2 | 350.000,00 | Area de gasto 9 |
| 040 | + | N | | 2022 5030 9330 63203 | 2022 2 VPATR 2 | 190.383,64 | Area de gasto 9 |
| Total Aumentos de Crédito | | | | | | 2.111.022,90 | |
| 041 | - | N | 22022010666 | 2022 5030 1340 60900 | 2021 2 PRTMO 14 | 31.339,90 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010556 | 2022 5030 1340 60900 | 2021 2 PRTMO 14 | 67.482,00 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010566 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 40.000,00 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010568 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 60.000,00 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010567 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 152.000,00 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010483 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 402.922,00 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010565 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 437.617,51 | Area de gasto 1 |
| 041 | - | N | 22022010563 | 2022 5030 1532 61948 | 2022 2 VPATR 2 | 919.661,49 | Area de gasto 1 |
| Total Disminuciones de crédito | | | | | | 2.111.022,90 | |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

SEGUNDO: Aspectos revisados de conformidad.

| | | |
|--------------|---|---|
| A.1.- | Que el expediente se propone al órgano competente, de acuerdo con lo previsto en las bases de ejecución del presupuesto. | Art. 34.1 L 39/2015 Art. 179.1 RDLeg 2/2004, Art. 9.2.c) y 40.2 RD 500/1990. |
| A.2.- | Que existe informe favorable del responsable del expediente en el que se exponen los antecedentes y disposiciones legales o reglamentarias en que se basa su criterio. | Art. 172 y 175 RD 2568/1986. |
| A.3.- | Que la modificación de crédito se tramita de acuerdo con la regulación establecida en las bases de ejecución del presupuesto | Art. 179.1 RDLeg 2/2004, Art. 9.2.c) y 40.2 RD 500/1990. |
| A.4.- | Que la transferencia se realiza a favor de una aplicación adecuada a la naturaleza del gasto que se pretende realizar | Art. 172 RDLeg 2/2004. |
| A.5.- | Que la modificación de crédito no altera la cuantía total del presupuesto, dado que se imputa el importe total o parcial de un crédito a otras aplicaciones presupuestarias con diferente nivel de vinculación jurídica. | Art. 40.1 RD 500/1990. |
| A.6.- | Que no se afectan los créditos ampliables ni a los extraordinarios concedidos durante el ejercicio. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno). | Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 a). |
| A.7.- | Que no se minoran los créditos que se han incrementado con suplementos o transferencias, salvo que afecten a créditos de personal, ni los créditos incorporados como consecuencia de remanentes no comprometidos procedentes de presupuestos cerrados. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno). | Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 b). |
| A.8.- | Que no se incrementan los créditos que han sido objeto de minoración como consecuencia de otras transferencias, salvo que afecten a créditos de personal. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno). | Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 c). |
| A.9.- | Que los créditos que se minoran no se financian con ingresos afectados, excepto si estos ingresos son compatibles con el destino de estos créditos. | Art. 165.2 RDLeg 2/2004 |

TERCERO: Cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16.2 de la Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales, hay que advertir que la presente modificación no afectará al cumplimiento de los objetivos de estabilidad presupuestaria y de la regla de gasto.

En cualquier caso el 13 de Septiembre de 2021, el Congreso, a solicitud del Consejo de Ministros en acuerdo de fecha 27 de julio de 2021, aprobó por segundo año consecutivo la suspensión de las reglas fiscales, motivado por la pandemia, lo que supone una situación de emergencia extraordinaria a los efectos previstos en los artículos 135.4 de la Constitución y 11.3 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, lo que permite la suspensión de las reglas fiscales para 2022.

CUARTO: Modificación Anexo de Inversiones.

Respecto a las nuevas actuaciones y la que disminuye en el ejercicio 2022, cuyo orgánico sería Deportes que modificarían el Anexo de Inversiones, se traslada la consideración por parte de la IGAE en Informe de 16 de julio de 2021, “por el que resuelve consulta relativa al alcance de la comprobación de la existencia de crédito adecuado y suficiente en la fiscalización previa de determinados gastos que se realizan con cargo al capítulo 6, cuando dichos gastos están recogidos en el anexo de inversiones y programación plurianual de la CHT, de los Presupuestos Generales del estado para el año 2021”, en el cual se recoge la siguiente consideración:

“Por otro lado, la LGP no regula modificaciones presupuestarias que se refieran a los superproyectos y proyectos de inversión del Anexo de inversiones, precisamente porque sus importes no son vinculantes y pueden alterarse sin seguir el procedimiento establecido en la LGP para modificar los créditos del ejercicio corriente.”

QUINTO: Órgano Competente aprobación.

1.- La aprobación de los expedientes de transferencia de créditos corresponde:

A).- Al Pleno, cuando se trate de transferencias de crédito entre distintas áreas de gastos, salvo cuando las altas y bajas afecten a créditos de personal. Así mismo será competente el Pleno cuando la transferencia afecte a subvenciones de carácter nominativo.

b).- Al titular de la Delegación de Hacienda cuando se trate de:

i.- Transferencias entre crédito para gastos de personal.

ii.- Transferencia entre créditos dentro de una misma área de gastos, salvo cuando la transferencia afecte a subvenciones de carácter nominativo.

La aprobación de los expedientes que correspondan al Pleno se realizará con sujeción a los mismos trámites y requisitos que los Presupuestos, debiendo ser ejecutivos dentro del mismo ejercicio en que se autoricen; en su tramitación serán de aplicación las mismas normas sobre información, reclamaciones y publicidad que los presupuestos. Igualmente le serán aplicables las normas sobre régimen de recursos contencioso-administrativos a que se refiere el artículo 71 del TRLRHL.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEXTO: Observaciones.

- Se debe advertir expresamente de la existencia de obligaciones pendiente de aplicar al presupuesto, y que deberían ser objeto de la imputación presupuestaria con carácter preferente y anterioridad, a cualquier otra modificación presupuestaria con objeto de adquirir mayor gasto.
- Que el expediente no se envía a esta intervención con la antelación necesaria para asegurar que los créditos sean aprobados y ejecutivos dentro del mismo ejercicio en que se apruebe. Según lo estipulado en los art. 169 y 179.4 RDLeg 2/2004 y Art. 42 RD 500/1990.
- No se tiene constancia en esta Intervención General, en referencia al Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía para MARBELLA (aprobado mediante Orden de 22 de abril de 2022, publicado en el Boja con fecha 29 de abril de 2022), que se haya suscrito Convenio de colaboración, entre la Consejería de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración Local y el Ayuntamiento de Marbella en el que se comprometan a aportar al menos un 50% de la inversión total del citado Plan Turístico de Grandes Ciudades, respetando en todo caso los objetivos de sostenibilidad y estabilidad presupuestaria, de acuerdo con lo previsto en el artículo 9.2 b) del citado Decreto 146/2016, de 30 de agosto.
Estos compromisos de financiación únicamente serán exigibles en el supuesto de efectiva suscripción por ambas partes del correspondiente Convenio de colaboración por el que se articule el Plan, teniendo hasta entonces carácter meramente programático.

CONCLUSIÓN:

La propuesta anteriormente indicada se informa de **CONFORMIDAD CON OBSERVACIONES.**

En Marbella, **EL INTERVENTOR GENERAL**, a fecha de firma electrónica.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

Se procede a la votación de la urgencia, que es aprobada por UNANIMIDAD de los presentes.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Bueno, en primer lugar agradecer a todos los grupos el voto favorable a la urgencia de la propuesta, una propuesta en verdad urgente, teniendo en cuenta los plazos de publicación y sería inviable aprobar en un pleno posterior esta propuesta, y los trabajos de confección del expediente realmente acabaron ayer por la mañana, así que no había otra posibilidad de traerlo a pleno más que esta de la urgencia. Y por ese mismo motivo esta modificación va ser la última que traemos a pleno en este ejercicio.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Si me permiten hablar coloquialmente es una modificación escoba, que lo que viene es a recoger todos los créditos que no van a ser aplicados y que son susceptibles de ser transferidos a otras aplicaciones con el objeto que no se pierdan con el cierre del ejercicio, esa es la finalidad genérica, pero también es cierto que estas incorporaciones que se realizan pues refieren también a otros tres tipos de finalidad, en primer lugar queremos adelantar la cofinanciación del programa subvencionado por la Junta de Andalucía, proyectos de grandes ciudades turísticas, proyecto de iniciar su licitación cuanto antes con actuaciones que deben estar siendo implantadas en 2023, entre los cuales está el Plan de Dinamización del Casco Antiguo con 90.000 euros, los módulos de información turística con 67.000 euros, y las aplicaciones informáticas que darán servicio al proyecto de gran ciudad con 70.000 euros.

Me preguntaba el Sr. Osorio con carácter previo, cómo era posible que llevásemos adelante estos acuerdos de dotación de presupuesto cuando aún no está firmado el convenio. Es precisamente por eso por lo que llevamos adelante la dotación de presupuestos, nosotros tenemos que tener comprometida la correspondiente aportación y el correspondiente retención de crédito para poder firmar ese convenio, es una cuestión que no se hizo constar en la memoria, según hemos comprobado, y que, lógicamente por eso dice el Interventor que falta esa mención, pero ese es el por qué.

Decir que en cualquier caso el acuerdo del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía otorgándonos la calidad de beneficiario ya está.

En segundo lugar suplementar actuaciones que ya están implantadas pero que necesitan de mayor dotación, las mejoras informáticas en las salas de emergencias que prestan los servicios a bomberos, 092 y 112, a centro de datos de la policía, al centro de datos del Ayuntamiento, el sistema Séneca, en total 437.000 euros.

Las obras del Centro Asistencial Polivalente de Nueva Andalucía que será el nuevo equipamiento sanitario de Nueva Andalucía y la Campana. La sustitución del campo de fútbol del Arroyo Primero, los trabajos de demolición del Estadio Municipal Antonio Lorenzo, o las nuevas instalaciones de la protectora de animales. Un total de 919.000 euros, que lo que vienen a complementar partidas que ya existían.

Y finalmente el paquete de inversiones en San Pedro que incluye la remodelación de la zona verde junto al CEIP Al Ándalus, el Intercambiador de Transportes, la renovación de la maquinaria del gimnasio y de la caldera en el Palacio de Deportes Elena Benítez, que aprovecho para darle también la enhorabuena, no se lo he dicho en todo el pleno, unos 400.000 euros.

La última de las finalidades pretendidas por esta modificación es también la de aprovechar los últimos recursos que le quedan a este Presupuesto 2022 para renovar equipos anticuados que están en algunos servicios y que desde luego ya no cumplen con las funciones requeridas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por ejemplo, la renovación de los pianos del Conservatorio, cuatro pianos que tienen que tienen cuarenta años, y a los que se destinan 60.000 euros, y el material para la Delegación de Fiestas que consisten en enseres para el montaje de escenarios. Ya saben que Fiestas tiene que realizar periódicamente montaje de escenarios en navidad, carnaval, feria, verbenas, etc., y que estos se venían cubriendo con mucho arte, todo hay que decirlo con el material reciclado del Palacio de Congresos. A esta finalidad se destinan 40.000 euros.

Finalmente se destina también el importe de enajenaciones a un listado de actuaciones que se incluye también en el expediente.

En definitiva de lo que se trata es de aplicar los recursos que aún quedan para llegar al más alto nivel de ejecución posible que es tanto como decir llegar al más alto nivel de servicios prestados a los ciudadanos dentro del marco presupuestario del 2021. Gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Sí, gracias.

Yo muy rápido, la verdad es que agradecerle. Hemos solicitado la intervención precisamente porque como usted dice, el problema es que ha llegado tan tarde la documentación y venía tanta también, con todo lo que teníamos ya era muy difícil hacerlo. Parece que algo, vamos a decir la palabra “inocuo” totalmente ilógico como es, así que nosotros nos vamos a abstener, ya miraremos a detalle la relación de todo lo que se ha hecho, y cualquier duda que tengamos nos pondremos en contacto con ustedes para que nos lo digan.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Agradecer la intervención y decir que, en definitiva lo que vamos a hacer es terminar el ejercicio con el mayor nivel de ejecución posible, eso es en definitiva el por qué estamos aquí, para que nos han puesto, y a lo que nos dedicamos cotidianamente, reitero que no es otra cosa.”

Durante el debate se incorpora la Sra. Pérez Rodríguez siendo las 13.00 horas

Durante el debate se ausenta el Sr. Bernal siendo las 13.00 horas, incorporándose a las 13.01 horas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor catorce del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y once abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista, uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos)

ACUERDA

PRIMERO. - Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria nº 08/22 TC PLENO por importe de **DOS MILLONES CIENTO ONCE MIL VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (2.111.022,90 €)** y que corresponde a las siguientes aplicaciones presupuestarias de gastos:

| EXPEDIENTE 08/22 TC PLENO (HELP 2022/78270) | | | | |
|---|----------|-----------|--|---------------------|
| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 7010 | 1532 | 61967 | MEJORA EN INFRAESTRUCTURAS Y PAVIMENTACIÓN SAN PEDRO | 200.000,00 € |
| 7010 | 1710 | 62400 | ELEMENTOS DE TRANSPORTES | 17.000,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 1 | 217.000,00 € |

| ÁREA DE GASTOS 3 : PRODUCCIÓN DE BIENES PÚBLICOS DE CARÁCTER PREFERENTE | | | | |
|---|----------|-----------|---|---------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 3120 | 62200 | EDIFICIO Y OTRAS CONSTRUCCIONES. CS NUEVA ANDALUCIA | 363.574,75 € |
| 5030 | 3420 | 62201 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 215.703,10 € |
| 5030 | 3420 | 63201 | EDIFICOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES. | 150.000,00 € |
| 6010 | 3340 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 60.000,00 € |
| 6040 | 3380 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 30.000,00 € |
| 6040 | 3380 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 10.000,00 € |
| 7010 | 3420 | 62300 | MAQUINARIA INSTALACIONES TÉCNICAS Y UTILLAJE | 85.922,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 3 | 915.199,85 € |

| ÁREA DE GASTOS 4 : ACTUACIONES DE CARÁCTER ECONÓMICO | | | | |
|--|----------|-----------|--|-------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 1070 | 4320 | 64100 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 70.750,00 € |
| 2050 | 4320 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIÓN | 67.518,00 € |
| 3030 | 4300 | 62500 | MOBILIARIO Y ENSERES | 45.071,90 € |
| 5030 | 4320 | 62900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS ASOCIADA AL FUNCIONAMIENTO OPERATIVO DE LOS SERVICIOS | 67.482,00 € |

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

| | | | | |
|------|------|-------|--|---------------------|
| 7010 | 4400 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS Y BIENES DE USO GENERAL | 100.000,00 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 4 | 350.821,90 € |
| | | | | |

| ÁREA DE GASTOS 9 : ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL | | | | |
|--|----------|-----------|---|-----------------------|
| ORGÁNICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 2050 | 9203 | 62600 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN | 19.617,51 € |
| 2050 | 9203 | 62601 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. ACTUALIZACIÓN CPD | 68.000,00 € |
| 2050 | 9203 | 62602 | EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN. SISTEMA SÉNECA | 350.000,00 € |
| 5030 | 9330 | 63203 | EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES | 190.383,64 € |
| | | | TOTAL AUMENTO ÁREA 9 | 628.001,15 € |
| | | | TOTAL AUMENTO EXPEDIENTE | 2.111.022,90 € |

| ÁREA DE GASTOS 1 : SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS | | | | |
|---|----------|-----------|--|-----------------------|
| ORGANICA | PROGRAMA | ECONOMICO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
| 5030 | 1340 | 60900 | OTRAS INVERSIONES NUEVAS EN INFRAESTRUCTURAS USO GENERAL | 98.821,90 € |
| 5030 | 1532 | 61948 | MEJORA EN PAVIMENTOS E INFRAESTRUCTURAS V.P. | 2.012.201,00 € |
| | | | TOTAL DISMINUCIÓN | 2.111.022,90 € |

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS | 2.111.022,90 € |
|------------------------------------|-----------------------|

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS | 2.111.022,90 € |
|----------------------------------|-----------------------|

SEGUNDO- Modificar el anexo de inversiones aprobado por el Ayuntamiento Pleno con fecha 18 de enero 2022, destinando el importe por enajenación de bienes patrimoniales, aplicación 5030.1532.61948 a las siguientes actuaciones:

| Cód. Orgánico | | IMPORTE TOTAL | RECURSOS ORDINARIOS | PRÉSTAMO | VENTA PMS | VENTA B.PATRIMONIALES | | | |
|-----------------|--|---------------|---------------------|--------------|------------|-----------------------|------------|---------------|------------|
| Cód. Programe | | | | PL. INGRESOS | IMPORTE | PL. INGRESOS | IMPORTE | APL. INGRESOS | IMPORTE |
| Cod. Aplicación | | | | | | | | | |
| 1070 | TURISMO Y EVENTOS | | | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 70.750,00 | | | | | | 2022-60000 | 70.750,00 |
| 2050 | INNOVACIÓN Y SERVICIOS INFORMATICOS | | | | | | | | |
| 4320 | TURISMO | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 67.518,00 | | | | | | 2022-60000 | 67.518,00 |
| 9203 | SERVICIOS INFORMÁTICOS | | | | | | | | |
| 62600 | Equipos para procesos de información | 19.617,51 | | | | | | 2022-60000 | 19.617,51 |
| 62601 | Equipos para procesos de información | 68.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 68.000,00 |
| 62602 | Equipos para procesos de información | 350.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 350.000,00 |
| 3030 | INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA | | | | | | | | |
| 4300 | ADMÓN. GENERAL DE COMERCIO | | | | | | | | |
| 62500 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 13.732,00 | | | | | | 2022-60000 | 13.732,00 |
| 5030 | OBRAS E INFRAESTRUCTURAS | | | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | | | |
| 61948 | Mejora en infraestructuras y pavimentos. VP | 487.799,00 | | | | | | 2022-60000 | 487.799,00 |
| 3120 | HOSPITALES, SEERVICIOS ASISTENCIALES Y CENTROS D | | | | | | | | |
| 62200 | Edificios y otras construcciones. Centro Salud Nueva Andalucía | 363.574,75 | | | | | | 2022-60000 | 363.574,75 |
| 3420 | DEPORTE:INTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | | | |
| 62201 | Edificios y otras construcciones. V.P. | 709.203,10 | | | | 2022-60000 | 493.500,00 | | |
| 63201 | Edificios y otras construcciones. Estado Mpsal. ALC | 550.000,00 | | 2022-91300 | 400.000,00 | | | 2022-60000 | 215.703,10 |
| 9330 | GESTIÓN DE PATRIMONIO | | | | | | | | |
| 63203 | Edificios y otras constr. Rehab.inst. Protectora animales. | 447.731,18 | | 2022-91300 | 257.347,54 | | | 2022-60000 | 190.383,64 |
| 6010 | ENSEÑANZA, CULTURA Y PATR. HCO | | | | | | | | |
| 3340 | PROMOCIÓN CULTURAL | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 60.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 60.000,00 |
| 6040 | FIESTAS | | | | | | | | |
| 3380 | FIESTAS | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 30.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 30.000,00 |
| 62500 | Mobiliario y enseres | 10.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 10.000,00 |
| 7010 | DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA | | | | | | | | |
| 1532 | PAVIMENTACIÓN VIAPÚBLICA: OBRAS | | | | | | | | |
| 61967-01-2022 | Mejora en infraestructura y pavimentación. San Pedro | 749.957,87 | 549.957,87 | | | | | 2022-60000 | 200.000,00 |
| 1710 | PARQUES Y JARDINES | | | | | | | | |
| 62400 | Elementos de transporte | 28.999,99 | 11.999,99 | | | | | 2022-60000 | 17.000,00 |
| 3420 | DEPORTES: INSTALACIONES DEPORTIVAS | | | | | | | | |
| 62300 | Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje | 85.922,00 | | | | | | 2022-60000 | 85.922,00 |
| 4400 | ADMÓN GENERAL DE COMERCIO | | | | | | | | |
| 60900 | Otras inversiones nuevas en infraestructuras y bienes de uso general | 100.000,00 | | | | | | 2022-60000 | 100.000,00 |

TERCERO.- El expediente 08/22 TC PLENO, inicialmente aprobado por importe total de 2.111.022,90 €, de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 169 y siguiente del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberá exponerse al público, y en la web municipal, cumpliendo así con los trámites de la LTPA previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno, según se propone en el expediente.

CUARTO.- Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

QUINTO.- Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

SEGUNDO: PARTE DE INFORMACIÓN, IMPULSO Y CONTROL.

1º.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES Y DECRETOS DE ALCALDÍA PRESIDENCIA Y POR DELEGACIÓN SUYA:

(Decretos del 11.951 al 13.820 de 2022).-

Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de 18 de noviembre, del siguiente tenor literal:

“SEGUNDO: PARTE DE INFORMACIÓN, IMPULSO Y CONTROL.

1º.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES Y DECRETOS DE ALCALDÍA PRESIDENCIA Y POR DELEGACIÓN SUYA:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

1º.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES Y DECRETOS DE ALCALDÍA-PRESIDENCIA Y POR DELEGACIÓN SUYA:

(Decretos del 13821 al 14850 de 2022).-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta de la Alcaldía, de fecha 14 de noviembre de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Mediante la presente, y para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 22.2.a) y 46-2.e) de la Ley de Bases de Régimen Local y el art. 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, **se da cuenta al Pleno de la Corporación** de los Decretos y Resoluciones de Alcaldía correspondientes a los números del **13821 al 14850**, ambos inclusive, que obran custodiados en la Secretaría General del Ayuntamiento sellados y numerados, quedando a disposición de los señores Concejales/as para su consulta, en las dependencias de Secretaría General.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior queda enterada.”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

Y el Ayuntamiento Pleno, **QUEDA ENTERADO** de las resoluciones y decretos de Alcaldía-Presidencia y por delegación suya.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2º.- CONOCIMIENTO DE ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHAS 5, 12, 19, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de 18 de noviembre de 2022, del siguiente tenor literal:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2022

2º.- CONOCIMIENTO DE ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHAS 3, 10, 14, 17, 24, 25 Y 25 BIS Y 31 DE OCTUBRE DE 2022.

“Se aportan copias de las actas de las sesiones celebradas por la Junta de Gobierno Local de fechas **3, 10, 14, 17, 24, 25 y 25 BIS y 31** de octubre de 2022, de las cuales tienen conocimiento los miembros de la presente Comisión Plenaria.”

Y la Comisión Plenaria queda enterada del contenido de las mencionadas actas.

3º.- RUEGOS Y PREGUNTAS Y CONTESTACIÓN, EN SU CASO.

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Bien, decirle que la estatua de la Venus en Marbella es un icono como todos sabemos desde hace más de cincuenta años y que hemos tenido la suerte de recuperarla el pasado mes de junio en su ubicación que siempre fue junto al mar, concretamente se ha ubicado en el espigón del faro.

Sin embargo, todos sabemos que lleva más de un mes, sin agua y la verdad, es que le queremos preguntar al Equipo de Gobierno que qué ha ocurrido para que esto sea así, cuándo van a poder restablecerle el agua para poder disfrutar de la Venus en su máximo esplendor.

Muchas gracias.”

Responde el **Sr. López Flores** y dice:

“Pues sí, María, tiene usted razón, muchísimo esfuerzo para devolver la Venus al mar, a esos espigones, pero lamentablemente unos actos vandálicos rompieron una serie de elementos que hacen que el agua no se pueda depurar y que el agua no pueda salir, y por lo tanto, en las próximas semanas cuando llegue el material que ha sido dañado pues lo instalaremos y de manera inmediata la Venus volverá a tener agua.

Desde aquí un llamamiento a todas las personas de Marbella que tengan cuidado o a las personas que deterioraron aquello que no vuelvan hacerlo porque al final somos todos perjudicados. Muchas gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

El segundo tema es una petición vecinal que nos hacen los vecinos de la calle Jacinto Benavente en su confluencia con calle Calvario, ya que hay falta de iluminación, y ahora que tenemos el cambio de hora y anochece antes, pues lo que traemos a este pleno es dos ruegos.

Uno es que aumente la iluminación en esa zona, sobre todo para mejorar la seguridad de los viandantes.

Y otro para que aclaren las copas de los árboles para que las farolas existentes sí puedan dar su luz al cien por cien.

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Bueno en esa zona en concreto se instalaron una serie de columnas de cuatro metros y medio para evitar que quedasen por encima de los árboles, sino que quedasen debajo para buscar esa iluminación, en Calvario las columnas son de siete metros. Esto ya se hizo, y usted lo sabe, se reforzó la iluminación en esa zona, si usted en concreto ve algún punto, pues yo le agradecería que me los mandase porque tenemos los teléfonos personales, que me lo mandase y directamente los técnicos municipales que busquen la solución para ese punto en concreto. Pero la zona ya se reforzó en cuanto iluminación. Puede haber días puntuales algún tipo de avería o que salte el automático y va la guardia de manera inmediata a encenderlo, pero puede pasar eso muy puntualmente.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Los dos próximos temas que traemos son para San Pedro Alcántara.

En el pleno de hace justamente un año preguntamos al Equipo de Gobierno cómo iba el proyecto de tramitación de las nuevas biblioteca en el Parque del Arquillo, concretamente se estaba gestionando a través del decreto 7.466/2021. Se nos respondió que estaba en fase de redacción, que posteriormente sería revisado por los técnicos, y que, lógicamente tendría que haber una partida presupuestaria para poder realizarla.

Entonces, le preguntamos al Equipo de Gobierno que cómo va el proyecto de la futura biblioteca del Arquillo en San Pedro de Alcántara.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Sra. García agradezco su pregunta porque en principio como usted bien dice, hicieron la pregunta hace un año. Bueno, pues el proyecto ha avanzado, está entregado por el equipo redactor, decirle que ahora mismo está en fase de supervisión por técnicos municipales, y se le va a solicitar al proyectista, que en este caso es de San Pedro, que tiene que hacer una revisión de precios, porque todos sabemos, es decir, en este año pues la inflación en los materiales de construcción hace que haya que revisar los precios de este proyecto. Una vez tengamos ya el proyecto revisado y actualizado esa base de precios, ese precario, pues lógicamente contar con partida presupuestaria y licitar y ejecutar que hay que recordar para aquellos vecinos de San Pedro de Alcántara que no lo sepan que se encuentra allí en el parque del Arquillo, donde ahora mismo hay un anfiteatro y se ha encajado allí precisamente en un anfiteatro que realmente no tiene mucho uso, y que los vecinos se quejan de la falta de uso o mal uso durante los fines de semana sobre todo, y ahí se va a encontrar próximamente lo que será la nueva biblioteca y necesaria biblioteca municipal de San Pedro de Alcántara.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

El siguiente tema también es de San Pedro de Alcántara, y es que los vecinos de la calle Linda Vista baja nos dicen que al igual que en Jacinto Benavente hay falta de iluminación, sobre todo concretamente desde la intersección entre calle Palencia y lo que es el bulevar ¿no? Norberto Goizueta. Era para decirles que la petición de los vecinos es que se aumente la iluminación en esas zonas, sobre todo para tener visibilidad, que a veces es difícil, y sobre todo para la seguridad de los viandantes.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno, Sra. García, en principio decirle que le hemos dado traslado a los Servicios Operativos de Electricidad para que haga una inspección de dicha confluencia de la calle Linda Vista, para ver si es un problema de falta de luz, si hay algún tipo de avería en alguna fase, o bien, requiere, lógicamente si es necesidad de ampliar y potenciar la iluminación en aquella calle, pues realmente plantear lo que sería plantear un proyecto de eficiencia energética que dé respuesta a esa petición que hacen los vecinos. Así que muchas gracias.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Bien, y la última pregunta, bueno, es para el Sr. Garre, que ya veo que se prepara, y bueno, pues sabe siempre a finales de año le pedimos que nos haga un balance de los cursos de formación para las mujeres en el municipio. Con lo cual le agradecería que nos explicase un poco qué actividades han llevado a cabo para los cursos de formación, para este colectivo.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Responde el **Sr. Garre Murcia** y dice:

“Bueno, le doy las gracias María por la pregunta porque la verdad me permite explicar todo el trabajo que ha hecho la Delegación, decirle que el mes de octubre nos deja 9.160 desempleados en Marbella, es la mejor cifra de toda la historia en Marbella, desde 2005 se recogen datos y es el mejor octubre de la serie histórica.

Decirle que en torno al 60% son desempleadas mujeres, y en torno al 40% desempleados hombres, todas las actuaciones que hace la Delegación trata con pensar esta cifra de hecho Andalucía Orienta atiende a 919 personas hasta el día de hoy en este año, con un 62,35% de atención a mujeres.

El Programa Fundación Municipal para el Empleo del estilo, 58%-59% de atención a mujeres. La Agencia de Intermediación 54,79% de atención a mujeres, el plan POEFE, el 60% de atención a mujeres. En la Feria de Empleo el 57% de los 4.000 asistentes fueren mujeres, y la atención directa en la Delegación de Empleo también entorno al 53%.

Más de 10.000 actuaciones entorno al 60% actuaciones hacia las mujeres. Gracias.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias, Sra. Presidenta.

Hemos visto estos últimos días ahí en la Plaza de la Libertad que ha habido algunos problemas, como de costumbre. Normalmente ha habido algunos problemillas y tal, y nos gustaría saber, porque nos dicen que posiblemente las cámaras no estuviesen funcionando. Nos gustaría saber si esas cámaras están funcionando y si han sido tan efectivas como se ha venido, bueno vendiendo en estos últimos meses.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Sí, Sr. Osorio, decirle que en principio, como saben esta primera fase de instalación de cámaras de video vigilancia en San Pedro de Alcántara se instalaban cámaras de video vigilancia en la Plaza de la Libertad, y también en la Plaza de la Iglesia, y en todo el entorno de la Tenencia de Alcaldía de San Pedro. Es decir, que desde este mes de noviembre, desde principio de noviembre están funcionando con total normalidad y esas imágenes van a la Jefatura de la Policía Local de San Pedro Alcántara, y, lógicamente ya son imágenes que son inspeccionadas por los agentes de la policía local.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Están funcionando.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Sabemos nosotros que está pendiente a través de una propuesta nuestra el tema de la solicitud de la convocatoria de la Comisión que surgió entre el acuerdo de la Junta de Andalucía y el Equipo de Gobierno, aquí en el Ayuntamiento, para ver si en ese ambulatoria de Nueva Andalucía se puede meter o solicitar una unidad de urgencia tan necesaria en la zona, aparte de otras cosas que también pusimos en ese expediente, en esa propuesta.

Entonces, nos gustaría saber si ya se ha convocado a esa comisión para poder sentarse con ellos y solicitarle las diferentes demandas que se aprobaron en ese pleno.

Ha pasado un ángel”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Vendrá ahora mismo el Sr. Rodríguez Flores, pero en cualquier caso hace otra pregunta y en cuanto en venga le responde”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Hago otra pregunta y después la contesta el caballero, no se preocupe.

Veo que la expectación que levanto yo hoy aquí es horrorosa.

Nos gustaría también saber si le ha comunicado al Instituto de la Azucarera esa decisión plenaria que hemos tenido, que tuvimos donde se proponía por parte de Opción Sampedreña el dar el nombre de Maestro Pepe Moreno a ese centro. Entonces queremos saber si ya la Corporación se ha interesado y lo ha puesto en relieve primero a la dirección y después sabemos que como ya nos explicaron también algunos compañeros y vosotros que sois del medio el funcionamiento de lo mismo.

Pero queremos saber si eso se ha puesto ya en marcha.

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Sr. Osorio, aclararle que en principio el instituto ahora mismo, el nuevo instituto de la Azucarera tiene un equipo directivo podemos decir provisional, sobre todo el director comparte con lo que sería el Instituto Vega del Mar, y decir no solo eso que se le ha comunicado en este caso personalmente al Delegado Provincial de Educación de la Junta de Andalucía y por otra parte al director del Vega del Mar que está compartiendo ahora mismo esa responsabilidades.

Decir que como le dije que como somos del gremio, decirle que la decisión del nombre de un centro educativo corresponde y compete al consejo escolar de ese centro educativo.

Ahora mismo, no lo tienen, no lo tienen, no precisamente soy el representante para que cuando se trate ese tema pues realmente se conozca esto.

Pero yo creo que hasta que no se implanten todas las unidades que están previstas en ese instituto no se lo plantean a muy corto plazo. Pero bueno, yo estoy pendiente, y tanto lo sabe la Delegación Provincial como el director del centro.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“¿Todas las líneas? ¿Hasta que no esté completo el instituto?

Entonces estamos hablando de años.

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“¿Es que sabe lo que pasa? Que ahora mismo está intentando resolver los problemas de llegar a la implantación en el centro, ahora mismo lo que no se proponen es el tema del instituto.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“¿Le parece que le conteste que estaba un momento o fuera el Sr. Rodríguez Flores?”

Responde el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Perdón, Sr. Osorio, a todos los presentes y a la Presidenta.

La respuesta a la pregunta que usted hace sobre la sesión de control tengo que decirle que tras la propuesta que se trajo al pleno que usted propone unas modificaciones no se ha hecho esa reunión de la propia comisión, lo que sí se ha hecho son conversaciones con la Junta de Andalucía para hacer seguimiento de todo y mucho de lo que se están haciendo en el municipio en materia sanitaria, y que bueno, estamos a la espera de convocar esa comisión y llevar esas modificaciones que se aprobaron en el pleno en cumplimiento de la propuesta.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“No se ha convocado.

Vale, gracias.

Bueno, lo comentábamos antes, las propuestas que traían los compañeros, porque hemos hablado hoy de movilidad, de aparcamientos y todo eso, y nosotros quisiéramos saber cómo van esos expedientes a la hora de recuperar esos parking que hay en San Pedro que podría dar respuesta y solución y a muchas de esa problemática que tenemos allí en la zona.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

¿Cómo va el procedimiento de recuperación de las concesiones de aparcamientos de Plaza de Istán y Marqués del Duero según lo aprobado por unanimidad en el pleno de octubre de 2021”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Sr. Osorio, decirle que puesto en contacto con la Unidad de Patrimonio, que es la unidad que tramita esa recuperación de esos aparcamientos, decir que se les requirió a los administradores concursales, porque esa sociedad está intervenida judicialmente con un concurso de acreedores, y se le pidió la documentación necesaria.

No, no, espere que no he acabado.

La documentación necesaria para poder realizar un estudio económico financiero para ver cuál es la indemnización que este Ayuntamiento tiene que pagar por la recuperación de ese parking.

Pero esa documentación la novedad es que ya la han presentado, y por lo tanto la pelota está en nuestro tejado ahora mismo, hacer ese estudio económico financiero.

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias.

Queremos saber también, muchas veces nos metemos en el Ingenio en el Salto, en calle Bilbao, la zona de Mainaque y sigue habiendo problemas a la hora, me preguntaba el otro día una persona, por qué está esta calle todavía en tierra y no se puede asfaltar ni nada. Digo porque no hay ningún plan ni nada.

Me gustaría saber, y así lo trasmitimos nosotros cómo va el procedimiento de la redacción de esos planes de urbanización, del Ingenio, del Salto y de la zona de calle Bilbao, la zona de Mainaque, aquella zona de allí.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Sr. Osorio, voy a empezar por el final.

Con respecto a PA-SP-20 del que usted habla de calle Bilbao ahora mismo le tengo que decir que su desarrollo urbanístico tiene el pendiente todo el desarrollo, todo el instrumento de planeamiento no se ha desarrollado y han pedido un cambio de sistema en este caso de cooperación a compensación.

En el Ingenio decirle que hay dos sectores, uno que es competencia el que está pegado al nuevo instituto que es competencia de los propietarios y el otro ahora mismo nos están transmitiendo de urbanismo que tenemos que esperar, a ver el PGOM cómo lo define.

Y el último que usted habla, no sólo está pendiente del proyecto de urbanización, sino también de reparcelación, lo que se está intentando es a ver si se pudiese producir una reparcelación, porque como usted bien sabe hay muchos propietarios allí, y, lógicamente conseguir lo que sería la reparcelación sería complicado a día de hoy.

Pero, le puedo asegurar que en urbanismo se ocupan y preocupan de estos tres sectores que para nosotros son muy importantes.

Y el que dice usted en calle Bilbao es fundamental porque está en el centro de San Pedro de Alcántara.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Y la última pregunta.

También nosotros abogamos por las pistas de pádel que había en la zona de Azalea, teníamos nosotros, hicimos una propuesta para municipalizar esas pistas, y se dijo que no, se sacó a concurso y en el concurso ese salió a licitación y la ganó una persona, no sé, me da exactamente igual, ganó una persona ese proyecto y ese proyecto está totalmente estancado. Allí las pistas siguen sin ponerse en valor, aquello no se le da uso ninguno, y la sensación que me da es que están como el perro del hortelano, es que ni comen, ni tampoco dejan comer.

Con lo cual, nos gustaría saber en qué punto se encuentra la puesta en valor de las pistas de pádel de Azalea. Si es que hay algún problema, tiene que aportar algún proyecto de adaptación, hay que hacer algunas cosas, porque se escucha absolutamente de todo.”

Responde el **Sr. Mérida Prieto** y dice:

“Buenas tardes, gracias, Ángeles.

Como usted bien sabe no se puede reiniciar esta concesión hasta que no esté terminada la obra de urbanización de la zona. Comentarle que se está tramitando en el órgano de contratación la redacción del proyecto de obra de esta urbanización, en cuanto se termine la redacción del proyecto se acometerán las obras y se podrá abrir la instalación”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Y cómo lo sacan a licitación si no se puede.

Gracias, muchas gracias.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pregunta la **Sra. García de la Torre** y dice:

“Gracias, Sra. Presidenta.

Bueno, buenas tardes a todos y a todas.

Hay que recordar que en la anterior legislatura, hace más de cuatro años se aprobó por unanimidad en este pleno poner el nombre de Manolo López a la plazoleta o el espacio en la entrada de la Tenencia de Alcaldía de San Pedro de Alcántara.

Recordar también para todos que Manolo López fue el primer teniente alcaldesa sampedreño en democracia, un hombre comprometido por y para San Pedro y que es de justicia para él y para sus familiares y amigos que este homenaje sea ya una realidad, y no se vaya a dilatar más en el tiempo y no se pongan más excusas para ello.

Así que, por lo tanto, tenemos y hacemos, rogamos desde el Partido Socialista en este pleno que esto sea una realidad.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno, la verdad es que agradezco también la pregunta, porque realmente nosotros estamos deseando que se pueda resolver y ponerle el espacio que se aprobó en este pleno a alguien tan importante en San Pedro como Manolo López.

Pero hay que decir que ahora mismo nos hemos reunido en distintas ocasiones con la familia y hay un punto de discrepancia porque la familia considera que el nombre de la plaza tiene que ser toda la plaza de la Iglesia, y el acuerdo plenario delimita una zona determinada.

Nos vamos a volver a sentar con la familia para llegar a ese punto de encuentro, porque, lógicamente no nos podemos saltar el acuerdo plenario, porque el acuerdo plenario se delimita al espacio que está justo delante de la Tenencia de Alcaldía de San Pedro, pero deseando resolverlo porque es una espinita que tenemos clavada, pero sobre todo porque Manolo López se lo merece.”

Pregunta la **Sra. Benítez Morales** y dice:

“Buenas tardes, la avenida Salamanca de San Pedro a la altura de la urbanización Las Adelfas se encuentra totalmente a oscura, rogamos hagan las correspondientes gestiones para subsanar el problema.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno, decirle, Sra. Benítez en este caso lo que hemos hecho ante su ruego es darle curso ante los servicios operativos de electricidad, han estado allí, estuvieron ayer, han visto que hay alguna fase con el tema de la lluvia, ya saben que la lluvia y la electricidad se llevan

277

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8f61ee0c6109758c263c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | P.ÁG. 277 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

regular y ha saltado algún diferencial, se ha puesto en funcionamiento y también había que reponer algunas lámparas que estaban fundidas. Lógicamente estaremos pendientes a esa zona porque viven muchas personas allí y agradecemos también su ruego.”

Pregunta el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Sí, Sra. Alcaldesa.

Me gustaría saber por qué han firmado ustedes un contrato millonario con Viveros Guzmán cuando está prevista la construcción de un vivero municipal. Muchas gracias.”

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Bueno, hemos firmado un concurso público porque ha salido a licitación y se ha firmado.

¿Por qué sacamos un concurso a vivero?

Porque el vivero tiene plantas, y necesitamos también árboles. Árboles, por ejemplo, como las cincuenta palmeras que ustedes dejaron morir, con un valor medio de unos 500.000 euros que ustedes no repusieron y que nosotros vamos a reponer gracias a ese plan.

O también le puedo traer aquí, y se lo traigo, la hoja de pedidos de la Delegación de Parques y Jardines donde solicitamos la incorporación al patrimonio verde de nuestra ciudad de casi 300 árboles antes de que termine el año.

O por ejemplo el año que viene seguiremos con la plantación de otros 500 árboles.

Y además, si usted se leyese bien, que yo creo que es muy importante ese contrato del que usted trae la pregunta y del que usted tiene acceso a toda esa documentación, en el objeto del contrato viene definido: “suministro de material vegetal y materiales para el vivero municipal”. Por lo tanto, no solo estamos hablando de plantas y de árboles, sino también del suministro, de todo aquello que hace falta para que el vivero pueda producir plantas.”

Pregunta el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Siguiente pregunta.

Me gustaría saber qué medidas está tomando el Ayuntamiento contra la invasión de jabalíes en Bello Horizonte, ya que no limpian la ciudad de chorizos, por lo menos límpiennla de jabalíes.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Responde el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Elegancia hasta el final del pleno. De chorizos es algo totalmente relativo, a lo mejor que un amigo que un amigo le diera a otro un contrato, a lo mejor alguna gente considera que son chorizos, a lo mejor, pero bueno.

Yo le digo lo que estamos haciendo para controlar...

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Dejen, dejen, dejen que intervenga el concejal que le va a contestar. Sr. Rodríguez Flores tiene usted la palabra.”

Continúa el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Ahora. Muchas gracias.

Lo que estamos haciendo para el control de los jabalíes, tanto el control a través de jaulas, como utilizamos otros métodos como también pueden ser, sabemos que los animales lo que están bajando también a la zona urbana es para intentar comer, también hacemos la suelta de alimentación en la zona donde los animales están en contacto también con otras administraciones. En las zonas en las que los animales como la que usted indica representa un peligro porque hay que recordar que los jabalíes pueden ser un peligro no solo para la seguridad vial, sino también para las personas, se ponen también jaulas y otros tipos de controles que por parte de también de la Junta de Andalucía se autoriza como es control cinegético en zonas que no son urbanas.”

Pregunta el **Sr. Párraga Rodríguez** y dice:

“Buenas tardes a todos.

Pregunta, ¿se va a arreglar o sustituir adecuadamente las barandillas del Paseo Marítimo?

En mayo del 2021 se anunciaron la reparación de 5.000 metros de barandilla del Paseo Marítimo y que concluirían en marzo y que concluirían en mayo.

El trabajo por lo que se ve no llegó a acabarse, y vista la situación en la que vuelven a encontrarse estas barandillas se diría que no se hizo muy bien.

Todo esto, nos lo han transmitido expertos y algún que otro operario que trabaja por allí. Las barandillas vuelven a estar oxidadas, defectuosas, y algunos tramos inservibles, casi ni se han sustituido, por eso y por la mala imagen que estamos dando de cara al turismo y a los ciudadanos de Marbella, les rogamos que terminen y concluyan esos trabajos.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Estas son las mismas barandillas que el Sr. Párraga vino aquí al pleno a denunciar que los servicios operativos del Ayuntamiento estaban arreglando, pero ya para su tranquilidad decirle que hace dos años se repararon y ahora que tenemos partida presupuestaria para el arreglo desde hace un mes se están fabricando. ¿Para qué?

Para que a partir de enero coloquemos toda la instalación de la barandilla nueva de todo el Paseo Marítimo, en eso momento pues a lo mejor se le acabarán las preguntas para este pleno. Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Párraga Rodríguez** y dice:

“Como bien usted ha dicho una imagen vale más que mil palabras (muestra una foto)

El siguiente es un ruego que nos transmiten vecinos para que se instalen unas bandas sonoras o calmado de tráfico en la Avenida Arias de Velasco junto a Juzgado de lo Civil. El motivo es que es una vía muy transitada, y por allí pasan muchísimos vehículos y además bastante deprisa. Son muchos también los visitantes o los ciudadanos que acuden diariamente a estos juzgados y tienen el temor de que se produzca algún atropello.

Por ello solicitan que se estudie la posibilidad de colocar estas bandas sonoras, o algún calmado de tráfico para disminuir la velocidad de los vehículos.”

Responde el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Perfecto, como hemos hecho en otras ocasiones procederemos a iniciar el estudio de las medidas de calmado, en este caso bandas sonoras no deberíamos de colocarlas allí, porque también sabe que hay una densidad residencial importante y las bandas sonoras producirían molestias a los vecinos. Pero bueno, haremos ese estudio de intensidad, de velocidad de los vehículos y si los técnicos consideran que es necesario y también que se puede pues procederemos a su instalación.”

Pregunta el **Sr. Párraga Rodríguez** y dice:

“A mediados de este mes nos enteramos del cierre de la piscina municipal Serrano Lima, para realizar supuestamente una obra próximamente. Con lo cual nos encontramos con una instalación deportiva más cerrada, junto con el estadio municipal.

Luego nos hemos enterado que el motivo no es estas obras, el motivo es que los parámetros ambientales del aire y humedad excedían los límites normales que se deben de dar en esas instalaciones, lo cual suponía un riesgo para la salud, los usuarios y los trabajadores.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

También los propios trabajadores en estas circunstancias y en estas condiciones se negaban a trabajar, debería explicar usted, Sr. Cardeña por qué se sigue utilizando esta instalación en las condiciones en que está, por los equipos de natación para entrenamiento, y si como hemos visto últimamente han colocado allí un ventilador gigante con eso no lo van a solucionar.”

Responde el **Sr. Cardeña Gómez** y dice:

“Le felicito, Sr. Párraga por encontrar la piscina Serrano Lima que ustedes no fueron en dos años y que dejaron solamente un cubo de cloro como mantenimiento, le felicito.

Nosotros hemos cambiado las calderas, hemos hecho todos los procedimientos. En pocos meses vamos a proceder a la ejecución total de la reforma, cumplimos todos los parámetros, la humedad no es un parámetro excluyente ni de cierre de piscina, Sr. Párraga, léase el decreto de la Junta, hemos pasado la inspección de la Junta, y solamente en un momento determinado que era un problema que sufría Andalucía entera por las altas temperaturas de un mes de noviembre, comprenderá usted que estas temperaturas no son normales, la humedad interior era muy difícil de mantenerla en los niveles que marca la Junta de Andalucía.

Ahora estamos completamente en esos niveles y gracias a la ventilación, que usted parece que sabe más que los tres ingenieros que han visitado la piscina. Bueno, sabrá usted más, le felicito por encontrarla y hemos puesto ese ventilador que ha surtido efecto y ha provocado que la humedad baje y que se airee bastante la piscina. El lunes empiezan otra vez los mayores a ir a la piscina, y ya le digo que irán migrando conforme vaya llegando pues las obras de ejecución de la reforma que están licitando ahora mismo.

Le informo, solamente, un segundo, que deje de leer el “24 trolas”, que al final es que no dice la verdad.”

Pregunta el **Sr. Párraga Rodríguez** y dice:

“Las trolas me parece a mí que las produce usted.

El siguiente ruego es por el muro infantil del Colegio Cervantes que se encuentra en una situación bastante defectuosa. Se ha desprendido parte de ese muro, ha dejado una barandilla suelta y es la comunidad educativa la que nos trasmite esta preocupación ya que en ese patio pasan muchas horas niños y niñas de infantil

Por ello les rogamos que atiendan esta petición lo antes posible y solucionen ese problema.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Bueno, indicarle que la zona fue asegurada, que es un tema que le compete a la Junta de Andalucía, ellos ya han encargado un proyecto hace ya algún tiempo, nos comunicaron a raíz de su pregunta que han recibido ya ese proyecto, y a partir de ahora verá el técnico cómo da la solución a ese problema que existe en ese colegio. Muchas gracias.”

Pregunta la **Sra. Pérez Rodríguez** y dice:

“Hola, buenos días, otra vez.

Bueno, mi ruego era una propuesta de Marbella Feminista, pero ayer tuvimos la ocasión de estar en el acto institucional que se celebró con motivo del día contra la violencia de género, y bueno, la Sra. Cintado efectivamente recordó a Ana Orantes, que era nuestra propuesta, no era una propuesta nuestra, era de Marbella Feminista, le repito otra vez, no sé si era porque presentamos la pregunta o no, pero eso no es lo importante, lo importante es que se la recordó. En fin, que es una buena ocasión para recordar su memoria, y efectivamente tenemos que seguir reivindicado que la lucha contra la violencia de género debe unírnos a todos y a todas, por supuesto, y con esta cuestión no caben más cuestiones. Gracias.”

Responde la **Sra. Cintado Melgar** y dice:

“Bueno, sólo decirle que no es por la pregunta que la Asociación Marbella Feminista no ha tenido a bien trasladarlo a la Delegación, porque se hubiera tenido en cuenta, estaba previsto esa mención especial en el acto más importante de este mes, que es ese día de reconocimiento a todas las víctimas, a empresas y a instituciones por su labor contra la violencia de género.”

Pregunta la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Bueno, yo quiero hacer un ruego, ya se ha hablado de iluminación antes por parte del Grupo Popular Ciudadanos en la zona del Calvario, Jacinto Benavente, y es que vecinos de la zona están recogiendo firmas también para solicitar una farola en la zona de los vertederos, donde parece que hay poca luz y se está instando a que se coloque ahí una farola, ese es el ruego que hacemos, para que además de la firma de los vecinos, pues que quede constancia de esta solicitud. Muchas gracias.”

Responde el **Sr. López Márquez** y dice

“Muchas gracias, Sra. Pérez, si la tiene usted a mano me la facilita y se la doy a los técnicos oportunos para que hagan el estudio pertinente para ver si es necesario poner ahí esa farola. Muchas gracias”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pregunta la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Continuo yo.

Es otro ruego de ruidos en calle Príncipe de Vergara que hay el uso residencial y el uso deportivo, y no es por el uso residencial en sí, ni tampoco por el equipamiento en sí, es por exceso de ruido que los días de partidos con pitos, tambores, bocinas, esos días a cualquier hora hacen insoportable el descanso y la vida de los edificios aledaños.

Por parte de las comunidades de vecinos, de grupo de vecinos se ha solicitado al ayuntamiento que, por favor, hagan algo, esta es una petición que hicieron en abril de este año, también han hecho un requerimiento a la Junta que ya ha emitido un documento diciéndole al Ayuntamiento qué es lo que están haciendo para ellos, se ha solicitado por cauces oficiales y yo lo que pido porque los vecinos que están en la puerta, es que por favor les deis una cita o si no los vais a atender ahora, entiendo que necesitáis ver documentación y demás, pero solo para que les deis una cita para poder solucionar este problema.”

Responde el **Sr. Cardena Gómez** y dice:

“Nos reuniremos con los vecinos, como siempre hacemos y daremos solución como siempre hacemos, ya se le ha recomendado a todos los clubes, a todos los clubes que utilizan los arroyos que dejen de utilizar bocinas, tambores, también es complicado la compatibilización de la actividad deportiva con unos edificios, la instalación estaba antes de la mayoría de los edificios, y al final, pues bueno, intentaremos llegar a un acuerdo para el bienestar de los vecinos y que la práctica deportiva se siga desarrollando, esa es la idea.”

Pregunta el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Traemos aquí una petición de los padres y madres del 3º de Primaria del colegio Antonio Machado, tiene usted que conocer que colegio es Sra. Muñoz, porque fue justamente el que dos semanas antes de las elecciones municipales prometió la ampliación en las parcelas de enfrente y esos padres y madres cuatro años después vio que les engañó.

Bueno, pues ellos tienen una preocupación específica por este curso de 3º de Primaria, un curso en el que hay diferentes currículos que se adaptan a las diferentes necesidades educativas de los alumnos y alumnas de este 3º de Primaria. Esto obliga a dos cosas que son fundamentales en materia educativa.

La primera de ellas, por supuesto el que continúe el profesor de atención específico que tenían el año pasado y este año no lo tienen y la segunda es el desdoblamiento de esa clase.

Este año no lo han tenido, pero piden los padres que lo tengan el próximo año.

¿Cuál es el ruego?

283

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b9e486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8fdef61ee0c6109758c263c3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 283 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pues por la buena sintonía que dice usted tener con la Junta de Andalucía, reclame los derechos de estos alumnos y alumnas.”

Responde la **Sra. Cintado Melgar** y dice:

“Sr. Bernal decirle que en cuanto las madres llamaron a la Delegación de Educación del Ayuntamiento trasladando esa problemática inmediatamente se puso en conocimiento de la Delegación Territorial de Educación que como sabrá ha solicitado un informe y ha enviado un inspector, un inspector que se ha reunido con las madres, con representantes del AMPA, y con la directora.

Pero lo más importante es que ese aula cuenta con la maestra y con cuatro profesores de apoyo, es decir, cinco personas, y así nos lo hacen llegar tanto el AMPA como la directora y que consideran suficiente la atención que reciben los niños”.

Pregunta el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Hombre, nos lo ha dicho el AMPA, no creo que ellos consideren suficiente la atención que tienen los niños, no nos los dirían a nosotros entonces.

Por cierto, en Andalucía nunca es suficiente en materia educativa, se lo digo yo. Yo de maestro, de profesor doce millones de euros no he hecho en seis años”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y le dice:

“Sr. Bernal, estamos en el turno de ruegos y preguntas, ¿algún ruego o alguna pregunta va hacer? ¿algún ruego o alguna pregunta va hacer? Pues cíñase a ella.

Pregunta el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Justamente otros padres y madres, en este caso los del colegio Vargas Llosa, más otros padres y madres que saben que el destino de sus hijos al pasar de primaria a secundaria iba a ser el instituto de Río Real, ese que lleva paralizado por el gobierno del Partido Popular en la Junta de Andalucía algunos años, nos dicen que se han reunido con los contratistas de la obra, porque le ha vuelto a dar la espalda la Junta de Andalucía del Partido Popular y este Ayuntamiento, y le han dicho que ya las previsiones tardías de la apertura de ese centro educativo va más allá aún.

En la época de Ciudadanos en la Junta de Andalucía, muy triste, fue hace tan solo tres meses y ya nadie se acuerda.

Pero en la época de Ciudadanos ya no hicieron nada, pero en la época del Partido Popular, a ver si eso que tanto reclamaban cuando gobernaba el Partido Socialista, tienen un mínimo de decencia y se lo reclaman al Partido Popular que ahora son los culpables de ese déficit educativo en la enseñanza secundaria de Marbella y San Pedro Alcántara.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene el **Sr. Alcalá Belón** y dice:

“Sr. Bernal está usted totalmente equivocado, no se preocupe que este instituto estará acabado mucho antes que los espigones de Marbella.

Si este proyecto está retrasado en por culpa de la Junta de Andalucía donde gobernaba el PSOE y usted lo sabe perfectamente.

No, no, nada más entrar en el gobierno el Partido Popular en la Junta de Andalucía a los pocos meses ya estaba el proyecto en la Junta y se han empezado las obras. Las obras llevan su ritmo, las obras se van a acabar, hay problemas con todas las obras en toda España por el tema del retraso en suministro de materiales, pero no tenga ninguna duda que la obra el Partido Popular con la Junta de Andalucía con la colaboración del Ayuntamiento de Marbella del Partido Popular se va a hacer, algo que en la Junta de Andalucía del PSOE con el Ayuntamiento del PSOE aquí en Marbella no se hicieron. Muchísimas gracias.”

Pregunta el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Bueno la última pregunta.

Vamos a la misma línea, pueden relajar los glúteos.

La última pregunta que está aquí planteada y antes de hacerlo sí quiero decir que cuando decís que mentimos en las preguntas que sepáis que las preguntas no son nuestras que nos las trasladan los padres y madres en este caso de dos centros educativos, con lo cual a los que les llamáis mentirosos son a esos padres y esas madres.

La última pregunta parece ser que tras más de un año exigiendo la documentación de intervención para ver los números de este ayuntamiento nos lo van a dar. A ver si de camino vemos los número del patrimonio suyo, Sra. Muñoz, y a ver si también nos lo da.”

Responde el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Vamos yo es que no sé cuántas veces lo he dicho en este pleno, pero lo vuelvo a decir, toda esa información, la que ustedes piden está colgada en internet, si es que nos quieren hacer trabajar por trabajar porque ustedes no trabajan. Si ustedes trabajasen y buscasen las cosas que están publicadas, no para ustedes, para todo el mundo probablemente no se tendrían que entretener en decir mentiras y repetirlas como loros para tratar de presentar su alternativa, así que un poquito más de trabajo y un poquito menos de mentira.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las trece horas y cuarenta horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, certifico.

Hash: f13a5aecd9d50f2f68c7b90b96486eff0d3443f0ec067be89e8e5d8def61ece0c6109758c263e3c3b71513abe06f091055e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af | PÁG. 286 DE 287

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

23/01/2023 14:11:28 CET
23/01/2023 14:20:33 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 1f3a5aecd9d50f2f68c7b90b96486eff0d3443f0ec067be89ebe5d8fdef61ece0c6109758c263e3c3b71513abe06f0910558e9879b3a6cdc38fd6155d52f73af

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

[illegible]

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 23/01/2023 9:43:41

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

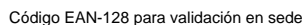
Formato: PDF

Tipo Documental: Acta

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 9cf132319284640d10564c88179c058eb8e7d18b

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf