

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL EXCMO.
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA EL DÍA 24 DE JUNIO DE 2022**

ALCALDESA
D^a MARÍA ÁNGELES MUÑOZ URIOL PP

CONCEJALES

D. CRISTÓBAL GARRE MURCIA	PP
D. JAVIER MÉRIDA PRIETO	PP
D. MANUEL MIGUEL CARDEÑA GÓMEZ	PP
D. FÉLIX ROMERO MORENO	PP
D ^a M ^a FRANCISCA CARACUEL GARCÍA	PP
D. DIEGO LOPEZ MARQUEZ	PP
D ^a M ^a JOSÉ FIGUEIRA DE LA ROSA	PP
D. FRANCISCO JAVIER GARCÍA RUIZ	PP
D. JOSÉ EDUARDO DÍAZ MOLINA	PP
D. ENRIQUE RODRÍGUEZ FLORES	PP
D ^a ISABEL CINTADO MELGAR	PP
D ^a M ^a REMEDIOS BOCANEGRA SÁNCHEZ	PP
D. CARLOS M. ALCALÁ BELÓN	PP
D. JOSÉ BERNAL GUTIÉRREZ	PSOE
D ^a ANA ISABEL GONZÁLEZ DE LA TORRE	PSOE
D. FRANCISCO JAVIER PORCUNA ROMERO	PSOE
D ^a BLANCA M ^a FERNÁNDEZ TENA	PSOE
D ^a ISABEL M ^a PÉREZ ORTIZ	PSOE
D. MANUEL MORALES LÓPEZ	PSOE
D. JOSÉ IGNACIO MACÍAS MALDONADO	PSOE
D ^a ELENA BENÍTEZ MORALES.	PSOE
D. ANTONIO MATEO PÁRRAGA RODRÍGUEZ	PSOE
D ^a SONIA MARÍA PÉREZ RODRÍGUEZ	PSOE
D. RAFAEL PIÑA TROYANO	OSP
D. MANUEL OSORIO LOZANO	OSP
D ^a MARÍA GARCÍA RUIZ	CS

SECRETARIO GENERAL DEL PLENO,
D. Antonio Ramón Rueda Carmona

INTERVENTOR,
D. José Calvillo Berlanga

PERSONAL DE SECRETARÍA,
D. José Manuel Bejarano Lucas
D^a M^a de los Angeles Carrillo Villada
D^a Inmaculada Cámara Lima

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En Marbella, siendo las diez horas y cinco minutos del día 24 de junio de 2022, y previa convocatoria cursada al efecto, se reúnen conforme al art. 46.3 LBRL, los señores Concejales, arriba indicados, al objeto de celebrar la sesión ordinaria la Corporación Municipal convocada para este día, celebrándose bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a María Ángeles Muñoz Uriol, y con la asistencia del Secretario General del Pleno, D. Antonio Ramón Rueda Carmona.

A efectos de validez de la sesión y de los acuerdos que en la misma se adopten, se hace constar que la Corporación se compone de veintisiete miembros de hecho y de Derecho.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muy buenos días. Vamos a dar comienzo a este Pleno Ordinario en el día de hoy y como orden del día que tienen todos ustedes.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Sra. Muñoz, un segundito. Yo creo que es conocido de todos los asistentes que ha habido el fallecimiento de un compañero de la casa, Antonio Gil Martín, que es el responsable de notificadores de San Pedro. Y encima, su señora que ya Javier estuvo despidiéndola, Toñi Bermúdez, yo creo que deberíamos, por favor, guardar un minuto de silencio.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Y desgraciadamente en unas circunstancias, además, una persona tan querida en San Pedro y que lo acompañaremos, luego iremos a verlo. Y a su familia, Toñi, de manera particular, en este primer día que va iba ser el día de su jubilación. Con todo el cariño, con este minuto de silencio desde el Ayuntamiento.”

A continuación se da comienzo con los puntos del Orden del Día.

PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

1.- PROPUESTAS DEL EQUIPO DE GOBIERNO DICTAMINADAS POR LAS COMISIONES DE PLENO.

1.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AL PLENO PARA LA APLICACIÓN DE LA BONIFICACIÓN FIJADA EN EL ARTÍCULO 8.C) DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022

2.- PROPUESTA DE LA ALCALDIA Y EQUIPO DE GOBIERNO.

2.1. PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA AL PLENO PARA LA APLICACIÓN DE LA BONIFICACIÓN FIJADA EN EL ARTÍCULO 8.C) DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Hacienda y Administración Pública, de fecha 4 de mayo de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

En sesión celebrada el día 26 de septiembre de 2014 el Pleno de esta Corporación acordó modificar el artículo 8 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas en su apartado c), según el cual la bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo en los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681 se amplía para aquellos que tributen en los Epígrafes 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año. Dicha modificación fue debidamente publicada en el BOPMA de 15 de diciembre de 2014, para su aplicación a partir de primero de enero de 2015.

El Pleno de esta Corporación en sesión celebrada el día 29 de noviembre de 2013 puso de manifiesto la necesidad de abrir una nueva fase en la lucha contra la crisis con el objetivo de favorecer la actuación de los diversos agentes económicos en orden a la creación de empleo y riqueza.

El análisis de la actividad económica de este municipio muestra que el mismo basa en gran medida su riqueza en el sector de servicios demandados por el turismo. Esta actividad, por otro lado, tiene una naturaleza fuertemente estacional, característica que se ha venido acentuando estos últimos años, con las inevitables consecuencias en la destrucción de empleo.

La citada modificación normativa tenía por objeto adoptar todas las medidas necesarias para combatir esa estacionalidad. En esta línea, tiene gran importancia los establecimientos hoteleros, pues son estos, en definitiva, los que permitirán la afluencia de visitantes que a su vez alimentarán la actividad del resto de los servicios ofertados por la ciudad.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En definitiva, la bonificación establecida en el artículo 8.c) de nuestra ordenanza fiscal se ha convertido en un incentivo para la apertura de establecimientos hoteleros de manera ininterrumpida durante todo el año, lo que se erige en elemento clave en la lucha contra la estacionalidad de la actividad económica del municipio.

Sin lugar a dudas nos hallamos ante una actividad económica que debe calificarse como de interés general para este municipio.

En este orden de cosas ha de tenerse en cuenta que el artículo 25.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, dispone que “El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo”, añadiendo su apartado 2.h) que será competencia municipal la promoción de la actividad turística de interés y ámbito local.

Por su parte, la Ley 5/2010, de 11 de junio, de autonomía local de Andalucía, reconoce, en su artículo 9.21, como competencia propia de los municipios el fomento del desarrollo económico.

El día 3 de los corrientes la Jefa del Servicio de Gestión Tributaria emitió informe, cuyo tenor literal es el siguiente

“INFORME DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA”

El presente informe se emite a fin de proponer la concesión de bonificaciones de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas a los establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente durante el ejercicio 2021.

LEGISLACIÓN APLICABLE

- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria (LGT).
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
- Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. - Dispone el artículo 8, apartado d), LGT que se regularán en todo caso por ley el establecimiento, modificación, supresión y prórroga de las exenciones, reducciones, bonificaciones, deducciones y demás beneficios o incentivos fiscales.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

Por su parte, el artículo 88.2.e) TRLRHL permite aplicar, siempre que así lo prevea la ordenanza fiscal, una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración; correspondiendo dicha declaración al Pleno de la Corporación, que lo acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

La Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas recoge en su artículo 8.c) la siguiente bonificación:

“c) Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

Procedimiento:

a) Los sujetos pasivos deberán formular la petición de bonificación y acompañar declaración responsable del mantenimiento de sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año.

b) La declaración de interés social o utilidad municipal, así como el otorgamiento o denegación de la bonificación corresponderá al Ayuntamiento Pleno por el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

c) Corresponderá a la Inspección del Impuesto sobre Actividades Económicas la comprobación y la emisión del informe de cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación.

d) Otorgada por el Ayuntamiento Pleno la bonificación, será objeto de aplicación en la cuota del impuesto del ejercicio siguiente a su otorgamiento”.

Segundo. - Durante el ejercicio 2021 se recibieron cinco solicitudes para la aplicación de la mencionada bonificación.

Tercero. - Habiendo solicitado informe de inspección al Patronato de Recaudación Provincial, entidad que tiene delegada dicha función, el mismo fue evacuado el pasado día 28 de abril de 2022.

Según el meritado informe, los establecimientos que mantuvieron abiertas sus instalaciones de manera ininterrumpida durante el año 2021 son los siguientes:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2021/85242	HOTEL BAVIERA S.L. (B92493618)	Ctra. Cádiz, Urb. Marbella del Este, km 193	8903008002411	681
2022/1238	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (B93099539)	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2021/82201	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413)	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2021/79185	MONTEROTEL S.L. (B93074300)	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2021/83970	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251)	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681

Por todo ello se emite la siguiente

PROPUESTA

Primero. - Elevar el expediente a la Concejalía de Hacienda y Administración Pública a fin de que proponga, si así lo estima procedente, la declaración de interés general para el municipio de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2021.

Segundo. - Conceder la bonificación establecida en el artículo 8.c) de la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas a los siguientes establecimientos, tras comprobarse por la inspección que sus instalaciones se han mantenido abiertas de forma ininterrumpida durante el ejercicio 2021:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2021/85242	HOTEL BAVIERA S.L. (B92493618)	Ctra. Cádiz, Urb. Marbella del Este, km 193	8903008002411	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (B93099539)	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413)	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300)	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251)	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

De acuerdo con lo expuesto, al Pleno de la Corporación se presenta la siguiente

PROPUESTA

Primera. - Declarar el interés general para este municipio, por concurrir circunstancias de fomento del empleo, de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2021.

Segunda. - En consecuencia, conceder la aplicación de la bonificación de la cuota del IAE en un 50% a los siguientes establecimientos hoteleros, por así haberlo solicitado en tiempo y forma y cumplir con los requisitos exigidos en la normativa de aplicación:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2021/85242	HOTEL BAVIERA S.L. (B92493618)	Ctra. Cádiz, Urb. Marbella del Este, km 193	8903008002411	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (B93099539)	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413)	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300)	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251)	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681

”.

A continuación se deja transcrito el Informe de Inspección firmado por D. Miguel Ángel del Álamo Gutiérrez Peláez, de fecha 28 de abril de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

ASUNTO: INFORME DE INSPECCION

Emisión de informe una vez comprobado el cumplimiento de los requisitos para el otorgamiento de la bonificación recogida en la ordenanza fiscal del Ayuntamiento de Marbella de aquellos establecimientos hoteleros que han permanecido abiertos ininterrumpidamente durante todo el ejercicio 2021.

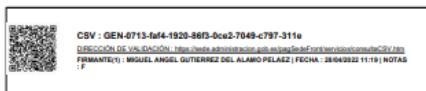
Verificado por esta inspección que el establecimiento ha permanecido abierto ininterrumpidamente durante todo el ejercicio 2021, conforme a lo previsto en el artículo 8.c) de la ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas aprobada por el Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en donde se recoge que "Tendrán una bonificación en la cuota del 50 por 100 por concurrir circunstancias de fomento del empleo, los establecimientos hoteleros que tributen en el Epígrafe 681, 684 y 685 de las Tarifas del Impuesto sobre Actividades Económicas y que mantengan sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año".


A la vista de las solicitudes de bonificación presentadas, de las comprobaciones realizadas y de la documentación aportada por los sujetos pasivos, se emite, informe relacionando los establecimientos hoteleros que cumplen con los requisitos para el otorgamiento de la bonificación indicada:

NIF	TITULAR	GRUPO	ACTIVIDAD
B29768413	MVC MANAGEMENT SLU	685	ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS EXTRAHOTELEROS
B93074300	MONTEROTEL SL	681	HOSPEDAJE EN HOTELES Y MOTELS
A29054251	MARBELLA CLUB HOTEL SA	681	HOSPEDAJE EN HOTELES Y MOTELS
B93099539	NUOVA SAN CRISTOBAL MARBELLA SL	681	HOSPEDAJE EN HOTELES Y MOTELS
B92493618	HOTEL BAVERIA SL	681	HOSPEDAJE EN HOTELES Y MOTELS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Oficina Marbella: Avda. Ricardo Soriano, nº 68, bajo 29001 - Marbella
Email: seccion.inspeccion@ayuntamiento-marbella.es Telf: 951 957 312 - Fax: 951 957 430



	FIRMANTE AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	FECHA F09092022	FECHA Y HORA 28/04/2022 13:02:02 CET
	CÓDIGO CSV 891db0e21a1c07b06233362018e47bac0a5eb	URL DE VALIDACIÓN https://sede.malaga.es/marbella	

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña), **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. **Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Y el Ayuntamiento Pleno, por diecisiete votos a favor (catorce del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos) y diez abstenciones del Grupo Municipal Socialista.

ACUERDA

PRIMERO. - Declarar el interés general para este municipio, por concurrir circunstancias de fomento del empleo, de la actividad desarrollada por aquellos establecimientos hoteleros que hayan mantenido sus instalaciones abiertas ininterrumpidamente los doce meses del año 2021.

SEGUNDO. - En consecuencia, conceder la aplicación de la bonificación de la cuota del IAE en un 50% a los siguientes establecimientos hoteleros, por así haberlo solicitado en tiempo y forma y cumplir con los requisitos exigidos en la normativa de aplicación:

EXPEDIENTE	INTERESADO	DOMICILIO	MATRÍCULA	EPÍGRAFE
2021/85242	HOTEL BAVIERA S.L. (B92493618)	Ctra. Cádiz, Urb. Marbella del Este, km 193	8903008002411	681
2019/4792	NUEVA SAN CRISTOBAL MARBELLA S.L. (B93099539)	Ramón y Cajal, 3 2º	8922000697346	681
2019/5983	MVCI MANAGEMENT S.L.U. (B29768413)	Urb. Marbella del Este, Ctra. de Cádiz-Málaga Km. 193	8919004737422	685
2019/9686	MONTEROTEL S.L. (B93074300)	Ctra. de Cádiz, Km. 187	8914005514416	681
2019/10617	MARBELLA CLUB HOTEL S.A. (A29054251)	Ctra. de Cádiz, Km. 185	8401003625786	681

”.

1.2.- PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 08/2022.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas de 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE HACIENDA, BIENES Y ESPECIAL DE CUENTAS, CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022

3. ASUNTOS URGENTES

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

3.1.- PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 08/2022.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia presentada por el Delegado de Hacienda y Administración Pública, de fecha 16 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Adjunto a esta nota interior, se remite toda la documentación referente al expediente mencionado R.E.C. 08/2022 (HELP 2022/38349) correspondiente a gastos que han incurrido en omisión de fiscalización, incluidos en las relaciones Q/2022/29 (OFPM 20210077) y Q/2022/24 (OFPM 20210068), cuya resolución es competencia del Pleno Municipal, en virtud de lo previsto en el artículo 185 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, así como la Base 22ª de Ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022, y cuya urgencia queda acreditada a la vista de las fechas en las que nos encontramos, y para evitar un perjuicio a los proveedores, existiendo un claro interés municipal para el control del P.M.P, resultará necesario la impulsión de este expediente, mediante su inclusión en como trámite de urgencia en la próxima Comisión Informativa de Hacienda y ulterior inclusión en el orden del día del Pleno Ordinario del mes de Junio a la vista de la URGENCIA existente. Es cuanto tengo a bien remitirle, para su conocimiento y efectos oportunos”

Se procede a la votación de la urgencia.

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por unanimidad de los presentes aprueba la urgencia.

A continuación se da cuenta de la propuesta presentada por la Alcaldesa- Presidenta, de fecha 15 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

**PROPUESTA DE LA ALCALDESA-PRESIDENTA AL PLENO PARA
LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO
EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS 08/2022**

“Visto el informe favorable de la Intervención Municipal de acuerdo al contenido de las Base número 22 de Ejecución del Presupuesto 2022.

A la vista de la necesidad de reconocer obligaciones procedentes de ejercicios anteriores por determinadas facturas expedidas por proveedores relativas a gastos que han incurrido en omisión de fiscalización, que no pudieron ser integradas por diferentes motivos en presupuestos de ejercicios anteriores, debiendo por tanto, aprobarse a través del reconocimiento extrajudicial de créditos, ascendiendo a la cantidad de **DIEZ MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (10.403,92 €)**.

En cumplimiento a lo dispuesto en los arts. 26 del Real Decreto 500/1990, Disposición adicional segunda, punto 1 de la Ley 7/2007, de 12 de abril, del Estatuto Básico del Empleado Público, arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales de 5 de marzo, se eleva a sesión Plenaria la siguiente

PROPUESTA

PRIMERO.- Procédase a la aprobación de este expediente de reconocimiento de créditos nº. 08/2022 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de **DIEZ MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (10.403,92€)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

Todo ello de conformidad con el art. 176.2.b) del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, y en virtud de las competencias que me han sido conferidas por la legislación vigente.

Seguidamente se deja transcrito el Informe del Sr. Interventor D. José Calvillo Berlanga, de fecha 15 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

INFORME DE INTERVENCIÓN

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Real Decreto 128/2018 de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, y a los efectos establecidos en los arts. 213 y siguientes del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, a la vista de los antecedentes y documentación existentes en esta Intervención Municipal, emite el presente informe en el estricto orden económico y siempre que jurídicamente sea procedente, con relación a:

Asunto: Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos nº. 08/2022, correspondiente a gastos de ejercicios anteriores sin fiscalización previa, por un importe total DIEZ MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (10.403,92€).

PRIMERO.- El R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 176 dispone:

“1.- Con cargo a los créditos del estado de gastos de cada presupuesto sólo podrán contraerse obligaciones derivadas de adquisiciones, obras, servicios y demás prestaciones o gastos en general que se realicen en el año natural del propio ejercicio presupuestario.

2.- No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones siguientes:

- a) Las que resulten de la liquidación de atrasos a favor del personal que perciba sus retribuciones con cargo a los Presupuestos Generales de la Entidad local.*
- b) Las derivadas de compromisos de gastos debidamente adquiridos en ejercicios anteriores, previa incorporación de los créditos en el supuesto establecido en el artículo 182.3.”*

El artículo 26 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, regula en los mismos términos la materia, disponiendo además, en su apartado 2, párrafo c que se aplicarán a los créditos del presupuesto vigente, en el momento de su reconocimiento, las obligaciones procedentes de ejercicios anteriores a que se refiere el artículo 60.2 del presente R.D., del siguiente tenor literal:

“...corresponderá al Pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, siempre que no exista dotación presupuestaria, operaciones especiales de crédito o concesiones de quita y espera”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En la Base de ejecución nº. 22 del Presupuesto 2022 se establece el procedimiento para el Reconocimiento Extrajudicial de Créditos, estableciendo en su punto 5:

“1. Se acompañará al expediente documento RC adecuado y suficiente en el presupuesto vigente. En otro caso, deberá procederse a tramitar la oportuna modificación presupuestaria con carácter previo.

2. Corresponderá a la Alcaldía elevar la propuesta al Pleno de la Corporación para que adopte el acuerdo correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado tercero de este artículo.”

SEGUNDO.- Se tratan de gastos que han incurrido en omisión de fiscalización habiéndose realizado por este motivo los informes números OFPM-20210077 y OFPM-20210068 constando en el expediente las correspondientes propuestas, informes jurídicos así como los acuerdos de Junta de Gobierno Local.

Por tanto, procede el reconocimiento de dichos gastos, cuya aprobación corresponde al Pleno Municipal.

TERCERO.- Para la relación de gastos que se acompaña a este expediente como ANEXO I: *Relación de operaciones previas Q/2022/29 y Q/2022/24*, existe crédito, al haberse realizado documento ADO previo en las correspondientes aplicaciones presupuestarias del presupuesto municipal para el ejercicio 2022, dando cumplimiento con ello a los extremos previstos en la Base 22. Las obligaciones no contabilizadas en ejercicios anteriores, se imputarán a las aplicaciones presupuestarias que se relacionan en las relaciones contables adjuntas en el citado anexo.

Es cuanto debo informar, no obstante el Pleno con su superior criterio decidirá.”

ANEXO I

Del informe de Intervención para el Expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Créditos del Ayuntamiento de Marbella nº. 08/2022 correspondiente a obligaciones de ejercicios anteriores RELACIÓN DE OBLIGACIONES PREVIAS Q/2022/29 y Q/2022/24

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
OFPM-20210077 BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apurtes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm. Doc. Fec. Doc.	APLICACIÓN				DESCUENTOS			
				Año	Org.	Prog.	Econ.	Importes	Euros	V.A. Deducible	Euros
02022000343	28/01/2022	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	21/01/108	2022	0021	5410	22799	4.705,84			
ADO		OFPM-77 (2021) FACT. 21/01/108, JUL 21 SERV. ACTIV. FISICO DEPORT. ADULTOS Y MAYORES Y ESCUELAS DEPORT. VERANO	01/08/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
02022000344	28/01/2022	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	21/01/212	2022	0021	5410	22799	4.705,84			
ADO		OFPM-77 (2021) FACT. 21/01/212, AGO 21-SERV. ACTIV. FISICO DEPORT. ADULTOS Y MAYORES DE VERANO	01/08/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
Totales								9.411,68			9.411,68

RELACIÓN CONTABLE DE OPERACIONES EN FASE PREVIA
OFPM-20210058 SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA S.A.

Núm. Op. Previa Fase	Fec. Contable Gr. Apurtes	Apellidos y Nombre o Razón Social Concepto de la Operación	Núm. Doc. Fec. Doc.	APLICACIÓN				DESCUENTOS			
				Año	Org.	Prog.	Econ.	Importes	Euros	V.A. Deducible	Euros
02022000385	27/01/2022	SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A.	202105371	2022	0011	5340	22799	89,93			
ADO		OFPM-48-IQ-2022-24) FACT. 202105371, MAYO COPIAS DE MAG.	29/06/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
02022000386	27/01/2022	SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A.	202105458	2022	0011	5340	20300	272,25			
ADO		OFPM-48-IQ-2022-24) FACT. 202105458, JUNIO 21-ALQ. 4 FOTOCOPIADORAS CULTURA MARBELLA	01/07/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
02022000387	27/01/2022	SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A.	202106393	2022	0011	5340	22799	85,98			
ADO		OFPM-48-IQ-2022-24) FACT. 202106393, JUNIO COPIAS DE MAG.	30/07/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
02022000388	27/01/2022	SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A.	202106418	2022	0011	5340	20300	272,25			
ADO		OFPM-48-IQ-2022-24) FACT. 202106418, JULIO 21-ALQ. 4 FOTOCOPIADORAS DELEG. CULTURA MARBELLA	02/08/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
02022000389	27/01/2022	SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A.	202107293	2022	0011	5340	20300	272,25			
ADO		OFPM-48-IQ-2022-24) FACT. 202107293, AGOSTO 21-ALQ. 4 FOTOCOPIADORAS UNICIÓN DELEG. CULTURA MARBELLA	01/09/2021	AY	CENTRO GESTOR	GENÉRICO					
Totales								952,04			952,04

Y la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cuatro abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña), **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario General del Pleno da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene el Sr. Romero Moreno y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

Creo que no descubro nada si digo que este Ayuntamiento se caracteriza por ser una corporación solvente, una corporación que responde a sus obligaciones, que no deja deudas sin pagar.

Nos hemos preocupado de no asumir más carga de la que debemos soportar. Hemos estructurado la deuda que no se puede pagar de forma inmediata, para que se acomode a los flujos de liquidez que tiene esta casa. Y el resultado, es que las facturas normalmente se pagan de forma puntual, no tardan más de 20 días en pagarse desde que son presentadas.

Cuando el pago de facturas se retrasa, como es el caso que hoy traemos aquí, normalmente no tiene que ver con la liquidez, ni con que no exista previsión. De hecho, nunca pasa de esa, nunca tiene esa motivación. Sino que tiene que ver con algún problema de gestión administrativa. Y en este y en todos los ayuntamientos, los problemas de gestión administrativos, están motivados en el 90% de los casos, por la aplicación de la Ley de Contratos del Sector Público. Una Ley de obligado cumplimiento que manda respetar unos plazos que son incompatibles, incompatibles con la obligación que tenemos de responder de forma inmediata a la demanda de servicios de vecinos.

Cuando digo y hablo en plural primera persona, me refiero lógicamente a todos los gestores públicos, a todos los ayuntamientos lógicamente que estén, y a todos los concejales, estén en el rol que estén, gobierno u oposición.

Los dos puntos que se traen ahora y el que se traerá también y se tratará por vía de urgencia, son una respuesta de esa situación o una consecuencia de esa situación.

Expedientes que requieren de un expediente de una contratación, que tarda mucho en tramitarse ese expediente de contratación, y que paralelamente, pues refieren a un servicio que no podemos dejar de presentar. Un servicio, cuya prestación en definitiva no puede esperar.

Consta relación de facturas, por importe de 992,00 €, por el servicio de fotocopadoras de los centros culturales dependientes de este ayuntamiento. Y consta también informe en el cual se hace, se expresa que como consecuencia del Covid, la adjudicación del contrato de fotocopadoras se retrasó y el servicio, quedó sin cobertura contractual durante algunos meses.

Antes esa tesitura, de dejar sin servicio a los centros culturales o prestar el servicio de fotocopias en estos centros sin contrato o mejor dicho, con un contrato prorrogado, con buen criterio, se optó por mantener ese servicio. El servicio se ha prestado, se ha hecho con los mismos contratistas que venían prestándolo ese servicio y procede, lógicamente, a reconocer la obligación de pago.

La misma situación, se dio con el resto de facturas que integran este reconocimiento, en este caso, son las que integran el servicio de actividades físico-deportivas para adultos y escuelas deportivas de los meses de julio y agosto de 2021, con la tramitación de un

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

expediente de contratación que también se retrasó y que desde el servicio de deportes, se optó por no suspender este servicio, justo después de abandonar el peor momento de la pandemia.

Igualmente, este servicio se ha prestado, se ha realizado, se ha hecho con los mismos contratistas que venían prestándolo y procederá a reconocer la obligación de pago.

Conviene señalar, que a fecha de hoy, ambos servicios tienen su contrato en vigor. Estamos solucionando una situación puntual que se dio el año pasado.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Muchas gracias. Sra. Muñoz.

Es curioso, habla usted de la solvencia del Ayuntamiento. Habla del Ayuntamiento que es buen pagador, y este tipo de problemas, el tema este tipo de facturas, son los que hacen mucho, mucho daño, al periodo medio de pago. Llevan ustedes in cumplir el periodo medio de pago, año y pico. Y no me diga usted que ha cambiado el sistema y la forma de cálculo, porque Málaga también lo tiene y otros municipios, también tienen el mismo sistema y están cumpliendo el periodo medio de pago. Ustedes llevan año y medio y estas son las casuísticas y lo que hace que ese periodo medio de pago se dispare.

Tan sencillo como tener 9.000€ ahí colgado durante año y pico. Eso, sabe usted que sufre, sufre usted bastante con eso. Eso para empezar. Yo creo que ha faltado usted ahí a la verdad, a la realidad. También ha faltado usted a la verdad, y creo, y se lo voy a leer literalmente.

Usted dice que también, y me voy ya... las formas no estamos hablando de las formas, estamos hablando del fondo. Y usted sabe por dónde le voy a entrar. Usted sabe perfectamente por donde le voy a entrar con el tema del fondo. Y es la forma de actuar, porque el pago de esos cursos que se hizo de verano, se hizo... Le voy a leer literalmente y yo traía mi intervención, pero al escuchar la suya, es que la ha cambiado. Le voy a leer literalmente:

“Del informe emitido por el servicio, se concluye...” Perdón, del informe de Intervención, ¿vale? *“Del informe emitido por el servicio se concluye, que dada la naturaleza de la prestación facturada, debido, debió...”* Perdón, y estamos hablando de las facturas de los cursos de verano, ¿vale? *“Debió iniciarse en el momento oportuno, expediente para llevar a cabo un contrato de servicios, habiéndose llevado en cambio una contratación verbal prohibida por la legislación vigente.”*

Es decir, que usted ha faltado a la verdad, cuando dice que este contrato estaba, se estaba realizando, pero que tuvo un retraso el contrato. No, no, son las formas que viene

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

teniendo, en este caso, desde el Área de Deporte y desde el Área de Ocio. Eso, que es cierto que esta vez sí hay, sí.

Y ahora, sí quiero entrar también ahí, porque me parece de verdad, tan lamentable. Esta es toda la relación que hay de los cursos de verano que se van a dar, que se dieron. Yo no recuerdo los del año pasado, pero los que se van a dar en este caso en este también. Resulta que es que en San Pedro hay solo un lugar para darlos, que es la playa de San Pedro, en la zona de los jardines. Una zona pública, allí se va a ir a hacer gimnasia, taichí, yoga y pilates, ¿vale? Pero es que en Marbella, se van a ir a la Playa del Cable, a la Playa de la Bajadilla, al Parque de la Constitución, al Castillo de Xarblanca, al Parque de la Represa y a no sé en qué otro sitio. Seis o siete sitios donde está distribuido por toda Marbella, para que los marbelleros, tengan la facilidad de incorporarse a esos cursos. En San Pedro lo ponemos a un kilómetro, a un kilómetro de San Pedro y es que será... a ver que a lo mejor los jardines de San Pedro no están acondicionados, están sucios y no están bien y no se podrá realizar allí. El parque de los tres jardines o cualquier jardín, en la plaza. No lo sé.

Pero no solo eso, es que aparte se va dar pilates, taichí, stretching, yoga, gimnasia saludable, fútbol playa para los niños, multideportes para los niños, distraining. Es decir, infinidad de cursos y en toda la diversidad, en todo el mapa de Marbella, para que los marbelleros puedan disfrutar.

Los sampedreños o coge eso y lo poco que hay, o te dan dos duros. Y no me hable del fútbol, que ahora va a haber ahora en julio un... lo siento mucho pero no lo han hecho bien. Ni administrativamente, ni deportivamente.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Cardena Gómez** y dice:

“Gracias Presidenta.

El Sr. Osorio sigue con su psicosis permanente hacia todo lo que hace la Delegación. Yo le invitaría a que cambiase ese discurso, porque lleva usted 8 años metiéndose conmigo todos los días y con mi grupo. Y aunque se meta conmigo, no le da voto y seguimos ganando elección tras elección en San Pedro. Así que yo creo que usted debe ya cambiar de discurso.

Decirle que le explique usted a las más de 800 personas que disfrutaron de esos cursos, que no fue en ningún momento verbal, sino que fue un procedimiento, porque estaba elaborando y tramitando el concurso que ahora se ha adjudicado. Le va a explicar usted, que usted no quiere que se paguen esos cursos, que disfrutaron más de 800 personas, de forma gratuita en su municipio. Usted se lo va a explicar uno por uno a todos los sampedreños, que disfrutaron de esos cursos que usted no quiere que se les pague.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y este año, en Marbella Summer Sport, pues ha vuelto a ponerse en marcha. Le digo que antes no existía. Usted no consiguió poner un sistema de actividades gratuitas en el exterior como nosotros, con 800 personas. Y que hay, varias ubicaciones en San Pedro, dentro de ese maravilloso paseo marítimo que tiene San Pedro, donde hay mucho más espacio, tanto de jardín, como de playa, para elaborar estas instalaciones.

En Marbella, evidentemente tenemos que ir a la zona del cable y tenemos que ir a los diferentes parques que también, para, porque no hay una ubicación exacta donde se puedan realizar, como en San Pedro, esas actividades.

Pero le agradezco la publicidad gratuita que le ha hecho sobre Marbella Summer Sport, que es una actividad absolutamente gratuita, con 800 personas, que los van a hacer disfrutar este verano. Y que también, les explicaremos a todas esas personas que disfrutaron de esa actividad física deportiva, que usted no quiere que se paguen esos cursos.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Perdone Sra. Muñoz, una cuestión de orden. Un momento. Pedirle que desde el Pleno, se dirija principalmente en ordenar los puntos con el contenido de los puntos.

Todos entendemos, que cuando hablamos siempre pasa el Pisuega cuando hablamos con algún asunto, pero la respuesta total del Sr. Cardeña, se ha centrado en la gestión deportiva, independientemente de la pregunta, pero no es el punto, porque nosotros no interveníamos porque era un punto meramente económico.

Si llegamos a intervenir del desastre de las escuelas deportivas, pues habríamos tenido mucho más tiempo del que queríamos.”

Contesta la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“En ese caso Sr. Bernal, pero yo creo que no se le ha llamado la atención al Sr. Osorio, que ha hecho su exposición en ese tema y yo creo que estaba en este momento también el Sr. Cardeña. Yo creo que también aquí hay flexibilidad, para poder exponer los temas. Y precisamente por eso, al Sr. Osorio se le ha permitido que desvíe un poquito la atención, pero ha tenido que tener la respuesta oportuna.”

Durante el debate se ausenta la Sra. Pérez Rodríguez siendo las 10.09 horas.

Se procede a **la votación de la propuesta**

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y el Ayuntamiento Pleno, por catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, dos votos en contra del Grupo Municipal Opción Sampedreña y diez abstenciones (nueve del Grupo Municipal Socialista y una por ausencia de la Sra. Pérez Rodríguez.

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar este expediente de reconocimiento de créditos nº. 08/2022 correspondientes a obligaciones de ejercicios anteriores, por importe de de **DIEZ MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (10.403,92€)**, así como a la toma de razón en contabilidad imputándose las fases contables al Presupuesto corriente.

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.

1.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL OBJETO DE DESAGREGAR EL ACTUAL PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MARBELLA EN DOS NUEVOS PROCEDIMIENTOS, UNO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL (PGOM) Y OTRO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE ORDENACIÓN URBANA (POU), EN BASE A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCERA, APARTADO SEGUNDO, DE LA LEY 7/2021, DE 1 DE DICIEMBRE, DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA (LISTA), Y CONTINUAR LA TRAMITACIÓN CONFORME A LAS DETERMINACIONES DE LA CITADA NORMA. (Expte. HELP 2020/7594).

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad de 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE OBRAS, URBANISMO Y SEGURIDAD, CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 RELATIVO A

2.- MOCIONES DE URGENCIA.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES, D^a MARÍA FRANCISCA CARACUEL GARCÍA, AL AYUNTAMIENTO PLENO AL OBJETO DE DESAGREGAR EL ACTUAL PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MARBELLA EN DOS NUEVOS PROCEDIMIENTOS, UNO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL (PGOM) Y OTRO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE ORDENACIÓN URBANA (POU), EN BASE A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCERA, APARTADO SEGUNDO, DE LA LEY 7/2021, DE 1 DE DICIEMBRE, DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA (LISTA), Y CONTINUAR LA TRAMITACIÓN CONFORME A LAS DETERMINACIONES DE LA CITADA NORMA. (Expte. HELP 2020/7594).

Seguidamente se da cuenta de la Justificación de la Urgencia, presentada por la Tte. Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, D^a Francisca Caracuel García, con CVS: 79f3f472cb3a046248390550571c7cf67999a4fc, de fecha 16 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Se justifica la urgencia de incorporación de este asunto en el Orden del día de la próxima Comisión Plenaria de Urbanismo en que la demora en la tramitación de un nuevo Planeamiento General de Marbella — que solvete la actual situación urbanística y dote de seguridad jurídica todos los procedimientos urbanísticos— podría provocar indeseables efectos en el desarrollo de la actividad urbanística y económica del municipio.

Lo firma quien suscribe, en Marbella, en la fecha y hora indicada,”

Se procede a la votación de la urgencia.

Y la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad, por unanimidad aprueba la urgencia.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta presentada por la Tte. Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, D^a Francisca Caracuel García, con CSV: d053d5037ebdce2f206a032ee5aa25863afec50e, de fecha 9 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Visto el expediente.

Visto el informe emitido el 08/06/2022 por el Director General de Urbanismo y Vivienda sobre la posibilidad de disgregar el procedimiento de Revisión del PGOU de Marbella, en dos procedimientos, uno para el Plan General de Ordenación del Municipio y otro para el Plan de Ordenación Urbana; del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“INFORME

Con fecha 24 de diciembre de 2021, ha entrado en vigor la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA). A la vista del nuevo texto legal y del estado de tramitación del nuevo Plan General de Marbella, parece oportuno analizar la viabilidad de continuar la tramitación del Plan General en el marco de la nueva ley.

Primero.- Estado de tramitación de la revisión del PGOU de Marbella (EAP-LOUA del PGOU86).

Acordada la formulación del documento de revisión del PGOU de Marbella de 1986 mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada con fecha 21/10/2019, se han realizado, en lo que aquí interesa, las siguientes actuaciones preparatorias del nuevo Plan previas a la aprobación inicial:

- Elaboración, aprobación y sometimiento a información pública, para presentación de sugerencias, mediante acuerdo Pleno de 29.07.2020, del Avance previsto en el artículo 29 LOUA.
- Elaboración del Documento Inicial Estratégico (DIE) y solicitud de inicio al órgano ambiental del procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 14.09.2020. Admitido a trámite el DIE el 21.10.2020 por el órgano ambiental, este tras la consulta y emisión de informes preceptivos, emitió el Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico de la revisión del Plan General de Ordenación urbanística de Marbella el 14.05.2021.
- Elaboración y remisión, el 23.11.2020, a la Consejería de Salud y Familias de la “Memoria-resumen para la consulta previa sobre Evaluación de Impacto en la Salud del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella. Con fecha 2.02.201, la Consejería de Salud y Familias emite el informe previo sobre el alcance, amplitud y grado de especificación con que ha de realizarse la Valoración de Impacto en la Salud (VIS), emitido por la Consejería.

Segundo. – Como indica la Exposición de Motivos de la LISTA, transcurridos más de 18 años desde la aprobación de la LOUA y tras diversas modificaciones “existe un consenso general sobre la necesidad de elaborar una nueva normativa en materia de suelo, basada en un modelo urbanístico que permita resolver de forma adecuada los problemas de la ciudad del siglo XXI y que se adapte a la diversidad de los municipios que componen el territorio andaluz”. Una ley que incorpora un enfoque un enfoque “diferente, positivo y realista, sobre cómo debe ser nuestro modelo urbanístico”.

Añade la citada Exposición de Motivos que “la crisis económica de los últimos años pone de relieve la necesidad de adoptar fórmulas de planificación y gestión de nuestras ciudades, capaces de adaptarse con flexibilidad a los cambios y a las nuevas necesidades sociales y de desarrollo económico. Todo ello basado en la búsqueda de la calidad de vida de los ciudadanos y en el paradigma de la sostenibilidad desde una perspectiva social, ambiental y económica, puesto que el principio del desarrollo sostenible exige armonizar el uso racional de los recursos naturales con las nuevas condiciones económicas, de empleo, la igualdad de trato, la cohesión social, la seguridad de las personas y la protección del medio ambiente (...)

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El modelo urbanístico vigente en la actualidad mantiene, en lo esencial, el sistema tradicional de planeamiento y gestión establecido en el Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana. Se caracteriza por una rígida estructura jerárquica de planes y de instrumentos que no responde a los cambios sociales y económicos con la misma velocidad en la que estos se producen en las ciudades del siglo XXI.

Son muchas las disfunciones que genera este modelo tan determinista y rígido, y no es menor la problemática derivada de la frecuente anulación de los Planes Generales por sentencias de los Tribunales, con las consecuencias que ello tiene sobre el planeamiento de desarrollo. El concepto de Plan General como norma rígida que determina todo el planeamiento de desarrollo es la causa última de ese problema.

La nueva propuesta, aunque mantiene principios y técnicas del antiguo sistema que siguen teniendo hoy plena validez, debe ser relativamente disruptiva con el sistema territorial y urbanístico que ha regido en Andalucía y en España en los últimos años, ya que pretende superarlo y adaptarlo a las nuevas demandas y necesidades de la sociedad. Los problemas y demandas de la ciudad del siglo XXI deben ser abordados con nuevas soluciones que requieren de un cambio en el sistema de planes territoriales y urbanísticos.”

A la vista de las anteriores consideraciones cabe concluir que:

No procede mantener un modelo de planificación pensado para los problemas de la ciudad del siglo XIX, especialmente cuando los problemas de la ciudad y el territorio del siglo XXI son diferentes.

Por tanto, frente al actual modelo de planeamiento, determinista y rígido, se hace necesario adoptar un modelo de planificación que permita adaptarnos con flexibilidad a los cambios y a las nuevas necesidades sociales y de desarrollo económico. Teniendo como objetivo la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y tomando como base el concepto de sostenibilidad tanto desde una perspectiva social, como ambiental y económica, armonizando el uso racional de los recursos naturales con el necesario desarrollo de nuestras ciudades, teniendo en cuenta las nuevas condiciones económicas, de empleo, la igualdad de trato, la cohesión social, la seguridad de las personas y la protección del medio ambiente.

Otra cuestión, no menor, es garantizar en urbanismo una necesaria seguridad jurídica. Una seguridad jurídica hoy mermada por la frecuente anulación de los Planes Generales por sentencias de los Tribunales, con las nefastas consecuencias que ello tiene. El concepto del planeamiento general como norma rígida que determina todo el planeamiento de desarrollo es, quizás, la causa última de ese problema.

En consecuencia, a la vista de lo anterior, este Centro Directivo considera conveniente que el nuevo Plan General de Marbella, que sustituirá al Plan General de 1986 se redacte ya en el marco de la nueva legislación urbanística andaluza pues dicha ley propicia instrumentos de planeamiento más ágiles y flexibles, sin merma de seguridad jurídica, lo que permitirá la mejora de calidad de nuestros núcleos urbanos y de nuestro territorio, facilitando las actuaciones futuras en un marco de sostenibilidad social, ambiental y económica, tal y como proponía el Avance.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Continuar la tramitación en el marco de la LISTA, exige desagregar el actual PGOU en dos instrumentos de planeamiento diferenciados: El Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), verdadero instrumento de ordenación general que se descarga de contenido innecesario, y el Plan de Ordenación Urbana (POU), cuyo objeto es la ordenación detallada del suelo urbano. En efecto, tal y como indica la Exposición de Motivos de la nueva ley, “El nuevo esquema de los instrumentos de ordenación urbanística pretende simplificar la visión del planeamiento general como un acumulador de contenidos y determinaciones que venían a complicar su tramitación, incluso para los casos más simples. Así, se ha configurado un sistema de instrumentos de ordenación basado en dos figuras que simplifica su tramitación y facilita su desarrollo. Por un lado, el Plan General de Ordenación Municipal, como instrumento con el que se configura y define el modelo de ciudad a medio y largo plazo, y, por otro, el Plan de Ordenación Urbana, como instrumento propio de ordenación detallada de la ciudad existente y de respuesta a las necesidades de mejora, regeneración y rehabilitación de esta”.

No obstante, la posibilidad de continuar la tramitación del nuevo plan general, desagregándolo en los dos instrumentos previstos en la LISTA, pasa por el cumplimiento de lo dispuesto en el apartado 2 de la Disposición Transitoria Tercera:

“Disposición transitoria tercera. Planes e instrumentos en tramitación.

1. Los procedimientos relativos a los instrumentos de planeamiento urbanístico, así como los instrumentos de gestión y ejecución del planeamiento, que se hubieran iniciado antes de la entrada en vigor de esta ley podrán continuar su tramitación conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecidos por la legislación sectorial y urbanística vigente en el momento de iniciar la misma. A estos efectos, se considerarán iniciados los procedimientos con el primer acuerdo preceptivo del órgano competente para la tramitación, conforme a lo previsto en la legislación urbanística, y, en el caso de los instrumentos de planeamiento sometidos a evaluación ambiental estratégica, con la solicitud de inicio de este procedimiento.

2. No obstante, dichos procedimientos podrán tramitarse conforme a las determinaciones de esta ley siempre que se puedan conservar los informes, pronunciamientos sectoriales y actuaciones del órgano ambiental, por no ver afectado su contenido.”

Visto lo anterior, se propone:

Primero.- Este centro Directivo considera conveniente y oportuno, por las razones indicadas en este informe, continuar la tramitación del nuevo planeamiento general de Marbella, del que solo se han realizado actos preparatorios, desagregando el PGOU de la anterior legislación urbanística, en los dos nuevos instrumentos que lo sustituyen previstos en la LISTA: El Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU).

Segundo.- Lo anterior se entiende, siempre y cuando dicha opción sea viable por cumplir lo dispuesto al efecto en el apartado 2 de la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA, a cuyo fin se deberá emitir el oportuno informe jurídico sobre dicho cumplimiento.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Tercero.- En caso de que se cumplan las condiciones establecidas en la Disposición Transitoria Tercera, el informe jurídico contendrá también la propuesta de resolución al Pleno del Ayuntamiento de Marbella para continuar la tramitación del nuevo plan general en el marco de la nueva legislación urbanística andaluza.

Visto el informe jurídico emitido el 08/06/2022 por los letrados de la Oficina del Plan General en el que se analiza la incidencia de la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, y la viabilidad legal de acogerse a lo dispuesto en el apartado segundo de la referida DT para continuar con la tramitación del nuevo planeamiento general de Marbella conforme a las determinaciones de la citada norma; del siguiente tenor literal:

“INFORME JURÍDICO

I. OBJETO.-

Se emite el presente con motivo del Informe del Sr. Director General de Urbanismo y Vivienda de fecha 08/06/2022, código seguro de verificación (CSV): 2f3d977ffce3226ddc5b6662b21910eddbfa2160, en virtud del cual:

Primero.- Este centro Directivo considera conveniente y oportuno, por las razones indicadas en este informe, continuar la tramitación del nuevo planeamiento general de Marbella, del que solo se han realizado actos preparatorios, desagregando el PGOU de la anterior legislación urbanística, en los dos nuevos instrumentos que lo sustituyen previstos en la LISTA: El Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU).

Segundo.- Lo anterior se entiende, siempre y cuando dicha opción sea viable por cumplir lo dispuesto al efecto en el apartado 2 de la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA, a cuyo fin se deberá emitir el oportuno informe jurídico sobre dicho cumplimiento.

Tercero.- En caso de que se cumplan las condiciones establecidas en la Disposición Transitoria Tercera, el informe jurídico contendrá también la propuesta de resolución al Pleno del Ayuntamiento de Marbella para continuar la tramitación del nuevo plan general en el marco de la nueva legislación urbanística andaluza.

II. ANTECEDENTES.-

Los que resultan del expediente administrativo.

III. LEGISLACIÓN APLICABLE.-

- *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.*
- *Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.*
- *Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía [disposición derogada; según Disp. derogatoria única LISTA].*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- *Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana [normativa aplicable con carácter supletorio; según Disp. Transitoria 7ª LISTA].*
- *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.*
- *Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.*
- *Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía.*
- *Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía (con las modificaciones operadas en el mismo mediante Decreto-ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía).*
- *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*
- *Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.*
- *Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.*

IV. INFORME. CONSIDERACIONES.-

PRIMERA.- Estado de tramitación del procedimiento de elaboración del Plan General Ordenación Urbanística de Marbella (expte. 2020/7594 HELP).

Antes de analizar el régimen transitorio que establece la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (en adelante, LISTA) para los planes e instrumentos en tramitación, esto es, para aquellos instrumentos de planeamiento que se encontrasen iniciados antes de la entrada en vigor de la nueva Ley, cabe detenerse a identificar el estado procedimental en que se encuentra la revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella de 1986.

Para ello, realizaremos en primer lugar una referencia a la normativa con base en la cual se ha venido tramitando el procedimiento, desde una triple perspectiva:

- *La tramitación puramente urbanística, esto es, los actos preparatorios relativos al Acuerdo de formulación, estudios previos, elaboración del Avance, la confirmación de sus criterios, objetivos, alternativas y propuestas generales, etc. se han efectuado conforme a la regulación establecida en la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía y en el Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- El procedimiento instrumental de evaluación ambiental estratégica, esto es, la solicitud de inicio mediante presentación de Avance (Borrador del Plan) y Documento Inicial Estratégico y la recepción del Documento de Alcance del Estudio Ambiental, se han realizado conforme a las determinaciones de la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, y en el marco tanto de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, como del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

- Por su parte, las actuaciones correspondientes al procedimiento de evaluación de impacto en la salud, fase preliminar de consultas previas y cribado, presentación de la memoria-resumen y recepción del informe sobre el alcance, amplitud y grado de especificación con que ha de valorarse la VIS, se han ajustado a las previsiones de la Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía y al Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía, este último con las modificaciones operadas en el mismo mediante Decreto-ley 2/2020, de 9 de marzo, de mejora y simplificación de la regulación para el fomento de la actividad productiva de Andalucía.

Precisado lo anterior, y si bien obran todas las actuaciones en el expediente administrativo, contando con los oportunos informes de los servicios técnicos y acuerdos de los órganos administrativos competentes, a título ilustrativo se sintetizan a continuación los trámites realizados hasta la fecha, diferenciando aquellos hitos que corresponden a la tramitación estrictamente urbanística de aquellos otros que corresponden a los dos procedimientos instrumentales que discurren en paralelo: la evaluación ambiental estratégica y la evaluación de impacto en la salud:

- Trámites urbanísticos realizados:
 - a) Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 21/10/2019, relativo a la formulación del documento de Revisión del PGOU de Marbella y adopción de las medidas de coordinación y participación - publicidad activa.
 - b) Remisión de solicitudes de información previa y colaboración para la elaboración del PGOU a las distintas Administraciones sectoriales que ostentan competencias confluyentes sobre el territorio.
 - c) Elaboración del Programa de Participación Ciudadana.
 - d) Realización de la Consulta Pública prevista en el artículo 133 LPAC, mediante Acuerdo de Junta de Gobierno Local, de fecha 30/12/2019.
 - e) Elaboración, aprobación y sometimiento a información pública del Avance del PGOU, mediante Acuerdo de Pleno del Excmo. Ayuntamiento de fecha de 29/07/2020.
 - f) Confirmación, en sesión plenaria de fecha 27/07/2021, de los criterios, objetivos, alternativas y propuestas generales del documento de Avance.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- *Trámites del procedimiento de evaluación ambiental realizados:*
 - a) *Elaboración del Documento Inicial Estratégico (DIE), presentado en fecha 27/08/2020, con n.º de registro de entrada en este Ayuntamiento: 000017839e2000047198 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-ca1c-da8a-9885-463a-9bd2-8c5f-7c7c-c4c7 por la UTE Ibermad, Medio Ambiente y Desarrollo, S.L. - Buró4 Arquitectos, S.L.P., en el seno del contrato de servicio de asistencia y consultoría en el procedimiento de evaluación ambiental estratégica y de evaluación del impacto en la salud de la revisión del plan general de ordenación urbanística del municipio de Marbella.*
 - b) *Dación de cuenta del Documento Inicial Estratégico y solicitud de inicio del procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria, mediante Acuerdo Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, de fecha de 14/09/2020; el registro de la solicitud de inicio del procedimiento de evaluación ambiental estratégica ante el órgano ambiental data del 17/09/2020, n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: 000017839s2000005777 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-Oead-295d-53af-48b6-a937-885a-ab93-747b*
 - c) *Recepción con fecha 19/05/2021 del Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico de la revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella (EA/MA/41/20), con n.º de registro de entrada en este Ayuntamiento: 000017839e2100040051 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-0aa9-8284-207a-442e-bc97-1c62-2400-c56d*
 - d) *Con fecha 18/05/2022, con n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: REGAGE22s00019285748 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-3ba0-d9e7-c81f-4542-86d2-dbab-fe84-a6e2, se ha solicitado prórroga del plazo previsto en el art. 38.4 GICA para la presentación del estudio ambiental estratégico para los procedimientos de aprobación del planeamiento general de Marbella.*
- *Trámites del procedimiento de evaluación de impacto en la salud realizados:*
 - a) *Elaboración de la memoria-resumen para la consulta previa sobre Evaluación de Impacto en la Salud del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, y registro en este Ayuntamiento en fecha 05/11/2020, con n.º de registro de entrada: 000017839e2000067093 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-b838-0840-0ee8-4753-ab3b-844c-b037-f9bf*
 - b) *Solicitud de informe previo (fase de consultas y cribado) de evaluación de impacto en la salud, adjuntando la memoria resumen referida en el punto anterior, ante la Delegación Territorial de Salud y Familias en Málaga, en fecha de 23/11/2020, con n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: 000017839s2000008087 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-a081-c0d4-645c-4b43-8de0-c7cd-89e7-9429*
 - c) *Recepción con fecha de 03/02/2021 del informe sobre el alcance, amplitud y grado de especificación con que ha de realizarse la Valoración de Impacto en la Salud (VIS), emitido por la Consejería de Salud y Familias; con n.º de registro de entrada en este Ayuntamiento: 000017839e2100007004 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-6f1e-8293-d1dd-4083-8e15-6229-e2e1-c260.*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDA.- Incidencia de la entrada en vigor de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía. Aplicación de su Disposición Transitoria Tercera a los instrumentos de planeamiento en tramitación.

Una vez que en el procedimiento de referencia se encuentran realizados los trámites y actuaciones relacionados en la consideración anterior, con fecha 24 de diciembre de 2021 se produjo la entrada en vigor la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (en adelante, LISTA), publicada en «BOJA» núm. 233, de 03/12/2021 y «BOE» núm. 303, de 20/12/2021.

Al respecto, cabe realizar varias consideraciones:

En primer lugar, la Disposición derogatoria única de la nueva Ley deroga, entre otras, la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), desapareciendo con ello el Plan General de Ordenación Urbanística (PGOU) como principal instrumento de planeamiento urbanístico.

En su lugar, la ordenación urbanística en la nueva Ley se articula, en el caso de Municipios con población superior a 10.000 habitantes, en esencia, en torno a un instrumento de ordenación general, el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), cuyos contenidos se regulan en el art. 63 LISTA; y a otro de ordenación detallada, el Plan de Ordenación Urbana (POU), cuyas determinaciones se contienen en el art. 66 LISTA.

Para determinar la incidencia de la entrada en vigor de la LISTA en el procedimiento del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, iniciado en su día al amparo de la norma anterior (LOUA), debemos acudir a las Disposiciones Transitorias de la nueva Ley. En concreto, a la Disposición Transitoria Tercera LISTA, relativa a “planes e instrumentos en tramitación”, que establece lo siguiente:

“1. Los procedimientos relativos a los instrumentos de planeamiento urbanístico, así como los instrumentos de gestión y ejecución del planeamiento, que se hubieran iniciado antes de la entrada en vigor de esta ley podrán continuar su tramitación conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecidos por la legislación sectorial y urbanística vigente en el momento de iniciar la misma. A estos efectos, se considerarán iniciados los procedimientos con el primer acuerdo preceptivo del órgano competente para la tramitación, conforme a lo previsto en la legislación urbanística y, en el caso de los instrumentos de planeamiento sometidos a evaluación ambiental estratégica, con solicitud de inicio de este procedimiento.

2. No obstante, dichos procedimientos podrán tramitarse conforme a las determinaciones de esta ley siempre que se puedan conservar los informes, pronunciamientos sectoriales y actuaciones del órgano ambiental, por no ver afectado su contenido”.

De la lectura de la indicada Disposición Transitoria, y a la vista del momento procedimental en el que se encuentra la redacción del Plan General de Ordenación Urbanística (considerándose iniciado, por haberse solicitado antes de la entrada en vigor de la LISTA, el inicio del procedimiento de evaluación estratégica), la norma contempla dos posibilidades:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- a) *La primera, indicada en su apartado 1., consiste en continuar la tramitación del procedimiento de conformidad con la LOUA, esto es, continuar la tramitación conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecido en la norma urbanística que se encontraba vigente en el momento de iniciarse las actuaciones.*
- b) *La segunda, recogida en su apartado 2., contempla la posibilidad de continuar con la tramitación de conformidad con las determinaciones de la LISTA; y, en este caso, se establece como requisito que se puedan conservar los informes, pronunciamientos sectoriales y actuaciones del órgano ambiental, por no ver afectado su contenido.*

Considerando las indicaciones relativas a la conveniencia y oportunidad que obran en el informe de la Dirección General de Urbanismo y Vivienda referido al inicio, nos ceñimos en este informe a analizar la viabilidad de la segunda de las posibilidades, esto es, de la continuación de la tramitación conforme a las determinaciones de la LISTA.

En este sentido, a fin de verificar el cumplimiento de la condición impuesta por el referido apartado 2º de la disposición transitoria, esto es, que se puedan conservar los informes, pronunciamientos sectoriales y actuaciones del órgano ambiental, obran en el expediente administrativo varias consultas, remitidas a las Direcciones Generales de Ordenación del Territorio y Urbanismo (sobre aspectos urbanísticos), a la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible (sobre cuestiones propias del procedimiento de evaluación ambiental), y de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica (sobre el procedimiento de evaluación de impacto en la salud); con el resultado que se resume a continuación:

a) *Consultas realizadas a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo:*

• *Consulta:*

Con fecha 03/12/2021, n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: 000017839s2100016545 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-98c1-3d92-2674-4baa-949f-6dd5-27a3-4b29, se remitió a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo (Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio - Junta de Andalucía) "consulta sobre conservación de actuaciones en la tramitación del nuevo Plan General de Marbella".

• *Respuesta:*

Con fecha 17/02/2022, n.º de registro de entrada en este Ayuntamiento: 000017839e2200012004 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-4b5f-bec1-f749-4afd-acb0-5587-4610-2d6e, se recibe respuesta de la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo, cuyo contenido se sintetiza a continuación:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“El Ayuntamiento entiende correctamente que la citada continuidad con la tramitación regulada en la LISTA implica la desagregación de la tramitación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance (...). Podemos afirmar por tanto que, en el caso que el documento de Avance ya aprobado cumpla el contenido expresado en el citado art. 77 de la LISTA, el citado Avance del PGOU tendría validez como Avance, tanto del nuevo expediente del PGOM como, en su caso, del POU”.

- **Petición de aclaración:**

Con fecha 31/05/2022, n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: REGAGE22s00021655653 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-efbb-47f6-e24b-472e-b505-dc8c-55f1-2a98, se remite a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo nueva “consulta sobre conservación de actuaciones”, exponiendo que el documento de Avance aprobado debe ser válido como documento de Avance/Borrador del Plan tanto para el PGOM y como para el POU; elevando dicha consulta a la citada Dirección General a fin de que emita los pronunciamientos que estime convenientes.

- **Contestación:**

Con fecha 06/06/2022, n.º de registro de entrada de este Ayuntamiento: REGAGE22e00022771004 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-5d5a-d34c-ac7a-48a6-a264-eca1-2b57-1d6e, se registra respuesta de la Dirección General que, a los efectos que aquí interesan, señala lo siguiente:

“(…) se rectifica y elimina la frase “en el caso que el documento de Avance ya aprobado cumpla el contenido expresado en el citado art. 77 de la LISTA” del último párrafo del apartado 1ª de la respuesta emitida por esta Dirección General con fecha 17 de febrero de 2022, quedando de la siguiente manera:

Podemos afirmar por tanto que, el citado Avance del PGOU tendría validez como Avance, tanto del nuevo expediente del PGOM como, en su caso, del POU”.

b) Consulta a la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga:

- **Consulta:**

Con fecha 07/03/2022, n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: 000017839s2200002479 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-c5a9-35d8-c091-409f-959c-4f21-bd0c-e98f, se remitió a la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga (Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible) “solicitud de informe o dictamen a esa Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible respecto de la conservación, de conformidad a lo previsto en el apartado 2 de la Disp. Trans. Tercera de la LISTA, del Documento de Alcance y Anexos que emitieron en fecha 14/05/2021, para desagregar el PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU) —los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU—, y poder tramitar los Estudios Ambientales Estratégicos de ambos Planes a partir del citado Documento de Alcance y Anexos antes citados”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

• **Respuesta:**

Con fecha 22/04/2022, n.º de registro de entrada de este Ayuntamiento: REGAGE22e00014408101 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-955e-05fc-8978-4137-b564-c48a-1fcf-b243, se recibe “Comunicación de validez del Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico de la Revisión del PGOU de Marbella emitido el 14 de mayo de 2021 por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga (ES/MA/41/20)”, que concluye lo siguiente: “(...) Que el documento de alcance – y sus anexos – del estudio ambiental estratégico de la revisión del plan general de ordenación urbanística de Marbella emitido por esta Delegación Territorial con fecha 14 de mayo de 2021, siempre que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada, gozará de plena validez, exclusivamente a los efectos ambientales, para la elaboración de los dos estudios ambientales estratégicos que habrán de redactarse para la aprobación del nuevo plan general de ordenación municipal de Marbella, por una parte; y para la aprobación del plan de ordenación urbana de Marbella, por otra, en los dos procedimientos de evaluación ambiental estratégica ordinaria en que se desagregará la que se inició con la presentación, el 17 de septiembre de 2020, de la solicitud del Ayuntamiento de Marbella”.

c) **Consulta a la Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica:**

• **Consulta:**

Con fecha 07/03/2022, n.º de registro de salida de este Ayuntamiento: O00017839s2200002480 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-2ea5-1912-1c44-4e98-be95-71c6-0856-8534, se remitió “solicitud de informe o dictamen a esa Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica respecto de la conservación, de conformidad a lo previsto en el apartado 2 de la DT Tercera de la LISTA, del Informe que emitieron en fecha 02/02/2021 como contestación a la Consulta formulada por este Ayuntamiento respecto de la necesidad de sometimiento al procedimiento de Evaluación de Impacto en la Salud para desagregar el PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU) —los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU—, y poder tramitar ambos Planes respecto de la Valoración de Impacto en la Salud”.

• **Respuesta:**

Con fecha 21/03/2022, n.º de registro de entrada de este Ayuntamiento: REGAGE22e00008189866 y código seguro de verificación (CSV): GEISER-f448-fdf3-3d19-4372-b8b1-e2b2-febc-a752, se recibió contestación a la solicitud de dictamen, con el siguiente contenido: “(...) En contestación a su solicitud de informe o dictamen a este centro directivo respecto de la conservación, de conformidad a lo previsto en el apartado 2 de la DT Tercera de la LISTA, del Informe que se emitió en fecha 02/02/2021 como contestación a la Consulta formulada por el Ayuntamiento respecto de la necesidad de sometimiento al procedimiento de Evaluación de Impacto en la Salud del nuevo PGOU previsto, y que ahora pueda usarse en el caso de la desagregación del PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU) —los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU—, y poder tramitar ambos Planes respecto de la Valoración de Impacto en la Salud, se indica que el pronunciamiento sobre contenido y alcance del documento VIS estaba basado en las acciones previstas y no en el instrumento de planeamiento/ordenación elegido, por lo que, por nuestra parte, se ratifica el contenido del mismo para que pueda ser usado en la tramitación del PGOM y POU mencionados”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERA.- Competencia.

En relación al órgano competente y quórum para la adopción del acuerdo se considera que, atendiendo a la distribución de competencias que en materia urbanística se contiene en el Título X Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local respecto a los municipios de gran población, corresponde al Pleno de la Corporación, considerando que la competencia de aprobación inicial del planeamiento general que corresponde al Pleno de la Corporación ex. art. 123.1.i) LBRL ejerce una vis atractiva en materia competencial en relación con el presente acuerdo, dado que el mismo se inserta como un trámite indispensable para la posterior aprobación inicial prevista en el art. 78.1 LISTA. Por la misma razón, la adopción del acuerdo requiere del voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros del Pleno, esto es de mayoría absoluta, de conformidad con lo preceptuado en el art. 123.2 LBRL que exige dicha mayoría “para los acuerdos que corresponda adoptar el Pleno en la tramitación de los instrumentos de planeamiento general previstos en la legislación urbanística”.

Al requerirse de una mayoría especial, se precisa para la adopción del acuerdo plenario el informe previo del Sr. Secretario, ello en consonancia con lo dispuesto en el artículo 54.1.b) del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local.

V. CONCLUSIONES.-

En virtud de todo lo expuesto, en relación con el cumplimiento de los requisitos previstos en el apartado 2º de la Disposición Transitoria Tercera LISTA y de conformidad con las consultas realizadas, se concluye que resulta conforme a Derecho la continuación de la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la LISTA, siempre que se verifique lo indicado en la consulta-informe emitido por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible.

En consecuencia, se formula la siguiente PROPUESTA DE RESOLUCIÓN:

Primera.- Continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, por cumplirse lo establecido en el apartado 2. de su Disposición Transitoria Tercera; lo que implica la desagregación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance.

Segunda.- Advertir que, para que el documento de alcance del estudio ambiental estratégico de la Revisión del PGOU emitido con fecha 14 de mayo de 2021 sea válido para la tramitación de los estudios ambientales estratégicos de los nuevos instrumentos de ordenación (PGOM y POU), es necesario que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada.

Este es nuestro informe, que sometemos a cualquier otro mejor fundado en Derecho. “

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Visto el informe jurídico emitido al respecto por el Servicio de Asesoría Jurídica de la Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda con fecha 09/06/2022, del siguiente tenor literal:

“INFORME JURÍDICO

El presente informe se emite con motivo de la Nota Interior de la Oficina del PGOU de fecha 09.06.22, del siguiente tenor literal:

“(…) Por la presente, como acto previo a su remisión a la Comisión Informativa y Pleno, se le solicita, a la vista del informe del Director General de Urbanismo y Vivienda con fecha 08/06/2022 y del informe de los letrados de la Oficina del Plan con fecha 08/06/2022, la emisión del correspondiente informe jurídico sobre la viabilidad de continuar la tramitación del nuevo Plan General de Marbella en el marco de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (en adelante LISTA), acogándose a lo dispuesto en el apartado 2º de la Disposición Transitoria 3ª de la citada norma; documentos estos a los cuales puede acceder a través de la aplicación Help como documento compartido”.

Antecedentes: Los que a continuación se relacionan:

- Consultas realizadas por la Oficina del Plan General de Ordenación Urbanística, en relación a la posibilidad contemplada en el apartado segundo de la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (en adelante LISTA):*

o A la Consejería de Salud y Familias de la Delegación Territorial de Salud y Familias en Málaga:

☐ *Oficio de 07.03.22, con registro de salida de documentos nº 000017839s2200002480, remitido por la Oficina del Plan General a la Consejería de Salud y Familias de la Delegación Territorial de Salud y Familias en Málaga, solicitando informe o dictamen: “(…) respecto de la conservación, de conformidad a lo previsto en el apartado 2 de la DT Tercera de la LISTA, del Informe que emitieron en fecha 02/02/2021 (Código Seguro de Verificación: VH5DPB9M2MCARUYHAFQE3K7YCXRRQ3.) como contestación a la Consulta formulada por este Ayuntamiento respecto de la necesidad de sometimiento al procedimiento de Evaluación de Impacto en la Salud para desagregar el PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU) —los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU—, y poder tramitar ambos Planes respecto de la Valoración de Impacto en la Salud”.*

☐ *Oficio de 18.03.22, con registro de entrada de documentos en sede municipal de fecha 21.03.22, bajo nº de asiento REGAGE22e00008189866, de la Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica, presentado en contestación a la solicitud de informe o dictamen previamente referenciado, a cuyo tenor se informa lo siguiente:*

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“(…) En contestación a su solicitud de informe o dictamen a este centro directivo respecto de la conservación, de conformidad a lo previsto en el apartado 2 de la DT Tercera de la LISTA, del Informe que se emitió en fecha 02/02/2021 como contestación a la Consulta formulada por el Ayuntamiento respecto de la necesidad de sometimiento al procedimiento de Evaluación de Impacto en la Salud del nuevo PGOU previsto, y que ahora pueda usarse en el caso de la desagregación del PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU)—los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU—, y poder tramitar ambos Planes respecto de la Valoración de Impacto en la Salud, se indica que el pronunciamiento sobre contenido y alcance del documento VIS estaba basado en las acciones previstas y no en el instrumento de planeamiento/ordenación elegido, por lo que, por nuestra parte, se ratifica el contenido del mismo para que pueda ser usado en la tramitación del PGOM y POU mencionados”.

o A la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo):

□ *Oficio de 03.12.21, con nº registro de salida de documento nº 000017839s2100016545, de fecha 03.12.21, remitido por la Oficina del Plan General a la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo).*

□ *Oficio de 17.02.22, con nº de registro de entrada de documentos en sede administrativa 000017839e2200012004, de fecha 17.02.22, de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo).*

□ *Oficio de 31.05.22, con nº registro de salida de documento REGAGE22s00021655653, de fecha 31.05.22, remitido por la Oficina del Plan General a la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo), relativo a consulta sobre conservación de actuaciones, en relación con el Documento de Avance aprobado de la Revisión del PGOU de Marbella.*

□ *Oficio de 03.06.22, con nº de registro de entrada de documentos en sede administrativa REGAGE22e00022771004, de fecha 03.06.22, de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo), en respuesta a la consulta formulada por el Ayuntamiento sobre el Documento de Avance de la Revisión del PGOU de Marbella; en el que, se destaca, lo siguiente:*

• *“(…) Podemos afirmar por tanto que, el citado Avance del PGOU tendría validez como Avance, tanto del nuevo expediente de PGOM como, en su caso, del POU”.*

- A la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga):

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

□ Oficio de 07.03.22, con nº de registro de salida de documentos 000017839s2200002479 de fecha 07.03.22, remitido a la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (Delegación Territorial de Málaga), solicitando informe o dictamen “(...) respecto de la conservación, de conformidad con lo previsto en el apartado 2º de la DT Tercera de la LISTA, del Documento de Alcance y Anexos emitidos en fecha 14/05/2021, como contestación a nuestra solicitud de inicio del procedimiento de EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA ordinaria de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para desagregar el PGOU en los dos instrumentos de planeamiento regulados en la LISTA (PGOM y POU)-los cuales abarcan el contenido del anterior PGOU-, y poder tramitar los Estudios Ambientales Estratégicos de ambos Planes a partir del citado Documento de Alcance y Anexos antes citados”.

□ Oficio de 21.04.22, con nº de registro de entrada de documentos en sede administrativa REGAGE22e00014408101, de fecha 22.04.22, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (Delegación Territorial de Málaga), en respuesta a la consulta formulada por el Ayuntamiento en relación a la validez del Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico de la Revisión del Plan de Ordenación Urbanística de Marbella, emitido por la citada Delegación con fecha 14.05.21; en el que, se destaca, lo siguiente:

“(…) Por consiguiente, el documento de alcance emitido por esta Delegación Territorial con fecha 14 de mayo de 2020 para el estudio ambiental estratégico del plan general de ordenación urbanística de Marbella, en tanto no se modifique ni se altere la ordenación urbanística inicialmente propuesta y analizada en el mismo, rige para los dos instrumentos de ordenación urbanística que han de sustituirlo conforme a lo dispuesto en la ley 7/2021, de 1 de diciembre.”

• Informe del Director General de Urbanismo y Vivienda, de fecha 08.06.22, en relación a la posibilidad contemplada en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, de continuar la tramitación del Plan General en el marco de la LISTA; a cuyo tenor se propone:

“(…) Primero.- Este centro Directivo considera conveniente y oportuno, por las razones indicadas en este informe, continuar la tramitación del nuevo planeamiento general de Marbella, del que solo se han realizado actos preparatorios, desagregando el PGOU de la anterior legislación urbanística, en los dos nuevos instrumentos que lo sustituyen previstos en la LISTA: El Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU).

Segundo.- Lo anterior se entiende, siempre y cuando dicha opción sea viable por cumplir lo dispuesto al efecto en el apartado 2 de la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA, a cuyo fin se deberá emitir el oportuno informe jurídico sobre dicho cumplimiento.

Tercero.- En caso de que se cumplan las condiciones establecidas en la Disposición Transitoria Tercera, el informe jurídico contendrá también la propuesta de resolución al Pleno del Ayuntamiento de Marbella para continuar la tramitación del nuevo plan general en el marco de la nueva legislación urbanística andaluza”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Informe jurídico de la Oficina del Plan General de Ordenación Urbanística, de fecha 08.06.22, sobre la viabilidad de continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la LISTA, en aplicación de lo dispuesto en el apartado segundo de la DT 3ª de la LISTA; emitido en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROF).

Asimismo, son antecedentes que deben ser destacados, los siguientes:

- Acuerdo adoptado por el Pleno Municipal en sesión celebrada con fecha 29.07.20, en el que, entre otros extremos, se dispuso:

o PRIMERA.- APROBAR el documento de Avance 2000 del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, presentado por el Equipo Redactor, con CSV 18b5f22cf7d479336d56a8245af1764a19278d2b, a56c4919aee20762307659e7dd8ee7ccc950eaca, 2b61d6e1237004b90627e97fc7af865e30397408, a66a6c928b516a9503ed5129212f1f4ff2c6e03b, 8e591b8bcd1f68b4c36551f29bc9d61cd39422fc, 5d73714dbef2e6f678803f9f35a5e69eae6f63f23, a456dd4af1f13bf5bfc0ce77dc759619b8d29869 y e3b1d6194a5a6bbbfb3903ad3072b3a7ba19dcb1, de conformidad con lo dispuesto en el art. 29 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, en el art. 115 del Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento Urbanístico, así como lo señalado en el informe emitido por el Jefe de Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 06/07/2020 y en el informe Código CSV: 887077d3c68aa101cfa9b06f9795c498d3760e0d | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección: <https://sede.malaga.es/marbella> | PÁG. 34 DE 36 emitido por la Jefa del Servicio de la Asesoría Jurídica de fecha 06/07/2020. FIRMANTE NIF/CIF FECHA Y HORA ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL DEL PLENO) ****894** 31/07/2020 11:26:34 CET MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA) ****670** 31/07/2020 11:28:34 CET CÓDIGO CSV URL DE VALIDACIÓN 887077d3c68aa101cfa9b06f9795c498d3760e0d <https://sede.malaga.es/marbella> Página 35 de 35

o SEGUNDA.- SOMETER el Documento de Avance Nuevo Plan General de Marbella a información pública por un plazo de treinta días, al objeto de que puedan formularse sugerencias y, en su caso, otras alternativas de planeamiento por Corporaciones, asociaciones y particulares, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial correspondiente, en el Tablón de Edictos electrónico del Ayuntamiento, y en uno de los diarios de mayor difusión provincial; y ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística, así como lo dispuesto en el artículo 125 del Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento Urbanístico; asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, y lo preceptuado en los artículos 9.4 y 13.1.e) de la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, proceder a la publicación en la página web del Ayuntamiento de los documentos objeto de información pública en los términos exigidos en la citada normativa.

o TERCERA.- SIGNIFICAR que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 125 del Reglamento de Planeamiento, a la vista del resultado de la exposición al público y de los estudios técnicos realizados, se acordará lo procedente en cuanto a los criterios y soluciones generales con arreglo a los cuales hayan de culminarse los trabajos de elaboración del Plan.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

o CUARTA.- Conforme a lo dispuesto en el artículo art. 29 de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía, deberá propiciarse la participación ciudadana en el procedimiento para la elaboración del avance; debiéndose observar lo establecido en el Programa de Participación Ciudadana aprobado mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local con fecha 13.01.2020, con las modificaciones de dicho Programa aprobadas en Junta de Gobierno Local con fecha 2906/2020; actuaciones que por requerir la presencia de multitud de personas no pudieron realizarse por el confinamiento derivado del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declaró el estado de alarma para la gestión de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, tales como los talleres ciudadanos, mesas institucionales y jornadas de difusión.

o QUINTA.- REQUERIR la emisión de los informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados por la presente aprobación que resulten legalmente preceptivos.”

• Acuerdo adoptado por el Pleno Municipal en sesión celebrada con fecha 14.09.20, por el que, entre otros extremos, se dispuso:

o PRIMERO.- DAR CUENTA al Pleno del Documento Inicial Estratégico (DIE) redactado y presentado por la entidad UTE Ibermad, Medio Ambiente y Desarrollo, S.L.-Buró4 Arquitectos, S.L.P., registrada el 27.08.20, bajo asiento nº 000017839e2000047198 y con CSV: b5393f6c0aa77f9be48e5c64b14abd4a0bfbadfa.

o SEGUNDO.- SOLICITAR a la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, el INICIO del procedimiento de EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA Ordinaria de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, en cumplimiento de lo preceptuado en los artículos 36.1 y 40.2.a) de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

o TERCERO.- REMITIR a la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, la Documentación registrada el 27.08.20, bajo asiento nº 000017839e2000047198, consistente en “(...) Documento Ambiental Estratégico (DIE), agosto 2020”, redactado por la UTE Ibermad, Medio Ambiente y Desarrollo, S.L.-Buró4 Arquitectos, S.L.P., junto con el Documento “Avance 2020 Nuevo Plan General de Marbella”, aprobado por acuerdo Plenario de 29.07.20; todo ello, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 38.1 y 40.5 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y lo señalado en el informe emitido por el Servicio técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 27.08.20.

• Acuerdo adoptado por el Pleno Municipal en sesión celebrada con fecha 27.07.21 (punto 2.1), por el que se dispuso:

o PRIMERA.- DAR CUENTA al Pleno de la Corporación del contenido DEL DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO de la Revisión del PGOU de Marbella, emitido por la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (Delegación Territorial de Málaga) y notificado en fecha 19/05/2021.

o SEGUNDA.- DAR CUENTA al Pleno de la Corporación DEL OFICIO/INFORME de fecha 02/02/2021, de la Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica, recibido EN

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CONTESTACIÓN A LA SOLICITUD DE CONSULTAS PREVIAS Y CRIBADO interesado por este Ayuntamiento, dentro del trámite previsto en el artículo 13 del Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO A LA SALUD de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

o TERCERA.- DAR CUENTA al Pleno de la Corporación DEL INFORME emitido con fecha 27/05/2021 por la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, en el que se detallan, con base en el PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA aprobado en Junta de Gobierno Local con fechas 09/01/2020 y 29/06/2020, las actuaciones de participación realizadas tras la aprobación y exposición pública del Avance de la Revisión del PGOU.

o CUARTA.- CONFIRMAR los criterios, objetivos, alternativas y propuestas generales del documento de Avance aprobado mediante acuerdo Plenario de fecha 29.07.2020, no habiéndose realizado alteraciones en dicho documento.

o QUINTA.- ADVERTIR que, para la redacción del documento que se elabore para la Aprobación Inicial, además de los criterios y soluciones generales propuestos en el Avance, deberán ser observadas todas aquellas sugerencias efectuadas por los ciudadanos en el trámite de exposición al público que versan sobre aspectos generales de la ordenación, movilidad, infraestructuras y medio ambiente, de conformidad con las valoraciones que obran en el apartado 1 del informe emitido con fecha 02.06.2021.

o SEXTA.- SIGNIFICAR que, respecto de las sugerencias contenidas en el apartado 2 del informe de fecha 02.06.2021, esto es, aquellas que tratan de cuestiones particulares o concretas, cuyo objeto trasciende del que debe contener un Documento de Avance, su inclusión o no en la revisión del Plan General tendría reflejo, en su caso, en el documento que se redacte para la Aprobación Inicial. Será en ese momento, una vez se hayan completado los estudios, trabajos y análisis pertinentes con mayor escala de detalle, cuando se podrá determinar si las cuestiones planteadas tienen o no cabida en el documento de Plan General. No siendo posible realizar un pronunciamiento concreto sobre su resultado en este momento procedimental, ya que, si bien han sido objeto de estudio y valoración general, considerándose que aportan información relevante sobre las necesidades de la ciudadanía al proceso de elaboración del planeamiento, su resultado únicamente podrá determinarse en el momento en que el procedimiento de Revisión alcance el grado de detalle preciso que permita a los servicios técnicos realizar un análisis de la información, la normativa y el estado del territorio de forma pormenorizada y a escala adecuada, esto es, en el documento que se redacte para la Aprobación Inicial.

o SÉPTIMA.- ADVERTIR que, durante los trabajos de elaboración del documento de Aprobación Inicial y del Estudio Ambiental deberán tenerse en cuenta las observaciones que se contienen en el Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico y en sus informes anexos, así como aquellas cuestiones con incidencia en la ordenación urbanística que trasciendan durante la elaboración del documento de Valoración de Impacto en la Salud.

o OCTAVA.- ADVERTIR que todo lo anterior se tendrá en cuenta, sin perjuicio de las consideraciones que pudieran sobrevenir en materia territorial, sectorial, medioambiental o de cualquier índole normativo, así como de la profundización en los trabajos y estudios técnicos en curso para la elaboración del Estudio Ambiental Estratégico y del documento de Aprobación Inicial”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- *Oficio de 18.05.22, con registro de salida de documentos nº REGAGE22s00019285748, remitido por la Oficina del Plan General a la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible (Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible), en solicitud de ampliación/prórroga del plazo previsto en el artículo 38.4 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, para la elaboración del estudio ambiental estratégico y para la realización de la información pública y de las consultas previstas.*

Normativa de aplicación:

Real Decreto 1346/1976, de 9 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (en adelante LISTA).

Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se establece el Reglamento del Planeamiento Urbanístico.

Adaptación Parcial del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella de 1986 a la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía (publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga nº 197 de 11 de octubre de 2018).

Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

Ley 8/2018, de 8 de octubre, de Medidas frente al Cambio Climático y para la Transición hacia un nuevo Modelo Estratégico en Andalucía.

Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía.

Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de Evaluación del Impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, modificada por la Ley 57/2003, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local.

Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en Materia de Régimen Local.

Consideraciones: El presente informe se emite con motivo de la Nota Interior remitida a este Servicio por la Oficina del Plan, en la que se solicita informe en relación a la “(...)viabilidad de continuar la tramitación del nuevo Plan General de Marbella en el marco de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (en adelante LISTA), acogiéndose a lo dispuesto en el apartado 2º de la Disposición Transitoria 3ª de la citada norma (...)”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por lo que, atendiendo al contenido del informe jurídico emitido por la Oficina del Plan con fecha 08.06.22, en el que se analiza la viabilidad legal de acogerse a la posibilidad contemplada en el apartado segundo de la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA; y siguiendo la actuación llevada a cabo por esta Asesoría Jurídica en relación al expediente relativo al nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Marbella, se pasa a informar, en lo que respecta a los aspectos procedimentales relativos a las actuaciones trasladadas a este Servicio, lo siguiente:

Primero:

En primer lugar, y con carácter previo a cualquier otra consideración, debemos tener presente la entrada en vigor de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía (en adelante LISTA), a fin de determinar el régimen normativo aplicable al expediente relativo al nuevo Plan General de Marbella, de acuerdo con las normas de transitoriedad contenidas en la citada Norma.

En este sentido, la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA, que se ocupa del régimen aplicable a los procedimientos ya iniciados antes de su entrada en vigor, dispone en relación a los procedimientos en tramitación relativos a los instrumentos de planeamiento urbanístico, lo siguiente:

“(…) 1. Los procedimientos relativos a los instrumentos de planeamiento urbanístico, así como los instrumentos de gestión y ejecución del planeamiento, que se hubieran iniciado antes de la entrada en vigor de esta ley podrán continuar su tramitación conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecidos por la legislación sectorial y urbanística vigente en el momento de iniciar la misma. A estos efectos, se considerarán iniciados los procedimientos con el primer acuerdo preceptivo del órgano competente para la tramitación, conforme a lo previsto en la legislación urbanística, y, en el caso de los instrumentos de planeamiento sometidos a evaluación ambiental estratégica, con la solicitud de inicio de este procedimiento.

2. No obstante, dichos procedimientos podrán tramitarse conforme a las determinaciones de esta Ley siempre que se puedan conservar los informes, pronunciamientos sectoriales y actuaciones del órgano ambiental, por no ver afectado su contenido”.

Así pues, y atendiendo a la fecha de solicitud de inicio del procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica referido al Documento de nuevo Plan General de Marbella, cabría colegir que, conforme a lo dispuesto en el apartado primero de la DT 3ª de la LISTA, en el presente caso, su tramitación podría continuar conforme a las reglas de ordenación del procedimiento y el régimen de competencias establecidos por la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

En orden a lo dispuesto en el apartado segundo de la referida DT 3ª de la LISTA, se propone por el Director General de Urbanismo y Vivienda la conveniencia de continuar la tramitación del nuevo planeamiento general de Marbella en el marco de la nueva ley de suelo autonómica, “(…) siempre y cuando dicha opción sea viable por cumplir lo dispuesto al efecto en el apartado 2 de la Disposición Transitoria Tercera de la LISTA”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Para ello se han realizado por la Oficina del Plan consultas a las administraciones competentes en materia de Evaluación Ambiental Estratégica, Salud y a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo, tal y como ha quedado reflejado en los antecedentes del presente informe, en orden a confirmar los pronunciamientos emitidos en relación con el Documento de nuevo Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, de modo que dichos pronunciamientos puedan conservarse para la tramitación de los Documentos contemplados en la LISTA (PGOM/POU).

Habiéndose recibido contestación por parte de los órganos consultados; todo ello en los términos contenidos en los oficios remitidos por las administraciones consultadas, cuya relación se contiene en los antecedentes del presente informe.

Obrando, asimismo, en el expediente de referencia informe jurídico emitido por la Oficina del Plan, de fecha 08.06.22, en el que se analiza la incidencia de la citada Disposición Transitoria Tercera de la LISTA en el procedimiento del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella y la viabilidad legal de acogerse a lo dispuesto en el apartado segundo de la referida DT, esto es, de continuar la tramitación conforme a las determinaciones de la LISTA; a cuyo tenor se concluye, lo siguiente:

“(…) En virtud de todo lo expuesto, en relación con el cumplimiento de los requisitos previstos en el apartado 2º de la Disposición Transitoria Tercera LIST y de conformidad con las consultas realizadas, se concluye que resulta conforme a Derecho la continuación de la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la LISTA, siempre que se verifique lo indicado en la consulta-informe emitido por la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible”.

Y en el que se formula, la siguiente **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN**:

“(…) Primera.- Continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, por cumplirse lo establecido en el apartado 2 de su Disposición Transitoria Tercera; lo que implica la desagregación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance.

Segunda.- Advertir que, para que el documento de alcance del estudio ambiental estratégico de la Revisión del PGOU emitido con fecha 14 de mayo de 2021 sea válido para la tramitación de los estudios ambientales estratégicos de los nuevos instrumentos de ordenación (PGOM y POU), es necesario que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada”.

Por lo que a la vista de las consideraciones contenidas en el informe que antecede, del mismo resulta la viabilidad de continuar la tramitación conforme a las determinaciones contenidas en la LISTA.

Segundo:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local, la competencia para la aprobación de instrumentos de planeamiento general corresponde al Pleno.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

En el caso que nos ocupa, y a falta de previsiones en la legislación urbanística y en la de régimen local, y en consonancia con las consideraciones contenidas en el informe emitido por el Sr. Secretario General de Pleno de 20.07.20, en relación al órgano competente para la adopción de acuerdos en la tramitación de instrumentos de planeamiento general, debemos entender que la competencia corresponde al Pleno del Ayuntamiento.

Conclusión:

A la vista del informe emitido por el Director General de Urbanismo y Vivienda, de 08.05.22, y atendiendo a lo dispuesto en el informe jurídico emitido por la Oficina del Plan General, de fecha 08.06.22, en consonancia con lo señalado en los informes emitidos por las administraciones consultadas, corresponde someter a la consideración del Pleno la propuesta de resolución contenida en el referido informe jurídico.

Este es mi informe que someto a cualquier otro mejor fundado en Derecho. “

A la vista de los antecedentes expuestos, y de conformidad con las competencias atribuidas al Municipio por el artículo art. 123.1.i) de la Ley 7/1985, de Bases de Régimen Local, modificada mediante Ley 57/2003, de 16 de diciembre, se propone al Pleno de la Corporación, la adopción del siguiente acuerdo:

Propuesta de resolución:

PRIMERA.- Continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, por cumplirse lo establecido en el apartado 2. de su Disposición Transitoria Tercera; lo que implica la desagregación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance.

SEGUNDA.- Advertir que, para que el documento de alcance del estudio ambiental estratégico de la Revisión del PGOU emitido con fecha 14 de mayo de 2021 sea válido para la tramitación de los estudios ambientales estratégicos de los nuevos instrumentos de ordenación (PGOM y POU), es necesario que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada.

Lo firma quien suscribe, en Marbella, en la fecha y hora indicada,”

A continuación se deja transcrito el Informe elaborado por el Director General de urbanismo y Vivienda, D. José María Morente del Monte, de fecha 15 de junio de 2022, con CSV: 11613a3b4d9688c704a6bd429fde564fb38abd5b, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Por la presente, con motivo de su Nota Interior de fecha de ayer, relativa a nuestra solicitud de informe a esa Intervención General sobre la fiscalización previa en relación con la Propuesta de la Sra. Tte. De Alcaldede Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, Dª María Francisca Caracuel García, al objeto de desagregar el actual procedimiento de Revisión del PGOU de Marbella, en dos nuevos procedimientos, uno para la tramitación y aprobación del Plan General de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Ordenación Municipal, y otro para la tramitación y aprobación del Plan de Ordenación Urbana, en base a la Disposición Transitoria Tercera, apartado segundo, de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, y de continuar la tramitación conforme a las determinaciones de la citada norma; se pone en su conocimiento lo siguiente:

Que con fecha 13 de los corrientes, se remitió expediente en la forma indicada en la Instrucción nº 2/2020 relativa a remisión de expedientes a la Secretaría General del Pleno a través de la Plataforma Help en relación a los asuntos y materias cuya aprobación corresponde al Pleno de la corporación; o sea mediante Solicitud de Informe mediante NI y documentación compartida en Help.

Que no obstante, por parte de este centro directivo no existen inconveniente en remitir de nuevo el expediente en la forma solicitada por el Sr. Interventor; por tanto:

Se reitera nuevamente la emisión informe sobre la propuesta de referencia, anexionando a la misma los 30 primeros documentos de la misma, e indicando el CSV de los restantes:

N.I. PLANEAMIENTO Y GESTIÓN DA TERCERA LISTA	fd7162299b80a2ade3d114dff742b91e8939f8a13062022
Sol informe al Interventor sobre PROPUESTA PLENO	55b9c303924848bb6670fcd2cc929a7728113d1
NOTA INTERIOR URBANISMO	339aa9215ff414088ebd2bb1b67d65d9f23301b3
Nota conformidad DATerceraLISTAPGOM	2e840b5d667b0a4916a492bc8fb8f4703fed912b 09062022
Remisión PROPUESTA PLENO DESAGREGAR PGOU	ae7fec881a92f415d2865974c50d38ee7f87ecdf

Lo firma quien suscribe, en Marbella, en la fecha y hora indicada,”

A continuación se deja transcrito el Informe elaborado por el Interventor General, D. José Calvillo Berlanga, de fecha 15 de junio de 2022, con CSV: 85f2219d06064c9823dbc61e88824e0a3084d0d0, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Antecedentes.

Mediante solicitud de información de fecha 15/06/2022 del Director General de Urbanismo y Vivienda, la cual se transcribe seguidamente: Se solicita informe en relación con la Propuesta de la Sra. Tte. De Alcalde delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y urbanizaciones, Dª María Francisca Caracuel García, al objeto de desagregar el actual procedimiento de Revisión del PGOU de Marbella, en dos nuevos procedimientos, uno para la tramitación y aprobación del Plan General de Ordenación Municipal, y otro para la tramitación y aprobación del Plan de Ordenación Urbana, en base a la Disposición Transitoria Tercera, apartado segundo, de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía.

Fundamentos Jurídicos.

- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regule el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LBRL).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local (TRRL).
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROFEL).
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACA).
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana (TRLRU).
- Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (disposición derogada; según Disp. Derogatoria única LISTA).
- Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA).
- Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental (LGICA).
- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- Ley 16/2011, de 23 de diciembre, de Salud pública de Andalucía.
- Decreto 169/2014, de 9 de diciembre, por el que se establece el procedimiento de la Evaluación del impacto en la Salud de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

Informe.

El apartado 1.d del artículo 32 del RD 424/2017 establece que estarán sujetas a control permanente las actuaciones previstas en las normas presupuestarias y reguladoras de la gestión económica del sector público local atribuidas al órgano interventor.

Atendiendo lo dispuesto en la normativa expuesta y a la vista de la documentación incluida en el expediente, se emite este informe de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 29.2 y 32.1 del RD 424/2017, en tanto que la realización de esta actuación con carácter previo a la aprobación de la propuesta ha sido atribuida a la intervención por el artículo 54 del RDL 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de régimen local y el artículo 4.1.b) 5ª del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, con los siguientes resultados:

PRIMERO: Aspectos revisados de conformidad

- 1) La propuesta se dirige al Pleno de la Corporación, órgano competente para su aprobación, según los preceptuado en el art.123.1.i) LBRL.
- 2) Existen informes jurídicos favorables de los responsables del expediente en el que se exponen los antecedentes y disposiciones legales o reglamentarias en que se basa su criterio.
- 3) Consta el informe preceptivo de la Secretaría General, el cual extiende NOTA DE CONFORMIDAD asumiendo el contenido de los informes jurídicos existentes en el expediente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- 4) En esta fase de la tramitación del expediente, el mismo no tiene repercusión económica a efectos presupuestarios.

CONCLUSIÓN

La propuesta anteriormente indicada se informa Favorablemente.

Esta intervención, además, HACE CONSTAR los siguientes aspectos:

El acuerdo que se pretende adoptar, habrá de serlo por el quórum de mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, conforme a lo preceptuado en el art. 123.2 LBRL.

En Marbella, el Interventor General, a fecha de firma electrónica”

A continuación, se deja transcrito el Informe de la Secretaría General del Pleno, de fecha 13 de junio de 2022, con CSV: 2e840b5d667b0a4916a492bc8fb8f4703fed912b, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME JURÍDICO

ASUNTO: PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES, AL AYUNTAMIENTO PLENO AL OBJETO DE DESAGREGAR EL ACTUAL PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MARBELLA EN DOS NUEVOS PROCEDIMIENTOS, UNO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAG GNEERAL DE ORDENACION MUNICIPAL (PGOM) Y OTRO PARA LA TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE ORDENACIÓN URBANA (POU), EN BASE A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCERA, APARTADO SEGUNDO, DE LA LEY 7/2021, DE 1 DE DICIEMBRE, DE IMPULSO PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA (LISTA), Y CONTINUAR LA TRAMITACIÓN CONFORME A LAS DETERMINACIONES DE LA CITADA NORMA (CSV d053d5037ebdce2f206a032ee5aa25863afec50e)

El presente informe se emite con carácter preceptivo u obligatorio por este Secretario en virtud de lo establecido en el art. 54.1 y 2 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, en relación con el art. 122.5 de Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; el art. 173 del Real Decreto 2568/86, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y artículo 3 y Disposición Adicional Cuarta del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de la Administración Local con habilitación de carácter estatal.

I.- Antecedentes y objeto

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Con fecha 9 de junio de 2022 se remite a la Secretaría General del Pleno, propuesta de la Sra. Tte. Alcaldede Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, en la que se propone al Pleno de la Corporación la adopción de los siguientes acuerdos:

“PRIMERA.- Continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, por cumplirse lo establecido en el apartado 2 de su Disposición Transitoria Tercera; lo que implica la desagregación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance.

SEGUNDA. - Advertir que, para que el documento de alcance del estudio ambiental estratégico de la Revisión del PGOU emitido con fecha 14 de mayo de 2021 sea válido para la tramitación de los estudios ambientales estratégicos de los nuevos instrumentos de ordenación (PGOM y POU), es necesario que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada”.

II.- Conclusiones

I.- Que una vez examinado el expediente referido y en particular, el informe jurídico emitido por los juristas adscritos a la Oficina del PGOU de fecha 8 de junio de 2022 (CSV 6dafae4038321c6d41597985c68a380c8b292e48), así como el informe jurídico emitido la Jefatura de Servicio de la Asesoría Jurídica de Urbanismo de 9 de junio de 2022 (CSV 314a068b6a6216edb39880af5420b68000e90302) por parte de la Secretaría General del Pleno se extiende la presente NOTA DE CONFORMIDAD asumiendo el contenido de tales informes jurídicos, al amparo del art. 3.4 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, siendo la competencia para la aprobación del acuerdo que se propone el Pleno de la Corporación Municipal en virtud de lo preceptuado en el art. 123.1.i) LBRL, debiéndose adoptar con el quórum de mayoría absoluta del número legal de sus miembros, de conformidad con las previsiones del art. 123.2 LBRL.

II.- Que con carácter previo a la adopción del acuerdo por requerir del quórum de mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación, debe emitirse informe por la Intervención Municipal de control financiero no planificable tal y como resulta de lo establecido en el art. 54 TRRL, art. 4.1.b.5º del RD 128/2018 y art. 29 RD 424/2017, y en consonancia con la interpretación que en tal sentido viene manifestando la IGAE, que habrá de ser recabado expresamente por la Oficina del PGOU, por ser el área impulsora del expediente que se pretende tramitar, y que habrá de remitirse para su inclusión en el expediente con carácter previo a la inclusión del asunto en el orden del día de la pertinente Comisión.

III.- Junto a lo anterior, debe recordarse que desde el momento en que se incluya el asunto en la correspondiente convocatoria ha de estar a la regulación vigente en el apartado 5 del artículo 72

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

del Reglamento Orgánico del Pleno y sus Comisiones, de forma que cualquier enmienda, adición o incorporación de documentación habrá de sujetarse a informe preceptivo de la Secretaría General del Pleno, por lo que, en caso contrario, lo será bajo la responsabilidad de quienes adopten el acuerdo.

En Marbella a fecha de firma electrónica.

Por parte del Sr. Secretario General del Pleno, se hace constar que este asunto, necesita para su aprobación el voto a favor de la mayoría absoluta del número legal de miembros que componen la Comisión.

Se procede a la votación de la propuesta.

Y la Comisión Plenaria de Obras, Urbanismo y Seguridad, por seis votos a favor del Grupo Municipal Popular y cinco abstenciones (tres de Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal de Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal de Ciudadanos), **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** la propuesta anteriormente transcrita.

En Marbella, a fecha de la firma electrónica”

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta de la propuesta e informa que este asunto, necesita para su aprobación **el voto a favor de la mayoría absoluta** del número legal de miembros que componen el Pleno de la Corporación.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias Alcaldesa. Buenos días a todos.

Bueno, este punto yo creo que es un paso más en lo que estamos tramitando, ese documento tan importante para nuestra ciudad como es el Plan General de Ordenación Urbana.

Plan General de Ordenación Urbana, que si hoy aprobamos la propuesta que traemos de continuar la tramitación conforme a la vista, pasará a denominarse oficialmente Plan General de Ordenación Municipal o Plan de Ordenación Urbana.

Traemos la propuesta de desagregar el procedimiento que estamos haciendo ahora mismo de redacción del Plan, la revisión del Plan del 86, adaptarnos a la LISTA, a la Ley de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio, que se aprobó el 24 de Diciembre, del pasado año.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Es una decisión y un planteamiento que ustedes conocen todos porque, bueno, lo hemos discutido, lo hemos hablado, lo hemos consultado, lo hemos comentado más de una vez y parecía prudente y parecía oportuno acogernos a la posibilidad que la disposición transitoria tercera, del propio cuerpo legal nos da, de que un instrumento de planeamiento, en este caso el Plan General, que estuviera en un punto determinado de tramitación, pudiera acogerse a la nueva normativa.

Nosotros teníamos aprobado el avance y tenemos aprobado el documento de alcance. En ese punto, la interpretación que había que hacer era, que ambos documentos podían mantenerse y no dar un paso atrás y que hablando de alguna manera coloquial, nos sirviera para continuar la tramitación por la LISTA ¿Por qué por la LISTA? Porque parece lo más aconsejable. Técnica y jurídicamente estudiado, es una ley que se adapta a las necesidades y al modelo de ciudad que tenemos en el siglo XXI, no continuar con una ley que se había quedado obsoleta como era la LOUA.

Se han emitido, se han evacuado los informes correspondientes. Lo tienen ustedes en el expediente y en la propia propuesta. Bueno, porque es la primera vez que se plantea un tema novedoso. Se plantea para nosotros y se plantea para la propia Junta. Es el primer Plan General que estando en tramitación pretende acogerse a la nueva legislación.

Como decía, se han evacuado esas consultas. Las consultas han sido positivas, que era la que venía comentando y nos faltaba la última sobre el documento de alcance y el pronunciamiento ha sido positivo.

Los informes técnicos y jurídicos del propio equipo redactor del Plan, abogaban por acogernos a la LISTA por seguridad jurídica, abogaban por cogernos a la LISTA por la propia facilidad que da ese cuerpo legal y también, por la tramitación. Hablamos por una tramitación más simplificada. Saben que lo hemos comentado muchas veces, de tres aprobaciones, aprobación inicial, provisional y definitiva, pasamos a dos. La aprobación provisional no se recoge afortunadamente en la lista y siendo esta, un cuerpo legislativo más municipalista que el anterior. Deja la responsabilidad de aprobar definitivamente el Plan, en el Ayuntamiento y no en la Junta de Andalucía.

Bueno, pues por todo ello, es por lo que hoy planteamos, traemos esta propuesta, que es única, de continuar la tramitación de actual revisión de Plan General, desagregando en dos procedimientos y continuar conforme a la LISTA.

Muchísimas gracias.”

Interviene el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“Bueno. Buenos días.

Voy a intentar de ser breve. Pero voy a añadir una cantidad de cosas que claro, entiendo que la Sra. Caracuel no haya hecho en su exposición porque, en fin.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Yo quiero recordar que nosotros, este Ayuntamiento, este salón de plenos, lleva desde el año 2007, bueno desde antes del año 2007, intentado de hacer un nuevo Plan. La Sra. Muñoz, antes de ser Alcaldesa por primera vez, es decir, ya estaba nombrada, es decir, no estaba nombrada, era electa, pero no era Alcaldesa. Y desde aquel momento, desde finales de Mayo del 2007, la Junta de Andalucía devuelve las competencias en materia de planeamiento al Ayuntamiento de Marbella.

Pues desde entonces, todavía estamos en la casilla de salida. Estamos exactamente en el mismo sitio que estábamos en aquel momento, 15 años después. Y yo creo que ha sido un poco, por la ansiedad que se ha visto, al Equipo de Gobierno del Partido Popular, hacer un nuevo Plan.

Hay ayuntamientos cercanos, que siguen trabajando con planes antiguos y siguen trabajando. Se siguen haciendo hoteles, se siguen haciendo urbanizaciones, se siguen haciendo dotaciones. Y aquí, pues parece que hemos tenido otro sentido absolutamente, pues ineficaz, porque todo parecía que era porque hay que hacer un nuevo plan y mira donde estamos.

En Enero del 2022, se inaugura las nuevas oficinas de Planeamiento. En Enero de 2022. Y ahí, en ese titular, decía: *"El Ayuntamiento pone en marcha la oficina del Plan General, que trabaja ya en el avance del nuevo Planeamiento, para su aprobación antes del verano del 2020."* He dicho 22, 20. Y decía entonces: *"El objetivo es que el avance del documento, esté aprobado antes del verano."*

Y así se hizo, por unanimidad, todos cumplimos con nuestras obligaciones. Y que el nuevo PGOU, tenga el visto bueno inicial, el primer semestre del 2021. 2021, primer semestre. Otra cortina de humo. Nosotros en aquel pleno, quiero refrescarles la memoria, dijimos que estábamos perdiendo el tiempo, que podíamos seguir perfectamente seguir con el Plan vigente y que se estaba haciendo una nueva ley por parte de la Junta de Andalucía, la LISTA, que era mucho más eficaz, más rápida y muchísimo mejor para hacer el nuevo planeamiento. Porque no necesitaba de tantos requisitos como la LOUA.

Que esos trabajadores que empezaron a trabajar en enero del 2020, se podían dedicar a otras cosas como por ejemplo, a dar las licencias con muchísima más rapidez, a cambiar el PGOU. El Hotel Las Dunas, por poner un ejemplo, que hoy también lo veremos.

No, a hacer el Plan. Un nuevo Plan con la Ley de la LOUA. Hoy estamos aquí, pues volvemos a esa fecha, a Enero del 2020. Perdón, a Junio del 2020. Estamos en el mismo sitio, estamos aprobando la adaptación a la LISTA. Separarlo y adaptarlo, con una serie de inconvenientes, porque todos los informes que tienen ustedes, de todas las entidades, le dicen que no se puede cambiar absolutamente nada de lo que había. Y no sé si será factible y algo será incompatible, de una norma con la otra. Lo veremos con el tiempo.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por lo tanto, creemos que seguimos con la ansiedad, estamos con la ansiedad de hacer un nuevo PGOU y esa ansiedad, nos ha llevado a muchísimos, muchísimos errores. Muchísimos errores.

Nosotros desde aquí para terminar, vamos a votar por supuesto a favor, porque nosotros tenemos una línea roja, que es que San Pedro, en la zona Sur de San Pedro Alcántara, se tiene que poner zonas hoteleras en las parcelas que quedan todavía que no están construidas. El valle del Guadaiza, tiene que ser un criterio de oportunidad para crear riqueza y para crear puestos de trabajo para San Pedro Alcántara. Y evidentemente, que las viviendas de protección pública, se tienen que redistribuir por todo el término municipal, no como que se está haciendo y se hace hasta ahora, que las únicas viviendas de protección pública se hacen en San Pedro Alcántara y en la Campana. Y creemos que tiene que ser un reparto equitativo en todo el término municipal.

Interviene la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta.

Bueno, la LISTA, especificamos, es la nueva normativa urbanística de Andalucía. Como sabéis, ha cambiado tanto los términos que ya manejábamos, como los tipos de suelo, como las tramitaciones, que pretendemos, que ahora sean más ágiles.

Y esta propuesta, como bien ha explicado la concejala de Urbanismo, la Sra. Caracuel, plantea desagregar el Plan General en el que ahora estamos trabajando y el Plan General que conocemos de la anterior Legislación Urbanística, en dos documentos.

El Plan General de Ordenación Municipal (PGOM), que supongo que ahora lo llamaremos así, que va a delimitar el suelo urbano con el rústico, con sus categorías que el rústico ahora tiene varias categorías y es un instrumento de Ordenación General.

Y también, en otro documento, que es el (POU) el Plan de Ordenación Urbana que va a establecer, ahí sí, la ordenación detallada de suelo urbano, esa que todo el mundo quiere mirar de cómo ha quedado su suelo y que ese, es un instrumento de ordenación detallada.

Hasta ahora, pues hemos estado haciendo pues la revisión del Plan General Anterior, un Plan General nuevo. Y ahora, este documento con el que hemos estado trabajando, pues pretendemos que se divida en dos.

En la propuesta se hace una cronología de todo el proceso que ha tenido el documento, con su acuerdo de revisión del Plan General del 86, el 21 de Octubre del 19, con la aprobación del avance, en el que todos estuvimos de acuerdo, porque creo que es un tema que tenemos que llevar tal como se está llevando por aprobaciones por todos los grupos, el 14 de Septiembre del 2020. Y paralelamente, los documentos medio ambientales, documento de alcance.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pero quiero hacer un inciso, en la separación esta que lleva el punto del Plan General, en PGOM y el POU. Y tengo que recordar también, como se ha dicho anteriormente por el Sr. Piña, que hay que ser realistas. Hay que mirar realmente, que estos son documentos que requieren un tiempo y que hay que hacerlos, teniendo un especial cuidado.

Pero es verdad que la Alcaldesa dijo ya en 2017, que el Plan General, estaría en el horizonte del 19. Y para nada. Y luego, que estaría en mayo de 2023, como ha comentado, casualidades, coincidiendo con las elecciones, con la aprobación inicial en el primer semestre del 2021. Y para nada. Hemos visto que también ha pasado. A ver qué ocurre este año. Desde el 2017 hasta ahora, han pasado cinco años, quince desde el 2007.

Y yo no diría nada de esto, si no hubiese leído la propuesta que lleva el Partido Popular por urgencia, sobre los espigones.

Esta semana hemos tenido que ver una escenificación de una pregunta por parte de la Alcaldesa en el Senado, pidiendo saber sobre los espigones, sobre las estabilización del las playas. Con una contestación clara de la Ministra Teresa Rivera de cómo van. Y aun así, el Partido Popular, trae una propuesta al Pleno, diciendo que se desbloqueen los proyectos de la estabilización de playas de Marbella y San Pedro, aun sabiendo que siguen su proceso legal, legal, repito.

Lo que quiero dejar claro es que nuestra labor aquí, se trata de velar por el interés general de los municipios, en este caso, Marbella, San Pedro, tratando de no confrontar, al menos, en temas que consideramos tan importantes como este.

Nosotros en este punto, de pasamos a la nueva tramitación urbanística, con los plazos que ya hemos dicho que se han anunciado una y otra vez, por parte de la Alcaldesa en prensa. Podíamos haber hecho una enmienda, o haber preguntado, o haber dicho que se desbloqueen los trámites del Plan General y la Sra. Caracuel, por su parte, habrá dicho o en toda la tramitación, ha estado comentando que se están cumpliendo los trámites legales. Y en este caso, aun así, se están incumpliendo los plazos que ha dado la propia Alcaldesa, porque la tramitación lleva su proceso legal.

Y esto justo, es lo que está haciendo el Partido Popular, con la propuesta sobre estabilización de playas. Pidiendo que se desbloquee un trámite, que sigue su curso legal. Que ya se ha preguntado y le han explicado qué pasos sigue, y aun así, traen esta propuesta al Pleno, porque lo que interesa realmente, es enmarrar, y no, que se cumpla la legalidad.

Acabando con lo que empezaba Sra. Caracuel, nos parece ver todo lógico, acogernos a la nueva normativa urbanística, con la que se van a tener que tramitar de ahora en adelante, los expedientes urbanísticos. Advertir, lo que se ya se ha comentado, que la documentación no está a nivel de aprobación inicial y que ya se advierte que es necesario que no se altere, ni modifique la Ordenación Urbanística inicialmente propuesta, la documentación aportada y que igual hay que hacer cambios necesarios, para que el municipio, de cara al futuro, contemple lo que necesitamos y ya se está limitando.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Aun así, por coherencia, por lealtad institucional y por no sembrar la duda ante una tramitación que siempre hemos entendido que es importante y de interés general para el municipio, vamos a apoyar esta propuesta.”

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias Alcaldesa.

Al Sr. Piña, por OSP, le agradezco su voto a favor, pero como siempre tiene que regañarnos. Usted no puede apoyar algo, sin decir algo, un pero. Y yo el pero que decía, que usted llama ansiedad, yo le llamo gestión, usted le llama ansiedad, yo le llamo gestión. Y hay que gestionar un municipio, como es el municipio de Marbella. Y el municipio de Marbella necesitaba un Plan General.

Usted se ha remontado al 2007. Bueno, pues yo no voy a hacer historia del Plan General que nos encontramos impuesto y redactado después de disolver el Ayuntamiento, lo que ha venido después, la nulidad, ¿para qué?

Lo que sí es cierto son dos cosas, que el Plan General actual sigue avanzando y que Marbella no se ha parado. Que a pesar de todas las vicisitudes con una nulidad de un Plan General, Marbella, con la comparativa que usted ha hecho de otros municipios, ha seguido dando licencias de obras a hoteles, a equipamientos deportivos, a urbanizaciones, a viviendas. Marbella continúa su ritmo y no puede pararse.

Sra. Pérez, el señor, bueno, algún compañero antes, ha dicho *“No se desvíen del centro del asunto.”* Yo de los espigones, se va a ver después, solamente le digo que es lamentable y todos nos hemos sentidos muy triste, cuando vemos a nuestra Alcaldesa ir a Madrid a por unos espigones y vuelve con una declaración de que, *“Vamos a derribar el paseo marítimo.”* Eso es lamentable.

Respecto al fondo del asunto, respecto al fondo del asunto, yo le agradezco igualmente, que al Sr. Piña, el apoyo que le va a dar a la propuesta, creo que hasta ahora estamos trabajando de forma muy transparente, coordinada, estamos teniendo una buena disposición, y yo lo agradezco públicamente, en todo lo que estamos haciendo respecto al Plan General hasta ahora.

Tranquilizarnos en el tema que ha hecho referencia antes el Sr. Piña. No podemos modificar absolutamente nada. Es solamente en el término medio ambiental. En el documento de alcance, sí tendremos que tener mucho cuidado para hacerlo.

Entonces los plazos, es verdad que hemos tenido también, nos hemos encontrado con la modificación de la ley. No preveíamos en el 2017 que la lista iba a entrar, que el PP iba a ganar unas elecciones en la Junta, que iba a redactarse una nueva ley, la LISTA. La LISTA ha sufrido también vicisitudes en cuanto a las votaciones. Un retraso, pero en fin, yo creo

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

que a pesar de todo ello, lo que haya podido suponer de parón, la agilidad en el nuevo trámite, nos va a permitir avanzar en lo rápido que todos deseamos sin ansiedad Sr. Piña.”

Durante el debate se incorpora la Sra. Pérez Rodríguez siendo las 10.23 horas

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERA.- Continuar la tramitación del procedimiento conforme a las determinaciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, por cumplirse lo establecido en el apartado 2. de su Disposición Transitoria Tercera; lo que implica la desagregación del documento actual en dos: el Plan General de Ordenación Municipal (PGOM) y el Plan de Ordenación Urbana (POU), manteniendo para ambos el trámite ya realizado de la aprobación del documento de Avance.

SEGUNDA.- Advertir que, para que el documento de alcance del estudio ambiental estratégico de la Revisión del PGOU emitido con fecha 14 de mayo de 2021 sea válido para la tramitación de los estudios ambientales estratégicos de los nuevos instrumentos de ordenación (PGOM y POU), es necesario que no se altere ni modifique la ordenación urbanística inicialmente propuesta en la documentación aportada.

1.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA MODIFICACIÓN EN LA COMPOSICIÓN DE LAS JUNTAS MUNICIPALES DE LOS DISTRITOS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA Y LAS CHAPAS.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

2. PROPUESTAS DE ALCALDIA Y DEL EQUIPO DE GOBIERNO.

2.1. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA MODIFICACIÓN EN LA COMPOSICIÓN DE LAS JUNTAS MUNICIPALES DE LOS DISTRITOS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA Y LAS CHAPAS.

Seguidamente se da cuenta de las propuestas anteriores, cuyos tenores literales son los siguientes:

“El Pleno del Ayuntamiento de Marbella, en sesión ordinaria celebrada el día 25 de octubre de 2019, acordó aprobar el nombramiento de los Vocales de las Juntas Municipales de Distritos propuestos por los Grupos de la Corporación, entre los que se encontraban, a propuesta del Grupo Popular, Dña. Begoña Rueda

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Hijano, en la Junta Municipal de San Pedro Alcántara, así como D. Félix Romero Moreno y D. Carlos Alcalá Belón en la Junta Municipal de Las Chapas.

Visto el punto 3.3 del Pleno de fecha 27 de mayo de 2022, “Propuesta al Pleno de la Corporación Municipal de la Alcaldesa/Presidenta del Excmo. Ayuntamiento de Marbella sobre toma de razón de la renuncia al acta de Concejal de Dña. Begoña Rueda Hijano, como Concejal del Grupo Municipal Popular”.

Visto el punto 1 del Pleno extraordinario de 9 de junio pasado, “Toma de posesión como Concejal de la Corporación de D. Carlos María Alcalá Belón”.

Por lo anteriormente expuesto, la Sra. Alcaldesa propone al Pleno la adopción de los siguientes

ACUERDOS

PRIMERO: Aprobar el cese de Dña. Begoña Rueda Hijano, con DNI nº 27.340.362-D, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito San Pedro Alcántara.

SEGUNDO: Aprobar el cese de D. Félix Romero Moreno, con DNI nº 27.336.271-N, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito Las Chapas.

TERCERO: Aprobar el nombramiento de D. Javier Mérida Prieto, con DNI nº 27.342.713-Z, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito San Pedro Alcántara.

CUARTO: Notificar a los interesados el presente acuerdo, entendiéndose su aceptación tácita si en el plazo de tres días desde la recepción de la notificación no manifiestan lo contrario.

QUINTO: Publicar el contenido de este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, en el tablón de edictos de este Ayuntamiento y en la página web municipal.”

Se procede a la votación de las propuestas.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** indica que por Junta de Portavoces se acuerda que no habrá intervenciones en este punto del orden del día.

Y el Ayuntamiento Pleno de la Corporación, por mayoría de catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y trece abstenciones (diez del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos)

ACUERDA

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

PRIMERO: Aprobar el cese de Dña. Begoña Rueda Hijano, con DNI nº 27.340.362-D, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito San Pedro Alcántara.

SEGUNDO: Aprobar el cese de D. Félix Romero Moreno, con DNI nº 27.336.271-N, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito Las Chapas.

TERCERO: Aprobar el nombramiento de D. Javier Mérida Prieto, con DNI nº 27.342.713-Z, como Vocal de la Junta Municipal del Distrito San Pedro Alcántara.

CUARTO: Notificar a los interesados el presente acuerdo, entendiéndose su aceptación tácita si en el plazo de tres días desde la recepción de la notificación no manifiestan lo contrario.

QUINTO: Publicar el contenido de este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, en el tablón de edictos de este Ayuntamiento y en la página web municipal.

1.5.- PROPUESTA DEL CONCEJAL-DELEGADO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA ASIGNACIÓN DE NOMBRE DE CALLE, VÍA URBANA O ESPACIO DE TITULARIDAD MUNICIPAL.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

2. PROPUESTAS DE ALCALDIA Y DEL EQUIPO DE GOBIERNO.

2.2. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA DEL CONCEJAL-DELEGADO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LA ASIGNACIÓN DE NOMBRE DE CALLE, VÍA URBANA O ESPACIO DE TITULARIDAD MUNICIPAL.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Visto el expediente (15/2021), solicitado por D. Marco Antonio Muñoz León de fecha 10/11/2021 donde solicitan que se otorgue el nombre de Antonio Muñoz Pérez Leal a la pista de baloncesto situada en el complejo deportivo del El Arquillo dentro del Distrito San Pedro Alcántara

CONSIDERANDO los informes emitidos por el Negociado de Estadística de fecha 25 de Noviembre de 2021.

CONSIDERANDO los informes emitidos por la Comisión Técnica de Valoración de fecha 30 de Noviembre de 2021.

CONSIDERANDO que se le ha dado traslado y periodo de consulta a los interesados.

55

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 55 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CONSIDERANDO que se ha seguido el procedimiento recogido en la Ordenanza Reguladora de la Nominación y Rotulación de Calles, Otras Vías Urbanas y Espacios de Titularidad Municipal de Marbella.

Tengo a bien proponer al Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, previa aprobación de la Comisión Plenaria correspondiente, que adopte el siguiente Acuerdo:

PRIMERO.- Que se otorgue el nombre de Antonio Muñoz Pérez Leal a la pista de baloncesto situada en el complejo deportivo del El Arquillo dentro del Distrito San Pedro Alcántara y según se indica en el plano adjunto

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a cuantos organismos puedan resultar afectados por su adopción (Correos, Catastro, etc.) así como a los interesados en el procedimiento.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior **DICTAMINA FAVORABLEMENTE** por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias Secretario.

Pues efectivamente, hoy traemos a este Pleno una de esas propuestas que nos llenan de orgullo, que hacen justicia a una persona que ha dejado una enorme huella en nuestra ciudad, tan grande como el equipo que fundó el Club Baloncesto San Pedro.

Antonio Muñoz Pérez Leal, fue un hombre entrañable, querido por todos, trabajador, generoso, apasionado del deporte, que tuvo una ilusión y fue a por ella con dedicación, con humildad y con constancia.

Desgraciadamente, hace tres años que nos dejó, pero tenemos una deuda pendiente con su legado. La que queremos saldar hoy, con este reconocimiento que espero cuente con el apoyo de todos los grupos.

No hay mejor homenaje para Antoñín, como le conocían sus amigos, que bautizar con su nombre una pista del deporte que tantas alegrías le dio en el Complejo Deportivo El Arquillo.

Antonio nació en Córdoba en los años 30 y siempre fue un joven inquieto, deportista y viajero, que en su juventud, se decantó por otro balón, el del futbol. Tras un periplo por

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Europa, regresa a su ciudad natal, contrae matrimonio con su compañera durante casi 60 años, con Carmen.

La búsqueda de un futuro les lleva a Inglaterra y luego de regreso a Córdoba, finalmente les trae a San Pedro Alcántara. Ya en este caso con sus hijos, con Marco, con Francisco José y con Sonia.

Antonio dedicó su vida laboral al sector turístico, como bien sabemos, pero no desatendió su pasión por el deporte. Pronto se puso manos a la obra, para construir un club de baloncesto en San Pedro Alcántara desde cero. Tan desde cero, que iba puerta por puerta, vendiendo carnet de socios, loterías o rifas. Cuando no, llamaba a las puertas de quien hiciera falta en busca de apoyo.

Y lo logró. En 1983 funda el CB San Pedro, entidad que entonces no contaba ni siquiera con una cancha cubierta, ni con una pista reglamentaria. También eso lo peleó y lo consiguió, un pabellón cubierto.

En el primer año, ya era un equipo federado, y a los tres años, contaba con más de 300 niños, a los cinco, sin ir más lejos, ya disputaba la tercera categoría del baloncesto nacional. Y todo, gracias a la ilusión, a su ilusión.

Hoy casi cuarenta años después, cientos de deportistas han pasado por el club rojinegro, que es un autentico orgullo para nuestra ciudad, porque realiza una auténtica labor de cantera, porque transmite valores, como es el compañerismo, la solidaridad o el esfuerzo y porque fomenta hábitos saludables.

Esa es la enorme herencia que nos ha dejado Antonio. El tuvo un sueño, que en definitiva fue querer hacer el bien en su comunidad y peleó por él hasta que lo consiguió.

Y hoy, queremos darle las gracias por tanto con esta propuesta, para que la pista de baloncesto del Complejo Deportivo El Arquillo en San Pedro, lleve siempre su nombre. Y creemos, que no hay mejor, ni mayor homenaje, ni muestra de reconocimiento.

Muchas gracias, muchas gracias a todos, enhorabuena a su familia, a la que desde aquí les mando un gran abrazo.”

Se procede a la **votación de la propuesta**

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**

ACUERDA

PRIMERO.- Otorgar el nombre de Antonio Muñoz Pérez Leal a la pista de baloncesto situada en el complejo deportivo del El Arquillo dentro del Distrito San Pedro Alcántara y según se indica en el plano adjunto

57

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3b7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 57 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a cuantos organismos puedan resultar afectados por su adopción (Correos, Catastro, etc.) así como a los interesados en el procedimiento

1.6.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA INCORPORACIÓN DEL CONCEJAL D. CARLOS MARÍA ALCALÁ BELÓN A COMISIONES PLENARIAS.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

4. MOCIONES DE URGENCIA DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

4.1. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022, SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA RELATIVA A LA INCORPORACIÓN DEL CONCEJAL D. CARLOS MARÍA ALCALÁ BELÓN A COMISIONES PLENARIAS.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior con la justificación de las urgencias, cuyos tenores literales son los siguientes:

JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA

“Debido a la toma de posesión de acta de Concejales por parte de D. Carlos M^a. Alcalá Belón el pasado día 9, para suplir la vacante dejada por Dña. Begoña Rueda Hijano al renunciar a su acta como Concejales, se considera necesario llevar este punto al primer Pleno a celebrar por la Corporación, y de esa forma suplir la vacante existente.

PROPUESTA

Considerando que con fecha 9 de junio pasado, D. Carlos M^a. Alcalá Belón tomó posesión de acta de Concejales tras la renuncia de Dña. Begoña Rueda Hijano.

Visto que en Pleno extraordinario y urgente celebrado el día 21 de junio de 2019, en el punto 5 se acordó aprobar Propuesta relativa a la modificación de la composición de las distintas Comisiones de Pleno y aprobación de su régimen de sesiones y nombramiento de sus miembros componentes, siendo Dña. Begoña Rueda Hijano suplente

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

en las Comisiones Plenarias de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas, y de Personal y Régimen Interior, y titular en la Comisión Plenaria Especial de Sugerencias y Reclamaciones.

Por lo anteriormente expuesto, la Sra. Alcaldesa propone al Pleno la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón suplente en la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

SEGUNDO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón suplente en la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior.

TERCERO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón titular en la Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones.”

Se somete a votación la URGENCIA que se aprueba por UNANIMIDAD.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa indica que por Junta de Portavoces se acuerda que no habrá intervenciones en este punto del orden del día.

Y el Pleno de la Corporación, por catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella y San Pedro y trece abstenciones (diez del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos).

ACUERDA

PRIMERO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón suplente en la Comisión Plenaria de Hacienda, Bienes y Especial de Cuentas.

SEGUNDO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón suplente en la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior.

TERCERO: Nombrar a D. Carlos M^a. Alcalá Belón titular en la Comisión Especial de Sugerencias y Reclamaciones.

2. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES DICTAMINADAS POR LAS COMISIONES DE PLENO.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR MARBELLA-SAN PEDRO PARA INSTAR AL GOBIERNO DE ESPAÑA A QUE SE APLIQUE A MARBELLA UNA FINANCIACIÓN CONFORME A LA POBLACIÓN REAL.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

4. MOCIONES DE URGENCIA DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Secretario General del Pleno, dado que han sido presentados una vez realizada la correspondiente convocatoria de la presente Sesión, salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

4.2. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022, SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR MARBELLA-SAN PEDRO PARA INSTAR AL GOBIERNO DE ESPAÑA A QUE SE APLIQUE A MARBELLA UNA FINANCIACIÓN CONFORME A LA POBLACIÓN REAL.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior con la justificación de las urgencias, cuyos tenores literales son los siguientes:

JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA

„La justificación de la urgencia se basa en la conveniencia de modificar, a la mayor brevedad, los criterios que se aplican en el reparto de la Participación en los Ingresos del Estado.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Recientemente el Instituto Nacional de Estadística ha reconocido que el término municipal de Marbella cuenta con 150.691 habitantes. Esto implica que el Ayuntamiento puede recibir una mayor financiación procedente de la Participación en los Ingresos del Estado (P.I.E.) y de fondos autonómicos (PATRICA). Según estos datos, se ha pasado de 147.958 a 150.691 habitantes, por lo que la población ha aumentado en más de 3.000 personas, lo que equivale a un 2%.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Sin embargo, el Ayuntamiento defiende que el número de empadronados en marzo de esta año asciende a 158.188 personas. Y que la cifra que aportó en diciembre, supera a los 150.691 que reconoció el INE.

El reconocimiento del número de habitantes es fundamental para un municipio como el nuestro, ya que supone la mejora en los servicios y financiación, máxime cuando somos de las ciudades de España con más población flotante.

Por todo lo expuesto, el Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro presenta la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Instar al Gobierno de España a que anualmente se reconozcan, a fecha de 31 de diciembre, los datos obrantes en las Oficinas municipales de Estadística y Padrón, ya que los mismos están garantizados y cotejados suficientemente.

SEGUNDO.- Instar al Gobierno de España a que adopte, con carácter urgente, las medidas necesarias para que se modifique el sistema de cálculo de las cantidades otorgadas a las administraciones locales con cargo a la participación en los ingresos del Estado, con el objeto de que a los Ayuntamientos, y particularmente a Marbella, se le reconozcan las cantidades que reflejen la población real demandante de servicios públicos locales.”

Se somete a votación la URGENCIA que se aprueba por UNANIMIDAD.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de seis votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y cinco abstenciones (tres del Grupo Municipal Socialista, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Muchas gracias Sra. Presidenta. El estado está obligado a garantizar la suficiencia financiera de los ayuntamientos por mandato constitucional. Es el Estado el que define el modelo de financiación, es el Estado el único que puede legislar para otorgar recursos y vías de financiación a los Ayuntamientos y es el Estado, en definitiva, el último y el primer garante de que a cada ciudadano se le presten los servicios públicos, en este caso, los municipales que les son debidos.

La recogida de basura, el suministro de agua, la policía, el alumbrado público, en definitiva, todo el catalogo de servicios públicos municipales los proporciona un ayuntamiento, los proporcionan los ayuntamientos, pero quien tiene que garantizarlos por previsiones constitucional es el Estado.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Aquí sabemos por experiencia propia, que si un ayuntamiento no cumple con sus obligaciones, el Estado puede y debe disolver esa corporación. Y lo sabemos, porque realmente aquí ocurrió.

El corolario de esa garantía financiera, la conclusión, es esa obligación del Estado para con los ayuntamientos, que se formula, que se materializa en la transferencias, que se realizan a los ayuntamientos de las cantidades que integran la participación en los ingresos del Estado, la PIE.

Son unas cantidades que suponen unas cantidades importantísimas en los presupuestos municipales, que deben de dedicarse a garantizar los servicios municipales también, a cada uno de los ciudadanos.

En Marbella, por ejemplo, la PIE supone entre un 10 y un 15 % de los ingresos ordinarios de cada ejercicio y constituye uno de los principales recursos de financiación de este Ayuntamiento. El problema es que la PIE, se calcula exclusivamente sobre la población de derecho de cada municipio. Y en el caso de Marbella, en el caso de nuestro municipio, eso supone infravalorar absolutamente la carga de población que soportamos.

En concreto, el actual sistema que se ha impuesto, que se impuso desde el Estado de la Administración Central, perjudica a nuestra ciudad de dos maneras. La primera de ella, aplicándose directamente, pero sin que se recojan los datos verdaderos que afectan, en definitiva, a nuestra población.

El Instituto Nacional de Estadística, viene discutiendo de forma sistemática los datos de población de derecho de nuestro padrón, de tal forma, que si nuestro padrón a fecha de hoy ha llegado hasta los 158.000 habitantes, el INE, solo nos ha reconocido 150.000 habitantes.

Y esa minusvaloración caprichosa del Estado, respecto a nuestra población, significa ni más ni menos que 2 millones de euros menos, que nos corresponderían por derecho en la liquidación del PIE, y ello aplicando el sistema vigente. Pero es que en segundo lugar, ese sistema vigente también es injusto, también nos perjudica.

Recibimos una cantidad de PIE, para complementar los servicios de 150.000 personas y de todo es sabido, que este Ayuntamiento soporta una media de 100.000 personas más a lo largo de todo el año, con picos que alcanzan hasta el medio millón de habitantes.

A todas esas personas, hay que proporcionarles seguridad, saneamiento, alumbrado y en definitiva, todo el catálogo de servicios públicos. Esto materializado matemáticamente supone que son 25 millones de euros lo que se pierden entre los 2 millones causados por no reconocernos en el padrón los habitantes que tenemos conforme al sistema vigente y los 23 millones de euros que supondría el reconocimiento en el nuevo sistema de nuestra población flotante.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Lo que pedimos con esta propuesta, es que el Estado cumpla con su obligación para con nuestra ciudad, que lo haga de forma justa y según nuestras circunstancias. Y tan justa es esta pretensión, que no somos los primeros que pedimos esto. No pedimos nada distinto de lo que ya están pidiendo otros.

Ayer mismo, ayer mismo, el Gobierno de Baleares, pidió al Estado que se incluya para el cálculo de la PIE en el concepto de población ajustada, que se incluya la inclusión de los costes derivados de la población flotante, constituidas por turistas, trabajadores de temporadas y titulares de segunda residencia, para que se tuviese en cuenta la carga real de población a la que se prestan los servicios.

Lo que proponemos nosotros aquí es hoy unir la voz de nuestro Ayuntamiento, al de las Islas Baleares y a la de varios ayuntamientos que ya se han pronunciado en mi mismo sentido, para que nuestras peculiaridades se tengan en cuenta en el sistema que se apruebe, que se vaya a aprobar a continuación.

Es justo y además oportuno, porque el actual sistema de financiación que data del 2009, caducó en 2014. Estamos ahora en proceso de concesión del nuevo sistema de financiación y creo que es el momento oportuno, para que solicitemos que se nos trate con justicia y se nos dé los mismos recursos que a cualquier otro Ayuntamiento.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí, muchas gracias.

Bien, decirles que la participación de las entidades locales, los tributos del Estado, supone una transferencia corriente de carácter incondicionado, que tiene por finalidad, dar cobertura a las necesidades existentes entre el gasto de dichas entidades y los recursos que estas pueden obtener por medios propios. Así los ayuntamientos que reúnan una serie de requisitos, fundamentalmente el de población de derecho, pero también otros como el esfuerzo fiscal municipal, la capacidad tributaria pueden obtener la cesión de un porcentaje de los rendimientos que no hayan sido cedidos a las comunidades autónomas en impuestos tales como: el Impuesto de Renta a las Personas Físicas, el Impuesto del Valor Añadido y determinados impuestos especiales.

La participación de las entidades locales, en los tributos del Estado (PIE), supone para los ayuntamientos una importante cuantía, dentro del total de los ingresos no financieros de los ingresos no financieros en los municipios, así como las transferencias recibidas.

Para determinar la participación total de cada, de cada entidad, con respecto al año base, de acuerdo con lo establecido en el artículo 120 de la Ley Reguladora de Hacienda

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Locales, se requiere calcular un índice de evolución, respecto al año anterior. De ahí que sean tan importantes que el sistema de cálculo, refleje fielmente y de forma contractada, el número real de población de cada municipio, de forma que no existan discrepancias entre las estadísticas de la población aportada y las distintas fuentes oficiales de información.

Lo cierto es que muchos ayuntamientos vienen reclamando al Gobierno Central, una modificación del actual sistema de financiación municipal, que incremente la participación de estos ingresos del Estado y que les sirva a los entes locales, para compensar las deficiencias de financiación que vienen soportando.

Los ayuntamientos se encuentran con una notable e imparable aumento en las necesidades ciudadanas y por tanto, tienen que hacer frente a demandas y a ayudas de atención a la población, como por ejemplo, gastos sociales, materia de dependencia, seguridad ciudadana, empleo, educación, cultura, a los que debe dar respuesta con los presupuestos municipales.

Sin olvidar que el crecimiento de las competencias impropias, que legalmente corresponde tanto al Estado como a las comunidades autónomas, muchas veces las asumen los ayuntamientos sin contar con los suficientes recursos económicos.

No solo es Marbella la que está inmersa, son muchos los ayuntamientos los que están inmersos en la necesidad de una financiación local eficiente y suficiente, que es la única que puede garantizar a nuestros ayuntamientos un servicio de calidad y una mejor gestión, a los recursos municipales.

Por todo ello, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, vamos a apoyar esta propuesta, para instar al Gobierno de España a que aplique sobre Marbella la financiación conforme la población real.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Fernández Tena** y dice:

“Buenos días a todas y a todos los presentes.

Bueno, en principio nos encontramos ante una de esas propuestas del Partido Popular que solicitan cuando están en la oposición, pero luego cuando están gobernando nunca llevan a cabo. Y es que es verdad, que meternos en los problemas de los sistemas de financiación siempre es un tema bastante farragoso y nunca parece que satisface a nadie.

Y con eso, también enganchamos con los problemas de financiación de las autonómicas. Y ahí tenemos que enganchar, por ejemplo, con la reclamación de la Junta de Andalucía, cuando no estaba gobernada por el Partido Popular, que siempre ha reclamado eso, esos déficits de financiación, conforme a la población real y ese dinero que no llegaba y

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

esa deuda histórica, pues porque el dinero que mandaba los gobiernos del Partido Popular a Andalucía, no eran nunca suficiente ni conforme a la población.

Y para hacer más incidencias en estos recortes que siempre ha habido de financiación, por ejemplo, podemos mencionar como el actual presidente de la Junta de Andalucía, Moreno Bonilla, por ejemplo decidió recortar y hundir los sistemas de dependencia y no mandar un duro a nuestra comunidad autónoma, y fue la comunidad, la que sacó a pulmón la financiación del sistema de dependencia hasta el momento, con lo cual, bueno sabemos que tienen ustedes experiencia en eso.

Y que el sistema, desde luego, de financiación está desfasado. No desde antes de ayer, está desfasado desde el año 2013, que creo que ustedes dominaban también en el Gobierno Central.

¿Por eso hay que tomar una decisión? Sí ¿Hay que reformar el sistema de financiación? Sí. Pero también hay que tener en cuenta otros mecanismos de gasto y en este caso también de cómo se gasta a nivel municipal y las dificultades que hay de gasto a nivel municipal.

Por ejemplo, yo no he visto en ningún lado por su propuesta, el problema que hay con las competencias. Las competencias que no son exclusivas locales y por ejemplo, algo que afecta bastante y es fundamental a la hora del gasto, que es precisamente reformar el techo, el famoso techo de gasto, que es lo que nos impide poder gastar correctamente los recursos, ya sea que vengan propio municipales o que vengan del Gobierno de España o de donde sea y que es la causa fundamental, en que no se pueda llegar a invertir correctamente o que las prestaciones de los servicios públicos, no se pueda ejercer como debe hacerse.

Es fundamental, tener en cuenta también todas estas cosas. Porque es que si no, sí, estamos reclamando que se nos dé más inversión y más financiación conforme nos corresponde, que es verdad, pero luego a la hora de invertir en nuestro municipio, no se puede llevar a cabo. Y eso es un mecanismo que también nos impuso el Sr. Montoro que es un ministro del Partido Popular. Entonces, eso también tiene que arreglarlo.

También, me ha costado al final comprender un poco Sr. Romero, porque si bien es cierto ustedes en la moción hablan de adaptación del mecanismo a la población real, pero ustedes ahora también han incluido la población flotante, entonces, me imagino que la población real que está empadronada, no es la población flotante. Y creo que ahí hay una pequeña incongruencia en el argumento en el que usted nos acaba de exponer.

Y finalmente, también, decirle que nosotros, desde el Partido Socialista vamos a apoyar esta propuesta. Y sin embargo, no entiendo para que quieren ustedes más financiación, si al final esa financiación va a ir hasta donde ha ido en este momento, que es a rotondas, más flores y no se le ha ocurrido a ustedes hacer un plan de empleo o hacer o aumentar las ayudas sociales a los ciudadanos y ciudadanas Marbella, que tanto van a necesitar durante todo este tiempo de pandemia.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Muchas gracias.”

Interviene el Sr. **Romero Moreno** y dice:

“Muchas gracias.

Yo simplemente por aclarar las cuestiones, se trata de la carga real de población, que soporta este Ayuntamiento y que todos sabemos que es muy superior, muy superior a la carga o a la población de derecho. Además, es muy fácilmente calculable, pues por el consumo de agua, por la basura, por una serie de cuestiones que acreditan.

Sí bueno, pero es fácilmente comprensible. Yo se lo he explicado lo mejor que he podido. Decirle que yo no he hablado hoy de las competencias. Eso hoy no toca, estamos hablando de la financiación. Yo le agradezco que usted me lo recuerde, porque puede integrar una nueva propuesta y a lo mejor en otro Pleno hablamos de eso.

Y le tengo que decir, que en definitiva, pues yo le tengo que animar a que no le preocupe tanto estar de acuerdo. Si es que estamos de acuerdo. No hace falta que saque usted a los dinosaurios, que saque usted aquí a Montoro, que saque... No, no. Esto es un sistema de financiación erróneo, que se hizo en la época de Zapatero, esto es así. Y hay que cambiarlo y hacerlo justo. Y en eso, todos estamos de acuerdo.

Gracias Sra. García y gracias Sra. Fernández.”

Durante el debate se ausenta el Sr. Rodríguez Flores siendo las 10.44 horas y se incorpora a las 10.47 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERO.- Instar al Gobierno de España a que anualmente se reconozcan, a fecha de 31 de diciembre, los datos obrantes en las Oficinas municipales de Estadística y Padrón, ya que los mismos están garantizados y cotejados suficientemente.

SEGUNDO.- Instar al Gobierno de España a que adopte, con carácter urgente, las medidas necesarias para que se modifique el sistema de cálculo de las cantidades otorgadas a las administraciones locales con cargo a la participación en los ingresos del Estado, con el objeto de que a los Ayuntamientos, y particularmente a Marbella, se le reconozcan las cantidades que reflejen la población real demandante de servicios públicos locales.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS RELATIVA AL USO DE AUDIOLIBROS EN LOS CENTROS DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES DE MARBELLA Y SAN PEDRO

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

3. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

3.5. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS RELATIVA AL USO DE AUDILIBROS EN LOS CENTROS DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DE MAYORES DE MARBELLA Y SAN PEDRO ALCÁNTARA.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“España es un país envejecido. En el año 2050 el número de personas mayores de 65 años superará los 16 millones, lo que representará en torno al 37% del total de la población de nuestro país. El desafío al que nos enfrentamos es el de ser uno de los países más longevos del mundo. El fuerte envejecimiento de nuestra pirámide demográfica generará grandes retos sociales y económicos, un enorme reto para las arcas públicas pero también grandes oportunidades para el sector privado.

Sin ir más lejos, las necesidades de cuidados de larga duración de la población crecerán drásticamente en las próximas tres décadas, sobre todo los relacionados con la dependencia. La crisis ha puesto de manifiesto un gran número de vulnerabilidades, algunas de las cuales están vinculadas al profundo cambio demográfico que ya afecta a nuestras sociedades y comunidades en toda Europa.

La creciente población de personas mayores con el consiguiente aumento de las enfermedades asociadas al incremento de la esperanza de vida va a requerir del esfuerzo de todos, administraciones públicas y entidades privadas.

Uno de los factores que más puede pesar sobre la población mayor es el relativo a la soledad y a los problemas derivados de la menor socialización. Muchos profesionales de la salud mental advierten de la necesidad de adoptar medidas relacionadas con la prevención y tratamiento de los trastornos mentales que pueden afectar a las personas mayores.

Mejorar no solo la salud física de nuestros mayores sino también el estrés y la salud mental es posible gracias a actividades tan beneficiosas y accesibles para todos como la lectura. Leer es una de las principales formas de ejercer la gimnasia mental, de estimular la neurogénesis.

Estudios médicos confirman que las personas mayores que leen a diario presentan un riesgo menor de padecer Alzheimer y demencia, o al menos contribuyen a retrasar su aparición, además de favorecer el ritmo cardíaco y aliviar tensiones musculares.

Durante la Covid-19 nuestros mayores se quedaron aislados, siendo las videollamadas y las llamadas telefónicas las que lograron conectarlos con el mundo exterior y con sus seres queridos. Muchos jóvenes

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

voluntarios leyeron libros por teléfono a los mayores que estaban confinados por la pandemia, como forma de conexión entre personas de diferentes generaciones.

La lectura de libros es una herramienta que mejora la salud mental. Pero algunas personas mayores no pueden leer solos debido a patologías que también afectan a la lectura como son problemas de motivación, movilidad, visión, problemas cognitivos, escasa formación, etc.

Los audiolibros son libros disponibles en formato de audio, pensados para ser escuchados en lugar de leídos. Se trata de un formato, que aunque de interés para todas las edades, puede ser especialmente útil para las personas mayores que tienen alguna dificultad de acceso a la letra impresa

Asimismo, el audiolibro para la personas mayores supone una de las mejores opciones para que no abandonen la lectura o la retomen después de un tiempo, por causas diversas, de pérdida del hábito de leer.

Son múltiples las ventajas que ofrecen los audiolibros. Nuestros mayores no tendrán que forzar la vista, solo escuchar, lo que fomenta su capacidad de memorización, mejora la distracción frente al dolor, el aburrimiento, la soledad y muchos de los problemas a los que se enfrentan las personas mayores.

Los audiolibros son una alternativa a la lectura convencional y resultan de gran utilidad para acompañar a personas mayores para ayudarles a disfrutar de la literatura de forma amena. Ofrece la oportunidad de llevar a cabo varias actividades de forma simultánea, lo que les distrae y aumenta la capacidad de aprendizaje, mejorando la calidad de vida y protegiendo su salud.

Del mismo modo que muchas bibliotecas ofrecen sus fondos de libros electrónicos, revistas, periódicos, bases de datos especializadas y audiolibros, lo que posibilita el acceso abierto de estas fuentes de conocimiento a la ciudadanía, los centros de personas mayores deberían contar con alguno de estos formatos.

Los 9 centros de participación activa (Centros de Mayores) de Marbella y San Pedro, que cuentan con más de 8.000 usuarios, realizan una importantísima labor. Son lugares para la promoción del bienestar de las personas mayores tendentes al fomento de la convivencia, la integración, la participación, la solidaridad y la relación con el medio social, además de servir de apoyo a la prestación de servicios sociales y asistenciales.

En nuestros centros de participación activa se llevan a cabo actividades físicas saludables, sociales, culturales, recreativas, deportivas, musicales o artesanales, entre otras. Se imparten numerosos cursos y talleres, entre ellos cursos tan necesarios como los de movilidad y memoria, actividades y programas que permiten a todos nuestros mayores la optimización de sus habilidades sociales así como la mejora continua de su calidad de vida.

Creemos que el uso de audiolibros en los centros de participación activa sería una herramienta muy útil, complementaria a otras ya disponibles, en beneficio de la comunidad, por las múltiples ventajas que su uso puede suponer en la actividad diaria de nuestros mayores, y por los beneficios que pueden reportar para su salud integral.

Por todo lo expuesto anteriormente, el Grupo Municipal de Ciudadanos Marbella, propone al Pleno la adopción de los siguientes

ACUERDOS

1.- Que el Ayuntamiento de Marbella estudie la viabilidad de poner a disposición de los usuarios de los Centros de Participación Activa de Mayores de Marbella y San Pedro el formato de audiolibros, incidiendo en las ventajas que conlleva la utilización de este formato de lectura.

2.- Que el Ayuntamiento de Marbella lleve a cabo en los Centros de Participación Activa las actuaciones necesarias tendentes a la promoción y formación de nuestros mayores en el uso de audiolibros como herramienta para mejorar su salud y calidad de vida.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de un voto a favor del Grupo Municipal Ciudadanos y diez abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Opción Sampedreña), la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Bien, decirles que la moción que trae el Grupo Municipal de Ciudadanos a este Pleno, es relativa al uso de audio libre en los centros de participación activa de personas mayores, tanto para Marbella, como para San Pedro.

La creciente población de personas mayores con el consiguiente aumento de enfermedades asociadas al incremento de la esperanza de vida, va a requerir el esfuerzo por parte de todas las administraciones públicas de las entidades privadas.

Uno de los factores que más puede pesar sobre la población mayor, es el relativo a la soledad y a los problemas derivados de la menor socialización. Muchos profesionales de la salud mental, advierten de la necesidad de adoptar medidas relacionadas con la prevención y el tratamiento de los trastornos mentales que pueden afectar a las personas mayores.

Mejorar no solo la salud física, sino, de nuestros mayores, sino también el estrés y la salud mental, es posible gracias a actividades tan beneficiosas y accesibles como pueden ser la lectura. Leer es una de las principales formas de hacer gimnasia mental y estimular la neurogénesis.

Los audiolibros, están pensados para ser escuchados y no leídos, por lo que se trata de una forma que especialmente es útil para las personas mayores que tienen algún tipo de dificultad a la hora de leer la letra impresa. Así no tienen que forzar la vista y también, fomenta su capacidad de memorización.

Las ventajas que se pueden obtener son múltiples, por lo que una gran opción para que no abandonen la lectura podría ser, exactamente, el tema de los audiolibros. Y sobre todo, para que la puedan retomar, después de algún periodo de tiempo en el que no hayan podido continuar con su hábito de lectura.

En el municipio hay nueve centros de participación activa municipales, que cuentan con más de 8.000 usuarios, en los que se realizan una importantísima labor por parte de este

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Equipo de Gobierno. Y se llevan a cabo, muchas actividades que mejoran la calidad de vida, sin duda, de nuestras personas mayores y que consideramos, que se podría complementa, perfectamente, con los audiolibros.

Creemos que el uso de audiolibros en los centros de participación activa, sería una herramienta muy útil y complementaria, a otras ya disponibles, en beneficio de la comunidad, por las múltiples ventajas de uso que puede suponer en su actividad diaria por las personas mayores y por los beneficios que les puede aportar en su salud integral.

Por todo lo expuesto anteriormente, desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, elevamos el siguiente acuerdo a este Pleno:

- Que el Ayuntamiento de Marbella, estudie la viabilidad de poner a disposición de los usuarios de los centros de participación activa de personas mayores en Marbella y en San Pedro, el formato de audiolibro, incidiendo en las ventajas que conllevan la utilización de este formato de lectura.
- Y un segundo acuerdo, que el Ayuntamiento de Marbella lleve a cabo en los centros de participación activa, las actuaciones necesarias y tendentes a la promoción y formación de nuestros mayores, en el uso de estos audiolibros como herramientas para mejorar su calidad de vida y de salud.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Sí, muy breve.

Evidentemente vamos a apoyar esta propuesta, nos parece una gran idea y además, bueno, con todos, suscribiendo cada uno de sus argumentos, me parece que estamos viendo como la soledad de las personas les está afectando, evidentemente. Y nos parece una gran idea. Y sobre todo eso, aparte de que se le pueda dar ese servicio en los centros de personas activas, también que incentivemos ese uso a nivel particular, a nivel privado.

Incluso poniendo medios sabemos que son personas, quizás con unas pagas muy justas, con pocos recursos, incluso que se estudie la fórmula para que esos recursos los puedan tener personalmente. Eso le haría mucha ayuda, una forma de evadirse, una forma de evadirse Así que me parece una gran idea. La apoyaremos.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. González de la Torre** y dice:

“Gracias.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Bueno, decirle a María que por supuesto, el Partido Socialista va a probar esta moción de añadir libros de audio guía, para nuestros mayores en los centros de participación activa.

Estos centros, yo soy, estoy muy a favor de estos centros. Creo que es donde, y animo a nuestros mayores, a aquellos que no han entrado nunca a un centro de participación activa, numerosos que tenemos a lo largo de todo nuestro municipio. Aquí tanto, creo que hay uno en Las Chapas, tenemos otro en Nueva Andalucía, dos en San Pedro Alcántara y otros cuantos y numerosos aquí en Marbella, para que entren y acudan y vean las cantidades de actividades que se realizan.

Tanto a nivel físico, como hay baile, gimnasia, pilates, como a nivel, como también a nivel mental. Porque mantenerse activos, es mejorar y favorecer mucho la calidad de vida de nuestros mayores. Y también, pues como ha dicho antes María, vamos a atrasar mucho algunas dolencias, como temas de demencia y otras cosas varias más, que por desgracia, llegan a altas edades de nuestras vidas.

Así que animar a que entren muchos y aprovechen estas actividades que se realizan en este centro de participación activa.”

Interviene la **Sra. Cintado Melgar** y dice:

“Gracias Sra. Alcaldesa.

Bueno Sra. García, para este Equipo de Gobierno y para la delegación de Derechos Sociales, el fomento del envejecimiento activo y saludable de nuestras personas mayores, así como el objetivo de acortar esa brecha digital inter generacional, existente, ha sido siempre una constante en la oferta formativa que se desarrolla en los centros de participación activa.

Es cierto que como saben, con la pandemia, esta Covid-19, fueron actividades y programas que lamentablemente se tuvieron que cancelar. Y en ese periodo, si nos volcamos de manera total, en luchar contra la soledad y el aislamiento que han sufrido, bueno, sobre todo, ese colectivo de las personas de mayor edad.

Fue, es, un servicio por supuesto y un trabajo, que se sigue realizando desde los servicios sociales comunitarios. O el proyecto faro, pero también fue un momento donde nos permitió detectar esas nuevas necesidades, nuevas demandas, que iban surgiendo, bueno, pues con el cambio que nos dio la vida a todos y sobre todo al colectivo de las personas mayores. Cambios que han llegado para quedarse y sobre todo, en el ámbito de la comunicación.

De hecho, bueno, hemos pasado de muchas personas mayores que no querían tener un teléfono móvil, y ahora son asiduos a esas video llamadas, bueno, sobre todo con sus seres queridos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Detectamos y nos demandaban también, nuevas formas de ocio, de entretenimiento o como abordar tareas tan importantes en el día a día, como interactuar con un cajero automático. Fueron demandas que recogimos y que para dar una respuesta, se ha diseñado el programa, 'Senior Digital', un programa, que se ha elaborado desde la Delegación de Derechos Sociales y el Área de Innovación y Nuevas Tecnologías.

Como decía también el Sr. Osorio, se están realizando en los centros y en la delegación, que también cuenta con una sala de informática, precisamente, para poner en marcha todas estas nuevas herramientas que permitan a los usuarios, pues bueno, tener una formación más específica y sobre todo, poder acceder a ese tipo de ocio, a este tipo de nuevas herramientas ya existentes, como es el servicio eBiblio, de la Consejería de Cultura y Patrimonio, donde se incluirá en el programa 'Senior Digital'.

Es un programa que ya se está presentando y tenemos varios contenidos. Un programa que ya se está presentando en los centros de mayores, como le digo con nuevas herramientas, que va a incluir esta información y la formación necesaria para que nuestros mayores, pues también tengan como usted dice el beneficio tanto de revistas, periódicos, libros y por supuesto lo de eBiblio, porque es muy necesario en algunas personas mayores, que por el tema de la visión u otras discapacidades, digamos derivadas, bueno, pues afortunadamente de la edad, pero que si acuden a esos centros de participación activa, puedan contar con ello."

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

"Bueno, pues solamente me queda el darles las gracias, tanto al Sr. Osorio, como a la Sra. González y a la Sra. Cintado. Y decirles que por supuesto, serán nuestros mayores y sobre todo, esos 8.000 usuarios que tenemos en esos nuevos centros municipales de Participación Ciudadana, los que nos lo agradecerán.

Muchas gracias por aceptar esta propuesta."

Durante el debate se ausentan el Sr. García Ruiz y el Sr. Romero Moreno siendo las 10.54 horas y se incorporan el Sr. Garcia Ruiz a las 10.56 horas y el Sr. Romero Moreno a las 10.58 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERO.- Que el Ayuntamiento de Marbella estudie la viabilidad de poner a disposición de los usuarios de los Centros de Participación Activa de Mayores de Marbella y San Pedro el formato de audiolibros, incidiendo en las ventajas que conlleva la utilización de este formato de lectura.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEGUNDO.- Que el Ayuntamiento de Marbella lleve a cabo en los Centros de Participación Activa las actuaciones necesarias tendentes a la promoción y formación de nuestros mayores en el uso de audiolibros como herramienta para mejorar su salud y calidad de vida.

2.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA QUE SE INICIEN LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA LA COMPRA DE LOS LOCALES DEL EDIFICIO AVENIDA PARA SU REFORMA Y ADECUACIÓN PARA PODER OFRECER MEJORES SERVICIOS ACORDES A LAS NECESIDADES ACTUALES.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

3. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

3.3. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA QUE SE INICIEN LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA LA COMPRA DE LOS LOCALES DEL EDIFICIO AVENIDA PARA SU REFORMA Y ADECUACIÓN PARA PODER OFRECER MEJORES SERVICIOS ACORDES A LAS NECESIDADES ACTUALES.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Por todos es conocido la falta de espacio que tiene la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara, teniendo que recurrir al alquiler de espacios con el fin de acomodar los diferentes servicios que debe ofrecer a los ciudadanos. Además, es necesario que estos servicios se puedan ofrecer por parte del personal de esa Tenencia de manera óptima y acorde a la ley.

Así sucede en el caso del Área de Obras que está ubicada en la calle Pepe Osorio, local alquilado y que supone para las arcas públicas un desembolso mensual de más de 1.600 euros mensuales.

La Tenencia de Alcaldía es propietaria de tres plantas del Edificio Avenida (números del 805 al 813 del Registro de Bienes), inmueble que está situado en calle Marqués del Duero, lo único que no es de su propiedad es el local.

El citado local es propiedad de una entidad financiera que ha venido ejerciendo su actividad en el mismo durante los últimos 27 o 28 años y que a día de hoy por temas de reestructuración empresarial, ha cerrado y puesto a la venta.

Como propietario de todo el edificio exceptuando el local de referencia y viendo que ha salido a la venta los locales, cabe la posibilidad de hacerse con la totalidad del mismo y de esa manera poder resolver de manera definitiva por medio de una reforma integral, caso de hacerse con los locales, reforma más que necesaria ya que las plantas superiores no tienen ascensor, al no disponer la propiedad de los locales impedía la

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

colocación del mismo, ofreciendo a las asociaciones y espacios allí ubicados un servicio pésimo con accesibilidad cero.

Por los motivos descritos el Grupo Municipal Opción Sampedreña (OSP) solicita al resto de grupos el apoyo y adhesión a la siguiente propuesta:

Que se inicien las actuaciones necesarias con el fin de poder realizar la compra de los locales del edificio Avenida y de esa manera poder reformar de manera integral el mismo, dando a los locales municipales allí ubicados unos servicios óptimos y acorde a las necesidades actuales.

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de un voto a favor del Grupo Municipal Opción Sampedreña y diez abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

“Interviene el Sr. Osorio Lozano y dice:

“Sí, gracias Sra. Presidenta.

Bueno, yo creo que se nos presenta una oportunidad de oro en San Pedro Alcántara. Creo que es una oportunidad de oro, porque sabemos cómo ya estuve explicando yo. Yo creo que esta propuesta ha salido a raíz de la anterior que trajimos también, es decir, en el pleno anterior. Una para tratar de recuperar ese espacio que pertenece a la Tenencia, a San Pedro Alcántara, que es el del Pasaje Torremolinos y que ustedes votaron en contra, que no consideran oportuno. Defendieron más los intereses de la Junta que los intereses de los ciudadanos de San Pedro.

Y yo creo que ahora se presenta una oportunidad muy importante y muy buena ¿Por qué? Porque el edificio Avenida, como todo el mundo sabe y si no, le explico. Es la esquina que hay en la calle peatonal Marqués del Duero, en la peatonal antigua, ¿vale? Y entonces, es donde hay una entidad financiera, en este caso la Caixa. Yo me he pegado trabajando en ese espacio muchísimos años, más de 20 años. Y te puedo decir, que es un espacio y un edificio donde tiene otros servicios. Está Cruz Roja, que lleva haciendo también una labor encomiable, está también ahora, la actual Concordia, no recuerdo el nombre, que me disculpen, por favor. También está Apymespa, porque REM, está en un sitio más cómodo que lleva 3 días y Apimespa lleva tantos años, está en 10 metros cuadrados.

Y todo este, es un edificio que no tiene accesibilidad, pues accesibilidad cero. No puede, ¿por qué? Porque el ascensor no se puede poner, pues por las circunstancias que fueron, se anuló y ya no hay espacio, porque ya no cumple la normativa actual ¿Qué es lo

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

que pasa, pues tenemos la oportunidad de oro de incluso, también dejar de tener los servicios.

Porque ya me da igual el uso que se le pueda dar, se lo digo a usted Sr. García, porque entiendo que usted será la persona que interactúe conmigo en esta propuesta ¿Y por qué le digo? Pues se podrían hacer varias combinaciones, como es por ejemplo, el establecer allí otros espacios donde este el Ayuntamiento haciendo su trabajo, llámese, pues bueno, pues Urbanismo, Obra, que lo tenemos que... La Tenencia de San Pedro está dispersa, por falta de accesibilidad y por falta de espacio. Lo llevamos diciendo.

Y entonces, yo creo que en ese sentido, en San Pedro está muy discriminado. Muchísimo. Está muy discriminado. Yo creo que debemos hacer un esfuerzo, lo más... Pero además, debemos de ejercer también, no sé, ya en términos legales, creo recordar, que incluso deberíamos de tener el derecho a tanteo. Porque somos los vecinos, no es que seamos los vecinos, es que somos los dueños del bloque, a excepción de ese local. Con lo cual, podríamos de ejercer ese derecho. Ya jurídicamente, nos podrán decir si eso es así o no es así.

Pero es que es importantísimo. Es que ya no es a nivel de uso de la institución de la Tenencia, es que también a nivel cultural, es que a nivel cultural. Si nosotros desplazamos de esos locales hacia los servicios de la Tenencia hacia allí, nosotros podríamos ofrecer otros espacios que tengamos a otras asociaciones que hay y a otras personas que nos viene demandando espacio para poder desarrollar sus labores.

Yo creo que es importantísimo, de verdad, debemos de hacerlo, porque entiendo que muchas veces en Marbella no se escatima con esfuerzo y siempre se suele escatimar allí. Espero que no sea así, que se apruebe por unanimidad, pero no solo eso, sino que nos pongamos en contacto directamente, que yo ya lo he hecho personalmente, pero evidentemente mi posición no es la adecuada desde la oposición, tendría que ser el Equipo de Gobierno el que descuelgue el teléfono, que estoy dispuesto a facilitárselo, para que se ponga en contacto con la entidad y le diga: *"Oiga, eso tiene que ser nuestro evidentemente, al justiprecio que marquen los técnicos un acuerdo entre la propiedad y los técnicos del Ayuntamiento."*

Espero que se aun apoyo unánime y que San Pedro pueda disfrutar en breve de esos espacios para el bien de todos.

Muchas gracias."

Interviene el **Sr. Morales López** y dice:

"Buenos días a todos y a todas.

Es sabido por todos del déficit que este Ayuntamiento tiene en edificios para uso, ya sea municipal o uso público. Y como bien dice esta propuesta, pues la vamos a apoyar,

75

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f84043f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 75 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

porque creemos que es una oportunidad, ya bueno, el uso que se le dé, es importante también, pero creo que es importante que este Ayuntamiento tenga de espacios que se puedan poner a disposición tanto para uso municipal, como uso de las asociaciones u otras entidades. Y por tanto, vamos a apoyar la propuesta.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Buenos días a todos Sra. Presidenta.

Bueno Sr. Osorio, decirle en primer lugar que nosotros, aclararle algo que ha manifestado, nosotros no defendemos los intereses de la Junta de Andalucía, nosotros defendemos los intereses de los vecinos de San Pedro Alcántara y de esta ciudad, porque se prestan servicios sanitarios en Pasaje Torremolinos. Eso aclarárselo.

Y por supuesto, que no estoy en absoluto de acuerdo, con el aspecto que dice, que se discrimina a los vecinos de San Pedro Alcántara. Eso no es así y usted lo sabe.

Dicho esto, vamos a entrar en el fondo de la cuestión. El fondo de la cuestión, es que ustedes nos plantean la compra de unos locales, sitios en la Calle Enmedio, la Avenida Marqués del Duero, el Edificio Avenida, que pertenece a una entidad financiera, que usted conoce perfectamente, como es la Caixa, y le tengo que hablar con sinceridad, no consideramos, y yo personalmente no considero, que el lugar adecuado para eso que hablaba usted, que yo le agradezco que nos dé el contacto, que se lo vamos a aceptar, que el lugar apropiado para hablar de la compra de un inmueble, sea el Pleno del Ayuntamiento de Marbella. Creo que no es el lugar apropiado, creo que previamente tenemos que ver, tenemos que ver la situación.

Mire usted, ahora mismo nosotros tenemos alquilados tres inmuebles. Tenemos alquilados, como usted sabe, en Calle Pepe Osorio la dependencia de obras, tenemos el Polígono también, la nave donde están los vehículos. Eso usted lo sabe. Y también, tenemos alquilado un local donde se encuentran los servicios del Patronato de Recaudación Provincial, Diputación Provincial.

Pero es que ahora mismo, ahora mismo, el Ayuntamiento de Marbella, está haciendo un esfuerzo y la Tenencia de Alcaldía de San Pedro, está haciendo un esfuerzo por un lado, para la adquisición que ustedes pidieron, del aparcamiento de la Plaza de Istán.

Estamos ahora mismo haciendo las obras de unas nuevas oficinas de Turismo en el Bulevar. Estamos construyendo un nuevo pabellón cubierto. Se va a hacer un proyecto para ampliar las dependencias de la Policía Local, en Marqués del Duero, estamos estudiando un proyecto, para los locales municipales del Edificio Corona en el Bulevar, y estamos trabajando también, con una subvención, hemos solicitado una subvención Next Generation, para remodelación de la Tenencia de Alcaldía de San Pedro.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Quiero decirle, que además de otras necesidades, como usted bien ha dicho, de urbanismo, espacios culturales y por supuesto que sí, estamos totalmente de acuerdo que es necesario poder contar con esos espacios. Pero creo, que este grupo municipal del Partido Popular, por rigor y por prudencia, creemos que previamente tenemos que estudiar su viabilidad económica. No conocemos cuales son las condiciones de venta, no conocemos absolutamente nada de esos locales. Creemos que tenemos que estudiarlo.

Usted nos ha proporcionado esos teléfonos, nos vamos a poner en contacto, pero tenemos que estudiarlo, tenemos que darle traslado a la unidad de Patrimonio y Bienes de este Ayuntamiento. Porque tenemos que ver realmente, si es viable económicamente, como usted ha hablado, viable jurídicamente y posteriormente, estudiarlo.

Pero sí le digo, porque le tengo que hablar con sinceridad, porque no le podemos mentir a nuestros vecinos, que a corto plazo, ahora mismo estamos embarcados en una serie de proyectos de dependencias municipales, que presupuestariamente hablando, no podemos acometer.

Que a medio plazo, como usted dice, se pone a tiro, por supuesto que estaremos interesados. Pero nosotros, desde un punto de vista de rigor y prudencia, ni podemos, ni debemos ahora mismo, apoyar esa propuesta. Porque si no, sería, creo desde mi punto de vista, desde mi humilde opinión, sería un brindis al Sol y yo creo que tenemos que decirles a los vecinos, la verdad.

Por supuesto, que debemos remodelar, porque usted ha dicho muy bien el tema de falta de accesibilidad de ese edificio, la falta de ascensor, pero tenemos que ser prudentes. Y sobre todo, intentar ver esa viabilidad económica, ver realmente si es posible que este Ayuntamiento pueda aprobar esa compra.

Porque para nosotros, lo que es complicado, es ahora mismo, hacer un acuerdo plenario, aprobar un acuerdo plenario, que nos vincule a algo que no sabemos. No sabemos si nos piden 600.000 o 2 millones de euros. Y yo creo que previamente tenemos que estudiar cuales son las condiciones de esos locales, para posteriormente, plantear la posibilidad de comprarlo.

Por lo tanto, no estamos en contra de esa posible compra, pero sí creemos que el procedimiento tiene que ser a la inversa. Ver realmente las condiciones de esos locales.

Gracias.”

Interviene el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Gracias.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La verdad que me quedo impresionado, porque es una excusa peregrina como ella sola. Es una excusa muy peregrina.

Primero, porque en el momento en que salga, eso se mete en mercado, en el momento en que salga eso, ¿usted qué se cree, que lo van a estar esperando a que usted decida que hagan un expediente? No. Mire usted, la propuesta, siempre que se llegue a un acuerdo, se puede hacer. Y además, es que le digo, no es que está discriminado, es que estoy convencido de que estamos discriminados. Sí, se lo digo así.

Mire, ustedes le ponen pegas aquí, porque es de San Pedro, si fuese, se lo digo, se lo digo, así. Ustedes, todas las obras emblemáticas, las están haciendo en Marbella. Ustedes han hecho, han terminado la biblioteca ¿Dónde está la de San Pedro? Sí, ¿Dónde está la de San Pedro? Ustedes se han gastado más de 3 millones de euros en comprar Puerto Rico Alto o Puerto Rico Bajo ¿Dónde está lo de San Pedro?

Nosotros le pedimos que hiciesen ustedes uso, que iban a vender los locales. Sr. García, si nosotros no le decimos que no vendan los locales del Edificio Corona, ustedes se pulen 300 € de, perdón 300 €, perdón, 300 metros de espacio público, lo hubiesen vendido, porque ustedes hacen arcas y lo hacen allí.

Tenían aquí afinados, como hemos estado nosotros infinidad de veces, en la Escuela de Idiomas y con buen criterio, lo pasaron a un local más grande y lo hicieron. Pero es que todas las mejoras vienen a Marbella. En San Pedro, ¿y usted sabe lo que le pasa? Que usted no es capaz de defender los intereses de los sampedreños ¿Porque sabe usted que no? Porque usted no es de San Pedro y no lo ha sufrido. No, usted es ahora un sampedreño postizo. Usted no es ni colono.

Perdónenme ustedes, ahora yo estoy en mi intervención. Sí, es verdad. Usted se pone a defenderse ¿sabe usted lo que pasa? Nuestros hijos han estado en portátiles ¿Sus hijos han estado en portátiles? No nuestros hijos han estado en portátiles, nosotros hemos estado en portátiles, nosotros hemos estado siempre con proyectos.... Sí ustedes hacen aspavientos y hacen cosas así.

Pero entonces, nosotros tenemos que aprovechar esta oportunidad, porque ese espacio, no va a volver a estar, no va a volver a estar ahí disponible. Eso es un dulce, eso es una perita en dulce. Y si nosotros tenemos el edificio entero, íntegro, lo justo sería poder hacerlo, para darle respuesta, pues al resto de las asociaciones o como bien ha dicho también el Sr. Morales, para eso... y desde aquí, le agradezco mucho la, el apoyo del Partido Socialista, y entiendo que la de Ciudadanos también lo hará.

Pero de verdad, siéntalo. Una persona, nosotros tenemos el corazón rojo, pero lo tenemos negro por culpa suya y por los colores de San Pedro, rojo y negro, tenemos nosotros el corazón. Esos son nuestros colores y eso no lo va a entender usted nunca por más que se pegue usted en San Pedro.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Muchas gracias.”

Durante el debate se ausentan el Sr. Romero Moreno siendo las 11.05 horas y la Sra. García Ruiz siendo las 11.07 horas y se incorporan el Sr. Romero Moreno a las 11.11 horas y la Sra. García Ruiz siendo las 11.12 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por catorce votos en contra del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y trece votos a favor (diez del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos)

ACUERDA

RECHAZAR la propuesta anteriormente transcrita.

2.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA QUE SE CONTINÚEN LAS LABORES DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS SUBACUÁTICAS EN EL PECIO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA O DE “LOS BOTONES” ASÍ COMO SE INSTE A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A LA APERTURA DEL EXPEDIENTE DEL PECIO Y SU ENTORNO CON LA TIPOLOGÍA ZONA BIC “ZONA ARQUEOLÓGICA Y LA DELIMITACIÓN DE SERVIDUMBRE DE LA ZONA.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

3. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

3.3. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL OPCIÓN SAMPEDREÑA PARA QUE SE CONTINÚEN LAS LABORES DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS SUBACUÁTICAS EN EL PECIO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA O DE “LOS BOTONES” ASÍ COMO SE INSTE A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A LA APERTURA DEL EXPEDIENTE DEL PECIO Y SU ENTORNO CON LA TIPOLOGÍA ZONA BIC “ZONA ARQUEOLÓGICA Y LA DELIMITACIÓN DE SERVIDUMBRE DE LA ZONA.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“En el año 2016, estando las competencias en materia de cultura y patrimonio dirigidas por OSP, se impulsó la prospección arqueológica para intervenir en el pecio denominado de San Pedro Alcántara o de los botones. Para ello, se inició expediente y se solicitaron las autorizaciones pertinentes a la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía (Dirección General de Bienes Culturales y Museos), en 2017, con todas las

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

autorizaciones concedidas, se comenzó la campaña de excavación arqueológica en el pecio denominado Madelaine en la costa de San Pedro Alcántara.

Una vez realizada la actividad arqueológica se emitió informe a la Consejería de Cultura (adjuntamos copia de resolución) de la que destacamos los siguientes párrafos:

"(..)La actividad se ha desarrollado conforme a los planteamientos establecidos en su proyecto inicial y Resolución de Autorización, llevándose a cabo una intervención de Prospección Arqueológica Subacuática sobre el lecho marino de la zona seleccionada para la localización de posibles restos pertenecientes a un pecio y facilitar su protección de cara a futuras actuaciones.(..)

(..)Los resultados de la actividad han sido positivos El hallazgo consistió , en los restos de la estructura de un pecio de madera localizado a 6 m de profundidad y cerca de la playa, que por sus características navales visibles en la superficie marina podrían pertenecer a una embarcación de época moderna. Así, consultada bibliografía al respecto por la dirección facultativa de la actividad, cabría la posibilidad de que se tratase de los restos de los navíos " Lys (Madelaine) " o el " Magnanime " de pabellón francés y hundidos frente a la costa de Marbella en 1705, durante la guerra de sucesión española y la toma de Gibraltar.(..)

(..)La afección de los restos del pecio es importante ya que, además de la erosión marina indicada anteriormente, sufre la acción de un expolio sistemático por su fácil accesibilidad al encontrarse cerca de la costa y a escasa profundidad, siendo de hecho y al respecto conocido popularmente como el "pecio de los botones" por el gran material de este tipo que aparecía en la orilla de la playa o era sustraído por bañistas o buceadores.

Asimismo, se encuentra desprotegido al encontrarse fuera de los polígonos arqueológicos cercanos (Zonas de Servidumbre Arqueológica - Orden : 20 de Abril de 2009) por lo que se propone declarar la zona como BIC con la tipología de Zona Arqueológica por la existencia confirmada del pecio.(..)"

El informe contiene varias propuestas y medidas a adoptar, entre ellas:

"(..) Ampliar la delimitación de la Zona de Servidumbre Arqueológica de "Río Guadalmina ", según ficha de la Memoria Preliminar de la actividad, con el objeto de incluir todo el lecho marino intervenido en la presente actividad con resultado positivo.

Realizar a corto-medio plazo una Actividad Arqueológica Subacuática Puntual (sondeos y prospección intensiva del área) para identificar, documentar, estudiar y valorar el pecio y precisar su delimitación de cara a la apertura de expediente para la Incoación del Pecio como BIC con la tipología de "Zona Arqueológica de los yacimientos sitos en las aguas continentales e interiores de Andalucía, mar territorial y plataforma continental ribereña al territorio andaluz". (..)"

Los archivos históricos, en este caso el de Toulón, nos llega la posibilidad de un naufragio en las costas malagueñas. De hecho, debemos centrar el análisis en el contexto histórico de la Guerra de Sucesión Española. Conflicto de dimensiones internacionales que duró desde 1701 hasta la firma del tratado de Utrecht en 1713, que tuvo como causa fundamental la muerte sin descendencia de Carlos II de España, último representante de la Casa de Habsburgo, y que dejó como principal consecuencia la instauración de una nueva dinastía en el trono de España, la Casa de Borbón. En este contexto debemos de narrar un acontecimiento bélico acaecido en 1705 cuando se intentaba recuperar Gibraltar desde tierra y mar.

Sobre Punta Carnero, extremidad meridional del Saco, desde donde se descubre en toda su extensión el Estrecho, sorprendió por causa de una neblina, el almirante Leake, con 23 navíos ingleses y holandeses, el 17 de Marzo de 1705 lo que obligó a los navíos franceses, anclados en Punta Carnero, a emprender en retirada a toda vela un combate desigual por honra de la bandera. En esta huida, sucesivamente sucumbieron al número los navíos Ardent, de 66 cañones; Arrogani, de 60, y Marquis, de 56. El de tres puentes Lys, de 86, en que M.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

de Pointis arbolaba la insignia, seguido de cerca por el Magnanime, de 74, embarrancó violentamente en la costa de Marbella, ganando tiempo para desembarcar las tripulaciones y entregar a las llamas los buques antes que los alcanzaran los enemigos, sobre los cuales no dejaron de hacer efecto los cañones de popa.

En vista de esto podemos plantear que los restos documentados pudieran pertenecer a estos navíos hundidos en 1705, no obstante, estos datos debemos mantenerlos de forma cautelar, ya que no se han realizado sondeos arqueológicos que puedan aportar mayor información y, que clarifique el origen e historia del pecio o de los pecios, así como también carecemos de los restos en superficie, cerámicos o de otra índole que nos determinen su adscripción francesa. De hecho, en estos casos la característica flor de Lys francesa, debería aflorar con facilidad en muchos de los elementos característicos del buque.

Marbella y San Pedro Alcántara, por su posición a nivel turístico debe buscar elementos de diferenciación y competitividad turística. De hecho, otros municipios de la provincia han integrado en sus planes generales, el patrimonio submarino como elemento a proteger, realizando prospecciones arqueológicas subacuáticas, ejemplo de ello serían la Prospección Arqueológica con Geofísica en el T. M. de Málaga (Año 2006), así como la Prospección Arqueológica Subacuática del Término Municipal del Rincón de la Victoria (Málaga) (Año 2008). Además, este tipo de turismo cultural está evolucionando hacia otros productos innovadores como pueden ser el primer museo submarino de Europa en Lanzarote, que alberga un total de 400 obras del artista británico Jason de Caires Taylor a unos 12 metros de profundidad. En el Mediterráneo y como ejemplo acorde al proyecto podemos destacar Baia (Nápoles, Italia), la ciudad romana que, en vez de ser sepultada por las cenizas del Vesubio, lo fue por las aguas del Mediterráneo y en base a esto se creó el parque arqueológico subacuático musealizado con los centros de buceo locales y la Superintendencia de Arqueología de Nápoles.

Así pues, el yacimiento documentado tiene mucho potencial como turismo arqueológico submarino, ya que es una modalidad bajo la que se presentan propuestas, productos culturales y turísticos en los que la arqueología es el ingrediente principal. Curiosamente pocos son los turistas que asocian España como destino de turismo arqueológico, máxime cuando pensamos y hablamos de entornos submarinos, al que hay que sumarle una nueva modalidad: el sector del buceo, que mueve a miles de personas y recursos económicos al año.

En el entorno arqueológico y submarino, el Mar Mediterráneo, así como los diferentes mares que circundan a Europa, incluso sus lagos y aguas interiores, poseen un importante legado cultural de procedencia submarina única en el mundo. Se constata así que es necesario promocionar el patrimonio arqueológico submarino, especialmente como producto turístico innovador. Las redes temáticas, territoriales o las rutas constituyen estrategias para mejorar la eficacia. El esfuerzo en la puesta en valor patrimonial tiene que completarse con una política y planificación de acciones dirigidas a incorporar los sitios arqueológicos accesibles a la oferta cultural de la región donde se ubican y en la medida de lo posible, en la oferta cultural y turística, bien sea como producto principal, bien como producto complementario. Tal cuestión, apreciación y significado aún no existen en el entorno turístico.

Por los motivos descritos el Grupo Municipal Opción Sampedreña (OSP) solicita al resto de grupos el apoyo y adhesión a la siguiente propuesta:

- 1. Que la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara inicie expediente para continuar con la labor iniciada por este grupo en su época de gestión en la misma y lleve a cabo la segunda actividad arqueológica subacuática mediante sondeos y prospección intensiva en el pecio de San Pedro Alcántara o de “los botones”.**
- 2. Instar a la Junta de Andalucía para la apertura de expediente para la incoación del pecio y su entorno con la tipología de Zona BIC “Zona Arqueológica”**

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3. Instar a la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía que se disponga la ampliación de la delimitación de servidumbre arqueológica de “Río Guadalmina” a la zona donde se encuentra el pecio.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de un voto a favor del Grupo Municipal Opción Sampedreña y diez abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, tres del Grupo Municipal Socialista y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El Sr. Secretario da cuenta del asunto.

La Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene el Sr. Piña Troyano y dice:

“En esta propuesta, hablamos de un pecio hundido en el año 1705 entre las playas de Linda Vista y Guadalmina. Se tuvo conocimiento de que existía ese pecio allá por el año 1997 y se localizó en el año 2010. Y no es hasta que Gema Midón, se hace cargo de la Delegación de Cultura del término municipal de Marbella, no se hace, hasta ella, no se hace absolutamente nada por poner en valor ese pecio. Nada, ni un clavo.

Gema comienza con este tema, a buscar como hay que solucionar, como podemos actuar en este pecio. Evidentemente, lo primero que se hace es pedir las autorizaciones a la Junta de Andalucía, a la Consejería de Cultura, que estas autorizaciones llegan a finales del año 2016. A partir de ahí, pues hacemos el contrato menor, buscamos las empresas.

En fin, se hace todo el despliegue para poner en valor el pecio del que estamos hablando. Que se tenía conocimiento, porque hay algunos videos. Yo personalmente he visto algunos videos en YouTube de algunos buceadores que habían hecho algo por la zona.

A medios del 2017, ya se tiene el informe previo o el informe definitivo, de lo que se encuentra ahí. La localización del pecio es positiva. Y hay una serie de circunstancias, que yo voy a trasladar, del informe que pasa la empresa y que pasamos a la Junta de Andalucía como era.

También tengo que decir algo que es importante, las autorizaciones es sin extracción de materiales. Es decir, no se podía extraer nada, simplemente lo que se hace en esa primera prospección, es descubrir, ver en qué estado está, cual es la calidad que tiene el pecio y demás temas.

Voy a leer un poco que es lo que se desprende de aquel informe y dice:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“El pecio está fuera de la zona de protección del placet de las Bóvedas, que es esto es importante. No está protegido o no estaba protegido hasta aquel momento. Y se ha descubierto una embarcación, que podría tratarse de los navíos “Lys (Madelaine)” “ o el “Magnanime” de pabellón francés y hundidos en 1705.

La afección de los restos del pecio es importante ya que, además de la erosión marina indicada anteriormente, sufre la acción de un expolio sistemático.”

Aquí tengo yo una imagen, una imagen que lo he traído del Diario Sur, porque le llaman popularmente, la gente de nuestro pueblo le llaman “El pecio de los botones”. Porque una de las cosas que se hayan mucho en el entorno del pecio, son botones y hebillas, posiblemente, de la ropa de la marinería, porque se supone que ese barco fue hundido, porque venía de las zonas, en fin, huyendo de los ingleses y llegaron hasta las costas de San Pedro y hundieron el pecio y huyó la marinería. Por lo tanto, sería ropa o material que estaba en la propia embarcación.

De aquella resolución, hay temas que para nosotros son fundamentales, porque a raíz de aquella prospección, lo que sí buscamos fue la manera de hacer una segunda, que es lo que nos dicen los propios arqueólogos. Hemos hecho una prospección, la localización es positiva. Sabemos que hay restos importantes y lo lógico sería que se hiciera una prospección ya con extracción de materiales, pues con la intención de hacer un museo en el mar, que hay varios de ellos ya de pecios en la zona, intención de hacerlos en Cádiz, en Rincón de la Victoria, en Lanzarote. Es decir, se han hecho museos marinos, subacuáticos, que tiene una gran atracción de este tipo de turismo.

Pero lo importante para mí, es la resolución, que es lo que yo entiendo que se debería de haber hecho o que se hizo en su fecha, pero no sé las actuaciones que ha tenido la Junta de Andalucía y de las cuales quiero llamar la atención en este Pleno, para que si no se han hecho, que nos tomemos el interés de que se haga.

Le pido un poquito de tiempo.

Disponer la ampliación de la delimitación de zona de servidumbre arqueológica del Rio Guadalmina, con el objeto de incluir todo el lecho marino de la zona, pues con una protección especial.

Disponer la realización, a corto y medio plazo, de una actividad arqueológica subacuática, puntual. Es decir, sondeo, prospección intensiva del área, para identificar documentar, estudiar y valorar el pecio y precisar su delimitación de cara a la apertura de expediente para la incoación de pecio como BIC, con tipología de “Zona arqueológica” de los yacimientos, sito en las aguas continentales, interiores de Andalucía, etc, etc.

Incorporar la nueva información y documentación presentada, a la memoria. Esto es con la intención de que se declare o se amplíe la zona BIC de las Bóvedas. Y, comunicar a la Guardia Civil, y evidentemente, a todas las entidades, porque estamos hablando de

FIRMANTE

ANTONIO RAMÓN RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

espigones y estamos hablando muchas veces de alguna, no sé, se ha drenado arena, se han hecho muchísimas cosas en esa zona, para que esa zona esté perfectamente localizada y nunca se intervenga en ese entorno.

Bien, y ahora, en la segunda parte diré algunas cosas más. Y gracias por el tiempo añadido.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Buenas tardes. Bueno, nosotros por parte del Grupo Socialista, el Sr. Piña va a tener el apoyo absoluto a esta moción.

Y voy a ser muy breve, no quiero entrar en las cuestiones técnicas, que de algo sabe usted que entendemos, por esta bancada, ni tampoco en la profundidad de la propuesta, que la arropamos completamente.

Pero sí, y es un aviso a todos nosotros, las políticas que tengamos que desarrollar en los gobiernos y las instituciones y desde las propuestas de los grupos políticos, que tengamos en cuenta que San Pedro Alcántara, la zona de San Pedro Alcántara, es muy posible que sea de todo el Mediterráneo Sur donde más patrimonio arqueológico se pueda encontrar.

Y por lo tanto, lo tenemos que poner en valor. Y todas las fórmulas que sean para poner en valor, es positiva. Por un lado, para recuperar nuestro pasado, que es fundamental e importante. Y por otro lado, que está muy poco explotado, para vender positivamente, a San Pedro Alcántara, como ese punto de encuentro con las culturas que han pasado por esta tierra.

Muchas gracias y tendrá nuestro apoyo.”

Interviene el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Gracias Sra. Presidenta.

Primero un inciso, un pequeño inciso. Se lo tienen que hacer mirar, eso de excluyente y que uno no es de un sitio, en una ciudad como Marbella-San Pedro, es excluyente y es cierto cariz, xenófobo. Simplemente le voy a decir, simplemente le tengo que decir, que eso lo decidirán, los vecinos de San Pedro, no ustedes. Y le tengo que decir y aclarar, que uno no es de donde nace, sino donde padece. Y le puedo asegurar, que damos, este Equipo de Gobierno, da todo lo posible por Marbella y San Pedro Alcántara, como no puede ser de otra manera.

Pero hágaselo mirar, porque realmente, hemos visto cierto tono, que realmente es bastante excluyente. Míreselo, que de verdad creo que es importante y resuélvanlo.

FIRMANTE

ANTONIO RAMÓN RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARÍA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Dicho esto, por supuesto que vamos a aprobar su propuesta, como no podía ser de otra manera. Primero, porque aparte, me ha encantado la propuesta. Me ha encantado, soy profesor de historia, igual que alguno de los compañeros. Y creo, que hay que apostar por la defensa y la puesta en valor del patrimonio histórico artístico de nuestra ciudad.

Y en San Pedro, es un lugar que desde la época, podemos partir de los Fenicios, Romanos, época Paleo-Cristiana, hasta llegar a la edad contemporánea, pues estamos hablando de maravillosos yacimientos arqueológicos.

En este caso, nos encontramos con una auténtica maravilla, que es un pecio. Un pecio, para aquellos que no lo sepan, un pecio es un barco hundido, un barco hundido que se encuentra frente a las costas de San Pedro Alcántara. Que se encuentra a 200 metros, podemos decir de las costas. En torno entre 4 y 7 metros de profundidad y que realmente, se conoce de año 90, pero donde realmente, a ciencia cierta se tiene conocimiento de él, es a partir del año 2003, 2003 que se pone en conocimiento del centro arqueológico andaluz, en este caso de actividades subacuáticas.

Y tengo que decir, que es un órgano dependiente de la Junta de Andalucía, que tienen su sede, si no lo saben, en Cádiz. Y que a partir de ese momento, empieza a estudiar, es cierto que el anterior equipo de Gobierno realiza trabajos, lo impulsa, pero ahora mismo les puedo decir, que este centro arqueológico subacuático que tiene su sede en Cádiz, que nos hemos puesto en contacto, incluso con la jefa de conservación, están trabajando, han realizado estudios y siguen trabajando y tienen previsto, y ya les puedo dar como gran novedad, que tienen previsto la firma de un convenio entre la Junta de Andalucía, este centro arqueológico subacuático y el Ayuntamiento de Marbella, para impulsar la protección frente al espolio que usted decía correctamente. Y sobre todo, para su puesta en valor.

Pero yo, desde un punto de vista histórico, tengo que decir algo más, porque hay muchas hipótesis al respecto. Es decir, había una primera hipótesis, que era un barco que participó en la guerra de sucesión al trono español. Que la flota franco-española, tuvo que refugiarse en las costas cercanas a Marbella, San Pedro, y que allí, embarrancaron dos barcos, entre los que se encontraba un barco, un navío de guerra “El Madeleine” y que fue embarrancado frente a las costas de San Pedro Alcántara.

Pero puestos en contacto, aunque nos han dicho que no le demos mucha difusión, para evitar el espolio, puestos en contacto con esta jefa de conservación del CAS, nos plantea, y ya lo hizo en una jornada arqueológica que se celebró en el Trapiche de Guadaiza, que hay otra hipótesis. Y esa hipótesis, es que es un barco de la edad moderna, correspondiente al año 1770 y que puede ser otro buque de guerra, pero un buque de guerra de bandera española.

¿Qué ocurre? Que es apasionante. Yo estuve mirando a Pepe y creo que es apasionante en el sentido de que hay que seguir investigando, lo que es su protección y sobre todo su estudio, porque realmente, es un tesoro subacuático, ese yacimiento arqueológico marino. Tenemos que ponerlo en valor y sobre todo, algo que es muy importante, su

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

proyección no solo histórica, artística, sino fundamentalmente, turística. Porque creo que tenemos ahí un valor añadido. Y tenemos, que apostar por el turismo arqueológico, el turismo cultura y el turismo histórico a nuestra ciudad.

Y vuelvo a decir, hágaselo mirar, porque creo que tienen que centrar el camino.”

Interviene el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“En fin. Qué bien ha quedado ¿verdad Sr. García? Pero ustedes llevan gobernando desde el 2007 y desde el 2017 que se conoce el pecio. Es decir, esta señora de la que usted habla, los únicos documentos que tiene para poder hablar y decir lo que hay ahí, es gracias al trabajo que hizo Gema Midon, a OSP, en las fechas que estuvimos en la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara y eso son los estudios que hay. Y ella sabe más. Yo no he querido sacarlo, porque usted mismo, ha sido usted quien lo ha sacado. Se sabe más, pero no está documentado. No quisieron documentarlo, precisamente.

Es decir, el barco tiene una dimensión mucho más, es muchísimo más grande del que estamos hablando de “La Madeleine”. Pero es que hay más, según las prospecciones, además, tuvieron una suerte enorme cuando se hizo la prospección, y es que había habido un temporal días antes muy grande y el barco estaba casi, casi libre de arena, porque el barco, más de la mitad del barco está tapado de arena. Tuvieron la suerte, de que cuando se hizo la prospección, estaba prácticamente desenterrado el barco al completo y sacaron la posibilidad o la teoría, que debajo de este barco, haya un segundo barco. Que estén dos barcos juntos. Es la posibilidad que encontraron los arqueólogos, cuando hicieron la actividad subacuática.

Y evidentemente, toda esa documentación se la han dicho a ustedes, porque nosotros hicimos nuestro trabajo. Hicimos el trabajo de los que somos de San Pedro y le tenemos un cariño especial a San Pedro, que cuando tenemos la oportunidad, que han sido muy pocas veces a lo largo de nuestra historia, de decidir en nuestro pueblo, los recursos que le corresponden a los sampedreños, que es un 30% del presupuesto general, lo destinamos a poner en valor y hacer actividades y mejoras en nuestro pueblo.

Y cuando no estamos nosotros, pues hay otros que se dedican a decir lo que van a hacer, a hablar de proyectos, y proyectos, y proyectos, y proyectos, que es lo que ha hecho usted en su alocución anterior. Pero no de hacer trabajos reales, como nosotros hicimos.

Le quiero recordar al Sr. García, que cuando nosotros llegamos, la Tenencia de Alcaldía de San Pedro, estaba solamente en el nombre de la historia. Ustedes habían hecho simplemente unas dependencias municipales del Ayuntamiento de Marbella. Se lo quiero recordar. Ustedes no tenían ni una sola delegación en San Pedro Alcántara. Se lo habían cargado todo, el Partido Popular. Y nosotros, recuperamos y esto lo tengo que decir, con el Sr. Bernal, la Tenencia de Alcaldía, presupuesto propio, delegaciones propias.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Hoy en día, se ha hecho todas estas prospecciones arqueológicas, estas actividades arqueológicas, porque teníamos las competencias. Si llegan a estar, como estaban, en manos de la delegación de Marbella, no se hubiesen hecho jamás. Por lo tanto, por eso decimos que los sampedreños sí le tenemos cariño a nuestro pueblo. Y cuando llegan gente de fuera, pues hacen cosas, evidentemente hacen cosas, porque si no, no los votaría nadie, pero no le ponen ustedes el cariño que le ponemos nosotros. Eso es sin ninguna duda.”

Durante el debate se ausentan la Sra. Cintado Melgar y el Sr. Diaz Molina siendo las 11.16 horas, el Sr. Macias Maldonado siendo las 11.17 horas y la Sra. Figueira de la Rosa siendo las 11.19 horas y se incorporan la Sra. Cintado Melgar y el Sr. Macias Maldonado siendo las 11.19 horas, el Sr. Diaz Molina y la Sra. Figueira de la Rosa siendo las 11.21 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERO.- Que la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara inicie expediente para continuar con la labor iniciada por este grupo en su época de gestión en la misma y lleve a cabo la segunda actividad arqueológica subacuática mediante sondeos y prospección intensiva en el pecio de San Pedro Alcántara o de “los botones”.

SEGUNDO.- Instar a la Junta de Andalucía para la apertura de expediente para la incoación del pecio y su entorno con la tipología de Zona BIC “Zona Arqueológica”

TERCERO.- Instar a la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía que se disponga la ampliación de la delimitación de servidumbre arqueológica de “Rio Guadalmina” a la zona donde se encuentra el pecio.

2.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA SOLICITANDO QUE SE INICIEN LOS TRÁMITES PARA LA PUESTA A DISPOSICIÓN DE LA PARCELA DESTINADA A PALACIO DE JUSTICIA PARA QUE SE PUEDAN INICIAR LAS OBRAS ASÍ COMO INSTAR A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A QUE DESTINE LOS FONDOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

3. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3.1. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA SOLICITANDO QUE SE INICIEN LOS TRÁMITES PARA LA PUESTA A DISPOSICIÓN DE LA PARCELA DESTINADA A PALACIO DE JUSTICIA PARA QUE SE PUEDAN INICIAR LAS OBRAS ASÍ COMO INSTAR A LA JUNTA DE ANDALUCÍA A QUE DESTINE LOS FONDOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“La construcción de un nuevo Palacio de Justicia en Marbella es una reivindicación histórica por parte del sector de la Justicia en la ciudad. Además de por distintas fuerzas políticas, entre ellas el Partido Popular, cuando el PSOE gobernaba la Junta de Andalucía.

En octubre de 2019, la Junta anunció la construcción del Palacio de Justicia de Marbella.

La situación de los juzgados de Marbella es de sobra conocida. Además de las muchas denuncias se unen también las distintas cartas al director enviadas por magistrados de la ciudad a medios de comunicación de las que se han hecho eco medios como el diario El País.

Con la llegada del Partido Popular a la Junta de Andalucía hemos visto como año tras año no se han destinado fondos de los presupuestos andaluces al Palacio de Justicia de Marbella, todo ello, pese a que fue este mismo partido quien abanderaba esta reivindicación estando en la oposición, pese a que el Gobierno municipal jamás entregó una parcela en las condiciones adecuadas para llevar a cabo este proyecto.

Mientras la Junta seguía sin destinar fondos en los sucesivos presupuestos que ha ido aprobando, la alcaldesa anunciaba en distintas reuniones la puesta a disposición de una parcela e incluso el desbroce de la misma.

Cabe recordar además que a lo largo de los años la alcaldesa de Marbella ha llegado a anunciar el ofrecimiento de hasta tres parcelas distintas en los últimos diez años, sin que ninguna de ellas cumpliera los requisitos adecuados. El responsable de Justicia de la Junta dijo en 2019 que a finales de 2020 estaría listo el proyecto

Cabe mencionar además que el 25 de septiembre de 2020 se realizó en el pleno la aprobación inicial de la cesión de estos nuevos terrenos. Mientras tanto, la Junta destinaba en los presupuestos de 2021 solo 75.000 euros a la nueva sede judicial. La alcaldesa, acudió a la parcela de La Torrecilla el 5 de octubre de 2000 para decir que se iba a desbrozar y que las obras estarían adjudicadas en 2021.

Realmente no fue hasta mayo de 2021 cuando el pleno aprobó de forma definitiva la cesión de la parcela. Ahí el Partido Popular volvió a cambiar las fechas y dijo que la licitación estaría para finales de 2022.

Lo cierto es que a día de hoy la parcela de La Torrecilla sigue sin urbanizar y sin crearse los accesos, es un monte, con lo que en ella no se puede construir nada. Además, los presupuestos de la Junta para 2022 no recogen ninguna partida para el Palacio de Justicia de Marbella y sí para los de Estepona o Torremolinos.

Es en base a lo expuesto, solicitamos se someta a pleno la siguiente

MOCIÓN

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

1.- Instar al Ayuntamiento de Marbella a realizar los trámites oportunos necesarios para la puesta a disposición de la parcela en la que se ubicará el futuro Palacio de Justicia, con todos los requisitos necesarios para el inicio inmediato de las obras.

2.- Instar a la Junta de Andalucía a destinar los fondos necesarios para la construcción de dicho Palacio de Justicia ante la situación actual de los distintos juzgados, distribuidos además por distintos puntos de la ciudad.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de tres votos a favor del Grupo Municipal Socialista y ocho abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Bueno, ahora sí me tenéis que permitir que habla este punto en el que intervengo yo como propuesta propia para felicitar a la Concejala Kika Caracuel, que ha sido elegida parlamentaria andaluza, y a la cual, le deseamos toda la suerte. Muchas de las políticas no la vamos a compartir. Pero la suerte, toda, por nuestra parte y sobre todo que defienda los intereses de Marbella y San Pedro, en Sevilla que seguro que lo va a hacer.

Nosotros hoy traemos aquí una propuesta que por cierto, échenos una mano para que salga rápido allí, en el Parlamento de Andalucía. Hoy traemos aquí una propuesta, que parece ser que se ha encasquillado en el tiempo. Es más o menos como un pecio, Sr. Piña, pero al aire libre. Y es el Palacio de Justicia ese, tantas veces prometido, tantas veces vendido, tantas veces noticiado, pero que parece ser que como el pecio, no terminamos de verlo.

Entonces, yo voy a hacer un relato breve, de todo lo que nos han contado, hemos visto y hemos conocido, de ese Palacio de Justicia inexistente en Marbella. Ya en octubre del 2019, se anunciaba la inminente construcción del Palacio de Justicia. Se anunciaba con un año ya de gobierno del Partido Popular en Andalucía, y tras años y años de reivindicaciones del Partido Popular en la oposición y de planteamientos desde este pleno, por parte del Partido Popular, de la necesidad de un Palacio de Justicia. Y al año, anunciaron que lo iban a sacar adelante y que iba a arrancar.

Nos encontramos sin embargo, que a finales de ese mismo 19, nos dicen que el proyecto, el que era inminente, bueno, pues ya iba a estar listo para el año 2020. Pero en el año 2020, más exactamente el 25 de septiembre, pues nos dicen que ya de forma inmediata, se va a llevar a cabo la ejecución, se aprueba la aprobación inicial, valga la redundancia,

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

aquí en este Pleno, para el terreno y en los presupuestos aparece la escalofriante cifra de 75.000 euros para comenzar las obras del Palacio de Justicia.

Y nos encontramos, que un mesecito después, hay una rueda de prensa, in situ, en la parcela, con la señora Muñoz, con el Sr. López. Desglosando todo aquello, diciendo que las obras eran inminentes y que iban a estar prácticamente ya adjudicadas, para comenzar a levantarse a finales del 2021.

Y llegamos a mayo del 2021, estoy hay que relatarlo así, para que veáis que las cosas a veces, pues no se le pueden reclamar con tanta urgencia a otras administraciones y con tan poca urgencia a la Junta de Andalucía.

Llegamos a mayo del 2021, se aprueba la parcela de forma definitiva y nos encontramos con un cambio de fecha. Ahora parece ser que la licitación, y así lo anunciaba, iba a ser a finales del 2022.

Y aquí estamos señores y señoras, en mitad del 2022. Ni proyectos, ni parcelas, ni presupuestos, ni Palacio de Justicia, ni tampoco un mínimo de respeto y de dignidad para los marbelleros y sampedreños, después de tanto, y tanto, y tanto, y tanto, y tanto, y tanto y tanto, y tanto, como repetía de que se tenía que llevar a cabo el Palacio de Justicia.

Y termino con lo que yo quiero que nos respondan, que no es otra cosa que las peticiones que han hecho, la iniciativa cívica por el centro judicial de Marbella ¿Que saben quiénes son? Letrados, jueces y fiscales, con los cuales ustedes se sacan la fotografía para anunciar lo que no van a hacer, pero no le comentan, no le dicen, como van los plazos de ese Palacio de Justicia.

Y quiero que me respondan lo que ellos preguntan, que tienen una reunión el martes, y además, quieren saberlo. El consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, ¿ha declarado de interés la parcela de la Torrecilla, realizada por la dirección de infraestructuras judiciales? ¿Sabemos si se ha producido la recesión formal de la citada parcela por la Junta de Andalucía? ¿Cuál va a ser el modelo que rija la licitación de proyecto, va a ser el modelo público tradicional o va a ser de iniciativa público-privada?

Y por último y nos pregunta esta asociación. Ya ha pasado casi un año y medio y aún persiste la incertidumbre ¿Esto va a salir hacia adelante o va a ser otras de las obras fantasmas tantas veces prometidas y que pasan a la historia porque nunca las llevan a cabo?"

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

"Sí, muchas gracias.

Bien, decirles que en sesión extraordinaria de mayo del 2021, se trajo a este Pleno, la aprobación definitiva del expediente de la cesión a la Junta de Andalucía, de la parcela de la Torrecilla, que albergaría, que albergará, la ciudad de la Justicia, el Palacio de Justicia tanto

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

de Marbella, como de San Pedro, lo que supuso una noticia grande para nuestro municipio, así como para los municipios que forman parte del partido judicial de Marbella, como también son Ojen, Benahavís e Istán.

Hay que recordar, que desde el Grupo Municipal de Ciudadanos de Marbella y tras la aprobación inicial de la cesión gratuita de la parcela a la Junta de Andalucía, incluimos una alegación en los presupuestos municipales de 2021, que fue aceptada por este Equipo de Gobierno y en la que pedíamos una partida de 800.000€, para acondicionar dicha parcela ubicada en la Torrecilla.

Y lo hicimos, porque es competencia municipal, realizar las actuaciones previas para poder urbanizar la zona, así como para crear los accesos y realizar las labores preparatorias para que pueda llevar a cabo este proyecto la Junta de Andalucía. Ambas administraciones, desde el inicio de la legislatura, comenzaron a trabajar de forma conjunta para dotar a Marbella de una nueva sede judicial. Una nueva sede judicial, que es un proyecto de grandes dimensiones y que como todos sabemos, requerirá de varios ejercicios económicos.

El compromiso del Gobierno de la Junta, sigue siendo construir y poner a disposición de la ciudadanía y de los profesionales del sector de la justicia, una infraestructura que respondan a las necesidades de los servicios del partido judicial de Marbella, a las peticiones reiteradas durante décadas de los colegios profesionales, de los sindicatos de las asociaciones, de los funcionarios y de los usuarios de este servicio.

Estamos a finales de junio de 2022 y el Ayuntamiento de Marbella, aún no ha llevado a cabo las actuaciones previas para poder urbanizar la zona. Así como, las actuaciones preparatorias, para que se pueda llevar a cabo el proyecto por parte de la Junta de Andalucía.

Por lo que desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, vamos por supuesto a apoyar esta moción, que trae el Partido Socialista, para que Marbella pueda disponer cuanto antes de una ciudad o palacio de la justicia, tan necesario para nuestro municipio, así como para el resto de los municipios que forman parte de este partido judicial.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Romero Moreno** y dice:

“Bueno, voy a empezar recordándole a la Sra. García, que la Consejería, es un Consejería que ostentaba Ciudadanos. Con lo cual, esto hay que recordarlo también. Es decir, a la hora, porque resulta que parece que nos hemos vuelto más reivindicativos después del domingo pasado. Creo que la misma reivindicación hay que tener en todo momento.

Solicita el Grupo Socialista, que el Ayuntamiento se inste a sí mismo a realizar los trámites oportunos para poner a disposición de la Junta de Andalucía, los terrenos del futuro Palacio de Justicia. Una formulación un poco extraña, que nos instemos a nosotros mismos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pero en aras al consenso, que obviamente requiere un equipamiento de este calibre, nosotros vamos a votar a favor de una propuesta, que eso sí nos parece imprecisa y deficiente.

Y vamos a aprovechar la situación, para aclarar algunos conceptos que creemos que tienen algo confundido al partido Socialista. Miren, la reivindicación de un Palacio de Justicia que aglutine las sedes dispersas que tenemos hoy con la ciudad, es una aspiración de décadas.

La primera foto se la hizo la Sra. Aurora Santos, creo que era, delegada provincial de Justicia, con el Sr. Roca Nicolás, fíjese usted si hace tiempo, buscando una parcela para el Palacio de Justicia.

Creo que es conveniente recordar, que durante todos esos años, el gobierno socialista, desde luego, no contempló ni un solo euro, ni un solo euro en los presupuestos para la nueva ciudad de la justicia de Marbella y no avanzo ni un solo milímetro, en la consecución de esa aspiración de la ciudad.

Hoy existe un proyecto, sí Sr. Bernal, existe un proyecto que está en marcha. Se han ofrecido parcelas que se han declarado suficientes por la Junta de Andalucía. Un proyecto que contempla la respuesta a la necesidad de una ubicación acorde con el volumen y la complejidad de los asuntos que se tramitan, que se despachan en nuestra ciudad y que son muy superiores a los de cualquier otro partido judicial.

Un proyecto que se ubica sobre una gran pastilla de terreno de varias decenas de miles de metros cuadrados en terreno urbano, en la que además, se va a ubicar la futura Comisaría de Policía Nacional, generando además, con su proximidad todo tipo de economías en la prestación del servicio de justicia.

Estamos hablando de más de 25.000 metros cuadrados de instalaciones, en este caso judiciales, lo cual creo que es suficiente, desde luego creemos que es suficiente, para las necesidades tanto presentes como futuras.

Una infraestructura, para cuyo impulso hemos contado en todo momento con la plataforma cívica, con la que por cierto, tenemos previsto celebrar una reunión la semana que viene.

Decía el Sr. Bernal, que hay una reunión, efectivamente, hay una reunión la semana que viene y efectivamente, una reunión que vamos tener nosotros precisamente con la plataforma cívica, eso, el que la van a tener ustedes con la plataforma cívica se le ha olvidado decirlo, precisamente para repasar la situación después de las elecciones lógicamente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Este proyecto, es un proyecto de gran calibre, esto no es un huevo que se echa a freír, es muy complejo, surgen problemas y lo que hay es que hacerlo bien, para luego garantizar que no se generen perjuicios que no se puedan arreglar.

El trámite en el que se encuentra actualmente, es el de la ejecución de los accesos, la ejecución de los accesos. Somos un partido judicial muy extenso, damos servicio a una comarca muy grande y la Comisaría de Policía que tiene que estar allí planteada, tiene que tener unos accesos también, que permitan respuestas ágiles y celéricas en caso de emergencia.

Por tanto, se requiere la ejecución de una rotonda y el desdoblamiento de la carretera de Ojén. Y en la situación en la que se encuentra nuestro PGOU, que los estamos tramitando actualmente, solo podemos desbloquear esa situación con una declaración del proyecto como de interés autonómico. Esa declaración, nos permitiría ejecutar la obra.

Y esa declaración, debe realizarla el Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía. No está realizada todavía, se quedó pendiente justo antes, justo en el momento en el que disolvieron el Parlamento de Andalucía, pero está preparada. Y una vez se constituya el Gobierno, lo que sí tenemos, es el compromiso personal del Presidente Juanma Moreno con la Alcaldesa, de que se va a llevar a uno de los primeros consejos de Gobierno que se celebre.

Una vez que eso ocurra, se podrán deslindar las partes de la parcela que se van a integrar en el viario que hay que desdoblar, como le he dicho antes, y las que constituyen parte de la parcela del Palacio en sí. Después, se iniciaran los trámites de urbanización, las obras de urbanización de la parcela. Solo cuando está la parcela urbanizada, podrán empezar, y los accesos también preparados, podrán iniciarse las obras del Palacio de Justicia en sí.

Ustedes criticaban, lo hicieron en el pasado los presupuestos de la Junta, diciendo que no contenían partidas para el palacio de Justicia. En realidad, obviaban el hecho, de que según la tramitación que tiene que seguirse, no se va a poder pagar nada de lo que es la, no se va a poder poner la primera piedra de Palacio en este año.

Existen partidas genéricas de las cuales se podía tirar si es necesario, pero no hay una concreta.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Hay un problema con la grabación y se hace un receso 2 minutos”.

“Vamos a reanudar el pleno y retomamos este punto”.

Continúa el **Sr. Romero Moreno** y dice:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

¿Qué podía haberse ido más rápido? Por supuesto que podía haberse ido más rápido. Bastaba con que el Ministerio de Fomento, hubiese autorizado la utilización de la estructura que tenemos junto al Hospital, como nuevo Palacio de Justicia. Declarando que no afectaba a la carretera.

Ese edificio está construido al 80%, tenía acceso suficiente, parcela urbanizada y aceptada por la Junta. A fecha de hoy, ya estaríamos utilizando el nuevo Palacio de Justicia. Pero eso no ocurrió, mientras el Gobierno Central de Pedro Sánchez nos impidió utilizar un inmueble propio para disponer inmediatamente del Palacio de Justicia, el Gobierno Andaluz de Juanma Moreno va a declarar de interés autonómico la obra, para que el Palacio de Justicia, se pueda realizar adelante. Eso sí, teniendo que ejecutarlo desde cero.

Esa es la diferencia entre unos y otros. Y por eso, es por lo que los andaluces han elegido correctamente. Antes de que acabe esta legislatura que ahora comienza, usted verá conmino, como se inaugura ese Palacio de Justicia de Marbella.

Vamos a apoyar la propuesta, porque aunque no compartimos varios aspectos de su contenido, sí consideramos justificado ignorar, la retórica partidista que rezuma su propuesta, en aras al consenso que esta infraestructura necesaria para todos consiga.

Muchas gracias.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“En ese 2019, cuando se trajo la propuesta aquí al Pleno, presumía de ello el Partido Popular y presumía la Sra. García. Y al salir le dije a la Sra. García, no presumas de plazo, que no los van a cumplir. En primer lugar, porque todo esto es mucho más engorroso de lo que habéis dicho en el Pleno. Y en segundo lugar, porque no son los socios más adecuados para que se cumplan los plazos cuando hay alguna obra en Marbella. Y no me he equivocado ¿Verdad Sra. García?

Mire usted Sr. Romero, un año y medio decía la iniciativa cívica por el centro de este Palacio de justicia, un año y medio que se le dijo que iban a llevar a cabo esa aprobación o esa solicitud de declarar de interés general autonómico la parcela. Es simplemente llevar al Consejo de Gobierno, una propuesta para aprobarla allí y arrancar adelante la adecuación de una zona. Es tan simple. Y hace un año y medio, dijeron que lo iban a llevar. Y ha pasado ya un año y medio, y ni siquiera han llevado esa propuesta, cuando se han llevado muchas cosas para declarar por interés general. Entre otras, algunas cuestiones que estamos pagando nosotros con el dinero de Marbella y que pertenece a la Junta de Andalucía aquí, en esta ciudad.

Por lo tanto no lo han cumplido. Ahora le pregunto yo, si es tan engorroso, si es tan largo, si es tan difícil, si necesitan tantos plazos, si necesitan declararlo de interés general, si necesitan tener que doblar la carretera, sin necesitan tener que urbanizar toda la zona, le pregunto, ¿por qué en el 2019 decían que iba a comenzar la obra en el 20? ¿Por qué a finales

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

del 20 decían que iban a sacar el proyecto en el 20? ¿Por qué a finales del 20 decían que la aprobación inicial se iba a llevar a cabo? ¿Por qué en ese mismo 20 ya decían que las obras se adjudicaban en el 21? ¿Por qué en el 21 decían que la licitación iba a ser para el 22? Porque estaban mintiendo. O en aquel entonces ustedes mentían u hoy aquí usted ha mentido. No hay propuestas para llevarlas a cabo.

Por cierto y para recordar, me ha dicho que el edificio al lado del hospital, no se podía hacer porque no lo quiso el Ministerio del Gobierno de Pedro Sánchez, ese edificio se lo ofreció y aquí está el Sr. Porcuna, conmigo de Alcalde en el año 2015 y el que gobernaba en España se llamaba Mariano Rajoy. Ese M. Rajoy que nadie sabe quién es, estaba de Presidente de Gobierno en aquel entonces. Ese Gobierno del PP, dijo que en ese edificio no se podía hacer, después se ha buscado otras fórmulas, pero se ve que esas fórmulas no hay interés ni por parte del Ayuntamiento, ni por parte de la Junta de Andalucía para sacarla adelante.

Y la propuesta no es que diga que hay algunas cosas que no pueden compartir. La propuesta es muy fácil. Hagan el Palacio de Justicia, cumplan con lo que le han dicho al sector de la abogacía, de la justicia en esta ciudad, cumplan con los ciudadanos de todo el partido judicial de Marbella.”

Durante el debate se ausentan las Sras. Perez Rodriguez y Benitez Morales siendo las 11.36 horas y la Sra. Figueira de la Rosa siendo las 11.42 horas, incorporándose las Sras. Perez Rodriguez y Benitez Morales a las 11.39 horas y la Sra. Figueira de la Rosa a las 11.43 horas

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERO.- Realizar los trámites oportunos necesarios para la puesta a disposición de la parcela en la que se ubicará el futuro Palacio de Justicia, con todos los requisitos necesarios para el inicio inmediato de las obras.

SEGUNDO.- Instar a la Junta de Andalucía a destinar los fondos necesarios para la construcción de dicho Palacio de Justicia ante la situación actual de los distintos juzgados, distribuidos además por distintos puntos de la ciudad.

2.6.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA QUE EL AYUNTAMIENTO DESTINE UN ESPACIO EN LA VÍA PÚBLICA A OLIVIA VALERE.

Se da cuenta del Dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de fecha 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“PRIMERO: PARTE RESOLUTIVA.

3. PROPUESTAS DE LOS GRUPOS MUNICIPALES.

3.2. DICTAMEN EMITIDO POR LA COMISIÓN PLENARIA DE PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR CELEBRADA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2022 SOBRE PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA PARA QUE EL AYUNTAMIENTO DESTINE UN ESPACIO EN LA VÍA PÚBLICA A OLIVIA VALERE.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, cuyo tenor literal es el siguiente:

“Recientemente conocíamos la triste noticia del fallecimiento de Olivia Valére a los 75 años de edad. Olivia es ampliamente conocida en la sociedad marbellí, ya que durante muchos años ha regentado, entre otros establecimientos, la conocida discoteca que lleva su nombre.

Olivia Valére se afincó en la Costa del Sol en los años 80, donde se instaló tras asistir al cumpleaños de la cantante coreana Kimera. Previamente, ya había comenzado en París su andadura como empresaria de ocio.

Desde el año 2000 regentaba la discoteca que lleva su nombre en la carretera de Istán, y desde entonces se ha convertido en un referente del ocio en toda la Costa del Sol, Andalucía y España.

Muy conocida en el ambiente social de Marbella, se ha destacado también por participar en programas televisivos de gran seguimiento, y por recibir en su local a multitud de personas conocidas en el ámbito social, cultural y deportivo.

Ha sido además un gran embajadora de nuestra ciudad, a quien le debemos la intensa promoción que siempre llevó a cabo de Marbella.

Es en base a lo expuesto, solicitamos se someta a pleno la siguiente

MOCIÓN

1.- Que el Ayuntamiento de Marbella destine un espacio en la vía pública con el nombre de Olivia Valere.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior DICTAMINA FAVORABLEMENTE por mayoría de tres votos a favor del Grupo Municipal Socialista y ocho abstenciones (seis del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, una del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos), la propuesta anteriormente transcrita.”

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en este asunto.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“En este punto habrá una intervención, tiene usted la palabra, Sr. Porcuna.”

Interviene el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“Muchísimas gracias.

Bueno todo el mundo conoce ya, sabe que recientemente ha fallecido, falleció la semana pasada Olivia Valere.

Olivia Valere aparte de darle nombre a una discoteca que se ha convertido en uno de los símbolos del verano marbellí, fue una persona que descubrió Marbella, en una edad en la que ya tenía una experiencia empresarial desarrollada en otros lugares, en otros países, descubrió Marbella y se quedó aquí y avanzó con un proyecto que supone una visita obligada dentro de la agenda de actividades veraniegas y no veraniegas, pero sobre todo durante la temporada alta de la ciudad de Marbella.

Su fallecimiento pilló a todo el mundo de sorpresa, por decirlo de alguna manera, puesto que ella hace poco menos, casi un año, empezó a sentirse mal y finalmente esto evolucionó, la enfermedad, que en los últimos meses la tuvo postrada, y con una serie de tratamientos que finalmente no surtieron efecto y que acabó con su fallecimiento.

El viernes pasado su cuerpo fue llevado al cementerio judío de Casabermeja donde la estaban acompañado sus familiares, muchísimas personas que le tenían cariño, aprecio, a lo largo de su vida, y muchísimas otras que fueron simplemente a presentar sus respetos por la importancia que ella ha tenido para la ciudad.

Ahora mismo queda una situación en la que sus herederos, tanto sus dos maridos, tanto Philippe como Albert que vivían todos juntos, o vivían todos en la misma casa, han compartido su vida junto a sus tres hijos Karen, Arnaud y Xavier, pues bueno quedarán al frente de ese negocio y de otros varios que son parte de la oferta de ocio de Marbella.

Hemos contactado con la familia, evidentemente están en un momento de hondo pesar, Olivia ha fallecido muy joven, era una persona que derrochaba energía, nadie esperaba un final como este, y bueno han aceptado la propuesta que plantea el Partido Socialista y que esperamos que cuente con el apoyo de todos los grupos, para primero solicitar un espacio en la vía pública.

Entendemos que esta propuesta podría llegar más allá, si más adelante estamos de acuerdo, incluso pidiendo un reconocimiento a título póstumo de la ciudad, pero, entiendo que debemos debatirlo los diferentes grupos y hablarlo con la familia, también cuando salgan un poco de este impasse, de esta pena que ahora mismo está de alguna manera sobrellevando de la mejor manera posible.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Simplemente, queremos pedir que se destine un espacio público a la memoria de Olivia Valere, una calle, una plaza, creemos que la obra que se está haciendo en la zona cercana a la discoteca, esa reforma del acceso a la carretera de Istán podía ubicar ese espacio que está cerca de donde está la discoteca, creemos que todavía no tiene nombre y si se le pudiera dar ese nombre, y esperamos el apoyo de todos.

Estamos abiertos a cualquier sugerencia, y una vez más decir que la familia lo ha recibido con agradecimiento y que hoy lógicamente no están aquí porque todavía están con un dolor enorme por una situación inesperada que les ha llegado de forma sorpresiva.

Creo que vamos a contar con el apoyo de todos, y sin más pues darle las gracias a todos anticipadamente.”

Interviene la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Sí, muchas gracias.

Bien, decirles que desde el Grupo Municipal de Ciudadanos, como no puede ser de otra manera vamos a apoyar esta propuesta del Partido Socialista para que se destine un espacio en la vía pública a Olivia Valere, que como todos sabemos ha fallecido recientemente.

Estamos ante una empresaria de referencia en el sector del ocio nocturno en nuestro municipio sin la que es imposible entender los últimos cuarenta años de Marbella.

Inició su actividad profesional en París, pero pronto se dio cuenta de que estaba abocada a venirse a Marbella, una ciudad que conoció a través de la cantante coreana Kimera que la invitó a su cumpleaños, y ya una vez que vino a Marbella se enamoró de ella y no regresó a su ciudad de origen.

Tuvo un establecimiento en Puente Romano, después abrió otro en Puerto Banús, y desde el verano del año 2000 inauguró un establecimiento que todos conocemos, que llevaba su nombre en la carretera de Istán, por su locales han pasado grandísimas personalidades que han venido a nivel internacional a nuestro municipio a pasar sus vacaciones.

Fue una de las impulsoras de la Marbella del glamour, y las visitas a dos locales eran, lógicamente imprescindibles si se venía a disfrutar de nuestra ciudad.

En 2010 participó en el programa “Mujeres Ricas” que emitió la Sexta de televisión y donde se mostró como embajadora de Marbella, un papel que siempre tuvo muy presente, durante su trayectoria empresarial, tanto empresarial como personal. Por lo tanto consideramos que esta Corporación es importante que le realice un homenaje a esta empresaria, a esta gran mujer, y por supuesto, también era una bellísima persona Olivia Valere.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Interviene el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“Sí, bueno, pues primero agradecer, entiendo que cuento con el apoyo de todos los grupos, y luego dejar sobre la mesa esa idea, que podemos retomar entre todos, más adelante para que tenga algún tipo de reconocimiento a título póstumo, independientemente de esta calle.

Y volver a recordar que quizá el lugar ideal y no quiero meterme con esto, no quiero sustituir a los técnicos que tengan que estudiarlo, pudiera ser esa nueva obra, esa actuación que se va realizar en la carretera de Istán y podría ser el lugar donde bueno, en alguno de esos tramos o en alguna de esas zonas donde nombrar esa vía pública con el nombre de Olivia Valere.

Muchas gracias a todos.”

Durante el debate la Sra. Alcaldesa señala un receso siendo las 11.44 horas para solventar un problema técnico en el equipo de sonido. Reanudándose la sesión a las 12.05 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

DESTINAR un espacio en la vía pública con el nombre de Olivia Valere..

3.- PROPUESTAS NO DICTAMINADAS.

3.1. PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO PARA LA APROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, DACIÓN DE CUENTA DE DOCUMENTACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE CONDICIONANTE EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE 2016PLN00145 - 2019/13: MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL PGOU 86 DEL SECTOR URP-AL6 'LAS DUNAS CLUB'.

Seguidamente se da cuenta de la urgencia, cuyo tenor literal es el siguiente:

“A: SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

D. Antonio Ramón Rueda Carmona

De: TTE ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES

D^a M^a Francisca Caracuel García

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Marbella, a 21 de junio de 2022

Texto:

Por la presente, ruego sea incluido en el Pleno Ordinario del presente mes de junio 2022, el expediente 2019/13 relativo a MPGOU-MODIFICACION DE ELEMENTOS DEL PGOU 86 DEL SECTOR URP-AL-6 'LAS DUNAS CLUB', la urgencia se debe a que la tramitación se debe realizar lo antes posible para remitir posteriormente a la Consejería correspondiente.”

Seguidamente se da cuenta de la propuesta anterior, del siguiente tenor literal:

“Vista la documentación obrante en el expediente, en particular el informe emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión Urbanística de la Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fecha 13/06/2022, con el siguiente tenor literal:

“EXPEDIENTE: 145/2016-MPGOU: (2019/13-HELP)
ASUNTO: Modificación del PGOU en los ámbitos URP-AL-6, SG-AL-21, SG-E-43, SG-C-1 y URNP, y ordenación del sector URP-AL-6.
INTERESADO: D. José García Pulido en rep. de la entidad “Sunrise Inversiones 2015 S.L.”
SITUACIÓN: URP AL-6 “Las Dunas Club”, SG AL-21 “Parque de las Dunas”; SG E-43, Alicata (Suelo urbano) y suelo urbanizable no programado (URNP).

ANTECEDENTES

1. El Ayuntamiento Pleno en Sesión Telemática Ordinaria celebrada el pasado día 28 de enero de 2022, adoptó el acuerdo de Aprobar Provisionalmente la Modificación Puntual de Elementos del Plan General que se está tramitando en el presente expediente, y requerir a los órganos y entidades administrativas gestoras de intereses públicos afectados que verifiquen o adapten, en su caso, el contenido de su informe emitido tras la aprobación inicial del presente expediente, a la vista del documento aprobado provisionalmente, según lo regulado en el art. 32.1 regla 4ª, de la LOUA.

Normativa de aplicación

- PGOU vigente (1986); Normativa publicada en el BOP de la provincia de Málaga de 28.11.2000.
- Expediente de Modificación de las Normas Urbanísticas del Plan General aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno con fecha 16.05.2018 (expte. MPGOU-249/16) que ha sido publicado en el BOP de la provincia de Málaga de 03.07.2018.
- Adaptación Parcial a la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA) del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella, aprobada por el Pleno del Ayuntamiento con fecha 27.07.2018 cuya normativa ha sido publicada en el BOP de la provincia de Málaga de 11.10.2018.

Informes solicitados

Consta informe emitido por el Servicio de Infraestructuras con fecha 10.06.2022, sobre los aspectos relacionados con las infraestructuras y el cumplimiento de las prescripciones señaladas en los informes sectoriales que inciden sobre esta materia.

INFORME

100

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fb3bb7a772f8404f364b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 100 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Ha sido aportado por el interesado, con registro REGAGE22e00023682727 de 09.06.2022 documento "Adenda" donde se relacionan los cambios introducidos en el documento ambiental y urbanístico aprobado provisionalmente, en cumplimiento de los distintos informes de ratificación emitidos por los órganos y entidades consultadas tras la aprobación provisional del presente expediente de modificación del Plan General, así como de la Declaración Ambiental Estratégica.

Este documento Adenda incluye las páginas modificadas o corregidas de cada uno de los documentos que integran la documentación técnica del presente expediente, y que han sido aportadas mediante varios registros de fecha 09.06.2022.

Se aporta además, con registro REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, Texto Refundido del documento urbanístico y ambiental que refunde los documentos aprobados provisionalmente con las modificaciones introducidas por la Adenda de cumplimiento de los citados informes. El interesado identifica este documento como "Documento para Aprobación Definitiva, Junio, 2022."

Durante el trámite de verificación de los informes sectoriales tras la aprobación provisional, ha sido necesario incorporar al documento subsanaciones en materia de Costas, Patrimonio Histórico, Evaluación Ambiental y Carreteras del Estado.

La nueva documentación aportada da cumplimiento a las subsanaciones señaladas en el informe emitido por este Servicio Técnico con fecha 11.05.2022 en materia de Costas y Patrimonio Histórico, y subsana los aspectos técnicos requeridos en el Acuerdo de Aprobación Provisional del expediente tal y como se recordaba en el citado informe.

También se ha comprobado el cumplimiento de los aspectos requeridos en materia de Evaluación Ambiental, conforme a lo indicado en el informe emitido por este Servicio con fecha 18.05.2022.

Por último procede señalar que la documentación técnica aportada subsana los aspectos señalados en el informe emitido por este Servicio Técnico con fecha 31.05.2022 en materia de Carreteras del Estado, a la vista del oficio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, mediante el cual se da traslado a esta Delegación de Urbanismo de la Resolución de 27 de mayo de 2022 del Subdirector General de Explotación, P.D. del Director General de Carreteras, que **informa desfavorablemente** el presente expediente en lo referente a su afección a la Red de Carreteras del Estado, por no cumplir la totalidad de las prescripciones contenidas en la resolución del Subdirector General de Explotación, P.D. del Director General de Carreteras de fecha 20 de septiembre 2021.

Para dar cumplimiento a las subsanaciones requeridas en materia de Carreteras del Estado, se han introducido pequeños cambios o ajustes en la ordenación urbanística del sector URP-AL-6, que se procede a resumir:

- En atención a lo requerido en el Informe en materia de **Carreteras del Estado**, se ha modificado sensiblemente la delimitación del sector en su límite norte con la A-7 para ajustarlo al Dominio Público **legal** de la carretera, según lo indicado por la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Como resultado de este ajuste, la superficie total del sector se reduce en 711 m² de los cuales 390 m² estaban calificados como sistema local de espacios libres en el documento aprobado provisionalmente, y el resto como red viaria. Esta superficie pasa a quedar excluida del sector y se mantiene como terreno adscrito al dominio público legal de la Carretera A-7.

Como consecuencia de esta modificación, se produce una leve alteración del índice de edificabilidad bruta del sector, que pasa de 0,28 m²/m²s a 0,281 m²/m²s.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Desde el punto de vista urbanístico se informa por este Servicio Técnico que los cambios introducidos a raíz de esta modificación no afectan al cumplimiento de la normativa urbanística o cumplimiento de la legislación sectorial.

En los siguientes cuadros se resume los parámetros de ordenación estructural y pormenorizada de la ordenación actualizados con las modificaciones introducidas tras la fase de verificación de los informes sectoriales.

1.- Cuadro resumen comparativo con los parámetros urbanísticos de la Ordenación Estructural:

Parámetros Urbanísticos URP-AL-6: Cuadro resumen				
	PGOU VIGENTE	PROP. MPGOU	INCREMENTO	
Superficie	103.125,00 m²	161.305,00 m²	58.180,00 m²	56,42%
I. Edif. Bruta	0,33 m²/m²s	0,281 m²/m²s		
Edif. Residencial V.Libre	34.031,25 m²t	31.364,48 m²t		
Edif. VP.	0,00 m²t	0,00 m²t		
Edif. Uso Hotelero	0,00 m²t	14.000,00 m²t		
Edif. Total	34.031,25 m²t	45.364,48 m²t	11.333,23 m²t	33,30%
Densidad	20 viv/Ha	12,77 viv/Ha		
Nº Viv. libre	206 viv	206 viv.		
Nº Viv. protegidas	0 viv.	0 viv.		
Nº Total Viv.	206 viv	206 viv.		
Nº Total Hab. (2,4 hab/viv)	494 hab.	494 hab.		

2. Cuadro resumen de la ordenación urbanística pormenorizada del sector URP-AL-6:

CUADRO DE ORDENACION PORMENORIZADA: URP AL 6									
		uso	zona		ordenanza	sup (m²s)	le (m²t/m²s)	techo (m²t)	nº viv.
Uso Público Sist. Local	Dotaciones públicas	Parques y Jardines	1.1		PJ	7.829,00 m²			
			2.1		PJ	12.473,00 m²			
			3.1		PJ	5.261,00 m²			
			5.1		PJ	3.439,00 m²			
			Subtotal SLPJ			29.002,00 m²			
		Equipamientos públicos	2.2		Eq. Educativo	6.024,00 m²	2,00 m²t/m²s	12.048,00 m²(1)	
			2.3		Eq. Social	1.506,00 m²	2,00 m²t/m²s	3.012,00 m²(1)	
			3.2		Eq. Deportivo	3.012,00 m²	2,00 m²t/m²s	6.024,00 m²(1)	
			Subtotal SLEQ			10.542,00 m²		21.084,00 m²(1)	
		Total sup. dotaciones públicas				39.544,00 m²			
	Red viaria y servicios	R. Viana		RV	Red Viaria	27.754,62 m²			
		Infraestructuras	ST-1	Infr. Servicios		24,75 m²			
			ST-2			54,00 m²			
			ST-3			79,60 m²			
			ST-4			81,65 m²			
			ST-5			452,38 m²			
		Total sup. red viaria/infr.				28.447,00 m²			
	Total Sist. Local				67.991,00 m²				
Uso Público Sist. General (incluido en el sector)	Dotaciones públicas	Áreas Libres		SG-AL-21	Áreas Libres	31.642,00 m²			
				Subtotal SGAL		31.642,00 m²			
		Equipamientos públicos	SG-E-43	Eq. Institucional	8.500,00 m²	2,00 m²t/m²s	17.000,00 m²(1)		
			Subtotal SGEQ			8.500,00 m²		17.000,00 m²(1)	
	Total Sist. General				40.142,00 m²				
TOTAL USO PÚBLICO (Sist. Local+Sist. General)						108.133,00 m²		38.084,00 m²(1)	
Usos lucrativos	Residencial Vivienda Libre		4.1	B-6	53.172,00 m²	0,8532 m²t/m²s	31.364,48 m²t	206 viv, (2)	
	Uso Hotelero						14.000,00 m²t		
	Total Residencial (Viv.+ Hotelero)					53.172,00 m²	0,8532 m²t/m²s	45.364,48 m²t	206 viv,
TOTAL SECTOR URP AL- 6						161.305,00 m²	0,281 m²t/m²s	45.364,48 m²t	206 viv,

(1) No computa a efectos de edificabilidad

(2) Se establece una equivalencia de 1 vivienda por cada apartamento turístico.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La documentación técnica aportada por el interesado da cumplimiento a los requerimientos y observaciones realizados durante el trámite de verificación de informes sectoriales emitidos por los distintos órganos y entidades administrativas gestoras de intereses afectados tras la Aprobación Provisional del presente expediente.

Sobre los aspectos relacionados con las infraestructuras y el cumplimiento de las prescripciones señaladas en los informes sectoriales que inciden sobre esta materia, nos remitimos a lo informado por el Servicio de Infraestructuras con fecha 10.06.2022.

Evaluación Ambiental Estratégica

Se ha remitido a esta Delegación, con registro nº REGAGE22e00018884856 de 16.05.2022, oficio de la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga al que se adjunta la **Declaración Ambiental Estratégica** del presente expediente de Modificación del Plan General en el Sector URP-AL-6 "Las Dunas Club" (s/ref. EA/MA/04/17), informe preceptivo y determinante emitido con fecha 09.05.2022 con el que concluye la Evaluación Ambiental Estratégica del presente expediente.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 40.5 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, la Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga formula **Declaración Ambiental Estratégica** que considera **viable**, a los solos efectos ambientales, la modificación de elementos del PGOU de Marbella en el sector URP-AL-6 "Las Dunas Club", condicionada al cumplimiento de las medidas correctoras y protectoras ya previstas en el Estudio Ambiental Estratégico, así como al cumplimiento de las determinaciones que se recogen en la propia

Declaración y que han sido debidamente incorporadas al Estudio Ambiental Estratégico aportado por el interesado con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022.

Texto Refundido

Se aporta Texto Refundido, con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022 que refunde correctamente salvo error u omisión, los documentos urbanístico y ambiental aprobados provisionalmente con las modificaciones introducidas en cumplimiento de los requerimientos señalados en los informes sectoriales de verificación emitidos tras la aprobación provisional del expediente.

CONCLUSIÓN

Desde el punto de vista técnico, se informa que la **Adenda** aportada por el interesado da cumplimiento a los requerimientos y observaciones realizados durante el trámite de verificación de informes sectoriales emitidos por los distintos órganos y entidades administrativas gestoras de intereses afectados tras la Aprobación Provisional del presente expediente.

La modificación del sector realizada para dar cumplimiento al requerimiento de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana conlleva pequeños cambios en la ordenación pormenorizada del sector que no afectan al cumplimiento de la normativa urbanística ni al cumplimiento de la legislación sectorial.

Por su parte, el **Texto Refundido** aportado refunde correctamente, salvo error u omisión, los documentos urbanístico y ambiental aprobados provisionalmente con las modificaciones y correcciones introducidas por el documento de Adenda de cumplimiento de los citados informes sectoriales de verificación.

Sobre los aspectos relacionados con las infraestructuras y el cumplimiento de las prescripciones señaladas en los informes sectoriales que inciden sobre esta materia, nos remitimos a lo informado por el Servicio de Infraestructuras con fecha 10.06.2022.

Lo que se informa a los efectos oportunos, desde el punto de vista técnico, a la fecha de firma electrónica.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Índice de documentos que componen el Texto Refundido aportado con registro REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022:

Memoria: Modificación / Ordenación

- Anejos a la Memoria:
 - o Anexo I: Datos justificativos del Coste de las actuaciones previstas en el Anteproyecto de trazado de la Vía de Servicio Sur de la A-7.
 - o Anexo II: Justificación del cumplimiento de las Normas de Accesibilidad.

Planos (2 ficheros)

Anexos:

- Anexo nº1: Estudio Hidrológico-Hidráulico
- Anexo nº2: Estudio Ambiental Estratégico
 - o Anexo I: Documento de Alcance
 - o Anexo II: Declaración Ambiental Estratégica
 - o Anexo III: Planos
 - o Anexo IV: Estudio Acústico
- Anexo nº3: Informe de Sostenibilidad Económica
- Anexo nº4: Estudio de Tráfico
- Anexo nº5: Autorización y Anteproyecto de trazado de la Vía de Servicio de la A-7.
- Anexo nº6: Valoración del Impacto en la Salud.
- Anexo nº7: Memoria preliminar de la actividad Arqueológica realizada
- Resumen Ejecutivo
- Resumen Ambiental."

Visto el informe emitido por el Servicio de Modelo de Ciudad de esta Delegación de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, de fecha 15/06/2022, con el siguiente tenor literal:

EXPEDIENTE:	145/2016-MPGOU; (13/2019-HELP) Modificación del Plan General
INTERESADO:	Sunrise Inversiones 2015, S. L.; Excmo. Ayuntamiento de Marbella.
OBJETO:	URP AL-6 "Las Dunas Club", SG AL-21 "Parque de las Dunas"; SG E-43, Alicante (Suelo urbano) y suelo urbanizable no programado (URNP).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Aprobación por el Pleno de la documentación para levantamiento de condicionante y cambios derivados de la verificación de informes sectoriales.
Remisión al Consejo Consultivo y a la Consejería competente en materia de urbanismo para Aprobación Definitiva.

I. ANTECEDENTES

Los obrantes en el expediente administrativo de referencia (13/2019-HELP) y en particular el informe emitido por el área de Planeamiento y Gestión de fecha 13 de junio de 2022, CSV nº 99a87f3b1815e0509df0a65900aead245e8140.

II. CONSIDERACIONES

Primera. Ratificación/Verificación Informes sectoriales.

Por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión telemática ordinaria de fecha 28 de enero de 2022, se acordó aprobar provisionalmente la modificación puntual de elementos que nos ocupa, así como requerir a los órganos y entidades administrativas citados en la regla 2ª del art. 32.1 de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre, LOUA, y cuyo informe tuviese carácter vinculante, para que verificasen o adaptasen el contenido de sus informes emitidos previamente, con ocasión de la aprobación inicial. En concreto se citaban los siguientes:

- Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.
- Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre.
- Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento.
- Dirección General de Telecomunicaciones, Ministerio de Industria.
- Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar.
- Entidades gestoras de los servicios urbanos.

Una vez requeridos dichos informes de verificación se han obtenido las siguientes contestaciones:

- Hidralia: Registro O00017839e2200012462, CSV GEISER-b4bf-7edc-846a-4fa6-8dff-0650-5afb-0b26, fecha 18/02/2022. Este organismo concluye que: "El informe es FAVORABLE teniendo en cuenta todas las consideraciones anteriormente descritas."
- Acosol: nº de registro, O00017839e2200015669, CSV GEISER-b7f5-a5b3-9684-4725-a3a7-c49a-bc87-4df3, de fecha 02/03/2022, el cual concluye: "...ha comprobado que se mantienen las características y condiciones generales del sector que motivaron el informe del Servicio del 13 de junio de 2019..."
- Dirección General de la Costa y el Mar, Ministerio Transición ecológica. Registro nº REGAGE22e00013405064, csv GEISER-fe7f-9f19-158d-4c89-8da6-d7de-6e75-164e. 18/04/2022. En su informe se requiere unas subsanaciones al documento técnico: "Una vez sea tenido en cuenta lo indicado en las Consideraciones anteriores sobre la "Modificación de Elementos del Plan General de Ordenación Urbana. Creación de los Sistemas Generales SG-E47 y SG-AL-26 y Reordenación del Sector URP-AL-6 y de los Sistemas Generales SG-AL-21 y SGE-43", en el Término Municipal de Marbella, el expediente completo, diligenciado y previamente a su aprobación definitiva se remitirá, por el órgano competente, a este Centro Directivo, a través de la Demarcación de Costas en

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Andalucía-Mediterráneo, para la emisión del informe que disponen los artículos 112.a) y 117.2 de la Ley de Costas.” En este caso el órgano competente para la aprobación definitiva es la Consejería competente en materia de urbanismo.

- Dirección General de Telecomunicaciones y ordenación de los servicios de comunicación audiovisual, de la Secretaría de Estado de Telecomunicaciones, nº de registro: REGAGE22e00015773932, CSV GEISER-8d99-6120-dc75-4be7-9a9e-b480-b6e6-c8c8, de fecha 29/04/2022. Ratifica su informe previo.

- Dirección General de Salud Pública y Ordenación Farmacéutica, Consejería de Salud, nº de registro REGAGE22e00017376530, CSV GEISER-c32f-5b41-259b-49e5-ba3e-1f0c-f678-962ª, de fecha 9/05/2022, donde dan por verificado y ratificado su anterior informe.

- Delegación Territorial de Cultura y Patrimonio Histórico, REGAGE22e00017818564, CSV GEISER-baca-d59f-2668-4d1f-bc41-6bf0-5ab2-f59d, de fecha 10/05/2022. Informa favorable el documento, con medidas a adoptar.

- Informe en materia de aguas, registro nº REGAGE22e00017991819, CSV GEISER-2ba7-4b35-4791-4f59-aa0a-3785-e7b1-c956, 11/05/2022, ratificando su informe favorable anterior.

- Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo, nº de registro REGAGE22e00018320736, CSV GEISER-abd7-8d61-8934-4a80-8bfc-d433-1c80-0cb5, 12/05/2022, donde concluye que “no procede emitir un nuevo informe de incidencia territorial que ratifique o verifique el emitido con fecha 27 de julio de 2018. Corresponde al órgano competente en la aprobación definitiva analizar su contenido en el marco de la legislación vigente en materia de ordenación del territorio y urbanismo y la sectorial de aplicación.”

- Delegación Territorial de Desarrollo Sostenible en Málaga, nº de registro: REGAGE22e00018884856, GEISER-27c4-65e4-4a28-4c6b-8147-0730-44ab-66dc, 16/05/2022. Emite Declaración Ambiental Estratégica, con la siguiente conclusión: “Se considera viable, a los solos efectos ambientales, la modificación de elementos del PGOU de Marbella en el sector URP-AL-6 “Las Dunas Club” condicionada al cumplimiento de las medidas correctoras y protectoras que se incluyen en el estudio ambiental estratégico, las consideraciones realizadas en los apartados anteriores y en especial, al cumplimiento de las siguientes determinaciones ambientales...”.

- Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, nº de registro REGAGE22e00021382590, CSV GEISER-9a7f-46f9-e2b7-4216-a44b-0963-fa43-42af, de 30/05/2022, informando desfavorablemente.

Con fecha 09/06/2022 y nº de registro REGAGE22e00023682727, el interesado presenta documento denominado “Adenda” donde se relacionan los cambios que se han realizado en el documento técnico (ambiental y urbanístico) de la MPE, aprobado provisionalmente y diversos registros de la misma fecha¹ con dicha documentación corregida. Dichos cambios son los derivados del cumplimiento de los informes de verificación de los órganos y entidades consultados tras la provisional que requerían subsanación, así como de la Declaración Ambiental Estratégica. En concreto, los informes sectoriales que han requerido subsanación han sido: informe en materia de Costas, Patrimonio Histórico, Evaluación Ambiental y Carreteras del Estado.

Según el mencionado informe técnico, la nueva documentación aportada da cumplimiento a las subsanaciones señaladas en materia de Costas y Patrimonio Histórico, subsana los aspectos señalados en

¹ Se adjunta al final de este informe relación de los registros con la documentación que compone la adenda con las modificaciones realizadas al documento técnico de la MPE.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

materia de Carreteras del Estado y los aspectos técnicos requeridos en el acuerdo de Aprobación Provisional de la Modificación Puntual de Elementos del Plan.

También se ha comprobado por el servicio técnico el cumplimiento de los aspectos requeridos en materia de Evaluación Ambiental.

Asimismo, el informe técnico del servicio de Infraestructuras, sobre la nueva documentación técnica aportada por el interesado, CSV nº 25d2b68be0339f0af084efe678ad3251391f3b6c, de fecha 10/06/2022, dice:

“En cuanto a la correcta planificación de las infraestructuras y dotaciones necesarias para el desarrollo y futuro funcionamiento global del ámbito, se han subsanado los requerimientos pendientes de los informes anteriores, de fechas 14/01/22 y 10/05/22, por lo que la documentación aportada ahora se considera correcta técnicamente.”

En relación al oficio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, mediante el cual se da traslado a esta Delegación de Urbanismo de la Resolución de 27 de mayo de 2022 del Subdirector General de Explotación, P.D. del Director General de Carreteras, que informa desfavorablemente el presente expediente en lo referente a su afección a la Red de Carreteras del Estado, por no cumplir la totalidad de las prescripciones contenidas en la resolución del Subdirector General de Explotación, P.D. del Director General de Carreteras de fecha 20 de septiembre 2021, como hemos visto, el informe técnico del Servicio de Planeamiento y Gestión, confirma que la documentación técnica aportada subsana los aspectos señalados en el informe técnico de ese Servicio de fecha 31/05/2022. Respecto al pronunciamiento jurídico solicitado en éste informe técnico, se informa que se ha comprobado que se ha incluido en la nueva documentación presentada “Adenda”, lo requerido en el oficio de la Demarcación de Carreteras del Estado, respecto a “que todas las prescripciones indicadas en la Resolución de 20 de septiembre de 2021 del Subdirector General de Explotación, P.D. del director General de Carreteras deberán incluirse, además de en la Memoria, en la Normativa Urbanística del instrumento de planeamiento urbanístico”. Así, se ha incluido en el capítulo 6 de la memoria general y en el capítulo 4 de la memoria de ordenación pormenorizada, con carácter normativo, denominado “Condiciones derivadas de la normativa sectorial”.

En suma, podemos concluir que la nueva documentación aportada denominada “Adenda” ha cumplimentado todos los aspectos señalados en los informes sectoriales de verificación que requerían subsanación en algún aspecto.

Segunda.- Verificación de la corrección de errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales, apartados cuarto y quinto del acuerdo de aprobación provisional.

Como hemos expuesto en la consideración primera, por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria de fecha 28 de enero de 2022, se acordó aprobar provisionalmente la modificación puntual de elementos. En los apartados cuarto y quinto del acuerdo se decía:

“CUARTA.- DAR TRASLADO a Sunrise Inversiones 2015 S.L. del contenido de los informes técnicos del Servicio de Planeamiento y Gestión y del servicio de Infraestructura para que procedan a corregir los errores y consideraciones técnicas del documento antes de que este esté completo, para su posterior remisión a la Consejería competente para su aprobación definitiva.

QUINTA.- Una vez verificada la corrección de los errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales y recibidos y en su caso cumplimentados la verificación o adaptación de los informes sectoriales, se procederá, una vez el expediente se encuentre completo, a REMITIRLO A LA CONSEJERIA COMPETENTE en materia de urbanismo para su aprobación definitiva, según lo establecido en el art. 32.4 de la LOUA.”

En lo que se refiere a las correcciones en el documento técnico de MPE procedentes de las indicaciones de los informes técnicos del Servicio de Planeamiento y Gestión así como del Servicio de

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Infraestructuras, que se recogía en el acuerdo de Pleno, éstos se han procedido a corregir, tal como dispone el informe técnico ya citado de fecha 13 de junio de 2022, CSV nº 99a87f3b1815e0509df0a65900aeaedd245e8140.

Así, en dicho informe se dice:

“La nueva documentación aportada da cumplimiento a las subsanaciones señaladas en el informe emitido por este Servicio Técnico con fecha 11.05.2022 en materia de Costas y Patrimonio Histórico, y subsana los aspectos técnicos requeridos en el Acuerdo de Aprobación Provisional del expediente tal y como se recordaba en el citado informe.”

Por su parte, el informe técnico del Servicio de Infraestructuras, de fecha 10 de junio de 2022, CSV 25d2b68be0339f0af084efe678ad3251391f3b6c, manifiesta lo siguiente:

*“En cuanto a la correcta planificación de las infraestructuras y dotaciones necesarias para el desarrollo y futuro funcionamiento global del ámbito, se han subsanado los **requerimientos pendientes de los informes anteriores**, de fechas 14/01/22 y 10/05/22, por lo que la documentación aportada ahora se considera correcta técnicamente.”*

Por tanto, podemos concluir que se ha procedido a cumplimentar el condicionante impuesto en el acuerdo de aprobación provisional, por lo que puede levantarse el mismo. Para ello la nueva documentación aportada por el interesado con las correcciones realizadas, el documento llamado “Adenda”, presentado mediante registros de fecha 09/06/2022, deberá aprobarse por el Pleno de la Corporación, órgano competente para adoptar el acuerdo.

Por otro lado, añadir que los cambios introducidos en la documentación presentada en cumplimiento de los informes sectoriales y de las correcciones de los informes técnicos, conlleva, en palabras del informe técnico “pequeños cambios”, que no se pueden considerar sustanciales, lo que se hace constar en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 3ª de la LOUA.

En relación al documento presentado por el interesado con registro REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, denominado “Documento para Aprobación Definitiva, junio 2022”, a modo de “Texto Refundido”, si bien sería útil para la mejor comprensión del documento técnico como recopilatorio del mismo, no se entiende que sea este el momento de su aprobación, ya que los textos refundidos compilan documentos ya aprobados previamente. El informe técnico, respecto a este documento establece: “el Texto Refundido aportado refunde correctamente, salvo error u omisión, los documentos urbanístico y ambiental aprobados provisionalmente con las modificaciones y correcciones introducidas por el documento de Adenda de cumplimiento de los citados informes sectoriales de verificación.”

Por tanto, puede ser útil para su consulta o guía dada la complejidad documental del expediente, pero como decimos, no procede en este momento procedimental su aprobación.

Tercera.- Tramitación.

El conjunto de modificaciones propuestas en la presente innovación afecta a determinaciones pertenecientes a la Ordenación Estructural del Plan General, en los términos previstos en el art. 10.1.A.c) de la LOUA. Por ello y según lo previsto en los artículos 31.2.B.a, 36.2.C) de la LOUA y art. 4.3.a del Decreto 36/2014 de 11 de febrero, la aprobación definitiva del presente expediente de modificación del Plan General corresponde a la Consejería competente en materia de Urbanismo.

Se advierte que, en relación al sometimiento de la presente modificación puntual de elementos a dictamen preceptivo y vinculante del Consejo Consultivo de Andalucía, art. 36.2.c)2ª, de la Ley 7/2002, LOUA, en relación con el art. 17.10 e) de la Ley 4/2005 de 8 de abril, del Consejo Consultivo de Andalucía, éste se solicitará antes de la aprobación definitiva por el órgano competente para su aprobación, una vez el expediente esté completo. Como acabamos de ver, la competencia para la aprobación definitiva del presente

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

expediente de modificación del Plan General corresponde a la Consejería competente en materia de Urbanismo.

Por tanto procede ahora en este momento procedimental, la remisión del expediente completo a la Consejería competente en materia de Urbanismo, para su aprobación definitiva, en su caso, en virtud de lo previsto en el art. 36.2.c)1ª de la LOUA.

En lo demás, me ratifico en mi anterior informe de fecha 18/01/2022 con ocasión de la aprobación provisional.

Por lo que, en atención a los datos consignados en el informe técnico del Servicio de Planeamiento y Gestión de fecha 13/06/2022, en el informe del Servicio de Infraestructuras de fecha 10/06/2022 y con fundamento en cuanto antecede y, dada las competencias atribuidas al Pleno en el art. 123 de la Ley 7/1985 de 2 de abril de Bases del Régimen local LBRL, se formula al Pleno de la Corporación Municipal la siguiente:

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

Primero.- APROBAR la documentación técnica aportada con los cambios introducidos por virtud de los informes sectoriales recabados en la fase de verificación/ratificación de los mismos, en aplicación de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 4ª de la LOUA, así como con los cambios que requería la corrección de errores y consideraciones derivadas de los informes técnicos municipales con ocasión de la aprobación provisional. Dicha documentación se corresponde con el documento aportado por el interesado con Registro REGAGE22e00023682727 de 09.06.2022, documento "Adenda" donde se relacionan los cambios introducidos en el documento ambiental y urbanístico aprobado provisionalmente, que incluye las páginas modificadas o corregidas de cada uno de los documentos que integran la documentación técnica del presente expediente, y que han sido aportadas mediante varios registros de fecha 09.06.2022, que también se aprueban.

Segundo.- PROCEDER A LEVANTAR EL CONDICIONANTE recogido en el acuerdo plenario de aprobación provisional de 28 de enero de 2022, referido a la "corrección de los errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales en sus informes" con ocasión de la aprobación provisional de la MPE, a que hacía referencia los apartados cuarto y quinto del citado acuerdo de Pleno.

Tercero.- En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 3ª de la LOUA, se hace CONSTAR que no se han incorporado modificaciones sustanciales al Documento aprobado, por lo que no se hace necesario abrir nuevo trámite de información pública.

Cuarto.- DAR CUENTA del documento presentado por el interesado con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, denominado "Documento para Aprobación Definitiva, junio 2022", a modo de "Texto Refundido", para consultas o guía de la documentación técnica del expediente.

Quinto.- DAR TRASLADO del presente expediente a la Consejería competente en materia de Urbanismo, para su aprobación definitiva, en virtud de La competencia atribuida en los arts. 31.2.B.a. y 36.2.c)1ª de la LOUA.

Sexto.- Publicar el presente acuerdo en la sede electrónica municipal.

No obstante el órgano decidirá lo que estime conveniente.

Anexo: Listado de documentos presentados por registro de entrada con la documentación de la MPE modificada, "Adenda", objeto de aprobación:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2._relacion_de_cambios	GEISER-aa45-4be0-bdfe-4089-a29f-8b44-7dfb-380e Nº Registro: REGAGE22e00023682727
3._resumen_ejecutivo_corregido	GEISER-a106-a860-6257-4fde-b9e6-14ff-0efd-c16d Nº Registro: REGAGE22e00023682727
4._modificacion_pgou_paginas_c	GEISER-05a0-26c5-07de-48fd-aa49-4c8b-c7e8-176e Nº Registro: REGAGE22e00023683042
5._estudio_acustico_corregido	GEISER-212d-2472-488e-4f79-ad8e-495e-9128-83ce Nº Registro: REGAGE22e00023683486
6._estudio_ambiental_corrregid	GEISER-4fb3-8d6c-c592-458c-b571-46e2-c007-274a Nº Registro: REGAGE22e00023683486
7._informe_sostenibilidad_corr	GEISER-77ed-f413-10d2-4b8f-9c9e-81f2-a26b-f9b7 Nº Registro: REGAGE22e00023683486
8._anexo_7._arqueol_parte_1	GEISER-b581-7201-164f-4195-a652-3ff0-383e-3359 Nº Registro: REGAGE22e00023683941
9._anexo_7._arqueol_parte_2	GEISER-6c84-0cfe-e425-4fab-9f10-447b-cc1b-562c Nº Registro: REGAGE22e00023684293
10._planos_1	GEISER-d563-acea-728c-4a27-9b87-8f0c-a890-df7c Nº Registro: REGAGE22e00023684608
11._planos_2	GEISER-dfff-1c8f-4000-4249-a716-fc31-9a36-0429 Nº Registro: REGAGE22e00023684894
12._planos_3	GEISER-15c4-8e07-ad51-4471-8ed0-9146-1ff0-d176 Nº Registro: REGAGE22e00023685304
13._planos_4	GEISER-0c8d-b3ba-ebe9-4b28-9838-a4cf-9c4e-6139 Nº Registro: REGAGE22e00023685586
14._planos_5	GEISER-650e-4f3c-79f3-4bf8-ba41-701f-5978-b47a Nº Registro: REGAGE22e00023686020
15._planos_6	GEISER-8e83-2c3a-e021-491b-825b-0aa8-f113-9a2d Nº Registro: REGAGE22e00023686339
16._planos_7	GEISER-44a6-fcfe-e063-4540-af69-b2f1-0b2d-0395 Nº Registro: REGAGE22e00023686632
17._planos_8	GEISER-567a-68e3-8219-4a47-bef8-0a3f-0023-5b97 Nº Registro: REGAGE22e00023686930
18._planos_9	GEISER-b702-c155-44e5-4697-9bdd-714e-c3e7-d9d2 Nº Registro: REGAGE22e00023687609
19._planos_10	GEISER-9ba4-4874-1c6e-43fe-971a-36b7-0754-3c1c Nº Registro: REGAGE22e00023687934
20._planos_11	GEISER-cc0c-733e-ae8a-4f18-8e82-46e2-e8aa-cd8b Nº Registro: REGAGE22e00023688297
21._planos_12	GEISER-b46c-1c6f-77f3-445a-83d5-04e6-ced9-a5d8 Nº Registro: REGAGE22e00023688573
22._planos_13	GEISER-b555-7ad9-3a60-427d-9e09-941c-b988-4e73 Nº Registro: REGAGE22e00023688835
23._planos_14	GEISER-b1d4-ed0e-d3a7-4ddd-a046-c50c-5272-e304 Nº Registro: REGAGE22e00023689091
24._planos_15	GEISER-447f-fba2-96f1-4357-a859-a748-efb3-e06f Nº Registro: REGAGE22e00023689685
25._planos_16	GEISER-4011-0806-74b9-4f93-a6dc-304f-c4eb-fc84 Nº Registro: REGAGE22e00023690069

En base a todo lo anterior, **se propone al AYUNTAMIENTO PLENO la adopción de los siguientes ACUERDOS:**

Primero.- APROBAR la documentación técnica aportada con los cambios introducidos por virtud de los informes sectoriales recabados en la fase de verificación/ratificación de los mismos, en aplicación de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 4ª de la LOUA, así como con los cambios que requería la corrección de errores y consideraciones derivadas de los informes técnicos municipales con ocasión de la aprobación provisional. Dicha documentación se corresponde con el documento aportado por el interesado con Registro REGAGE22e00023682727 de 09.06.2022, documento “Adenda” donde se relacionan los cambios introducidos en el documento ambiental y urbanístico aprobado provisionalmente, que incluye las páginas modificadas o

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

corregidas de cada uno de los documentos que integran la documentación técnica del presente expediente, y que han sido aportadas mediante varios registros de fecha 09.06.2022, que también se aprueban.

Segundo.- PROCEDER A LEVANTAR EL CONDICIONANTE recogido en el acuerdo plenario de aprobación provisional de 28 de enero de 2022, referido a la “*corrección de los errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales en sus informes*” con ocasión de la aprobación provisional de la MPE, a que hacía referencia los apartados cuarto y quinto del citado acuerdo de Pleno.

Tercero.- En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 3ª de la LOUA, se hace CONSTAR que no se han incorporado modificaciones sustanciales al Documento aprobado, por lo que no se hace necesario abrir nuevo trámite de información pública.

Cuarto.- DAR CUENTA del documento presentado por el interesado con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, denominado “Documento para Aprobación Definitiva, junio 2022”, a modo de “Texto Refundido”, para consultas o guía de la documentación técnica del expediente.

Quinto.- DAR TRASLADO del presente expediente a la Consejería competente en materia de Urbanismo, para su aprobación definitiva, en virtud de La competencia atribuida en los arts. 31.2.B.a. y 36.2.c)1ª de la LOUA.

Sexto.- Publicar el presente acuerdo en la sede electrónica municipal.

Anexo: Listado de documentos presentados por registro de entrada con la documentación de la MPE modificada, “Adenda”, objeto de aprobación:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2._relacion_de_cambios	GEISER-aa45-4be0-bdfe-4089-a29f-8b44-7dfb-380e Nº Registro: REGAGE22e00023682727
3._resumen_ejecutivo_corregido	GEISER-a106-a860-6257-4fde-b9e6-14ff-0efd-c16d Nº Registro: REGAGE22e00023682727
4._modificacion_pgou_paginas_c	GEISER-05a0-26c5-07de-48fd-aa49-4c8b-c7e8-176e Nº Registro: REGAGE22e00023683042
5._estudio_acustico_corregido	GEISER-212d-2472-488e-4f79-ad8e-495e-9128-83ce Nº Registro: REGAGE22e00023683486
6._estudio_ambiental_corregid	GEISER-4fb3-8d6c-c592-458c-b571-46e2-c007-274a Nº Registro: REGAGE22e00023683486
7._informe_sostenibilidad_corr	GEISER-77ed-f413-10d2-4b8f-9c9e-81f2-a26b-f9b7 Nº Registro: REGAGE22e00023683486
8._anexo_7._arqueol_parte_1	GEISER-b581-7201-164f-4195-a652-3ff0-383e-3359 Nº Registro: REGAGE22e00023683941
9._anexo_7._arqueol_parte_2	GEISER-6c84-0cfe-e425-4fab-9f10-447b-cc1b-562c Nº Registro: REGAGE22e00023684293
10._planos_1	GEISER-d563-acea-728c-4a27-9b87-8f0c-a890-df7c Nº Registro: REGAGE22e00023684608
11._planos_2	GEISER-ddff-1c8f-4000-4249-a716-fc31-9a36-0429 Nº Registro: REGAGE22e00023684894
12._planos_3	GEISER-15c4-8e07-ad51-4471-8ed0-9146-1ff0-d176 Nº Registro: REGAGE22e00023685304
13._planos_4	GEISER-0c8d-b3ba-ebe9-4b28-9838-a4cf-9c4e-6139 Nº Registro: REGAGE22e00023685586
14._planos_5	GEISER-650e-4f3c-79f3-4bf8-ba41-701f-5978-b47a Nº Registro: REGAGE22e00023686020
15._planos_6	GEISER-8e83-2c3a-e021-491b-825b-0aa8-f113-9a2d Nº Registro: REGAGE22e00023686339
16._planos_7	GEISER-44a6-fcfe-e063-4540-af69-b2f1-0b2d-0395 Nº Registro: REGAGE22e00023686632
17._planos_8	GEISER-567a-68e3-8219-4a47-bef8-0a3f-0023-5b97 Nº Registro: REGAGE22e00023686930
18._planos_9	GEISER-b702-c155-44e5-4697-9bdd-714e-c3e7-d9d2 Nº Registro: REGAGE22e00023687609
19._planos_10	GEISER-9ba4-4874-1c6e-43fe-971a-36b7-0754-3c1c Nº Registro: REGAGE22e00023687934
20._planos_11	GEISER-cc0c-733e-ae8a-4f18-8e82-46e2-e8aa-cd8b Nº Registro: REGAGE22e00023688297
21._planos_12	GEISER-b46c-1c6f-77f3-445a-83d5-04e6-ced9-a5d8 Nº Registro: REGAGE22e00023688573
22._planos_13	GEISER-b555-7ad9-3a60-427d-9e09-941c-b988-4e73 Nº Registro: REGAGE22e00023688835
23._planos_14	GEISER-b1d4-ed0e-d3a7-4ddd-a046-c50c-5272-e304 Nº Registro: REGAGE22e00023689091
24._planos_15	GEISER-447f-fba2-96f1-4357-a859-a748-efb3-e06f Nº Registro: REGAGE22e00023689685
25._planos_16	GEISER-4011-0806-74b9-4f93-a6dc-304f-c4eb-fc84 Nº Registro: REGAGE22e00023690069

Se da cuenta del informe emitido por la Secretaría General del Pleno del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c02f7

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

"INFORME JURÍDICO"

ASUNTO: PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL – DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES AL AYUNTAMIENTO PLENO PARA LA APROBACIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, DACIÓN DE CUENTA DE DOCUMENTACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE CONDICIONANTE EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE 2016PLN00145 -2019/13-: MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL PGOU 86 DEL SECTOR URP – AL – 6 “LAS DUNAS CLUB” (CSV 7d8ce08d4f869e02135c0b34258a6598cd1b8cd0)

El presente informe se emite con carácter preceptivo u obligatorio por este Secretario en virtud de lo establecido en el art. 54.1 y 2 del RDL 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, en relación con el art. 122.5 de Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; el art. 173 del RD 2568/86, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, y artículo 3 y D.A.4ª del RD 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de la Administración Local con habilitación de carácter estatal.

I.- Antecedentes y objeto

Con fecha 15 de junio de 2022 se remite a la Secretaría General del Pleno, propuesta de la Sra. Tte. Alcalde Delegada de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanizaciones, en la que se propone al Pleno de la Corporación la adopción de los siguientes acuerdos:

“Primero. - APROBAR la documentación técnica aportada con los cambios introducidos por virtud de los informes sectoriales recabados en la fase de verificación/ratificación de los mismos, en aplicación de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 4ª de la LOUA, así como con los cambios que requería la corrección de errores y consideraciones derivadas de los informes técnicos municipales con ocasión de la aprobación provisional. Dicha documentación se corresponde con el documento aportado por el interesado con Registro REGAGE22e00023682727 de 09.06.2022, documento “Adenda” donde se relacionan los cambios introducidos en el documento ambiental y urbanístico aprobado provisionalmente, que incluye las páginas modificadas o corregidas de cada uno de los documentos que integran la documentación técnica del presente expediente, y que han sido aportadas mediante varios registros de fecha 09.06.2022, que también se aprueban.

Segundo. - PROCEDER A LEVANTAR EL CONDICIONANTE recogido en el acuerdo plenario de aprobación provisional de 28 de enero de 2022, referido a la “corrección de los errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales en sus informes” con ocasión de la aprobación provisional de la MPE, a que hacía referencia los apartados cuarto y quinto del citado acuerdo de Pleno.

Tercero. - En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 3ª de la LOUA, se hace CONSTAR que no se han incorporado modificaciones sustanciales al Documento aprobado, por lo que no se hace necesario abrir nuevo trámite de información pública.

Cuarto. - DAR CUENTA del documento presentado por el interesado con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, denominado “Documento para Aprobación Definitiva, junio 2022”, a modo de “Texto Refundido”, para consultas o guía de la documentación técnica del expediente.

Quinto. - DAR TRASLADO del presente expediente a la Consejería competente en materia de Urbanismo, para su aprobación definitiva, en virtud de La competencia atribuida en los arts. 31.2.B.a. y 36.2.c) 1ª de la LOUA.

Sexto. - Publicar el presente acuerdo en la sede electrónica municipal”.

II.- Conclusiones

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

I.- Que una vez examinado el expediente referido y en particular, el informe jurídico emitido por el servicio de modelo de ciudad de fecha de 15 de junio de 2022 (CSV5f9631013095f746ca03db4cbdeaa02b443c5dcf) por parte de la Secretaría General del pleno se extiende **NOTA DE CONFORMIDAD**, al amparo del art. 3.4 del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, **si bien supeditada a una serie de matizaciones y consideraciones**, que habrán de ser tenidas en cuenta y que seguidamente pasamos a exponer:

a) En lo que se refiere al **informe sectorial en materia de Costas** emitido por la Dirección General de la Costa y el Mar con fecha de 28 de enero de 2022, como en el mismo se indica, dicho informe no constituye el informe previo a la aprobación definitiva al que se refieren los arts. 112.a) y 117.2 de la Ley de Costas, que en todo caso habrá de ser recabado como se desprende a priori del tenor literal de tales preceptos, por el órgano competente para la aprobación definitiva, que como se refiere en el informe jurídico emitido por servicio de modelo de ciudad, lo es la Consejería competente en materia de urbanismo.

No obstante, sí que debe indicarse que pese al tenor literal de dicho precepto no constituye una cuestión pacífica a quién compete su solicitud, tal y como se pone de relieve por **IGLESIAS GONZÁLEZ**² señalando al respecto que:

“...la normativa de costas no establece qué administración debe remitir el expediente para su informe por el Estado, haciendo una referencia genérica a “la Administración competente”, pero parece razonable pensar que la competencia corresponda a la Administración competente para la aprobación provisional, de forma que esta misma Administración remita el informe de costas (y los eventuales cambios que precise la norma o el plan para adaptarse a las prescripciones del informe de costas) a la Administración competente para la aprobación definitiva (si corresponde a órganos o administrativos diferentes³).

Desde luego esta solución es la más coherente sí, con base en las observaciones del informe estatal, es preciso realizar modificaciones sustanciales, pues en este supuesto el inciso final del art. 117.2 LC establece que “el contenido del plan o normas, deberá someterse nuevamente a información pública y audiencia de los Organismos que hubieran intervenido preceptivamente en la elaboración” y normalmente el órgano competente para realizar una segunda información pública será el competente para la aprobación provisional, no para la aprobación definitiva (insistimos, en el supuesto de que corresponda a órgano diferentes); asimismo, se prevé expresamente que el cumplimiento de estos trámites “interrumpirá el cómputo de los plazos que para la aprobación de los planes de ordenación se establecen en la legislación urbanística” (artículo 117.3 LC), de donde se puede deducir con facilidad que no podrá jugar al silencio administrativo que, en su caso, prevea la normativa autonómica para la aprobación definitiva de los planes urbanísticos”.

Por tanto, en tal sentido, en caso de remisión al órgano competente para la aprobación definitiva del instrumento de planeamiento que es objeto de tramitación, tal y como se propone al Pleno de la Corporación, habrá de estarse a lo que en tal respecto se determine por aquel en cuanto a la competencia para la solicitud, sin perjuicio de que en todo caso, habrá de recabarse dicho informe preceptivo y vinculante inmediatamente antes de su aprobación definitiva por mor de lo preceptuado en el art. 117 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.

b) En lo que se refiere al **informe sectorial en materia de carreteras** emitido por la Dirección General de Carreteras, Demarcación Andalucía Oriental de fecha de 27 de mayo de 2022, se emite con **carácter desfavorable** dado que de forma sintetizada, se exige que habrán de incluirse las prescripciones indicadas en los puntos 5 y 6 de la resolución de septiembre de 2021, así como la rectificación de determinados

² **IGLESIAS GONZÁLEZ, Felipe**. “Informes sectoriales en el planeamiento urbanístico relacionados con el dominio público: aguas, costas, vías pecuarias, minas”. Obra colectiva “Los informes sectoriales en el planeamiento urbanístico”. RDU Ediciones (2021).

³ En tal sentido, **STS de 13 de noviembre de 2008** (Rec. 6665/2004).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

planos para la correcta delimitación de las líneas de protección del dominio público de carreteras, así como en la memoria y en la normativa del instrumento de planeamiento urbanístico.

A tal respecto, como se desprende de los informes emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento de fecha 14 de junio de 2022 (CSV 99a87f3b1815e0509df0a65900aeaedd245e8140), así como en el informe emitido por el Servicio de Modelo de Ciudad con fecha 15 de junio de 2022, se ha dado cumplimiento en la nueva documentación que se somete al Pleno de la Corporación, de todos los requerimientos efectuados por la Dirección General de Carreteras.

Sin perjuicio de lo anterior, no puede perderse de vista que el informe en materia de carreteras es preceptivo y vinculante (entre otras, **STSJ Castilla León, Sala de lo contencioso de 7 de abril de 2022** –Rec. 328/2021–), por lo que sin perjuicio de que no se contiene en la ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, una previsión similar a la establecida en la normativa de Costas (pronunciamiento inmediatamente antes de la aprobación definitiva), no puede perderse de vista, la vigencia de lo establecido en el apartado cuarto, de la D.A.2ª de la Ley 13/2003, de 23 de mayo, reguladora del contrato de concesión de obras públicas⁴, cuando expresamente refiere que:

“La Administración General del Estado, en el ejercicio de sus competencias, emitirá informe en la instrucción de los procedimientos de aprobación, modificación o revisión de los planes territoriales y urbanísticos y de las disposiciones generales y normas urbanísticas que incluyan, que puedan afectar al ejercicio de las competencias estatales. Estos informes tendrán carácter vinculante en lo que se refiere a la preservación de las competencias del Estado (...) A falta de solicitud del preceptivo informe, así como en el supuesto de disconformidad emitida por el órgano competente por razón de la materia, o en los casos de silencio citados en los que no opera la presunción del carácter favorable del informe, no podrá aprobarse el correspondiente plan territorial o urbanístico en aquello que afecte a las competencias estatales...”

Por tanto, sin perjuicio de que se consideren tales aspectos subsanados por los servicios técnico y jurídico de Planeamiento del Ayuntamiento de Marbella, entendemos que de conformidad con tal precepto, ello exigirá un previo pronunciamiento de verificación de su cumplimiento por el órgano sectorial, debiendo tenerse en cuenta, que en caso de disonancia con las prescripciones emitidas por el órgano sectorial, que hemos de reiterar que son vinculantes, podría dar lugar a la nulidad concreta de la ordenación o determinaciones del planeamiento que no respeten el informe preceptivo y vinculante (**STSJ Galicia, Sala de lo contencioso, de 22 de abril de 2022** –Rec. 4385/2018–), por lo que en caso de no ser así, se hace bajo la exclusiva responsabilidad de quienes adopten los pertinentes acuerdos, y sin perjuicio del pronunciamiento que en tal sentido, corresponda efectuar a la Consejería competente en materia de urbanismo como órgano competente para la aprobación definitiva.

- d) En lo que se refiere a la innecesariedad de sustanciar un nuevo trámite de información pública, como consecuencia de los cambios derivados de informes preceptivos y vinculantes, en tal sentido, así se ha considerado por la **STS, Sala de lo contencioso, de 9 de julio de 2018** –Rec. 978/2017–, cuando refiere que:

“...en efecto, los informes vinculantes obligan al órgano que lo solicita a resolver de acuerdo con el criterio expresado por el órgano consultivo, sin poder desvincularse de su opinión. Con independencia de la naturaleza de los informes vinculantes –sin son declaraciones de juicio o de voluntad– es lo cierto que su eficacia vinculante constituye lo que se ha considerado como un desplazamiento de la competencia decisoria. Es la propia ley la que contempla que un órgano mantenga formalmente la facultad de dictar la resolución final, si bien, materialmente la decisión se transfiere o retiene por otra (STS 12 de marzo de 1990), de modo que el órgano decisor está obligado a resolver con arreglo a la opinión del órgano consultivo, que es quien determina el contenido de la decisión (...)

⁴ Expresamente declarada aplicable a la tramitación de instrumentos de planeamiento y sus innovaciones, por las **STS, Sala de lo contencioso, de 13 de septiembre de 2013** –Rec.4202/2010–, o **STS, Sala de lo contencioso de 22 de marzo de 2018** –Rec. 2258/2016–).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Por razón de esta vinculación (...) la apertura de un nuevo trámite de audiencia sobre las alteraciones incorporadas carece de cualquier funcionalidad, pues las nuevas alegaciones que los interesados pudieran realizar sobre las modificaciones incluidas no podrían ser acogidas ni tomadas en consideración por el órgano al que compete la aprobación (...) deviniendo este segundo trámite de audiencia inútil y estéril (...).

Por tanto, todos aquellos cambios operados en el instrumento de planeamiento como consecuencia del cumplimiento de informes sectoriales se verían amparados bajo tales premisas, si bien sí que se comparte lo indicado en el informe emitido por el servicio de modelo de ciudad en cuanto al alcance y finalidad de los textos refundidos, por lo que se entiende a tenor de los informes emitidos que se ha verificado que no existen más alteraciones que los derivados de la verificación de informes sectoriales, por lo que aunque exista en tal tarea refundidora error u omisión al respecto, en caso de darse los mismos, no se encuentra amparados por el presente informe jurídico, en base a las consideraciones anteriores.

d) En lo que se refiere a la **solicitud del informe preceptivo y vinculante del Consejo Consultivo de Andalucía**, debe indicarse que si bien se indica en el informe propuesta de resolución emitido por el servicio de modelo de ciudad, que el mismo será objeto de solicitud por parte del Ayuntamiento, debe tenerse en cuenta que en el propio expediente obra escrito de contestación del presidente del Consejo Consultivo de Andalucía en virtud de consulta efectuada por el Ayuntamiento de Marbella a tal respecto, en el que expresamente se indican los trámites a seguir, señalándose que dicho dictamen en virtud de lo establecido en el art. 17.10.e) de la Ley 4/2005, habrá de solicitarlo el titular de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (CSV 40007cc4928af179ce5db4db677f931619a20018).

e) Conforme ya se indicaba en el informe emitido por el Servicio de modelo Ciudad de fecha de 18 de enero de 2022 (CSV 22fe035f734f5de1c382482f5f41c89d20f78241), así como en el informe emitido por la Secretaría General del Pleno con fecha 23 de enero de 2022 (CSV 2224415c40f433f9354f1035497c8eac656a11b4) debe recordarse la necesidad de cumplir con el condicionante de que el Plan Municipal de la Vivienda a los efectos de la exención de la reserva de vivienda protegida que se contempla en el instrumento de planeamiento debe estar aprobado a la culminación de la tramitación, sin que a día de la fecha se tenga constancia que dicho Plan Municipal de Vivienda haya sido objeto de aprobación definitiva.

II.- La adopción del acuerdo, en caso de adoptarse, habrá de serlo por el quórum de mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, conforme a lo preceptuado en el art. 123.2 LBRL que así lo exige para los *“acuerdos que corresponda adoptar al Pleno en la tramitación de los instrumentos de planeamiento general previstos en la legislación urbanística”*.

III.- Que con carácter previo a la adopción del acuerdo por requerir del quórum de mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación, debe emitirse informe por la Intervención Municipal de control financiero no planificable tal y como resulta de lo establecido en el art. 54 TRRL, art. 4.1.b.5º del RD 128/2018 y art. 29 RD 424/2017, y en consonancia con la interpretación que en tal sentido viene manifestando la IGAE, que habrá de ser recabado expresamente por el Área de Urbanismo, por ser el área impulsora del expediente que se pretende tramitar, y que habrá de remitirse para su inclusión en el expediente con carácter previo a la inclusión del asunto en el orden del día de la pertinente Comisión.

IV.- Junto a lo anterior, debe recordarse que desde el momento en que se incluya el asunto en la correspondiente convocatoria ha de estar a la regulación vigente en el apartado 5 del artículo 72 del Reglamento Orgánico del Pleno y sus Comisiones, de forma que cualquier enmienda, adición o incorporación de documentación habrá de sujetarse a informe preceptivo de la Secretaría General del Pleno, por lo que, en caso contrario, lo será bajo la responsabilidad de quienes adopten el acuerdo.

En Marbella a fecha de firma electrónica

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Conforme, EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
GENERAL DEL PLENO

ADJUNTO AL SECRETARIO

Fdo. Antonio R. Rueda Carmona

Fdo. José Manuel Bejarano Lucas”

Con fecha 21 de junio de 2022, el Interventor General emite informe cuyo tenor literal es el siguiente;

“A: Delegación de Ordenación del territorio, vivienda y urbanizaciones.
Negociado Administrativo de Planeamiento y Gestión Urbanística.

De: Intervención General.

Mediante solicitud de información de fecha 21/06/2022 de la Delegación de Ordenación del Territorio, vivienda y Urbanizaciones, la cual se transcribe seguidamente: << En relación con el expediente 2019/13 MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL PGOU 86 DEL SECTOR URP-AL-6 'LAS DUNAS CLUB, adjunto le remito informe emitido por Secretaría General de Pleno de fecha 19/06/2022 en el que, entre otras determinaciones, se indica que, con carácter previo a la adopción del acuerdo por requerir del quórum de mayoría absoluta del número legal de los miembros de la Corporación, debe emitirse informe por la Intervención Municipal de control financiero no planificable.

Los documentos que no se pueden anexar a la solicitud de informe por falta de capacidad de la plataforma HELP se adjuntan en una diligencia con sus correspondientes códigos seguros de verificación (CSV), al objeto de que se proceda a la emisión del informe requerido>>.

En referencia al informe solicitado, nos ratificamos en el informe emitido con fecha 25/01/2022 y CSV:e8778a73da11b04958743ec48d630eb501a08751, el cual consta en el expediente de referencia.

Lo que le traslado para su conocimiento y efectos oportunos.

En Marbella, EL INTERVENTOR GENERAL, a fecha de firma electrónica.”

Se procede a la votación de la inclusión de la propuesta en el orden del día, que es aprobada por **UNANIMIDAD**.

El **Sr. Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto e informa que su aprobación requiere mayoría absoluta.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias, Alcaldesa.

Bueno, como se ha comentado, efectivamente, se incluyó en el orden del día sin dictaminar, después tuvimos la Comisión Extraordinaria de Urbanismo y bueno, el apoyo pone punto y final a la tramitación de un modificación puntual de elementos, tengo que decir que fue la primera que se comenzó a tramitar después de adaptar el Plan del 86 a la

117

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3b7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 117 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

LOUA, ya tenemos la aprobación inicial, la aprobación provisional, y la aprobación definitiva corresponde a la Junta de Andalucía, y es lo que hacemos ahora, hacer la remisión de toda la documentación para poniendo el punto y final a lo que ha sido la tramitación municipal y esperando que la Junta de Andalucía apruebe definitivamente el expediente.

Yo no voy a hacer memoria de lo que supone esta modificación, sí que es un proyecto que es muy importante para la ciudad, actúa sobre una superficie de más de cien mil metros cuadrados en una zona desde la Dunas, desde la zona del Alicate, se ha considerado y se ha mejorado, que desde luego con esta modificación porque se ha incluido un suelo hotelero, que al principio no aparecía como tal y creemos que desde luego el poner en valor la planta hotelera y seguir incrementando una planta hotelera de calidad, pues desde luego lo mejor para el municipio.

Pero con este punto yo no voy a hacer memoria, todos conocemos sobradamente lo que hemos aprobado, inicialmente y provisional y sé que después de una tramitación pues desde luego larga, una tramitación complicada, una tramitación donde los sectoriales han tenido mucho que decir y se ha demorado en el tiempo algunos de ellos, modificaciones sobre modificaciones, pero bueno, al final el resultado está aquí, yo creo que podemos congratularnos, y esperar que tenga la luz verde definitiva en la Junta de Andalucía y es la aprobación de esa documentación de los últimos sectoriales con el levantamiento del condicionante y la remisión, es lo que hoy traemos a aprobación.

No quiero terminar mi intervención sin agradecerle al Sr. Bernal la felicitación que desde el Grupo Socialista ha hecho, tengo a todo el Grupo Socialista, tengo que decir que personalmente también ya lo había hecho, tanto la Sra. García de Ciudadanos, como del Grupo Opción Sampedreña, y que desde luego el camino que me quede por delante pues lo voy enfrentar, como he hecho siempre con mucha ilusión, mucha responsabilidad y teniendo por delante al municipio de Marbella como siempre.

Interviene el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“Bueno, hoy hice un comentario en el punto donde estábamos aprovechando para adaptar el trabajo realizado la LISTA, una de nuestras líneas rojas, y una líneas rojas es la que siempre estaremos y apoyaremos, el Plan, pero esta la marcamos como algo para nosotros es fundamental, y es que las parcelas que quedan en la zona de la playa de San Pedro Alcántara, la Urbanización Nueva Alcántara el destino exclusivo sea hotelero, y lo vamos a exigir siempre para que nuestro apoyo a nuestro nuevo Plan esté ahí.

El Sr. Porcuna, podría dar fe, de dónde estos promotores pusieron primero su idea de construir este hotel. Este hotel, el primer destino, el destino donde querían los promotores era en la playa de San Pedro de Alcántara, en aquellas parcelas que hoy queremos que se doten como equipamiento exclusivamente hotelero, y no surgió, claro, los promotores tenían aquello diseñado como pueblo mediterráneo y le daba muchísimo más beneficio, por lo tanto, el precio que pusieron para adquirir la parcela, era inviable, es decir, no era viable, y al final terminaron en Alicate Playa.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pero yo me hago una cuestión, Sra. Caracuel, hoy hemos poco, hace poco hablaba Félix con el tema del Palacio de Justicia, algo que entendemos absolutamente necesario, sin embargo llevamos años tras ello, hablaba de Roca, y mira por dónde vamos. Pues esto es casi lo mismo, es decir, yo me planteo, es decir, lo farragoso que hemos convertido las administraciones para facilitarle a la gente pues las necesidades, es decir, esto es algo que tiene que cambiar, pero ya no hablo solo a nivel local, tiene que ser a todos los niveles, todo es excesivamente farragoso.

Yo me quisiera poner en la piel del promotor, es decir, la diferencia de dinero y todo lo demás, lo obviamos, pero yo entiendo, de que esta persona que ha llegado a hacer un hotel que van a invertir en nuestra ciudad, que van a crear riqueza, que van a crear trabajo, que van a crear actividad económica, no se plantearía, en el año 2015, que estuvieran por aquí, que estando en el año 2022, hace seis años, todavía estamos en el primer trámite, es decir, ahora dependemos de la Junta de Andalucía para que le den ya la modificación puntual de elementos a la parcela para empezar a realizar el proyecto de urbanización y después la licencia de obras, seis años, ¿cuánto nos quedaría, Sra. Caracuel?, en tu segunda intervención podrías con los plazos que tenemos establecidos ahora, ¿cuánto le queda a esta familia, a este promotor, de verdad que cuando él se reúna con otros promotores en foros internacionales van a recomendar que vengan a Marbella, a San Pedro, a la zona?, ¿de verdad? ¿Qué comentario harán de nuestra gestión? Yo conozco algunos, y dicen que no vuelven aquí más, porque es que horroroso los plazos que hemos establecido en la burocracia que nos está comiendo.

Evidentemente, no echo culpa a nadie, no estoy culpando a nadie, digo que tenemos que cambiar las normativas, tenemos que cambiar las leyes, necesitamos que todo sea más ágil, para que todo esto sea más fluible, y al final el beneficio llegue a la generalidad, a todo los ciudadanos, y en este caso es un ejemplo claro, por eso exigiremos siempre que las parcelas que quedan en San Pedro Alcántara estén dedicadas como exclusivamente hotelero, pero si viene algún hotel encuentre parcelas que no necesiten toda esta tramitación tan exagerada, que vemos en este expediente.

Muchas gracias.”

Intervine la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Muchísimas gracias, Sra. Presidenta.

Bueno, pues se trae aquí parte de ese desarrollo de esa modificación de Plan General, el sector urbanizable programado en su tiempo del 86, AL6 con aprobación inicial en el 2018, es verdad que fue la primera modificación de Plan que se hizo tras la adaptación a la LOUA, no se pudo hacer antes porque era una modificación estructural, una modificación importante, con aprobación provisional a principios del año 22, y es verdad, estoy de acuerdo, y entiendo que en esto estaremos todos de acuerdo que son tramitaciones muy largas, tres años y medio entre una aprobación y otra, un tiempo más atrás de tramitación

119

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 119 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

previa, y sí que quisiera hacer una anotación de la tramitación extensa que hay, quisiera reseñar un informe de Infraestructuras que dice que la solución que ha propuesto la propiedad, los interesados para resolver el saneamiento integral, para resolver su saneamiento al conectarse con el futuro integral es correcta, pero que dice que puede variar dependiendo de lo que salga del anteproyecto de la Junta del Saneamiento Integral de la Costa del Sol.

Lo que si que pedimos es que instéis a la Junta en este sentido para que si hay algún cambio que afecte a este sector que se haga lo más deprisa posible, que no retrase aún más el proyecto.

Entendemos que es una modificación, lo he comentado, de gran calado que es complicado, que toca cuatro sistemas generales, un sistema general de obras libres el 21, que no pertenecía al sector, pero se va a integrar en él, un sistema general de equipamientos, el Cuartel de la Guardia Civil de las Dunas que está en el sector, un nuevo sistema general de obras libres, el 26, que acoge al sistema dunar, y por supuesto el sistema general de carreteras que se ve afectado.

Entendemos, repito, que es una modificación de gran calado, que debe tener un buen apoyo, máxime cuando esta inversión se trajo a Marbella hay que recordarlo, se trajo a este municipio por parte de Pepe Bernal cuando fue Alcalde.

Queremos dejar constancia de que se agilice lo máximo este proyecto y vamos a estar a favor de esta tramitación. Gracias.

Interviene la **Sra. Caracuel García** y dice:

“Gracias Alcaldesa, y gracias a los grupos por su apoyo en esta propuesta, yo voy a ser muy rápida, solamente Sr. Piña, lleva toda la razón en el tema de lo farragoso, usted ha utilizado esa palabra, lo complicado que se ha vuelto el urbanismo en Andalucía, yo espero realmente de verdad que con la LISTA, podamos agilizar, porque se ha convertido en algo tremendo incluso para los propios profesionales, se ha creado inseguridad por la amplia legislación, no se sabe a dónde acudir y todos son trámites e informes y contra informes, y no es exclusivo de Marbella, hablamos de Marbella en este caso, pero es una legislación que hace ese resultado que ha colapsado el urbanismo en Andalucía, y yo confío que efectivamente la LISTA ponga fin a esta situación y la mejore considerablemente.

Somos conscientes de que hay que agilizar trámites, de que hay que agilizar proyectos como en este caso tan importantes que fíjense que la última documentación que ha aportado los promotores ha sido el 9 de junio, ha sido cuando se ha aportado la última documentación que rectificaba informes sectoriales. Desde el 9 de junio y hoy 24 se ha hecho el informe técnico, se ha revisado la documentación, la adenda y el texto refundido. Se ha contado con la colaboración de Secretaría, consciente también de la importancia que tienen estos expedientes y se ha hecho el informe por parte de Secretaría, la propia intervención, por el que es mayoría absoluta, o sea, todo el mundo ha colaborado y desde el 9 de junio y hoy 24 afortunadamente podemos traer esto.

120

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 120 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Existe la unidad aceleradora de proyectos también en la Junta de Andalucía, que yo creo que es una buena idea, y este proyecto forma parte de los que están en la aceleradora de proyectos y espero que podamos impulsarlo.

Muchísimas gracias.”

Se procede a la votación de la propuesta.

Y el Ayuntamiento Pleno, por **UNANIMIDAD**,

ACUERDA

PRIMERO.- APROBAR la documentación técnica aportada con los cambios introducidos por virtud de los informes sectoriales recabados en la fase de verificación/ratificación de los mismos, en aplicación de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 4ª de la LOUA, así como con los cambios que requería la corrección de errores y consideraciones derivadas de los informes técnicos municipales con ocasión de la aprobación provisional.

Dicha documentación se corresponde con el documento aportado por el interesado con Registro REGAGE22e00023682727 de 09.06.2022, documento “Adenda” donde se relacionan los cambios introducidos en el documento ambiental y urbanístico aprobado provisionalmente, que incluye las páginas modificadas o corregidas de cada uno de los documentos que integran la documentación técnica del presente expediente, y que han sido aportadas mediante varios registros de fecha 09.06.2022, que también se aprueban.

SEGUNDO.- PROCEDER A LEVANTAR EL CONDICIONANTE recogido en el acuerdo plenario de aprobación provisional de 28 de enero de 2022, referido a la “*corrección de los errores y consideraciones realizadas por los técnicos municipales en sus informes*” con ocasión de la aprobación provisional de la MPE, a que hacía referencia los apartados cuarto y quinto del citado acuerdo de Pleno.

TERCERO.- En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 32.1 regla 3ª de la LOUA, se hace CONSTAR que no se han incorporado modificaciones sustanciales al Documento aprobado, por lo que no se hace necesario abrir nuevo trámite de información pública.

CUARTO.- DAR CUENTA del documento presentado por el interesado con registro nº REGAGE22e00024081771 de fecha 13.06.2022, denominado “Documento para Aprobación Definitiva, junio 2022”, a modo de “Texto Refundido”, para consultas o guía de la documentación técnica del expediente.

QUINTO.- DAR TRASLADO del presente expediente a la Consejería competente en materia de Urbanismo, para su aprobación definitiva, en virtud de La competencia atribuida en los arts. 31.2.B.a. y 36.2.c)1ª de la LOUA.

121

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 121 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

SEXTO.- Publicar el presente acuerdo en la sede electrónica municipal.

4. MOCIONES URGENTES

Se incluyen en el Orden del Día, por razones de urgencia, previamente declarada, los asuntos que a continuación se relacionan.

Se hace constar que los expedientes no han podido ser debidamente informados ni estudiados por la Secretaria General del Pleno, al no haber sido presentados con la antelación suficiente.

4.1. PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, COMERCIO, INDUSTRIA Y VÍA PÚBLICA, FELIX ROMERO MORENO, PARA LA REALIZACIÓN DE UNA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CREDITO DE DISTINTA ÁREA DE GASTOS (EXP.01/22 TC PLENO).

Seguidamente da cuenta de la propuesta anterior, de fecha 22 de junio de 2022 y de la justificación de la urgencia, de fecha 23 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, COMERCIO, INDUSTRIA Y VÍA PÚBLICA, FELIX ROMERO MORENO, PARA LA REALIZACIÓN DE UNA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CRÉDITO DE DISTINTA ÁREA DE GASTOS (EXP.01/22 TC PLENO).

AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

D. Félix Romero Moreno, Concejale Delgado de Hacienda y Administración Pública, Comercio, Industria y Vía Pública, del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, al amparo de lo establecido en los artículos 97 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 1986, eleva al Pleno de la Corporación para su debate la siguiente,

PROPUESTA

De conformidad con el artículo 40, 41 y 42 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, así como lo previsto en la Bases de ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022 número 4.5.7 y 10. Se redacta la presente Propuesta de la necesidad de la aprobación del expediente de modificación de créditos, en la modalidad de transferencias de crédito de distinta área de gastos.

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente al objeto de poner en marcha entre otras medidas, y dada la urgencia de llevar a cabo la aprobación de este expediente, no pudiendo demorarse la aprobación del mismo a otros ejercicios económicos, de acuerdo con la memoria-propuesta relacionada en el presente expediente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

- Dirección General de Playas y Medio Ambiente. Código CSV
757fdd35be5048df4fb7b08cd133bde1664db450

Se propone una modificación de crédito por importe de 216.302,96 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2022 que adopta la modalidad de Transferencia de crédito de distinta áreas de gastos. Se adjunta RC 101 con CSV cbec788a2235ddbe519e9d2c54a718eb6f8e9605; con objeto de financiar las necesidades constatadas por la Dirección General de playas y Medio Ambiente.

Se hace absolutamente necesario dotar de créditos, para poder llevar a cabo las actuaciones de interés público que este Ayuntamiento en el ejercicio de sus competencias tiene encomendadas, se realiza la siguiente propuesta al pleno por el trámite de URGENCIA vista la necesidad y el interés público municipal de poner todas estas actuaciones en marcha a la mayor brevedad:

PROPONE

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria nº 01/22 TC PLENO por importe de DOSCIENTAS DIECISEIS MIL TRESCIENTAS DOS EUROS CON NOVENYA Y SEIS CÉNTIMOS DE EUROS (216.302,96 €), y que corresponde a las siguientes aplicaciones presupuestarias de gastos:

EXPEDIENTE 01/22 TC PLENO (HELP 2022/40202)

ÁREA DE GASTOS 1: SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS (EXPTE HELP 2022/40014). M.A. Y PLAYAS

ORGÁNICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
4020	1700	20300	ARENDAMIENTOS MAQUINARIA, INSTAL. Y UTILLAJE	138.241,50 €
4020	1700	22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	42.003,46 €
4020	1700	62500	MOBILIARIO Y ENSEES	36.058,00 €
TOTAL AUMENTO				216.302,96 €

ÁREA DE GASTOS 9: ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL

ORGANICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	9290	50000	FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS	216.302,96 €
TOTAL DISMINUCIÓN				216.302,96 €

TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS

216.302,96 €

TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS

216.302,96 €



FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2º) El expediente 01/22 TC PLENO, inicialmente aprobado por importe total de 216.302,96 €, de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 169 y siguiente del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberá exponerse al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno, según se propone en el expediente.

3º) Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

En Marbella, a fecha de firma electrónica”

JUSTIFICACION DE LA URGENCIA
“NOTA INTERIOR

DE: D. FELIX ROMERO MORENO

Primer Teniente de Alcalde Delegado de Hacienda y Administración Pública

A: D. ANTONIO RUEDA CARMONA

Secretario General del Pleno

Por medio de la presente, se remite el expediente de Modificación Presupuestaria nº1/22(HELP 2022/40202) del vigente presupuesto municipal de transferencias de crédito de distinta área de gastos, cuya resolución es competencia del Pleno Municipal, en virtud de lo previsto en el artículo 179 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Advertida la existencia del interés público y social existente por ésta Corporación para la aprobación del presente expediente, por suponer la posibilidad de agilizar la disposición de créditos afectados para las distintas inversiones y actuaciones que aparecen reflejadas dentro del expediente es por lo que se remite el presente expediente a la Secretaría General al objeto de que determine si el expediente se encuentra concluso para su aprobación y se eleve al órgano competente para su aprobación como asunto URGENTE Y NO DICTAMINADO, a la vista de la urgencia existente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Se justifica la urgencia para la inclusión en el orden del día como asuntos URGENTE y no dictaminados a la vista de la imperiosa necesidad existente en habilitar el crédito para diversos gastos identificados como necesarios y de carácter prioritario. El presente expediente de modificación de crédito financiado mediante transferencias de crédito, no se ha podido ultimar con anterioridad a la vista, no resultando posible en atención a la cantidad de documentos/memorias, comprobaciones ulteriores e informes haber ultimado el mismo con anterioridad.

Es cuanto tengo a bien remitirle, para su conocimiento y efectos oportunos,

En Marbella, a fecha de firma electrónica”.

Seguidamente se da cuenta del informe emitido por el Adjunto a la Intervención Municipal, de fecha 22 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“INFORME DE GESTIÓN PRESUPUESTARIA Y CONTABILIDAD

ASUNTO: EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA Nº 01/22 TC PLENO CE EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIA DE CRÉDITO.

IMPORTE: 216.302,96 €.

APLICACIONES PRESUPUESTARIAS: Varias

Vista las necesidades puestas de manifiesto por la Dirección General de Playas y Medio Ambiente, mediante memoria/propuesta, incluidas en el expediente nº 01/22 TC PLENO de Modificación de Crédito en la modalidad de Transferencias de Crédito de distintas áreas de gastos, la modificación se llevará a cabo mediante una minoración en Área de Gastos 9: Actuaciones de carácter general.

Visto el contenido de la Memoria de la Dirección General de Playas y Medio Ambiente. Código CSV 757fdd35be5048df4fb7b08cd133bde1664db450; se propone una modificación de crédito por importe de 216.302,96 €, en el Presupuesto municipal del ejercicio 2022 que adopta la modalidad de Transferencia de crédito de distinta áreas de gastos. Se adjunta RC 101 con CSV cbec788a2235ddb519e9d2c54a718eb6f8e9605; con objeto de financiar las necesidades constatadas por dicha delegación.

Es por ello, que en base al artículo 40, 41 y 42 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, así como lo previsto en la Bases de ejecución del Presupuesto Municipal para el ejercicio 2022 número 4.5.7 y 10, se proceda a la autorización de la modificación presupuestaria en transferencias de crédito por importe total de 216.302,96 €.

Teniendo en cuenta lo establecido en la base 7ª de Ejecución del Presupuesto, que afectan al vigente Presupuesto General del año 2022, el funcionario que suscribe, con arreglo a lo establecido en el art. 80 de la Ley 39/2015 de 1 de Octubre de Procedimiento Administrativo Común así como lo dispuesto en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

INFORME

Primero.- Que las aplicaciones presupuestarias que figuran en la propuesta de modificación de crédito, son adecuadas de conformidad con la Orden HAP/419/2014 de 14 de marzo, por la que se modifica la Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Segundo.- Que los créditos que se pretenden suplementar han sido autorizados mediante Providencia del Director General de Hacienda y Administración Pública, en ejercicio de las competencias que le han sido conferidas en virtud de la delegación efectuada por la Alcaldía de este Ayuntamiento mediante Decreto 9696/2019 de fecha 09/09/2019, y en cumplimiento de lo dispuesto a las vigentes Bases de Ejecución.

Tercero.- El expediente que se propone para su aprobación inicial pretende modificar el Presupuesto vigente en la modalidad de transferencia con el siguiente desglose de aplicaciones de gastos:

EXPEDIENTE 01/22 TC PLENO (HELP 2022/40202)

ÁREA DE GASTOS 1: SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS (EXPTE HELP 2022/40014). M.A. Y PLAYAS

ORGÁNICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
4020	1700	20300	ARENDAMIENTOS MAQUINARIA, INSTAL. Y UTILLAJE	138.241,50 €
4020	1700	22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	42.003,46 €
4020	1700	62500	MOBILIARIO Y ENSEES	36.058,00 €
			TOTAL AUMENTO	216.302,96 €

ÁREA DE GASTOS 9: ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL

ORGANICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	9290	50000	FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS	216.302,96 €
			TOTAL DISMINUCIÓN	216.302,96 €

TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS

216.302,96 €

TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS

216.302,96 €

Se debe advertir expresamente de la existencia de obligaciones pendiente de aplicar al presupuesto, y que deberían ser objeto de la imputación al presupuesto, con carácter preferente, y con anterioridad, a cualquier otra modificación presupuestaria.



FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Cuarto.- En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16.2 de la Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales, hay que advertir que las modificaciones presupuestarias propuestas en este expediente otorgan créditos presupuestarios cuya ejecución afectará al cumplimiento de los objetivos de estabilidad presupuestaria y de la regla de gasto.

No obstante, la evaluación definitiva del cumplimiento de la estabilidad presupuestaria y de la regla del gasto se efectuará en la liquidación del ejercicio 2022 y no durante su ejecución, por lo que se advierte de este efecto a fin de que la Corporación adopte las medidas oportunas que garanticen el cierre de este ejercicio dentro del cumplimiento de ambos objetivos.

En cualquier caso, debemos tener y cuenta que por acuerdo de Consejo de Ministros de fecha 27 de julio de 2021, se propone la suspensión de la aplicación de las reglas fiscales previstas en la normativa de Estabilidad Presupuestaria para el ejercicio 2022. Esta propuesta, además, ha sido aprobada por acuerdo del Congreso de los Diputados de 13 de septiembre.

La suspensión de la aplicación de las Reglas Fiscales previstas en la normativa de Estabilidad Presupuestaria, no implica que se deje de realizar el seguimiento de su cumplimiento por parte de los responsables de cada administración. Tanto es así, que por parte del Ministerio de Hacienda se seguirá exigiendo la remisión de los formularios correspondientes al seguimiento de las Reglas Fiscales previstas en la orden HAP/2105/2012, en materia de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, durante el periodo de suspensión de la aplicación de las antedichas reglas.

Quinto.- La presente modificación de crédito será sometida a control financiero permanente, de conformidad con lo previsto en art. 32 del Real Decreto 424/2017 de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.

Sexto.- En atención a lo expuesto anteriormente se ha comprobado el cumplimiento de los arts. 40 y siguiente del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, y los arts. 179 y ss. del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Séptimo.- Las modificaciones presupuestarias que figuran en este expediente, darán lugar con posterioridad a propuestas de gasto que serán objeto de fiscalización/reconocimientos de créditos una vez presentados los mismos en la Intervención Municipal.

Por todo ello, se informa que la modificación de créditos y las aplicaciones presupuestarias indicadas en el expediente, están ajustadas a la normativa vigente aplicable; y el mismo deberá someterse al Pleno de la Corporación con sujeción a los mismos trámites y requisitos que el Presupuesto.

En Marbella, a fecha de firma electrónica,”

A continuación se da cuenta del informe emitido por el Interventor General Municipal, de fecha 23 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF


****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

 <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</p>	<p>MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO</p>	<p>Intervención General Control financiero</p>
---	--	---

Antecedentes.

Mediante puesta a disposición del Expediente de HELP 2022/40202, con fecha 22 de Junio de 2022, tramitado para llevar a cabo modificación presupuestaria mediante la modalidad de transferencia de crédito.

Documentación que debe constar en el Expediente reglamentado en las BEP-2022.

1.- Propuesta de inicio de la unidad orgánica, que expone la necesidad y justificación de llevar a cabo la modificación que se pretende, con indicación expresa de las aplicaciones presupuestarias e importes afectados e irá dirigida al responsable del órgano de Gestión Presupuestaria y Contabilidad. Se iniciará mediante memorias de las unidades orgánicas interesadas:

1.a).- Memoria/ Solicitud de Modificación presupuestaria suscrita por la Directora General de Medio Ambiente y Playas y Técnico de Administración General de la Delegación con CSV 757fdd35be5048df4fb7b08cd133bde1664db450, en la que se justifica la necesidad de crédito para atender las necesidades de la Delegación, dado que las cantidades solicitadas fueron utilizadas para atender las contrataciones de emergencia como consecuencia de los temporales.

2.- Providencia del director general de hacienda y administración pública para la aprobación de las propuestas presentada por el área de Medio Ambiente y Playas para la modificación presupuestaria en la modalidad de transferencia de crédito de distinto grupo de función TC PLENO 01/22 con CSV: 71fe597e0a6ba164d31022c81bd1dc41e2d8b674.

3.- Informe del responsable de Gestión Presupuestaria y Contabilidad con competencia en materia de Hacienda de fecha 22 de Junio de 2022, con CSV: a63110b1739a95d0934b6575a7c58d0086e9c70f

4.- Retenciones de Crédito para modif Transf que constan en el expediente:

Nº de Operación	Fecha	Importe RC	observaciones
220220015024	20/06/2022	216.302,96	

Fundamentos Jurídicos.

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN


<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

 <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</p>	<p>MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO</p>	<p>Intervención General Control financiero</p>
---	--	---

- Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.
- Orden de EHA/3565/2008 de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las Entidades Locales, en su redacción dada por la Orden HAP/419/2014, de 14 de marzo.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del modelo normal de contabilidad.
- Ley Orgánica 2/2012 de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales.
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regule el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional.
- Presupuesto General para el ejercicio 2022, aprobado en sesión plenaria celebrada el 18 de enero de 2022.
- Acuerdo del Consejo de ministros de fecha 13 de septiembre de 2021, donde se suspende las reglas fiscales para el ejercicio.

Informe.

El apartado 1.d del artículo 32 del RD 424/2017 establece que estarán sujetas a control permanente las actuaciones previstas en las normas presupuestarias y reguladoras de la gestión económica del sector público local atribuidas al órgano interventor.

Atendiendo lo dispuesto en la normativa expuesta y a la vista de la documentación incluida en el expediente, se emite este informe de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 29.2 y 32.1 del RD 424/2017, en tanto que la realización de esta actuación con carácter previo a la aprobación de la propuesta ha sido atribuida a la intervención por el artículo 4.1.b) 2º del Real Decreto 125/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, con los siguientes resultados:

PRIMERO: El expediente que se informe dará lugar a las siguientes modificaciones presupuestarias:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN


<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

 <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</p>	<p>MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO</p>	<p>Intervención General Control financiero</p>
---	--	---

Resumen de la Modificación Presupuestaria:

DENOMINACIÓN	ALTAS	BAJAS
A).- OPERACIONES CORRIENTES.	180.244,96	216.302,96
1.- GASTOS DE PERSONAL		
2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	180.244,96	
3.- GASTOS FINANCIEROS.		
4.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES.		
5.- FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS.		216.302,96
B).- OPERACIONES DE CAPITAL	36.058,00	-
6.- INVERSIONES REALES.	36.058,00	
7.- TRANSFERENCIAS DE CAPITAL.		
8.- ACTIVOS FINANCIEROS.		
9.- PASIVOS FINANCIEROS.		
TOTAL PRESUPUESTO DE GASTO(MODIFICACIONES)	216.302,96	216.302,96
A).- OPERACIONES CORRIENTES.	-	-
1.- IMPUESTOS DIRECTOS.		
2.- IMPUESTOS INDIRECTOS.		
3.- TASAS, PRECIOS PÚBLICOS Y OTROS INGRESOS.		
4.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES.		
5.- INGRESOS PATRIMONIALES.		
B).- OPERACIONES DE CAPITAL	-	-
6.- ENAJENACION DE INVERSIONES.		
7.- TRANSFERENCIAS DE CAPITAL.		
8.- ACTIVOS FINANCIEROS.		
9.- PASIVOS FINANCIEROS.		
TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESO(MODIFICACIONES)	-	-

Desglose Aplicaciones:

C.Ope.	Sig.	S/C	Referencia	Aplic.	Proyecto	Importe
040	+			4020 1700 20300		138.241,50
040	+			4020 1700 22699		42.003,46
040	+			4020 1700 62500		36.058,00
Total Aumentos de Créditos						216.302,96
041	-			2020 9290 50000		216.302,96
Total Disminución de Créditos						216.302,96

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET



	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO	Intervención General Control financiero
--	---	--

SEGUNDO: Aspectos revisados de conformidad.

A.1.	Que el expediente se propone al órgano competente, de acuerdo con lo previsto en las bases de ejecución del presupuesto.	Art. 34.1 L 39/2015 Art. 179.1 RDLeg 2/2004, Art. 9.2.c) y 40.2 RD 500/1990.
A.2.	Que existe informe favorable del responsable del expediente en el que se exponen los antecedentes y disposiciones legales o reglamentarias en que se basa su criterio.	Art. 172 y 175 RD 2568/1986.
A.3.	Que la modificación de crédito se tramita de acuerdo con la regulación establecida en las bases de ejecución del presupuesto	Art. 179.1 RDLeg 2/2004, Art. 9.2.c) y 40.2 RD 500/1990.
A.4.	Que el expediente se envía a esta intervención con la antelación suficiente para que los créditos sean aprobados y ejecutivos dentro del mismo ejercicio en que se apruebe.	Art. 169 y 179.4 RDLeg 2/2004, Art. 42 RD 500/1990.
A.5.	Que la transferencia se realiza a favor de una aplicación adecuada a la naturaleza del gasto que se pretende realizar	Art. 172 RDLeg 2/2004.
A.6.	Que la modificación de crédito no altera la cuantía total del presupuesto, dado que se imputa el importe total o parcial de un crédito a otras aplicaciones presupuestarias con diferente nivel de vinculación jurídica.	Art. 40.1 RD 500/1990.
A.7.	Que no se afectan los créditos ampliables ni a los extraordinarios concedidos durante el ejercicio. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno).	Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 a).
A.8.	Que no se minoran los créditos que se han incrementado con suplementos o transferencias, salvo que afecten a créditos de personal, ni los créditos incorporados como consecuencia de remanentes no comprometidos procedentes de presupuestos cerrados. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno).	Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 b).
A.9.	Que no se incrementan los créditos que han sido objeto de minoración como consecuencia de otras transferencias, salvo que afecten a créditos de personal. (Esta limitación no afecta a programas de imprevistos y funciones no clasificadas ni tampoco a créditos modificados como consecuencia de reorganizaciones administrativas aprobadas por el pleno).	Art. 180.1.a) y 180.2 RDLeg 2/2004, Art. 41.1.a) y 41.2 RD 500/1990, BEP 7º 1 c).
A.10.	Que los créditos que se minoran no se financian con ingresos afectados, excepto si estos ingresos son compatibles con el destino de estos créditos.	Art. 165.2 RDLeg 2/2004
A.11.	Fondo de Contingencia creado en el presupuesto, se destinará exclusivamente a necesidades de carácter no discrecional, y tendrán dicha consideración: (A). - Adecuación de incrementos retributivos sobre la nómina del personal derivadas de la aprobación de los PGE PARA EL 2022. (B). - Abono de cantidades derivadas de condenas por sentencias firmes. (C). - Expedientes de gasto tramitados por el procedimiento de emergencia previsto en el artículo 120 de la Ley 9/2017, derivados de acontecimientos catastróficos, de situaciones que supongan grave peligro o de necesidades que afecten a la defensa nacional. (D). - Créditos extraordinarios y suplementos de créditos.	Art 31 Ley 2/2012, Base 11, Bases de ejecución del Presupuesto 2022.



FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN


<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

 <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA</p>	<p>MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO</p>	<p>Intervención General Control financiero</p>
---	--	---

TERCERO: Cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria.

En lo que respecta al análisis de la incidencia de la modificación presupuestaria propuesta sobre el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16.2 de la Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales, hay que advertir que la presente modificación no afectará al cumplimiento de los objetivos de estabilidad presupuestaria y de la regla de gasto, ya que transfiere créditos entre aplicaciones de la misma naturaleza no financiera.

En cualquier caso el 13 de Septiembre de 2021, el Congreso, a solicitud del Consejo de Ministros en acuerdo de fecha 27 de julio de 2021, aprobó por segundo año consecutivo la suspensión de las reglas fiscales, motivado por la pandemia, lo que supone una situación de emergencia extraordinaria a los efectos previstos en los artículos 135.4 de la Constitución y 11.3 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, lo que permite la suspensión de las reglas fiscales para 2022.

CUARTO: Órgano Competente aprobación.

1.- La aprobación de los expedientes de transferencia de créditos corresponde:

A).- Al Pleno, cuando se trate de transferencias de crédito entre distintas áreas de gastos, salvo cuando las altas y bajas afecten a créditos de personal. Así mismo será competente el Pleno cuando la transferencia afecte a subvenciones de carácter nominativo.

b).- Al titular de la Delegación de Hacienda cuando se trate de:

- i.- Transferencias entre crédito para gastos de personal.
- ii.- Transferencia entre créditos dentro de una misma área de gastos, salvo cuando la transferencia afecte a subvenciones de carácter nominativo.

La aprobación de los expedientes que correspondan al Pleno se realizará con sujeción a los mismos trámites y requisitos que los Presupuestos, debiendo ser ejecutivos dentro del mismo ejercicio en que se autoricen; en su tramitación serán de aplicación las mismas normas sobre información, reclamaciones y publicidad que los presupuestos. Igualmente le serán aplicables las normas sobre régimen de recursos contencioso-administrativos a que se refiere el artículo 71 del TRLRHL.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN


<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA	MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MODALIDAD: TRANSFERENCIA DE CRÉDITO. Nº EXPEDIENTE: 01/22 TC PLENO	Intervención General Control financiero
--	--	--

QUINTO: Observaciones.

Se debe advertir expresamente de la existencia de obligaciones pendiente de aplicar al presupuesto, y que deberían ser objeto de la imputación presupuestaria con carácter preferente y anterioridad, a cualquier otra modificación presupuestaria con objeto de adquirir mayor gasto.

CONCLUSIÓN:

La propuesta anteriormente indicada se informa de **CONFORMIDAD CON OBSERVACIONES.**

En Marbella, **EL INTERVENTOR GENERAL**, a fecha de firma electrónica.

El **Sr. Secretario** da cuenta del asunto e indica que en primer lugar se procederá a la declaración de la urgencia con el voto afirmativo al menos catorce votos, mayoría absoluta, y una vez obtenida se procede al tratamiento de fondo de la propuesta.

Se procede a la votación para ratificar la urgencia que es aprobada por **UNANIMIDAD.**

La **Sra. Alcaldesa** indica que por Junta de Portavoces se acuerda que no habrá intervenciones en este punto del orden del día.

Y el Ayuntamiento Pleno, por catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro y trece abstenciones (diez del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos))

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria nº 01/22 TC PLENO por importe de DOSCIENTAS DIECISEIS MIL TRESCIENTAS DOS EUROS CON NOVENYA Y SEIS CÉNTIMOS DE EUROS (216.302,96 €), y que corresponde a las siguientes aplicaciones presupuestarias de gastos:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

EXPEDIENTE 01/22 TC PLENO (HELP 2022/40202)

ÁREA DE GASTOS 1: SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS (EXPTE HELP 2022/40014). M.A. Y PLAYAS

ORGÁNICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
4020	1700	20300	ARENDAMIENTOS MAQUINARIA, INSTAL. Y UTILLAJE	138.241,50 €
4020	1700	22699	OTROS GASTOS DIVERSOS	42.003,46 €
4020	1700	62500	MOBILIARIO Y ENSEES	36.058,00 €
			TOTAL AUMENTO	216.302,96 €

ÁREA DE GASTOS 9: ACTUACIONES DE CARÁCTER GENERAL

ORGANICA	PROGRAMA	ECONOMICO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
2020	9290	50000	FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS	216.302,96 €
			TOTAL DISMINUCIÓN	216.302,96 €

TOTAL CRÉDITOS TRANSFERIDOS

216.302,96 €

TOTAL AUMENTO DE CRÉDITOS

216.302,96 €

2º) El expediente 01/22 TC PLENO, inicialmente aprobado por importe total de 216.302,96 €, de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 169 y siguiente del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberá exponerse al público, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia, por quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos, y presentar reclamaciones ante el Pleno, según se propone en el expediente.

3º) Si transcurrido el periodo de información pública no se produjesen alegaciones, el expediente de modificación de créditos se entenderá definitivamente aprobado.

4º) Contra la aprobación definitiva podrá interponerse directamente recurso Contencioso-Administrativo, el cual no suspenderá por si solo la aplicación del presupuesto aprobado, todo ello en aplicación del art. 171, apartado 1 y 2 del citado cuerpo legal.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

4.2. PROPUESTAS DEL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DE LOS EXPEDIENTES DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES AL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (DICIEMBRE 2021 A MARZO 2022)

A continuación se da cuenta de la propuesta anterior con la siguiente justificación de la urgencia:

“PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LA FACTURA DE DICIEMBRE 2021 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

ANTECEDENTES

Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 10.1 y fecha 20 de enero de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

Siendo que se justifica la inclusión de este trámite en asuntos urgentes, por la situación de excepcionalidad que provoca la necesidad de pronto pago a la empresa prestadora del servicio al tratarse el Servicio de Ayuda a Domicilio de un servicio esencial y una Prestación Básica de los Servicios Sociales, donde se garantiza la calidad de vida y la permanencia en su medio habitual de las personas mas vulnerables.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Derechos Sociales propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
3585000000222F	19/01/2022	CLECE	348.407,48
3585000000122F		, S.A	euros

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Visto el informe emitido por el Interventor General de fecha 22 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

Nº del Expediente:	OPFM20220021	Nº de Expediente HELP:	17039-2022	Fase del Gasto:	ADO
Órgano Gestor:	Delegación de Bienestar Social.				
Modalidad del Gasto:	Contratación.				
Tipo de Expediente:	Contratos de Servicios.				
Nº de Retención de Crédito- Referencia:.	220220004919 22022004920	Relación Contable de operaciones en Fase Previa:		Q/2022/89	
Ejercicio en el que se generó el gasto:	2021	Aplicación presupuestaria:	2022-4051-2316-22799 2022-4051-2311-22799	Importe:	334.459,57€ 13.947,91€
Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO)	SI	Fecha de Realización de la Prestación:		Prestación del mes de diciembre de 2021	
Delegación que propone al PLENO el REC:	Delegación de Bienestar social.				
Descripción:	Prestación del Servicio Dependencia y Comunitario de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella.				

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

DOCUMENTO	CSV	VALIDACIÓN (SI-NO- N/A)
1.- Traslado del acuerdo 10.1 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de junio de 2022," RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PRESTADO POR LA ENTIDAD CLECE, S.A DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2022".	c7071293372e891bda643c8a886cea37c7ed7d57	✓
2.- Propuesta del Concejal delegado de derechos sociales al Pleno para la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de la factura de diciembre 2021 del servicio de Ayuda a domicilio	409bd6c034db8653086522c46e086c4f35dd4621	✓
3.- Certificado de existencia de crédito adecuado y suficiente-RC	CG7WI-DNC23-DPR49	✓

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 Junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local.
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A, para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 348.407,48€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 62.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, artículo 79.2 RD 500/1990.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.

“PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LA FACTURA DE ENERO 2022 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

ANTECEDENTES

Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 10.2 y fecha 20 de enero de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Siendo que se justifica la inclusión de este trámite en asuntos urgentes, por la situación de excepcionalidad que provoca la necesidad de pronto pago a la empresa prestadora del servicio al tratarse el Servicio de Ayuda a Domicilio de un servicio esencial y una Prestación Básica de los Servicios Sociales, donde se garantiza la calidad de vida y la permanencia en su medio habitual de las personas mas vulnerables.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Derechos Sociales propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
0358500000622F	07/02/2022	CLECE	357.883,88
0358500000722F		, S.A	euros

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

Visto el informe emitido por el Interventor General de fecha 22 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

Nº del Expediente:	OFPM20220022	Nº de Expediente HELP:	17084/2022	Fase del Gasto:	ADO
Órgano Gestor:	Delegación de Bienestar Social.				
Modalidad del Gasto:	Contratación.				
Tipo de Expediente:	Contratos de Servicios.				
Nº de Retención de Crédito- Referencia:	22022005041	Relación Contable de operaciones en Fase Previa:	S/2022/58		

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

		22022005042					
Ejercicio en el que se generó el gasto:	2022	Aplicación presupuestaria :	4050-2316-22799	Importe:	347.109,99		
			4050-2311-22799		10.773,89		
Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO)		SI		Fecha de Realización de la Prestación:		Prestación del mes de enero de 2022	
Motivo omisión función interventora:		Retraso en la tramitación del expediente					
Descripción:		Prestación del Servicio Dependencia de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella.					

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

DOCUMENTO	CSV	VALIDACIÓN (SI-NO- N/A)
1.- Traslado del acuerdo 10.1 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de junio de 2022," RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PRESTADO POR LA ENTIDAD CLECE, S.A DURANTE EL MES DE ENERO DE 2022"	c7071293372e891bda643c8a886cea37c7ed7d57	✓
2.- Propuesta del Concejal delegado de derechos sociales al Pleno para la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de la factura de enero 2022 del servicio de Ayuda a domicilio.	a298949a42566d19e836613d487ead1c20c3ac4a	✓
3.- Certificado de existencia de crédito adecuado y suficiente-RC	VJWOZ-JZBKL-PRLI6	✓

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 Junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

140

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 140 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local).
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A, para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 357.883,88€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 62.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, artículo 79.2 RD 500/1990.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

**“PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO
PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LA
FACTURA DE FEBRERO 2022 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO**

ANTECEDENTES

Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 10.3 y fecha 20 de enero de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

Siendo que se justifica la inclusión de este trámite en asuntos urgentes, por la situación de excepcionalidad que provoca la necesidad de pronto pago a la empresa prestadora del servicio al tratarse el Servicio de Ayuda a Domicilio de un servicio esencial y una Prestación Básica de los Servicios Sociales, donde se garantiza la calidad de vida y la permanencia en su medio habitual de las personas mas vulnerables.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Derechos Sociales propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
0358500001022F	16/03/2022	CLECE	369.853,41
0358500001122F		, S.A	euros

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

Visto el informe emitido por el Interventor General de fecha 22 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

Nº del Expediente:	OFPM20220023	Nº de Expediente HELP:	18865-2022	Fase del Gasto:	ADO
Órgano Gestor:	Delegación de Bienestar Social.				
Modalidad del Gasto:	Contratación.				
Tipo de Expediente:	Contratos de Servicios.				
Nº de Retención de Crédito- Referencia	22022005161 22022005162		Relación Contable de operaciones en Fase Previa:		S/2022/66
Ejercicio en el que se generó el gasto:	2022	Aplicación presupuestaria :	4050-2316-22799 4050-2311-22799	Importe:	360.534,68€ 9.318,73€
Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO)	SI		Fecha de Realización de la Prestación:	Prestación del mes de febrero de 2022	
Motivo omisión función interventora:	Retraso en la tramitación del expediente				
Descripción:	Prestación del Servicio Dependencia de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella.				

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

DOCUMENTO	CSV	VALIDACIÓN (SI-NO- N/A)
1.- Traslado del acuerdo 10.1 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de junio de 2022, "RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PRESTADO POR LA ENTIDAD CLECE, S.A DURANTE EL MES DE FEBRERO	c7071293372e891bda643c8a886cea37c7ed7d57	✓
2.- Propuesta del Concejal delegado de derechos sociales al Pleno para la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de la factura de febrero 2022 del servicio de Ayuda a domicilio.	0e4b5e997c4c3fc0180b10852642e3832c29d4da	✓
3.- Certificado de existencia de crédito adecuado y suficiente-RC	G5Z9X-B502T-0NOPE	✓

LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 Junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local).
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A, para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 369.853,41€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.
- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 62.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, artículo 79.2 RD 500/1990.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.”

“PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE DERECHOS SOCIALES AL PLENO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE LA FACTURA DE MARZO 2022 DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

ANTECEDENTES

Vista el acuerdo de la Junta de Gobierno Local nº 10.4 y fecha 20 de enero de 2022, en la que se resuelve continuar con el procedimiento del reconocimiento de obligaciones mediante la aprobación de un reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), así como los informes existentes en dicho expediente, procede iniciar la tramitación del reconocimiento extrajudicial de crédito de estas obligaciones.

La aprobación del REC en ningún caso corrige los defectos del expediente. Su finalidad es únicamente la imputación en el presupuesto corriente de las obligaciones derivadas de gastos comprometidos indebidamente, sin perjuicio de que deban exigirse las correspondientes responsabilidades por haberse utilizado gastos sin consignación presupuestaria y/o sin cobertura contractual.

Siendo que se justifica la inclusión de este trámite en asuntos urgentes, por la situación de excepcionalidad que provoca la necesidad de pronto pago a la empresa prestadora del servicio al tratarse el Servicio de Ayuda a Domicilio de un servicio esencial y una Prestación Básica de los Servicios Sociales, donde se garantiza la calidad de vida y la permanencia en su medio habitual de las personas mas vulnerables.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Base 22ª de las Bases del presupuesto del ejercicio 2022.
2. Circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimientos extrajudiciales de crédito.

De acuerdo con los antecedentes y fundamentos de derecho indicados, El Concejal Delegado de Derechos Sociales propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
03585000001422F	07/04/2022	CLECE	379.305,70
03585000001522F		, S.A	euros

SEGUNDO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

Visto el informe emitido por el Interventor General de fecha 22 de junio de 2022, cuyo tenor literal es el siguiente:

“El Interventor General del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 214 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las hacienda Locales-TRLRHL, el artículo 4.1.b) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional y la circular 2/2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito, emite el siguiente:

INFORME DE FISCALIZACIÓN PREVIA PLENA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL GASTO.

Nº del Expediente:	OFPM20220027	Nº de Expediente HELP:	23461-2022	Fase del Gasto:	ADO
Órgano Gestor:	Delegación de Bienestar Social.				
Modalidad del Gasto:	Contratación.				
Tipo de Expediente:	Contratos de Servicios.				
Nº de Retención de Crédito- Referencia	22022005370 22022005371		Relación Contable de operaciones en Fase Previa:		S/2022/78
Ejercicio en el que se generó el gasto:	2022	Aplicación presupuestaria :	4050-2316-22799 4050-2311-22799	Importe:	368.884,48€ 10.421,22€
Se trata de un expediente de Reconocimiento Extrajudicial de Crédito: (SI/NO)	SI		Fecha de Realización de la Prestación:	Prestación del mes de MARZO de 2022	
Motivo omisión función interventora:	Retraso en la tramitación del expediente				
Descripción:	Prestación del Servicio Dependencia de Ayuda a domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella.				

DOCUMENTACIÓN DEL EXPEDIENTE.

DOCUMENTO	CSV	VALIDACIÓN (SI-NO- N/A)
1.- Traslado del acuerdo 10.1 de la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de junio de 2022,” RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO PRESTADO POR LA ENTIDAD CLECE, S.A DURANTE EL MES DE	c7071293372e891bda643c8a886cea37c7ed7d57	✓
2.- Propuesta del Concejal delegado de derechos sociales al Pleno para la aprobación del expediente de reconocimiento extrajudicial de la factura de marzo 2022 del servicio de Ayuda a domicilio.	80d325a93d611b7fa56ba1e0e2e624103867d4b5	✓

146

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 146 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

3.- Certificado de existencia de crédito adecuado y suficiente-RC

VEFSP-NRR9V-L27R2



LEGISLACIÓN APLICABLE.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004).
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local (RD 424/2017).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
- Ley 1/14 de 24 Junio de Transparencia pública de Andalucía.
- Orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local.
- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de estabilidad Presupuestaria.
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local.
- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.
- Acuerdo del Pleno de fecha 20 de diciembre de 2018 por el que se aprueban los tipos de gastos y obligaciones sometidas a fiscalización e intervención limitada previa en régimen de requisitos básicos y los requisitos básicos a comprobar adaptados a los Acuerdos del Consejo de Ministros en relación al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos vigentes.
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Circular 2/2022 de fecha 26 de abril de 2022 sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito.

ASPECTOS COMPRABADOS:

Conforme a la normativa aplicable, deben cumplirse los siguientes aspectos:

- El expediente se ha sometido a informe, una vez reunidos todos los justificantes y emitidos los informes preceptivos y cuando está en disposición de que se dicte acuerdo por el órgano competente (artículo 10.1 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del sector público local).
- Que por la Junta de Gobierno se ha acordado, ordenar el inicio de expediente de reconocimiento extrajudicial de crédito a favor de la mercantil CLECE, S.A, para reconocer a favor de la sociedad una indemnización por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

de la Administración por un importe de 379.305,70€, criterio marcado por el informe previo de la asesoría jurídica.

- Competencia del Órgano: Pleno, de conformidad con el artículo 62.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Existe cobertura presupuestaria en el ejercicio en curso, artículo 79.2 RD 500/1990.
- La propuesta de acuerdo se adecua a la legalidad vigente.

CONCLUSIÓN:

ÚNICO: En consecuencia, con lo expuesto, se fiscaliza **favorablemente** el expediente.”

El Sr. **Secretario** da cuenta del asunto e indica que en primer lugar se procederá a la declaración de la urgencia con el voto afirmativo al menos catorce votos.

Se procede a la votación para ratificar la urgencia que es aprobada por **UNANIMIDAD**.

La Sra. **Alcaldesa** indica que por Junta de Portavoces se acuerda que no habrá intervenciones en este punto del orden del día.

Y el Ayuntamiento Pleno, por catorce votos a favor del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, y trece abstenciones (diez del Grupo Municipal Socialista, dos del Grupo Municipal Opción Sampedreña y una del Grupo Municipal Ciudadanos).

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
3585000000222F 3585000000122F	19/01/2022	CLEC E, S.A	348.407,48 euros

SEGUNDO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
03585000000622F 03585000000722F	07/02/2022	CLEC E, S.A	357.883,88 euros

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

TERCERO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
03585000001022F	16/03/2022	CLEC	369.853,41
03585000001122F		E, S.A	euros

CUARTO.- Aprobar el reconocimiento extrajudicial de crédito de las siguientes obligaciones:

Nº. factura	Fecha factura	Tercero	Importe bruto
03585000001422F	07/04/2022	CLEC	379.305,70
03585000001522F		E, S.A	euros

QUINTO.- Dar traslado del acuerdo que se adopte a la Intervención y Tesorería municipal a fin de que se realicen las correspondientes operaciones contables.”

4.3.- PROPUESTA AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA A LOS PROYECTOS DE ESTABILIZACIÓN DE LAS PLAYAS DE MARBELLA Y SAN PEDRO ALCÁNTARA.

Se da cuenta de la propuesta anterior con la justificación de la urgencia, del siguiente tenor literal:

“PROPUESTA AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR MARBELLA-SAN PEDRO RELATIVA A LOS PROYECTOS DE ESTABILIZACIÓN DE LAS PLAYAS DE MARBELLA Y SAN PEDRO ALCÁNTARA.

D. Félix Romero Moreno, Portavoz del Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro del Excmo. de Marbella, ante el Ayuntamiento Pleno comparece y de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2.568/86 de 28 de noviembre, presenta la siguiente Propuesta al Pleno:

JUSTIFICACIÓN DE LA URGENCIA

La urgencia se justifica porque se trata del primer Pleno tras la interpelación de la alcaldesa, Ángeles Muñoz, en el Senado esta misma semana, el 21 de junio de 2022, a la titular del Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico, Teresa Ribera, para que se agilicen los proyectos de estabilización de las playas de Marbella y San Pedro.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Los proyectos de estabilización de las playas de Marbella y San Pedro constituyen un asunto de capital importancia para nuestros vecinos, para la imagen de nuestra ciudad y para el conjunto de los agentes que conforman la industria turística del municipio, uno de los destinos referentes de nuestro país en los mercados internacionales.

Durante la etapa del PP en el Gobierno central se dieron los pasos para la tramitación de ambos proyectos, que tienen como objeto el desarrollo de escolleras, arrecifes artificiales u otros elementos que reduzcan al mínimo los efectos de los temporales en las playas y las regresiones de arena del litoral como consecuencia de los mismos. En mayo de 2018, la responsable del entonces Ministerio de Agricultura, Pesca, Alimentación y Medio Ambiente, Isabel García Tejerina, ya anunció la salida a licitación del proyecto de redacción del proyecto referido a las playas de San Pedro Alcántara. Tras la moción de censura contra el presidente Mariano Rajoy y la llegada al Gobierno del Ejecutivo de Pedro Sánchez, estos proyectos quedaron paralizados, primero, y apenas han avanzado, después.

Los trámites para la estabilización de las playas de Marbella y San Pedro siguen casi en la misma situación casi cuatro años después, cuando, por razones de necesidad, deberían estar tramitándose de manera urgente por parte del Gobierno de nuestra Nación. Desde este Pleno del Ayuntamiento de Marbella lo venimos reclamando desde 2019. También los empresarios, los agentes del sector y los vecinos de Marbella y San Pedro han salido ya en varias ocasiones a la calle para exigir al Gobierno central que actúe con celeridad y ejecute con carácter urgente ambos proyectos.

Con este mismo objetivo, la alcaldesa de Marbella, en su condición de senadora, llevó a cabo el pasado martes, 22 de junio, una interpelación a la titular del Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico, Teresa Ribera, reclamando al Gobierno central un compromiso firme con la ciudad y con el desarrollo de estos proyectos, con un presupuesto económico específico y un calendario de plazos que respondan a la necesidad urgente de acometer estas actuaciones para no seguir tirando al mar las inversiones que el Ayuntamiento y los propios empresarios de plaza deben afrontar después de cada temporal.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La respuesta de la ministra no pudo ser más decepcionante, pues no mostró ese compromiso con la ciudad ni estableció una programación de cara a ejecutar los proyectos de estabilización. “En breve” fue el único adverbio de tiempo utilizado por Ribera para definir cuándo se resolverán los estudios de impacto medioambiental con los que el Gobierno del PSOE mantiene bloqueados ambos proyectos. Pero la contestación de la titular del Ministerio para la Transición Ecológica resultó además alarmante para los vecinos de Marbella y los agentes del sector turístico y empresarios de playa porque amenazó con derruir más de 4 kilómetros de Paseo Marítimo, desde la playa de La Venus hasta El Ancón, para construir los espigones.

Por sus palabras y por sus amenazas entendemos que la ministra no conoce la realidad de Marbella ni de su Paseo Marítimo, una de las grandes joyas de la ciudad, no solo como elemento turístico de primer orden, sino además y fundamentalmente como área de cohesión del municipio y espacio integrador para los vecinos, para la práctica deportiva, de paseo y de ocio. Resulta por tanto inquietante el planteamiento del Gobierno socialista de destruir más de 4 kilómetros de Paseo Marítimo y entendemos necesario que el Ayuntamiento, con la aprobación en Pleno de la Corporación municipal, traslade al Ministerio para la Transición Ecológica el rechazo absoluto por parte de esta Administración local de que se acometa ese proyecto en esos términos, al mismo tiempo que resulta vital que el Ejecutivo central agilice y tramite de manera urgente los proyectos de estabilización de las playas de Marbella y San Pedro.

Por lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular Marbella-San Pedro propone al Pleno la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Instar al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España a desbloquear los proyectos de estabilización de las playas de Marbella y San Pedro Alcántara resolviendo los estudios de impacto ambiental pertinentes para continuar de manera inmediata su tramitación.

SEGUNDO.- Instar al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España a agilizar la tramitación de ambos proyectos para su ejecución con carácter de urgencia, estableciendo un calendario de plazos de obligado cumplimiento.

TERCERO.- Transmitir al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España el rechazo de la Corporación municipal del Ayuntamiento de Marbella a que se acometa un proyecto que suponga la destrucción de más de 4 kilómetros de Paseo Marítimo.

CUARTO.- Dar traslado al Gobierno de España.

En Marbella, a 23 de junio de 2022”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

El Sr. **Secretario** da cuenta del asunto e indica que en primer lugar se procederá a la declaración de la urgencia con el voto afirmativo al menos catorce votos, mayoría absoluta, y una vez obtenida se procede al tratamiento de fondo de la propuesta.

Se procede a la votación para ratificar la urgencia que es aprobada por **UNANIMIDAD**.

La **Sra. Alcaldesa** ofrece la palabra a los Sres. Concejales por si quieren intervenir en el asunto.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Es una propuesta que presenta nuestro grupo, una propuesta, ya que esta misma semana interpele a la Ministra con un claro objetivo, todos sabemos la importancia que tiene la estabilización de nuestras playas, y por lo tanto necesitábamos saber los plazos y el compromiso presupuestaria.

Y precisamente de eso le hablé, le hablé a la Ministra de los proyectos de Marbella y de San Pedro, le hablé de que estaban redactados y que estábamos pendientes del Informe Ambiental desde hacía cuatro años, le hablé de que temporal tras temporal sufrimos y perdemos playas, lo que supone mala imagen para nuestro destino, para los negocios, y por supuesto para los vecinos que siguen con una falta evidente de espacio.

Le hablé de la necesidad de que se comprometiera en plazo y en presupuestos, y la verdad que su respuesta lejos de apoyar a Marbella fue la de siempre, la que da el PSOE, a Marbella ni agua.

No sólo no se comprometió a dar plazo de inicio de los espigones para Marbella y San Pedro, sino que se justificó el que no se hagan los espigones en que antes van a restituir la legalidad demoliendo obras del Paseo Marítimo que hizo Gil hace treinta años.

Primero demolieron espigones, un gobierno del Gobierno Socialista, ahora pretenden demoler el Paseo Marítimo de Marbella, de San Pedro ni hablaron, porque es verdad que Gil no hizo el Paseo Marítimo de San Pedro, lo hizo este equipo de gobierno, pero tampoco se comprometieron, no dijeron absolutamente del proyecto de San Pedro.

Lo hicieron de Marbella, y lo que algo que desconoce tanto el PSOE, como la Ministra es que desde el 2007, Marbella eligió un gobierno municipal donde hemos estado trabajando muy duro para la restitución de la legalidad sin ir en contra de los intereses ni de Marbella, ni de sus vecinos. Hemos trabajado mucho para ser reconocidos como destino excelente y una ciudad con equipamientos, con espacios libres y con calidad de vida, y siempre hemos pedido apoyo, hemos pedido apoyo y la colaboración de todas las administraciones, y lo hemos tenido, pero depende de qué color político.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Con el gobierno del Partido Popular cuando gobernaba España, por poner un ejemplo, nos aplazaron excepcionalmente, como ciudad, con una aprobación en los presupuestos específicamente para Marbella por la naturaleza que había tenido Marbella, el aplazamiento de nuestra deuda en más de cuarenta años, con un interés del 1%, que no se lo hicieron a ninguna otra ciudad.

Con el Gobierno de Juanma Moreno más de 130 millones de euros, desbloqueando el hospital, carreteras o institutos.

¿Qué es lo que le pasa al Partido Socialista en Marbella? Por qué esa inquina o ese desprecio, hacia una ciudad que es excelente y referente dentro del ámbito nacional e internacional, aquí, en Andalucía y en España.

Miren ustedes, yo llevo trece años de Alcaldesa, y aquí han venido los presidentes del Partido Popular, tanto Aznar como Rajoy, han venido los Ministros, los Directores Generales, ha venido el Presidente de la Junta de Andalucía muchísimas veces, han venido sus Consejeros, pero no he tenido ni una sola visita de un Presidente del Partido Socialista, no lo hizo Zapatero, no lo hizo el actual Sr. Sánchez, no hemos tenido la visita de un Ministro, para poder decir aquí está el Ministerio apoyando a Marbella, y por supuesto, no hemos tenido nunca la visita de ningún Presidente de la Junta de Andalucía ni de ningún Consejero.

Y yo creo que es por desconocimiento absoluto de lo supone y lo que significa Marbella, y porque no se siente el orgullo que decían ustedes antes de sentirse parte de Marbella y de San Pedro.

El pasado martes la Ministra dijo que no a los espigones y que treinta años después iban a devolver la legalidad al Paseo Marítimo.

Miren ustedes, lo que nosotros le pedimos es que esa legalidad se haga por razones de interés general. La Ministra pretende demoler el paseo de albero, pretende ocupar, chiringuitos, retranquear hoteles, en fin, cuatro kilómetros de Paseo Marítimo, un auténtico despropósito.

Hoy traemos a este pleno que se desbloqueen los proyectos de los espigones, igual que lo han hecho en Castellón, o lo han hecho en los municipios vecinos, que den ya los informes ambientales, desde luego un rechazo absoluto a la demolición del Paseo Marítimo y que se legalice por interés público unas obras hechas hace treinta años, y que empecemos a mirar el futuro de Marbella con la seriedad y el reconocimiento que una ciudad como la nuestra se merece. Espero contar con el apoyo de todos ustedes.

Muchísimas gracias.”

Intervine la **Sra. García Ruiz** y dice:

153

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 153 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Sí, muchas gracias.

Bien, decirles que esta es la cuarta vez que viene en los dos últimos años una moción a este pleno en la que se insta al Gobierno Central a que se lleven a cabo las actuaciones correspondientes ante la necesidad de la estabilización de las playas de nuestro litoral.

Nuestro municipio cuenta con 27 kilómetros de costa, con unas playas que sufren problemas de regeneración y de falta de estabilización. Pues son parte de la carta de presentación de nuestro turismo, tanto de Marbella como San Pedro se merecen contar con unas playas en un estado óptimo para el baño en disfrute de los nacionales y de los extranjeros.

En 2019 el Ministerio de Transición Ecológica formalizó un contrato de redacción del proyecto para acometer la regeneración y la rehabilitación de las playas más céntricas de las ciudades, de la playa de la Venus hasta la playa del Ancón.

Dicho proyecto tendría que haber estado concluido en mayo de 2020 y serviría de guía para ser la mejor fórmula de recuperación del litoral en la construcción de los espigones transitables o sumergibles u otras opciones.

En octubre de 2020 el Ministerio de Transición Ecológica sacó a información pública el estudio de impacto ambiental y del proyecto de estabilización de las playas de San Pedro para la estabilización de Gualdalmina, Linda Vista y San Pedro de Alcántara.

Ante la falta de respuesta por parte de la Administración el pasado mes de septiembre, varias organizaciones empresariales de Marbella y de San Pedro, solicitaron al Gobierno Central que se agilizaran la ejecución de los proyectos destinados a la estabilización de las playas de nuestro litoral, una actuación fundamental si se quiere mantener el posicionamiento de la ciudad de Marbella como destino de calidad frente a los competidores de nuestro entorno. El Subdelegado del Gobierno de Málaga el pasado mes de noviembre anunció que el Ministerio de Transición Ecológica proveía licitar y comenzar a ejecutar en 2022 la estabilización de las playas de San Pedro, y que las de Marbella se dilatarían un poco más porque siguen los tramites ambientales y a la espera que se puedan poner en marcha en 2023, pero estas actuación aun sigue sin producirse.

Sea como fuere lo cierto es que los proyectos de regeneración de las playas y los proyectos anunciados por el Gobierno Central deberían de estar mucho más avanzados después de tantos años incumplidos de promesas.

Recordemos que la costa malagueña lleva años reclamando al Gobierno Central una estrategia de protección del litoral y concretamente Marbella lo lleva reclamando la estabilización de sus playas, el turismo es un sector muy sensible, nuestras playas son decisivas para nuestra carta de presentación ante el mercado internacional, y de su estado de conservación depende en gran parte nuestra economía.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Es por tanto que no debemos de esperar ni un minuto más para dar solución a este grave problema y reiterado en el tiempo.

Muchas gracias.

Interviene el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“Sí, un poquito de historia, voy a intentarlo.

Es decir, el primer hotel que se construye en el término municipal de Marbella se llamaba la Fuente del Rodeo, allá por el año 1943, playas desastrosas, pero mira, primer hotel que se hace en el municipio. El segundo, la segunda urbanización se llama la urbanización Los Ángeles en San Pedro de Alcántara. Luego, el Cortijo Blanco. En este intervalo hay otro hotel que se crea en la zona contraria, en la zona este de Marbella, que es el Hotel Artola, que la verdad es que las playas que tenía eran maravillosas. Sin embargo, todas las playas, y todos los hoteles que se van construyendo en la zona de San Pedro de Alcántara, excepto uno, el Hotel Guadalmina, que fabrican ellos, construyen ellos sus propios espigones, sin embargo en nuestra zona no es hasta los años 60 cuando se empieza a construir Puerto Banús, que Puerto Banús además con capital privado, no público, privado, construye la zona de playa, la zona de espigones, que no se hacen como una zona lúdica, se hace como una zona de protección del Puerto, es decir, que me consta, y tengo la documentación que así lo acredita, lo que pasa es que ya que tienen que hacer los espigones aprovechan y lo crean como zona lúdica, y crean la zona de ocio, la zona de la Campana, la zona de la urbanización, creando la parte donde está ahora la siesta.

San Pedro Alcántara no conoce, y dice usted que han pasado presidentes por aquí Sra. Muñoz, en su casi mitin, que me ha sonado a casi mitin más que a una propuesta de este pleno. Pues sí que han pasado, pero ninguno de ellos ha hecho absolutamente nada, o prácticamente nada, porque al final, ninguno ha construido los espigones, ni en Marbella, ni en San Pedro.

Es decir, Marbella los tuvo, y es verdad, lo demolieron, no entiendo bajo qué parámetros, pero en San Pedro no hemos tenido espigones jamás, nadie se ha preocupado de ello, y estuvimos muy cerquita con la Ministra Tejerina, muy cerquita, llegamos a tener la posibilidad de ello.

Pero también le quiero hacer memoria, Sra. Muñoz, el Sr. Espada, que fue el primero que hizo la petición de espigones para Marbella, los pidió desde la Bajadilla hasta Ancón, ahí terminó su término municipal, y gracias a la presión de OSP, que machacamos en notas de prensa, en ruedas de prensa, se hizo una segunda petición, que fueron los espigones para San Pedro de Alcántara, pero en la primera ustedes no incluyeron a San Pedro de Alcántara, como casi siempre.

¿Qué ocurrió? Que con el Puerto de la Bajadilla, la cantidad de trabajo, lo que nos iba a crear, la importancia que tenía, que todavía estamos esperando a que se haga, el

155

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f84043f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 155 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

expediente de Marbella se paralizó, lo dejaron anclado, y el único que siguió en marcha fue el expediente de San Pedro de Alcántara, fue el único que siguió en marcha fue el expediente de San Pedro de Alcántara, que es el que está más avanzado, y yo he escuchado a la Ministra responder de que, y además hace un tema lo comenta, porque yo lo he oído en el video en la alocución que la hace usted, en la respuesta, y dice que los espigones de San Pedro Alcántara, que se hizo el expediente medioambiental por procedimiento extraordinario o urgente, y al final se ha pedido que se haga por procedimiento ordinario, que está prácticamente terminado, y que posiblemente esté licitado para el 2023, y porque se van a incluir la obra de los espigones de San Pedro de Alcántara.

Espero que alguna vez lo veamos, yo espero de verdad, lo digo con sinceridad, y hay algo más que le pido un poquito más de más tiempo, es decir, lo único que hemos conseguido en nuestro pueblo es cuando hemos juntos. He estado hablando con la Sra. Caracuel, con Isa hace un rato de que, qué bonita fue aquella parte de nuestra democracia donde los partidos políticos se ponían de acuerdo para conseguir proyectos importantes para nuestro país.

¿Por qué no nos ponemos de acuerdo? Ya lo hicimos una vez, estuvimos juntos, Sra. Muñoz, estuvimos juntos todos en Costas, en Madrid, intentando, porque estábamos dispuestos, y además no quiero poner, pero fue así, fue una interpretación que hicimos, señores, si tenemos dinero, entonces estábamos hablando de las inversiones sostenibles, por qué no nos permiten que lo hagamos nosotros, ya estarían terminado.

Entonces estaba el Sr. Rajoy gobernando, estarían terminados. No dijeron no hacen falta, los vamos a hacer. Estamos hablando del año 2015-2016, pues mira lo que ha llovido y no lo conseguimos. Vamos a ponernos alguna vez de acuerdo, Sra. Muñoz, vamos a dejar los rifirrafes, que necesitamos que la autopista se libere, necesitamos que se haga el tercer carril en la A7, necesitamos que se hagan los espigones, necesitamos que se haga el saneamiento integral de la Costa del Sol en condiciones, si nos dedicamos a pelearnos entre unos y otros, al final no lo vamos a conseguir.

Vamos a ponernos como Fuenteovejuna, todos a una, seguro que conseguiríamos muchísimo más que con la pelea y el rifirrafe. Muchísimas gracias por el tiempo que me ha dado de más.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Lo ha manifestado muy bien el Sr. Piña, y es que ha hablado del mitin electoral que ha dado la Sra. Muñoz, preparándose ya para las próximas elecciones generales que para el interés general de Marbella y San Pedro de Alcántara.

Por cierto, los espigones como otros asuntos competencia del Gobierno de España dejarán de ser un problema para la Sra. Muñoz cuando gobierne el Partido Popular, no porque lo harán, porque ya hemos visto en la historia de Aznar y de Rajoy que no han hecho absolutamente nada, sino porque dejará de reivindicarlo, como hace a cada administración donde gobierna el Partido Popular.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Mire usted, Sra. Muñoz, hoy aquí tiene usted dos opciones, o se pone al lado de Marbella y de San Pedro o sigue confrontando, mintiendo y manipulando y además con todo ello volviendo a causarle daño a esta ciudad.

Le voy a pedir que se ponga al lado de Marbella, de los marbelleros y de los sampedreños, y que se ponga a colaborar con el Ministerio cuanto antes, para que esos proyectos salgan adelante y la ejecución sea en el más breve periodo de tiempo posible.

Porque de pronto le han entrado las prisas. La moción es para verla, ejecutar de forma inmediata, medir los plazos, hacerlo todo urgente y extraordinario, tan urgente y extraordinario como el Plan General que prometieron en el 17, que lo iba a sacar en un año y hoy todavía estamos aquí aprobando los pasos para incluirlo en la LISTA.

O tan extraordinario y urgente como el Palacio de Justicia, que ni siquiera sabemos que existe, ni que va a existir, o tan extraordinario y urgente como tantas cosas que piden, pero que no se llevan a efecto.

Yo le voy a decir las mismas palabras que ha dicho antes el Sr. Romero cuando hemos hablado del Palacio de Justicia, ha dicho el Sr. Romero, no es un huevo que se echa a freír, hay que hacerlo bien, para que después no genere perjuicio que no se pueda arreglar. Eso vale para cuando tiene que hacer la obra la Junta de Andalucía, pero no vale cuando está gobernando el Partido Popular, en este caso el Partido Socialista, y no el Partido Popular en otras administraciones.

Y yo le voy a decir, que sabe usted por qué hay tantas prisas ahora, hay tantas prisas, porque no se hizo cuando se tuvo que hacer, que era en el Gobierno de Mariano Rajoy, entre el 2011 y el 2018, que por cierto, Sra. Muñoz, usted era senadora, esos siete años usted era senadora, y por cierto, Sra. Muñoz, no la vi en el Senado interpellando al Ministro de turno para decirle que llegaron los espigones a Marbella.

Entonces no, no porque no hicieran falta, hacían tanta falta como ahora, era porque entonces gobernaban los suyos allí en Madrid, y a ellos, a los suyos usted no se lo pide, así que, qué hizo el Gobierno de Rajoy en esos siete años, cuando nosotros, como ha dicho el Sr. Piña hasta pusimos el dinero, once millones de euros que teníamos nosotros de superávit para hacer los espigones. ¿Qué hizo el Sr. Rajoy en aquel entonces? Un proyecto chapucero, el de San Pedro de Alcántara que además ahora va a tener que ser justamente el Gobierno de Pedro Sánchez el que lo ponga en marcha con todas las garantías medio ambientales.

Y sobre los espigones de Marbella, nada, además ha sido el Gobierno de Pedro Sánchez quien ha redactado el proyecto entre la Venus y el Ancón y ha sido también el Gobierno de Pedro Sánchez quien lo ha sacado a publicación pública en el BOE del 9 de febrero de 2019. Ahí están los datos.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y ahora usted tiene prisa, la prisa que no tuvo durante ocho años del Gobierno del Partido Popular.

Y termino, y termino para decirle que este no es el sitio más adecuado para traer bulos y fake news, aquí se viene a defender las posturas políticas de cada uno, y a contarle la verdad a los ciudadanos de este municipio, pero no a mentir, no a mentir, porque ese Paseo Marítimo, Sra. Muñoz, que por cierto, con que ahínco le he visto hoy defender a Jesús Gil. Ese Paseo Marítimo, Sra. Muñoz, no se va a derribar, ni se va a tirar abajo, ni se va a eliminar, se va hacer una obra de adecuación para su legalización, punto uno, la que no hay, con la cual nos multaban, cuando gobernaba el Partido Popular en Madrid, y cuando gobierna el Partido Socialista en Marbella.

Y punto dos, y le digo a usted, si está en contra ¿por qué esté Ayuntamiento no presentó alegaciones cuando se hizo público el proyecto de esa modificación del Paseo Marítimo el pasado 8 de mayo del 2021?, ¿es que usted no estaba atenta a las cuestiones que se publican en el BOE?

O es que usted lo que está es atenta a la confrontación política para el interés político de su propio partido político.

Pues le voy a decir una cosa, una de la parte de esas obras es el retranqueo de saneamiento integral que tendría que hacer la Junta de Andalucía y que usted no lo reivindica públicamente porque ahora gobierna en Sevilla el Partido Popular.

Y le voy a terminar, y le voy a agradecer también el tiempo extra, que cuando me lo da es porque usted también lo va a aprovechar, porque regalar no regala nada, ya se lo digo yo.

Sra. Muñoz, todos vamos a defender con ahínco los espigones, pero la indecencia del estado de las playas actuales es culpa suya, póngase a trabajar usted, sus políticos, y sus cargos de confianza que para eso se los pagamos todos.”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Muchas gracias.

Bueno pues sí, efectivamente, los dos minutos que ha tenido usted de más en el tiempo se los voy a aprovechar, porque yo le había dejado el tiempo para que usted rectificara su gobierno, el gobierno que desde luego no nos representa, porque a mí el Sr. Sánchez y la Ministra Rivera el otro día no representó los intereses de Marbella, hubiera estado bien que usted aquí hubiera puesto un punto diferente al que hizo la Ministra el otro día y hubiera defendido aquí a Marbella y a San Pedro. Usted no lo ha hecho, y pierde una oportunidad y como ahora vote en contra la moción que trae este equipo de gobierno, después de lo que lo ha hecho a favor en otras ocasiones porque ahora el Ministerio decide darle nuevamente la espalda a Marbella, será su tumba, Sr. Bernal, su gran error, no se

158

Hash: 6e15818e2bd934c7da97108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f84043f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 158 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

equivoque, mientras que yo estoy hablando y le doy argumentos cambie el sentido de su voto, se lo digo, política, se lo digo, se lo digo porque exactamente igual que demolieron los espigones va usted detrás, aquí tenemos que estar defendiendo los intereses de Marbella y San Pedro, y no lo que dicen, asesores a seiscientos kilómetros de Marbella, lo que dicen es más bien un Ministerio que no sabe ni de lo que está hablando a nosotros no nos representa.

Mire usted, el Gobierno del Partido Popular, cuando estaba la Ministra Tejerina, efectivamente en el año 14, ya empezó a hacer todo ese proyecto, y en el año 17 licitó las obras, y en el 18, justo un mes antes de esa moción de censura estaba licitación pendiente de San Pedro y salió en el Boletín Oficial de España, en el BOE, en ese Boletín que usted dice que no se mira. A partir de ahí, lo que pasó el otro día, de verdad, lo que pasó el otro día, el revés que se le dieron a las justas reivindicaciones de Marbella no tiene ningún sentido y además creo que ha sido perder una gran oportunidad.

Yo les voy a decir qué es lo que ha pasado y por qué ahora nos corren las prisas, el 8 de mayo del 2021, en vez decir, en el BOE, aquí está la obra y se licita, aquí está el Informe Ambiental, y por lo tanto se licita la obra de construcción, en vez de eso el Ministerio hace una presentación de un proyecto donde hay una demolición, demolición del Paseo Marítimo. Es más, demolición del Paseo Marítimo, y ustedes no se han visto el proyecto, y yo se lo voy a decir demolición del Paseo Marítimo afectando a suelo hotelero, a restauración, Puente Romano, Marbella Club, al Chiringuito la Pesquera, al Chiringuito Yelow Beach, al Chiringuito los Pescadores, y al Chiringuito y el Restaurante Da Bruno, al Restaurante Avalon, al Hotel Amare, al suelo residencial, al Faro de Marbella, y la demolición del Paseo Marítimo existente de albero de 1566 metros cuadrados, esto es lo que sacó el Ministerio de Transición Ecológica y Medio Ambiente para Marbella, en vez de los espigones saca esto, ustedes se creen que esto no es para hacer de manera inmediata, como yo lo he hecho a través de la muchísimas reuniones que hemos pedido y tenido con el propio Ministerio, claro, el problema es que cuando usted dice que esto se publica y que el Ayuntamiento no presenta alegaciones, cerciórese mejor, Sr. Bernal, llame y pregunte, claro que hemos presentado alegaciones, cómo no vamos a presentar alegaciones, aquí están nuestras alegaciones, Sr. Bernal, lo siento por el 24 horas, haberse cerciorado bien.

Sr. Bernal, alegaciones.

No, no está feo, está feo que usted diga que no hemos presentado alegaciones, cómo que no, mire usted, 18 de junio.

No, no, Sr. Bernal, no le gusta, efectivamente lo que yo hago.

Miren ustedes, alegaciones, de este Ayuntamiento, alegaciones de este Ayuntamiento a ese proyecto, y le voy a decir exactamente qué es lo que decía en nuestras alegaciones. Fíjese, decíamos en las alegaciones:

1. Que se deje sin efecto el proyecto que han presentado tendente a la legalización del Paseo Marítimo.

159

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 159 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

2. Que se acuerde la modificación del proyecto básico, para que se contemple la conservación del Paseo Marítimo existente y en caso de que exista algún punto concreto que pueda ser alcanzado ocasionalmente por el mar, que se estudie el pilotaje.
3. Que se acuerde el pronunciamiento sobre el interés público del Paseo Marítimo existente en Marbella.

Estas han sido las alegaciones del Partido Popular, después de concretarlas y decir que por qué, por qué en Estepona, en Fuengirola, en Torremolinos, que hay exactamente el mismo problema no hacen lo que aquí pretenden hacer, demoler para meter una tubería que hacen a trozos, cuando se está haciendo además un proyecto por parte de la Junta de Andalucía.

Mire usted, sí, sí, claro las alegaciones del Ayuntamiento, ahora se las dejaré, a usted y a usted, y en fin, y ya ustedes las publican a los medios que quieran.

Miren ustedes, no, no, cómo voy dejar de señalar.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Es que es indecente lo que está haciendo”

Continúa la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“No, no, cuando usted miente tiene que tener, y yo le digo y le rebato con papeles, Sr. Bernal, aquí están las alegaciones.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Usted sabe a lo que me estoy refiriendo”

Continúa la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Acaba de decir que no hemos presentado alegaciones, que no hemos mirado el BOE.

Mire usted, Sr. Bernal, solamente hay dos posibilidades, una, que rectifique a su Ministra, y vote a favor aquí, o dos, que esperemos a que venga Feijoo que él lo hará con total seguridad. Muchísimas gracias a todos.”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Ya hubo un tiempo en el que dejamos de tocar a las familias en este Pleno. Así que, le digo que sigamos en esa línea”.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Sr. Bernal, está usted es disposición de poder rectificar ahora con su voto, vamos a pasar a la votación”.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Nosotros hemos solicitado el voto de puntos separados”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Va la moción entera”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“No, Sra. Muñoz, no puede ir porque así lo establece el Reglamento, se puede pedir el voto de los puntos separados”.

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Y la proponente decide si sí o si no, eso son cuando son enmiendas”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Eso son cuando son enmiendas”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“Es una moción en su conjunto, y por lo tanto es la moción integral”

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Bueno, pues nosotros nos negamos a votar este punto. Si usted hubiera sido un poquito más democrática”

Interviene la **Sra. Alcaldesa** y dice:

“No, democrática no, retrátese”.

Interviene el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Ya me gustaría verle en el Senado defendiendo a Marbella”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Durante el debate se ausenta el Sr. Osorio Lozano siendo las 12.56 horas.

Y el Ayuntamiento Pleno, por dieciseis votos a favor (catorce del Grupo Municipal Popular de Marbella-San Pedro, uno del Grupo Municipal Opción Sampedreña y uno del Grupo Municipal Ciudadanos) y once abstenciones (diez del Grupo Municipal Socialista, y una del Sr. Osorio Lozano por ausencia).

ACUERDA

PRIMERO.- Instar al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España a desbloquear los proyectos de estabilización de las playas de Marbella y San Pedro Alcántara resolviendo los estudios de impacto ambiental pertinentes para continuar de manera inmediata su tramitación.

SEGUNDO.- Instar al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España a agilizar la tramitación de ambos proyectos para su ejecución con carácter de urgencia, estableciendo un calendario de plazos de obligado cumplimiento.

TERCERO.- Transmitir al Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico del Gobierno de España el rechazo de la Corporación municipal del Ayuntamiento de Marbella a que se acometa un proyecto que suponga la destrucción de más de 4 kilómetros de Paseo Marítimo.

CUARTO.- Dar traslado al Gobierno de España.

SEGUNDO: PARTE DE INFORMACIÓN, IMPULSO Y CONTROL.

1º.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES Y DECRETOS DE ALCALDÍA PRESIDENCIA Y POR DELEGACIÓN SUYA:

(Decretos del 6701 al 8260 de 2022).-

Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“1º.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES Y DECRETOS DE ALCALDÍA PRESIDENCIA Y POR DELEGACIÓN SUYA:

(Decretos del 6701 al 8260 de 2022).-

Seguidamente se da cuenta de la propuesta de la Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Mediante la presente, y para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 22.2.a) y 46-2.e) de la Ley de Bases de Régimen Local y el art. 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, se da cuenta al Pleno de la Corporación de los Decretos y Resoluciones de Alcaldía correspondientes a los números del Decretos del 6701 al 8260 de 2022, ambos inclusive, que obran custodiados en la Secretaría General del Ayuntamiento sellados y numerados, quedando a disposición de los señores Concejales/as para su consulta, en las dependencias de Secretaría General.”

Y la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior queda enterada.”

El Sr. **Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

Y el Ayuntamiento Pleno, **QUEDA ENTERADO** de las resoluciones y decretos de Alcaldía-Presidencia y por delegación suya.

2º.- CONOCIMIENTO DE ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHAS 3, 9, 13, 16, 23 Y 30 DE MAYO DE 2022.

Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior de 17 de junio de 2022, del siguiente tenor literal:

“2º.- CONOCIMIENTO DE ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHAS 3, 9, 13, 16, 23 Y 30 DE MAYO DE 2022.

Se aportan copias de las actas de las sesiones celebradas por la Junta de Gobierno Local de fechas 3, 9, 13, 16, 23 y 30 de mayo 2022., de las cuales tienen conocimiento los miembros de la presente Comisión Plenaria.

Y la Comisión Plenaria queda enterada del contenido de las mencionadas actas.”

El Sr. **Secretario General del Pleno** da cuenta del asunto.

Y el Ayuntamiento Pleno, **QUEDA ENTERADO** de los Acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local.

3º.- RUEGOS Y PREGUNTAS Y CONTESTACIÓN, EN SU CASO.

El Sr. Secretario General del Pleno se ausenta siendo las 12.58 horas y le sustituye el Sr., Adjunto a la Secretaría General del Pleno.

Pregunta la Sra. **García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Bien, decirles que el Real Decreto 203/2021 de 30 de marzo, por el que se aprueba el reglamento de actuación y funcionamiento del sector público en los medios electrónicos,

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

regula la conservación de documentos electrónicos y la definición de archivos electrónicos únicos, como conjunto de sistemas y servicios de gestión custodia y recuperación de los documentos, expedientes electrónicos y expedientes electrónicos una vez finalizado los procedimientos y actuaciones correspondientes.

En cumplimiento de la legislación vigente en materia de actuación y funcionamiento del sector público por los medios electrónicos, según el Real Decreto citado, ¿tiene previsto implantar el Ayuntamiento de Marbella el registro electrónico único?”

Contesta el **Sr. Garre Murcia** y dice:

“Decirle Sra. García que sí que tiene ya el Ayuntamiento activo el servicio de registro único. Se presta bajo la plataforma estatal Geiser, que es la herramienta que tutela el Estado para estos preceptos. En concreto, estamos desarrollando cuatro de los servicios que se requieren para esto, como son el registro general único presencial en el Ayuntamiento, con varios registros auxiliares en los distritos.

Se hace igualmente el servicio ventanilla única, dirigido a cualquier administración provincial autonómica o estatal. Se hace el servicio por sede electrónica y también el SIR, que es el servicio de intercomunicación del registro, para todos los registros de salida. Es decir, estamos en la administración única y estamos prestando el servicio y lo tenemos activo el servicio de registro único a día de hoy.

Nada más. Muchas gracias.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Decirles que bueno, cuando estábamos a punto de comenzar la temporada alta turística, el estado del Paseo Marítimo de Marbella no es el más adecuado. Falta alberos, hay baches, hay barandillas en algunos tramos que están deterioradas causando muy mala impresión para las personas que nos visitan.

Llega la época en la que vienen mucha gente a nuestras playas, también a nuestros chiringuitos y que se encuentran con esta situación ¿Qué actuaciones tiene previsto llevar a cabo el Equipo de Gobierno para mejorar el tan necesario mantenimiento de las infraestructuras inmobiliario-urbano en el paseo marítimo de Marbella y San Pedro?

Contesta el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias María. Bueno, en concreto tenemos una cuadrilla de cuatro personas fijas trabajando en el albero, intentando arreglar todo el deterioro que sufre con los constantes temporales que tenemos, o las lluvias, o el viento.

Tenemos que tener en cuenta que ya nos gustaría que fuese un Paseo Marítimo de mármol, pero visto lo visto que lo quiere demoler, pues lo tenemos de albero. Lo seguiremos manteniendo de esa manera.

En lo que va de año llevamos 57 actuaciones de reparaciones, en cuanto albero y también a solería. Además, tiene usted que saber que se trabaja diariamente con baldeo alerno y papeleras que se recogen hasta tres veces al día. Hay cuatro limpiezas de todos los cuartos de baño que están en el paseo marítimo. Y a esto, hay que sumarle los nuevos tramos que se vienen ampliando en la ciudad, como es el tramo de la bajadilla, como ha sido la zona de la Venus, que ha sufrido también algunas reparaciones y mejoras. El acceso también de Marbella Mar o la pasarela del cable. En esta línea seguiremos trabajando.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Bien, el plazo marcado en el concurso de ideas para elegir el proyecto que se ha presentado para construir el nuevo Estadio Municipal de Marbella, concluía el pasado 11 de junio, pero hemos conocido que ha habido una ampliación de un mes más, hasta el 11 de julio, con lo que parece que la tramitación se está retrasando.

Por lo que se refiere a la construcción del nuevo Estadio Municipal Antonio Lorenzo Cuevas, ¿en qué estado se encuentra la tramitación del proyecto y cuando se prevé que se inicien las obras?”

Contesta el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias María.

En estos momentos se encuentran deliberando el tribunal que lo conforman siete especialistas, siete personas cualificadas y preparadas del ámbito del Ayuntamiento de Marbella, del ámbito municipal. En la última acta publicada de sesión la puede usted ver en el perfil del contratante, fue el día 16 de junio. Hubo un receso de una semana por la semana de feria y a finales de este mes, esperemos que el jurado pueda dar y hacer público el fallo de ganador de todas las ofertas que se han presentado.

Muchas gracias.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Muchas gracias.

Bien, decirles que los vecinos de la urbanización Bello Horizonte en San Pedro Alcántara, nos han trasladado la falta de iluminación que hay en esta urbanización y que esto, les genera a las personas que allí viven, lógicamente, inseguridad por las noches.

Dentro del plan de urbanizaciones que tienen para Marbella y San Pedro, ¿qué actuaciones tienen previsto llevar el Equipo de Gobierno en la Urbanización Bello Horizonte, para paliar estas deficiencias de iluminación?”

Contesta el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno Sra. García, decirle que en principio la Urbanización Bello Horizonte, como supongo que sabrá, esta junto a la carretera autonómica 397 en la carretera de Ronda, y esa carretera no tiene ahora mismo iluminación.

Lo que sí, estamos trabajando en un proyecto, lógicamente, para el desdoblamiento. Y que se convierta en un bulevar. Y lógicamente, yo me he reunido con los vecinos y he intentado dar una respuesta, el problema que hay, que en la rotonda que hay, no hay canalización eléctrica y es complicado. Vamos a intentar buscar una solución provisional, porque sí sabemos que de noche, sobre todo en invierno y cuando la horas de sol son menores, pues realmente es peligroso.

Gracias.”

Pregunta la **Sra. García Ruiz** y dice:

“Bien, decirle que los vecinos y usuarios de la línea de autobús que van desde el casco urbano de Marbella hasta Cabopino, nos trasladan que llevan varios meses que los horarios de los autobuses no se cumplen.

Esto verdaderamente les crea un principal problema a aquellas personas que se desplazan en autobús para ir a sus trabajos, porque evidentemente necesitan que los autobuses lleguen con la máxima puntualidad, por lo que tanto elevamos a este pleno el ruego de que se lleven a cabo las actuaciones necesarias por parte del equipo de gobierno con la concesionaria de los autobuses para que se mantengan los horarios y se respeten los horarios de los mismos en ese tramo concreto desde Marbella casco urbano hasta Cabopino.”

Responde el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Gracias, Sra. García.

Le informo de que la situación que se está viviendo con los autobuses, aunque se cumpla la normalidad es verdad que en los últimos meses ha habido algunos problemas de ajuste horario en alguna de las líneas debido a la afluencia de tráfico que era anormal, y que estaba prevista en los meses de verano.

Decirle que a partir del pasado día 15 ya están habilitados los horarios nuevos de verano, con el refuerzo de línea, con el refuerzo de expediciones y también recalculando al tráfico que existe en estas fechas.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

También es verdad que en el tramo y en la línea que usted me habla cualquier incidencia como la que pasaron esta semana, o semanas anteriores en la vía, pues conlleva unos retrasos y unos desajustes que no podemos evitar, y que en alguna de esa, que nos han llegado esos problemas, incluso dos autobuses de la misma línea, se han llegado a parar en algún atasco con las consecuencias que tienen para los usuarios.

Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“Bueno, este año, por fin hemos acabado con la pandemia, y los dos años que ha habido de cadencia de las 24 horas deportivas de San Pedro Alcántara, pues este año evidentemente era el año de volver con aquellas ediciones, no sé si era la 34 o 35 edición de las 24 horas que a nosotros ya nos costó muchísimo sacarlas adelante porque la Ley de Subvenciones había cambiado una manera importante a la hora de adelantar el dinero y una serie de requisitos.

Sin embargo, nosotros con un trabajador del Ayuntamiento como cargo de confianza de OSP, un solo trabajador, pusimos en marcha y ayudamos en todo lo posible a los organizadores. Ahora tenemos en el término municipal de Marbella dos concejales de Deportes y un coordinador de Deportes, un cargo de confianza de Deportes y no se ponen en marcha, hasta ahora las noticias que tenemos, por lo menos a las personas que lo habían llevado estos años, que les ayudamos en todo lo que se pudo de buena voluntad, y sin embargo este año parece, desconocemos si se van a hacer la 24 horas deportivas, que siempre han sido en estas fechas, estamos hablando de estas fechas, y no hay conocimiento de que se hagan, nos gustaría que ustedes le contaran al pueblo de San Pedro de Alcántara, y a los demás, porque siempre han participado mucha gente de Marbella, Estepona, Istán, en fin, que va a pasar con las 24 horas deportivas de San Pedro Alcántara.”

Responde el **Sr. Mérida Prieto** y dice:

“Buenas tardes.

Que mejor momento que desarrollar el evento de las 24 horas deportivas de San Pedro estrenando las inversiones de un millón de euros en el anexo Almagro del Estadio Municipal Naranjo, más el millón de euros del Elena Benítez, así que quédese tranquilo, en cuanto se acaben las obras vamos a realizar las 24 horas deportivas con medios propios. Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“En fin, no ha puesto usted millones ahí, yo he contado bastantes menos, pero bueno, es igual a la hora de poner millones es un artista.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Senda Litoral, la verdad que es un proyecto de Diputación que yo creo que es admirable, sin embargo, hay un tramo que, en fin, si uno mira todas las intervenciones y la ampliación de la senda litoral desde Málaga hasta Manilva, el tramo, también tenemos muchos kilómetros de costa, es cierto, pero la que menos senda litoral tiene es el municipio de Marbella, aunque tiene mucho, falta por conectar muchísimas zonas, desde Río Real hasta Cabopino, hasta la senda de la Cala de Mijas, o de Mijas faltan muchos tramos.

Vimos que habían empezado, ustedes anunciaron la obra, desde justo el término municipal de Mijas hacia Cabopino, y hace pocas fechas que pasamos por allí, y vimos que había un tramo realizado desde el carril de acceso a la playa, queda un tramo pequeño a la izquierda y otro tramo a la derecha, y uno de ellos vallado completamente que no se puede ni acceder, si la obra no se puede terminar, por lo menos de alguna manera que se alivie para que podamos acceder o para que la gente pueda acceder a ese tramo y las circunstancias por las que no se ha terminado.”

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Sí, muchas gracias, Sr. Piña.

Efectivamente y además estamos de acuerdo, para nosotros es una prioridad, para la Diputación de Málaga también es una prioridad y así se nos ha puesto todas las partidas presupuestarias que fuese necesario.

En concreto ese tramo que usted habla, nosotros lo dividimos en dos fases, desde Mijas hasta el Puerto de Cabopino, una primera fase de aproximadamente unos trescientos metros se acaba de terminar de ejecutar, esas vallas que usted está diciendo son mientras se recepciona la obra.

El tramo que hay ya desde ese tramo de trescientos metros hacia el puerto es un tramo que no tiene autorización de Costas, como en muchos tramos de la ciudad y en muchos municipios de la zona, hay muchos tramos que Costas no da la autorización, y por eso mismo a partir de septiembre se hará un tramo provisional, muy similar al que hay en la Playa del Cable, para las personas que disfrutamos de la playa y de esa zona podamos disfrutar de ese Paseo Marítimo, si es que no viene Costas y quiere demolerlos también ese tramo que vamos a hacer nuevo.

Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Piña Troyano** y dice:

“Aprovechando para meter el dedito en el ojo, cuando puede.

En fin, con muchas dificultades también, además tengo que decirlo, iniciativa de Miguel Díaz, se pusieron en marcha varias ludotecas en las playas del término municipal de Marbella, una en San Pedro de Alcántara que además tuvo un exitazo, porque además era un

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

sitio donde había personas que podían adquirir sus libros, había juegos, había una cantidad que no era solamente el tema de playas, la gente también podía disfrutar de aquel ambiente en las fechas de verano.

Nosotros ampliamos el tener abierta la ludoteca de San Pedro de Alcántara el máximo de tiempo posible, sin embargo desde hace tres años la ludoteca está absolutamente abandonada, las mesas que había se han llevado a la zona de las barbacoas, hay muchas de las tablas levantadas con los clavos fuera. En fin, el uso que se le está dando a aquel espacio es lo que ustedes quieran menos de ludoteca. Y casi sería un ruego, por favor, póngalas en marcha y por qué no las han puesto hasta ahora, esa es la pregunta.”

Responde la **Sra. Figueira de la Rosa** y dice:

“Sí, hola, buenas tardes.

Sr. Piña, voy a meter el dedito, como consecuencia de los sucesivos temporales que han sufrido las playas del municipio durante todo el año y hasta tanto no tengamos espigones, sí le tengo que decir que la Delegación de Playas y el Ayuntamiento en general ha hecho un esfuerzo extraordinario con partidas importantísimas para poder poner nuestras playas a punto que ha sido la prioridad.

Ahora sí se está estudiando la utilización de esos espacios para que puedan ser igualmente disfrutados de manera pública por todos los ciudadanos, pero nada que conlleve la contratación externa, con lo cual, procuraremos a ver si en sucesivas ocasiones.

Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Bueno, nos llegan también ahí usuarios de San Pedro Alcántara, que también hacen uso de las pistas de los pabellones cubiertos tanto del Carlos Cabeza como del Serrano Lima, que nos dicen qué hace tiempo que están teniendo problemas a la hora de alquilar estas pistas. Entonces nos gustaría saber el por qué y por qué no se está dando la posibilidad y leo literalmente la pregunta, para que después o diga que hay algún cambio:

“¿Por qué no se están alquilando a los ciudadanos las pistas deportivas cubiertas de los Pabellones Carlos Cabeza y Serrano Lima”

Responde el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

“Sí, gracias a la remodelación que se ha hecho en esas instalaciones, son de 400 a 500 personas al día las que utilizan esas instalaciones, de las diferentes disciplinas deportivas, principalmente de vóley y de baloncesto, ocupando la mayor parte de las horas, y lo que ha hecho por la especificidad de la reforma que se han hecho, la idea es que él quiera

utilizar esas pistas llame directamente a la Delegación y se están cediendo de forma absolutamente gratuitas.

Hemos tenido problemas porque al final cuando se podían alquilar recibíamos prácticas deportivas de otras disciplinas que no se pueden acoplar en las reformas que se han hecho de ese parque de última generación, esas pistas de vóley que se han adaptado, entonces, se llama a la delegación y se cede gratuitamente a todo el que la quiera utilizar.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Y ya no se mueva, no me va a contestar las del pádel, entonces vamos a hacerla rápido.

¿Cuándo se van a reparar y a poner en valor las pistas de pádel de Paco Cantos y de Fuentenueva?, bueno de Fuentenueva ya me confirmó usted que ya estaban arregladas, ¿no? Que ya estaban arregladas y eso, pero parece ser, no lo sé si no es así, pero nos dicen que también hay problemas a la hora de alquilarlo. No lo sé.

¿Cuándo se van a reparar y a poner en valor las pistas de pádel de Paco Cantos y de Fuentenueva?

Responde el **Sr. Cardaña Gómez** y dice:

“La verdad me sorprende porque usted tiene que preocuparse por los temas de San Pedro e informarse más, porque las pistas de Fuentenueva ya se están alquilando.

Y las pistas de Paco Cantos acabamos de recibir esta mañana el material para el cambio, ya están ahí en Paco Cantos, tenían que haber empezado el lunes pero debido al tema de transportes, que no tengo la culpa yo de la huelga de transportes, no han empezado los trabajos en Paco Cantos, que empezarán de forma inmediata.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Mire, tuvimos la oportunidad el fin de semana anterior, estuvimos en la zona de moraga, esa zona de moraga que trajo Opción Sampedreña desde el lugar que lo tenían ustedes que era en la parte baja de Arroyo el Chopo, con un contenedor y sin luces, sin aseos, sin absolutamente nada. Lo desplazamos allí, y lo llevamos, cuando solicitan, que nosotros solicitamos permiso, el uso de la moraga está autorizada hasta la una de la mañana, lo lógico es que los baños también, es que si no, sabe lo que pasa, que con la cantidad de gente que había usando las moragas, pues los jardines, la propia playa, y algún otro sitio, pues la gente tiene necesidad y hace lo que no debe.

Entonces, por qué se cierran los aseos de las barcas de las moragas a las 22.00, cuando la autorización de las mismas y de aquella zona es hasta las 13.

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

170

Hash: 6e15818e2bd93f4c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | P.ÁG. 170 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

“Bueno, como usted sabe, me envió un mensaje el pasado sábado, se solucionó y decirle que además pudo disfrutar de la remodelación que ha sufrido la zona de las moragas con los bancos, están pintadas y realmente ahora se encuentran en condiciones óptimas.

Puestos en contactos con la Delegación de Playas nos informan que lógicamente los trabajadores que realizan la limpieza de esos aseos lo realizan en todo el término municipal, lo realizan hasta las diez de la noche, que en principio ayer, en la noche de San Juan, se amplió a toda la noche, y se va a intentar que los fines de semana durante este verano se pueda ampliar mientras estén las moragas abiertas.

Pero lógicamente tiene que ver con las condiciones de horarios, porque no podemos tener aperturados los aseos, si no tenemos personas que lo limpien, porque si no el resultado sería desastroso.”

Pregunta el **Sr. Osorio Lozano** y dice:

“Bueno, este es un ruego, y este es un ruego, que la verdad nos gustaría que se hiciese, e incluso se lo habrán hecho a ustedes personalmente.

Ahora, en las redes sociales, se está comentando, se está hablando sobre el próximo instituto, que gracias a Opción Sampedreña también está allí en la zona del Ingenio, y ya creo que lo hemos hablado aquí, hemos conseguido y que fue por unanimidad también el que llevase la petición, se cursase la petición a la Junta de Andalucía que es la que tiene la potestad de poder darle el nombre al instituto, pero que se hiciese ya.

Ya se está hablando en redes sociales de la Azucarera, se está hablando yo no sé si de una forma figurada, o de algo, como de la Azucarera.

Entonces, por favor, es un ruego de la familia, que yo entiendo incluso que se lo habrán hecho a ustedes personalmente también, el que se pueda insistir de que la comunidad educativa, la comunidad cultural de San Pedro Alcántara, ha pedido, por favor, que se le denomine Maestro Pepe Moreno. Entonces, por favor, que se haga indicar, que se solicite de nuevo otra vez.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno decirle en primer lugar que recordarle que el instituto de educación secundaria que se está construyendo en la zona del Ingenio, en la Azucarera, se está construyendo gracias a la Junta de Andalucía, que es quien lo está construyendo, que a veces parece que se nos olvida.

Y dicho esto, decirles que se ha dado traslado a la Delegación Provincial de Educación, a la comunidad educativa a través de su Consejo Escolar, porque hay que recordar que quién realiza el nombramiento es el Consejo Escolar de dicho centro, y que

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

lógicamente ya tiene un Director, tiene un Consejo Escolar y administrativamente hablando por eso se llama la Azucarera.

El Consejo Social, que lógicamente nosotros apoyaremos esa petición es quien designará el nombre de ese instituto cuando le instituto se aperture a partir del curso 2022-2023. Pero que estamos de acuerdo.

Pregunta el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Una pregunta, a la vista de que ha quedado desierta la licitación del nuevo Centro de Salud de las Chapas, con la inevitable demora y la preocupación que ello nos causa a quienes vivimos en la zona y queremos utilizar ese centro de salud.

Me gustaría saber, qué medidas piensan reclamar a la Junta para resolverlo, porque supongo que si queremos resultados diferentes tendrán que hacer cosas diferentes, por eso pregunto.

Gracias.”

Responde el **Sr. Alcalá Belón** y dice:

Muchísimas gracias por la pregunta.

Ya se está licitando nuevamente. No hemos perdido el tiempo, hemos puesto en licitación, ya está colgado en la página de Contratación del Estado, si quiere tomar nota le digo el número de expediente, por si quiere consultarlo, y esperamos que en septiembre esté esto listo ya, para que podamos empezar, igual que ayer empezamos el consultorio médico de Ricardo Soriano.

Si quiere tomar nota es DOB118/22.”

Pregunta el **Sr. Macías Maldonado** y dice:

“Muchas gracias, Sr. Alcalá y bienvenido a este pleno y enhorabuena por su estreno.

Segunda pregunta, ante la preocupación que han expresado los vecinos ¿han pedido ustedes a la Junta de Garantía de que enviarán un conserje al instituto de la Azucarera o como se vaya a llamar en el futuro?

Que sobre eso no me voy a pronunciar.”

Responde el **Sr. García Ruiz** y dice:

“Bueno, pues en principio la verdad ayer tuve ocasión con la celebración de los premios, es decir, que la Alcaldesa tuvo oportunidad de premiar, reconocer a los alumnos

que han sido premiados con los premios extraordinarios de bachillerato, lo cual desde aquí nuestra felicitación. Decirles que pudimos hablar con el Director, y la verdad es que a mí me sorprende, porque lógicamente si la Junta de Andalucía tiene previsto aperturar un nuevo centro el mes de septiembre, no se entiende que aperture un nuevo centro con profesores, alumnos, personal no docente, y que ahí no esté incluido un conserje, se entiende, y estamos insistiendo a la Junta de Andalucía que lo confirme, pero no cabe a mí otra posibilidad, quién va a abrir y cerrar ese instituto”.

Pregunta el **Sr. Porcuna Romero** y dice:

“Una pregunta, vamos a ver. Es un ruego, aquí tengo una fotografía de unos contenedores en Las Chapas, como se puede ver hay más basura fuera de los contenedores que dentro de los contenedores, para que todo lo mundo lo vea. No es una cosa esporádica, si fuese una vez no lo traeríamos como ruego, se debe a una situación que se da manera permanente.

Hay una acumulación de basura, o hay una actividad allí que nosotros no podemos determinar, que provoca que en esa zona, precisamente en esa zona prácticamente una semana sí, una semana no, pues aparezca así la basura así en los contenedores. Entonces no sé si es una labor de vigilancia, una labor de recogida. En cualquier caso los vecinos que se encuentran con esto, nos transmiten, nos piden, que por favor, se pongan las medidas oportunas, si es de vigilancia, de vigilancia, si es de recogida, de recogida, para evitar esta imagen. Además está en una zona en Las Chapas concretamente donde hay un paso permanente de visitantes, además está cercana a lugares donde se celebran mercadillos o este tipo de cosas que evidentemente no van una buena imagen.

Muchísimas gracias.”

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Gracias, Sr. Porcuna.

Efectivamente, está sucediendo en otros puntos en otros puntos de la ciudad, esta misma semana lo hemos puesto en las redes sociales intentando, a ver si conseguimos localizar a las personas que están haciendo esos actos vandálicos, que al final afean mucho la imagen de la ciudad, es verdad que se está respondiendo rápidamente por parte de los servicios de limpieza para retirarlo, pero es verdad que si no pasasen esos sucesos pues estarían esas personas haciendo otras labores que seguramente beneficiarían más a la ciudad. Muchas gracias.”

Pregunta el **Sr. Morales López** y dice:

“Esto es una queja que nos trasladan los vecinos de la zona de Locrimar, donde el club de pádel que hay en la zona ponen a todas horas unos altavoces, a mucho volumen, se llama a la policía, y venga a llamar a la policía, se bajan, pero vuelve otra vez la situación, y

173

Hash: 6e15818e2bd934c7da9f7108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 173 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

bueno, es un ruego para ver si se puede poner alguna solución, ya que como decimos, ellos llaman a la policía, acuden, pero al momento vuelven a estar los altavoces al mismo volumen.”

Responde el **Sr. Díaz Molina** y dice:

“Sí, efectivamente. Bueno, para que lo sepa, depende administrativamente de la Tenencia de Alcaldía de San Pedro, que me consta que ya está trabajando, precisamente con el gimnasio en mejorar la situación existente, y por supuesto, la policía irá cuando sea necesario y tramitará las consiguientes actas que se instruirán al efecto. Estaremos pendientes. Gracias.”

Pregunta el **Sr. Párraga Rodríguez** y dice:

“Buenas tardes a todos.

Una vez más volvemos a recibir quejas de los vecinos y usuarios del Parque Manuel de Falla, un parque reformado, transformado, modernizado, por un alcalde y una concejala socialista, mi compañero Pepe Bernal y Blanca Fernández.

Se quejan estos vecinos de que la mitad de la luminaria se encuentra fundida, hay dos bancos rotos, suciedad, jardines en mal estado, y sobre todo la pistas de petanca en muy mal estado. Estas pistas tienen las maderas protectoras rotas, necesitan un aporte de gravilla urgente, lo han solicitado y hasta ahora no se lo han dado, y sobre todo limpieza diaria.

Son los propios usuarios los que se encargan de limpiar las pistas de petanca, ya que el Ayuntamiento no se hace cargo de ello, y además le exige que lo hagan ellos.

Por todo ello le rogamos que el acondicionamiento general de este bonito parque, para que lo disfruten tanto los usuarios como los vecinos.”

Responde el **Sr. López Márquez** y dice:

“Muchas gracias. Alcaldesa.

Sí, antes de nada decirle si habla del mismo parque, si es el que usted dice que reformaron, justamente al principio de nuestra legislatura también se reformó el muro perimetral, se tuvo que arreglar riego, ya que ustedes no lo hicieron tampoco, y se arreglaron las pistas de petanca.

Hay algo importante que deben saber, que tampoco hicieron ustedes, que es el hecho de haber tenido un jardinero fijo en el parque, o también tener servicio de limpieza todos los días. Eso sí está ahora, y no existía cuando ustedes gestionaban la Delegación de Limpieza, la Delegación de Obras y la Delegación de Parques y Jardines.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Sí es importante decirle que es importante que usted no confunda lo que es la flor que suelte un árbol con la suciedad, es totalmente diferente. En cuanto a los aportes de tierra si es necesario, claro que se repondrán, pero no tiene nada que ver la suciedad con las hojas que caen de los árboles, lo digo porque usted se declara ecologista máximo, ahora va a llegar y va a querer que quitemos las flores de los árboles. Muchas gracias.”

Pregunta el Sr. **Párraga Rodríguez** y dice:

“Estoy en contra de las talas, y no son flores son cacas de perro en las pistas.

Esto es otro ruego también sobre otro parque emblemático en Marbella, el parque acuático infantil de Plaza de Toros, también reformado y hecho por un alcalde socialista, mi compañero Pepe Bernal.

Este parque está situado en un barrio de trabajadores humilde, y se está deteriorando bastante por el uso de maquinaria pesada en su interior. Pero vamos a lo del tema de la zona acuática. Esta zona acuática creemos que ya debería de estar abierta para que la pudieran disfrutar los niños y niñas de Plaza de Toros, ya que ya no estamos en una situación de emergencia sanitaria, y además acabamos de pasar una semana de calor sofocante.

Por todo ello, le pido que lo ponga en funcionamiento lo antes posible para que puedan disfrutar esos niños y esas niñas de la Plaza de Toros.”

Responde el Sr. **López Márquez** y dice:

“Muchas gracias, Alcaldesa.

Sí, Sr. Macías, importantísimo, no sé si usted lo he entendido bien, usted ha dicho parque acuático, yo entiendo que es una zona de agua, un parque acuático no es aquello porque cualquier persona que lo esté viendo va a pensar que en la Plaza de Toros hay una parque acuático, va a estar buscando aquella inversión tan importante que usted dice que se hizo y no lo va a encontrar.

Pero es importantísimo que usted lo sepa del 1 de julio, como el año pasado hasta el 31 o el 30 de septiembre estará este parque abierto y a disposición de todos los niños, no se abre antes porque siempre hay que hacer una serie de informes que tienen que declarar que esa agua que está en el interior se puede utilizar y es apta para los menores que utilizan ese parque, pero no parque acuático.

Muchas gracias.”

Interviene el Sr. **Párraga Rodríguez** y dice:

“Zona acuática”.

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Pregunta el **Sr. Bernal Gutiérrez** y dice:

“Todavía estamos buscando el parque acuático que también presentó la Sra. Muñoz.

Una pregunta muy rápida, en este caso un ruego, nos ruegan los vecinos de Severo Ochoa y la calle aledaña de Quinto Centenario que cuando los permita la situación biológica de los árboles que se lleve a cabo la poda de los plataneros que hay, porque entra en las ventanas y ahora mismo como están soltando las florecitas y el polen y demás por les causan a los que tienen la alergia pues bastante dificultades.

Interviene el **Sr. López Márquez** y dice:

“Así nos ha llegado también en un aviso, los árboles sí están podados, pero es verdad que algunas ramas pueden llegar hasta las ventanas o también están tapando las luminarias, por lo tanto no se hará una poda, sino el despeje de las zonas que llegan a las ventanas, y el despeje que llega a la luminaria, pero sí que es importante destacar, para que se hagan una idea, que solamente entre 2018 y 2023 se han podado 10.433 árboles, y 12.350 palmeras. Es importante que esto se sepa porque siempre es el beneficio de la ciudad.

Muchas gracias.”

Interviene la **Sra. Pérez Ortiz** y dice:

“Hemos recibido quejas diversas del transporte público, ya además ha habido algún ruego en ese sentido, y es que me comentan que dependiendo de qué conductor según me dicen o que tal vez tengan indicaciones no abre las puertas para montar a gente aunque el autobús tenga plazas libres, dejando a la gente colgada a la espera del siguiente autobús. Entiendo que si el autobús va lleno, con el aforo completo, ahora ya no hay las restricciones que teníamos hace unos meses no pueda montar a nadie más, pero habiendo sitio y me comentan que se bajaron varias personas, aún así no dejaron entrar a los pasajeros que había esperando, con la consecuencia que tiene de que si tienen un horario tienen que esperar al siguiente, además sin darle alguna explicación.

Rogamos que se hable con la concesionaria para que se dé un servicio constante y bueno, y que no ocurran estas cosas o que se controlen estos temas. Gracias.”

Interviene el **Sr. Rodríguez Flores** y dice:

“Perfecto, pues le trasladaremos la queja a la empresa, porque entendemos igual que ha podido ser algún tema puntual de una persona aunque habitualmente se presta el servicio, y es verdad que tanto la empresa prestadora como los propios conductores son los mayores beneficiados en seguir subiendo viajeros y dando el mejor servicio, pero ha podido ocurrir alguna incidencia puntual que se lo trasladaremos para que así sea y se solucione porque no tiene sentido que se queden viajeros en tierra disponiendo de los recursos y el esfuerzo que hacemos para tener el mejor transporte.”

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las trece y treinta y un minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, certifico.

Hash: 6e15818e2bd934c7da977108f4aa156848aa1e13dd078f5ae5b714b025ff5a3fbb3bb7a772f8404f3f64b9f321ea3c7ef4d10aa23285ab5419e3c6aa0dc0a6 | PÁG. 177 DE 178

FIRMANTE

ANTONIO RAMON RUEDA CARMONA (SECRETARIO GENERAL)
MARIA DE LOS ANGELES MUÑOZ URIOL (ALCALDESA)

CÓDIGO CSV

9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

NIF/CIF

****894**
****670**

FECHA Y HORA

05/09/2022 12:47:57 CET
06/09/2022 09:36:06 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013584 2022 000000000000000000000011882872

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 05/09/2022 9:42:32

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Acta

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 9c836b4a4ddb42d3c7115cb4650b43860b3c027f

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf