

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DE 2023**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Félix Romero Moreno

CONCEJAL SECRETARIO

D. Francisco Javier García Ruiz

CONCEJALES MIEMBROS

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D^a M^a Francisca Caracuel García

D. Enrique Rodríguez Flores

D. Lisandro Pablo Vieytes Arcomano

D^a Isabel Cintado Melgar

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Jefa de Grupo, Inmaculada Chaves Pozo, en funciones de Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta, así como el Director General de Alcaldía, D. Mario Ruiz Núñez y el Director General de Hacienda y Administración Pública, Sr. Callejón Berenguel.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 14 de Noviembre de 2023, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2023/17838, de fecha 10 de Noviembre de 2023, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local, al Concejal Secretario, de fecha 09 de Noviembre de 2023 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2023. Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local, el 07 de Noviembre de 2023.

- 1 -

FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

b75c0544e78a9e84d1ed6bfb07cc77d745813f49

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

28/12/2023 12:29:30 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local, el 07 de Noviembre de 2023.

2º.- CORRESPONDENCIAS, DISPOSICIONES OFICIALES Y SENTENCIAS JUDICIALES.

2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES DESDE EL 07/11/2023 al 13/11/2023.

Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se somete a información pública el Estudio de Delimitación de Tramo Urbano y Establecimiento de línea límite de edificación en el entorno del p.k. 195+380 de la autopista AP-7, sentido Málaga, en término municipal de Marbella (Málaga). (BOE 13/11/2023)

Orden de 6 de noviembre de 2023, de la Consejería de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad, por la que se regula el procedimiento y la gestión de las ayudas económicas familiares en cooperación con las entidades locales. (BOJA 09/11/2023)

Acuerdo de 7 de noviembre de 2023, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Plan Estratégico de Salud de la Infancia y la Adolescencia de Andalucía 2023-2027. (BOJA 10/11/2023)

Orden de 7 de noviembre de 2023, por la que se suspende la aprobación definitiva de la «Modificación de Elementos del PGOU 86 de Marbella del Sector URP-AL-6 “Las Dunas Club”». (BOJA 10/11/2023)

Edicto Área de RRHH, Organización y Calidad. En relación con la resolución de la “Convocatoria y bases que han de regir el proceso para la provisión, mediante libre designación, de diversos puestos de trabajo de personal directivo del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella”, por medio del presente edicto se hace público que la JGL ha adoptado el siguiente acuerdo: **Primero.** Autorizar la contratación laboral especial de alta dirección de don Mario Ruiz Núñez para el puesto denominado “Dirección General de Alcaldía” **Segundo.** Autorizar la contratación laboral especial de alta dirección de don Ignacio Díaz Rodríguez-Valdés para el puesto denominado “Dirección General de Proyectos e Infraestructuras” **Tercero.** Autorizar la contratación laboral especial de alta dirección de doña María Paula Martín-Lomeña Guerrero para el puesto denominado “Dirección General de Coordinación de Distritos y Sanidad” (BOPMA 07/11/2023)

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 27 de octubre de 2023, la modificación de crédito número 11/23, en la modalidad de suplemento de créditos financiada por nuevos o

mayores ingresos, remanente de Tesorería para gastos generales, así como mediante bajas por anulación de créditos reducibles del presupuesto municipal vigente, queda a disposición del público..... (BOPMA 07/11/2023)

Dación de cuentas de decreto nº 23023/17725 de 9 de noviembre relativo a Delegación de competencias de la Directora General de Sanidad y Distritos.

Dación de cuentas de decreto nº 2023/17726 de 9 de noviembre relativo a Delegación de competencias de la Directora General de Obras.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las sentencias.

3º.- EXPEDIENTES DERECHOS SOCIALES

3.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA, REFERIDOS A SUBVENCIONES DE ENTIDADES SOCIALES, APROBADOS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2023.-

Decreto nº 2023/15973, del Director de Hacienda y Administración Local, relativo al Reconocimiento de la Obligación a favor de la Fundación Global Gift, con CIF G93264265, por importe de 20.000,00 euros, y destinado a “Gastos corrientes de la entidad en el Centro Casa Ángeles, en el que se realizan actividades para la atención socio sanitaria e integración de menores con diversidad funcional y sus familiares para la anualidad 2023. (Expte: 2023/15578).

Decreto nº 2023/16240, de la Concejala Delegada de Derechos Sociales, de 10 de octubre de 2023, relativo a la aprobación de la documentación justificativa presentada por la entidad Cruz Roja Española, con CIF Q2866001G, por importe de 443.700,00 euros, con destino al proyecto: “Gastos corrientes para el proyecto Centro de Inclusión y Atención inmediata para personas sin hogar. Ejercicio 2022”. (Expte nº: 2022/40309).

Decreto nº 2023/16708, de la Concejala Delegada de Derechos Sociales, de 24 de octubre de 2023, relativo a la aprobación de la subvención nominativa, tramitada mediante convenio, a favor de la entidad Cruz Roja Española, asamblea local de Marbella, con CIF Q2866001G, por importe de 443.700,00 euros, con destino al proyecto “Gastos corrientes para el desarrollo del proyecto denominado “Centro de inclusión y atención inmediata para personas sin hogar para la anualidad 2023”. (Expte: 2023/54358).

Decreto nº 2023/16828, de la Concejala Delegada de Derechos sociales, de 26 de octubre de 2023, relativo a la Concesión Definitiva de Subvenciones en régimen de

concurrencia competitiva de la Delegación de Derechos Sociales para el año 2023 por importe de 150.000,00 euros. (Expte: 2023/35478).

ENTIDAD	CIF	IMPORTE SUBVENCIÓN
FUNDACIÓN MORNESE	G41904608	7.174,98 euros
ASOCIACIÓN AYUDA RECUPERACIÓN ALCOHÓLICOS DE MARBELLA A.R.A.M.A.	G29370327	8.700,00 euros
ASOCIACIÓN DEBRA ESPAÑA. PIEL DE MARIPOSA	G29617347	17.250,00 euros
ASOCIACIÓN HORIZONTE PROYECTO HOMBRE	G29110517	16.637,61 euros
PLATAFORMA PARA LA PROMOCIÓN DEL VOLUNTARIADO DE MARBELLA	G93032647	16.742,00 euros
ASOCIACIÓN CENTRO DE ATENCIÓN A LA DIVERSIDAD INFANTIL	G93247583	17.030,36 euros
ASOCIACIÓN MARBELLA-SAN PEDRO DE ESCLEROSIS MÚLTIPLE NUEVO AMANECER	G92439389	19.033,71 euros
ASOCIACIÓN DE AYUDA AL TDAH, ADAHIMAR	G93286334	19.201,34 euros
ASOCIACIÓN GACAR (GRUPO ASOCIATIVO COSTASOLEÑO DE ALCOHÓLICOS REHABILITADOS Y OTRAS ADICCIONES DE MARBELLA)	G29606688	13.230,00 euros
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA EL CÁNCER	G28197564	15.000,00 euros

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos.

3.2.- PROPUESTA DE LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES PARA LA APROBACIÓN DE BONIFICACIÓN DE LA TASA POR AGUA POTABLE PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS O JUBILADOS.

1º.- Efectuar con carácter individual la siguiente **PROPUESTA DE RESOLUCIÓN**:

APROBAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS JUBILADOS O CON DISCAPACIDAD, respecto a los 18 m³/mes iniciales, y el 90% de la cuota de servicio, al solicitante que a continuación se relaciona por haber acreditado que reúnen los requisitos establecidos en el artículo 7.1.b) de la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no Tributario por el Servicio de Suministro de Agua Potable en el Término Municipal de Marbella, teniendo la bonificación una validez de tres años, a contar desde el día en que la bonificación se aplique al abonado, mediante su aprobación en Junta de Gobierno Local, y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

Domicilio:	AVDA. TRAPICHE N°37 6ºD	Población:	MARBELLA
Núm. Póliza:	11062029	Expediente N°:	2023/71238

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.3.- PROPUESTA DE LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES PARA LA APROBACION DE LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA.

1º.- ARCHIVAR EL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA BONIFICACIÓN DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA, al solicitante que a continuación se relaciona, por el motivo que se menciona:

EXPEDIENTE N°	MOTIVO DE ARCHIVO
2023/59401	Desistimiento por no haber subsanado la falta de documentos preceptivos. Fundamento Jurídico artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.4.- PROPUESTA DE LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES PARA LA APROBACIÓN DE LA EXENCIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS O JUBILADOS.

APROBAR LA EXENCIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS O JUBILADOS, al solicitante que a continuación se relaciona por haber acreditado que reúne los requisitos establecidos en el artículo 6 de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por recogida de residuos sólidos urbanos (BOP Málaga nº 245 de 22 de diciembre de 2008), teniendo la exención validez mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

Domicilio:	AVDA. TRAPICHE N°37 6ºD	Población:	MARBELLA
Matrícula:	10436193	Expediente N°:	2023/94533

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.5.- PROPUESTA DE LA TTE. DE ALCALDE DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES PARA PARA EL ARCHIVO DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA BONIFICACIÓN DE LA PRESTACIÓN PATRIMONIAL DE CARÁCTER PÚBLICO NO TRIBUTARIO POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA.

1º.- APROBAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA, respecto a los 18 m3/mes iniciales, y el 90% de la cuota de servicio, al solicitante que a continuación se relaciona por haber acreditado que reúnen los requisitos establecidos en el artículo 7, Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no Tributario por el Servicio de Suministro de Agua Potable en el Término Municipal de Marbella, teniendo la bonificación una validez de tres años, a contar desde el día en que la bonificación se aplique al abonado, mediante su aprobación en Junta de Gobierno Local, y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

Beneficiario/a: HAMMOUDAM HAMMOUDAM LAILA DNI: 79201047H

Domicilio: C/ LOS NARANJOS 1-3-13 Población: MARBELLA

Núm. Póliza: 9722074 Expediente Nº:2022/53387

Quedando obligado el/la beneficiario/a a comunicar cualquier variación de las circunstancias que motivaron su concesión, y pudiendo ser objeto de revisión de oficio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

4º.- EXPEDIENTES DE TRÁFICO Y TRANSPORTES.

4.1.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES RELATIVA A SOLICITUD DE AUTOCARES TRANSANDALUCÍA S.L., DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR TRANSPORTE ESCOLAR Y DE MENORES DE CARÁCTER URBANO PARA EL CURSO ESCOLAR 2023/2024.

PRIMERO. - Autorizar a la empresa AUTOCARES TRANSANDALUCÍA S.L., a realizar transporte escolar y de menores de carácter urbano para el curso escolar 2023/2024 en las siguientes rutas a los centros educativos IES Dunas Las Chapas, CEIP Platero, EEI Pinolivo, IES Vega del Mar, IES Victoria Kent, IES Sierra Blanca, IES Guadalpín, IES Río Verde, CEIP Rafael F. Mayoral, y CEIP Antonio Machado, por las vías de competencia del Ayuntamiento de Marbella durante el curso escolar 2023/2024 (Art. 4 Ley 2/2003 LOTT Andalucía):

- **Bello Horizonte Norte (Camino Cristo de Los Molinos)- IES Victoria Kent, Sierra Blanca, CEIP Antonio Machado y CEIP Rafael F. Mayoral**, con los vehículos matrículas 1171KRF y 9277MKG, con recorrido y paradas en viaje de ida en Bello Horizonte Norte, Camino 24 horas, Cabopino, La Reserva, Elviria, La Víbora, El Rosario, Casasola y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Casasola, El Rosario, La Víbora, Elviria, La Reserva, Cabopino, Camino 24 Horas y Bello Horizonte Norte. Con horarios de ida a las 08:15 y 09:00 horas y vuelta a las 14:00 y 14:45 horas.
- **Bello Horizonte Norte (Camino Cristo de Los Molinos) – IES Victoria Kent e IES Sierra Blanca**, con los vehículos 2038LTB y 4702LYR, con recorrido y paradas en viaje de ida en Bello Horizonte Norte (Camino Cristo de Los Molinos), Arco de Marbella y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Arco de Marbella y Bello Horizonte Norte (Camino Cristo de Los Molinos). Con horario de ida a las 08:15 horas y vuelta a las 14:45 horas.
- **Bello Horizonte Norte – IES Guadalpín y Río Verde**, con los vehículos matrículas 2829KVJ y 7436JBM, con recorrido y paradas en viaje de ida en Bello Horizonte Norte, Arco de Marbella y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Arco de Marbella y Bello Horizonte Norte. Con horario de ida a las 08:15 y vuelta a las 14:45 horas.
- **Bello Horizonte Norte – EEI Pinolivo**, con los vehículos matrículas 3217JCY y 1316JMM, con recorrido y paradas en viaje de ida en Bello Horizonte Norte, Real Panorama Alto, Real Panorama Bajo, El Real, Bahía de Marbella, Hospital Costa del Sol, Los Monteros, Los Alicates, Pinomar y centro escolar; y en viaje de vuelta en centros escolares, Pinomar, Los Alicates, Los Monteros, Hospital Costa del Sol, Bahía de Marbella, El Real, Real Panorama Bajo, Real Panorama Alto y Bello Horizonte Norte. Con Horario de ida a las 09:00 y vuelta a las 14:00 horas.
- **Real Panorama Alto – IES Dunas Las Chapas y CEIP Platero**, con los vehículos matrículas 3102JXH y 3556HWS, con recorrido y paradas en viaje de ida en Real Panorama Alto, Bello Horizonte Norte, Real Panorama Bajo, Los Monteros, Hospital Costa del Sol y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Hospital Costa del Sol, Los Monteros, Real Panorama Bajo, Bello Horizonte Norte y Real Panorama Alto. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y salidas a las 14:00 y 15:00 horas.
- **Real Panorama Alto (II) – IES Dunas Las Chapas y CEIP Platero**, con los vehículos matrículas 6933-KZZ y 1788GTX, con recorrido y paradas en viaje de ida en Real Panorama Alto, Bello Horizonte Norte, Real Panorama Bajo, Los Monteros, Hospital Costa del Sol y centros escolares; y viaje de vuelta en centros escolares, Hospital Costa del Sol, Los Monteros, Real Panorama Bajo, Bello

Horizonte Norte y Real Panorama Alto. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y salidas a las 14:00 y 15:00 horas.

- **Los Alicates - IES Dunas las Chapas y CEIP Platero (I)**, con los vehículos matrículas 2829KVJ y 0881JRM, con recorrido y paradas en Los Alicates, El Real y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, El Real y Los Alicates. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y salidas a las 14:00 y 15:00 horas.
- **Los Alicates - IES Dunas las Chapas y CEIP Platero (II)**, con los vehículos matrículas 1239KCX y 7436JBM, con recorrido y paradas en Los Alicates, Bahía de Marbella, El Real, Pino Golf, La Reserva, Pinomar, Residencia Sindical, Caminos 24 H y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Caminos 24 H, Residencia Sindical, Pinomar, La Reserva, Pino Golf, El Real, Bahía de Marbella y Los Alicates. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y salidas a las 14:00 y 15:00 horas.
- **Pueblo Andaluz – IES Dunas Las Chapas y CEIP Platero**, con los vehículos matrículas 0811JDH y 6002HRC y con recorrido y paradas en viaje de ida en Pueblo Andaluz, La Reserva, Pinomar, La Vïbora, Elviria, Cabopino y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Cabopino, Elviria, La Vïbora, Pinomar, La Reserva y Pueblo Andaluz. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y vuelta a las 14:00 y 15:00 horas.
- **Marbesa – IES Dunas Las Chapas y CEIP Platero**, con los vehículos matrículas 3580LYM y 6771LHL, con recorrido y paradas en viaje de ida en Marbesa, Camino 24 H, Residencia Tiempo Libre, Artola y centros escolares; y en viaje de vuelta en centros escolares, Artola, Residencia Tiempo Libre, Camino 24 H y Marbesa. Con horarios de ida a las 08:30 y 09:00 horas y salidas a las 14:00 y 15:00 horas.
- **Avda. Constitución 4 – IES Vega del Mar**, con los vehículos matrículas 3556HWS y 9473HCG, con recorrido y paradas en viaje de ida en Avda. Constitución 4, Constitución Baja, Ambulatorio, Los Eucaliptos y centro escolar; y viaje de vuelta en centro escolar, Los Eucaliptos, Ambulatorio, Constitución Baja y Avda. Constitución 4. Con horario de ida a las 08:15 y vuelta a las 14:45 horas.

Todo ello debiendo cumplir las siguientes condiciones:

- a) El servicio de transporte se deberá realizar por las rutas, itinerarios y con los vehículos y horarios establecidos en la documentación que aporta el interesado y que se incluye en el expediente administrativo (Art. 5 LEY 2/2003).
- b) La subida y bajada de viajeros se realizará en las paradas reglamentarias del transporte colectivo ubicadas dentro de las rutas e itinerarios aprobados y aplicando la normativa vigente (Art. 11 Reglamento General de Circulación, en adelante RGC).

- c) El interesado viene obligado a que el servicio de transporte colectivo se realice cumpliendo la norma en referencia al emplazamiento y acondicionamiento de personas (Art. 10 RGC).
- d) Esta autorización queda condicionada al cumplimiento de la normativa vigente en materia de tráfico y seguridad vial.
- e) Deberán cumplir las prescripciones contenidas en las ordenanzas municipales y legislación sobre transporte de viajeros.
- f) Esta autorización se concede salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros o de los permisos o autorizaciones que deban otorgar otros organismos.
- g) La Junta de Gobierno Local podrá, en cualquier momento, ordenar la anulación o variación de la autorización concedida cuando circunstancias sobrevenidas de interés público así lo aconsejen, o se incumplan las condiciones de este permiso.

SEGUNDO. - Dar traslado del presente Decreto a Gestión Tributaria de este Ayuntamiento a fin de la emisión de la liquidación de las tasas correspondientes a las autorizaciones para cada una de las rutas autorizadas al interesado.

TERCERO.- Dar traslado a las delegaciones de Seguridad Ciudadana y Enseñanza, Distritos de San Pedro Alcántara, Nueva Andalucía y Las Chapas, Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía, así como a la Policía Local, al objeto de realizar las inspecciones periódicas que consideren oportunas para comprobar que la documentación presentada se encuentra en vigor en el momento de la prestación del servicio.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES RELATIVA A SOLICITUD DE AUTOCARES LARA S.L., DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR TRANSPORTE ESCOLAR Y DE MENORES DE CARÁCTER URBANO PARA EL CURSO ESCOLAR 2023/2024

PRIMERO.- Autorizar a la empresa AUTOCARES LARA S.L., a realizar transporte escolar y de menores de carácter urbano en las siguientes rutas solicitadas para los centros escolares IES Vega del Mar, CEIP Miguel Hernández y CEIP Al Andalus, por las vías de competencia del Ayuntamiento de Marbella durante el curso escolar 2023/2024 (Art. 4 Ley 2/2003 LOTT Andalucía):

- A. Constitución Alta – IES Vega del Mar (III),** con el vehículo matrícula 0739DKS y con recorrido y paradas en viaje de ida en Constitución Alta, C/ Eucaliptos e IES Vega del Mar y en viaje de vuelta IES Vega del Mar, C/ Eucaliptos y Constitución Alta.
Con horarios de ida a las 07:45 y 08:05 horas y vuelta a las 14:45 y 15:00 horas.

B. Rotonda Camino del Ángel – CEIP Miguel Hernández y CEIP AL-Andalus, con el vehículo matrícula 8658HVF y con recorrido y paradas en viaje de ida en Rotonda Camino del Ángel, Las Cascadas, El Ángel, San Javier, Aloha, Dama de Noche, Iglesia Nueva Andalucía, Centro Plaza, Puerto Banús, El Rodeo, Plaza Las Orquídeas, CEIP Miguel Hernández y CEIP Al Andalus, y en viaje de vuelta CEIP Al Andalus, CEIP Miguel Hernández, Plaza Las Orquídeas, El Rodeo, Puerto Banús, Centro Plaza, Iglesia Nueva Andalucía, Dama de Noche, Aloha, San Javier y Rotonda Camino del El Ángel.

Con horarios de ida a las 08:15 horas y vuelta a las 14:00 horas.

Todo ello debiendo cumplir las siguientes condiciones:

- El servicio de transporte se deberá realizar por las rutas, itinerarios y con los vehículos y horarios establecidos en la documentación que aporta el interesado y que se incluye en el expediente administrativo (Art. 5 LEY 2/2003).
- La subida y bajada de viajeros se realizará en las paradas reglamentarias del transporte colectivo ubicadas dentro de las rutas e itinerarios aprobados y aplicando la normativa vigente (Art. 11 Reglamento General de Circulación, en adelante RGC).
- El interesado viene obligado a que el servicio de transporte colectivo se realice cumpliendo la norma en referencia al emplazamiento y acondicionamiento de personas (Art. 10 RGC).
- Esta autorización queda condicionada al cumplimiento de la normativa vigente en materia de tráfico y seguridad vial.
- Deberán cumplir las prescripciones contenidas en las ordenanzas municipales y legislación sobre transporte de viajeros.
- Esta autorización se concede salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros o de los permisos o autorizaciones que deban otorgar otros organismos.
- La Junta de Gobierno Local podrá, en cualquier momento, ordenar la anulación o variación de la autorización concedida cuando circunstancias sobrevenidas de interés público así lo aconsejen, o se incumplan las condiciones de este permiso.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a Gestión Tributaria de este Ayuntamiento a fin de la emisión de la liquidación de las tasas correspondientes a las autorizaciones para cada una de las rutas autorizadas al interesado.

TERCERO - Dar traslado a las delegaciones de Seguridad Ciudadana y Enseñanza, Distritos de San Pedro Alcántara, Nueva Andalucía y Las Chapas, Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía, así como a la Policía Local, al objeto de realizar las inspecciones periódicas que consideren oportunas para comprobar que la documentación presentada se encuentra en vigor en el momento de la prestación del servicio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

- 10 -

Hash: 12d2d4888b3c7e1a0a5b767f99310296619ee2d658ab0deb36e3814dc8d71f64658c04586a4a36612e3265c54b85e98adee61908113b7f439f2a1954d09825 | PÁG. 10 DE 22

5º.- ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente se da cuenta del expediente tramitado a instancia del interesado que más adelante se relaciona, en solicitud de licencia de instalación de Actividad Calificada, sujeta a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes.

5.1.- JUAMIGLUZ, S.L., Expediente administrativo nº 2019/12115 tramitado a instancia de la sociedad denominada **JUAMIGLUZ, S.L.**, solicitando Calificación Ambiental y Licencia de Instalación para implantar la actividad de “Elaboración y venta de comida para llevar” (asador de pollos), en el establecimiento ubicado en c/ 19 de Octubre, nº 47 de San Pedro Alcántara, actividad sujeta a las prescripciones previstas en la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y reglamentos de aplicación.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

Calificar favorablemente, al amparo de lo dispuesto por el artículo 14.2 del Real Decreto 297/95, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, la instalación de “Elaboración y venta de comida para llevar” (asador de pollos), en el establecimiento ubicado en c/ 19 de octubre, nº 47 de San Pedro Alcántara, cuya licencia ha sido solicitada por la sociedad denominada **JUAMIGLUZ, S.L.**,

Conceder, de conformidad con lo preceptuado en artículo 9 del Decreto de 17 de junio de 1955, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y demás normas de aplicación, **Licencia de Instalación** a favor de la sociedad denominada **JUAMIGLUZ, S.L.**, para implantar la actividad de

“Elaboración y venta de comida para llevar” (asador de pollos), en el establecimiento ubicado en c/ 19 de octubre, nº 47 de San Pedro Alcántara.

Significar que, según lo señalado en el informe técnico de Calificación Ambiental de fecha 17/01/2023 —*cuya copia se adjunta*—, y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y artículo 15 del Decreto 297/1995, con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad deberán aportar todas las certificaciones finales de instalación reseñadas en el referido informe de Industria, significándole que, si en el plazo de un año a contar desde la recepción de la presente resolución no fueren presentadas aquellas certificaciones, se declarará la caducidad del procedimiento.

Debiendo tener en cuenta la OTI la alegación presentada antes de la concesión de la licencia de apertura. Asimismo, debe darse traslado de la alegación del interesado al departamento de Infracciones de actividad de San Pedro Alcántara.

5.2.- VIVA LINDA DISTRIBUCIONES, S.L., Expediente administrativo nº 2022/1394, tramitado a instancia de la sociedad denominada **VIVA LINDA DISTRIBUCIONES, S.L.**, solicitando Calificación Ambiental y Licencia de Instalación para implantar la actividad de “almacenamiento y comercio al por mayor de productos de peluquería y cosmética capilar”, en el establecimiento ubicado en Polígono Industrial San Pedro Alcántara, Fase II, c/ Ucrania, parcela R10A, local nº 1 de San Pedro Alcántara, actividad sujeta a las prescripciones previstas en la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y reglamentos de aplicación.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

Calificar favorablemente, al amparo de lo dispuesto por el artículo 14.2 del Real Decreto 297/95, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, la instalación de “almacenamiento y comercio al por mayor de productos de peluquería y cosmética capilar”, en el establecimiento ubicado en Polígono Industrial San Pedro Alcántara, Fase II, c/ Ucrania, parcela R10A, local nº 1 de San Pedro Alcántara, cuya licencia ha sido solicitada por la sociedad denominada **VIVA LINDA DISTRIBUCIONES, S.L.**,

Conceder, de conformidad con lo preceptuado en artículo 9 del Decreto de 17 de junio de 1955, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y demás normas de aplicación, **Licencia de Instalación** a favor de la sociedad denominada **VIVA LINDA DISTRIBUCIONES, S.L.**, para implantar la actividad de “almacenamiento y comercio al por mayor de productos de peluquería y cosmética capilar”, en el establecimiento ubicado en Polígono Industrial San Pedro Alcántara, Fase II, c/ Ucrania, parcela R10A, local nº 1 de San Pedro Alcántara.

Significar que, según lo señalado en el informe técnico de Calificación Ambiental de fecha 09/10/2023 —*cuya copia se adjunta*—, y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y artículo 15 del Decreto 297/1995, con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad deberán aportar todas las certificaciones finales de instalación reseñadas en el referido informe de Industria, significándole que, si en el plazo de un año a contar desde la recepción de la presente resolución no fueren presentadas aquellas certificaciones, se declarará la caducidad del procedimiento.

6º.- EXPEDIENTES DE VIA PUBLICA

6.1.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE VÍA PÚBLICA, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA. (Expte. 2023/69516).

Aprobar el Proyecto de modificación de la Ordenanza Municipal Reguladora de la ocupación de vía pública en el término municipal de Marbella.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7º.- ASUNTOS URBANISTICOS.-

7.1.- LICENCIAS DE OBRA.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

7.1.1.- (Expte. 651/2016).- Aprobación de Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Lomas de Marbella Club, Parcela Nº 3.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

APROBAR el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Lomas de Marbella Club, Parcela N.º 3, de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 20/10/23, el informe técnico de infraestructuras de fecha 27/01/22 y el informe jurídico de fecha 02/11/23; al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por acuerdo de fecha 08/08/17.

ADVERTIR de conformidad con lo establecido en el artículo 21.4 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, que la autorización de inicio de obras, expresa o presunta, en ningún caso amparará modificaciones al Proyecto Básico que no hayan sido declaradas expresamente y no impedirá la adopción, en su caso, de las medidas pertinentes para la protección de la legalidad urbanística.

DAR TRASLADO de la presente resolución al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos oportunos.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	UE-4 (0,20)
Uso (m2t)	Residencial: 226,66 m²t
Presupuesto Ejecución Material	594.200,24 €

Identificación Catastral	6727110UF2462N0001AU
Plazos ejecución de las obras	6 meses para inicio de las obras y 3 años para la terminación.

7.1.2.- (Expte. 2022/43313).- Licencia de obras al Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Samisol, Parcela 3.5.1.1.5.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de obras solicitada al Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Samisol, Parcela 3.5.1.1.5; al ajustarse a la normativa urbanística de aplicación, de conformidad con lo señalado en el artículo 140 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 24/10/23, del informe técnico de infraestructuras de fecha 23/11/22, así como del informe jurídico de fecha 02/11/23.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano sometido a actuaciones urbanísticas de mejora de la urbanización
Calificación urbanística	UA-3 (0,52)
Uso (m2t)	Residencial. 698,96 m²t
Presupuesto Ejecución Material	887.600,00 €
Identificación Catastral	4104217UF4440S0001GB
Plazos ejecución de las obras	UN AÑO inicio de obras y TRES AÑOS para terminación de éstas.

7.1.3.- LEPUS BUSINESS PGF S.L. - (Exp. 2022/87690).- Según solicitud de Licencia de Obras al proyecto básico para vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en calle Pizarra 178.D, urbanización Rocío de Nagüeles.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en Calle Pizarra 178.D, Urbanización Rocío de Nagüeles, de conformidad con lo indicado en el art. 140 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y jurídico de fechas 23.10.23 y 02.11.23 respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación. **Se exceptúa** expresamente de la concesión de esta licencia la tala de los ejemplares N.º 117 y 118 y el trasplante de los ejemplares N.º 102 y 103, así como la ejecución de los cerramientos en los linderos sur, sureste y suroeste, al encontrarse dentro de la zona de afección de carreteras; por lo que en virtud de lo dispuesto en el artículo 32.2 de la Ley 37/2015, de

29 de septiembre, de carreteras, se requiere la previa autorización del Ministerio de Fomento.

ADVERTIR, que junto al proyecto de Ejecución a presentar, se deberá aportar un Refundido de proyecto Básico que incluya el plano nº V.1 topográfico original con el arbolado existente y numerado, con las consideraciones señaladas en el informe de Parques y Jardines de fecha 04/09/23, sobre la permanencia o trasplante de determinados ejemplares, así como la definición del pretil a realizar por encima de la altura máxima de muro de contención de 3,00 m, con elementos constructivos ligeros y diáfanos o elementos de vegetación —s/art. 157.4.b) de la normativa urbanística—, todo ello en los términos detallados por el técnico municipal en su informe de fecha 23.10.23

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

	S/ PGOU 86
Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20) y (0,26)
Uso (m ² t)	Residencial Unifamiliar. 514,89 m2t
Identificación Catastral	0201106UF2400S0001WE (previa al proyecto de parcelación)
Presupuesto Ejecución Material	1.038.251,94 €.
Director de ejecución y C. SyS	No procede su designación para la fase de proyecto básico

7.1.4.- LEPUS BUSINESS PGF S.L. - (Exp. 2022/87698)- Según solicitud de Licencia de Obras al proyecto básico para vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en calle Pizarra 178.I, urbanización Rocío de Nagüeles.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA**:

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en Calle Pizarra 178.I, Urbanización Rocío de Nagüeles, de conformidad con lo indicado en el art. 140 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y jurídico de fechas 23.10.23 y 31.10.23 respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación. **Se exceptúa** expresamente de la concesión de esta licencia la tala del ejemplar N.º 112 y el trasplante de los ejemplares N.º 159, 160 y 162, así como la ejecución de la piscina y de los cerramientos en los linderos sur, sureste y suroeste, al encontrarse dentro de la zona de afección de carreteras; por lo que en virtud de lo dispuesto en el artículo 32.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, se requiere la previa autorización del Ministerio de Fomento.

ADVERTIR que junto al proyecto de Ejecución a presentar, se deberá aportar un Refundido de proyecto Básico que incluya el plano nº V.1 Topográfico original con el arbolado existente y numerado, con las consideraciones señaladas en el informe de Parques y Jardines de fecha 04/09/23, sobre la permanencia o trasplante de determinados ejemplares, así como la definición del pretil a realizar por encima de la altura máxima de muro de contención de 3,00 m, con elementos constructivos ligeros y diáfanos o elementos de vegetación —s/art. 157.4.b) de la normativa urbanística—, todo ello en los términos detallados por el técnico municipal en su informe de fecha 23.10.23.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

	S/ PGOU 86
Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20) y (0,26)
Uso (m2t)	Residencial Unifamiliar. 516,66 m2t
Identificación Catastral	8830102UF2483S0001UJ (previa al proyecto de parcelación)
Presupuesto Ejecución Material	1.065.891,92 €.
Director de ejecución y C. SyS	No procede su designación para la fase de proyecto básico
Plazos ejecución de las obras	No procede su designación para la fase de proyecto básico

7.2.- VARIOS.-

7.2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO RELATIVA A DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE LA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN DE LA PARCELA SITUADA JUNTO A LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO, A-7, SENTIDO ALGECIRAS, A LA ALTURA DEL P.K. 191+100, CON REFERENCIA CATASTRAL Nº 0706126UF4400N. (EXPTE. HELP 2022/34106).

PRIMERO.- Quedar enterada de la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano y el establecimiento de la Línea Límite de Edificación de la parcela situada junto a la Autovía del Mediterráneo, A-7, sentido Algeciras, a la altura del P.K. 191+100, con referencia catastral nº 0706126UF4400N, en el Término Municipal de Marbella, Málaga.

SEGUNDO.- Remitir la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano a la Unidad de Carreteras de Málaga de la Demarcación de Carreteras del Estado en

Andalucía Oriental, (Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana), al objeto de solicitar la tramitación del expediente de delimitación de tramos urbanos de conformidad con lo dispuesto en los artículos 33.3 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y artículo 124 del Real Decreto 1.812/1994, de 2 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras.

TERCERO. Dar traslado de la resolución que se adopte a la mercantil EL RUEDO S.L., para su conocimiento y efectos oportunos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.2.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO RELATIVA A DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y EL ESTABLECIMIENTO DE UNA NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN PARCELAS SITUADAS EN EL ÁMBITO URBANÍSTICO PA-NG 28.4, JUNTO A LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO, A-7, SENTIDO BARCELONA, EN EL TRAMO DEL P.K. 182+050 - 182+450. (EXPTE. HELP 2022/87600).

PRIMERO.- Quedar enterada de la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano y el establecimiento de la Línea Límite de Edificación en la parcela situada junto a la Autovía del Mediterráneo, A-7, sentido Barcelona, en el tramo del P.K. 182+050 - 182+450, con referencias catastrales nº 9028101UF2492N, 9028104UF2492N, 9028105UF2492N y 9028106UF2492N, en el Término Municipal de Marbella.

SEGUNDO.- Remitir la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano a la Unidad de Carreteras de Málaga de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, (Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana), al objeto de solicitar la tramitación del expediente de delimitación de tramos urbanos de conformidad con lo dispuesto en los artículos 33.3 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y artículo 124 del Real Decreto 1.812/1994, de 2 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras.

TERCERO.- Dar traslado de la resolución que se adopte a C. DE SALAMANCA S.A. para su conocimiento y efectos oportunos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.2.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO RELATIVA A DELIMITACIÓN DE TRAMO URBANO Y ESTABLECIMIENTO DE UNA NUEVA LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA TOTALIDAD DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN “PA-VB-15 “ARTOLA BAJA”, SITUADA JUNTO A LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO, A-7, SENTIDO BARCELONA (M.D.). (EXPTE. HELP 2023/40617)

PRIMERO.- Quedar enterada de la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano y el establecimiento de la Línea Límite de Edificación en el frente de la Unidad de Ejecución “PA-VB-15 “*Artola Baja*” situada junto a la Autovía del Mediterráneo, A7, sentido Barcelona (M.D.), en el Término Municipal de Marbella.

SEGUNDO.- Remitir la Propuesta municipal de Delimitación de Tramo Urbano a la Unidad de Carreteras de Málaga de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, (Dirección General de Carreteras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana), al objeto de solicitar la tramitación del expediente de delimitación de tramos urbanos de conformidad con lo dispuesto en los artículos 33.3 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y artículo 124 del Real Decreto 1.812/1994, de 2 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras.

TERCERA. Dar traslado de la resolución que se adopte .

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.2.4.- DACIÓN DE CUENTA DE LA INSTRUCCIÓN DICTADA POR EL DIRECTOR GENERAL ADJUNTO A LA ASESORÍA JURÍDICA DE URBANISMO POR LA QUE SE ESTABLECEN LOS CRITERIOS JUSTIFICATIVOS PARA LA TRAMITACIÓN PRIORITARIA Y LA AGILIZACIÓN Y SIMPLIFICACIÓN EN LOS PROCEDIMIENTOS PARA EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS. (EXPTE 2023/97722).-

PRIMERO.- Por la presente instrucción se determinan los supuestos en los que se podrá motivar la orden de tramitación prioritaria, por razones de interés público, cuando se trate de tramitar licencias cuya finalidad esté comprendida en alguno de los siguientes supuestos:

1. Promociones públicas o privadas de Viviendas Protegidas.
2. Proyectos de renovación y modernización de instalaciones hoteleras, cuya finalidad sea mejorar la categoría del establecimiento.

3. Proyectos de obras en edificaciones e instalaciones que se destinen a instalación de aprovechamiento térmico de energías renovables en viviendas, la instalación de autoconsumo eléctrico de energías renovables de hasta 100 kW, y la instalación de puntos de recarga de vehículos eléctricos.
4. Equipamientos públicos o privados.
5. Proyectos que contribuyan al crecimiento económico y social del municipio, en los que se de alguno de los siguientes supuestos:
 - Cuando el presupuesto de ejecución material sea superior a 5.000.000,00 euros.
 - Suponga el empleo de más de 50 trabajadores durante su ejecución.
6. Con carácter general, aquellas otras obras o actividades que por su carácter estratégico general, social, económico o turístico, sea declarada de tramitación prioritaria por la Junta de Gobierno Local.

SEGUNDO.- En dichos supuestos, los titulares de las unidades administrativas responsables de la tramitación de las respectivas licencias, quedan facultados para ordenar el tratamiento prioritario y urgente en la resolución de dichos expedientes, adoptando las medidas necesarias para agilizar y simplificar el procedimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de la Instrucción

7.2.5.- DACIÓN DE CUENTA DE LA INSTRUCCIÓN DEL DIRECTOR GENERAL ADJUNTO A LA ASESORÍA JURÍDICA DE URBANISMO POR LA QUE SE ESTABLECE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE ACTIVIDADES Y LICENCIA DE OBRAS. (EXPTE 2023/97735).-

Se tramitará un único expediente por el Servicio de Instalaciones y Actividades comprensivo de los dos procedimientos, de forma que tanto dicho Servicio como el Servicio de Disciplina Urbanística tengan acceso simultáneo a toda la documentación del expediente, pudiéndose utilizar por ambos Servicios los informes y documentación que se encuentre ya aportada al expediente.

- I. Hasta tanto no se aprueben los nuevos modelos normalizados se continuarán utilizando los actuales, con la salvedad de que al modelo de solicitud de licencia de instalaciones o actividades, se deberá acompañar el modelo de solicitud de licencia de obras, cuando así proceda.
- II. Las solicitudes de licencia para instalaciones o actividades, deberán incluir una descripción de las obras o usos del suelo, sujetos a licencia urbanística o declaración responsable, necesarios para su puesta en funcionamiento.

- III. A la solicitud deberá acompañarse, proyecto técnico de la instalación y, cuando resulte legalmente exigible, proyecto técnico de las obras. Cuando se trate de obras sujetas a declaración responsable, se presentará una memoria o documento técnico comprensivo de las obras de reforma o acondicionamiento necesarias para la instalación o actividad.
- IV. Una vez admitida la solicitud de licencia, se requerirá al Servicio de Disciplina Urbanística para que emita, en el plazo de 7 días, el preceptivo informe de compatibilidad urbanística del proyecto con los usos y parámetros previstos en la normativa urbanística. En el supuesto de que el proyecto no resulte compatible con la normativa urbanística, se dará por finalizado el procedimiento, notificándose al solicitante la resolución en dicho sentido, acompañada del mencionado informe.
- V. En aquellos casos que resulte exigible la emisión de preceptivo informe de organismos sectoriales (carreteras, costas, etc.) por afectar al ámbito de sus competencias, y no haya sido aportado por el interesado junto con la documentación que acompañe a su solicitud, se solicitará con carácter previo a la tramitación.
- VI. En materia de seguridad y salubridad, se solicitará un único informe, comprensivo de la actividad y de las obras, tanto al Servicio de Bomberos como a Sanidad.
- VII. Tramitación del Servicio de Instalaciones y Actividades de la licencia. Calificación ambiental. Otorgamiento de licencia.
- VIII. Tramitación del Servicio de Disciplina Urbanística: Otorgamiento de la licencia de obras o declaración responsable.
- IX. Tramitación del Servicio de Disciplina Urbanística: licencia de primera ocupación.
- X. Tramitación del Servicio de Instalaciones, Actividades y aperturas: Licencia de apertura de establecimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de la Instrucción.

8º.- ASUNTOS URGENTES. Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

8.1.-PROPUESTA DE LA SRA. DIRECTORA GENERAL DE RECURSOS HUMANOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, PARA LA APROBACIÓN DEL INCREMENTO DE LAS RETRIBUCIONES DEL PERSONAL AL SERVICIO DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA EL EJERCICIO 2023.-

Se proceda a la adopción de Acuerdo en la Junta de Gobierno Local como órgano competente, por el que se aprueba el incremento de las retribuciones del personal al servicio del sector público previsto en el artículo 19. Dos de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023 (BOE número 308 de 24 de diciembre de 2022) y resolución de 4 de octubre de 2023, de la Secretaría de Estado de Función Pública, del Acuerdo del Consejo de Ministros de 3 de octubre de 2023, por el que se aprueba el incremento del 0,5 por ciento en las retribuciones del personal al servicio del sector público en aplicación de lo previsto en el artículo 19. Dos.2.a) de la Ley 31/2022, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2023, con efectos de 1 de enero de 2023, de las retribuciones que perciben los empleados/as públicos/as municipales que prestan sus servicios en el Ayuntamiento de Marbella.

Y la Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA aprobar** la propuesta.

9º.- RUEGOS Y PREGUNTAS. Por parte del Tte. Alcalde Delegado D. Diego López Márquez, se hace mención tras su publicación, del Bando de las medidas que se han declarado por La Junta de Andalucía de manera inmediata a la escasez grave y excepcional de sequía del Sistema Costa del Sol Occidental al que pertenece el municipio de Marbella, indicando que en este escenario se activarán planes de ahorro del agua con el objetivo de alcanzar al menos el 20% de reducción en el abastecimiento urbano (BOJA Número 208 de 30 de octubre de 2023).

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y veinte y cinco minutos del día al principio indicado.

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617 2023 000000000000000000000018880454

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 28/12/2023 12:19:16

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: b75c0544e78a9e84d1ed6bfb07cc77d745813f49

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf