

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO  
LOCAL EL DÍA 31 DE ENERO DE 2012**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Ángeles Muñoz Uriol

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJALES**

D. Pablo Moro Nieto

D. Miguel Troyano Fernández

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Francisco Javier García Ruiz

**TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA**

D. Enrique Sánchez González

**INTERVENTORA acctal**

D<sup>a</sup> Belén Fernández López

**TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS**

**MIEMBROS DE LA J.G.L.**

D. Baldomero León Navarro

D. Diego López Márquez

D. Federico Vallés Segarra

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Velasco Fernández, en sustitución del Vicesecretario y Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejales-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejales Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y cuarenta y cinco minutos del día 31 de enero de 2012, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 00675, de fecha 27 de enero de 2012, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejales Secretario, de fecha 26 de enero de 2012 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 24/01/12.**-Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 24/01/12.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión, de la Junta de Gobierno Local, de fecha 24/01/12.

**2.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.-** Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**RESOLUCIÓN** de 11 de enero de 2012, de la Dirección General de Ordenación y Evaluación Educativa, por la que se incluyen en el programa de calidad y mejora de los rendimientos escolares los centros docentes públicos que se relacionan.

**REAL DECRETO** 199/2012, de 23 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de la Presidencia y se modifica el Real Decreto 1887/2011, de 30 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica básica de los departamentos ministeriales.

**REAL DECRETO** 200/2012, de 23 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad y se modifica el Real Decreto 1887/2011, de 30 de diciembre, por el que se establece la estructura orgánica básica de los departamentos ministeriales.

**LEY 13/2011**, de 23 de diciembre, del Turismo de Andalucía.

**LEY 14/2011**, de 23 de diciembre, de Sociedades Cooperativas Andaluzas.

**LEY 15/2011**, de 23 de diciembre, Andaluza de Promoción del Trabajo Autónomo.

**LEY 16/2011**, de 23 de diciembre, de Salud Pública de Andalucía.

**LEY 17/2011**, de 23 de diciembre, por la que se modifican el Texto Refundido de las disposiciones citadas por la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de tributos cedidos; la Ley de medidas fiscales para la reducción del déficit público y para la sostenibilidad; la Ley de la Administración de la Junta de Andalucía; diversos preceptos relativos al Programa de Transición al Empleo de la Junta de Andalucía (PROTEJA), la Ley de reordenación del sector público de Andalucía, y la Ley del Juego y Apuestas de la Comunidad Autónoma de Andalucía; así como se adoptan medidas en relación con el Impuesto sobre los Depósitos de Clientes en las Entidades de Créditos en Andalucía.

**LEY 18/2011**, de 23 de diciembre, del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el año 2012.

**RESOLUCIÓN** de 9 de enero de 2012, de la Dirección General de Consumo, por la que se convocan subvenciones a Entidades Locales de Andalucía para la financiación de actuaciones en materia de protección y defensa de las personas consumidoras y usuarias para el año 2012.

**DECRETO** 376/11, de 30 de diciembre, por el que se modifica el Decreto 149/2005, de 14 de junio, por el que se regulan los incentivos a la contratación con carácter indefinido.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de obras “Plan integral de adecuación de accesos en el frente litoral de Marbella.

Tramo Banana Beach- Avenida Puerta del Mar”, Exp. 04-FOMIT 2011, según Resolución del 13 de enero de 2012 del Consorcio Cualifica Costa del Sol.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de obras “Plan integral de adecuación de accesos en el frente litoral de Marbella, tramo C/ Gregorio Marañón a C/ Camilo José Cela”, Exp. 05-FOMIT 2011, según Resolución del 13 de enero de 2012 del Consorcio Cualifica Costa del Sol.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de obras “Plan integral de adecuación de accesos en el frente litoral de Marbella, tramo Avd. Antonio Belón”, Exp. 06-FOMIT 2011, según Resolución del 13 de enero de 2012 del Consorcio Cualifica Costa del Sol.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de obras “Plan integral de adecuación de accesos en el frente litoral de Marbella. Mejora de accesibilidad en el Arroyo Siete Revueltas, Río Real y en la playa de Nueva Andalucía”, Exp. 03-FOMIT 2011, según Resolución del 2 de enero de 2012 del Consorcio Cualifica Costa del Sol.

**DECRETO** 4/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Estatuto de la Agencia Tributaria de Andalucía.

**RESOLUCIÓN** de 12 de enero de 2012, de la Dirección Provincial de Málaga del Servicio Andaluz de Empleo, por la que se acuerda la publicación de subvenciones concedidas al amparo de la Orden de 31 de octubre de 2008, parcialmente modificada pro la Orden de 26 de septiembre de 2011, que se cita.

**DECRETO** 5/2012, de 17 de enero, por el que se regula la autorización ambiental integrada y se modifica el Decreto 356/2010, de 3 de agosto, por el que se regula la autorización ambiental unificada.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se publica la formalización del contrato administrativo del expediente “suministro de material diverso de construcción para los servicios operativos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, años 2011, 2012 y 2013”.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se publica la formalización del contrato administrativo del expediente “suministro de material eléctrico para el Excmo. Ayuntamiento de Marbella, años 2012-2013”.

**ANUNCIO** de 17 de enero de 2012, de la Agencia Pública de Puertos de Andalucía, de la información pública del proyecto básico de ampliación del Puerto de Marbella La Bajadilla, adjudicatario del contrato de concesión de obra pública por el procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación. (PD 223/2012).

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación del expediente de contratación “Suministro de Material vegetal para el Excmo. Ayuntamiento de Marbella, para los años 2012-2013”, según Decreto del Coordinador Gral. De hacienda y Administración Pública, de fecha 23 de enero de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA SOBRE LA APROBACIÓN DE LAS BASES REGULADORAS DEL OTORGAMIENTO DE SUBVENCIONES A LAS ASOCIACIONES CULTURALES, EN RÉGIMEN DE CONCURRENCIA COMPETITIVA PARA EL EJERCICIO 2012.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta de la Sra. Concejala Delegada de Cultura y Enseñanza.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES A ASOCIACIONES DE CARÁCTER SOCIAL DEL EJERCICIO 2011.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Concejala Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.3.- RELACIONES DE FACTURAS MAYORES Nº 979/11 Y 980/11.-** Seguidamente se da cuenta de las relaciones de facturas mayores nº 979/11 y 980/11.

Visto los informes emitidos por la Sra. Interventora Accidental, D<sup>a</sup> Belén Fernández López, de fecha 26 de enero de 2012.

***RELACIÓN Nº 979/11***

***RELACIÓN Nº 980/11***

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas mayores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO I-A Y I-B**.

**RELACIÓN DE FACTURAS MAYORES Nº 979/11..... 23.863,94 €**  
**RELACIÓN DE FACTURAS MAYORES Nº 980/11..... 303.614,77 €**

**3.4.- RELACIONES DE FACTURAS MENORES Nº 974/11 Y 978/11.-** Seguidamente se da cuenta de las relaciones de facturas menores nº 974/11 y 978/11.

Visto los informes emitidos por la Sra. Interventora Accidental, D<sup>a</sup> Belén Fernández López, de fecha 27 y 26 de enero de 2012.

***RELACIÓN Nº 974/11***

**RELACIÓN Nº 978/11**

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas menores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO II-A Y II-B**.

**RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 974/11..... 119.573,87 €**  
**RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 978/11..... 261.376,03 €**

**3.5.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 977/11 (ALQUILERES).**- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 977/11.

Visto el informe de la Interventora Accidental, D<sup>a</sup> Belén Fernández López, 26 de enero de 2012.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas nº 977/11 que a continuación se relaciona y por el importe que asimismo se indica, conforme al siguiente detalle, quedando incorporada al presente acta como **ANEXO III**:

**RELACIÓN DE FACTURAS Nº 977/11..... 15.331,92 €**

**4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Y ATENCIÓN A PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO INDUSTRIA, COMERCIO, VÍA PÚBLICA Y BARRIOS SOBRE PERMUTA DE LOS PUESTOS Nº 17 Y 18 POR EL PUESTO Nº 28 DEL MERCADO CENTRAL.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Industria, Comercio, Vía Pública y Barrios.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO, VÍA PÚBLICA Y BARRIOS SOBRE EL CAMBIO DE ACTIVIDAD DEL PUESTO Nº 65 DEL MERCADO CENTRAL.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Industria, Comercio, Vía Pública y Barrios.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- PROPUESTA PRESENTA EL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO, BIENES Y URBANISMO SOBRE EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, EN FORMA DE SUBASTA PÚBLICA, EN LOTES,**

**DE 5 PLAZAS DE APARCAMIENTO SITAS EN EL EDIFICIO B “LAS TERRAZAS DE LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB” DE MARBELLA, PROPIEDAD DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Director General de Patrimonio y Bienes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**8.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA SOBRE INCREMENTO DEL LÍMITE DE LA COMPETENCIA, DEL SR. TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO, EN MATERIA DE APROBACIÓN DE LICENCIAS DE OBRAS, EN LO RELATIVO A SU PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de la Sra. Alcaldesa-Presidenta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.- DACIÓN DE CUENTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO, VÍA PÚBLICA Y BARRIOS DE EXPEDIENTES CONCEDIDOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2011, COMO DECLARACIÓN RESPONSABLE, CAMBIOS DE TITULARIDAD Y LICENCIAS DE APERTURA.-** Seguidamente se da cuenta de los expedientes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **DARSE POR ENTERADA** de los expedientes.

**10.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **La calificación ambiental favorable.**

**EXPTE. 113/10 AC, D., S.A.,**

**EXPTE. 109/10 AC, B.B., S.L.,**

**11.- ASUNTOS URBANÍSTICOS:** Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.1.1.- P.B., S.L. (EXPTE. 2367/11).-**



**11.1.2.- C.M., S.A. (EXPTE. 400/98).-**

**11.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.2.1.- C.C.L.C. 1998, S.L. (EXPTE. 126/1998).-**

**11.3.- VARIOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos:

**11.3.1.- J.R.D. (EXPTE. 1536/91).-**

**11.3.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO RELATIVA A SALDO PENDIENTE DE LA COMPENSACIÓN ECONÓMICA SUSTITUTIVA DEL 10% DEL APROVECHAMIENTO, CORRESPONDIENTE A LA UNIDAD DE EJECUCIÓN ARI-NA-3 “ATALAYA”, COMO CONSECUENCIA DE UN ERROR EN SU CÁLCULO.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Tte. Alcalde Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.3.3.-LL., S.A. (EXPTE. 1328/02).-**

**12.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**12.1.- PROPUESTA DEL SR. TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO, TRANSPORTES Y CIRCULACIÓN SOBRE CONCESIÓN DE AYUDA PARA INSTALACIÓN DE TAXÍMETROS A LOS TITULARES DE LICENCIA MUNICIPAL DE TAXIS DE ESTE MUNICIPIO.-** Seguidamente se da cuenta de la propuesta del Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Tráfico, Transportes y Circulación.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda adoptar el siguiente acuerdo:

**APROBAR** la concesión de la subvención individual de cien euros (100.-€) aprobada en la Junta de Gobierno Local de 03/05/2011 (punto 4.4), como ayuda para la adquisición de taxímetro a cada uno de los titulares de licencia municipal de taxis.

**12.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE IGUALDAD Y EMPLEO PARA LA SOLICITUD DEL PROYECTO DE ET/CO/TE/UPD**

**“MARBELLA TECNOVALIA”, CONVOCATORIA DE ENERO DE 2012, COFINANCIADO POR LA CONSEJERÍA DE EMPLEO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta de la Sra. Concejala Delegada de Igualdad y Empleo.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta, **condicionada** a que se estudie por la Intervención Municipal si es necesario la emisión del correspondiente informe.

**12.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE IGUALDAD Y EMPLEO PARA LA SOLICITUD DEL PROYECTO DE ET/CO/TE/UPD “EL INGENIO”, CONVOCATORIA DE ENERO DE 2012, COFINANCIADO POR LA CONSEJERÍA DE EMPLEO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta de la Sra. Concejala Delegada de Igualdad y Empleo.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta, **condicionada** a que se estudie por la Intervención Municipal si es necesario la emisión del correspondiente informe.

**12.4.- DACIÓN DE CUENTA QUE PRESENTA EL SR. TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS RELATIVA A LAS OBRAS DE CANALIZACIÓN DE GAS NATURAL Y TELECOMUNICACIONES EN EL MUNICIPIO.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Tte. Alcalde Delegado de Obras y Servicios Operativos.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **DARSE POR ENTERADA** de las obras de canalización de gas natural y telecomunicaciones en el municipio.

**12.5.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**12.5.1.- L.S.L.U.- (Exp. 2038/2011).-**

**12.6.- RELACIONES DE FACTURAS MAYORES Nº 983/11 Y 984/11.-** Seguidamente se da cuenta de las relaciones de facturas mayores nº 983/11 y 984/11.

Visto los informes emitidos por la Sra. Interventora Accidental, D<sup>a</sup> Belén Fernández López, de fecha 31 de enero de 2012.

***RELACIÓN Nº 983/11***

***RELACIÓN Nº 984/11***



Y la Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas mayores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO X-A Y X-B**.

**RELACIÓN DE FACTURAS MAYORES Nº 983/11..... 296.942,40 €**  
**RELACIÓN DE FACTURAS MAYORES Nº 984/11..... 89.371,73 €**

**12.7.- RELACIONES DE FACTURAS MENORES Nº 981/11 Y 982/11.-**  
Seguidamente se da cuenta de las relaciones de facturas menores nº 981/11 y 982/11.

Visto los informes emitidos por la Sra. Interventora Accidental, D<sup>a</sup> Belén Fernández López, de fecha 31 de enero de 2012.

***RELACIÓN Nº 981/11***

***RELACIÓN Nº 982/11***

Y la Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas menores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO XI-A Y XI-B**.

**RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 981/11..... 64.019,25 €**  
**RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 982/11..... 32.253,62 €**

**13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, certifico.