

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2012**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Manuel Cardaña Gómez

**CONCEJALES**

D. Miguel Troyano Fernández

D. Francisco Javier García Ruiz

**TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA**

D. Enrique Sánchez González

**INTERVENTOR**

D. Jesús Jiménez Campos

**TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS**

**MIEMBROS DE LA J.G.L.**

D. Baldomero León Navarro

D. Diego López Márquez

D. Federico Vallés Segarra

Excusan su asistencia la Sra. Alcaldesa y el Sr. Moro Nieto.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don Carlos Rubio Basabe, en calidad de Coordinador General del Área de Hacienda y Administración Pública, a requerimiento de la Sra. Presidenta, y el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Presidenta, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 24 de abril de 2012, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2012D05123, de fecha 19 de abril de 2012, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 19 de abril de 2012 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Antes de comenzar la sesión, el Presidente de la Junta de Gobierno, así como el resto de sus miembros presentes, aprovechan la ocasión para despedir al Sr. Concejal D. José Eduardo Díaz Molina, y felicitarle por su nombramiento como Parlamentario Andaluz, así como por su labor como miembro de esta Junta de Gobierno y segundo suplente del Concejal Secretario.

Igualmente dan la bienvenida al nuevo integrante de la Junta de Gobierno, D. Manuel Cardeña Gómez, así como al nuevo Interventor, D. Jesús Jiménez Campos.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 17/04/12.-**  
Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 17/04/12.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 17/04/12.

**2.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.-**  
Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**RESOLUCIÓN** de 12 de abril de 2012, del Congreso de los Diputados, por la que se ordena la publicación del Acuerdo de convalidación del Real Decreto-ley 12/2012, de 30 de marzo, por el que se introducen diversas medidas tributarias y administrativas dirigidas a la reducción del déficit público.

**ORDEN** de 3 de abril de 2012, por la que se modifica la de 16 de marzo de 2012, por la que se establecen las bases reguladoras de la concesión de subvenciones para la Gestión Sostenible del Medio Natural, en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía, y se efectúa la convocatoria para el año 2012.

**CORRECCIÓN** de errores del Real Decreto 456/2012, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Programa anual 2012 del Plan Estadístico Nacional 2009-2012.

**ORDEN PRE/774/2012**, de 16 de abril, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos de 22 de marzo de 2012, para la puesta en marcha del mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las Comunidades Autónomas.

**ORDEN PRE/774/2012**, de 16 de abril, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos de 1 de marzo de 2012, para la puesta en marcha del mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de la Entidades Locales.

**RESOLUCIÓN** de 12 de abril de 2012, de la Junta Electoral de Andalucía, por la que se hacen públicos los resultados generales y por circunscripciones, así como la relación de diputados proclamados electos en las elecciones al Parlamento de Andalucía celebradas el día 25 de marzo de 2012.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- APROBACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES DE LA TASA POR LA INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2012.-** De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Fiscal sobre Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local reguladora de la Tasa por la Instalación de Quioscos en la Vía Pública, por la Unidad Administrativa de Gestión Tributaria (Negociado de Tasas y Tributos de la Vía Pública) se han producido los documentos cobratorios de la misma correspondientes al mes de MARZO del ejercicio 2012, ascendiendo su importe a la cantidad de OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS DE EURO (8.493,74 €- ).

Visto el Intervenido y Conforme de la Sra. Interventora accidental, D<sup>a</sup> B.F.L.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las liquidaciones anteriormente mencionadas, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO I**.

**3.2.- APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2012.-** De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Reguladora de la Tasa por Servicios de Mercados (puestos y cámaras frigoríficas), por el Negociado de Tasas y Tributos se han confeccionado los documentos cobratorios de dicha tasa, correspondiente al mes de MARZO de 2012, por un importe de SEIS MIL DOSCIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CENTIMOS (6.206,88.€),

Visto el Intervenido y Conforme de la Sra. Interventora accidental, D<sup>a</sup> B.F.L.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los documentos cobratorios, anteriormente mencionados, quedando incorporados al presente acta, como **ANEXO II**.

**3.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.4.- APROBACIÓN DE GASTOS JUSTIFICADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO.-** Seguidamente se procede a la lectura de los gastos justificados en mandamiento de pago.

Visto el informe emitido por el Sr. Interventor, D. J.A.C.J., de fecha 29 de noviembre de 2012.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los gastos justificados en mandamiento de pago.

**3.5.- RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES Nº 53/12.-** Seguidamente se da cuenta de la relación contable de obligaciones nº 53/12.

Visto el informe de la Interventora Acctal., Dª B.F.L., de fecha 18 de abril de 2012.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación contable de obligaciones.

**3.6.- RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 1009/12.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1009/12.

Visto el informe de la Interventora Acctal., Dª B.F.L., de fecha 20 de abril de 2012.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas.

**4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE BONIFICACIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

#### **6.- ASUNTOS DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN:**

**6.1.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DESIERTO, MINORACIÓN DEL TIPO DE LICITACIÓN Y APERTURA DE NUEVO PLAZO PARA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES EN CONTRATO DE ENAJENACIÓN DE LOCAL COMERCIAL, SITO EN CALLE JACINTO BENAVENTE NÚMERO 11, EDIFICIO MARBELAND, PROPIEDAD DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (EXPTE. PAT 24/12).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de la Mesa de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.2.- PROPUESTA PARA DECLARAR DESIERTO UN CONTRATO DE ENAJENACIÓN DE CINCO PLAZAS DE APARCAMIENTO SITAS EN EL EDIFICIO B “LAS TERRAZAS DE LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB, PROPIEDAD DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (EXPTE. PAT 23/12).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de la Mesa de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO, VÍA PÚBLICA Y BARRIOS SOBRE ADJUDICACIÓN DEL PUESTO Nº 17-18 DEL MERCADO CENTRAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**8.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**8.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**8.1.1.- G.C.E., S.L. (EXPTE. 115/12).-**

**8.1.2.- C.P. (EXPTE. 2031/10).-**

**8.1.3.- C.M., S.A. (EXPTE. 400/98).-**

**8.1.4.- I.E.S. A., ENTE PÚBLICO ANDALUZ DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS EDUCATIVOS (CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN) (EXPTE. 1067/12).-**

**8.1.5.- PRINCIPAL REX, S.L. (EXPTE. 1783/11).-**

**8.1.6.- I.H.C.M., S.L. (EXPTE. 1740/10).-**

**8.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**8.2.1.- D. A.M.L. (EXPTE. 1668/89) (S.P.A.).-**

**8.2.2.- L.I., S.L. (EXPTE. 1723/02).-**

**8.3.- VARIOS.-** Se trataron los siguientes asuntos:

**8.3.1.- D.F., S.L. (EXPTE. 85/03).-**

**8.3.2.- P.A. (EXPTE. 473/08).-**

**8.3.3.- L.D.V., S.L.,**

**8.3.4.- RECURSO DE ALZADA CONTRA ACUERDO ADOPTADO EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR URP-VB-2 ELVIRIA SUR DE FECHA 24/02/11 (2011PLN00561).-** Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno Local, del expediente incoado a nombre de D. A.M.T., interponiendo recurso de alzada contra el acuerdo adoptado por la Asamblea General de la Junta de Compensación del Sector URP`-VB-2 "Elvira Sur" de fecha 24/02/2011.

**8.3.5.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE PARCELA 3, EN URBANIZACIÓN LOMAS DE RÍO VERDE, AMU-NG-1 (2011PLN00950).-** Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno Local, del expediente incoado a nombre de P.D.B. S.L., solicitando la tramitación de Estudio de Detalle en Parcela 3, Urb. Lomas de Río Verde AMU-NG-1, "C.F.S.".

**9.- EXPTES. DE PERSONAL.-** Se da cuenta de los expedientes de personal.

**10.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**10.1.- MOCIÓN PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL IZQUIERDA UNIDA LV-CA, PARA LA INSTALACIÓN DE LA FERIA DE SAN BERNABÉ 2012 EN TERRENOS AL NORTE DE LA CAÑADA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la moción.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **REMITIR** la moción a las Delegaciones de Fiestas y Urbanismo, para su estudio.

**10.2.- MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL DE IZQUIERDA UNIDA LV-CA, SOBRE LA RECEPCIÓN DEL PARQUE “TRES JARDINES” Y LA NUEVA DENOMINACIÓN PARA EL MISMO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la moción.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **REMITIR** la moción a la Delegación de Medio Ambiente, para su estudio.

**10.3.- MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL DE IZQUIERDA UNIDA LV-CA, PARA FIJAR CRITERIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA COMISIÓN MIXTA DE GARANTÍA DE PUBLICIDAD Y TRANSPARENCIA, EN LAS CONTRATACIONES DE PERSONAL DEL AYUNTAMIENTO, LOS OALES Y LAS EMPRESAS MUNICIPALES.-** Seguidamente se procede a la lectura de la moción.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **REMITIR** la moción al Área de Recursos Humanos, para su estudio.

**10.4.- MOCIÓN PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL POR SAN PEDRO Y NUEVA ANDALUCÍA (OSP), RELATIVA A LA ADHESIÓN AL II PLAN ANDALUZ DE IMPULSO A LA LECTURA, HORIZONTE 2013.-** Seguidamente se procede a la lectura de la moción.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **REMITIR** la moción a la Delegación de Cultura, para su estudio.

**10.5.- RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 1008/12.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1008/12.

Visto el informe de la Sra. Interventora Accidental, D<sup>a</sup> B.F.L., de fecha 20 de abril de 2012.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, y por el importe que asimismo se indica.

**10.6.- PROPUESTA CONJUNTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL Y LA CONCEJAL DELEGADA DE SALUD, CONSUMO Y SERVICIOS, RELATIVA A APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA Y LA ASOCIACIÓN DE AMIGOS DE ANIMALES ABANDONADOS, TRIPLE A.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.



La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**10.7.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL DELEGADO DE DEPORTES A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOLICITANDO SUBVENCION EXCEPCIONAL A LA DIPUTACION PROVINCIAL DE MALAGA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos, del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, certifico.