

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 7 DE NOVIEMBRE DE 2022**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Félix Romero Moreno

CONCEJAL SECRETARIO

D. Fco. Javier García Ruiz

CONCEJALES MIEMBROS

D^a M^a Francisca Caracuel García

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 7 de Noviembre de 2022, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2022/17800, de fecha 4 de Noviembre de 2022, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 3 de Noviembre de 2022 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Seguidamente, por el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Primer Teniente de Alcalde, de cara a la presidencia de la sesión, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del *procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, así como de la suplencia del Concejal Secretario ateniendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.*

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA DEL 31 DE OCTUBRE DE 2022.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 31 de octubre de 2022.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e59e808f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 1 DE 20

FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

5a456bd9883cbb256b48c6a15864c1f2be02f75a

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

28/12/2022 11:53:51 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**, aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 31 de octubre de 2022.

2º.- CORRESPONDENCIAS, DISPOSICIONES OFICIALES Y SENTENCIAS JUDICIALES.-

2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES DESDE EL 28/10/2022 AL 03/11/2022

Orden PCM/1047/2022, de 1 de noviembre, por la que se aprueba y se publica el procedimiento de valoración de los puestos de trabajo previsto en el Real Decreto 902/2020, de 13 de octubre, de igualdad retributiva entre mujeres y hombres. (BOE 03/11/2022)

Resolución por la que se convocan ayudas al alquiler, en régimen de concurrencia no competitiva, a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables. (BOJA 28/10/2022)

Orden por la que se convocan ayudas al Alquiler a los Jóvenes: Bono Alquiler Joven en Andalucía. (BOJA 31/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de derogación de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Prestación del Servicio de Sanidad. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por Expedición de Documentos y Otros Servicios y Actividades de Carácter Administrativo. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de modificación

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 2 DE 20

de la de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por licencias y autorizaciones administrativas de autotaxis y demás vehículos de transporte. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el acuerdo provisional de modificación de la Ordenanza General de Precios Públicos. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto Gestión Tributaria. El Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de octubre de 2022, adoptó el siguiente acuerdo definitivo de modificación del precio público por el servicio de transporte de viajeros (escolar) del Ayuntamiento de Marbella. (BOPMA 28/10/2022)

Edicto. Se procede a la publicación de la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de tres plazas de Oficial de Aguas por el turno de promoción interna y por el sistema de concurso-oposición. (BOPMA 31/10/2022)

Edicto se procede a la publicación de la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de asistente de piso por el turno promoción interna y por el sistema de concurso-oposición. (BOPMA 31/10/2022)

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno, en sesión extraordinaria celebrada el 21 de octubre de 2022, la modificación presupuestaria de transferencias de crédito tal y como se expone a continuación. (BOPMA 03/11/2022)

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA quedar enterada** de las disposiciones indicadas con anterioridad.

3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO ECONÓMICO

3.1.- PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR SERVICIO DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) MES DE SEPTIEMBRE 2022.-

Primero.- Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por servicios de Mercados, (puestos y cámaras frigoríficas) correspondiente al mes de SEPTIEMBRE del ejercicio 2022 (Remesa MERCAM2209), ascendiendo su importe a la cantidad de SIETE MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMOS (7.038,75.-€), quedando incorporados al expediente como anexo I.

Segundo.- Remitir el Acuerdo que se adoptare a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 3 DE 20

municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta anteriormente transcrita.

4º.- EXPEDIENTES DE DERECHOS SOCIALES

4.1.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN DE FACTURAS S/2022/196 Y S/2022/221 POR IMPORTE DE 384.986,78 EUROS Y DE 382.308,54 EUROS CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO POR LA ENTIDAD CLECE S.A., DURANTE LOS MESES DE MAYO Y JUNIO DE 2022.-

PRIMERO.- La convalidación a los efectos exclusivamente económicos, relativo a la omisión de la función interventora puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas N° OFPM-OFPM OFPM20220039 (Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio del mes de mayo de 2022), y a la omisión de fiscalización N° OFPM-OFPM OFPM-20220043 (Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio del mes de junio de 2022).

OFPM20220039

Tercero: CLECE, S.A.

Descripción: Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio del mes de mayo de 2022

Órgano Gestor: Derechos Sociales

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe: 384.986'78 euros.

Aplicac. Presup.

4050-2311-22799

4050-2316-22799

RC: 22022007030 22022007031 Relación Contable: S/2022/196

OFPM-20220043

Tercero: CLECE, S.A.

Descripción: Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio del mes de junio de 2022

Órgano Gestor: Derechos Sociales

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe: 382.308'54 euros.

Aplicac. Presup.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 4 DE 20

4050-2311-22799

4050-2316-22799

RC: 22022007780 22022007781 Relación Contable: S/2022/221

SEGUNDO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan, para que, si corresponde, pueda aprobar el reconocimiento de las obligaciones correspondientes mediante reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), en los términos establecidos en la Base 22 de las Bases de Ejecución del presupuesto del ejercicio 2022 y en la Circular 2/2022 de la Intervención General, sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de crédito.

TERCERO.- Trasladar el presente acuerdo a quien proceda para la continuación del procedimiento.

MEMORIA EXPLICATIVA SOBRE LA OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA DE LAS FACTURAS POR IMPORTE DE 382.308'54 EUROS DE LA MERCANTIL CLECE, S.A CORRESPONDIENTES AL MES DE JUNIO DE 2022

Habiendo sido recibido en esta Delegación escrito del Interventor General, D. José Calvillo Berlanga, en el que se solicita **memoria explicativa de las causas por las que las obligaciones no fueron generadas por el procedimiento legalmente establecido al efecto y, en su caso, de la razón de la omisión de fiscalización**, de la relación de facturas S/2022/221 por importe de 382.308'54 euros.

El gasto se corresponde con la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio (SAD) del Ayuntamiento de Marbella, siendo este un servicio integral, polivalente y comunitario, orientado a las personas y/o familias que presentan problemas para la realización de las actividades de la vida diaria, proporcionándoles atención directa en el propio hogar mediante intervenciones específicas que favorezcan su permanencia e integración en su entorno habitual, y compensen sus limitaciones o restricción de independencia funcional.

Importe: 382.308'54 euros.

Fecha de la realización del gasto: el gasto corresponde a la mensualidad de junio de 2022.

Las prestaciones que se han realizado corresponden a actuaciones para cumplimentar el objetivo general del SAD, que es mejorar la calidad de vida de las personas usuarias, potenciando su autonomía, seguridad y relaciones sociales. Y entre sus objetivos específicos, suelen encontrarse:

Hash: 94f75f84cbb97944b644c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 5 DE 20

- *Objetivo de tipo asistencial:* apoyarles en la realización de aquellas actividades de la vida diaria que no puedan ejercitar por sí solas, realizando tareas de atención personal y/o domésticas.
- *Objetivos de tipo preventivo:* colaborar en el mantenimiento de la persona usuaria en su entorno habitual, evitar o retrasar el ingreso en instituciones, prevenir el riesgo de marginación, aislamiento o abandono, prevenir el progresivo deterioro de las familias o su claudicación en el desarrollo de los cuidados.
- *Objetivo de tipo educativo:* capacitar y estimular el desarrollo de sus capacidades funcionales para las Actividades para la Vida Diaria así como para la toma de decisiones sobre su plan de atención (autonomía).

De esta forma, consideramos que el Servicio prestado es de utilidad para la Entidad Local.

Que el contrato administrativo del Servicio consistente en la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio del Excmo. Ayuntamiento de Marbella (Exp. SE 78/13) adjudicado a la entidad CLECE SA, finalizó el día 31 de julio de 2019, siendo que en esa fecha se encontraba en tramitación un nuevo expediente para la adjudicación del Servicio de Ayuda a Domicilio (SE 135/19) de regularización armonizada que no iba a ser adjudicado en plazo antes de que finalizase el contrato en vigor.

Que desde esta Delegación se tramitó una I Continuidad del Servicio SE 78/13, por una duración de dos meses (para los meses de agosto y septiembre de 2019) que fue aprobada por Decreto de fecha 1 de agosto de 2019.

Que fueron apreciados sendos recursos especiales en materia de contratación presentados contra los Pliegos del Exp. SE 135/19 mediante Resoluciones 6/2019 y 7/2019 del Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, por lo que nos encontramos en proceso de lanzar un nuevo Procedimiento de Licitación Administrativa en el que se están reelaborando conforme a las indicaciones especificadas por el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales las Clausulas Séptima del Pliego de Prescripciones Técnicas, y con ello la Quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Que a fecha de la prestación del servicio de esta factura se encontraba en fase de tramitación el expediente 134/21 del Servicio de Ayuda a Domicilio, que ya ha sido adjudicado.

La empresa prestataria del Servicio, la mercantil CLECE, S.A, ha continuado prestando el servicio que tenía adjudicado en virtud del expediente administrativo del Servicio consistente en la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio del Excmo. Ayuntamiento de Marbella (Exp. SE 78/13), por tratarse de un servicio público de carácter esencial y que viene reconocido a los usuarios de dicho servicio mediante resolución administrativa de la Comunidad Autónoma Andaluza.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 6 DE 20

En cuanto a los **cálculos realizados para valorar el importe del gasto que se quiere imputar al presupuesto**, las facturas emitidas corresponden al precio del contrato aprobado en el Expediente SE 78/13 con las subsiguientes revisiones de precio efectuadas y aprobadas por este Ayuntamiento.

En Marbella, a fecha de firma electrónica,

LA JEFA DE SERVICIO DE DERECHOS SOCIALES

Se hace constar informe emitido por la Intervención General Municipal en documento electrónico verificable con CSV nº 55a8f9025c54af11d25acce1066ea11de32e374, y CSV Nº 047c693ad959d30d42720991cb4bb0c5303bc1df.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta .

5º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO

5.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 5 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE NUEVA ANDALUCÍA.-

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia Nº 5 del Mercadillo Municipal de Nueva Andalucía, para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección” con ampliación a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP Nº 158 de 18 de Agosto de 2011 y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta

5.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e958e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 7 DE 20

TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 323 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.-

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia N° 323 del Mercadillo Municipal de Marbella, para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección” con ampliación a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP N° 158 de 18 de Agosto de 2011 y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta anteriormente transcrita.

5.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 85 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia N° 85 (Puesto N°29) del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección” con ampliación a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

Hash: 94f75f84cbb97944b644c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 8 DE 20

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP N° 158 de 18 de Agosto de 2011 y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

5.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 24 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

1º.- Autorizar la transmisión de la licencia N° 24 (Puesto N°24) del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, para ejercer la actividad de “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º.- La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º.- El nuevo titular deberá satisfacer la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º.- El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella (BOP N° 158 de 18 de Agosto de 2011 y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

6º.- EXPEDIENTES DE TRÁFICO Y TRANSPORTES

6.1.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, RELATIVA A SOLICITUD DE D. FELIPE BENÍTEZ AGUILAR RELATIVA A TRANSFERENCIA “INTER VIVOS” DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTO-TAXI NÚMERO 257

PRIMERO. Acceder a lo solicitado por D. F. B. A. y autorizar la transmisión y expedición de la licencia municipal de autotaxi número 257 a favor de D. F. M. P. con el vehículo que actualmente está adscrito a dicha licencia, marca y modelo SKODA

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 9 DE 20

SUPERB matrícula 0758-KMM condicionada al cumplimiento de las siguientes condiciones:

1.-Comunicar la transmisión de titularidad a la Consejería competente en materia de transportes y solicitar la correspondiente autorización de transporte interurbano.

2.-No iniciar el ejercicio de la actividad urbana o interurbana hasta tanto se haya obtenido dicha autorización interurbana.

3.-Presentar la documentación relativa al vehículo adscrito a la licencia.

4.-Cumplir el resto de condiciones exigidas en el *DECRETO 35/2012, de 21 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo, Ordenanza Municipal de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo en el Municipio de Marbella del 7 de diciembre de 2018, LEY 2/2003, de 12 de mayo, de Ordenación de los Transportes Urbanos y Metropolitanos de Viajeros en Andalucía*, y demás legislación que le sea de aplicación.

SEGUNDO. - Comunicar al interesado que, para la expedición de la licencia municipal, deberá presentar en el Registro de Entrada de Documentos del Ayuntamiento, **la documentación que se establece al efecto en el DECRETO 35/2012**, según el modelo de instancia que se acompaña, **todo ello con la suficiente antelación** para realizar los trámites de dicha expedición y se produzca el ejercicio de la actividad por el nuevo titular en el plazo establecido en el artículo 28.1. del mismo.

TERCERO. - Comunicar al interesado que, a tenor de lo establecido en el artículo 28.1. del DECRETO 35/2012, las personas titulares de las licencias de autotaxi deberán iniciar el ejercicio de la actividad de prestación de servicios de transporte público urbano, con los vehículos afectos a las licencias, **en el plazo máximo de 60 DÍAS** (contados desde el día siguiente al de la fecha de la notificación de este acuerdo), en virtud de lo establecido en el artículo 48 de dicho *DECRETO 35/2012*, que dispone que, durante la prestación de los servicios, deberá llevarse a bordo del vehículo, entre otros, la licencia de auto-taxi referida al mismo, **sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 64 del mismo**, en el cual se considera infracción muy grave la realización de servicios de transporte careciendo, por cualquier cusa, de la preceptiva licencia para su realización.

CUARTO. - Renunciar a ejercer el derecho de tanteo del Ayuntamiento establecido en el artículo 15.4. del referido *DECRETO 35/2012*.

QUINTO. - Dar traslado de este acuerdo al interesado, al nuevo titular de la licencia, a las delegaciones o servicios municipales afectados y al órgano competente en materia de autorizaciones de transporte interurbano, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 10 DE 20

7º.- EXPEDIENTE DE DELEGACIÓN DE FIESTAS

7.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE Y CONCEJAL PRESIDENTE DEL DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL OFPM-20210059 POR SERVICIO DE INSTALACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE VIDEO VIGILANCIA DE POLICÍA LOCAL PARA LA FERIA DE SAN PEDRO ALCÁNTARA 2019.-

PRIMERO.-La convalidación, a los efectos exclusivamente económicos, de la omisión de la función interventora puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/155 y Q-2022-17 OFPM-20210059 por importe de 17.726,50 € a nombre de SIRUS VAZARI DE LA FUENTE con DNI. 47284878 Y

SEGUNDO.-Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que, en su caso, procedan, para que, si corresponde, pueda aprobar el reconocimiento de las obligaciones correspondientes mediante reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), en los términos establecidos en la Base 22 de las Bases de Ejecución del presupuesto del ejercicio 2022 y en la Circular 2/2022 de la Intervención General, sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de Crédito.

TERCERO.- Trasladar el presente acuerdo al Distrito San Pedro Alcántara.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

8º.- EXPEDIENTES DE PATRIMONIO Y BIENES

8.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SOBRE LA RESOLUCION DE LA PIEZA SEPARADA DEL JUSTIPRECIO – PARCELA 5 – EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE LA CARRETERA A-716 DE MARBELLA A ISTÁN, TRAMO: INTERSECCION A LA ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7”, (PAT 31/2021 – HELP 2021/66212).- S

PRIMERO.- Consignar la cantidad de TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (34.853,34 €), en la Caja General de Depósitos, en concepto de indemnización a favor del, titular catastral de la finca con referencia 6519702UF2461N0001RD, por la expropiación forzosa de una superficie de 2.616 m de la misma, necesarios para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto denominado “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE

LA CARRETERA A-7176 DE MARBELLA A ISTÁN. TRAMO: INTERSECCIÓN A ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7”.

SEGUNDO.- Una vez consignada la indemnización proseguir con las actuaciones tendentes al levantamiento del Acta de ocupación de los terrenos expropiados, de conformidad con los artículos 53 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y el artículo 55 de su Reglamento.

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a la Tesorería municipal, Intervención General municipal y a la Delegación de Obras de este Ayuntamiento.

CUARTO.- Dar traslado al interesado advirtiéndole de los recursos que en su derecho procedan.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta anteriormente transcrita.

8.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SOBRE LA RESOLUCION DE LA PIEZA SEPARADA DEL JUSTIPRECIO – PARCELA 7 – EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE LA CARRETERA A-716 DE MARBELLA A ISTÁN, TRAMO: INTERSECCION A LA ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7”, (PAT 31/2021 – HELP 2021/66212).-

PRIMERO.- Consignar la cantidad de TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (13.336,47 €), en la Caja General de Depósitos, en concepto de indemnización a favor de VIÑA DE MARFIL, SL, CIF: B29751195 titular catastral de la finca con referencia 6519701UF2461N0001KD, por la expropiación forzosa de una superficie de 1.001 m de la misma, necesarios para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto denominado OBRAS PÚBLICAS: 07-MA-2179-00-00-CN. “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE LA CARRETERA A-7176 DE MARBELLA A ISTÁN. TRAMO: INTERSECCIÓN A ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7”.

SEGUNDO.- Una vez consignada la indemnización proseguir con las actuaciones tendentes al levantamiento del Acta de ocupación de los terrenos expropiados, de conformidad con los artículos 53 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y el artículo 55 de su Reglamento.

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a la Tesorería municipal, Intervención General municipal y a la Delegación de Obras de este Ayuntamiento.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 12 DE 20

CUARTO.- Dar traslado al interesado advirtiéndole de los recursos que en su derecho procedan.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta.

8.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SOBRE LA RESOLUCION DE LA PIEZA SEPARADA DEL JUSTIPRECIO – PARCELA 10 – EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS DE “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE LA CARRETERA A-716 DE MARBELLA A ISTÁN, TRAMO: INTERSECCION A LA ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7”, (PAT 31/2021 – HELP 2021/66212).-

PRIMERO.- Consignar la cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS (466,31 €) en la Caja General de Depósitos, en concepto de indemnización a favor de titular catastral de la finca con referencia catastral 6519705UF2461N0001ID, por la expropiación forzosa de una superficie de 35 m de la misma, necesarios para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto denominado OBRAS PÚBLICAS: 07-MA-2179-00-00-CN. “ACONDICIONAMIENTO Y URBANIZACIÓN DE MÁRGENES DE LA CARRETERA A-7176 DE MARBELLA A ISTÁN. TRAMO: INTERSECCIÓN A ANTIGUA N-340 HASTA EL CRUCE CON LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO A-7

SEGUNDO.- Una vez consignada la indemnización proseguir con las actuaciones tendentes al levantamiento del Acta de ocupación de los terrenos expropiados, de conformidad con los artículos 53 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y el artículo 55 de su Reglamento

TERCERO.- Dar traslado del acuerdo a la Tesorería municipal, Intervención General municipal y a la Delegación de Obras de este Ayuntamiento.

CUARTO.- Dar traslado al interesado advirtiéndole de los recursos que en su derecho procedan.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta

9º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE CULTURA

9.1.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA DIRECTORA GENERAL DE CULTURA Y ENSEÑANZA, RELATIVA A LA CONVALIDACIÓN DE LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2022/83,

DE SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A. RELACIÓN DE FACTURAS Q/2022/83, OFPM 20220016.-

PRIMERO.- La convalidación, a los efectos exclusivamente económicos, de la omisión de la función interventora puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2022/83, OFPM 20220016, por importe de 552, 69 euros, de la mercantil SISTEMAS DE OFICINAS DE MARBELLA, S.A.

SEGUNDO.- Continuar con el procedimiento y con el esto de actuaciones que, en su caso, procedan para que, si corresponde, pueda aprobar el reconocimiento de las obligaciones correspondientes mediante reconocimiento extrajudicial de crédito (REC), en los términos establecidos en la Base 22 de las Bases de Ejecución del presupuesto del ejercicio 2022 y en la Circular 2/2022 de la Intervención General Municipal, sobre tramitación de omisiones de función interventora y reconocimiento extrajudicial de Crédito.

TERCERO.- Trasladar el presente acuerdo al Área de Cultura, Enseñanza y Patrimonio Histórico.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA, aprobar** la propuesta anteriormente transcrita.

10º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

10.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

10.1.1.- J. P. S.- (Exp. 2018LCNMBR01896).- Solicitud de aprobación del Proyecto de Ejecución vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Nueva Andalucía, Supermanzana H, C/ 1H (Auriga), Parcela 21.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	UE-3(0,20).
Uso (m2t)	Residencial. 399,72 m2t.
Presupuesto Ejecución Material	682.741,20 €
Identificación Catastral	3634102UF2433S0001QB
Técnico autor del Proyecto	
Director de Ejecución/ Coordinador de S.S.	

Plazos ejecución de las obras	Un año para el inicio y tres años para la terminación
-------------------------------	---

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**

APROBAR el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Nueva Andalucía, Supermanzana H, C/ 1H (Auriga), Parcela 21, solicitado por D. S J P de conformidad con lo señalado en el artículo 140 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, del artículo 21 del Decreto 60/2010, de 1 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 03/10/22, así como del informe jurídico de fecha 03/10/22; al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por acuerdo de fecha 24/02/20.

ADVERTIR de conformidad con lo establecido en el artículo 21.4 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, que la autorización de inicio de obras, expresa o presunta, en ningún caso amparará modificaciones al Proyecto Básico que no hayan sido declaradas expresamente y no impedirá la adopción, en su caso, de las medidas pertinentes para la protección de la legalidad urbanística.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	UE-3(0,20).
Uso (m2t)	Residencial. 399,72 m2t.
Presupuesto Ejecución Material	682.741,20 €
Identificación Catastral	3634102UF2433S0001QB
Técnico autor del Proyecto	
Director de Ejecución/ Coordinador de S.S.	
Plazos ejecución de las obras	Un año para el inicio y tres años para la terminación

10.1.2.- MALTESA DE INVERSIONES Y PATRIMONIOS S.L.- Solicitud de Licencia de obras al proyecto básico modificado de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Real de Zaragoza, Avda. Diego Velázquez 47.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto básico modificado de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Real de Zaragoza, Avda. Diego Velázquez 47, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnico y

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 15 DE 20

jurídico de fechas 20.10.22 y 31.10.22, respectivamente, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación/ calificación	Suelo Urbano/ Unifamiliar Exenta UE-3
Uso (m²t)	Residencial 364,87 m²t
Presupuesto Ejecución Material	703.045,47 €
Identificación Catastral	0303102UF4400S0001FR
Técnico autor del Proyecto	
Dirección facultativa	No procede su designación para la fase de proyecto básico
Plazo de ejecución de las obras	No procede su designación para la fase de proyecto básico

10.1.3.- TRANS GATE DEVELOPMENTS AND MANAGEMENT, S.L..-
(Exp. 2018LCNMBR01372).- Solicitud de Licencia de obras al Pyto. Básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urbanización Las Lomas de Marbella Club, C/ Sierra Cazorla N.º 59, Parcela N.º 7.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urbanización Las Lomas de Marbella Club, C/ Sierra Cazorla N.º 59, Parcela N.º 7, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes tanto técnico de fechas 02.11.22, como jurídico de la misma fecha, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación, **condicionándose** la eficacia del acuerdo adoptado a aportar carta de pago o aval por valor de **51.959,03 €** de acuerdo con el informe técnico de fecha 08.04.20, en garantía de las obras pendientes de ejecutar correspondientes a las infraestructuras perimétricas a la parcela, a tenor de lo dispuesto en el artículo 55 —por remisión del 56— de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

ADVERTIR que, según lo informado por el técnico municipal con fecha 08.04.20, con la presentación del proyecto de ejecución se deberá presentar documentación técnica que refleje las acometidas a las redes del nuevo vial a ejecutar frente a la parcela, según el POU que cuenta con licencia (Expt. 00439/2017).

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90 | PÁG. 16 DE 20

Clasificación urbanística	Suelo Urbano
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4 (0,22)
Uso (m²t)	Residencial 240,91 m²t
PEM	723.591,56 €
Identificación Catastral	6727114UF2462N0001QU
Técnico autor del Proyecto	
Dirección facultativa	No procede su designación para la fase de proyecto básico
Plazo de ejecución de las obras	No procede su designación para la fase de proyecto básico

10.2.- VARIOS.- Se trataron los siguientes asuntos varios

10.2.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE ORDENACION DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES, (OCTUBRE 2022).- Seguidamente se da cuenta de los siguientes Decretos y Resoluciones:

EXP: 2020/38297, DECRETO N°: 2022/16306, ABLE LAND & REFORMS S.L, licencia al modificado de Proyecto Básico y Ejecución de reforma y ampliación vivienda unifamiliar exenta y piscina, sito en Nueva Andalucía, Urb. Aloha, C/ Poniente, parcela 91. PEM: 221.979,15€.

EXP. 2020LCNMBR00227, DECRETO N°: 2022/16512,, cumplimiento del condicionante impuesto en Decreto de fecha 17/12/20 al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sito en la Urbanización Elviria, Paseo de Argentina N° 42-44. PEM: 495.279,73 €

EXP. 2020/54200, DECRETO N°: 2022/16773, licencia de obras al proyecto Básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en Urbanización La Montúa N.º 17. PEM: 391.717,72 €

EXP. 03101/2015, DECRETO N°: 2022/16775, CHARRANY OVERSEAS, SL, Licencia de Legalización de obras de ejecución de porche y Licencia de Primera Ocupación de vivienda Unifamiliar existente en, Casa Huerto del Barón en Urb. Marbella Hill Club parcelas 5-6 y 7ª PEM: 289.010,87€

EXP. 2020/68656, DECRETO N°: 2022/16742, aprobación del Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y reforma de piscina, sita en la Urb. Casablanca, C/ Zurbarán N.º 1. PEM: 427.658,05 €

EXP. 2021/76567, DECRETO N°: 2022/17065, licencia para la reforma interior de vivienda en la Urb. Sierra Blanca, C/ Mozart NB. ° 23, PEM: 98.500 €.

EXP. 2022/72084, DECRETO N°: 2022/17140, BERLISCA S.L, legalización de las obras realizadas en la vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la C/ Santa Ana, N.º 11. PEM: 444.116,64 €

EXP. 2021/75694, DECRETO N°: 2022/17218, MAHORA INVESTMENT, S.L., solicitando Licencia de obras al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar exenta sita en Urb. Artola Baja, Calle de los Olivos N.º 40. PEM: 370.718,02 €

EXP. 2018LCNMBR01407, DECRETO N°: 2022/17696, IDDOMUS DEVELOPERS COSTA DEL SOL, S.L., Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta en Urb. Altos de Los Monteros, URP-RR-3 y 4, parcela 17. PEM: 436.264,84 €

EXP. 2021/2382, DECRETO N°: 2022/17701, LDB & ESTATE DMANAGEMENT S.L., Licencia de Obras al Proyecto Básico de reforma y ampliación vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Elviria-Las Cumbres, Paseo de Méjico, Villa la Florida, 15-17. PEM: 120.246,30 €.

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA** quedar enterada de los decretos .

11º.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

11.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SOBRE EL RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL ACUERDO DE ESTE ÓRGANO DE 11 DE JULIO DE 2022, EN EL EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA, DE LA FRANJA DE TERRENO SITUADA EN EL LINDERO NORTE DEL EDIFICIO LAS TERRAZAS, SITO EN CALLE VIRGEN DEL PILAR Nº 3 DE MARBELLA (E.G 14/2018 – HELP 2020/7277).-

PRIMERO.- DESESTIMAR, el recurso de reposición interpuesto con fecha de 05/08/2022, Número de Registro de Entrada de Documentos REGAGE22e00034254440, , contra el acuerdo adoptado en el punto 5 del orden del día de la Junta de Gobierno Local celebrada el 11/07/2022,

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e95e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 18 DE 20

SEGUNDO.- Acordar el levantamiento de la medida cautelar de suspensión la ejecución del acuerdo adoptado en el punto 5 del orden del día de la Junta de Gobierno Local celebrada el 11/07/2022, en relación al pago del justiprecio de la expropiación en cumplimiento de sentencia de la franja de terreno de 104,90 m² situada a lo largo del lindero norte del Edificio Las Terrazas situado en Calle Virgen del Pilar nº 3, de Marbella.

TERCERO.- Dar traslado a la Intervención General, a la Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda, al Servicio de Gestión Tributaria, y a la Secretaría General- Inventario de Bienes, a los efectos que en sus competencias procedan

CUARTO.- Dar traslado a los interesados, advirtiéndoles de los recursos que en su derecho procedan.

Se justifica la urgencia debido a la advertencia de error material por omisión en la elaboración del orden del día, ya que el expediente se remitió concluso en tiempo y forma por la plataforma de tramitación HELP, y estaba incluido en la Relación de Asuntos Concluidos elaborada por el área correspondiente.

Y la Junta de Gobierno Local, **tras la aprobación unánime de la urgencia, por unanimidad ACUERDA, aprobar** la propuesta anteriormente transcrita.

12º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se presentan.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y veinte minutos del día al principio indicado.

Hash: 94f75f84cbb97944b44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e958e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a215b90 | PÁG. 19 DE 20

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

5a456bd9883cbb256b48c6a15864c1f2be02f75a

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 94f75f84cbb97944bf44c3aed31b422f6f096ae8b1401f5ec16de4823e29e958e8080f380377f3208c4712bf26886a4960f5e239741eb66aeb402af9a6215b90

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617 2022 000000000000000000000013606997

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 28/12/2022 7:30:18

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 5a456bd9883cbb256b48c6a15864c1f2be02f75a

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf