



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2022

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Félix Romero Moreno

CONCEJAL SECRETARIO

D. Fco Javier García Ruiz

CONCEJALES MIEMBROS

D^a M^a Francisca Caracuel García

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

ADJUNTO A INTERVENCIÓN

D. Alejandro Rodríguez Fernández

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 29 de agosto de 2022, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2022/59653, de fecha 26 de Agosto de 2022, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 25 de Agosto de 2022 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Seguidamente, por el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local, se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Primer Teniente de Alcalde, de cara a la presidencia de la sesión, de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del *procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, así como de la suplencia del Concejal Secretario ateniendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.*

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.



1º.-APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 22 DE AGOSTO DE 2022.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, **de 22 de Agosto de 2022.**

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**, aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de **22 de Agosto de 2022.**

2º.-CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES Y RESOLUCIONES JUDICIALES.-

2.1.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES.-
Seguidamente se da cuenta de las Correspondencias y Disposiciones oficiales que a continuación se detallan:

Resolución de 10 de agosto de 2022, del Ayuntamiento de Marbella (Málaga), referente a la convocatoria para proveer varias plazas. *(BOE 19/08/2022)*

Edicto Área de Economía y Hacienda. De acuerdo con lo previsto en el artículo 177, en relación al 169, del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, no habiéndose presentado ninguna alegación en los plazos legalmente establecidos según certificado del Registro General de Entrada, de fecha 27 de julio de 2022, del expediente de modificación presupuestaria número 01/22, quedará definitivamente aprobada la modificación de crédito número 01/2022 a partir de la publicación del correspondiente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga. *(BOPMA 16/08/2022)*

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobada inicialmente por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 29 de julio, la modificación presupuestaria de transferencias de crédito tal y como se expone a continuación: Primero. Propuesta de aprobación de la transferencia de crédito número 02/22 TC PLEN. *(BOPMA 23/08/2022)*

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 29 de julio de 2022, la modificación de crédito número 09/22 en la modalidad de suplemento de créditos / créditos extraordinarios del presupuesto municipal vigente, queda a disposición del público, dicho expediente completo, en el Área de Hacienda y Admón. Pública (Intervención Municipal) y expuesto dicho edicto en el tablón de anuncios y en la página web de este Ayuntamiento, por plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia. *(BOPMA 23/08/2022)*

Edicto Área de Economía y Hacienda. Aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 29 de julio, la modificación presupuestaria de transferencias de crédito tal y como se expone a continuación:



Primero. Propuesta de aprobación de la transferencia de crédito número 03/22 TC PLEN. (BOPMA 23/08/2022)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Disposiciones Oficiales y Resoluciones anteriormente detalladas.

3º.- EXPEDIENTES ECONÓMICOS.-

3.1.-PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA.

De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público local (Bopma de 22 de diciembre de 2008), por el Servicio de Gestión Tributaria se han elaborado los documentos cobratorios en concepto de instalación de quioscos en la vía pública correspondiente al mes de agosto del ejercicio 2022, cuyo importe asciende a la cantidad de SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS (6.890,35 €).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES.-

4.1.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA DENEGACION DE LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA CON RENTAS BAJAS.

1º.- DENEGAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA CON RENTAS BAJAS, respecto a los 10 m3/mes iniciales, al solicitante que a continuación se relaciona por haberse acreditado que no reúne los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no Tributario por el Servicio de Suministro de Agua Potable en el Término Municipal de Marbella para su concesión:

Beneficiario/a:	R.G.M.J.	DNI:	27*****G
Domicilio:	URB. JARDIN DE XARBLANCA, Nº 21	Población:	MARBELLA
Expediente Nº: 2022/54787			

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA AL ARCHIVO DE EXPEDIENTE DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS JUBILADOS O DISCAPACITADO.

1º.- ARCHIVAR EL EXPEDIENTE DE LA SOLICITUD DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS JUBILADOS O DISCAPACITADOS, respecto a los 18 m3/mes iniciales, y el 90% de la cuota de servicio, al solicitante que a continuación se relaciona por el motivo que se menciona:

EXPEDIENTE N°	NOMBRE Y APELLIDOS	DNI	MOTIVO DENEGACION
2022/34883	A.P.G.	09*****Z	Desistimiento por no haber subsanado la falta de documentos preceptivos. Fundamento Jurídico artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.3.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A SOLICITUD DE PLAZAS DE VIVIENDAS TUTELADAS.-

A.- DESESTIMAR LA SOLICITUD DE PLAZA DE VIVIENDA TUTELADA A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y POR LOS MOTIVOS QUE SE MENCIONAN:

EXP	UTS	NOMBRE Y APELLIDOS	D.N.I.	MOTIVO
2022/37834	6MB	C.V.H.M.	00*****P	No cumplir requisitos generales concretamente “no acreditar situación de necesidad según valoraciones técnicas” (Art. 4.5 Reglamento).

B.- EXTINGUIR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y LA PÉRDIDA DE LA CONDICIÓN DE BENEFICIARIO DE PLAZA EN VIVIENDA TUTELADA Y POR LOS MOTIVOS QUE SE MENCIONAN:



EXP	UTS	NOMBRE Y APELLIDOS	D.N.I.	MOTIVO
2022/38556	6MB	B.C.H.	79*****S	La desaparición de circunstancias que dieron origen a la concesión del servicio. Incapacidad sobrevenida para valerse por sí misma, ser valorada con un Grado 2 de Dependencia. Fundamento Jurídico Art. 10, apdo.1º, letra f) del reglamento.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.4.-PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA CON RENTAS BAJAS.

1º.- APROBAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA CON RENTAS BAJAS, respecto a los 18 m3/mes iniciales, y el 90% de la cuota de servicio al solicitante que a continuación se relaciona por haber acreditado que reúne los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Reguladora de la Prestación Patrimonial de Carácter Público no Tributario por el Servicio de Suministro de Agua Potable en el Término Municipal de Marbella, teniendo la bonificación una validez de tres años, a contar desde el día en que la bonificación se aplique al abonado, y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

- Beneficiario/a:	- G.R.A.M.	- DNI:	- 25*****L
- Domicilio:	- AV. LAS PALMERAS, 2, E/B-6-1	- Población:	- MARBELLA
- Núm. Póliza: 3966059	- Expediente Nº: 2022/28531		

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.- EXPEDIENTES DELEGACIÓN DE COMERCIO.-

5.1.-PROPUESTA A LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2022/49 DE “RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS S.L.”



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.-EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE RECURSOS HUMANOS.

6.1.-PROPUESTA DEL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y RECURSOS HUMANOS, RELATIVA LA ADSCRIPCIÓN PROVISIONAL AL PUESTO DE TRABAJO CON CÓDIGO N° 10018596 “JEFATURA DE UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA”.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7º.-ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

7.1.-LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

7.1.1.-SB LUXURY HOMES S.L.- (Exp. 2022/6854) Solicitud de Licencia de obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina en Urbanización Cascada de Camoján, nº 5.

Y la Junta de Gobierno Local por unanimidad **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de Obras al proyecto básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urbanización Cascada de Camoján N.º 5, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes técnicos de fechas 20.05.22 y 08.06.22 y jurídico de fecha 23.08.22, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación/ calificación	Suelo Urbano/ Unifamiliar Exenta UE-4 (0,30)
Uso (m²t)	Residencial Unifamiliar
Presupuesto Ejecución Material	1.382.571,29
Identificación Catastral	9045105UF2494N0001PU
Técnico autor del Proyecto	M.T.D.
Dirección facultativa	No procede su designación para la fase de proyecto básico
Plazo de ejecución de las obras	No procede su designación para la fase de proyecto básico



7.2.-VARIOS.-

7.2.1-PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. DE ALCALDE, CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES RELATIVA A REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PARA EMISIÓN DE INFORMES SECTORIALES “FUENTE DEL RODEO”. (EXPTE. 2019/532).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

8º.- ASUNTOS URGENTES.- No se presentan

9º.-RUEGOS Y PREGUNTAS. No se realizan ruegos ni preguntas

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y veinte minutos del día al principio indicado.