



**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. Félix Romero Moreno

CONCEJALES MIEMBROS

D. Javier García Ruiz

D^a M^a Francisca Caracuel García

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local., D. Antonio Díaz Arroyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas y cinco minutos del día 29 de noviembre de 2021, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2021/17817, de fecha 26 de noviembre de 2021, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local, al Concejal Secretario, de fecha 25 de noviembre de 2021 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE 22 DE NOVIEMBRE DE 2021.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 22 de noviembre de 2021.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 22 de noviembre de 2021.





2º.- CORRESPONDENCIA, DISPOSICIONES OFICIALES Y RESOLUCIONES JUDICIALES.-

2.1.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES DEL 19/11/2021 AL 25/11/2021:

ORDEN de 15 de noviembre de 2021, por la que se da publicidad al aumento de crédito disponible para la concesión de las ayudas reguladas en la Orden de 1 de septiembre de 2020, de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio, por la que se convocan ayudas, en régimen de concurrencia no competitiva, a las víctimas de violencia de género, personas objeto de desahucio de su vivienda habitual, personas sin hogar y otras personas especialmente vulnerables, y a las administraciones públicas, empresas públicas y entidades sin ánimo de lucro que faciliten una solución habitacional a dichas personas. *(BOJA 19/11/21)*

CORRECCIÓN DE ERRORES de la Orden de 20 de julio de 2021, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva, en materia de personas mayores, personas con discapacidad, reforma y equipamiento de centros de servicios sociales comunitarios, comunidad gitana, personas migrantes, personas sin hogar, solidaridad y garantía alimentaria, igualdad de trato y no discriminación de las personas LGTBI, acción social, voluntariado, conciliación, participación ciudadana, investigación e innovación social, en el ámbito de las competencias de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación (BOJA núm. 146, de 30.7.2021). *(BOJA 22/11/21)*

ORDEN de 17 de noviembre de 2021, por la que se dispone la composición del Consejo Rector del Instituto de Emergencias y Seguridad Pública de Andalucía (IESPA). *(BOJA 23/11/21)*

ORDEN de 19 de noviembre de 2021, por la que se publica el Convenio de Colaboración entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, y la Comunidad Autónoma de Andalucía, para la ejecución de proyectos con cargo a los Fondos Europeos procedentes del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia. (BOJA 24/11/21)

EDICTO del Área de Economía y Hacienda, mediante el que se hace público que no habiéndose presentado ninguna alegación en los plazos legalmente establecidos, respecto al expediente de modificación presupuestaria número 17/2021 entre distintas áreas de gasto del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella, aprobado inicialmente por el ayuntamiento pleno, en sesión extraordinaria el pasado 15 de octubre, en la modalidad de transferencia de crédito de distintas áreas de gasto, quedará





definitivamente aprobada a partir de la publicación del correspondiente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga. (BOP 24/11/21)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones y correspondencia anteriormente detalladas.

3º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES:

3.1.- PROPUESTAS DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHO SOCIALES, RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO (2).-

3.1.1.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHO SOCIALES, RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.-

A. APROBAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO COMO PRESTACIÓN BÁSICA DE LOS SERVICIOS SOCIALES A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I. | MODALIDAD SERVICIO | HORAS SEMANA | DURACION | APORTACION USUARIO*1 |
|------------|-----|--------------------|------------|-------------------------------|--------------|-------------------|----------------------|
| 2021/56446 | 1SP | AVT | ***8813** | Atención personal y Domestica | 5H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/50286 | 5MB | MHG | ***3525** | Atención personal y Domestica | 3H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/51853 | 5MB | TBR | ***4291** | Atención personal y Domestica | 3H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/52621 | 2SP | RNB | ***497** | Atención personal y Domestica | 5H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/37617 | 5MB | ARN | ***80887** | Atención personal y Domestica | 2H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/50259 | 3MB | BH | ***2890** | Atención personal y Domestica | 7H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/50585 | 3MB | MFP | ***9832** | Atención personal y | 5H | DEL 01/08/2021 | EXENTO |



FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET

| | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-----------|-------------------------------------|----|------------------------|--|
| | | | | Domestica | | HASTA EL 02/11/2021 | |
| 2021/52169 | 7MB | GDF | ***8374** | Atención personal y Domestica | 5H | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/44765 | 3MB | FYC | ***2423** | Atención personal y Domestica | 2H | 31/12/2021 | PAGO DEL 10 % DEL COSTE DEL SERVICIO |

*(1) Aportación del usuario valorada conforme a lo establecido en el art. 22 y anexo III de la Orden de 15 de noviembre de 2007, modificada por la Orden de 10 de noviembre de 2010 (B.O.J.A. Nº 223 de 16/11/2010) y supeditado su cobro a la aprobación de la correspondiente Ordenanza Municipal.

B. ARCHIVAR DEL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO, al amparo de lo establecido en el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas, a los solicitantes que a continuación se relacionan y por los motivos que se especifican:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I. | MODALIDAD SERVICIO | MOTIVO |
|------------|-----|--------------------|-----------|-------------------------------|--|
| 2021/57152 | 1MB | M. N. Q. B. | ***5726** | Atención personal y domestica | INGRESO EN CENTRO RESIDENCIAL. "Fundamento Jurídico Art. 14 del Reglamento |

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.2.- PROPUESTA DE LA COCNEJADA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.- APROBAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO COMO PRESTACIÓN BÁSICA DE LOS SERVICIOS SOCIALES A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I. | MODALIDAD SERVICIO | HORAS SEMANA | DURACION | APORTACION USUARIO*1 |
|------------|------|--------------------|-----------|-------------------------------|--------------|------------|----------------------|
| 2021/71227 | 1CHA | MZA | ***4841** | Atención personal y Domestica | 5 | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/56609 | 1CHA | PLJM | ***1167** | Atención personal y Domestica | 5 | 31/12/2021 | EXENTO |

*(1) Aportación del usuario valorada conforme a lo establecido en el art. 22 y anexo III de la Orden de 15 de noviembre de 2007, modificada por la Orden de 10 de noviembre





de 2010 (B.O.J.A. Nº 223 de 16/11/2010) y supeditado su cobro a la aprobación de la correspondiente Ordenanza Municipal.

A. ARCHIVAR DEL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO, al amparo de lo establecido en el artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas, a los solicitantes que a continuación se relacionan y por los motivos que se especifican:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I. | MODALIDAD SERVICIO | MOTIVO |
|------------|-----|--------------------|-----------|-------------------------------|--|
| 2021/52172 | 4MB | MRE | ***5871** | Atención personal y Domestica | Caducidad en la instancia, por no aportar la documentación requerida previo requerimiento. |
| 2021/49552 | 4MB | BMI | ***8574** | Atención personal y Domestica | Caducidad en la instancia, por no aportar la documentación requerida previo requerimiento. |

B. DENEGAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y POR LOS MOTIVOS QUE SE MENCIONAN:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I. | MODALIDAD SERVICIO | MOTIVO |
|------------|--------|--------------------------|-----------|-------------------------------|--|
| 2021/46976 | ERACIS | GUILLERMO FERNANDEZ IMAZ | 78971478N | Atención personal y domestica | Renuncia del solicitante a percibir el servicio. |
| 2021/33814 | 4MB | CDM | ***0167** | Atención personal y domestica | No acreditar la necesidad del servicio, por (especificar): La solicitante rechaza la asistencia personal, verbaliza tener exclusivamente necesidad de apoyo de tipo domestico Fundamento Jurídico Arts. 6 Y 7 de la Orden. De 6 de Abril de 2009 |
| 2021/58899 | 2MB | MLF | ***3041** | Atención personal y domestica | No acreditar la necesidad del servicio, por (especificar): Disponer de medios económicos suficientes. Fundamento Jurídico Arts. 6 Y 7 de la Orden |
| 2021/65681 | 9MB | GRA | ***2979** | Atención personal y domestica | No acreditar la necesidad del servicio, por poseer familiares de 1º y 2º grado que pueden asumir su responsabilidad familiar Fundamento Jurídico Arts. 6 Y 7 de la Orden |
| 2021/36535 | 4MB | OOV | ***5721** | Atención personal y domestica | No acreditar la necesidad del servicio, por (especificar): La solicitante rechaza el SAD Fundamento Jurídico Arts. 6 Y 7 de la Orden. |
| 2021/71239 | 1CHA | VGM | ***4842** | Atención personal y domestica | No acreditar la necesidad del servicio, por obtener puntuación en aplicación del baremo inferior a 50 puntos. Fundamento Jurídico Art. 5.C) y anexo I del Reglamento |





C. EXTINGUIR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y POR LOS MOTIVOS QUE SE MENCIONAN:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I | MODALIDAD SERVICIO | MOTIVO |
|------------|-----|--------------------|-----------|-------------------------------|---|
| 2021/11973 | 1NA | PVMA | ***1300** | Atención personal y domestica | Fallecimiento del beneficiario. Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra E) del Reglamento |
| 2020/37930 | 3MB | CIM | ***5261** | Atención personal y domestica | Fallecimiento del beneficiario. Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra E) del Reglamento |
| 2021/71308 | 3MB | RJG | ***5607** | Atención personal y domestica | Percibir prestaciones o servicios análogos por parte de entidad pública o privada. Fundamento Jurídico Art. 3.2 del Reglamento. |
| 2021/73685 | 4MB | GSM | ***1813** | Atención personal y domestica | Fallecimiento del beneficiario. Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra E) del Reglamento |
| 2021/6001 | 4MB | SVF | ***4793** | Atención personal y domestica | Fallecimiento del beneficiario. Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra E) del Reglamento |
| 2021/37344 | 2SP | SMZR | ***6794** | Atención personal y domestica | Fallecimiento del beneficiario. Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra E) del Reglamento |
| 2020/7222 | 4MB | ARC | ***8280** | Atención personal y domestica | Desaparición circunstancias. Concretamente obtención del servicio a través de la Ley de Dependencia Fundamento Jurídico Art. 13, apdo. 1, letra C) del Reglamento |

D. AUMENTAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO A LOS BENEFICIARIOS DEL SERVICIO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

| EXP | UTS | APELLIDOS Y NOMBRE | D.N.I | MODALIDAD SERVICIO | HORAS/ SEMANA | DURACIÓN HASTA | APORTACIÓN DEL USUARIO *(1) |
|------------|-----|-------------------------|-----------|---|---|----------------|-----------------------------|
| 2020/50988 | 1NA | AV | ***2866** | Actuaciones atención personal y domestica | Aumentar 2hrs. queda un total de 5 hrs. | 31/12/2021 | EXENTO |
| 2021/5774 | | BONINI DE MATTIA RAQUEL | ***3854** | Actuaciones atención personal y domestica | Aumentar 2hrs. queda un total de 7 hrs. | 31/12/2021 | EXENTO |

*(1) Aportación del usuario valorada conforme a lo establecido en el art. 22 y anexo III de la Orden de 15 de noviembre de 2007, modificada por la Orden de 10 de noviembre





de 2010 (B.O.J.A. Nº 223 de 16/11/2010) y supeditado su cobro a la aprobación de la correspondiente Ordenanza Municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.2.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHO SOCIALES, RELATIVA A OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN DE FACTURAS S/2021/300 CORRESPONDIENTE A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO REALIZADO POR LA ENTIDAD CLECE, S.A. DURANTE LOS MESES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2021.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la omisión de fiscalización Nº OFPM-20210080 (Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio del mes de julio de 2021).

OFPM-20210080

Tercero: CLECE, S.A.

Descripción: Servicio Comunitario y de Dependencia de ayuda a domicilio de los meses de agosto y septiembre de 2021

Órgano Gestor: Derechos Sociales

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe: 669.673 '06 euros

Aplicac. Presup.

4050-2311-22799

4050-2316-22799

RC: 220210042344 Relación Contable: S/2021/300

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil CLECE, S.A, una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración por un importe de 669.673 '06 euros.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.3.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A CONDICIÓN DE SOCIOS EN CENTROS DE PARTICIPACIÓN ACTIVA PARA PERSONAS MAYORES.-





1º.- APROBAR LA CONDICIÓN DE SOCIOS EN UN CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA PARA PERSONAS MAYORES, según los establecido en el Decreto 72/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Estatuto de los Centros de Participación Activa para Personas Mayores (BOJA nº 66 de 04 de abril de 2012), por quedar acreditado en el expediente que reúne los requisitos establecidos a los solicitantes que a continuación se relacionan:

| Nº EXPEDIENTE | APELLIDOS | NOMBRE | D.N.I. | CENTRO Y Nº DE SOCIO: |
|--------------------------|-----------|--------|-----------|-------------------------------------|
| O00017839e 2100056441 | CP | N | ***1577** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5225 |
| O00017839e 2100057696 | GC | MI | ***2832** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5226 |
| O00018817e 2100037616 | BP | H | ***1940** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1500 |
| O00017839e 2100054611 | CQ | C | ***0127** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1501 |
| O00017839e 2100057993 | GA | A | ***1147** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1502 |
| O00017839e 2100058529 | SL | AJ | ***4206** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1503 |
| O00017839e 2100058525 | FJ | V | ***4462** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1504 |
| O00017839e 2100055411 | RB | P | ***4211** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1505 |
| O00017839e 2100061649 | GC | R | ***9112** | CPA MIRAFLORES Y Nº SOCIO 1506 |
| O00018818e 2100059460 | FF | F | ***3473** | CPA PLAZA DE TOROS Y Nº SOCIO 497 |
| O00018818e 2100042747 | ET | M | ***6066** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 678 |
| O00018818e 2100040508 | BG | MC | ***0807** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 679 |
| O00018818e 2100055003 | S | M | ***1220** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 680 |
| O00018818e 2100054994 | MM | A | ***5798** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 682 |
| O00018818e 2100055266 | GG | F | ***9942** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 683 |
| O00018818e 2100058349 | LS | M | ***5735** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 684 |
| O00018818e 2100058354 | VB | MA | ***0770** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 685 |
| O00018818e 2100055272 | CC | F | ***8119** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 686 |
| O00017839e 2100056823 | FG | A | ***6497** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 687 |
| O00017839e 2100056821 | PF | M | ***0208** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 688 |
| O00018814e 2100052432 | DG | M | ***4326** | CPA SAN PEDRO I Y Nº SOCIO 782 |

**FIRMANTE**

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fd2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET

URL DE VALIDACIÓN<https://sede.malaga.es/marbella>



| | | | | |
|--------------------------|-----|-----|-----------|--------------------------------------|
| O00018814e 2100053384 | GF | GL | ***1636** | CPA SAN PEDRO I Y N° SOCIO 786 |
| O00018814e 2100053943 | MS | MS | ***5654** | CPA SAN PEDRO I Y N° SOCIO 793 |
| O00018814e 2100054976 | AS | FR | ***1867** | CPA SAN PEDRO I Y N° SOCIO 797 |
| O00018814e 2100058031 | BG | A | ***1570** | CPA SAN PEDRO I Y N° SOCIO 798 |
| O00018815e 2100040467 | LA | J | ***4972** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 511 |
| O00018815e 2100028459 | LB | L | ***2343** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 512 |
| O00018815e 2100059523 | GG | M | ***2781** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 513 |
| O00018815e 2100057768 | MV | E | ***1667** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 514 |
| O00018816e 2100050243 | SB | A | ***8788** | CPA LAS CHAPAS Y N° SOCIO 380 |
| O00018816e 2100050355 | VG | MD | ***4002** | CPA LAS CHAPAS Y N° SOCIO 381 |
| O00017839e 2100074375 | GS | F | ***5935** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5228 |
| O00017839e 2100073379 | SG | ML | ***3839** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5229 |
| O00017839e 2100070452 | FC | ML | ***6613** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5230 |
| O00017839e 2100070596 | S | YE | ***6217** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5231 |
| O00018817e 2100070913 | SR | MV | ***1320** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5232 |
| O00017839e 2100071057 | LLR | FDA | ***6214** | CPA MAARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5233 |
| O00017839e 2100071310 | SG | E | ***8520** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5234 |
| O00017839e 2100071359 | MG | IM | ***1777** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5235 |
| O00017839e 2100070903 | CC | S | ***9930** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5236 |
| O00017839e 2100071776 | GL | SI | ***7170** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5237 |
| O00017839e 2100076000 | N | L | ***2760** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5238 |
| O00017839e 2100076524 | MG | M | ***8384** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5239 |
| O00017839e 2100078168 | LS | MC | ***9201** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5241 |
| O00017839e 2100072891 | AG | E | ***0436** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5242 |
| O00017839e 2100086283 | MM | AM | ***2688** | CPA MARBELLA CENTRO Y N° SOCIO 5243 |
| O00017839e 2100071943 | CM | D | ***6061** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1507 |
| O00017839e 2100072100 | SG | F | ***3064** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1508 |
| O00017839e 2100072111 | BL | MM | ***6060** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1509 |



FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET



| | | | | |
|--------------------------|----|-----|-----------|------------------------------------|
| O00017839e 2100072690 | HD | AD | ***5480** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1510 |
| O00017839e 2100074811 | PG | R | ***0692** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1511 |
| O00017839e 2100067769 | SM | F | ***4442** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1512 |
| O00017839e 2100067782 | MG | MJ | ***9018** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1513 |
| O00017839e 2100070081 | MG | C | ***6032** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1514 |
| O00018817e 2100070897 | GM | MJ | ***8164** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1515 |
| O00017839e 2100077665 | PB | C | ***0085** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1516 |
| O00017839e 2100077657 | OV | F | ***0174** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1517 |
| O00017839e 2100075969 | VH | F | ***8875** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1518 |
| O00017839e 2100078229 | LD | S | ***0173** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1519 |
| O00017839e 2100080077 | MM | A | ***2388** | CPA MIRAFLORES Y N° SOCIO 1520 |
| O00017839e 2100074570 | MA | F | ***9688** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 499 |
| O00017839e 2100074573 | RJ | MDC | ***6206** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 500 |
| O00017839e 2100077257 | RG | A | ***1709** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 501 |
| O00017839e 2100075980 | MP | C | ***7285** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 502 |
| O00017839e 2100077265 | RG | D | ***2554** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 503 |
| O00017839e 2100080584 | GS | R | ***9320** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 504 |
| O00017839e 2100080580 | CG | I | ***3415** | CPA PLAZA DE TOROS Y N° SOCIO 505 |
| O00018818e 2100069525 | VD | J | ***2594** | CPA LOS PAISAJES Y N° SOCIO 691 |
| O00018818e 2100073259 | JA | D | ***4728** | CPA LOS PAISAJES Y N° SOCIO 692 |
| O00018818e 2100073268 | GG | J | ***9335** | CPA LOS PAISAJES Y N° SOCIO 693 |
| O00018815e 2100069049 | PL | D | ***4036** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 515 |
| O00018815e 2100070336 | PV | MD | ***1300** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 516 |
| O00018815e 2100067028 | RA | JE | ***3401** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 517 |
| O00018815e 2100072481 | FM | D | ***2540** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 518 |
| O00018815e 2100072486 | JH | A | ***9570** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 519 |
| O00018815e 2100076094 | AR | AM | ***2764** | CPA NUEVA ANDALUCIA Y N° SOCIO 520 |
| O00017839e 2100075143 | JP | L | ***6861** | CPA LAS CHAPAS Y N° SOCIO 382 |

Hash: 3b8892d0630c8cb33cf6bdf113637d7cfc8fb8c2116ab3f4c8470b6408c6ee385263d8849d268e65b3d2d9b35d3586dd123eedf781c1904b5e8011eecd33a8 | PÁG. 10 DE 36



FIRMANTE

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>



| | | | | |
|--------------------------|----|-----|-----------|---------------------------------|
| O00017839e 2100078232 | LD | MDC | ***8649** | CPA LAS CHAPAS Y Nº SOCIO 383 |
| O00017839e 2100075668 | MA | A | ***5686** | CPA SANTA MARTA Y Nº SOCIO 372 |
| O00018814e 2100070242 | FM | MR | ***0460** | CPA SAN PEDRO I Y Nº SOCIO 993 |
| O00018814e 2100074732 | MG | A | ***5813** | CPA SAN PEDRO I Y Nº SOCIO 994 |
| O00018814e 2100072661 | SM | F | ***1708** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 266 |
| O00018814e 2100075114 | LF | C | ***5205** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 267 |
| O00018814e 2100074126 | GB | A | ***2672** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 268 |
| O00018814e 2100074124 | PL | AE | ***2901** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 269 |
| O00018814e 2100072422 | AG | J | ***5778** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 270 |
| O00018814e 2100070263 | RG | J | ***8664** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 271 |
| O00018814e 2100073010 | LG | M | ***2713** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 272 |
| O00018814e 2100071669 | BP | MJ | ***5695** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 273 |

2º.- DENEGAR LA CONDICIÓN DE SOCIOS EN UN CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA PARA PERSONAS MAYORES, según lo establecido en el Decreto 72/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Estatuto de los Centros de Participación Activa para Personas Mayores (BOJA nº 66 de 04 de abril de 2012), a los solicitantes que a continuación se relacionan y por los motivos que se señalan:

| Nº EXPEDIENTE | APELLIDOS | NOMBRE | D.N.I. | MOTIVO DE LA DENEGACION |
|--------------------------|-----------|--------|------------|--|
| O00017839e 2100054616 | CQ | F | ***3655** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00018815e 2100052123 | B M | J | ***3996** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00017839e 2100057999 | D L | JM | ***3805** | <input checked="" type="checkbox"/> No encontrarse empadronado en el municipio |
| O00017839e 2100071632 | F | FJ | ***9552** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00018818e 2100070690 | DA | I | ***0226** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00018818e 2100070226 | SZ | C | ***2544** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00017839e 2100078266 | M R | J | ***19667** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00017839e 2100078268 | VP | P | ***5052** | <input checked="" type="checkbox"/> No residir en la zona de influencia del Centro solicitado. |
| O00018816e 2100069538 | G M | J | ***4209** | <input checked="" type="checkbox"/> No encontrarse empadronado en el municipio |
| O00018814e | PM | L | ***0684** | <input checked="" type="checkbox"/> No encontrarse empadronado en |





| | | | | |
|--------------------------|-----|----|-----------|--|
| 2100075177 | | | | el municipio |
| O00017839e 2100086302 | M O | AM | ***6767** | <input checked="" type="checkbox"/> No tener cumplida la edad de 60 años |

3º.- ACEPTAR EL CAMBIO DE CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA PARA PERSONAS MAYORES solicitado, según lo establecido en el Decreto 72/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Estatuto de los Centros de Participación Activa para Personas Mayores (BOJA nº 66 de 04 de abril de 2012), por quedar acreditado en el expediente residen en la zona de influencia del centro para el que solicita el cambio, a:

| EXPEDIENTE Nº | NOMBRE Y APELLIDOS | DNI | CENTRO Y Nº DE SOCIO O USUARIO: |
|--------------------------|--------------------|-----------|-------------------------------------|
| O00018818e 2100039933 | M J E G | ***2806** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 677 |
| O00018816e 2100045083 | F D L R L | ***3608** | CPA LAS CHAPAS Y Nº SOCIO 379 |
| O00017839e 2100074381 | D S A | ***8989** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5227 |
| O00017839e 2100070674 | C M P | ***7727** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5240 |
| O00017839e 2100079522 | F D A | ***9148** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5244 |
| O00017839e 2100079528 | A D A | ***1816** | CPA MARBELLA CENTRO Y Nº SOCIO 5245 |
| O00018814e 2100074744 | A F M | ***9110** | CPA SAN PEDRO II Y Nº SOCIO 265 |
| O00017839e 2100067033 | T M L | ***7826** | CPA PLAZA DE TOROS Y Nº SOCIO 498 |
| O00018818e 2100074191 | S S R | ***0172** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 689 |
| O00018818e 2100074197 | J G C | ***9221** | CPA LOS PAISAJES Y Nº SOCIO 690 |

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO:

**FIRMANTE**

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET

URL DE VALIDACIÓN<https://sede.malaga.es/marbella>



4.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA DOÑA C. D. G., DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2021/270 POR SERVICIOS PRESTADOS DE LIMPIEZA EN EL CENTRO SOCIAL MIRAFLORES

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización n° **OFPM-20210073** (Servicio de limpieza), expte. HELP 2021/69294, conforme al siguiente detalle:

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------------------|-----------------------|
| Nº Informe: | OFPM-20210073 | Tercero: | LIMPIASOL, S.A. |
| Descripción: | Servicio de limpieza del Centro Municipal de Miraflores durante los meses de julio y agosto 2021 | | |
| Órgano Gestor: | Cultura Marbella | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de servicios |
| Importe: | 15.622,59 € | Aplicac. Presup. | 6010-3331-22700 |
| RC: | 220210039547 | Relación Contable: | S/2021/270 |

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil LIMPIASOL, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de las facturas y /o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 15.622,59 euros.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA DOÑA C. D. G., DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2021/44 POR SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS Y COPIAS

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización n° **OFPM-20210017** (Servicio de alquiler de fotocopiadoras y copias), expdte. HELP 2021/24143, conforme al siguiente detalle:





| | | | |
|-----------------------------|---|----------------------------|--------------------------------------|
| Nº Informe: | OFPM-20210017 | Tercero: | SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA S.A. |
| Descripción: | Servicio alquiler fotocopiadora de los meses de enero y febrero 2021 y copias máquinas enero. | | |
| Órgano Gestor: | Cultura Marbella | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de servicios |
| Importe: | 612,61 € | Aplicac. Presup. | 6010-3340-20300 6010-3340-22799 |
| RC: | 220210008068 | Relación Contable: | S/2021/44 |

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil SISTEMAS DE OFICINA DE MARBELLA, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de las facturas y /o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 612,61 euros.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA DOÑA C. D. G., DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES Nº S/2021/216 POR SERVICIO DE ALQUILER DE MATERIAL PARA ACTUACIONES VARIAS DE LA DELEGACIÓN DE CULTURA.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización nº **OFPM-20210065** (Servicio técnico), expdte. HELP 2021/55413, conforme al siguiente detalle:

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| Nº Informe: | OFPM-20210065 | Tercero: | MUSIBELIOS S.L. |
| Descripción: | Servicio de alquiler de material para actuaciones varias de la delegación de cultura. | | |
| Órgano Gestor: | Cultura Marbella. | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de servicios |
| Importe: | 6.974,20 € | Aplicac. Presup. | 6010-3340-20300 |
| RC: | 220210027485 | Relación Contable: | S/2021/216 |





SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil MUSIBELIOS S.L. una INDEMNIZACIÓN por el importe de las facturas y /o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 6.974,20 euros.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA DOÑA C. D. G., DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2021/187 POR SERVICIO DE ASISTENCIA A ESPECTÁCULOS EN LAS TAREAS DE SONIDO, ILUMINACIÓN, VIDEO, CARGA Y DESCARGA, MONTAJE Y DESMONTAJE, SASTRERÍA Y PLANCHADO EN EL TEATRO CIUDAD DE MARBELLA

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización n° **OFPM-20210060** (Servicio asistencia técnica), expdte. HELP 2021/53628, conforme al siguiente detalle:

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| Nº Informe: | OFPM-20210060 | Tercero: | GRUPO LERCHE S.L. |
| Descripción: | Servicio de venta en taquilla de representaciones en el Teatro Municipal de Marbella. | | |
| Órgano Gestor: | Cultura Marbella. | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de servicios |
| Importe: | 3.371,06 € | Aplicac. Presup. | 6010-3340-22799 |
| RC: | 220210024523 | Relación Contable: | S/2021/187 |

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil GRUPO LERCHE, S.L. una INDEMNIZACIÓN por el importe de las facturas y /o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 3.371,06 euros.





TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA DOÑA C. D. G., DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2021/190 POR SERVICIOS PRESTADOS DE LIMPIEZA EN EL CENTRO SOCIAL MIRAFLORES.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización n° **OFPM-20210062** (Servicio de limpieza), expdte. HELP 2021/53807, conforme al siguiente detalle:

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| N° Informe: | OFPM-20210062 | Tercero: | LIMPIASOL S.A. |
| Descripción: | Servicio de limpieza del Centro Municipal de Miraflores del 24 al 30 de junio del 2021. | | |
| Órgano Gestor: | Cultura Marbella. | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de servicios |
| Importe: | 2.085,17 € | Aplicac. Presup. | 6010-3331-22700 |
| RC: | 220210024577 | Relación Contable: | S/2021/190 |

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil LIMPIASOL, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de las facturas y /o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 2.085,17 euros.

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5°.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS.-

5.1.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA DE LA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2021/184 DE “GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A





PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/184, OFPM 20210081, por importe de 41.635,24 € de la mercantil GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 41.635,24 €.

TERCERO. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.2.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA DE LA RELACIÓN DE FACTURAS S/2021/291 DE “ENDESA ENERGÍA S.A.U

PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas S/2021/291, OFPM 20210078, por importe de 97.552,29 € de la mercantil ENDESA ENERGÍA, S.A.U.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad ENDESA ENERGÍA, S.A.U. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 97.552,29 €.

TERCERO. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.3.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS RELATIVA A LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2021/121 DE “AGUADO ARQUITECTOS S.L.P





PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/121, OFPM 20210045, por importe de 16.870,12 € de la mercantil AGUADO ARQUITECTOS S.L.P.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad AGUADO ARQUITECTOS S.L.P. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 16.870,12 €.

TERCERO. -Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.”

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A LA JUNTA DEL GOBIERNO LOCAL, EN RELACIÓN A LA EXPROPIACIÓN FORZOSA POR MINISTERIO DE LA LEY DE PARCELA, CALIFICADA POR EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MARBELLA 1986 COMO SISTEMA GENERAL DE ÁREAS LIBRES SG-AL-14 “PARQUE DEL CALVARIO”, PROPIEDAD DE LA ENTIDAD GESINVER INMOCENTRO, S.L. (EXPTE. EI 431/2018 – HELP 2021/877

PRIMERO.- Tomar razón y dar cumplimiento al acuerdo de la Comisión Provincial de Valoraciones de 13 de abril de 2021, por el que se determina la cantidad de QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS DE EURO (524.973,88 €) incluyendo el 5% del premio de afección, como justiprecio por la expropiación forzosa por ministerio de la Ley, de la parcela destinada a Sistemas Generales, calificada por el Plan General de Ordenación Urbana aprobado en 1986 como SG-AL-14 “Parque Calvario”, Finca registral 68.311 del registro de la Propiedad nº 2 de Marbella

SEGUNDO.- Dar traslado al órgano competente para que proceda al reconocimiento de la obligación del pago del justiprecio al titular de la finca expropiada GESINVER INMOCENTRO, S.L. (CIF B-83717926).

TERCERO.- Dar traslado al órgano competente para que proceda al pago del justiprecio, mediante transferencia bancaria a la cuenta designada por el expropiado, según Certificado de la entidad Bankinter Online Empresas de 14 de octubre de 2021 aportado por el expropiado con fecha de 22 de octubre de 2021 Número de Registro 000017839e2100082339.





CUARTO.- Tras el pago del justiprecio proceder a formalizar Acta de ocupación, de la parcela destinada a Sistemas Generales, calificada por el Plan General de Ordenación Urbana aprobado en 1986 como SG-AL-14 “Parque Calvario”, Finca registral 68.311 del registro de la Propiedad nº 2 de Marbella.

QUINTO.- Acreditado el pago y formalizado el Acta de ocupación, Inscribir la titularidad municipal de la finca el Registro de la Propiedad, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.4 del Reglamento Hipotecario y 53 de la Ley de Expropiación Forzosa.

SEXTO.- Facultar al Sr. Concejal Delegado de Hacienda y Administración Pública en el ejercicio de las competencias de su Área, para la firma de cuantos documentos sean necesarios en ejecución del Acuerdo.

SÉPTIMO.- Dar traslado a los interesados, advirtiéndoles de los recursos que en su derecho procedan.

OCTAVO.- Dar traslado a la Intervención General, a la Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda, al Servicio de Gestión Tributaria, y a la Secretaría General-Inventario de Bienes, a los efectos que en sus competencias procedan.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta

7º.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA ALCALDESA PRESIDENTA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, PARA APROBACIÓN DE CONVENIO ENTRE LA CONSEJERÍA DE IGUALDAD, POLÍTICAS SOCIALES Y CONCILIACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (MÁLAGA), PARA REGULAR LAS CONDICIONES DE ACCESO POR MEDIOS ELECTRÓNICOS A LOS DATOS DEL PADRÓN MUNICIPAL DE HABITANTES CON CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTÍAS DE SEGURIDAD, INTEGRIDAD Y CONFIDENCIALIDAD.-

PRIMERO.- Aprobación del *CONVENIO ENTRE LA CONSEJERÍA DE IGUALDAD, POLÍTICAS SOCIALES Y CONCILIACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (MÁLAGA), PARA REGULAR LAS CONDICIONES DE ACCESO POR MEDIOS ELECTRÓNICOS A LOS DATOS DEL PADRÓN MUNICIPAL DE HABITANTES CON CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTÍAS DE SEGURIDAD, INTEGRIDAD Y CONFIDENCIALIDAD*, transcrito y unido al expediente.





SEGUNDO.- Facultar tan ampliamente como en derechos sea necesario a la Sr. Alcaldesa Presidenta para la formalización del convenio de colaboración y subsanaciones si procedieren.

TERCERO.- Dar traslado a la **CONSEJERÍA DE IGUALDAD, POLÍTICAS SOCIALES Y CONCILIACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA**.

CUARTO.- Una vez formalizado proceder a la publicidad activa del convenio en la forma y condiciones previstos legalmente (Art. 8.1 b) de la Ley 19/2013 de 9 de diciembre de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno y art. 15 de la Ley 1/2014 de 24 de junio de Transparencia Pública de Andalucía; art. 14.5 de la Orden de 23 de noviembre de 2020 y Ley 40/2015, de 1 de octubre de Régimen Jurídico del sector Público).”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

8º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE TURISMO.-

8.1.- PROPUESTA DE LA DIRECTORA GENERAL DE TURISMO RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES S/2021/171 POR SERVICIOS PRESTADOS PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN EN RÉGIMEN DE ALQUILER, MONTAJE, DESMONTAJE, TRANSPORTE, ALMACENAJE, MANTENIMIENTO, RESERVA DE ESPACIO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL STAND DE MARBELLA EN LA 41 EDICIÓN DE LA FERIA TURÍSTICA – FITUR 2021.-

PRIMERO. - TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal OFPM-20210051 y Relación Factura S/2021/171 conforme al siguiente detalle:

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|
| Nº Informe: | OFPM-20210051 | Tercero: | VIAJES EL CORTE INGLÉS S.A. |
| Descripción: | Organización evento FITUR del 19 al 23 de mayo | | |
| Órgano Gestor | Delegación de Turismo | | |
| Modalidad del Gasto: | Contratación | Tipo de Expediente: | Contrato de Servicios |
| Importe con IVA: | 121.575,06 € | Aplicación Presupuestaria: | 1070-4320-22799 |
| RC: | 220210023308 | Relación Contable: | S/2021/171 |





SEGUNDO. – RECONOCER a favor de la empresa VIAJES EL CORTE INGLÉS, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 121.575,06 € (CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS) con cargo a la partida 1070-4320-22799 del ejercicio económico del año en curso.

TERCERO. – CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento

La Junta de gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE DEPORTES.-

9.1.- PROPUESTA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA FACTURA Nº Emit 2020-0095 DE LA MERCANTIL VISUALES 2000 S.L.U.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la omisión de fiscalización OFPM-20200104 (Servicios de gestión y soporte logístico para la realización y producción de los partidos oficiales de la Selección Española Sub-21).

OFPM-20200104

Tercero: Visuales 2000, S.L.U.

Descripción: Servicios de gestión y soporte logístico para la realización y producción de los partidos oficiales de la Selección Española Sub-21.

Órgano Gestor: Deportes

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe inicial: 18.150,00 € - Importe minorado: 17.061,00€

Aplicac. Presupuestaria: 6021 3420 22799

RC: 220210018148 Relación Contable: Q/2021/142 (antes S/2020/382)

SEGUNDO.- Considerar, de conformidad con el informe propuesta del área de Deportes, como indemnizables por aplicación de la doctrina que prohíbe el enriquecimiento injusto de la Administración, los importes facturados por la mercantil Visuales 2000 S.L.U con CIF B-92154699 minorados en el 6% estimado del Beneficio Industrial, conforme al siguiente desglose:





| | FACTURA N° Emit 2020-0095 |
|---|----------------------------------|
| Base Imponible manifestada por el emisor | 15.000,00 € |
| Minoración 6% Beneficio Industrial | 14.100,00 € |
| IVA s/ Importe Minorado | 2.691,00 € |
| Importe a abonar minorado (IVA incluido) | 17.061,00 € |

TERCERO.- Acordar, habida cuenta consta en el expediente trámite de audiencia y aceptación en la continuidad de la tramitación, la devolución de las facturas presentadas por considerar no ajustados dichos importes a la valoración efectuada de la indemnización, instando a la mercantil Visuales 2000 S.L.U con CIF B-92154699 a la emisión y presentación telemática (FACE) de nuevas facturas por los importes referidos.

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo al Área Económica a efectos de la devolución formal de las facturaciones presentadas así como para su toma de razón a efectos de continuar con el reconocimiento y abono de la indemnización acordada por el importe de 17.061,00 € como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, previa conformación por el Área de Deportes de las nuevas facturaciones que resulten presentadas ante ésta Administración.

QUINTO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.2.- PROPUESTA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA FACTURA N° Emit 2020-0029 DE LA MERCANTIL MUSIBELIOS S.L

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO relativo a la omisión de fiscalización N° OFPM-20200103 (Servicio de redacción de informe técnico del estudio y diagnóstico de la situación de iluminación del estadio Antonio Lorenzo, incluyendo mediciones y estudio lumínico).

OFPM-20200103

Tercero: MUSIBELIOS S.L.

Descripción: Servicio de redacción de informe técnico del estudio y diagnóstico de la situación de iluminación del estadio Antonio Lorenzo, incluyendo mediciones y estudio lumínico.

Órgano Gestor: Deportes

Modalidad del Gasto: Contratación





Tipo de Expediente: Contrato de servicio
Importe inicial: 16.400,00 € - Importe minorado: 15.416,00€
Aplicac. Presupuestaria: 6021 3420 22706
RC: 220210018104 Relación Contable: Q/2021/124 (antes S/2020/377)

SEGUNDO.- Considerar, de conformidad con el informe propuesta del área de Deportes, como indemnizables por aplicación de la doctrina que prohíbe el enriquecimiento injusto de la Administración, los importes facturados por la mercantil MUSIBELIOS S.L. con CIF B29542719 minorados en el 6% estimado del Beneficio Industrial, conforme al siguiente desglose:

| | FACTURA Nº Emit 2020-0029 |
|---|----------------------------------|
| Base Imponible manifestada por el emisor | 16.400,00 € |
| Minoración 6% Beneficio Industrial | 15.416,00 € |
| IVA s/ Importe Minorado | 3.237,36 € |
| Importe a abonar minorado (IVA incluido) | 18.653,36 € |

TERCERO.- Acordar, habida cuenta consta en el expediente trámite de audiencia y aceptación en la continuidad de la tramitación, la devolución de las facturas presentadas por considerar no ajustados dichos importes a la valoración efectuada de la indemnización, instando a la mercantil MUSIBELIOS S.L. con CIF B29542719 a la emisión y presentación telemática (FACE) de nuevas facturas por los importes referidos.

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo al Área Económica a efectos de la devolución formal de las facturaciones presentadas así como para su toma de razón a efectos de continuar con el reconocimiento y abono de la indemnización acordada por el importe de 18.653,36 € como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, previa conformación por el Área de Deportes de las nuevas facturaciones que resulten presentadas ante ésta Administración.

QUINTO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

10º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE TRÁFICO.-





10.1.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES RELATIVA A TRANSFERENCIA “INTER VIVOS” DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTO-TAXI NÚMERO 263.-

PRIMERO. - Acceder a lo solicitado por D. A. R. H. y autorizar la transmisión y expedición de la licencia municipal de autotaxi número 263 a favor de D. J. F. VE. G. con el vehículo que actualmente está adscrito a dicha licencia, marca y modelo TOYOTA PRIUS PLUS matrícula 4405-KKT, condicionada al cumplimiento de las siguientes condiciones:

1. Comunicar la transmisión de titularidad a la Consejería competente en materia de transportes y solicitar la correspondiente autorización de transporte interurbano.
2. No iniciar el ejercicio de la actividad urbana o interurbana hasta tanto se haya obtenido dicha autorización interurbana.
3. Presentar la documentación relativa al vehículo adscrito a la licencia.
4. Cumplir el resto de condiciones exigidas en el *DECRETO 35/2012, de 21 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo, Ordenanza Municipal de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo en el Municipio de Marbella del 7 de diciembre de 2018, LEY 2/2003, de 12 de mayo, de Ordenación de los Transportes Urbanos y Metropolitanos de Viajeros en Andalucía, y demás legislación que le sea de aplicación.*

SEGUNDO. - Comunicar al interesado que, para la expedición de la licencia municipal, deberá presentar en el Registro de Entrada de Documentos del Ayuntamiento, la documentación que se establece al efecto en el *DECRETO 35/2012*, según el modelo de instancia que se acompaña, todo ello con la suficiente antelación para realizar los trámites de dicha expedición y se produzca el ejercicio de la actividad por el nuevo titular en el plazo establecido en el artículo 28.1. del mismo.

TERCERO. - Comunicar al interesado que, a tenor de lo establecido en el artículo 28.1. del *DECRETO 35/2012*, las personas titulares de las licencias de autotaxi deberán iniciar el ejercicio de la actividad de prestación de servicios de transporte público urbano, con los vehículos afectos a las licencias, en el plazo máximo de 60 DÍAS (contados desde el día siguiente al de la fecha de la notificación de este acuerdo), en virtud de lo establecido en el artículo 48 de dicho *DECRETO 35/2012*, que dispone que, durante la prestación de los servicios, deberá llevarse a bordo del vehículo, entre otros, la licencia de auto-taxi referida al mismo, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 64 del mismo, en el cual se considera infracción muy grave la realización de





servicios de transporte careciendo, por cualquier causa, de la preceptiva licencia para su realización.

CUARTO. - Renunciar a ejercer el derecho de tanteo del Ayuntamiento establecido en el artículo 15.4. del referido *DECRETO 35/2012*.

QUINTO. - Dar traslado de este acuerdo al interesado, al nuevo titular de la licencia, a las delegaciones o servicios municipales afectados y al órgano competente en materia de autorizaciones de transporte interurbano, para su conocimiento y a los efectos oportunos.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos.

11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

11.1.2.- M. H. (EXPTE. 2320/15).- Solicitud de Aprobación al Proyecto de Ejecución de Vivienda Unifamiliar Exenta y Piscina en Urb. La Cerquilla P. Nº 50-B, Nueva Andalucía.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

APROBAR a D. M. H. el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina en Urb. La Cerquilla P. 50-B Nueva Andalucía, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 172.4 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía y en el informe técnico de 26 de octubre de 2021 que nos sirven de antecedente, ya que el Proyecto presentado se ajusta y desarrolla el Proyecto Básico que cuenta con licencia.

En cumplimiento del artículo.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Clasificación urbanística | Suelo Urbano Consolidado |
| Calificación urbanística | Unifamiliar Exenta, UE-3(0,20) |
| Uso | Residencial, Total: 783,82 m²t |
| Valoración PEM | 2.442.298,70 € |
| Identificación Catastral | 2932102UF2423S0001MH |
| Redactor del Proyecto | J. R. W. |
| Director de la Obra | J. R. W. |
| Dirección facultativa | V. R. F. |





| | |
|-------------------------|---|
| Plazos de ejecución (*) | Para el inicio: 1 año; Para la terminación: 3 años. |
|-------------------------|---|

11.1.2.- SUCOSTA INVERSIONES. (EXPTE. 45971/2020).- Solicitud de Licencia de obras al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el URP-G-6(T) “San Francisco” (SUC-PDA), MANZANA A-1, parcela 10.4 .

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de obras solicitada por la mercantil SUCOSTA INVERSIONES S.L. al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina, así como tala de tres ejemplares de mimosa, sita en el URP-NG-6 (T) “San Francisco”, Manzana A-1, Parcela 10.4; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 21/05/21, del informe técnico de infraestructuras de fecha 15/10/20, así como del informe jurídico de fecha 18/11/21.

ADVERTIR que, hasta tanto no se presente el Proyecto de Ejecución que desarrolla el Proyecto Básico con licencia, así como los certificados de intervención de la dirección de obras y la designación del coordinador de seguridad y salud, visados por los colegios profesionales correspondientes, donde además se incluya la documentación contenida en el artículo 21.1 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, no podrán comenzar las obras.

ADVERTIR, de acuerdo con lo especificado en el informe técnico de la edificación de fecha 21/05/21, que en el proyecto de Ejecución se deberá justificar que el muro de contención interior de parcela que conforma la entrada al garaje no superará los 3,00 m de altura máximo permitido, y por encima del cual, el elemento pretil de seguridad sobre el mismo, deberá ser ligero y diáfano —art. 157.4.b) de la normativa—.

ADVERTIR de conformidad con lo señalado en el informe técnico de infraestructuras de fecha 23/11/20, que:

- Los armarios de conexión deben realizarse fuera de la zona pública de acerado, empotrados en los muros de cerramiento de las parcelas.
- Las tapas de las arquetas nuevas o a reponer deberán ser de fundición.
- Las zanjas de los distintos servicios deben cumplir con los recubrimientos mínimos de cada uno y las distancias reglamentarias entre redes.
- Las instalaciones deben adecuarse a la normativa técnica en vigor y a las condiciones técnicas particulares de las compañías suministradoras.
- Todas las obras a realizar en el viario público de acceso deben cumplir en todo momento con la normativa de Accesibilidad vigente.





SIGNIFICAR, que durante la ejecución de las obras se deberá atener a las condiciones indicadas en la resolución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía de fecha 06/05/21, así como las establecidas en la resolución del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de fecha 08/11/21.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|------------------------------------|--|
| Clasificación urbanística | Suelo Urbano Consolidado “SUC-PDA”/ proviene del sector URP-NG-6 (T) —San Francisco— |
| Calificación urbanística | Unifamiliar Exenta, UE-4 (0,20) |
| Uso (m ² t) | Residencial. Vivienda: 254,31 m2t |
| Presupuesto Ejecución Material | 528.715,11 € (aumenta en 202.915,11 €) |
| Identificación Catastral | 7233402UF2473S0001MD (parc.10.4) |
| Técnico autor del Proyecto | J. C. T. A. |
| Dirección facultativa de las obras | J. C. T. A. / Dir. Ejec.: por determinar |

11.1.3.- SUCOSTA INERSIONES. (EXPT. 45973/2020).- Solicitud de Licencia de obras al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el URP-G-6(T) “San Francisco” (SUC-PDA), MANZANA A-1, parcela 10.5.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de obras solicitada por la mercantil SUCOSTA INVERSIONES S.L. al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina, así como tala de tres ejemplares de mimosa, sita en el URP-NG-6 (T) “San Francisco”, Manzana A-1, Parcela 10.5; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 21/05/21, del informe técnico de infraestructuras de fecha 23/11/20, así como del informe jurídico de fecha 18/11/21.

ADVERTIR que, hasta tanto no se presente el Proyecto de Ejecución que desarrolla el Proyecto Básico con licencia, así como los certificados de intervención de la dirección de obras y la designación del coordinador de seguridad y salud, visados por los colegios profesionales correspondientes, donde además se incluya la documentación contenida en el artículo 21.1 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, no podrán comenzar las obras.

ADVERTIR de conformidad con lo señalado en el informe técnico de infraestructuras de fecha 23/11/20, que:





- Los armarios de conexión deben realizarse fuera de la zona pública de acerado, empotrados en los muros de cerramiento de las parcelas.
- Las tapas de las arquetas nuevas o a reponer deberán ser de fundición.
- Las zanjas de los distintos servicios deben cumplir con los recubrimientos mínimos de cada uno y las distancias reglamentarias entre redes.
- Las instalaciones deben adecuarse a la normativa técnica en vigor y a las condiciones técnicas particulares de las compañías suministradoras.
- Todas las obras a realizar en el viario público de acceso deben cumplir en todo momento con la normativa de Accesibilidad vigente.

SIGNIFICAR, que durante la ejecución de las obras se deberá atener a las condiciones indicadas en la resolución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía de fecha 06/05/21, así como las establecidas en la resolución del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de fecha 08/11/21.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|------------------------------------|--|
| Clasificación urbanística | Suelo Urbano Consolidado “SUC-PDA”/ proviene del sector URP-NG-6 (T) —San Francisco— |
| Calificación urbanística | Unifamiliar Exenta, UE-4 (0,20) |
| Uso (m ² t) | Residencial. Vivienda: 302,62 m2t |
| Presupuesto Ejecución Material | 665.849,66 € (aumenta en 255.349,66 €) |
| Identificación Catastral | 7233402UF2473S0001MD (parc.10.5) |
| Técnico autor del Proyecto | J. C. T. A. |
| Dirección facultativa de las obras | J. C. T. A. / Dir. Ejec.: por determinar |

11.1.4.- ERAMAX 2021, S.L. (EXPTE. 474/2016)- Referente a la rectificación de error material de acuerdo de fecha 04/10/2021, aprobación proyecto ejecución.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

RECTIFICAR al amparo de lo dispuesto en el art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 04/10/21 (Expte. 474/16), de modo que, el titular de la licencia de obras sea el correcto, quedando así redactado:

ERAMAX 2021 S.L. (EXPTE. 474/2016) - Solicitud de aprobación del Proyecto de ejecución de vivienda unifamiliar exenta en Urb. Cascada de Camoján, parcela nº 38-A.





APROBAR el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta sita en Urb. Cascada de Camoján, parcela 38-A, al ajustarse éste a su correspondiente licencia de obras al Proyecto Básico concedida por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 02.04.18, de conformidad con lo señalado en el informe técnico de fecha 18.11.19, así como del informe jurídico de fecha 27.09.21.

En cumplimiento del artículo.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|---|---|
| | s/ p.g.o.u. 86 |
| Clasificación urbanística | SUC-PDA (PA-NG-34.0, Cascada de Camoján) |
| Calificación urbanística | UE-4 |
| Uso (m ² t) | Residencial. 365,90 m ² t |
| Referencia Catastral | 9442102UF2494S0001TG |
| Presupuesto Ejecución Material | 677.010,70 € |
| Técnico autor del Proyecto | T. C. B. |
| Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud | D. O. P. N. |
| Plazos ejecución de las obras | SEIS meses para inicio, TRES años para finalizar. |

11.1.5.- CAINCA CASA S.L.U. (EXPTE. 1802/2017)- Referente a la rectificación de error material del acuerdo de fecha 29/03/2021.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

RECTIFICAR al amparo de lo dispuesto en el art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/03/21 (Expte. 1802/17), de modo que, el presupuesto de ejecución material indicado sea el correcto, quedando así redactado:

CONCEDER Licencia de Obras al Proyecto Reformado de Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar y restaurante, sita en Urb. Real de Zaragoza, Calle de la Orotava, N.º 1, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes tanto técnico de fecha 10.11.20, como jurídico de fecha 17.03.21, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:





| | |
|---|--|
| <i>Clasificación urbanística</i> | <i>Suelo urbano consolidado</i> |
| <i>Calificación urbanística</i> | <i>Unifamiliar exenta UE-3</i> |
| <i>Uso (m2t)</i> | <i>Residencial. 175 m²t, Restaurante 78,25 m²t, Total: 253,25 m²t</i> |
| <i>Presupuesto Ejecución Material</i> | <i>PEM proy. con licencia: 655.349,13 € Aumento de PEM: 32.987,2 € Total: 688.336,33 €</i> |
| <i>Identificación Catastral</i> | <i>0206107UF4400N0001DL</i> |
| <i>Técnico autor del Proyecto</i> | <i>M^a J.G.G..</i> |
| <i>Dirección facultativa de las obras</i> | <i>Arq: M^a J. G. G.. Arq téc: F. P.G., Coord SyS: F.P.G.,</i> |
| <i>Plazos ejecución de las obras</i> | <i>1 año para el inicio y 3 años para la terminación</i> |

11.1.6.- DNC SIERRA LIMITED (EXPTE. 685/2017)- En referencia a la solicitud de proyecto reformado de básico para la construcción de una vivienda unifamiliar exenta y piscina en SUC-PDA-URP-NG-2 (T) “Marbella Sierra Blanca” Manzana 4, parcela 60-75 en C/ Verdi nº 75 de Marbella.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de Obras al Proyecto Reformado de Básico de vivienda unifamiliar y piscina, sita en parcela situada en Urbanización Marbella Sierra Blanca, Manzana 4, parcelas 60-75, C7 Verdi nº 75, Marbella, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes tanto técnico de fecha 03.11.21, como jurídico de fecha 23.11.21, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

ADVERTIR que éste proyecto reformado de básico no introduce modificaciones en relación a la licencia de obras concedida por la Junta de Gobierno Local de fecha 22.01.18 al proyecto básico para el movimiento de tierras en la parcela contigua 61-74.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|----------------------------------|--|
| Clasificación urbanística | SUC-PDA-URP-NG-2 “Marbella Sierra Blanca” |
| Calificación urbanística | Unifamiliar Exenta ZO-UE-5 |
| Uso (m2t) | Vivienda unifamiliar exenta y piscina: Residencial: 1.028,07 m ² t Movimiento de terrenos: Residencial: 0,00 m ² t |





| | |
|--|--|
| PEM | Vivienda unifamiliar exenta y piscina: 2.627.800,15 €. SE aumenta el PEM en 199.925,30 €. Movimiento de terrenos: No se modifica. |
| Identificación Catastral | Parcela 60 y 75: 8744122UF2484S001SA -- 8744123UF2484S001ZA Parcela 61-74: 8744140UF2484S001TA |
| Técnico autor del Proyecto | D. P. L. |
| Dirección facultativa | D. P. L. / E. F. B. |
| Plazo de Ejecución de las obras | No procede su designación para la fase de proyecto básico |

11.1.7.- SPV REOCO 1 S.L.U. (EXPTE. 2018LCNMBR01231)- Según solicitud de Proyecto Reformado de Básico de un conjunto de 42 viviendas — desarrolladas en 4 edificios plurifamiliares (28 viviendas), 12 viviendas pareadas y 2 viviendas unifamiliares exentas—, con piscinas conjuntas de uso comunitario y contando cada una de las edificaciones con zona verde de uso privativo, sitas en el URP-RR-10 “Hospital”, parcela 2.5

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

CONCEDER, a **SPV REOCO 1 S.L.U.**, Licencia de Obras al Proyecto Reformado de Básico de un conjunto de 42 viviendas —desarrolladas en 4 edificios plurifamiliares (28 viviendas), 12 viviendas pareadas y 2 viviendas unifamiliares exentas—, con piscinas conjuntas de uso comunitario y contando cada una de las edificaciones con zona verde de uso privativo, sitas en el URP-RR-10 “Hospital”, parcela 2.5, Marbella; de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en los informes tanto técnico de fecha 10.11.21, como jurídico de fecha 23.11.21, al ajustarse las obras proyectadas a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|-------------------------------|---|
| Clasificación | Suelo Urbano Consolidado — URP-RR-10 (SUC-PDA)— |
| Calificación urbanística | Ordenación Singular OS |
| Uso (m ² t) | Residencial |
| PEM | 17.559.189,99 € |
| Identificación Catastral | 6723514UF3462S0001BR |
| Técnico autor del Proyecto | R. A.J.y D. M.D. |
| Dirección facultativa | No procede su designación para este fase de proyecto básico |
| Plazos ejecución de las obras | No procede su designación para este fase de proyecto básico |

11.2.- VARIOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos.-

**FIRMANTE**

FELIX ROMERO MORENO (TENIENTE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO)

CÓDIGO CSV

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

NIF/CIF

****627**

FECHA Y HORA

14/12/2021 12:49:49 CET

URL DE VALIDACIÓN<https://sede.malaga.es/marbella>



11.2.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y SOBRE LA PETICIÓN DE DESISTIMIENTO FORMULADA POR LA ENTIDAD CODESA 88, S.L. (ANTES EUROBUILDINGS 2002, S.L.) EN RELACIÓN A LA INICIATIVA PRESENTADA PARA EL ESTABLECIMIENTO DEL SISTEMA DE ACTUACIÓN POR COMPENSACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTATUTOS Y BASES DE ACTUACIÓN DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN A CONSTITUIR EN EL SECTOR URP-AN-4 “LA JUDÍA” DEL PGOU DE MARBELLA, EUROBUILDING 2002, S.L.-

- **ACEPTAR** la petición de desistimiento formulada por D. A. C. S., en nombre y representación de la mercantil **CODESA 88, S.L.**, (antes EUROBUILDING 2002, S.L.), mediante escrito registrado con fecha 22.06.21, bajo asiento nº O00017839e2100049908, (obrante en el **Expediente Municipal nº 44553/21**), en relación a la iniciativa presentada para el establecimiento del sistema de actuación por compensación y aprobación de los Estatutos y Bases de actuación de la Junta de Compensación a constituir en el ámbito de actuación de referencia; todo ello en consonancia con lo dispuesto en el artículo 94.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- **INCORPORAR** copia del escrito referenciado (Expediente Municipal nº 44553/21), a los efectos de su constancia en el presente expediente.
- **DECLARAR** concluso el procedimiento iniciado bajo el Expediente nº 2017PLN00344, y proceder al archivo de las actuaciones.
- **NOTIFICAR** al interesado la resolución que, en su caso se adopte, junto con los recursos pertinentes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.2.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA CONCEJAL-DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN RELACIÓN CON EJECUCIÓN DE SENTENCIA SOBRE PARCELA UBICADA EN PA-NG-34, J. M.G.J.(Expte. HELP 2020/58103). –

Cumplir la resolución judicial firme recaída en el Rollo de Apelación nº 485/2019, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, con sede en Málaga, llevando a puro y debido efecto las declaraciones contenidas en su parte dispositiva de conformidad con lo dispuesto en el artículo 104 y ss de la Ley





29/1998, reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, y, en consecuencia, adoptar las siguientes medidas:

PRIMERA. Iniciar un procedimiento contradictorio a D. J. M. G. J., dándole traslado del informe emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 04.03.21, en el que se fija en una superficie de 570 m2 de terrenos calificados por el PGOU vigente como Parques y Jardines, los cuales deben ser objeto de cesión obligatoria y gratuita a esta Administración para su incorporación al Patrimonio Municipal.

SEGUNDA. Dar trámite de audiencia a D. J. M. G. J. por plazo de quince días desde la notificación de la presente resolución a fin de que pueda alegar lo que a su derecho convenga, así como presentar los documentos o justificaciones que estime convenientes, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.2.3.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES.-

- Decreto 2021/12907 **Expte. 2021/42804 ZARA HOME ESPAÑA S.A.** Licencia de Obras al Proyecto de Reforma de Local en Centro Comercial Marina Banús Bloques 1 y 2 Locales 12, 13 y 14. **PEM: 225.644,77 €.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del decreto anteriormente referenciado.

11.2.4.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE CONCEJAL-PRESIDENTE DEL DISTRITO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

- Decreto 2021/13092 **Expte. 2021/52283 VILLA MIMOSAS S.L.** Licencia de Obras para Reforma de Vivienda en Urb. Alta Vista C/ Mimosa nº 36. **PEM: 76.631 €.**
- Decreto 2021/14077 **Expte. 223/2009 AÑIL SERVICIOS DE INGENIERIA Y OBRAS S.A.** Licencia de Obras para Legalización de modificación del trazado de red de media tensión en Avda. Príncipe de Asturias nº 32 **PEM: 87.168,23 €.**





- Decreto 2021/14896 **Expte. 795/2016 V. V.** Licencia al Proyecto Básico y de Ejecución Vivienda Unifamiliar exenta y piscina en Urb. Los Porqueroles 19. **PEM 175.924,08 €.**
- Decreto 2021/15197 **Expte. 2021/37975 PROYECTOS MODULARES DE HORMIGON S.A.** Licencia de Obras para Reforma General de Vivienda en C/ Alcalá Parcela 41. **PEM: 100.461,84 €.**
- Decreto 2021/15749 **Expte. 1050/2017 F. G. R. y M. D. C. O. C.** Licencia al Reformado del Proyecto de Ejecución de Vivienda Unifamiliar y Piscina en Urb. Guadalmina Baja Parcelas 129, 130 y 131. **PEM: 445.613,54 €.**
- Decreto 2021/15755 **Expte. 2018LCNSPDO1022 MOLINA ARTEAGA S.L.** Licencia al Proyecto de Ejecución para Edificio de Vivienda Unifamiliar y Local Comercial en Urb. Lindavista Playa, Parcela 191 A. **PEM: 398.160,15 €.**
- Decreto 2021/16379. **Expte. 2020/27478 D. V.** Licencia Proyecto de Legalización y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina en Urb. Valle del Sol C/ 7 Parcela 67 A. **PEM: 126.733,57 €.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos.

12º.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

12.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL SR. TENIENTE ALCALDE Y CONCEJAL-PRESIDENTE DEL DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA, DON F.J. G. R., RELATIVA AL PROYECTO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE CANALIZACIONES ELÉCTRICAS DE ALTA Y MEDIA TENSIÓN UBICADAS EN LA URBANIZACIÓN “CUATRO VIENTOS” EN SAN PEDRO ALCÁNTARA (EXPT. 2021/50798).-





CONCEDER, Licencia de Obras solicitada por Sistem Melesur Energía S.A. para Proyecto de Obras de Urbanización de ejecución de canalizaciones eléctricas de media y alta tensión a Urbanización Cuatro Vientos, de acuerdo con lo establecido en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo indicado en el informe técnico del Jefe de Servicio de Infraestructuras de fecha 19 de noviembre de 2021, del cual debe darse traslado al interesado para su debido cumplimiento durante la ejecución de las obras.

En cumplimiento del artículo.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

| | |
|------------------------------------|--|
| Clasificación urbanística | Suelo Urbanizable Ordenado en Ejecución, Suelo No Urbanizable Agrícola de Regadío, Suelo No Urbanizable Común, Suelo Urbano Consolidado y Suelo Urbanizable Sectorizado |
| Calificación urbanística | Viario Publico, Sistema General de Comunicaciones, Sistema General de Equipamiento Deportivo, Zona Verde Pública |
| Uso (m2t) | Infraestructuras |
| Presupuesto Ejecución Material | 596.341,30 €. |
| Identificación Catastral | |
| Técnico autor del Proyecto | Sistem Melesur Energía S.A. |
| Dirección facultativa de las obras | Sistem Melesur Energía S.A. |
| Plazos ejecución de las obras | Para el inicio: 1 año; Para finalizar: 3 años.” |

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y cuarenta y cinco minutos del día al principio indicado.



DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: 3b8892d0630c8cb33cf8d8df13637d7cfc8fb8c2116ab3f4c8470b6408c6ee385263d8849d268e65b3d2d9b35d3586dd123eedf7f81c1904b5e8011eec8b33a8

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES_LA0013617_2021_00000000000000000000000008807379

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 14/12/2021 12:16:02

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: d63d2c4fdf2b26cc5de4347b0886bd64601b1f39

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf