

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 9 DE AGOSTO DE 2021**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. José Eduardo Díaz Molina

CONCEJALES MIEMBROS

D. Diego López Márquez

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

ADJUNTO A INTERVENCIÓN

D. Alejandro Rodríguez Fernández

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Jefa de Grupo, Inmaculada Chaves Pozo, en sustitución del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local., a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta, así como el Director General de Alcaldía, Sr. Ruiz Núñez, y el Director General de Hacienda, Sr. Callejón Berenguel.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 9 de agosto de 2021, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2021/11613, de fecha 6 de agosto de 2021, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por la Jefa de Grupo del Órgano de Apoyo a Junta de Gobierno Local, al Concejal Secretario, de fecha 5 de agosto de 2021 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

**1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA
SESIÓN CELEBRADA EL PASADO DÍA 2 DE AGOSTO DE 2021.-**

Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 2 de agosto de 2021.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión ordinaria, de la Junta de Gobierno Local, de 2 de agosto de 2021.

2º.- CORRESPONDENCIAS, DISPOSICIONES OFICIALES Y SENTENCIAS JUDICIALES.

2.1.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES DEL 29/07/2021 AL 04/08/2021:

Resolución de 26 de julio de 2021, de la Secretaría General de Financiación Autonómica y Local, por la que se da cumplimiento al artículo 41.1.a) del Real Decreto-ley 17/2014, de 26 de diciembre, de medidas de sostenibilidad financiera de las comunidades autónomas y entidades locales y otras de carácter económico. (BOE 29/07/2021)

Orden HAC/836/2021, de 9 de julio, por la que se aprueban las normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas en el ámbito del sector público local. (BOE 03/08/2021)

Real Decreto-ley 16/2021, de 3 de agosto, por el que se adoptan medidas de protección social para hacer frente a situaciones de vulnerabilidad social y económica. (BOE 04/08/2021)

Real Decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regulan las subvenciones a otorgar a actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, en ejecución del Programa de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios de reto demográfico (Programa PREE 5000), incluido en el Programa de regeneración y reto demográfico del Plan de rehabilitación y regeneración urbana del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, así como su concesión directa a las comunidades autónomas. (BOE 04/08/2021)

Real Decreto 692/2021, de 3 de agosto, por el que se regula la concesión directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. (BOE 04/08/2021)

Resolución de 30 de julio de 2021, de la Delegación Territorial de Salud y Familias en Málaga, por la que se da publicidad a la Resolución de 28 de julio de 2021, de la Delegación Territorial de Salud y Familias en Málaga, por la que se aplica la medida de limitación de la libertad de circulación de las personas en los municipios de Estepona y Marbella (Málaga), ratificada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla con sede en Málaga. (BOJA Ext. 30/07/2021)

Ley 3/2021, de 26 de julio, de Reconocimiento de Autoridad del Profesorado. (BOJA 30/07/2021)

Ley 4/2021, de 27 de julio, de Infancia y Adolescencia de Andalucía. (BOJA 30/07/2021)

Orden de 20 de julio de 2021, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva, en materia de personas mayores, personas con discapacidad, reforma y equipamiento de centros de servicios sociales comunitarios, comunidad gitana, personas migrantes, personas sin hogar, solidaridad y garantía alimentaria, igualdad de trato y no discriminación de las personas LGTBI, acción social, voluntariado, conciliación, participación ciudadana, investigación e innovación social, en el ámbito de las competencias de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación. (BOJA 30/07/2021)

Anuncio Delegación de Urbanismo Área de Planeamiento y Gestión. Por acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión de 27 de febrero de 2020 (punto 2.3.) se acordó: Aprobar inicialmente condicionada el documento de Plan de Sectorización con Ordenación Pormenorizada y Estudio Ambiental Estratégico, correspondiente al ámbito de suelo urbanizable no sectorizado URNP ALICATE “Siete Revueltas”, que da lugar a la delimitación de un sector de suelo urbanizable ordenado denominado URP-RR-11 “Arroyo Siete Revueltas”. (BOPMA 29/07/2021)

Anuncio Delegación de Urbanismo Área de Planeamiento y Gestión. Por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 28 de junio de 2021 punto 10.2.1, se procedió a la aprobación inicial del estudio de detalle correspondiente a la parcela 4.7 del Sector URP-VB-2 “Elviria Sur” (Expediente ED-137/19 HELP.- 8192/19) (BOPMA 30/07/2021)

Anuncio Delegación de Urbanismo Área de Planeamiento y Gestión. Por acuerdo adoptado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria de fecha 23 de diciembre de 2020, se procedió a la aprobación definitiva de modificación de estudio de detalle correspondiente a parcela en subzona 29 del Sector URP-AN-2 “Nueva Andalucía J-K-L”. (BOPMA 02/08/2021)

Edicto En relación al acuerdo de La Junta de Gobierno Local, en sesión extraordinaria y urgente, celebrada el día 24 de junio de 2021, en la que se adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos: “Primero. Modificar la relación de puestos de trabajo de este Ayuntamiento.....”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones y correspondencia anteriormente detalladas.

2.2.- RESOLUCIONES JUDICIALES:

DACIÓN DE CUENTA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE LAS SENTENCIAS RECIBIDAS EN EL SERVICIO DE ASUNTOS JUDICIALES, CUYO TESTIMONIO DE FIRMEZA HA TENIDO ENTRADA POR EL REGISTRO DE ESTE AYUNTAMIENTO EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DESDE EL DÍA 5 DE JULIO AL DÍA 9 DE JULIO DEL AÑO 2021

Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno local de las sentencias firmes recibidas a través del Registro de Entrada, en el período comprendido desde el día 5 de Julio hasta el día 9 de Julio del año 2021:

Procedimiento Abreviado 281/2020 iniciado ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Málaga, contra el decreto nº 7549/20 de fecha 29/06/21, en el expediente nº 235/16 RP, por el que desestima la reclamación patrimonial por los daños corporales y materiales sufridos como consecuencia de la caída con fecha 13/12/16 en la escalera del Pasaje Rafael Aranda Vázquez de San Pedro Alcántara. **Sentencia nº 214/21 de fecha 18/06/21 que DESESTIMA la demanda formalizada, confirmando la resolución recurrida por ser ajustada a derecho.**

Procedimiento Abreviado 347/2020 iniciado ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Málaga, contra la reclamación patrimonial de fecha 03/10/19, en el expediente nº 200/19 RP, por los daños materiales sufridos con fecha 02/10/19 por el vehículo con matrícula 9150-KSH en la Avenida Mediterráneo de San Pedro Alcántara. **Sentencia nº 152/21 de fecha 10/05/21, ESTIMANDO PARCIALMENTE la demanda interpuesta, condenando a la entidad UTE OHAL Servicios Ingresas S.A. – FEPAMIC Servicio Colectivos S.L. y, subsidiariamente, a este Ayuntamiento, al abono de 3.176,25 € más los intereses legales desde la fecha de la reclamación (03/10/19) hasta la notificación de la sentencia.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las resoluciones judiciales anteriormente detalladas.

3º.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELACIONADOS CON LA APROBACIÓN DE JUSTIFICACIÓN DE SUBVENCIONES NOMINATIVAS DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.-

Decreto 2021/7312 de fecha 20 de mayo de 2021, referente a la aprobación de la documentación justificativa de la subvención nominativa del Ejercicio 2020, tramitada mediante Convenio suscrito el 30 de noviembre de 2020, a favor de la entidad Cofradía Nuestro Padre Jesús de la Misericordia a su entrada en Jerusalén y María Santísima de la Paz y Esperanza, NIF G92728161 con cargo a la aplicación presupuestaria 101-3340-48934, objeto “Gastos corrientes Procesión Semana Santa 2020” y un importe asignado de 6.971,64 euros (Expte. HELP 2020/35429).

Decreto 2021/7559 de fecha 25 de mayo de 2021, referente a la aprobación de la documentación justificativa de la subvención nominativa del Ejercicio 2020, tramitada mediante Convenio suscrito el 10 de noviembre de 2020, a favor de la entidad y Cofradía Santo Cristo de la Vera Cruz, Santo Cristo Atado a la Columna y María Santísima Virgen Blanca, NIF R2900636H, con cargo a la aplicación presupuestaria 101-3340-48935, objeto “Gastos corrientes Procesión Semana Santa 2020” y un importe asignado de 6.971,64 euros (Expte. HELP 2020/31015).

Decreto 2021/10064 de fecha 12 de julio de 2021, referente a la aprobación de la documentación justificativa de la subvención nominativa del Ejercicio 2020, tramitada mediante Convenio suscrito el 15 de diciembre de 2020, a favor de la entidad Nuestra Señora del Carmen, NIF G92375849, con cargo a la aplicación presupuestaria 101-3340-48932, objeto “Gastos corrientes Procesión Patrona 2020”. Ejercicio 2020 y un importe asignado de 10.648,00 euros (Expte. HELP 2020/58635).

Decreto 2021/11169 de fecha 29 de julio de 2021, referente a la aprobación de la documentación justificativa de la subvención nominativa del Ejercicio 2020, tramitada mediante Convenio suscrito el 15 de diciembre de 2020, a favor de la entidad Hermandad y Cofradía de Nazarenos del Stmo. Cristo del Amor, María Stma. de la Caridad y San Juan Evangelista, NIF R2900642F, con cargo a la aplicación presupuestaria 101-3340-48938, objeto “Gastos corrientes Procesión Patrona 2020”. Ejercicio 2020 y un importe asignado de 10.140,61 euros (Expte. HELP 2020/37958).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos.

4º.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TTE. ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA AL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD FRONTÓN PLAZA PARKING, S.L. CONTRA RESOLUCIÓN DE 2 DE FEBRERO DE 2021.-

PRIMERO.- Estimar, por lo que respecta al periodo en el que efectivamente ha podido efectuar la instalación del mercadillo de venta ambulante contemplado en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 4 de junio de 2018, de conformidad con lo señalado en el informe del Negociado de Comercio de 13 de abril de 2021 y según lo establecido en el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19 y demás normativa de aplicación, las alegaciones contenidas en el recurso de reposición interpuesto el 2 de marzo de 2021 (Núm. Reg. 000017839e2100014357) por la sociedad denominada **FRONTÓN PLAZA PARKING, S.L.**, titular de la autorización demanial para la instalación de un mercadillo de venta ambulante conformado por 70 puestos durante todos los sábados del año 2018 de 8 a 15 horas, prorrogable hasta un máximo de 4 años, en la parcela 4B del Sector 5, Supermanzana 8 de Nueva Andalucía, Marbella, contra la resolución de 2 de febrero de 2021 relativa a la Liquidación de la



Tasa por Ocupación de la Vía Pública por puestos del referido mercadillo durante el ejercicio 2020, en tanto que la interesada, por causas no imputables a la misma, no pudo instalar el referido mercadillo los sábados comprendidos entre el 13 de marzo y el 21 de junio de 2020, habiendo podido montarlo con una ocupación del 100% desde el día 1 de enero de 2020 al día 12 de marzo de 2020 y del 50%, desde el 21 de junio de 2020 al 31 de diciembre de 2020.

SEGUNDO.- Trasládese la presente resolución al Servicio de Gestión Tributaria a fin de que, en su caso, se proponga y apruebe el importe resultante del reajuste del canon correspondiente al ejercicio 2020 de la autorización demanial otorgada a la sociedad **FRONTÓN PLAZA PARKING, S.L.** mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 4 de junio de 2018.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS POR LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2021/95 DE “ENDESA ENERGÍA S.A.U..-

PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/95, OFPM 20210032, por importe de 15.117,98 € de la mercantil ENDESA ENERGÍA, S.A.U.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad ENDESA ENERGÍA, S.A.U. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 15.117,98 €.

TERCERO. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS POR LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2021/96 DE “ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U..-

PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/96, OFPM 20210096, por importe de 110.817,85 € de la mercantil ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U.



SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 110.817,85 €.

TERCERO. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7º.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS POR LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS S/2021/132 DE “ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U.”.-

PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas S/2021/132, OFPM 20210040, por importe de 4.503,40 € de la mercantil ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad ENDESA ENERGÍA XXI, S.L.U. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 4.503,40 €.

TERCERO. - Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

8º.- PROPUESTA DEL TTE. ALCALDE-DELEGADO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS POR LA OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA RELACIÓN DE FACTURAS Q/2021/100 DE “GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A.”.-

PRIMERO. – Tomar conocimiento de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención General Municipal, de la relación de facturas Q/2021/100, OFPM 20210035, por importe de 34.731,47 € de la mercantil GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A.

SEGUNDO. – Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la entidad GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 34.731,47 €.

TERCERO. -Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.

CUARTO. - Trasladar el presente acuerdo a la Delegación de Obras e Infraestructuras.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO

9.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 56 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE NUEVA ANDALUCÍA.-

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 56 del Mercadillo de Nueva Andalucía, de la que es titular D. R L, a favor de D. B B y el cambio de actividad a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.3.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE

GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 217 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 217 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular D. R L, a favor de D. B B y el cambio de actividad a “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.4.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 58 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 58 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular D. M. J. M. L., a favor de D. M. Z. O. para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.5.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE TRANSMISION DE LA LICENCIA Nº 78 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.-

1º) Autorizar la transmisión de la licencia Nº 78 del Mercadillo Municipal de Marbella, de la que es titular D. G. M. M., a favor de D. F. M. N.M. para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará el día 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

10º.- EXPEDIENTES DE RECURSOS HUMANOS.-

10.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA, PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A “DIRECCIÓN GENERAL DE NUEVAS TECNOLOGÍAS, TRÁFICO Y TRANSPORTES” DEL EXCMO. AYTO. DE MARBELLA, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN (EXPTE. 2021/42020).- .

Primero.- Autorizar la contratación laboral especial en régimen de alta dirección de D. Balduino León Navarro para el puesto de trabajo denominado “Dirección General de Nuevas Tecnologías, Tráfico y Transportes” del Excmo. Ayto. de Marbella, de conformidad a la convocatoria y bases para la provisión de este puesto de trabajo por el

sistema de libre designación, y con el art. 13.4, último inciso, del Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público.

Segundo.- Dar traslado de la presente resolución a Recursos Humanos para su gestión ante los órganos competentes, así como para la anotación y publicación correspondiente.

Tercero.- Dar traslado y notifíquese la resolución que se adopte por la Junta de Gobierno Local a D. Baldomero León Navarro para que proceda a la formalización del contrato laboral especial en régimen de alta dirección de conformidad a las Bases de la Convocatoria, y con el art. 13.4, último inciso, del Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público. Marbella a, 13 de julio de 2021 La Alcaldesa Presidenta del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11º.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL-PRESIDENTE DEL DISTRITO SAN PEDRO ALCÁNTARA, RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN OFPM- 20200072 A LA APROBACIÓN DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES Nº Q/2021/109 (ANTES S/2020/154) POR EL SUMINISTRO DE MATERIAL ELÉCTRICO PARA REPARACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE ACCESO A INTERNET DE LA BIBLIOTECA DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización nº **Q/2021/109 (ANTES S/2020/154)**, (Suministro de material eléctrico para reparaciones y actualización de la instalación eléctrica y de acceso a internet de la Biblioteca de San Pedro Alcántara Expte.: **2021/14419 HELP**) conforme al siguiente detalle:

Nº Informe:	OFPM-20200072	Tercero:	DIEGO DÍAZ LÓPEZ S.L.
Descripción:	Suministro de material eléctrico para reparaciones y actualización de la instalación eléctrica y de acceso a internet de la biblioteca S.P.		
Órgano Gestor:	Cultura S.P.		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de suministro
Importe:	1.281,72€	Aplicac. Presup.	7011-3340-22199
RC:	220210017971	Relación Contable:	Q/2021/109 (antes S/2020/154)

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil **DIEGO DÍAZ LÓPEZ, S.L.** una **INDEMNIZACIÓN** por el importe de la factura como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 1.281,72.- €

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12º.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, RELATIVA A INSTANCIA DE D. JOSÉ BOLAINO DOMÍNGUEZ SOLICITANDO TRANSFERENCIA “INTER VIVOS” DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTO-TAXI NÚMERO 160 A FAVOR DE Dª. A. V.B. A.-

PRIMERO. - Acceder a lo solicitado por D. J. B.D. y autorizar la transmisión y expedición de la licencia municipal de autotaxi número 160 a favor de Dª. A. V. B. A., con el vehículo que actualmente está adscrito a dicha licencia, marca y modelo TOYOTA PRIUS PLUS matrícula 7780-JLH, condicionada al cumplimiento de las siguientes condiciones:

1. Comunicar la transmisión de titularidad a la Consejería competente en materia de transportes y solicitar la correspondiente autorización de transporte interurbano.
2. No iniciar el ejercicio de la actividad urbana o interurbana hasta tanto se haya obtenido dicha autorización interurbana.
3. Presentar la documentación relativa al vehículo adscrito a la licencia.
4. Cumplir el resto de condiciones exigidas en el *DECRETO 35/2012, de 21 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo, Ordenanza Municipal de los Servicios de Transporte Público de Viajeros y Viajeras en Automóviles de Turismo en el Municipio de Marbella del 7 de diciembre de 2018, LEY 2/2003, de 12 de mayo, de Ordenación de los Transportes Urbanos y Metropolitanos de Viajeros en Andalucía*, y demás legislación que le sea de aplicación.

SEGUNDO. - Comunicar al interesado que, para la expedición de la licencia municipal, deberá presentar en el Registro de Entrada de Documentos del Ayuntamiento, **la documentación que se establece al efecto en el DECRETO 35/2012**, según el modelo de instancia que se acompaña, **todo ello con la suficiente antelación** para realizar los trámites de dicha expedición y se produzca el ejercicio de la actividad por el nuevo titular en el plazo establecido en el artículo 28.1. del mismo.

TERCERO. - Comunicar al interesado que, a tenor de lo establecido en el artículo 28.1. del DECRETO 35/2012, las personas titulares de las licencias de autotaxi deberán iniciar el ejercicio de la actividad de prestación de servicios de transporte público urbano, con los vehículos afectos a las licencias, **en el plazo máximo de 60 DÍAS** (contados desde el día siguiente al de la fecha de la notificación de este

acuerdo), en virtud de lo establecido en el artículo 48 de dicho *DECRETO 35/2012*, que dispone que, durante la prestación de los servicios, deberá llevarse a bordo del vehículo, entre otros, la licencia de auto-taxi referida al mismo, **sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 64 del mismo**, en el cual se considera infracción muy grave la realización de servicios de transporte careciendo, por cualquier causa, de la preceptiva licencia para su realización.

CUARTO. - Renunciar a ejercer el derecho de tanteo del Ayuntamiento establecido en el artículo 15.4. del referido *DECRETO 35/2012*.

QUINTO. - Dar traslado de este acuerdo al interesado, al nuevo titular de la licencia, a las delegaciones o servicios municipales afectados y al órgano competente en materia de autorizaciones de transporte interurbano, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

13º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL PRIMER TTE. DE ALCALDE RELATIVA A SOLICITUD DE Dª. E. P. I., E/R DE INVERPROSA, S.L., DE INICIO DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN POR RAZÓN DE URBANISMO DE TERRENOS DE SU PROPIEDAD, EN LA ACTUACIÓN AISLADA AA-SP-8, CONFORME AL TEXTO REFUNDIDO DEL PGOU DE 1986. (HELP 2020/29058 – PAT 55/2020.-

PRIMERO.- RECHAZAR la HOJA DE APRECIO presentada por Dª. E.P.I., en representación de la entidad INVERPROSA, S.L., (N.I.F. B-95589602), con fecha de 27 de octubre de 2020, Nº Registro O00017839e2000063594, en la que se concretaba que el valor del inmueble objeto de expropiación es de **201.855,64€**.

SEGUNDO.- APROBAR la Hoja de Aprecio formulada por Dª. I. R. C., Arquitecto del Servicio de Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, con la conformidad de la Jefa del Servicio, Dª Lourdes Martín-Lomeña Guerrero, con fecha de 21/10/2020, en virtud de la cual, se justifica la valoración de la franja de 80 m²s que constituye la AA-SP-8, a expropiar, en la cantidad de **64.758,48 €**, cantidad que debe ser incrementada con el 5% de premio de afección (3.237,92), resultando un total de **71.996,40 €** notoriamente dispar a la propuesta por el expropiado.

TERCERO.- Notificar a los interesados el acuerdo adoptado, en el que se incorpora el informe de la valoración aprobada, para que en el plazo de DIEZ DÍAS puedan aceptarla lisa y llanamente, en cuyo caso se entenderá concluido el expediente de justiprecio procediéndose a su abono sin necesidad de nuevo acuerdo; o bien, puedan rechazarla y en este segundo caso tendrá derecho a hacer las alegaciones que estime pertinentes, empleando los métodos valorativos que juzgue adecuados para justificar su propia valoración a los efectos del artículo 30 L.E.F. en relación con el artículo 43

L.E.F., y, así mismo, tendrá derecho a aportar las pruebas que considere oportunas en justificación de dichas alegaciones.

CUARTO.- Si la Hoja de Aprecio es rechazada se dará traslado del Expediente a la Comisión Provincial de Valoraciones, de la que en representación municipal se nombra a la Arquitecto Municipal, D^a I. R. C.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

14º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL DELEGADO DE INNOVACIÓN Y NUEVAS TECNOLOGÍAS RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN CONTABLE S/2021/142 POR IMPORTE DE 138.547,62 EUROS CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES FIJAS, RED DE DATOS, LLAMADAS DE VOZ Y ACCESOS A INTERNET.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable nº OFPM20210043 con la relación contable S/2021/142 conforme al siguiente detalle:

OFPM20210043

Tercero: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U

Descripción: "SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES FIJAS, RED DE DATOS, LLAMADAS DE VOZ Y ACCESOS A INTERNET"

Órgano Gestor: Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe: 138.547,62€

Aplicación Presupuestaria: 205-9203-22200

Relación Contable: S/2021/142

Retención de Crédito: 220210017949

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 138.547,62€

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan."

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

15º.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONCEJAL DELEGADO DE INNOVACIÓN Y NUEVAS TECNOLOGÍAS, RELATIVA A LA OMISIÓN

DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL DE LA RELACIÓN DE CONTABLE S/2021/153 POR IMPORTE DE 19.360,00 EUROS CORRESPONDIENTES A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE COMUNICACIONES MÓVILES.-

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable nº OFPM20210050 con la relación contable S/2021/153 conforme al siguiente detalle:

OFPM20210050

Tercero: Telefónica Móviles España, S.A.

Descripción: “SERVICIOS DE COMUNICACIONES MÓVILES”

Órgano Gestor: Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías

Modalidad del Gasto: Contratación

Tipo de Expediente: Contrato de servicio

Importe: 19.360,00 €

Aplicación Presupuestaria: 205-9203-22200

Relación Contable: S/2021/153

Retención de Crédito: 220210017951

SEGUNDO.- Ordenar el inicio de expediente por el órgano competente para reconocer a favor de la mercantil Telefónica Móviles España, S.A. una INDEMNIZACIÓN por el importe de la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por un importe de 19.360,00 €

TERCERO.- Continuar con el procedimiento y demás actuaciones que en su caso procedan..

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

16º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos.

16.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

16.1.1.- WORLD PROPERTY FUND S.L. (EXPTE. 651/2016).- Solicitud de Licencia de obra al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina en PA-NG-9 “Lomas de Marbella Club” parcela N.º 3 (Marbella).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

DAR POR CUMPLIMENTADO el condicionante impuesto en el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 08.08.17, relativo a la concesión de licencia de Obras al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar exenta y piscina sita en el PA-NG-9 “Lomas de Marbella Club” parcela N.º 3, al ajustarse a la normativa urbanística de aplicación, **y en consecuencia conceder plenos efectos a la mencionada Resolución**; habida cuenta que se ha presentado Carta de Pago de fecha 19.07.21, por importe de 3.570,00€, en concepto de aval para garantizar las obras de infraestructuras, de conformidad con lo señalado en el Informe del Servicio de Infraestructuras de fecha 22.06.17.

Y en cumplimiento del art. 19 del Decreto 62/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes datos, así como otros de interés municipal:

Clasificación	Suelo Urbano No Consolidado PA-NG-9 “Lomas de Marbella Club”
Calificación urbanística	UE-4 (0,22)
Uso (m²t)	Residencial: 226,66 m²t
PEM	594.200,24 €
Identificación Catastral	6727110UF2462N0001AU
Técnico autor del Proyecto	E. P. de U.
Dirección facultativa	E. P. de U. / J.A. S.
Plazos ejecución de las obras	6 meses para inicio de las obras y 3 años para la terminación.

16.2.- VARIOS.-

16.2.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACIÓN DE ORDENACION DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES.-

EXP: 2021/5578, DECRETO N.º: 2021/9559, INVERSIONES LA CERQUILLA S.L. Licencia de obras al Proyecto Básico de vivienda unifamiliar aislada y piscina, sita en Nueva Andalucía, Urb. La Cerquilla, C/ Pléyades, Parcela 4A; 442.183,84€

EXP: 2020/52900, DECRETO N.º: 2021/9795, P. J., Licencia de Obras para reforma de vivienda y piscina en Urb. Los Altos de los Monteros, 15. PEM: 400.565,02 €

EXP. 3257/15, DECRETO N.º: 2021/9792, D. D. M. G., Licencia de Legalización y Licencia de 1ª Ocupación de vivienda unifamiliar exenta y piscina en Urb. Río Verde Playa, C/Marqués de Ivanrey, nº 21. PEM: 171.624,60 €

EXP. 751/2016, DECRETO N.º: 2021/10269, D. M. C. I , licencia de LEGALIZACIÓN de movimientos del terreno y muro de escollera de contención de tierras , así como primera ocupación de vivienda unifamiliar exenta, sita en la Urb. Lomas del Pozuelo, C/ Siroco nº 43. PEM: 364.630,46 €



EXP. 2019LCNMBR01003, DECRETO N° 2021/10741, A. J. W., Licencia de obras al Pyto. Básico, para vivienda unifamiliar en Paseo de Basilea, Urb. Elviria 7, Parcela N2-520; PEM: 170.231,44€

EXP. 02254/2012, DECRETO N°: 2021/10710, VIGOVINTE, S.A., Licencia de Obras al Proyecto de Obras de Urbanización en Urb. Villa Parra Palomeras nº 45; PEM: 118.823,6 €

EXP. 2021/26937, DECRETO. N° 2021/11166, E. R., Licencia de obras para reforma interior de vivienda en C/ Roy Boston, Urbanización Jardines del Mar, 1/04/43 y 1/04/44 (apartamentos 503 y 505). PEM: 72.331,88 €

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los decretos

17º.- ASUNTOS URGENTES.- No se presentan.

18º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizan ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y veinte minutos del día al principio indicado.



DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

d70066198a16ff4394918ed49d6f8e0a8fe662a5

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: dffc09990dadca29159e45bbb411751402e9a6282bc238d1d33fe376faf425f13e490c6b4475161ec14e800666399b7d58a41401a4a9758db33a75f0167c5e6c

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES_LA0013617_2021_00000000000000000000007540806

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 31/08/2021 11:45:14

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: d70066198a16ff4394918ed49d6f8e0a8fe662a5

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf