

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 8 DE JULIO DE 2014**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Manuel M. Cardeña Gómez

**CONCEJALES**

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Figueira de la Rosa

D. Diego López Márquez

**TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA**

D. Enrique Sánchez González

**INTERVENTOR**

D. Jesús Jiménez Campos

Excusan su asistencia, la Sra. Alcaldesa y los señores Moro Nieto, García Ruiz, Hernández García y Coordinador General de Hacienda y Administración Pública.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 8 de julio de 2014, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2014D07256, de fecha 4 de julio de 2014, una vez vista la relación de asuntos conclucos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 3 de julio de 2014 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 01/07/14 Y 03/07/14.-** Seguidamente se da cuenta de los borradores de las actas de las sesiones de la Junta de Gobierno Local de fecha 01/07/14 y 03/07/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los borradores de las actas de las sesiones de la Junta de Gobierno Local de fecha 01/07/14 y 03/07/14

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-** Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**RESOLUCIÓN** de 16 de junio de 2014, del Ayuntamiento de Marbella (Málaga), referente a la convocatoria para proveer puesto de trabajo por el sistema de libre designación.

**RESOLUCIÓN** de 24 de junio de 2014, de la Dirección General de Interior, Emergencias y Protección Civil, por la que se publica el Convenio Marco de Colaboración en materia de gestión electoral con el Ministerio del Interior.

**RESOLUCIÓN** de 25 de junio de 2014, de la Dirección General de Interior, Emergencias y Protección Civil, por la que se publica el Convenio Marco de Colaboración en la gestión de emergencias, entre el Ministerio del Interior (Dirección General de Protección Civil y Emergencias) y las Consejerías competentes en materia de protección civil de las Comunidades Autónomas del País Vasco, Andalucía, Principado de Asturias, Islas Baleares, Comunidad de Madrid, Castilla y León, y las ciudades de Ceuta y Melilla.

**ORDEN** de 25 de junio de 2014, por la que se efectúa la convocatoria de la novena edición del Premio Andaluz a las Buenas Prácticas en la Atención a las Personas con Discapacidad y se regulan las bases que han de regir dicha convocatoria.

**EDICTO** del Servicio de Rentas y Exacciones del Ayuntamiento de Marbella relativo a acuerdo de Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2014, sobre aprobación provisionalmente la modificación de la Ordenanza Fiscal General.

**EDICTO** del Área de Economía y Hacienda sobre exposición, para información pública, del expediente de la Cuenta General del Ejercicio 2012 que fue informada favorablemente por la Comisión Especial de Cuentas en la sesión celebrada el día 20 de junio del actual

**EDICTO** del Área de Economía y Hacienda sobre exposición de expediente relativo a Modificación de Crédito nº 31/14 del Presupuesto Municipal vigente, aprobado por el Ayuntamiento Peno, en sesión celebrada el día 27 de junio de 2014.

**EDICTO** del Área de Economía y Hacienda sobre exposición de expediente relativo a Modificación de Crédito nº 32/14 del Presupuesto Municipal vigente, aprobado por el Ayuntamiento Peno, en sesión celebrada el día 27 de junio de 2014.

**EDICTO** del Área de Economía y Hacienda sobre exposición de expediente relativo a Modificación de Crédito n 34/14 del Presupuesto Municipal vigente, aprobado por el Ayuntamiento Peno, en sesión celebrada el día 27 de junio de 2014.

**LEY** 11/2014, de 3 de julio, por la que se modifica la ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR (ALOJAMIENTO).**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A FIRMA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA ASOCIACIÓN AFA (ASOCIACIÓN DE FAMILIARES ENFERMOS DE ALZHEIMER Y OTRAS DEMENCIAS).**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA SOBRE APROBACIÓN DE LA APORTACIÓN ANUAL A LA FUNDACIÓN M. D. G. E. C.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.5.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.**- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.6.- RELACIONES DE FACTURAS Nº 1419/14.**- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1419/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1419/14**, por importe de **60.540,68 €**

**3.7.- RELACIONES DE FACTURAS Nº 1420/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1420/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1420/14**, por importe de **35.919,66 €**

**3.8.- RELACIONES DE FACTURAS Nº 1421/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1421/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1421/14**, por importe de **39.394,64 €**

**3.9.- RELACIONES DE FACTURAS Nº 1422/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1422/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1422/14**, por importe de **12.319,31 €**

**3.10.- RELACIONES DE FACTURAS Nº 1423/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1423/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1423/14**, por importe de **132,35 €**

**3.11.- PROPUESTAS DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE DIVERSAS CERTIFICACIONES DE OBRAS (3):**

**3.11.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA DE “RESTITUCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA MARGEN DERECHA DEL “ARROYO SEGUNDO” AGUAS ARRIBA DE LA ANTIGUA CN-340, T.M. DE MARBELLA” (CERTIFICACIÓN FINAL).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.11.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA DE “SENDERO LITORAL ZONA ESTE DE MARBELLA, TRAMO: M.D. ARROYO SEGUNDO A M.D. ARROYO POZUELO DEL T.M. MARBELLA” (CERTIFICACIÓN Nº 1).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.11.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA DE “ACONDICIONAMIENTO DE SÓTANOS EN EDIFICIO HORIZONTE, SITUADO EN AVDA. RICARDO SORIANO Nº 68, MARBELLA.-” (CERTIFICACIÓN Nº 1).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.12.- DACIÓN DE CUENTA DE INFORME DE INTERVENCIÓN RELATIVO A CERTIFICACIONES DE A. A., S.A. (EXPT. SP 62/11).- Seguidamente se procede a la lectura del informe del Sr. Adjunto a Intervención.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del informe.

#### **4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL:**

**4.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Y ATENCIÓN A PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE DENEGACIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA RELATIVA A CONTRATACIÓN DE UN ORIENTADOR LABORAL CORRESPONDIENTE A LA ESCUELA TALLER “LOS NARANJOS” (EXPTE. MA/ET/00042/2011).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA SOBRE APROBACIÓN DE BASES Y CONVOCATORIA DE CINCO BECAS DE ESTUDIO PARA LA UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO, BIENES Y URBANISMO DANDO CUMPLIMIENTO A LOS ACUERDOS DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 17 DE ENERO DE 2012, PARA RECTIFICAR LA RESOLUCIÓN DEL EXPTE 96/2010 RELATIVO A CONCESIÓN DEMANIAL DE PARCELA MUNICIPAL A LA FUNDACIÓN A. PARA AMPLIACIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO ALOHA COLLEGE.-** Se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**8.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA SOBRE SATISFACCIÓN EXTRAPROCESAL EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 2243/97 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO DE MÁLAGA, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE ANDALUCÍA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Expediente administrativo nº **2014AC00044.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Calificar favorablemente.**

**10.- EXPEDIENTES DE RR.HH.-** Se da cuenta de los expedientes de personal:

**10.1.-** Propuesta que presenta la Directora General del Área de RR.HH. Organización y Calidad sobre autorización de compatibilidad por la realización de Actividades Públicas a D. A. J. M. C.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: Quedar enterada.

**10.2.-** De escrito presentado por D. R. T. S., de fecha 30/4/2014, en el que solicita le sea anulado el reconocimiento de compatibilidad para el ejercicio de la actividad profesional de Abogacía, concedida por este Ayuntamiento con efectos 3/9/2013, solicitando asimismo con fecha 1/5/2014 la restitución y abono del correspondiente Complemento Específico.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: Quedar enterada.

**11.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**11.1.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia de 1ª Ocupación, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.1.1.- C. & R. B. (Exp. 2454/10).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, Licencia 1ª Ocupación.

**11.1.2.- M. A., S.L. (Exp. 126/04).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, Licencia de 1ª Ocupación.

**11.1.3.- T. W. E., S.A. (Exp. 2199/12).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, licencia de primera ocupación.

**11.2.- VARIOS.-** Se trataron los siguientes asuntos:

**11.2.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELATIVOS A ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se da cuenta de los decretos:

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los Decretos.

**11.2.2.- Q., S.L. (Exp. 1606/02).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **DECLARAR** la caducidad del procedimiento.



**11.2.3.- M. A. M. D. A. (Exp. 1412/01).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Inadmitir a trámite** la solicitud.

**11.2.4.- S. B. P., S.L. (Exp. 170/97).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **DESESTIMAR** el recurso de reposición.

**11.2.5.- P., S.L. (EXPTE. 1337/02).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **que no procede la nulidad de la citada licencia.**

**11.2.6.- APROBACIÓN DE ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD DE CONSERVACIÓN LOMAS DEL VIRREY S.L. EN URP-NG-6 “SAN FRANCISCO-LOMAS DEL VIRREY S.L.” (2007PLN00199).-** Habiéndose advertido error material en el cuerpo del acuerdo de Junta de Gobierno Local, celebrada el día 10 de junio de 2014, punto 9.2.6.

la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA: DAR CUENTA DEL ERROR MATERIAL.**

**12.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**12.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE POLICÍA LOCAL, EXTINCIÓN DE INCENDIOS Y EMERGENCIAS RELATIVA A CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN NOMINATIVA PARA EL AÑO 2014, A LA AGRUPACIÓN DE VOLUNTARIOS DE PROTECCIÓN CIVIL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.



La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.2.- PROPUESTA CONJUNTA QUE PRESENTAN LOS DIRECTORES GENERALES DE ASESORÍA JURÍDICA Y DE PATRIMONIO, BIENES Y URBANISMO EN RELACIÓN A SOLICITUD DE INICIO DE EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN DE FINCA REGISTRAL 20798 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO 7 DE MARBELLA, CON DESTINO A EQUIPAMIENTO DOTACIONAL DEL SECTOR ARG SP 9 INSTADA POR LA MERCANTIL JOYFASA S.L.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.3.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE ASESORÍA JURÍDICA SOBRE BORRADOR INICIAL DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN EMPRESARIAL PARA ACTIVIDADES DE INTERÉS GENERAL A FIRMAR CON LA ENTIDAD ACOSOL, S.A. QUE FUE APROBADO POR ACUERDO DE J.G.L. DE 05/11/2013.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas, del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, certifico