

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 1 DE ABRIL DE 2014**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de los Ángeles Muñoz Uriol

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJALES**

D. Pablo Moro Nieto

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D. Manuel M. Cardaña Gómez

D. José Luís Hernández García

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Figueira de la Rosa

D. Diego López Márquez

**INTERVENTOR**

D. Jesús Jiménez Campos

Excusan su asistencia los señores García Ruiz y el Titular de Asesoría Jurídica.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don Carlos Rubio Basabe, en calidad de Coordinador General del Área de Hacienda y Administración Pública, a requerimiento de la Sra. Presidenta, así como el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 1 de abril de 2014, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2014D03138, de fecha 28 de marzo de 2014, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 27 de marzo de 2014 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA  
SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 25/03/14.-**

Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/03/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/03/14.

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-**

Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**RESOLUCIÓN** de 10 de febrero de 2014, de la Dirección General de Administración Local, por la que se da publicidad a las bases y convocatoria para la provisión del puesto de trabajo de Adjunto a Intervención del Ayuntamiento de Marbella, mediante el sistema de libre designación.

**RESOLUCIÓN** de 21 de marzo de 2014, de la Subsecretaría, por la que se publica la Resolución de 10 de marzo de 2014, de la Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y para la Sociedad de la Información y de las Secretarías de Estado de Hacienda y de Presupuestos y Gastos, por la que se publica una nueva versión, 3.2.1, del formato de factura electrónica “facturae”.

**RESOLUCIÓN** de 12 de marzo de 2014, de la Oficina del Censo Electoral, por la que se crea el portal de procedimientos para el intercambio de datos y aplicaciones del censo electoral entre la Oficina del Censo Electoral y otros organismos competentes, por medios telemáticos.

**RESOLUCIÓN DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE MÁLAGA DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, INNOVACIÓN, CIENCIA Y EMPLEO, AUTORIZANDO LA CONSTRUCCIÓN Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA QUE SE CITA:** Finalidad: Reforma y telemando de CD-5399 “Arroyo. Piedras\_1” y nuevo circuito subterráneo de media tensión desde LAMT Nagüeles” de subestación “Decosol” a 20 KV, para distribución de energía eléctrica.

**RESOLUCIÓN** de 20 de marzo de 2014, de la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas, por la que se modifican los modelos de impresos de personal laboral y los establecidos para comunicación de la resolución de reconocimiento o convalidación de trienios y las anotaciones sobre sanciones al Registro Central de Personal.

**REAL DECRETO** 215/2014, de 28 de marzo, por el que se aprueba el Estatuto Orgánico de la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal.

**DECRETO** 75/2014, de 11 de marzo, por el que se modifica el Decreto 357/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento para la protección de la calidad del cielo nocturno frente a la contaminación lumínica y el establecimiento de ahorro y eficiencia energética.

**DECRETO-LEY** 1/2014, de 18 de marzo, por el que se regula el Programa de Impulso a la Construcción Sostenible en Andalucía y se efectúa la convocatoria de incentivos para 2014 y 2015.

**LEY** 2/2014, de 25 de marzo, de la Acción y del Servicio Exterior del Estado.

**LEY** 3/2014, de 27 de marzo, por la que se modifica el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias,

aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación para el “Servicio de Mantenimiento de los contenedores soterrados del Término Municipal de Marbella”.

**ANUNCIO** de la Delegación de Salud del Ayuntamiento de Marbella relativo a acuerdo de la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, celebrada el día 20 de septiembre de 2013, sobre aprobación inicial de la modificación de los artículos 28.5 y 8 de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Tenencia de Animales.

**ANUNCIO** del Servicio de Patrimonio y Bienes relativo a acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada el día 4 de febrero de 2014, sobre expediente de extinción por mutuo acuerdo de concesión administrativa otorgada a favor de las entidades FANA 2000, Sociedad Limitada (CIF B80504160) y LISA 2000, Sociedad Limitada (CIF B80504186), (EXPTES. 781 AJ Y 6/2005 de concesiones) y posterior enajenación, mediante el procedimiento de adjudicación directa a favor de las mismas, de parcela sobrante de 246,64 m2 de superficie calificada de zona de vivienda unifamiliar exenta (UE-4), a segregar de la finca registral nº 28.506 del Registro de la Propiedad nº 3 de Marbella, sita en Urb. Las Lomas del Marbella Club, partido de Nagüeles y Manchones Bajos, T.M. de Marbella, EG 14/2013.

**ORDEN** HAP/492/2014, de 27 de marzo, por la que se regulan los requisitos funcionales y técnicos del registro contable de facturas de las entidades del ámbito de aplicación de la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público.”

**ORDEN** ECC/493/2014, de 27 de marzo, por la que se modifica la Orden ECC/2741/2012, de 20 de diciembre, de desarrollo metodológico de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera sobre el cálculo de las previsiones tendenciales de ingresos y gastos y de la tasa de referencia de la economía española.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **NO FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

1. **Sentencia n.º 379/2014.**
2. **Sentencia n.º 361/2014.**
3. **Sentencia n.º 362/2014.**
4. **Sentencia n.º 365/2014.**

5. **Sentencia n.º 366/2014.**
6. **Sentencia n.º 375/2014.**
7. **Sentencia n.º 376/2014.**
8. **Sentencia n.º 377/2014.**
9. **Sentencia n.º 378/2014.**
10. **Sentencia n.º 380/2014.**
11. **Sentencia n.º 381/2014.**
12. **Sentencia n.º 382/2014.**
13. **Sentencia n.º 398/2014.**
14. **Sentencia n.º 77/2014.**
15. **Sentencia n.º 115/2014.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Sentencias anteriormente referenciadas.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PARA LA APROBACIÓN DEL GASTO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓN PREVISTA NOMINATIVAMENTE EN EL PRESUPUESTO GENERAL VIGENTE A LA H. D. SAN PEDRO ALCÁNTARA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.2.- APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2014.-** De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Fiscal sobre la Tasa por Servicios de Mercados (puestos y cámaras frigoríficas), por la Unidad Administrativa de Gestión Tributaria se ha producido los documentos cobratorias de la misma correspondientes al mes de FEBRERO del ejercicio 2014, ascendiendo su importe a la cantidad de SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CENTIMOS (6.631,17€).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º Aprobar los DOCUMENTOS COBRATORIOS DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS, (PUESTOS Y CAMARAS FRIGORÍFICAS) correspondiente al mes de FEBRERO del ejercicio 2014 (Remesa MERCAM0214), quedando incorporados a la presente acta como anexo I.

**3.3.- APROBACIÓN DE LOS PADRONES CORRESPONDIENTES A LOS DIFERENTES CONCEPTOS QUE INTEGRAN LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE TASA POR SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DE LA TASA POR UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO.-** Seguidamente se da cuenta del Informe del Jefe de Gestión Tributaria, D. V. M. U., de fecha 26 de marzo de 2014.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.5.- PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, por importe de **259.901,65 €**.

**3.6.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1366/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1366/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1366/14, por importe de **42.275,19 €**.

**3.7.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1367/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1367/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1367/14, por importe de **29.218,82 €**.

**3.8.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1368/14.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1368/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1368/14, por importe de **402.884,38 €**.

**4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.-**

**4.1.- PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE ADJUDICACIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA A LOS OCUPANTES DE VIVIENDAS SOCIALES DE TITULARIDAD MUNICIPAL QUE NO POSEAN TÍTULO ALGUNO PARA LA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA EN VIRTUD DE LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA DE LA ORDENANZA PARA LA ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS SOCIALES DE TITULARIDAD MUNICIPAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE DENEGACIÓN DE PLAZA GRATUITA PARA LA IMPARTICIÓN DE CLASES PARA LA OBTENCIÓN DEL CARNET PROFESIONAL (BTP).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA SOBRE AUTORIZACIÓN DE USO DE UNA INSTALACIÓN, CONFORME A LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA TEMPORAL DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA AL OTORGAMIENTO DE AUTORIZACIÓN DEMANIAL A FAVOR DE LA MERCANTIL F. P. P. S.L. PARA LA INSTALACIÓN DE UN MERCADILLO DE VENTA AMBULANTE DURANTE TODOS LOS SÁBADOS DEL AÑO, DURANTE EL EJERCICIO 2014, PRORROGABLE HASTA UN MÁXIMO DE 4 AÑOS, SOBRE LA PARCELA 4B DEL SECTOR 5, SUPERMANZANA 8 DE NUEVA ANDALUCÍA DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- DACIÓN DE CUENTA DEL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y BIENES SOBRE RECUPERACIÓN DE OFICIO CONCLUÍDA CON ÉXITO DE PARTE DE LA PARCELA DE TITULARIDAD MUNICIPAL, SITA EN URB. LA CANTERA, CALLE HUNGRÍA, Nº 19.-** Habiéndose declarado procedente por la Junta de Gobierno Local, celebrada el día 27 de agosto de 2013, en el punto 7 del orden del día, con motivo de la tramitación del expediente administrativo de RO 4/2013, la recuperación de oficio de parte de la parcela de titularidad municipal sita en la Urb. La Cantera, Calle Hungría nº 19, en una superficie aproximada de 702,11 m<sup>2</sup>, calificada jurídicamente, en la actualidad, de bien patrimonial, e identificada en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella con el nº 840 del epígrafe Bienes Inmuebles, ocupada sin título jurídico alguno por D. F. N. G. y Dña. M. G. A., y de conformidad con el escrito presentado por los mismos, con fecha de 23 de octubre de 2013 (MAR-E-2013069861), por el que manifiestan poner a disposición del Excmo. Ayuntamiento de Marbella la superficie objeto de recuperación, se ha procedido, el día 21 de marzo de los corrientes, a tomar posesión de la misma con éxito, según acta incorporada al expediente.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA.**

**8.- DACIÓN DE CUENTA DEL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y BIENES SOBRE RECUPERACIÓN DE OFICIO CONCLUÍDA CON ÉXITO DE PARTE DE PARCELA DE TITULARIDAD MUNICIPAL DENOMINADA EQUIPAMIENTO DEPORTIVO PÚBLICO, SITA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 1 DEL SECTOR URP-SP-4.-** Por la Junta de Gobierno Local, celebrada el día 14 de enero de 2014, punto 4, con motivo de la tramitación del expediente administrativo RO 5/2013, se declaró la recuperación de oficio de parte de la parcela de titularidad municipal, finca registral 14957 del Registro de la propiedad número 4 de Marbella, de 4.862,23 m<sup>2</sup> de superficie total, denominada Equipamiento Deportivo Público, sita en el Polígono Industrial de San Pedro de Alcántara, Unidad de Ejecución nº 1 del Sector URP-SP-4, catastral número 1410203UF2411S0001YQ, inscrita en el Inventario General Consolidado de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de Marbella bajo el número de orden 763 del epígrafe de Bienes Inmuebles, ocupada sin título jurídico alguno por D. J. C. S. Y., con DNI 78.975.610-G, D. J. M. C. S., con domicilio en C/ Mirador 5, Benahavis, y la mercantil R. 340 S.L., con CIF B29883907, otorgándose un plazo improrrogable de 15 días para que dejaran libre y a disposición de este Ayuntamiento el bien ocupado.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA.**

**9.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO, TRANSPORTES Y CIRCULACIÓN RELATIVA A INSTANCIA DE D. G. V. C., SOLICITANDO AUTORIZACIÓN PARA TRANSFERIR LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTURISMOS NÚMERO 110, A FAVOR DE SU HIJO, EL CONDUCTOR D. F. J. V. M.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta, del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Tráfico, Transportes y Circulación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Acceder a lo solicitado.**

**10.- EXPEDIENTES DE RR.HH.-**Se da cuenta de los expedientes de personal:

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Quedar enterada.**

**11.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.1.1.- P. H. (EXPTE. 3268/12).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **DAR POR CUMPLIMENTADOS** los condicionantes impuestos.

**11.1.2.- E. D. R., S.L. (EXPTE. 2095/12).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Aprobar**, el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar.

**11.1.3.- M. S. (EXPTE. 1316/12).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, licencia de obras.

**11.1.4.- L. D. M. E., S.L. (EXPTE. 3937/13).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Aprobar**, licencia de obras.

**11.2.- VARIOS.-** Se trataron los siguientes asuntos varios:

**11.2.1.- RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA CUENTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN PERI-AN-1 “GUADAIZA” (2012PLN00729).**- Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno Local de recurso de reposición interpuesto por D. J. R. C., en nombre y representación de la entidad A., A. Y P. I. S.A., contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 09/07/13 por el que se acordó aprobar definitivamente la Cuenta de liquidación definitiva del Proyecto de Compensación en el PERI-AN-1 “Guadaiza”.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **ESTIMAR** el recurso de reposición.

**11.2.2.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELATIVOS A ASUNTOS URBANÍSTICOS.**- Seguidamente se da cuenta de los decretos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los Decretos.

**12.- ASUNTOS URGENTES.**- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**12.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A ARCHIVO DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE CONCESIÓN DE LA TARJETA MARBELLA 65.**- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.2.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.**- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**12.2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**12.2.1.A.- M. H., S.L. (EXPTE. 2680/13).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, licencia de obras.

**12.3.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DEL ÁREA DE URBANIZACIONES SOBRE DEVOLUCIÓN DE AVAL, DEPOSITADO EN TESORERÍA, EN GARANTÍA DE LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ACOMETIDAS POR LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS M.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO:**

**12.4.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE CAMBIO DE UBICACIÓN ENTRE LAS TITULARES DE LOS PUESTOS Nº 17BIS Y Nº 39 DEL MERCADILLO DE NUEVA ANDALUCÍA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.4.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 29 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.4.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 108 DEL MERCADILLO DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.4.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 3 DEL MERCADILLO DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

## **12.5.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE PATRIMONIO Y BIENES.-**

**12.5.1.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y BIENES SOBRE EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUBASTA PÚBLICA, DE PARCELA DE TERRENO MUNICIPAL DESIGNADA CON EL N° 54 DEL PLANO DE PARCELACIÓN DE LA FINCA “EL GAMONAL”, EN SAN PEDRO ALCÁNTARA, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA, E INTEGRADA EN EL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.5.2.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y BIENES SOBRE RESOLUCIÓN DEL EXPEDIENTE DE RECUPERACIÓN DE OFICIO DE UNA PARCELA DESTINADA A ZONA VERDE PÚBLICA, SITA EN URBANIZACIÓN “RANCHO HOTEL” (MARBELLA), OCUPADA SIN TÍTULO QUE LO JUSTIFIQUE POR LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS “H. P. F. II”.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.5.3.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y BIENES SOBRE EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, SUBASTA PÚBLICA, DE PARCELA DESIGNADA CON EL N° 38-A DEL SECTOR URP-SP-4, POLÍGONO INDUSTRIAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, E INTEGRADA EN EL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.7.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA FAMILIAR.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.