

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 6 DE MAYO DE 2014**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Félix Romero Moreno

CONCEJAL SECRETARIO

D. Pablo Moro Nieto

CONCEJALES

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Manuel M. Cardeña Gómez

D^a M^a José Figueira de la Rosa

D. Diego López Márquez

INTERVENTOR

D. Jesús Jiménez Campos

Excusa su asistencia la Sra. Alcaldesa, el Sr. Hernández García, el Sr. Rubio Basabe y el Titular de la Asesoría Jurídica.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 6 de mayo de 2014, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón, habilitado al efecto, en la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2014D 04668, de fecha 2 de mayo de 2014, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 30 de abril de 2014 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 29/04/14.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/04/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/04/14.

2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.- Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

RECURSO de Inconstitucionalidad número 7357-2013, contra el art. 1, por el que se da nueva redacción al art. 1.3 y se introducen los arts. 25 y 53.1.a) en la Ley

1/2010, de 8 de marzo, reguladora del derecho a la vivienda en Andalucía, y Disposición Adicional Primera de la Ley 4/2013, de 1 de octubre, de la Comunidad Autónoma de Andalucía de medidas para asegurar el cumplimiento de la función social de la vivienda.

DECRETO-LEY 5/2014, de 22 de abril, de medidas normativas para reducir las trabas administrativas para las empresas.

ORDEN de 21 de abril de 2014, de corrección de errores de la de 31 de marzo de 2014, por la que se modifica la de 14 de junio de 2011, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva en materia de turismo, se aprueba nuevo cuadro resumen de las bases reguladoras y nuevos formularios para presentar solicitudes y alegaciones, y por la que se convocan las mismas para el ejercicio 2014 en la línea de fomento de servicios turísticos y creación de nuevos productos (modalidad ITP).

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación para la “Ejecución de área de juegos infantiles en nuevo Parque Central SG-PU-2 de San Pedro Alcántara”.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación para el “Suministro de pintura para señalización viaria, señales verticales de tráfico, otros elementos de señalización y balizamiento, así como el control y seguimiento de los trabajos, actualización e inventario de la señalización existente, hardware y software para el Excmo. Ayuntamiento de Marbella”.

DECRETO 89/2014, de 22 de abril, por el que se dispone la alteración de los términos municipales de Ojén y Marbella, ambos en la provincia de Málaga, mediante segregaciones y agregaciones recíprocas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

1. **Sentencia n.º 399/2013.**
2. **Sentencia n.º 357/2013.**
3. **Sentencia n.º 223/2013.**
4. **Sentencia n.º 21/2014.**
5. **Sentencia n.º 2919/2013.**
6. **Sentencia n.º 951/2013.**

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **NO FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

Sentencia n.º 103/2014.
Sentencia n.º 273/2014.
Sentencia n.º 423/2014.
Sentencia n.º 566/2014.
Sentencia n.º 746/2014.
Sentencia n.º 756/2014.
Sentencia n.º 794/2014.
Sentencia n.º 795/2014.
Sentencia n.º 796/2014.
Sentencia n.º 804/2014.
Sentencia n.º 812/2014.
Auto de 9 de marzo de 2014.
Auto de 9 de marzo de 2014.
Auto de 9 de marzo de 2014.
Sentencia n.º 148/2014.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Sentencias anteriormente referenciadas.

3.- ASUNTOS ECONÓMICOS.-

3.1.- RELACIÓN DE FACTURAS N° 1385/14.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas n° 1385/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **n° 1385/14**, por importe de **79.544,55 €**

3.2.- RELACIÓN DE FACTURAS N° 1386/14.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas n° 1386/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **n° 1386/14**, por importe de **295,91 €**

3.3.- RELACIÓN DE FACTURAS N° 1387.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas n° 1387.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **n° 1387**, por importe de **34.354,65 €**

3.4.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1388.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1388.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, **nº 1388/14**, por importe de **5.886,85 €**

4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.-

4.1.- PROPUESTAS DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.- (4) Seguidamente se da lectura de las siguientes propuestas:

4.1.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.1.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.1.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.1.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTAS DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA.- (3) Seguidamente se da lectura, de las propuestas siguientes:

4.2.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

4.2.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.3.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.- ASUNTOS DEL ÁREA DE URBANIZACIONES.- Seguidamente se da cuenta de los siguientes asuntos:

5.1.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANIZACIONES RELATIVA A DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE EXPEDIENTE RELATIVO A ADHESIÓN MARCO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS “L. L. D. R. R.”.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.2.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANIZACIONES RELATIVA A DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE EXPEDIENTE RELATIVO A ADHESIÓN MARCO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA MACROCOMUNIDAD E. H.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.3.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANIZACIONES RELATIVA A DECLARACIÓN DE CADUCIDAD DE EXPEDIENTE RELATIVO A ADHESIÓN MARCO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN “E. O.”.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO.-

6.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A CAMBIO DE ACTIVIDAD DEL PUESTO Nº 80 DEL MERCADO CENTRAL DE MARBELLA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A BAJA, POR RENUNCIA, DEL PUESTO Nº 7 DEL MERCADO SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.3.- EXPTEs. ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

6.3.1.- Expediente administrativo nº 2013AC00030.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Calificar favorablemente.**

6.3.2.- Expediente administrativo nº 2013AC00123.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Calificar favorablemente.**

7.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE RR.HH.- Se da cuenta de los expedientes de personal:

8.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

8.1.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACION.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

8.1.1.- S. B. P., S.L. (EXPTE. 2044/12).-

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Conceder**, licencia de 1ª ocupación.

8.2.- VARIOS.- Se trataron diversos asuntos varios:

8.2.1.- S. P. (EXPTE. 1732/10).-

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **REVOCAR PARCIALMENTE.**

8.2.2.- C. I. S. (EXPTE. 1878/13).-

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **DESESTIMAR** el recurso de reposición.

8.2.3.- A. M. (EXPTE. 2462/13).-

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **DAR POR CUMPLIMENTADOS** los condicionantes impuestos.

8.2.4.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELATIVOS A ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se da cuenta de los decretos:

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los Decretos.

9.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos

que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

9.1.- PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EN RELACIÓN A LA COMPENSACIÓN DE LA DEUDAS TRIBUTARIAS PENDIENTES DE INGRESO A CARGO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA CON LOS CRÉDITOS RECONOCIDOS A SU FAVOR POR PARTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.-Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.2.- PROPUESTA DE LA SRA. DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA RELATIVA A CONTRATO DE PATROCINIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA ENTIDAD G. N. A., S.A.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.3.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.-Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE VÍA PÚBLICA, INDUSTRIA, COMERCIO Y PYMES RELATIVA A PLAN ESPECIAL DE APROVECHAMIENTO DE VÍA PÚBLICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN LA AVD. ANTONIO BELÓN DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.5.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETO DE ALCALDÍA DE FECHA 2014D04258 RELATIVO A ABSTENCIÓN DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO Y VIVIENDA.- Seguidamente se da lectura del Decreto de Alcaldía.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia por unanimidad, acuerda **DARSE POR ENTERADA** del decreto.

10.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.