

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. Félix Romero Moreno

CONCEJALES MIEMBROS

D. Javier García Ruiz

D^a M^a Francisca Caracuel García

D. Diego López Márquez

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Titular del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local., D. Antonio Díaz Arroyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 28 de septiembre de 2020, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 12013/2020, de fecha 25 de septiembre de 2020, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por la Jefa de Grupo del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 23 de septiembre de 2020 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA, DE LA SESIÓN ORDINARIA, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, CELEBRADA EL DÍA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2020.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de septiembre de 2020.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de fecha 21 de septiembre de 2020.

2º.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.-
Seguidamente se da cuenta de las siguientes correspondencias y disposiciones oficiales:

Ley 3/2020, de 18 de septiembre, de medidas procesales y organizativas para hacer frente al COVID-19 en el ámbito de la Administración de Justicia. (BOE 19/09/2020)

Real Decreto-ley 28/2020, de 22 de septiembre, de trabajo a distancia. (BOE 23/09/2020)

Decreto-ley 23/2020, de 15 de septiembre, por el que, con carácter extraordinario y urgente, se establecen medidas en materia educativa y de apoyo al sector de la acuicultura de Andalucía, ante la situación generada por el coronavirus (COVID-19). (BOJA 16/09/2020)

Resolución de la Agencia Andaluza de la Energía, por la que se convocan para los años 2020 y 2021 los incentivos de mejora energética del transporte en Andalucía acogidos al Real Decreto 569/2020, de 16 de junio. (BOJA 17/09/2020)

Acuerdo de 14 de agosto de 2020, de la Dirección General de Calidad Ambiental y Cambio Climático, por el que se abre un período de información pública sobre la solicitud que se cita, en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1978/2020). (BOJA 17/09/2020)

Acuerdo de 2 de septiembre de 2020, de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible en Málaga, por el que se abre un período de información pública del expediente que se cita, en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1936/2020). (BOJA 18/09/2020)

Orden de 17 de septiembre de 2020, por la que se aprueban las bases reguladoras de subvenciones por el procedimiento de concurrencia competitiva, dirigidas a entidades privadas sin ánimo de lucro para proyectos de asesoramiento, apoyo y acompañamiento dirigidos a mujeres embarazadas y a madres sin recursos con hijos de cero a tres años, así como a las entidades locales de ámbito municipal y diputaciones para proyectos integrados que incorporen la perspectiva de familias en las agendas locales como un activo social, para el ejercicio 2020. (BOJA 21/09/2020)

Acuerdo de 8 de septiembre de 2020, del Consejo de Gobierno, por el que se toman en consideración las medidas de apoyo a los centros de día para personas mayores, centros de día y centros ocupacionales para personas con discapacidad, a las corporaciones locales prestadoras del servicio de ayuda a domicilio y a las personas en

situación de dependencia beneficiarias de estas prestaciones de servicios, así como la medida de establecer como servicios esenciales la gestión de las prestaciones y el procedimiento de dependencia. *(BOJA 21/09/2020)*

Acuerdo de 1 de junio de 2020, de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible en Málaga, por el que se abre un período de información pública del expediente que se cita, en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1035/2020). *(BOJA 21/09/2020)*

Acuerdo de 6 de agosto de 2020, de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible en Málaga, por el que se abre un período de información pública del expediente que se cita, en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1753/2020). *(BOJA 21/09/2020)*

Decreto-ley 24/2020, de 22 de septiembre, por el que, con carácter extraordinario y urgente, se adoptan medidas en materia de empleo y servicios sociales, como consecuencia de la situación generada por el coronavirus (COVID-19). *(BOJA 22/09/2020)*

Orden de 22 de septiembre de 2020, por la que se adoptan medidas preventivas de salud pública en centros sociosanitarios de la Comunidad Autónoma de Andalucía para hacer frente a la crisis sanitaria ocasionada por el coronavirus (COVID-19). *(BOJA 22/09/2020)*

Edicto La Junta de Gobierno Local del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella, en sesión ordinaria celebrada el día 18 de mayo de 2020, ha adoptado el siguiente acuerdo: Primero. Modificar la relación de puestos de trabajo de este Ayuntamiento conforme a los siguientes detalles...*(BOPMA 16/09/2020)*

Edicto Mediante el presente edicto se procede a la publicación de la convocatoria del proceso de selección para la cobertura de una plaza de Gobernanta, por el turno promoción interna y sistema de concurso-oposición en ejecución de la Oferta de Empleo Público del año 2019, aprobada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, adoptado en su sesión ordinaria celebrada el día 24 de agosto de 2020 *(BOPMA 16/09/2020)*

Edicto En el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga número 32, de 17 de febrero de 2020, se publicó el acuerdo del Pleno del excelentísimo Ayuntamiento de Marbella, de 31 de enero de 2020, por el que se aprueba inicialmente la modificación del Reglamento Orgánico del Régimen Jurídico de los Coordinadores y Directores Generales del Ayuntamiento de Marbella, publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga número 246, de 28 de diciembre de 2017. Habiéndose sometido el expediente administrativo de referencia al preceptivo trámite de información pública, y no habiéndose presentado reclamación ni sugerencia alguna al mismo, el acuerdo provisional anteriormente referido se entiende automáticamente elevado a definitivo, de

conformidad con lo establecido en el artículo 49.c), párrafo segundo, de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. Contra este acuerdo definitivo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con sede en Málaga, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga. (BOPMA 16/09/2020)

Convocatoria subvenciones a AAVV, federaciones AAVV y asociaciones cívicas ejercicio 2020 *SUBVENCIONES DE LA DELEGACIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA A ASOCIACIONES DE VECINOS, FEDERACIONES DE ASOCIACIONES DE VECINOS Y ASOCIACIONES CÍVICAS 2020* (BOPMA 18/09/2020)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA** quedar enterada de las disposiciones y correspondencias anteriormente detalladas.

3º.- EXPEDIENTES SOBRE ASUNTOS ECONÓMICOS:

3.1.- PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR SERVICIO DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) MES DE AGOSTO 2020.-

Primero.- Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por servicios de Mercados, (puestos y cámaras frigoríficas) correspondiente al mes de AGOSTO del ejercicio 2020 (Remesa MERCAM2008), ascendiendo su importe a la cantidad de SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA EUROS CON CUARENTA CENTIMOS (6.930,40.-€).

Segundo.- Remitir el Acuerdo que se adoptare a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.”

Seguidamente se da cuenta del listado de remesa correspondiente al mes de agosto de 2020 (Remesa MERCAM2008):

23-07-20

[illegible]

LISTADO GENÉRICO de RECIBOS

22 May 20

Nº	N. Recibo	Fra.	Nombre Contribuyente	St.	Se.	Referencia	Recargo	Importe	Total
DE	279924	3	ESCALONIA MONTUEZ JOSE A	T	D	90080 3215	0.02	\$7.24	\$7.24
DE	279922	3	OSVEDO DOMINQUEZ ANA M	T	D	90080 3215	0.02	\$46.28	\$46.28
DE	279923	3	ESCALONIA MONTUEZ JOSE A	T	P	90080 3215	0.02	\$2.19	\$2.19
DE	279927	3	OSVEDO DOMINQUEZ ANA M	T	P	90080 3215	0.02	\$7.24	\$7.24
DE	279920	3	ESCALONIA MONTUEZ JOSE A	T	P	90080 3229	0.02	\$46.24	\$46.24
DE	279925	3	ESCALONIA MONTUEZ JOSE A	T	P	90080 3229	0.02	\$46.24	\$46.24
DE	279921	3	OSVEDO DOMINQUEZ ANA M	T	P	90080 3229	0.02	\$11.19	\$11.19
DE	279926	3	ESCALONIA MONTUEZ JOSE A	T	P	90080 3229	0.02	\$11.19	\$11.19
Total General							0.00	\$130.40	\$130.40

[Código QR](#): <https://doi.org/10.26907/2542-8933.2024.23E04> | Puedes ver cómo se integran de esta documentación en su siguiente artículo: <https://www.repositorio.unel.edu.ec/handle/documento/23E04>

44

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.2.- APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS DE LA TASA POR INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA, CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DEL EJERCICIO 2020.-

Primero.- Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local en concepto de Instalación de Quioscos en la Vía Pública correspondientes al mes de julio del ejercicio 2020 (Remesa KIOSCO2007).

Segundo.- Remitir el Acuerdo que se adoptare a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.”

Seguidamente se da cuenta del listado de remesa correspondiente al mes de julio de 2020 (Remesa KIOSCO2007).



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007

N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Min. Fiscal	Importe
275304 0042010002	ES-027335849	-A- CARMONA SANTIAGO FRANCISCA	AVDA JOSE MANUEL VALLES, 1 D			MALAGA	MARBELLA	23,94
275305 3375010003	ES-027348353	-C- CARRERA RODRIGUEZ JUAN MAN	LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 2			MALAGA	MARBELLA	38,03
275306 2950010003	ES-0278977597	-D- CARVALLO LORENTE LORENA	PSAJE F. MARTINEZ DE LA ROSA /PS. 14			MALAGA	MARBELLA	22,94
275307 0150010003	ES-028167240	-K- CASAS MONCLOU EDGAR ORLIAN	AVDA ARIAS MALDONADO, 5A 1 D			MALAGA	MARBELLA	216,34
275308 4118010002	ES-032020534	-L- CORDOBA GUTIERREZ JOSEFA	PSAJE MATEO ALEMAN, 8			MALAGA	MARBELLA	136,51
275309 0042010005	ES-0278976135	-A- CORTES CORTES JULIO	AVDA PABLO RUIZ PICASSO /SP. 2			MALAGA	MARBELLA	47,68
275310 4340010002	ES-0278966049	-B- CORTES MERIDA LORONA TATIAN	CALLE JUAN RAMON JIMENEZ /SP. 14 3A A			MALAGA	MARBELLA	59,60
275311 0042010003	ES-0278971975	-A- CUBE RODRIGUEZ ANDRES	LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 7 1 B			MALAGA	MARBELLA	23,94
275312 2536010001	ES-028763772	-T- DELGADO PONCE JUAN CARLOS	CALLE AGUIAR, 32 1			MALAGA	MARBELLA	32,78
275313 3095010001	ES-09012017	-9- EN CALA VIEJA S.L.	CALLE LEGANITOS, 1			MALAGA	MARBELLA	358,92
275314 4141010001	ES-0278975289	-P- FEIGOO MENA TATIANA	AVDA PUERTA DEL MAR, QUIOSCO LICENCIA			MALAGA	MARBELLA	82,44
275315 4495010001	ES-027235172	-K- FERNANDEZ CORTES ANTONIO	CALLE PILAR DEL, "Kiosco"			MALAGA	MARBELLA	23,94
275316 0420010002	ES-027472182	-S- GALDEANO TURDA MANUELA	CALLE PILAR DEL, 1 SPA			MALAGA	MARBELLA	86,43
275317 3426010001	ES-028368836	-S- GARCIA HERRERO DANIEL	URB CASABLANCA, 1			MALAGA	MARBELLA	33,92
275318 2950010001	ES-0274766035	-R- GARCIA MARQUEZ MARIA	CALLE CRISTOBAL COLON, 2			MALAGA	MARBELLA	28,68
			CALLE CRISTOBAL COLON, 2					2
			URB PUEBLO PLATERO, 3 5					
			URB PUEBLO PLATERO, OTRA CADIZ KM. 181					
			PLZ TOROS, 13 3 7					
			CALLE TORO DEL URB PUEBLO ANDALUZA, 1					

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



CÓDIGO CSV
08164012016420064-0014639
URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
12092902
FECHA Y HORA
12/03/2020 10:37:21 CDT



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007							73-nov-20
N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Min. Fiscal
275319 2652610063	ES -07487372	-V GARCIA ROMAN FRANCISCA		PLAZA PILAR DELI. 1 B1 11 3 2		MALAGA	MARBELLA
275320 0140010081	ES -077329670	-N GARCIA SE PULVEDA ANTONIO		AVDA DOCTOR MAIZ VIRALS CALLE URUGUAY 3 Esc 0 02 D		MALAGA	MARBELLA
275321 3216610002	ES -053564308	-A GOMEZ GOMEZ JOSE FRANCISCO		PLAZA REPUBLICA ARGENTINA, 81		MALAGA	MARBELLA
275322 0036010003	ES -027342304	-L GONZALEZ BENITEZ SERGIO RAFAEL		CALLE RODRIGO DE TRIANA, 2		MALAGA	MARBELLA
275323 4118010001	ES -028573154	-Y GONZALEZ ESCALANTE ANTONIO		CALLE RAMON Y CAJAL, 3 Esc C B		MALAGA	MARBELLA
275324 3326010001	ES -032014248	-L GONZALEZ MARIANO ANA MARIA		AVDA PABLO RUZ PICASSO 187, 54 EDF JUNCA		MALAGA	MARBELLA
275325 0040010038	ES -077466510	-C GONZALEZ RODRIGUELO ALBERTO		CALLE JEREZ, 14		MALAGA	MARBELLA
275326 2626010006	ES -07487372	-H GONZALEZ SANCHEZ FRANCISCA		CALLE ALBA DELI. 39		MALAGA	MARBELLA
275327 5220020011	ES -035526853	-K GUERRERO BURGOS ANTONIO		AVDA JOSE MARIA TORRES MURCIA, 30 7 27		MALAGA	MARBELLA
275328 0257010003	ES -070980092	-S GUIRAUD BENTEZ SHILPA		AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 5		MALAGA	MARBELLA
275329 2740010066	ES -07898149	-T HARO PACHECO JOSE ALEJANDRO		AVDA RICARDO SORIANO, 31 0 4		MALAGA	MARBELLA
275330 2840010001	ES -024744877	-J HARO PEREZ MARIA		CALLE VALENTINANA, 11		MALAGA	MARBELLA
275331 2943010001	ES -078918975	-H HEREDIA HEREDIA MARIA		TRVIA FUERTA LOS CRISTALES, ESQUINA VAZ		MALAGA	MARBELLA
275332 3080010088	ES -075828788	-R IBERO ANDICX GREGORIO		AVDA MIGUEL CANO, 11 3 D		MALAGA	MARBELLA
275333 4178010088	ES -009176845	-W JIMENEZ RIVERO MARIA REYES		AVDA MERCADO DELI. 95		MALAGA	MARBELLA
				CALLE LUNA, 21		MALAGA	MARBELLA
				CALLE NARANJOS A DELI. 1		MALAGA	MARBELLA
				LUGAR ALBARIZAS LAS 2 FASE, 5 5 B		MALAGA	MARBELLA
				AVDA JOSE MANUEL VALLES, 1		MALAGA	MARBELLA
				MALAGA, 20 2 B		MALAGA	MARBELLA
				PLAZA PUENTE MALAGA, 05		MALAGA	MARBELLA
				URB UELLO HORIZONTE III, 11 10		MALAGA	MARBELLA
				URB OERRADO DE ELVIRA, 89		MALAGA	MARBELLA
							3

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA



CÓDIGO CSV
0816412016420642014039
URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF
73099932

FECHA Y HORA
12/03/2020 13:27:21 CDT



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007

73-nov-20

N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Mun. Fiscal	Importe
278334 305001002	ES-027591328	-D JIMENEZ VILLARCEL ANDRES		PLAZA PUENTE MALAGA, 2	PLAZA PUENTE MALAGA, 2	MALAGA	MARBELLA	78,72
278335 316801002	ES-03085128	-Y KULAKOVA OXANA		CALLE PAVO REA, PUEBLO ANDALUZ, 83	CALLE PAVO REA, PUEBLO ANDALUZ, 83	MALAGA	MARBELLA	155,52
278336 275601007	ES-027325117	-B LARAYTORC FILOMENA		CALLE SALDUBA, 68 Y 61	CALLE SALDUBA, 68 Y 61	MALAGA	MARBELLA	81,95
278337 262601006	ES-033870097	-K LOPEZ BENITEZ JOSE		COMPUERNA FLORES, 97	COMPUERNA FLORES, 97	MALAGA	MARBELLA	56,60
278338 291201002	ES-017430050	-Q LOPEZ HERNANDEZ SANTOS		AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 6	AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 6	MALAGA	MARBELLA	23,84
278339 280601000	ES-024874533	-X MARIN JIMENEZ FRANCISCO		AVDA ALBARRAS (LAS), 19 A	AVDA ALBARRAS (LAS), 19 A	MALAGA	MARBELLA	78,72
278340 394501004	ES-070942662	-D MARIN TRUJANA TORESA		PASEO MARTINO, 2	PASEO MARTINO, 2	MALAGA	MARBELLA	145,00
278341 299001004	EX-03030030	-F MATARUN EDOLAR OJANES		CALLE SANTA LUCIA, 17A	CALLE SANTA LUCIA, 17A	MALAGA	MARBELLA	23,84
278342 342601000	ES-025567000	-K MENA DOMINGUEZ FRANCISCA A		CALLE FUENTE NUEVA (SP), 14 esquina c/ Ferias	CALLE FUENTE NUEVA (SP), 14 esquina c/ Ferias	MALAGA	MARBELLA	55,65
278343 272601002	ES-027338693	-B MESAS LOPEZ ELVIRA		URB ELVIRA, B13 125	URB ELVIRA, B13 125	MALAGA	MARBELLA	44,70
278344 200601006	ES-051628328	-K MICHAMED-BARGON ROMANA		CALLE PADRE SALVADOR, 24	CALLE PADRE SALVADOR, 24	MALAGA	MARBELLA	388,30
278345 013601007	ES-00013408	-L MOLINETE-MEDINA MARIA SOLED		CALLE RACA LOZ, 10 21	CALLE RACA LOZ, 10 21	MALAGA	MARBELLA	78,72
278346 054101003	ES-027348340	-Q MORENO GOMEZ FRANCISCO JAV		CALLE ANDALUCIA (SP), 1	CALLE ANDALUCIA (SP), 1	MALAGA	MARBELLA	162,22
278347 034201004	ES-026028484	-W MORENO GOMEZ MARIA		C/JO PROYECTO SIL EL ANGEL EDIF PUENTE PA	C/JO PROYECTO SIL EL ANGEL EDIF PUENTE PA	MALAGA	MARBELLA	35,75
278348 274001003	ES-027337517	-T NUÑEZ MANZANARES ROSARIO		AVDA MAYORAZGO, 2	AVDA MAYORAZGO, 2	MALAGA	MARBELLA	65,66

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



NIF/CIF: 12092902
FECHA Y HORA: 12/03/2020 10:37:21 CDT

CÓDIGO QR
08164012e16c4b5c7f103642064c0914c39
URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/marbella>



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007

73-nov-20

N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Mun. Fiscal	Importe
275349 325001003	ES-076276150	-H OCARNA CANCLIDIA		CALLE DUQUE DE OSUNA, 24-B		MÁLAGA	MÁLAGA	47,65
275357 303001003	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE SAN ANTONIO, 13		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275359 239001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA RAMON Y CAJAL, 12		MÁLAGA	MÁLAGA	8,34
275368 019001004	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE JEREZ, 3		MÁLAGA	MÁLAGA	11,62
275367 019001003	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE PRESBITERO JUAN ANAYA, 1		MÁLAGA	MÁLAGA	8,55
275366 245001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA RAMON Y CAJAL, 12		MÁLAGA	MÁLAGA	8,34
275365 229001002	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA RAMON Y CAJAL, 12		MÁLAGA	MÁLAGA	77,77
275364 219001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA FONTANILLA, 2		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275363 015001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE ENRIQUE DEL CASTILLO, 1		MÁLAGA	MÁLAGA	57,43
275362 629001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA ARIAS MALDONADO, 1		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275361 529002003	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE VICTOR DE LA SIERRA, 1		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275360 435001000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA RAMON Y CAJAL, 12		MÁLAGA	MÁLAGA	8,34
275358 407002000	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE MARQUES DEL DUERO, 1		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275356 303001002	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		CALLE JEREZ, 3		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70
275355 303601004	ES-020893004	-A ORGANIZACION NACIONAL DE CIE		AVDA SEVERO OCHOA, 46		MÁLAGA	MÁLAGA	28,70

3

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



NIF/CIF: 12093902
FECHA Y HORA: 12/03/2020 10:37:21 CDT

CÓDIGO QR
08164012016420046-0014639

URL DE VALIDACIÓN
<https://sede.malaga.es/malaga>



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007

72-080-20

N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Mun. Fiscal	Importe
278364 3350010001	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	CALLE SERENATA, 1	MÁLAGA	MÁLAGA	28,36
278363 3245010001	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	CALLE SALVADOR RUEDA, 1	MÁLAGA	MÁLAGA	20,86
278362 3195010009	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	AVDA RICARDO SORIANO, 8	MÁLAGA	MÁLAGA	67,43
278361 2725010001	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	AVDA MAYORAZGO, 1	MÁLAGA	MÁLAGA	20,86
278360 2625010003	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 3	MÁLAGA	MÁLAGA	21,48
278359 4076020003	ES-02895004	-A. ORGANIZACION NACIONAL DE CIE	NACIONAL DE CIE	AVDA RAMON Y CAJAL, 12	CALLE MARQUES DEL DUERO, 3	MÁLAGA	MÁLAGA	27,93
278370 2625010008	ES-078202463	-F. PARRA-SANCHEZ ANTONIO		CALLE HUERTO DEL CAJE, 7	AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 35	MÁLAGA	MÁLAGA	88,40
278371 4075010011	ES-027332802	-Z. RAMIREZ-CARRERERO, MANUEL		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 10 BUZD	CALLE MARQUES DE ESTELLA, 8	MÁLAGA	MÁLAGA	41,72
278372 4285010008	ES-027333425	-H. REINA-VAZQUEZ FRANCISCA		CALLE COCILE, 4 2 B	CALLE VEGA DEL MAR, 9	MÁLAGA	MÁLAGA	166,44
278373 4350010002	ES-078914749	-L. REYES ESCALONAR ANGELES		CALLE VALENTINANA, 10 Esc A 1 B	CALLE TRAPICHE (DELL), 20	MÁLAGA	MÁLAGA	136,51
278374 0042010008	ES-033002914	-R. RIO DEL GONZALEZ JOSE LUIS		LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 2 5 A	LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 8	MÁLAGA	MÁLAGA	17,88
278375 4110010018	ES-074787282	-C. RIO-RUIZ DEL JOSEFA		CALLE MARIA ROSA, 84	CALLE DE CENURVE DE OCTUBRE, 19	MÁLAGA	MÁLAGA	146,43
278376 0601010084	ES-078955190	-A. RIOS RIOS PEDRO ANTONIO		AVDA PALMERAS (LAS), 10 12	CALLE SERENATA, LUGAR 84	MÁLAGA	MÁLAGA	81,41
278377 0342010001	ES-028442925	-R. RIOS RODRIGUEZ JOSE		LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 2 B	LUGAR ALBARRIZAS LAS 2 FASE, 1	MÁLAGA	MÁLAGA	11,92
278378 0470010084	ES-024946681	-Z. RODRIGUEZ HERNANDEZ PEDRO		PLAZA DE LOS INFANTES, 2 0 M	LUGAR ARROYO PRIMERO, 94	MÁLAGA	MÁLAGA	26,44

5

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



NIF/CIF: 12095003
FECHA Y HORA: 12/03/2020 13:37:21 CDT

CÓDIGO QR
08164012016420046-0014639
URL DE VALIDACIÓN
https://sede.malaga.es/malaga



LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007

73-nov-20

N Recibo Referencia	NIF	C. NOMBRE	Referencia COCCT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Min. Fiscal	Importe
275379 343 610026	ES - 075058504	-G ROMERO/PR ZOR MARCELA		CALLE JUAN DE OLLADA, 2 Edo C 4 14		MÁLAGA	MÁLAGA	35,75
275380 4350010013	ES - 075061104	-P ROSA DE LA PEZ PEIRO		CALLE JUAN XXIII, 20		MÁLAGA	MÁLAGA	47,88
275381 0350010077	ES - 027328905	-X RUIZ BOLIVAR ESPERANZA		AVDA TRAPICHE, 13		MÁLAGA	MÁLAGA	17,89
275382 3195023133	ES - 024868635	-R SANCHEZ LEON JOSE MANUEL		PLAZA CONCORDIA, 77		MÁLAGA	MÁLAGA	116,58
275383 4295010001	ES - 074752603	-C SANCHEZ SANTALLA DAQUIN		AVDA RICARDO SORIANO, 33 L 4		MÁLAGA	MÁLAGA	457,70
275384 3350010055	ES - 078967432	-Z SOBRINO JIMENEZ YERAY		CALLE JORGE MANRIQUE, 12 3 B		MÁLAGA	MÁLAGA	41,72
275385 3350010102	ES - 074753297	-P SUAREZ TROCCHIMARIA		AVDA JOSE FARIAS, 12 1C 131 KIOSCO		MÁLAGA	MÁLAGA	85,40
275386 5220020007	ES - 023741705	-W SUAREZ NALCON ISABEL		CALLE VALENTINANA, 7		MÁLAGA	MÁLAGA	78,72
275387 4075010001	ES - 028778804	-R TERRAZA ACEDO MARIA DOLORE		CALLE VALENTINANA, 7		MÁLAGA	MÁLAGA	35,75
275388 0190010001	ES - 021370919	-L TIRADO LANA MANUEL		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	35,75
275389 4250010001	ES - 027327428	-E TIRADO PEIA MANUEL		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	78,72
275390 4350010111	ES - 031963895	-B TOMILLERO JIMENEZ ANTONIO		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	38,74
275391 3350010058	ES - 027325107	-R TORREJON MORENO MARIA CAR		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	58,63
275392 2450010001	ES - 027328867	-B TOVAR MEDINA ANTONIA		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	47,05
275393 3250010008	ES - 029964752	-S VALDIVIA PECINO VANESSA		CALLE MARQUES DE ESTELLA, 2 2 7		MÁLAGA	MÁLAGA	18,96

7

FIRMANTE
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA



NIF/CIF: 12092902
FECHA Y HORA: 12/03/2020 10:27:21 CDT

CÓDIGO CSV: 08161412a16c4b5c7103642064c0914c39
URL DE VALIDACIÓN: https://sede.malaga.es/malaga

N. Recibo	Referencia	MIF	C. NOMBRE	Referencia COCOT	Dirección Fiscal	Dirección Tributaria	Pro. Fiscal	Mun. Fiscal	Importe
LISTADO de REMESA EMITIDA KIOSCO2007 13-ago-20									
278354	00259/0001	ES-4078335826	-B-VERA-GUIRASO-FELIX		CALLE SERRANA, 2 B	AVDA GENERAL LOPEZ DOMINGUEZ, 30	MALAGA	MARBELLA	104,30
278355	28430/0002	ES-4078335848	-C2-MORA-THELIZ-HRANCISCO JAVIE		CALLE ANTONIO LOPEZ DOMINGUEZ, 30	CALLE ANTONIO LOPEZ DOMINGUEZ, 30	MALAGA	MARBELLA	8,48
278355	00459/0003	EX-389547551	-H-ZARALENIA-MARIA ELENA		P. AZA ESPERANZA, 2	CALLE JACINTO BENAVENTE, 72 K	MALAGA	MARBELLA	228,31
Total Remesa									313,09

2

FRANZANTE
VINO ANTICO DI MARELLA

482-024100

000000dd128w16c4d05c7f1971cd423e64cf3144ed09

DE VALUACIÓN

Optics; inside, mola, es mola.

RECIBO VENTA
2023/02/12 12:29:21 CET

INDEX

RECEIVED 12 NOV 21 CET



McGraw-Hill
a division of the McGraw-Hill Companies

© 2016 The Authors
Journal compilation © 2016 Blackwell Publishing Ltd

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO:

4.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE SOLICITUD DE CAMBIO DE ACTIVIDAD, DEL PUESTO Nº 86 DEL MERCADO MUNICIPAL CENTRAL DE MARBELLA.-

Autorizar el cambio de actividad de “Venta Menor de Frutas y Verduras” a “Venta Menor de Alimentación (Tienda Gourmet)” del puesto Nº 86 del Mercado Municipal Central de Marbella, solicitado por D. V P G.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE SOLICITUD DE CAMBIO DE ACTIVIDAD, DEL PUESTO Nº 47 DEL MERCADO MUNICIPAL CENTRAL DE MARBELLA.-

Autorizar el cambio de actividad de “Venta Menor de Carnicería” a “Venta Menor de Alimentación” del puesto Nº 47 del Mercado Municipal Central de Marbella, solicitado por D. Y. T.”

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE VÍA PÚBLICA:

5.1.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA EXTINCIÓN DE LA LICENCIA Nº 2 OTORGADA, MEDIANTE ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 15/12/2014 PARA LA EXPLOTACIÓN DE UN QUIOSCO, EN AVDA. ARIAS MALDONADO, ESQUINA A C/ RAMÓN GÓMEZ DE LA SERNA. EXP. K-31/13.-

PRIMERO: Dar por extinguida la concesión administrativa otorgada a doña O. K. (X3069126Y) para ejercer la actividad de venta de helados, golosinas y artículos de playa en quiosco sito en avenida Arias Maldonado, esquina a Ramón Gómez de la Serna de Marbella, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15/12/2014, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 16 -letras e) y d)- y 19 -apartados 4 y 7, en relación con el 18.2 de la ordenanza reguladora de los quioscos en el término municipal de Marbella (BOP nº 75, de 19 de abril de 2012), al incumplir las obligaciones de ejercer la actividad específicamente autorizada de manera personal, sin que pueda desempeñarse otra actividad o profesión, abonar las tasas que corresponden, destinar la instalación a fin distinto al autorizado, vender o exponer artículos o

productos no permitidos o prohibidos; y arrendar, traspasar o ceder en cualquier forma la instalación, según informes de la inspección de vía pública de fechas 24 de septiembre de 2015, 10 de octubre de 2019, 22 de enero 2020, informe de la Tesorería municipal de fecha 3/02/2020 y Acta denuncia de la guardia civil de 20/08/2019.

SEGUNDO: Requerir a doña O. K. (X3069126Y) para que en el plazo de QUINCE DIAS comparezca en el Negociado de Vía Pública y proceda a la entrega de las llaves del quiosco situado en avenida Arias de Maldonado, esquina Ramón Gómez de la Serna de Marbella, cuya concesión administrativa le fue otorgada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15/12/2014, significándole que de no proceder a dicha entrega de llaves, vendrá obligada a la demolición del quiosco y a la reposición del acerado, con la advertencia que este Ayuntamiento procederá a la ejecución subsidiaria por personal municipal y a su costa.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.- PROPUESTA A LA JUNTA DEL GOBIERNO LOCAL, SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA Nº 190/2016, DE 20 DE MAYO, DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 3 DE MÁLAGA, RECAÍDA EN EL P.O. 429/2015, POR LA QUE SE ESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO, CONTRA EL ACUERDO DICTADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 26 DE MAYO DE 2015.-

PRIMERO.- RECHAZAR la HOJA DE APRECIO presentada por D. Jesús Rodríguez Córdoba, actuando en nombre y representación de D. José Guerrero Montesinos la con fecha de 17 de noviembre de 2017, Nº Registro 201799900086748, en la que se concretaba el valor estimando que el valor de los inmuebles es de 475.241,72 € importe al que sumando el 5% del premio de afección y el 25% de indemnización por vía de hecho resulta **623.754,75 €**.

SEGUNDO.- APROBAR la Hoja de Aprecio formulada por D^a. Inmaculada Rodríguez Cabrera, Arquitecto del Servicio de Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, con la conformidad de la Jefa del Servicio, D^a Lourdes Martín-Lomeña Guerrero, con fecha de 31 de junio de 2020, en virtud de la cual, una vez analizado el fondo del asunto, tal como ordenaba la sentencia que trae causa, justifica la valoración en la cantidad de **9.189,84 €**, notoriamente dispar a la propuesta por el expropiado.

TERCERO.- NOTIFICAR al interesado el acuerdo adoptado, en el que se incorpora el informe de la valoración aprobada, para que en el plazo de DIEZ DÍAS puedan aceptarla lisa y llanamente, en cuyo caso se entenderá concluido el expediente de justiprecio procediéndose a su abono sin necesidad de nuevo acuerdo; o bien, puedan rechazarla y en este segundo caso tendrá derecho a hacer las alegaciones que estime pertinentes, empleando los métodos valorativos que juzgue adecuados para justificar su propia valoración a los efectos del artículo 30 L.E.F. en relación con el artículo 43

L.E.F., y, así mismo, tendrá derecho a aportar las pruebas que considere oportunas en justificación de dichas alegaciones.

CUARTO.- Si la Hoja de Aprecio es rechazada se dará traslado del Expediente a la Comisión Provincial de Valoraciones, de la que en representación municipal se nombra a la Arquitecto Municipal, D^a Inmaculada Rodríguez Cabrera.”

Seguidamente se da cuenta de Nota Interior del Interventor General Municipal a la Jefa de Servicio de Patrimonio y Bienes, de fecha 16 de septiembre de 2020, del siguiente tenor literal:

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7º.- PROPUESTA QUE PRESENTA D. FÉLIX ROMERO MORENO, CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, PARA DAR CUENTA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, SOBRE LA BAJA DEFINITIVA EN LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DE TRÁFICO DE VARIOS VEHÍCULOS.-

Conceder, de conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, artículo 8 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía y con fundamento en lo señalado en los informes técnicos y jurídico que dan lugar a la adopción del presente acuerdo, la Licencia de Instalación solicitada **D. A. H. Q.**, para implantar la actividad de “Establecimiento de hostelería sin música” (con cocina), en el local ubicado en la Avda. Ricardo Soriano 56-3, Local 4 de Marbella ((**Expte. 2019/9862**).

Calificar favorablemente, al amparo de lo dispuesto por el artículo 14.2 del Real Decreto 297/95, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, la actividad de “Establecimiento de hostelería sin música” (con cocina), en el local ubicado en la Avda. Ricardo Soriano 56-3, Local 4 de Marbella, cuya licencia ha sido solicitada por **D. A. H. Q.**

Advertir que, según se desprende del contenido del informe de Industria emitido el **16/03/2020** *cuya copia se adjunta* y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y artículo 15 del Decreto 297/1995, **con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad** deberá aportar todas las certificaciones finales de instalaciones y demás documentos reseñados en el apartado sexto del referido informe.

Significar que, según lo señalado en el informe emitido el **03/02/2020** por el Técnico de Sanidad, antes de la puesta en funcionamiento de la actividad, se debe de realizar una inspección sanitaria para comprobar que cumple las condiciones sanitarias

indicada en las normas anteriores, además de tener implantado unos Planes Generales de Higiene, que tendrán un contenido mínimo, con su correspondientes registros.

9º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE RECURSOS HUMANOS:

9.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE-DELEGADO DE RECURSOS HUMANOS, SOBRE SUBSANACIÓN DE ERROR MATERIAL CON RESPECTO A LA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE SELECCIÓN PARA LA COBERTURA, EN RÉGIMEN DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL, POR INTERINIDAD POR VACANTE, DE DOS PLAZAS DE MOZO/A DE CUADRA, ADSCRITAS AL ESCUADRÓN DE CABALLERÍA DE LA POLICÍA LOCAL, APROBADA EN J.G.L. DE 30/03/2020.-

ÚNICA.- Rectificar los siguientes errores materiales con respecto al Acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en el punto 4.1 del orden del día de su sesión ordinaria celebrada el 30/03/2020, por el que se aprueba la «Convocatoria del proceso cobertura, en régimen de personal laboral temporal, por interinidad por vacante, de dos plazas de Mozo/a de Cuadra, adscritas al Escuadrón de Caballería de la Policía Local, por el sistema de concurso-oposición»:

1. En el apartado «Baremo de la fase de concurso», donde dice «apartado 7.4.3.º de las Bases Generales anteriormente referidas», debe decir «apartado 7.4 de las Bases Generales anteriormente referidas».
2. En el apartado «Requisitos de participación», donde dice «apartados 1.5 y 2 de las Bases Generales anteriormente referidas», debe decir «apartado 2 de las Bases Generales anteriormente referidas».

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

10º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-

10.1.- LICENCIAS DE OBRAS

10.1.1.- AMLAB PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L. (EXPTE. 2018LCNMBR00610).-

APROBAR el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta con piscina, sita en la Urbanización Altos Reales B, Parcela 2B-A, solicitado por la mercantil AMLAB PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES, S.L. de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y del informe técnico de la edificación de fecha 18/09/20; al ajustarse y desarrollar el proyecto básico que obtuvo licencia por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10/12/19.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación	Suelo Urbano Consolidado
Calificación urbanística	Unifamiliar exenta UE-3 (0,23m ² t/m ² s)
Uso (m ² t)	Residencial. 200m ²
PEM	791.944,00 €
Identificación Catastral	9033102UF2493S
Técnico autor del Proyecto	F. G.R.
Dirección facultativa	Arq: F. G. R. Arq téc: M.G. L. Coord. SyS: M.G. L.
Plazos ejecución de las obras	1 año para el inicio y 3 años para la terminación

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA**.

10.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-

10.2.1.- STAVANGER PROPERTY DEVELOPMENT 2, S.L. (EXPTE. 1254/2017

CONCEDER, a la mercantil STAVANGER PROPERTY DEVELOPMENT 2 S.L. licencia de primera ocupación de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Marbesa, C/ Galicia, Parcela N.º 351, al ajustarse a la licencia de obras concedida en su día; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, del informe técnico de la edificación de fecha 14/09/20, así como del informe técnico de infraestructuras de fecha 12/03/20.

Y en cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes puntos:

Clasificación urbanística	S.U.C
Calificación urbanística	UE-2
Uso (m ² t)	Residencial. / 367,87 m ² t
Referencia Catastral	2298102UF4329N0001BF
Presupuesto Ejecución Material	738.772,83 €
Técnico autor del Proyecto	C. A. L. J.
Director de Ejecución/Coordinador de S.S.	J. M.R.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA**.

10.3.- VARIOS.- .

10.3.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES EN RELACIÓN AL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE LA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL.- .

Primero.- Aprobación y difusión de la encuesta general sobre la Revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella para recabar propuestas con carácter previo a la aprobación inicial del documento, en formato virtual a través de la página web municipal y físicamente, poniendo la misma a disposición de los ciudadanos en la oficina del Plan General, en el registro de entrada de la Plaza de los Naranjos, en las Tenencias de Alcaldía de San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y Las Chapas, así como en las sedes de los Distritos Municipales.”

Seguidamente se da cuenta del cuestionario General con motivo de la revisión del PGOU 86 de Marbella, referido en la propuesta y que se transcribe, literalmente, a continuación:

CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU'86 DE MARBELLA

Con motivo de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Marbella, se ha puesto en marcha un proceso de participación ciudadana, que conlleva una serie de actuaciones que pretenden informar sobre los trabajos de revisión del PGOU y fomentar e incentivar la participación de la ciudadanía de la localidad.

Una de las actuaciones propuestas en el citado Programa es el Cuestionario General a residentes, titulares de viviendas, locales y establecimientos de actividad y servicios del municipio. Pretende posibilitar un primer acercamiento de la ciudadanía a la redacción del PGOU, recoger aportaciones de los vecinos y extraer un primer diagnóstico del municipio. Pretende posibilitar un primer acercamiento de la ciudadanía a la redacción del PGOU y recoger las aportaciones y propuestas previas de los vecinos.

Desde el Ayuntamiento de Marbella animamos a la ciudadanía a cumplimentar este Cuestionario General y agradeceremos su tiempo y dedicación a este proyecto.

REFERENCIAS DE LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL CUESTIONARIO.

Formación académica		Sexo: M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>	
Actividad profesional			
Reside en el municipio SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		Propietario de vivienda SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
Procedencia de local / establecimiento de actividad		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
Edad		Menor, igual a 20 años <input type="checkbox"/> Entre 21 y 45 años <input type="checkbox"/> Más de 46 años <input type="checkbox"/>	
Distribución al que pertenece		San Pedro de Alcántara <input type="checkbox"/> Nueva Andalucía <input type="checkbox"/>	
Marbella Este <input type="checkbox"/> Marbella Oeste <input type="checkbox"/> Las Chapas <input type="checkbox"/>			

0. CRITICOS DEL NUEVO PLAN GENERAL.

Marbella debe ser una ciudad sostenible -ambiental, económica y socialmente- con una adecuada articulación territorial, con un nivel óptimo de excelencia urbana, cualificada turística y con capacidad innovadora. Todo ello, respetando y manteniendo sus propias señas de identidad, aquellas que a definen como ciudad y la diferencian del resto de las ciudades de su entorno.

1. El Avance del PGOU 2020 propone una serie de objetivos y criterios para el nuevo Plan. ¿Está de acuerdo con cada uno de ellos?

SI	NO	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 1. Equipamientos dotaciones y áreas libres: hacia la ciudad ejemplar.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 2. Corregir los desequilibrios urbanos
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 3. Regeneración y transformación de la ciudad consolidada
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 4. Recuperar la centralidad de los núcleos principales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 5. Una red de infraestructuras mejorada.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 6. Fomento de la sostenibilidad para los nuevos desarrollos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 7. Hacia una movilidad sostenible.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Objetivo 8. Eficiencia y ahorro energético. Cido del agua. Cambio climático.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Propondría algún otro objetivo, ¿cuál?

I. ESTRATEGIA URBANA. EL MODELO DE CIUDAD.

El modelo de ciudad se crea a partir de las determinaciones del Plan general y es la estructura sobre la que se articulan todos los desarrollos y ordenaciones posteriores. Debe recoger las principales aspiraciones de la sociedad que la habita.

2. En su opinión, respecto al crecimiento y desarrollo de la ciudad, ¿cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el PGOU?

Distribución	Municipio	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La planificación de nuevas actuaciones, mediante la ocupación de nuevos suelos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La potenciación de las zonas urbanas como polo doracional y comercial, mediante la regeneración y revalorización de la ciudad existente y no ampliar con más urbanizaciones periféricas.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Establecer una relación adecuada entre los núcleos urbanos y las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta



Consejo
Marbella

Delegación Ordenación del Territorio y Vivienda

CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU'86 DE MARBELLA

3. El Plan debe apostar por recuperar la centralidad de los núcleos principales como Marbella y San Pedro Alcántara. ¿Qué medidas implantaría para su regeneración?

Munic.

<input type="checkbox"/>	Potenciar los usos residenciales, limitando aquellos usos que generen o propicien procesos de terciarización, gentrificación o abandono residencial de los núcleos mediante la conjunción de una oferta residencial de calidad, unas dotaciones de proximidad adecuadas y una regulación de usos correcta.
<input type="checkbox"/>	Potenciar los usos terciarios, hoteleros y los usos residenciales estacionales.
<input type="checkbox"/>	Reajustar las alturas en el casco de San Pedro Alcántara como medio de revitalizar y regenerar dicho centro urbano histórico.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

4. Respecto a las urbanizaciones, ¿qué medidas debería abordar el nuevo PGOU? (marque las tres respuestas que crea más importantes).

Munic.

<input type="checkbox"/>	Formación de diversas centralidades en la ciudad donde se manifieste el principio de proximidad de las funciones residencia-empleo-ocio.
<input type="checkbox"/>	Modelo de usos que favorezca la complejidad urbana mediante la diversidad y mezcla de usos.
<input type="checkbox"/>	Mantener la segregación de usos del plan vigente, limitando la combinación de usos en un mismo edificio, parcela o ámbito.
<input type="checkbox"/>	Mantener el modelo de ciudad-jardín, con urbanizaciones de baja densidad.
<input type="checkbox"/>	Favorecer el aumento de densidad en las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>	Facilitar el impulso y ejecución de las actividades urbanísticas a la iniciativa privada.
<input type="checkbox"/>	Impulsar el papel de la intervención municipal en el desarrollo de políticas públicas específicas dirigidas a la reurbanización y dotación de equipamientos.
<input type="checkbox"/>	Establecer medidas encaminadas a conseguir que las urbanizaciones, al menos las de nueva creación sean autosuficientes, con la implantación de energías renovables.
<input type="checkbox"/>	Otros:

C/ ALONSO DE GAZÓN Nº 1, 29601 MARBELLA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE
MARBELLA

☐ No sabe / No contesta

II. MEDIO AMBIENTE Y CIUDAD SOSTENIBLE

El conjunto de elementos naturales, sociales y culturales constituyen el medio ambiente. Gracias a la planificación medioambiental se puede conseguir un municipio sostenible, que utilice los recursos racionalmente de manera que no se comprometa el legado de las generaciones venideras.

5. ¿Por qué considera que debería el Plan General proteger los suelos con valores naturales, forestales, agrícolas o ganaderos?

<input type="checkbox"/>	Porque es parte importante del desarrollo histórico del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque es parte importante del paisaje del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque es un patrimonio de los habitantes del municipio.
<input type="checkbox"/>	Porque son un recurso económico.
<input type="checkbox"/>	Protegería algún entorno de alguna manera especial. ¿Cuál?
<input type="checkbox"/>	Recuperaría algún entorno que esté actualmente degradado. ¿Cuál?
<input type="checkbox"/>	No creo que se deba proteger nada.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

6. Si ha respondido que no. ¿Por qué considera que no deben protegerse?

<input type="checkbox"/>	Porque no tiene valores de ningún tipo.
<input type="checkbox"/>	Porque ya está demasiado transformado.
<input type="checkbox"/>	Porque es la mejor zona para el crecimiento de la ciudad.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

7. ¿Qué medidas de integración paisajística adoptaría para minimizar el impacto paisajístico de las áreas de actividades económicas del municipio (Polígono Industrial de San Pedro, La Ermita, La Campana...)?

☐ Pantallas vegetales en aquellas zonas próximas a vías de comunicación o caminos.



AYUNTAMIENTO DE
Marbella

Delegación Ordenación del Territorio y Vivienda



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE
MARBELLA

CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

<input type="checkbox"/>	Áreas de amortiguación o zonas verdes situadas dentro de las áreas industriales.
<input type="checkbox"/>	Cuidar los acabados estéticos de las distintas construcciones.
<input type="checkbox"/>	Homogeneización de los diseños de las distintas construcciones que se lleven a cabo en las nuevas áreas de actividad económica.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta
<input type="checkbox"/>	8. La utilización de energías renovables es:
<input type="checkbox"/>	Una forma coherente y sostenible de utilizar la energía.
<input type="checkbox"/>	Una forma cara y complicada de utilizar la energía.
<input type="checkbox"/>	Debería ser obligatorio para determinadas urbanizaciones desvinculadas de la trama urbana.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

III. MOVILIDAD, TRANSPORTES Y COMUNICACIONES. MOVILIDAD SOSTENIBLE

Los desplazamientos que genera la actividad cotidiana deben ser ordenados desde el planeamiento, facilitando la movilidad y el acceso a los distintos medios de transporte. La dependencia del automóvil es una lacra en el municipio de Marbella, lo que perjudica en mayor medida a personas mayores, a personas con discapacidad y a aquellas con bajo nivel adquisitivo.

9. ¿Cómo se desplaza Ud. habitualmente?

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	A pie.
<input type="checkbox"/>	En bicicleta.
<input type="checkbox"/>	En ciclomotor.
<input type="checkbox"/>	En coche.
<input type="checkbox"/>	En transporte público.
<input type="checkbox"/>	Otros:

10. En su opinión, en relación con el tráfico motorizado, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

C/ ALFONSO DE GAZAN Nº 1, 29002 MARBELLA

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	Existe dificultad para la movilidad rodada.
<input type="checkbox"/>	El estado de la pavimentación y del acerado es muy deficiente.
<input type="checkbox"/>	Las calles están mal señalizadas y la ubicación de los semáforos no son eficientes.
<input type="checkbox"/>	Propuestas de mejora de la A-7 a través de vías de servicio que descongestionen esta vía y conecten las urbanizaciones.
<input type="checkbox"/>	Propuesta de limitación y calmado de tráfico en los centros urbanos de Marbella y San Pedro.
<input type="checkbox"/>	Propuesta de acceso desde la AP-7 al hospital comarcal "Costa del Sol".
<input type="checkbox"/>	Programa de mejora y fomento del transporte público local.
<input type="checkbox"/>	Programa de implantación progresiva de plataformas reservadas para el transporte público.
<input type="checkbox"/>	Integrar las previsiones del Corredor Ferroviario
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

11. En su opinión, en relación con el tráfico no motorizado, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

Munic.	
<input type="checkbox"/>	Fomentar el uso del transporte no motorizado.
<input type="checkbox"/>	Fomentar el uso de la bicicleta, implantando carriles bici en nuevos sectores e interconectarlos con la red existente.
<input type="checkbox"/>	Desarrollar corredores peatonales en todas las zonas de la ciudad y recuperar en favor del peatón espacio en la vía pública que equilibre la distribución actual.
<input type="checkbox"/>	Propuesta de la progresiva peatonalización y reordenación del espacio público viario en los centros dando preferencia a los modos: ciclista y peatonal.
<input type="checkbox"/>	La movilidad peatonal entre urbanizaciones y barrios es insegura o difícil.
<input type="checkbox"/>	Existen problemas de accesibilidad.
<input type="checkbox"/>	Existen problemas de seguridad.
<input type="checkbox"/>	Las calles están mal iluminadas. Indicar zonas concretas:
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

14. ¿Qué actividades económicas cree que deberían implantarse o potenciarse en el municipio de Marbella? (marque las tres respuestas que crea más importantes para su distrito y para el municipio en general).

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Explotación natural del suelo. Actividades del sector primario (agricultura, ganadería, pesca...)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Actividades industriales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Actividades comerciales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fomentar el uso turístico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> La planificación de nuevas actividades económicas relacionadas con la innovación y las nuevas tecnologías.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> La planificación de nuevas actividades económicas relacionadas con las tecnologías de la información y la comunicación.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> La implantación de actividades vinculadas con el cine, industrias audiovisuales y publicidad.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> La implantación de actividades vinculadas con el mundo del diseño y la moda.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Logística.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Hospedaje y restauración.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> De naturaleza, turismo y ocio.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros:

15. Si considera que es necesario prever nuevos suelos para implantar nuevas actividades económicas, ¿En qué zonas las situaría?

16. ¿Considera oportuno la reconversión de alguna de las zonas industriales a usos residenciales o mixtos, trasladando el uso industrial a otra ubicación?

☐ Si. ¿Cuál?

☐ No.

☐ No sabe / No contesta

17. Si considera que es necesario el traslado de alguna zona industrial, ¿En qué zonas las situaría?

12. En su opinión, en relación a los aparcamientos, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No se necesitan nuevas propuestas en materia de aparcamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No hay aparcamientos suficientes y los coches aparcen mal y obstaculizan el tráfico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Debe ordenarse en calles y plazas públicas el espacio destinado a aparcamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Creación de aparcamientos públicos disuasorios de acceso a la ciudad consolidada, para potenciar transporte público y otros medios más sostenibles.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No sabe / No contesta

IV. ACTIVIDADES ECONÓMICAS

La actividad productiva debe considerarse como una actividad complementaria de la ciudad que se propone. El plan debe propiciar la cualificación de los suelos industriales existentes, la sustitución de usos industriales obsoletos por nuevas tipologías de actividad económica y potenciar la implantación de actividades industriales y tecnológicas en ámbitos de futuros desarrollos urbanos.

13. En su opinión, respecto a la zonificación y diversificación de usos en la ciudad, ¿Cuáles son las principales cuestiones o problemas que debe abordar el nuevo PGOU?

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No es necesario prever suelo para actividades económicas.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sectorizar y separar funciones (residenciales de económicas, polos dotacionales, comerciales, etc.).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Propiciar la mezcla de usos (vivienda-almacenes-actividades económicas), incluso en la misma edificación.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Otros:



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU'86 DE MARBELLA

18. Si considera necesario aumentar la competitividad de Marbella como destino turístico, ¿cuáles crees que serían los principales campos a fomentar?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fomentar el turismo gastronómico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Desarrollo del turismo cultural
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo de naturaleza, aprovechando nuestro patrimonio natural.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo náutico y las actividades relacionadas con el mar y las playas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo de salud y bienestar, promocionando la oferta existente y complementándola con nuevas infraestructuras
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turismo idiomático

V. ÁMBITO RESIDENCIAL

La vivienda constituye el espacio donde se desarrollan las actividades privadas de los habitantes de un municipio. Puesto que las necesidades de los mismos varían con el tiempo, se debe aspirar a que sean flexibles, prácticas y acogedoras.

19. Marque las cuestiones sobre vivienda que en su opinión deben ser tenidas en cuenta por el nuevo PGOU.

Munic.	
<input type="checkbox"/>	Debería prever sólo las actuaciones de nuevas viviendas para el remate de la trama urbana, sin ocupar nuevos suelos.
<input type="checkbox"/>	Debería prever nuevos desarrollos, sobre suelos sin ocupación previa.
<input type="checkbox"/>	Debería prever actuaciones para vivienda de segunda residencia.
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo colectiva (alta densidad, edificios de 5 alturas o más).
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo colectiva (media densidad, edificios de hasta 4 alturas).
<input type="checkbox"/>	La nueva edificación residencial debería ser preferentemente de tipo adosada o unifamiliar (baja densidad).
<input type="checkbox"/>	Debería aprovecharse mejor el suelo y permitir densificar ámbitos de baja densidad actual.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

20. Señale que tipo de vivienda piensa que es necesaria en su distrito o en el municipio. (máximo dos respuestas).

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apartamentos de media de 60 m ² (1- 2 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas de media de 80 m ² (2- 3 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas libres amplias de más de 100 m ² (3-4 dormitorios).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ha de haber más vivienda libre que de protección pública.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Los porcentajes de vivienda libre y de protección pública han de ser similares.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ha de haber más vivienda de protección pública que libre.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

21. Respecto a las viviendas de protección pública, ¿qué régimen considera más necesario?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas en venta
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viviendas en alquiler
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vivienda en alquiler con opción a compra
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

VI. ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS

La red de dotaciones que prevea el PGOU debe dar respuesta al conjunto de necesidades de los habitantes de cada barrio, así como a las necesidades de la población.

22. En su opinión, ¿qué debería abordar el nuevo PGOU respecto de los espacios libres y equipamientos?

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La mejora de las dotaciones y espacios libres ya existentes.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La programación de nuevas dotaciones y servicios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ofrecer una zona de esparcimiento ciudadano.

CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU'86 DE MARBELLA

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mejorar la comunicación y el acceso de los diferentes equipamientos y espacios libres.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros.


23. En su opinión, ¿son suficientes los equipamientos y espacios libres con los que cuenta actualmente su zona o el municipio?

Distrito	Munic.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

44. En su opinión, ¿qué nuevos equipamientos es necesario que el Plan General proponga? (máximo tres respuestas para su distrito y tres para el municipio).

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más instalaciones deportivas orientadas a la diversidad generacional.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más instalaciones culturales con actividades que satisfagan a toda la población.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento docente de educación infantil y primaria.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento docente de educación secundaria y estudios universitarios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento religioso.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento asistencial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento administrativo.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Más equipamiento comercial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La red de equipamientos actual es suficiente para atender a la población.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:

25. En su opinión, ¿cuáles son los principales defectos de los equipamientos existentes? (máximo tres respuestas).

Distrito	Munic.
	
	

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Están infrautilizados.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Las instalaciones deportivas están pensadas solo para las personas jóvenes.

C.F. ALONSO DE OLIVERA Nº 1. 29600 MARILLAS

<input type="checkbox"/>	La oferta cultural es escasa.
<input type="checkbox"/>	Son muy antiguos y están desfasados.
<input type="checkbox"/>	Son pequeños y están mal diseñados.
<input type="checkbox"/>	No son agradables ni acogedores.
<input type="checkbox"/>	Están alejados del centro del municipio.
<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

26. El Avance del "GDU 2020, propone una serie de grandes equipamientos, ¿los considera adecuados?

Sí	No	Apuesta por el corredor ferroviario de la Costa del Sol, convirtiéndose sus intercambiadores en nuevas zonas generadoras de actividad y de centralidad urbana y emplazamientos estratégicos para nuevos equipamientos.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-09. Ciudad de la educación y el conocimiento (E-09) en la zona de Guadalupe
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-10. Área deportiva Guadalupe. Estadio Municipal SPA.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-53. Zona multusos en SPA, que pueda albergar el recinto ferial.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-20. Centro de convenciones Holandés.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-22. Auditorio la Cañera, al Norte de Nágüeles
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-24. Ciudad de la Justicia, junto a la carretera de Ojén.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-12. Museo de la Costa del Sol, en la zona de ampliación del Puerto de la Bajadilla.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E-23. Ciudad del deporte, ubicada al nordeste del núcleo de Marbella junto a la A-7.

27. Si en la pregunta anterior ha contestado algún "NO", explique brevemente por qué lo considera inadecuado.

¿Propondría algún otro gran equipamiento?



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU'86 DE MARBELLA

28. En relación a los espacios libres, indique las cuestiones que deben ser consideradas por el PGOU:

Distrito	Munic.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No se necesitan nuevas propuestas de espacios libres.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Los actuales espacios libres son pequeños o necesitan ser mejorados.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Se necesitan nuevos espacios libres que fomenten la relación social.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Las riberas inmediatas a los arroyos son lugares potenciales para ubicar espacios libres, considerando adecuados los parques fluviales propuestos por el Avance del PGOU 2020.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	El PGOU debería proponer un sistema vertebrador de espacios libres, creando una red de caminos y sendas públicas que los comuniquen.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Se deben promover operaciones de requalificación paisajística de bordes y fachadas urbanas como las propuestas en el Avance del PGOU 2020.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe / No contesta

VII. PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

Dentro de las determinaciones que debe establecer el Plan General se encuentra la identificación de ámbitos y elementos que se deban proteger por su valor histórico, natural o paisajístico.

29. ¿Cree que Marbella tiene patrimonio cultural, arquitectónico, paisajístico o natural digno de ser protegido y catalogado?

<input type="checkbox"/>	Si
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

30. Si ha contestado que sí a la pregunta anterior, ¿Cree que su conservación y restauración debe ser un objetivo primordial del Plan General, de manera que pueda ser transmitido a las posteriores generaciones?

<input type="checkbox"/>	Si
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

31. Si ha contestado que sí a la pregunta primera, ¿Cual cree que es el principal patrimonio del municipio?

<input type="checkbox"/>	Edificios y monumentos de los núcleos urbanos.
<input type="checkbox"/>	Las calles, plazas y fuentes de los núcleos urbanos.
<input type="checkbox"/>	Los yacimientos arqueológicos
<input type="checkbox"/>	Paisaje y entorno natural
<input type="checkbox"/>	Los parques y jardines
<input type="checkbox"/>	La arquitectura industrial
<input type="checkbox"/>	La arquitectura hotelera y residencial del siglo XX
<input type="checkbox"/>	Las costumbres y fiestas populares
<input type="checkbox"/>	La gastronomía
<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

32. ¿Cómo cree que se debería fomentar la puesta en valor del patrimonio municipal? (marque las dos respuestas que crea más importantes).

<input type="checkbox"/>	Propiciando actividades lúdicas y culturales que se desarrollen en los principales edificios, yacimientos y monumentos del núcleo urbano o fuera de él.
<input type="checkbox"/>	Propiciando actividades deportivas, lúdicas y culturales apoyadas en recorridos que discurren por los principales espacios naturales del municipio.
<input type="checkbox"/>	Promociionando las costumbres y fiestas populares.
<input type="checkbox"/>	Fomentando la gastronomía autóctona dando facilidades para la implantación de establecimientos hosteleros.
<input type="checkbox"/>	Protegiendo y restaurando los principales edificios, calles, plazas y espacios públicos del núcleo urbano.
<input type="checkbox"/>	Controlando las nuevas construcciones del núcleo urbano y protegiendo las existentes para que presenten armonía estética.
<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta



CUESTIONARIO GENERAL CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DEL PGOU '86 DE MARBELLA

VIII. PERSPECTIVA DE GÉNERO.

Planificar la ciudad desde una perspectiva de género significa incorporar la diversidad y generar una ciudad inclusiva, que mejore las condiciones de movilidad y accesibilidad para todas las personas, concibiendo la igualdad como un elemento de calidad. En este bloque se analiza el conjunto de infraestructuras físicas, sociales y económicas que se podrían desarrollar en el ámbito local de los barrios para favorecer el desarrollo de una vida cotidiana más plena para mujeres, hombres, niños y niñas y personas mayores.

33. Un entorno amable, seguro y de calidad fomenta un mayor uso del espacio público así como las posibilidades de interacción social en el barrio. ¿Qué factores crees que son los que dificultan el tener un entorno amable en tu barrio/zona? (Máximo tres respuestas)

Indicar zona/barrio de análisis:	
<input type="checkbox"/> Dificultad de acceso al transporte público	
<input type="checkbox"/> Deficiente funcionamiento del tráfico, cruces peligrosos, peligro de atropellamientos...	
<input type="checkbox"/> Aceras estrechas e incómodas	
<input type="checkbox"/> Ruido, polución y congestión molestos	
<input type="checkbox"/> Falta de lugares de encuentro e interacción social (Parques, plazas...)	
<input type="checkbox"/> Falta de espacios de juego al aire libre	
<input type="checkbox"/> Falta de equipamientos y asociaciones vecinales	
<input type="checkbox"/> Falta de tiendas de barrio, cafeterías...	
<input type="checkbox"/> Otros (indique cuales)	
<input type="checkbox"/> No sabe/no contesta	

34. ¿Existe alguna zona (barrio, calle, plaza...) a la que no te desplazas por sensación de inseguridad? Indica cual:

35. ¿Qué medidas cree que se deben adoptar desde el PGOU para mantener o mejorar la seguridad? Marque las dos respuestas que crea más importantes para su distrito y las dos respuestas para el municipio en general).

Zona		
Munic.	<input type="checkbox"/>	Mejora de lugares poco iluminados por la noche.

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mejorar el acceso a lugares solitarios donde es difícil pedir ayuda.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aumentar la vigilancia en las zonas residenciales donde en la hora del trabajo no queda nadie, y son solitarios.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mantenimiento de edificios en mal estado que pueden sufrir desprendimientos o incluso derrumbarse.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mantenimiento de calles o plazas en mal estado donde se puede sufrir una caída o accidente.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Control de los coches que no respetan las aceras e invaden los espacios peatonales.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros (indique cuales)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No sabe/no contesta

OTRAS CUESTIONES:

36. En relación a cuestiones que considere relevantes y sobre las que no se haya preguntado en el presente Cuestionario, ¿tiene alguna otra aportación, información, etc, que entienda necesario tener en cuenta en el nuevo PGOU?

MUCHAS GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11º.- ASUNTOS URGENTES.-

12º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y veintiséis minutos del día al principio indicado.