

**EXTRACTO DE ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 12 DE AGOSTO DE 2019**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Fco. Javier García Ruiz

CONCEJAL SECRETARIO

D. José Eduardo Díaz Molina.

CONCEJALES MIEMBROS

D. Diego López Márquez

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez

TITULAR ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Romero Gómez

ADJUNTO A INTERVENTOR

D. Alejandro Rodríguez Fernández

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local la Jefa de Grupo del Órgano de Apoyo a J.G.L, Inmaculada Chaves Pozo, en sustitución del Titular. a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta, asimismo, asiste el Director Gral. de Alcaldía, Sr. Ruiz Núñez.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas del día 12 de Agosto de 2019, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 8511/2019, de fecha 9 de agosto de 2019, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 7 de agosto de 2019, y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Seguidamente, por la Jefa de Grupo del Órgano de apoyo a la Junta de Gobierno Local se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Segundo Teniente de Alcalde de cara a la presidencia de la sesión de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, así como de la suplencia del Concejal Secretario ateniendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

ORDEN DEL DÍA:

- 1 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION CELEBRADA EL DÍA 5 DE AGOSTO DE 2019.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de Agosto de 2019.

2º.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA** quedar enterada de las siguientes Resoluciones y Correspondencias:

ORDEN de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación de la Junta de Andalucía, de 19 de julio de 2019, por la que se establece la distribución de las cantidades a percibir por las Entidades Locales para la financiación de las ayudas autonómicas familiares correspondientes al ejercicio 2019. *(BOJA 25/07/2019)*.

ANUNCIO del Servicio de Patrimonio y Bienes del Ayuntamiento de Marbella. Concesión demanial directa del uso privativo de la parcela R-19 Sur del Sector URP-SP-4, a favor de Hidralia para la construcción de una nave industrial destinada a sus servicios operativos y su adscripción a los servicios municipales de abastecimiento de agua potable y alcantarillado por un plazo de 23 años. *(BOPMA 29/07/2019)*.

ORDEN TMS/804/2019, de 23 de julio, del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social, por la que se modifica la Orden de 26 de octubre de 1998 por la que se establecen las bases para la concesión de subvenciones por el Instituto Nacional de Empleo, en el ámbito de la colaboración con las corporaciones locales para la contratación de trabajadores desempleados en la realización de obras y servicios de interés general y social. *(BOE 29/07/2019)*.

EDICTO del Área de Economía y Hacienda del Ayuntamiento de Marbella. No habiéndose presentado ninguna alegación, en los plazos legalmente establecidos, al expediente de modificación presupuestaria número 49/2019, aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno el 26 de abril de 2019, en la modalidad de transferencia de crédito de distintas áreas de gasto, queda definitivamente aprobada. *(BOPMA 30/07/2019)*.

EDICTO del Área de Economía y Hacienda del Ayuntamiento de Marbella. No habiéndose presentado ninguna alegación, en los plazos legalmente establecidos, al expediente de modificación presupuestaria número 50/2019, aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno el 26 de abril de 2019, en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito, queda definitivamente aprobada. *(BOPMA 30/07/2019)*.

EDICTO del Área de Economía y Hacienda del Ayuntamiento de Marbella. Al no haberse presentado reclamaciones en el período de exposición pública, ha quedado

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



definitivamente aprobada la modificación de la Base 21 del Presupuesto Municipal 2019. (BOPMA 30/07/2019).

ACUERDO de 3 de julio de 2019, del Parlamento de Andalucía, de aprobación de la Cuenta General de la Comunidad Autónoma de Andalucía correspondiente al ejercicio 2017. (BOJA 30/07/2019).

ORDEN de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, de 25 de julio de 2019, por la que se establece la distribución de las cantidades a percibir por las Entidades Locales para la financiación de los servicios sociales comunitarios en Andalucía, correspondientes al ejercicio presupuestario 2019. (BOJA 31/07/2019).

ACUERDO de la Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, de 4 de junio de 2019, por el que se abre un período de información pública del expediente MA-66525 (*Autorización para obras y construcciones en zona de policía en relación con el expediente de construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina, ubicado en urbanización Nueva Andalucía – C/ Guadaira, 31*) en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1460/2019). (BOJA 31/07/2019).

ACUERDO de la Delegación Territorial de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, de 4 de junio de 2019, por el que se abre un período de información pública del expediente MA-66526 (*Autorización para obras y construcciones en zona de policía en relación con el expediente de construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina, ubicado en urbanización Nueva Andalucía – C/ Guadaira, 32A*) en el término municipal de Marbella (Málaga). (PP. 1460/2019). (BOJA 31/07/2019).

3º.- ASUNTOS ECONÓMICOS

3.1.- PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA PARA LA APROBACIÓN DE LOS PADRONES CORRESPONDIENTES A DIFERENTES CONCEPTOS QUE INTEGRAN LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y DE LA TASA POR UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.-Aprobar los Padrones correspondientes a la Tasa por Suministro de agua potable y Tasa por utilización del Servicio de Alcantarillado relativos a los periodos y zonas siguientes:

PERIODO	ZONA	IMPORTE	PERIODO	ZONA	IMPORTE	PERIODO	ZONA	IMPORTE
3ºBIMESTRE /2019	M11	148.934,10	3ºBIMESTRE /2019	M19	21.943,75	3ºBIMESTRE /2019	G21	319.285,56
3ºBIMESTRE /2019	N01	116.586,26	3ºBIMESTRE /2019	N06	111.553,10	3ºBIMESTRE /2019	M16	381.750,73

- 3 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 3 / 17



3ºBIMESTRE /2019	S03	113.947,60	3ºBIMESTRE /2019/2019	S06	72.792,40	3ºBIMESTRE /2019	N05	459.135,12
3ºBIMESTRE /2019	U50	31.522,10	3ºBIMESTRE /2019	U99	164.691,65	3ºBIMESTRE /2019	N07	381.187,85
3ºBIMESTRE /2019	M12	223.711,54	MES JUNIO /2019	M89	151.344,99	3ºBIMESTRE /2019	N08	194.007,00
3ºBIMESTRE /2019	M13	74.058,60	MES JUNIO /2019	M99	58.079,60	3ºBIMESTRE /2019	N09	78.454,33
3ºBIMESTRE /2019	M14	96.857,63	MES JUNIO /2019	N99	239.353,05	3ºBIMESTRE /2019	U15	200.386,66
3ºBIMESTRE /2019	N02	159.677,57	MES JUNIO /2019	S99	31.259,32	3ºBIMESTRE /2019	U52	374.314,90
3ºBIMESTRE /2019	N03	204.522,86	3ºBIMESTRE /2019	G20	174.283,53	MES JUNIO /2019	G99	55.602,20
3ºBIMESTRE /2019	N04	174.186,15	3ºBIMESTRE /2019	M15	116.826,72	MES JUNIO /2019	M52	52.004,50
3ºBIMESTRE /2019	S04	116.345,09	3ºBIMESTRE /2019	M17	82.214,37	MES JUNIO /2019	M61	70.364,11
3ºBIMESTRE /2019/2019	S05	96.789,62	3ºBIMESTRE /2019	M18	169.756,56	MES JUNIO /2019	M88	165.823,83

SEGUNDO.-Trasladar el presente acuerdo a la concesionaria HIDRALIA, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. a los efectos de publicación del mismo en el BOP de Málaga y del periodo de pago de conformidad con lo preceptuado en el Reglamento General de Recaudación.

TERCERO.-Del presente acuerdo se dará conocimiento a la Tesorería e Intervención a los efectos oportunos.

4º.- EXPEDIENTES DE LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES.-

4.1.- PROPUESTA DE LA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES, RELATIVA A CORRECCIÓN DE ERROR MATERIAL EN ACUERDO DE J.G.L. DE 10 DE JUNIO, RELATIVO A BONIFICACIÓN DE TASA DE AGUA.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR**:

“**CORRECCION DE ERROR MATERIAL**, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de junio de 2019, punto: 3-3, se aprobó la renovación de la Bonificación de la Tasa de Agua para el Colectivo de Familia Numerosa respecto a los 10 m3/mes iniciales a D^a. A. J. M. G, con D.N.I.: ***6152**, en C/ -----, de San Pedro Alcántara y **procede la modificación del domicilio** por haberse cometido un error material al redactarlo, siendo los datos correctos los siguientes:

Dñ^a. A. J. M. G.
D.N.I.: ***6152**
Domicilio: C/ -----, – San Pedro Alcántara
Nº. Contrato de agua: 3.930.795
Válido hasta : 31-12-2019.”

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



4.2.- PROPUESTA DE LA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA CONCESIÓN DE BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda APROBAR LA CONCESION DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA, respecto a los 10m³/mes iniciales, a los solicitantes que a continuación se relacionan por haber acreditado que reúnen los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal, teniendo la bonificación validez hasta la fecha abajo señalada y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

Beneficiario/a:	C. B., R.	DNI:	*7*55***H
Domicilio:	-----	Población:	SAN PEDRO ALCANTARA
núm. Contrato	HIDRALIA 10229760		
Válido hasta	31/12/2019		

Quedando obligado los/as beneficiarios/as a comunicar cualquier variación de las circunstancias que motivaron su concesión, y pudiendo ser objeto de revisión de oficio.

4.3.- PROPUESTA DE LA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A DENEGACIÓN DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS. (2)-

4.3.1.- PROPUESTA DE LA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A DENEGACIÓN DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda DENEGAR EL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS, respecto a los 10m³/mes iniciales, al solicitante que a continuación se relaciona por el motivo que se menciona:

Beneficiario/a: C. S., I. DNI: 27***6*5*
Domicilio: C/----- Población: SAN PEDRO ALCANTARA
Motivo Denegación - NO TENER MAS DE 65 AÑOS O SER PENSIONISTA POR DISCAPACIDAD

- CONVIVIR CON OTRAS PERSONAS, EXCEPTO SI SON FAMILIARES DISCAPACITADOS CON UN GRADO DEL 65% O MAYOR."

4.3.2.- PROPUESTA DE LA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A DENEGACIÓN DE EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS.

- 5 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **acuerda DENEGAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS**, a respecto a los 10m³/mes iniciales, al solicitante que a continuación se relaciona por no haber acreditado que reúne los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal:

Beneficiario/a:	M. P., M. E.	DNI:	2*33****C
Domicilio:	-----	Población:	MARBELLA
Motivo Denegación ! NO SER JUBILADA O PENSIONISTA LA SOLICITANTE.			

5º.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA DIRECTORA GENERAL DE CULTURA, ENSEÑANZA Y PATRIMONIO HISTÓRICO RELATIVA AL INICIO DE EXPEDIENTE DE PÉRDIDA DEL DERECHO DE COBRO DE SUBVENCIÓN A LA ASOCIACIÓN CULTURAL MUÉVETE.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

Primero.- Que se inicie expediente de pérdida de derecho de cobro a la Asociación cultural Muévete, por importe de 954,55 euros, según lo establecido en el artículo 89 del Reglamento de la Ley General de Subvenciones (RD 887/2006, de 21 de julio), por el procedimiento regulado en el artículo 42 de la dicha Ley General de Subvenciones (38/2003, de 17 de noviembre).

Segundo.- Dar cuenta a los servicios de Intervención y a la interesada.

6º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE CONTRATACIÓN.

6.1.- PROPUESTAS PARA EL LEVANTAMIENTO DE LAS OMISIONES DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° 20190045, 20190055, 20190056, 20190057, 20190058, 20190062, A LA APROBACIÓN DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2019/38, Q/2019/78, S/2019/48, Q/2019/93, Q/2019/95, Q/2019/88 QUE INCLUYEN DIVERSAS FACTURAS.

6.1.1.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° 20190045 A LA APROBACIÓN DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2019/38 QUE INCLUYE FACTURAS POR SERVICIO DE FIGURANTES CON CARAMELOS Y POBLADOS DE NAVIDAD EN MARBELLA Y FIGURANTES NAVIDEÑOS EN SAN PEDRO ALCÁNTARA.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable nº S/2019/38 conforme al siguiente detalle:

Nº Informe:	OFPM-20190045	Tercero:	MAS ANIMACIÓN Y COMUNICACIÓN, S.L.
Descripción:	Marbella-Contratación de Figurantes con caramelos y Poblados de navidad con talleres. San Pedro-Contratación de Figurantes navideños.		
Órgano Gestor:	Fiestas Marbella y San Pedro de Alcántara		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicios
Importe:	24.930,84 €	Aplic.Presupuestaria:	604-3380-22609 709-3380-22799
RC:	220190011156	Relación Contable:	S/2019/38

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **MAS ANIMACIÓN Y COMUNICACIÓN, S.L.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de 24.930,84 €, con cargo a las partidas 604-3380-22609 y 709-3380-22799 del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

6.1.2.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL Nº OFPM-20190055 A LA APROBACION DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES Nº Q/2019/78 POR CONTRATACIÓN DE ACTIVIDADES DE NAVIDAD: POBLADOS, TALLERES, PASACALLES, ANIMACIÓN, FIGURANTES, CARAMELOS Y ALQUILER DE MÁQUINAS DE NIEVE DEL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA**

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable nº Q/2019/78 conforme al siguiente detalle:

Nº Informe:	OFPM-20190055	Tercero:	MAS ANIMACIÓN Y COMUNICACIÓN, S.L.
Descripción:	Actividades de Navidad: poblados, talleres, pasacalles, animación, figurantes, caramelos y alquiler de máquinas de nieve.		
Órgano Gestor:	Fiestas S. Pedro y Marbella		

- 7 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicios
Importe:	16.975,09 €	Aplic.Presupuestaria:	709-3380-22699 604-3380-22609 604-3380-20300
RC:	-	Relación Contable:	Q/2019/78

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **MAS ANIMACIÓN Y COMUNICACIÓN, S.L.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de 16.975,09 €, con cargo a las partidas 709-3380-22699, 604-3380-22609 y 604-3380-20300 del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

6.1.3.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° OFPM-20190056 A LA APROBACION DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° S/2019/48 POR TALLERES (MAQUILLAJE, GOMA EVA), EQUIPOS DE SONIDO, HINCHABLES, PERSONAL PARA LOS CARNAVALES 2019 EN SAN PEDRO ALCÁNTARA,

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable **n° S/2019/48** conforme al siguiente detalle:

N° Informe:	OFPM-20190056	Tercero:	A. C. S.
Descripción:	Talleres (maquillaje, goma eva) equipos de sonido, hinchables, personal para los carnavales 2019 en San Pedro Alcántara		
Órgano Gestor:	S.P.: Área de promoción y turismo		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicios
Importe:	10.678,25 €	Aplic.Presupuestaria:	709-3380-22799
RC:	220190014470	Relación Contable:	S/2019/48

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **A. C. S.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de **10.678,25 €**, con cargo a la partida **709-3380-22799** del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

- 8 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 8 / 17



6.1.4.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° OFPM-2019/0057 A LA APROBACION DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° Q/2019/93 POR SERVICIO DE COPIAS, MAQUINAS, AVD. MERCADO (DELINEACIÓN), AVD. RICARDO SORIANO (ARCHIVO) Y C/ ALONSO DE BAZÁN (URBANISMO).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable n° Q/2019/93 conforme al siguiente detalle:

N° Informe:	OFPM-20190057	Tercero:	RICOH ESPAÑA S.L.U.
Descripción:	Facturación precio por copia máquinas Avda. del Mercado (Delineación), Avda. Ricardo Soriano (Archivo) y C/ Alonso de Bazán (Urbanismo)		
Órgano Gestor:	Área de Innovación y servicios informáticos		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicios
Importe:	423,54 €	Aplic.Presupuestaria:	205-9203-21300
RC:	-	Relación Contable:	Q/2019/93

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **RICOH ESPAÑA, S.L.U.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de **423,54 €**, con cargo a la partida **205-9203-21300** del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO.- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

6.1.5.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° OFPM-2019/0058 A LA APROBACION DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° Q/2019/95 POR SERVICIO DE TREN TURÍSTICO PARA LA COPA DAVIS LOS DÍAS 2,3 Y 4 DE FEBRERO DE 2018.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable n° Q/2019/95 conforme al siguiente detalle:

N° Informe:	OFPM-20190058	Tercero:	C. B. F.
Descripción:	Servicio de tren turístico para la Copa Davis los días 2,3 y 4 de febrero del 2018		

- 9 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



Órgano Gestor:	Área de Tráfico y transporte		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicio
Importe:	2.998,34 €	Aplic.Presupuestaria:	404-1330-22799
RC:	-	Relación Contable:	Q/2019/95

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **C. B. F.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de **2.998,34 €**, con cargo a la partida **404-1330-22799** del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

6.1.6.- PROPUESTA RELATIVA A LA OMISIÓN DE FISCALIZACIÓN PREVIA MUNICIPAL N° OFPM-20190062 A LA APROBACION DE LA RELACIÓN CONTABLE DE OBLIGACIONES N° Q/2019/88 POR SERVICIO DE HALLOWEEN NUEVA ANDALUCÍA, BARRIOS DE MARBELLA Y LAS CHAPAS EN NOVIEMBRE DE 2018.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

PRIMERO.- TOMAR CONOCIMIENTO de la omisión de fiscalización puesta de manifiesto por la Intervención Municipal de la relación contable **n°Q/2019/88** conforme al siguiente detalle:

N° Informe:	OFPM-20190062	Tercero:	GOFAND SIGLO XXI, S.L.
Descripción:	Servicio de Halloween Nueva Andalucía, barrios de Marbella y Las Chapas en noviembre de 2018		
Órgano Gestor:	Área de juventud		
Modalidad del Gasto:	Contratación	Tipo de Expediente:	Contrato de Servicios
Importe:	10.361,73 €	Aplic.Presupuestaria:	603-3370-22699
RC:	-	Relación Contable:	Q/2019/88

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO para el reconocimiento de la **INDEMNIZACIÓN** a favor de **GOFAND SIGLO XXI, S.L.**, por el órgano competente, **en la cuantía** correspondiente a la factura y/o gasto como consecuencia del enriquecimiento injusto de la Administración, por importe de **10.361,73 €**, con cargo a la partida **603-3370-22699** del ejercicio económico del año en curso y demás actuaciones, que en su caso procedan.

TERCERO- Que se proceda a llevar a cabo cuantos trámites administrativos sean necesarios para el buen fin de este procedimiento.

- 10 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



7º.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.

7.1.- E. L. C. C. (EXPTE. 2012AC00135.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, acuerda:**

PRIMERO.- Conceder, de conformidad con lo establecido en el artículo 169 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, artículo 9 del Decreto de 17 de junio de 1955, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y con fundamento en lo señalado en los informes técnicos y jurídico que dan lugar a la adopción del presente acuerdo, la **Licencia de Instalación** solicitada por Don E. L. C. C., para implantar la actividad de "Taller de vehículos" en el establecimiento ubicado en la Avda. Valle Inclán nº 14, Nueva Andalucía de Marbella (Expte. 2012AC00135).

SEGUNDO.- Calificar favorablemente, al amparo de lo dispuesto por el artículo 14.2 del Real Decreto 297/95, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, la instalación de un "Taller de vehículos", en el establecimiento ubicado en la Avda. Valle Inclán nº 14, Nueva Andalucía de Marbella, cuya licencia ha sido solicitada por Don E. L. C. C.

TERCERO.- Advertir que, según se desprende del contenido del informe de Industria emitido el 08/10/18, y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y artículo 15 del Decreto 297/1995, con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad deberá aportar todas las certificaciones finales de instalaciones y demás documentos reseñados en el apartado sexto del referido informe de Industria.

8º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE RECURSOS HUMANOS.-

8.1.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A DIRECTOR/A GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y PLAYAS, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

Primero.- Aprobar el nombramiento de Dña. M. V. M. G. (O00017839e1900015588 de fecha 22/07/19) para el puesto de trabajo denominado "Director/a General de Medio Ambiente y Playas", de conformidad a la convocatoria y bases para la provisión de este puesto de trabajo por el sistema de libre designación.

Segundo.- Dar traslado de la presente resolución a Recursos Humanos para su gestión ante los órganos competentes, así como para la anotación y publicación correspondiente.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



Tercero.- Dar traslado y notificar la resolución adoptada por la Junta de Gobierno Local a Dña. M. V. M. G. para que proceda a la toma de posesión de conformidad a la base quinta de las Bases de la Convocatoria.

8.2.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A DIRECTOR/A GENERAL DE URBANISMO Y VIVIENDA, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

SE RETIRA DEL ORDEN DEL DÍA pendiente de mayor y mejor estudio.

8.3.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A DIRECTOR/A GENERAL DE EDUCACIÓN, CULTURA, PATRIMONIO Y JUVENTUD DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

Primero.- Aprobar el nombramiento de Don J. A. M. D. (O00017839e1900016635 de fecha 25/07/19) para el puesto de trabajo denominado “Director/a General de Educación, Cultura, Patrimonio y Juventud de San Pedro Alcántara”, de conformidad a la convocatoria y bases para la provisión de este puesto de trabajo por el sistema de libre designación.

Segundo.- Dar traslado de la presente resolución a Recursos Humanos para su gestión ante los órganos competentes, así como para la anotación y publicación correspondiente.

Tercero.- Dar traslado y notificar la resolución adoptada por la Junta de Gobierno Local a Don J. A. M. D. (O00017839e1900016635 de fecha 25/07/19) para que proceda a la toma de posesión de conformidad a la base quinta de las Bases de la Convocatoria.

8.4.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A DIRECTOR/A GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

Primero.- Aprobar el nombramiento de Don M. C. B. (O00017839e1900015378 de fecha 22/07/19) para el puesto de trabajo denominado “Director/a General de Hacienda y Administración Pública”, de conformidad a la convocatoria y bases para la provisión de este puesto de trabajo por el sistema de libre designación.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



Segundo.- Dar traslado de la presente resolución a Recursos Humanos para su gestión ante los órganos competentes, así como para la anotación y publicación correspondiente.

Tercero.- Dar traslado y notificar la resolución adoptada por la Junta de Gobierno Local a Don M. C. B. para que proceda a la toma de posesión de conformidad a la base quinta de las Bases de la Convocatoria.

8.5.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA EL NOMBRAMIENTO DE UN/A DIRECTOR/A GENERAL DE PROMOCIÓN TURÍSTICA Y EVENTOS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, MEDIANTE PROVISIÓN POR EL SISTEMA DE LIBRE DESIGNACIÓN.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

Primero.- Aprobar el nombramiento de Don R. S. J. (O00017839e1900015794 de fecha 20/07/19) para el puesto de trabajo denominado “Director/a General de Promoción Comercial, Turística y Eventos de San Pedro Alcántara”, de conformidad a la convocatoria y bases para la provisión de este puesto de trabajo por el sistema de libre designación.

Segundo.- Dar traslado de la presente resolución a Recursos Humanos para su gestión ante los órganos competentes, así como para la anotación y publicación correspondiente.

Tercero.- Dar traslado y notificar la resolución adoptada por la Junta de Gobierno Local a Don R. S. J. (O00017839e1900015794 de fecha 20/07/19) para que proceda a la toma de posesión de conformidad a la base quinta de las Bases de la Convocatoria.

9º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.

9.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

9.1.1.- GOLD CARPETS INVESTMENTS, S.L.- (Exp. 970/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER**, a GOLD CARPETS INVESTMENTS S.L., Licencia de Obras al Proyecto Básico y Ejecución para vivienda unifamiliar exenta y piscina, en Urb. Atalaya de Rio Verde, parcela nº 30; de conformidad con lo dispuesto en el art. 172.4 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía y en los informes emitidos tanto por el Servicio Técnico con fecha 27/05/19.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado –antes PA-AN-19 “Atalaya de Rio Verde”-
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-5 (0,20)
Uso (m2t)	Residencial: 729,01 m2t
Presupuesto Ejecución Material	2.036.051,72€. Se aumenta el PEM en 202.190,79€.
Identificación Catastral	5113103UF2451S0001QJ
Técnico autor del Proyecto	M. T. D. y D. T. F.
Dirección facultativa de las obras	M. T. D. y D. T. F. M. G. y S. V.
Plazos ejecución de las obras	1 año para el inicio de las obras y 3 años para la terminación.

9.2.- VARIOS

9.2.1.- DACIÓN DE CUENTAS DE DECRETOS Y RESOLUCIONES RELACIONADOS CON LA DELEGACION DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA.

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad ACUERDA**, quedar enterada de los siguientes Decretos:

EXP. 2240/2015 TRIPLE B SPAIN, S.L.- Aprobación de Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar y piscina en C/. Gladiolo, 35. PEM: 117.710 €

LOME 2018LCNMBR01214.- Licencia de obra al Proyecto Básico reformado y aprobación del proyecto de ejecución de reforma interior de Restaurante y cocina en Hotel Marbella Club. PEM: 210.631,28 €

LOMA 2018LCNMBR01567 PICO BELLO REAL ESTATE, S.L.- Licencia de obras al Proyecto Básico y de Ejecución ampliación vivienda unifamiliar Artola Baja. PEM: 394.254,05 €

LOME 2018LCNMBR01118 V. M. S. S.- Licencia de obra unión y reforma e apartamentos 5 y 6, del Edif. Mediterráneo, planta 14. PEM: 82.341,02 €

EXP: 03824/2017 ., Licencia de Obras al proyecto Básico y de Ejecución para en ; PEM: 229.219,9 €

EXP. 4/2015CARSAMAR 2003, S.L.- Aprobar proyecto de ejecución de vivienda unifamiliar en Urb. Rio Verde, 45. 1F, PEM: 283.248,16 €

- 14 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 14 / 17



EXP. 2710/2017 MAGNA HOTELES.- Licencia al Proyecto Básico de toboganes y juegos de agua, asociados a la piscina del mismo nombre en el Hotel Don Miguel. PEM: 189.000.- €.

9.2.2.- INVOPO SPAIN, S.L.- (Exp. 1000/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA RECTIFICAR** el error material producido en el de la Junta de Gobierno Local de 29 de julio de 2019 por el que se resuelve conceder licencia de obras a la mercantil Invoco Spain SL al Proyecto Básico y Ejecución para vivienda unifamiliar y piscina, en PA-NG-34.2 “Cascada de Camoján” parcela 72A-1, en cuanto a la correcta denominación de la mercantil interesada “*Invopo Spain SL*”; todo ello en virtud de la potestad que le otorga a las Administraciones Públicas el art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, quedando redactado el contenido de la Resolución de la siguiente forma:

«CONCEDER, a IMVOPO SPAIN S.L., Licencia de Obras al Proyecto Básico y Ejecución para vivienda unifamiliar y piscina, en PA-NG-34.2 “Cascada de Camoján”, parcela 72A-1; de conformidad con lo dispuesto en el art. 172.4 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía y en los informes emitidos tanto por el Servicio Técnico con fecha 21/06/19.

SIGNIFICAR, que deberán observarse los condicionantes impuestos en la Resolución emitida por la de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, de la Junta de Andalucía en relación a la zona de policía de cauce.

ADVERTIR que hasta tanto no se haya finalizado correctamente la obra urbanizadora objeto del POU con número de expediente 836/2017 no se podrá solicitar la correspondiente licencia de primera ocupación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	SUNC Asistemático PA-NG-34.2 —Cascada de Camoján— “SUNC-A”
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4.
Uso (m2t)	Residencial. Edificación Unifamiliar. 694,39 m2s
Presupuesto Ejecución Material	1.170.365 €
Identificación Catastral	9546102UF2494N0001JU
Técnico autor del Proyecto	C. A. L. J.
Dirección facultativa de	C. A. L. J. y J. M. R.

- 15 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 15 / 17



<i>las obras</i>	
<i>Plazos ejecución de las obras</i>	<i>Seis meses para el inicio y tres años para la terminación</i>

10º.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

10.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA TTE. ALCALDE DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA Y URBANIZACIONES, Mª FRANCISCA CARACUEL GARCÍA, A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA LEVANTAR EL CONDICIONANTE IMPUESTO EN EL PUNTO CUARTO DEL ACUERDO DE LA J.G.L. ADOPTADO EL 01.07.19 (PUNTO 9.2.1) EN RELACIÓN AL PROYECTO DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA EN LA FINCA EL BATATAL (2019PLN00032).

La Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA:**

- **LEVANTAR** el condicionante impuesto en el punto **CUARTO** del acuerdo de JGL adoptado el 01.07.19 (punto 9.2.1), por el que se dispuso admitir a trámite la solicitud de Proyecto de Actuación presentado por la entidad **BRUNA, S.L.**, para ampliación de las instalaciones existentes en el complejo perteneciente a la casa Real de Abu Dhabi, en la Finca denominada El Batatal; ello en consonancia con el contenido de los informes técnicos municipales emitidos el 02.08.19 y el 09.08.19, por el técnico de Infraestructuras, por el Servicio de Parques y Jardines y por el Servicio de Planeamiento y Gestión, respectivamente; en base a la documentación aportada por la entidad **BRUNA, S.L.**, y registrada en sede municipal el 09.08.19, bajo nº de asiento O00017839e1900020486.
- **CUMPLIMENTAR** lo dispuesto en el punto **CUARTO** del citado acuerdo de JGL de 01.07.19, y, en consecuencia:
 - **SOMETER** el presente expediente a información pública por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, con llamamiento a los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del proyecto; de conformidad con lo preceptuado

- 16 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09



en el artículo 43 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, (LOUA). Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, proceder a la publicación del presente acuerdo en la página web de este Ayuntamiento.

- **TRANSCURRIDO** el plazo anterior, **REQUERIR** de la Consejería competente en materia de urbanismo, el informe a que hace referencia el artículo 43.1.d) de la LOUA.
- **SIGNIFICAR** que, conforme se indica por el técnico municipal en informe de 09.08.19: “(...) En base al informe emitido por el Jefe de la Unidad Técnica y Operativa de Parques y Jardines con fecha 09.08.19 se deberá preservar el grupo de pinos existente en el entorno del edificio de cocinas que se pretende ampliar”.

NOTIFICAR a los interesados la presente resolución, significando el carácter de mero acto de trámite del presente acuerdo.

11º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se hicieron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y treinta y cinco minutos del día al principio indicado.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	19-08-2019 13:48:09

