

**EXTRACTO DE ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR  
LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 20 DE MAYO DE 2019**

**SEÑORES ASISTENTES**

**PRESIDE**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de los Ángeles Muñoz Uriol

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJALES MIEMBROS**

D. Rafael Piña Troyano

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Francisca Caracuel García

D. Manuel Osorio Lozano

D. José Eduardo Díaz Molina

D. Javier García Ruiz

**TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA**

D<sup>a</sup> Ana Rejón Gieb

**INTERVENTOR**

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Alcántara Leonés a requerimiento del Sr. Concejel-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejel Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas y cinco minutos del día 20 de mayo de 2019, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía n<sup>o</sup> 11.426/2018, de fecha 26 de abril de 2019, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por la Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejel Secretario, de fecha 23 de abril de 2019 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

**1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS  
ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL,  
CELEBRADAS LOS DÍAS 10 Y 13 DE MAYO DE 2019.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los borradores de las actas de las sesiones de la Junta de Gobierno Local, celebradas los días 10 y 13 de mayo de 2019.

**2º.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad **ACUERDA**, quedar enterada de las siguientes Resoluciones y Correspondencias:

- 1 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 1 / 48



**EDICTO** del Ayuntamiento de Marbella. Convocatoria y Bases que han de regir el proceso para la selección, mediante el sistema de oposición, de 4 Técnicos de Administración General en régimen de personal funcionario interino para la ejecución de Programa de carácter temporal en el Área de Intervención del Excmo. Ayuntamiento de Marbella. (BOPMA 09/05/2019).

**EDICTO** del Ayuntamiento de Marbella. Bases específicas y convocatoria del Excmo. Ayuntamiento de Marbella para la provisión de 2 plazas de Auxiliares de Procedimientos y Explotación de Administración Electrónica Grupo C2, con carácter de Personal Funcionario en Régimen de Interinidad por ejecución de Programas de carácter temporal para el desarrollo de la implantación de la Administración Electrónica en el ámbito del Excmo. Ayuntamiento y sus organismos dependientes. (BOPMA 09/05/2019).

**EDICTO** del Ayuntamiento de Marbella. Aprobada por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 26 de abril de 2019, la modificación de crédito número 50/2019, en la modalidad de crédito extraordinario/suplemento de crédito del presupuesto municipal, queda expuesto al público dicho expediente en el Área de Economía y Hacienda de éste Ayuntamiento, por plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia. (BOPMA 09/05/2019).

**EDICTO** del Área de Economía y Hacienda del Ayuntamiento de Marbella. Aprobación inicial de la modificación de una línea de subvención nominativa existente en la Base 21, transferencia de crédito número 49/2019 entre la Delegación de Transportes y la Delegación de Deportes del Excmo. Ayuntamiento de Marbella. (BOPMA 09/05/2019).

**EDICTO** del Ayuntamiento de Marbella. Aprobación inicial de la modificación de una línea de subvención nominativa existente en la Base 21, "Tramitación de las subvenciones, aportaciones y ayudas" por importe de 8.000 euros a Asociación de Altas Capacidades de Marbella, cuyo objeto es la organización de actividades, campus y talleres de ACM año 2019. (BOPMA 09/05/2019).

**RESOLUCIÓN** de 22 de abril de 2019 del Ayuntamiento de Marbella (Málaga), referente a la convocatoria para proveer 5 puestos de trabajo singularizados de Jefaturas de Servicios, pertenecientes a la escala de Administración General, subescala Técnica, mediante concurso de méritos. (BOE 09/05/2019).

**RESOLUCIÓN** de 25 de abril de 2019, de la Dirección General del Catastro, por la que se publica el Convenio con el Ayuntamiento de Marbella. (BOE 09/05/2019).

**ANUNCIO** de aprobación de los padrones municipales, apertura de período de cobranza, de Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S. A. Servicio Municipal de Aguas y Saneamiento de Marbella. La Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en sesiones celebradas los días 25 de marzo y 15 de abril,

- 2 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 2 / 48



adoptó los acuerdos de aprobación de los padrones de la tasa por suministro de agua potable y de la tasa por utilización del servicio de alcantarillado (*BOPMA 09/05/2019*).

Plazo de ingreso en periodo voluntario finalizará el 1 de agosto de 2019 para las zonas M13, M14, M15, M16, M17, M18, M19, N03, N04, N05, N06, N07, N08, N09, S05, S06, U15, U99, U52, G20 y G21.

**RESOLUCIÓN** de 9 de mayo de 2019, de la Presidencia de la Junta Electoral Central, por la que se corrigen errores en la de 29 de abril de 2019, de proclamación de candidaturas a las elecciones de Diputados al Parlamento Europeo convocadas por Real Decreto 206/2019, de 1 de abril, a celebrar el 26 de mayo, y en cumplimiento de las Sentencias dictadas por los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo números 2, 9 y 21 de Madrid. (*BOE 10/05/19*)

**EDICTO** del Área de Recursos humano, Organización y Calidad, en relación al acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 12 de junio de 2018, por el que se aprueban las bases que han de regir la convocatoria por turno libre de 15 plazas de Bomberos/as del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento del Excelentísimo Ayuntamiento de Marbella, por sistema de oposición, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia número 142, de fecha 24 de julio de 2018 y siendo publicadas en el Boletín Oficial del Estado número 201, de fecha 20 de agosto de 2018.

Por medio de la presente conforme a Decreto de Alcaldía 12474/2018, se aprueba nombrar a los miembros del tribunal para dicha convocatoria. (*BOPMA 10/05/19*)

**EDICTO** Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental. Padrón de abastecimiento de agua en baja. Aprobado por Resolución de Presidencia de Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental, el padrón de abonados al servicio de abastecimiento de agua en baja y saneamiento, correspondiente al periodo de marzo-abril 2019, de los usuarios de Marbella por la zona correspondiente al Convenio de Encomienda de Gestión del Servicio Ayuntamiento de Marbella Mancomunidad de Municipios de 2009, se notifican colectivamente por medio del presente edicto, las liquidaciones tributaria, según determina el artículo 102.3 de la LGT 58/2003. (*BOPMA 13/05/19*)

**ORDEN**, de 7 de mayo de 2019, de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, por la que se distribuyen créditos entre Ayuntamiento de municipios con población superior a 20.000 habitantes y Diputaciones Provinciales, al objeto de financiar el refuerzo de los servicios sociales comunitarios en el desarrollo de las competencias atribuidas en materia de renta mínima de inserción social. (*BOJA 14/05/19*)

### 3º.- ASUNTOS ECONÓMICOS:

- 3 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 3 / 48



**3.1.- PROPUESTA DE GESTIÓN TRIBUTARIA RELATIVA A LA APROBACIÓN DE PADRONES COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A DIFERENTES CONCEPTOS, DE TASA POR SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y TASA POR UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO (MES DE MARZO Y SEGUNDO BIMESTRE DE 2019).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.**-Aprobar los Padrones correspondientes a la Tasa por Suministro de agua potable y Tasa por utilización del Servicio de Alcantarillado relativos a los periodos y zonas siguientes:

PERIODO	ZONA	IMPORTE	PERIODO	ZONA	IMPORTE	PERIODO	ZONA	IMPORTE
2º BIMESTRE /2019	M01	<b>110.300,73</b>	MES DE MARZO /2019	G99	<b>19.544,46</b>	2º BIMESTRE /2019	M08	<b>84.961,88</b>
2º BIMESTRE /2019	M02	<b>142.830,49</b>	MES DE MARZO /2019	M52	<b>26.802,49</b>	2º BIMESTRE /2019	M09	<b>118.107,29</b>
2º BIMESTRE /2019	M03	<b>87.730,00</b>	MES DE MARZO /2019	M61	<b>35.785,00</b>	2º BIMESTRE /2019	S02	<b>133.407,59</b>
2º BIMESTRE /2019	M04	<b>91.527,89</b>	MES DE MARZO /2019	M88	<b>145.383,15</b>	2º BIMESTRE /2019	M10	<b>87.830,27</b>
2º BIMESTRE /2019	M05	<b>117.864,32</b>	MES DE MARZO /2019	M89	<b>93.920,45</b>	2º BIMESTRE /2019	N01	<b>107.156,96</b>
2º BIMESTRE /2019	M06	<b>90.280,85</b>	MES DE MARZO /2019	M99	<b>15.225,10</b>	2º BIMESTRE /2019	S03	<b>110.381,47</b>
2º BIMESTRE /2019	M07	<b>65.162,73</b>	MES DE MARZO /2019	N99	<b>129.052,94</b>	2º BIMESTRE /2019	M11	<b>111.289,66</b>
2º BIMESTRE /2019	S01	<b>108.468,32</b>	MES DE MARZO /2019	S99	<b>31.378,85</b>	2º BIMESTRE /2019	U50	<b>21.606,49</b>

**SEGUNDO.**-Trasladar el presente acuerdo a la concesionaria HIDRALIA, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. a los efectos de publicación del mismo en el BOP de Málaga y del periodo de pago de conformidad con lo preceptuado en el Reglamento General de Recaudación.

**TERCERO.**-Del presente acuerdo se dará conocimiento a la Tesorería e Intervención a los efectos oportunos.

**3.2.- PROPUESTA DEL SERVICIO DE GESTIÓN TRIBUTARIA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL PARA LA APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS CORRESPONDIENTES A LA TASA POR SERVICIO DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) MES DE ABRIL 2019.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 4 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

**Primero.-** Aprobar los documentos cobratorios de la Tasa por servicios de Mercados, (puestos y cámaras frigoríficas) correspondiente al mes de ABRIL del ejercicio 2019 (Remesa MERCAM1904), ascendiendo su importe a la cantidad de SEIS MIL NOVECIENTOS CATORCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (6.914,67.-€).

**Segundo.-** Remitir el Acuerdo a la Intervención municipal para toma de razón en contabilidad de conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en función de lo acordado por el Pleno municipal en sesión extraordinaria celebrada el día 20 de diciembre de 2018, punto segundo del orden del día.

**3.3.- INFORME PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES RELATIVO A ALEGACIÓN AL INFORME DE FISCALIZACIÓN DE LA INTERVENCIÓN CON CÓDIGO DE VALIDACIÓN 5MJ8-4NB7O-5KIW9.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la Cuenta de Justificación del anticipo de caja fija otorgada al área de Organización, incluyendo y considerando justificado el abono de los pagos por ITV de los vehículos con matrícula 8209FLEC, 3131CFS, 6543CFW, 1834CGD, a pesar de figurar tales facturas como expedidas a nombre de TRANSPORTES LOCALES 2000, S.L.

**4º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES.**

**4.1.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE FAMILIA NUMEROSA**, respecto a los 10 m<sup>3</sup>/mes inicial, al solicitante que a continuación se relaciona por haber acreditado que reúnen los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal, teniendo la bonificación validez hasta la fecha abajo señalada y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

<b>Beneficiario/a:</b>	J. L. P. R.	<b>Dni</b>	**33**14*
<b>Domicilio:</b>	-----	<b>Población:</b>	MARBELLA
<b>Válido hasta</b>	31/12/2019		
<b>Nº Póliza</b>	35/449		

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



Quedando obligado los/as beneficiarios/as a comunicar cualquier variación de las circunstancias que motivaron su concesión, y pudiendo ser objeto de revisión de oficio.

**4.2.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda APROBAR LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS, respecto a los 10 m³/mes iniciales, a los solicitantes que a continuación se relacionan por haber acreditado que reúnen los requisitos establecidos en el artículo 7 de la Ordenanza Fiscal, teniendo la bonificación validez hasta la fecha abajo señalada y mientras se continúen reuniendo los requisitos por los que se concedió:

<b>Beneficiario/a:</b>	D. M. M.	<b>DNI:</b>	*551****J
<b>Domicilio:</b>	-----	<b>Población:</b>	MARBELLA
<b>núm. Contrato</b>	10.181919		
<b>Válido hasta</b>	31/12/2019		

Quedando obligado los/as beneficiarios/as a comunicar cualquier variación de las circunstancias que motivaron su concesión, y pudiendo ser objeto de revisión de oficio.

**4.3.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**A. APROBAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO COMO PRESTACIÓN BÁSICA DE LOS SERVICIOS SOCIALES A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES:**

EXP	UTS	APELLIDOS Y NOMBRE	D.N.I.	MODALIDAD SERVICIO	HORAS SEMANA	DURACION	APORTACION USUARIO*1
MB2019//259-SADC14	1NA	H. S. J.	*1**81*2*	Atención personal y Domestica	4	31/12/2019	EXENTO
MB2018//2896-SADC74	1NA	H. F. M.	***074**F	Atención personal y Domestica	2	31/12/2019	EXENTO

\*(1) Aportación del usuario valorada conforme a lo establecido en el art. 22 y anexo III de la Orden de 15 de noviembre de 2007, modificada por la Orden de 10 de noviembre

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



de 2010 (B.O.J.A. N° 223 de 16/11/2010) y supeditado su cobro a la aprobación de la correspondiente Ordenanza Municipal.

**B. APROBAR CON CARÁCTER DE URGENCIA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO COMO PRESTACIÓN BÁSICA DE LOS SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS AL SOLICITANTE QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONA Y CON CARGO A LAS HORAS OFERTADAS COMO MEJORA POR LA EMPRESA ADJUDICATARIA DEL SERVICIO, POR LO QUE EL PRESENTE SERVICIO NO SUPONE COSTE ECONÓMICO PARA EL AYUNTAMIENTO:**

EXP	UTS	APELLIDOS Y NOMBRE	D.N.I.	MODALIDAD SERVICIO	HORAS SEMANA	DURACION HASTA
SP2019//184-SADC4	ISP	B. G.	X****3*7B	Atención personal y domestica	5	31/12/2019

**C. DENEGAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO A LOS SOLICITANTES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN Y POR LOS MOTIVOS QUE SE MENCIONAN:**

EXP	UTS	APELLIDOS Y NOMBRE	D.N.I.	MODALIDAD SERVICIO	MOTIVO
MB2019//377-SADC17	1MB	C. B. J.	2*8****0B	Atención personal y domestica	No acreditar la necesidad del servicio, por poseer familiares de 1º y 2º grado que pueden asumir su responsabilidad familiar Fundamento Jurídico Arts. 6 Y 7 de la Orden

## 5º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO.-

### 5.1.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 235 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 235 del Mercadillo Municipal de Marbella, de la que es titular Dª B. R. T., a favor de Don M. R. S., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijados directamente relacionados con la actividad.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**5.2.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 105 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE MARBELLA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia Nº 105 del Mercadillo Municipal de Marbella, de la que es titular Dª A. G. M. B., a favor de Dª J. E. P. G., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Frutas y Verduras”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) La nueva titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

**5.3.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE RECTIFICACIÓN DEL ACUERDO ADOPTADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 01/04/2019, PUNTO 3º.- 3.2 DE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 127 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE NUEVA ANDALUCÍA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia Nº 127 del Mercadillo Municipal de Nueva Andalucía, de la que es titular Don D. R. T., a favor de Don S. B. y el cambio de actividad a “Venta Menor de Calzado”.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**5.4.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 71 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 71 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Don G. F. F., a favor Don S. M. S., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**5.5.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 74 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

- 9 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 74 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Don A. M. G., a favor de Don A. A. L., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección” con ampliación a “Venta Menor de Calzado”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijados directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**5.6.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 134 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 134 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Dª A. S. P., a favor de Dª C. S. M., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijados directamente relacionados con la actividad.

3º) La nueva titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

**5.7.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 151 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 151 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Don A. N., a favor de Dª J. R. G., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) La nueva titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando la nueva adjudicataria obligada a su cumplimiento.

**5.8.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 226 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia N° 226 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Dª B. R. T., a favor de D. M. R. S., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Textil y Confección”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

- 11 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 11 / 48



3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**5.9.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, SOBRE RECTIFICACIÓN DEL ACUERDO ADOPTADO POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 25/03/2019, DE TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 207 DEL MERCADILLO MUNICIPAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1º) Autorizar la transmisión de la licencia Nº 207 del Mercadillo Municipal de San Pedro Alcántara, de la que es titular Don J. A. R. M., a favor de Don A. K., para ejercer la actividad de “Venta Menor de Artículos de Regalo”.

2º) La autorización concedida se otorga por el tiempo que resta de la misma, la cual finalizará día el 18 de septiembre de 2032, pudiendo el interesado solicitar la obtención de una prórroga por otro periodo de quince años, con el fin de garantizar a su titular la amortización de las inversiones y una remuneración equitativa de los capitales invertidos en activos fijos directamente relacionados con la actividad.

3º) El nuevo titular deberá satisfacer cuatrimestralmente la cuota fijada en la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local.

4º) El ejercicio de la actividad estará condicionado a las prescripciones establecidas en la Ordenanza Municipal Reguladora del Comercio Ambulante en Marbella y aquellas otras normas sectoriales que le sean de aplicación, quedando el nuevo adjudicatario obligado a su cumplimiento.

**6º.- PROPUESTA DEL TENIENTE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA POSIBILIDAD DE AMPLIAR LOS HORARIOS DE CIERRE DE LOS ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS SUJETOS A LA LEY 13/1999, DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS DE ANDALUCÍA DURANTE LA CELEBRACION DE LA FERIA DE SAN BERNABÉ 2019.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

- 12 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 12 / 48



**Primero:** Autorizar, con carácter excepcional u ocasional y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 23 del Decreto 155/2018, de 31 de julio, por el que se aprueba el Catálogo de Espectáculos Públicos, Actividades recreativas y Establecimientos Públicos de Andalucía y se regulan sus modalidades, régimen de apertura o instalación y horarios de apertura y cierre la ampliación en dos horas de los horarios generales de cierre de los establecimientos durante el periodo comprendido entre el **05 de junio al 11 de junio de 2019, (ambos inclusive).**

**Segundo:** En cumplimiento de lo preceptuado en el referido artículo 23 del Decreto 155/20108, trasladar la presente resolución a la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía y a la Subdelegación del Gobierno con sede en Málaga.

#### 7º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE TRANSPORTES:

##### 7.1.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 324.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.-** Acceder a la petición formulada por Don A. L. A. con fecha 17/01/2019 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 324, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/07/2017 (punto 6º), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y cuyo vehículo es el que tiene autorizado su adscripción por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha de fecha 18/12/2017 (punto 11.2.) marca y modelo FORD TOURNEO, matrícula 1652 KCN.

**SEGUNDO.-** Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

- 13 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 13 / 48





**TERCERO.- Comunicar a Don A. L. A. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, así como que el vehículo deberá reunir los requisitos establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo FORD TOURNEO CUSTOM, matrícula 1652 KCN, con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.**

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una vez se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**7.2.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 314.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.- Acceder a la petición formulada por Don C. A. M. M. con fecha 30/01/2019 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 314, de la que es titular, condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 22/11/2011 (punto 7.2.), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado mediante Decreto de la Delegación de Tráfico y Transportes número 9624/2017, de fecha 16/10/2017, marca y modelo FORD TOURNEO CUSTOM, matrícula 4713 KBR.**

**SEGUNDO.- Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular**

- 14 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.- Comunicar a Don C. A. M. M. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida**, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, así como que el vehículo deberá reunir los requisitos establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo FORD TOURNEO CUSTOM, matrícula 4713 KBR, con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**7.3.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 7 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 317.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.- Acceder a la petición formulada por Don J. A. F. F. con fecha 31/01/2019 y ratificar la autorización del aumento de hasta 7 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 317, de la que es titular, condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 22/11/2011 (punto 7.2.), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado mediante Decreto de la Delegación Decreto de Tráfico y Transportes número 5014/2018, de fecha 04/05/2018, marca y modelo MERCEDES VITO, matrícula 4250 KHJ.

**SEGUNDO.- Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso**

- 15 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.- Comunicar a Don J. A. F. F. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida**, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **así como que el vehículo deberá reunir los requisitos** establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia**, marca y modelo , marca y modelo MERCEDES VITO, matrícula 4250 KHJ, **con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado**, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**7.4.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 319.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.- Acceder a la petición formulada por Don J. F. M. con fecha 15/11/2018 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 319**, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 22/11/2011 (punto 7.2.), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado mediante Decreto de la Delegación de Tráfico y Transportes número 48599/2018, de fecha 24/07/2018, marca y modelo RENAULT TRAFIC, matrícula 5891 KKV.

- 16 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 16 / 48





**SEGUNDO.- Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.**

**TERCERO.- Comunicar a Don J. F. M. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, así como que el vehículo deberá reunir los requisitos establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo , marca y modelo , marca y modelo marca y modelo RENAULT TRAFIC, matrícula 5891 KKV.**

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**7.5.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 321.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.- Acceder a la petición formulada por Don J. C. M. con fecha 21/12/2018 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 321, de la que es titular, condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 14/06/2016 (punto 6.2.), en el que queda la**

- 17 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 17 / 48

misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado su adscripción a la misma por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 14/03/2017 (punto 8.5) marca y modelo TOURNEO CUSTOM, matrícula 2455 JST.

**SEGUNDO.- Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la ORDENANZA MUNICIPAL, así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la ORDENANZA MUNICIPAL y ORDEN de 24 de julio de 2014.**

**TERCERO.- Comunicar a Don J. C. M. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el REAL DECRETO 1544/2007 y la ORDEN de 23 de julio de 2014, así como que el vehículo deberá reunir los requisitos establecidos en el DECRETO 35/2012 y en la ORDENANZA MUNICIPAL, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo TOURNEO CUSTOM, matrícula 2455 JST, con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.**

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**7.6.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 325.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



**PRIMERO.-** Acceder a la petición formulada por Don S. G. C. con fecha 21/12/2018 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 325, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/07/2017 (punto 6º), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado su adscripción a la misma por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha de fecha 18/12/2017 (punto 11.2.) marca y modelo marca y modelo VOLKSWAGEN KOMBI, matrícula 3911 KCR.

**SEGUNDO.-** Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.-** Comunicar a Don S. G. C. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **así como que el vehículo deberá reunir los requisitos** establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo FORD TOURNEO CUSTOM VOLKSWAGEN KOMBI, matrícula 3911 KCR, **con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado**, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.

**CUARTO.-** Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.

**7.7.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO**

- 19 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 19 / 48



**DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 315.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.-** Acceder a la petición formulada por Don J. P. P. con fecha 26/12/2018 y ratificar la autorización autorizar del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 315, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 22/11/2011 (punto 7.2.), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y cuyo vehículo adscrito a la misma es el autorizado mediante Decreto de la Delegación de Tráfico y Transportes número 8844/2017, de fecha 28/09/2017, marca y modelo Mercedes V KLASE, matrícula 1993 JZF.

**SEGUNDO.-** Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.-** Comunicar a Don J. P. P. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **así como que el vehículo deberá reunir los requisitos** establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia, marca y modelo Mercedes V KLASE, matrícula 1993 JZF.

**CUARTO.-** Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.

- 20 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 20 / 48



**7.8.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 8 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 309.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.-** Acceder a la petición formulada por Don B. R. G. con fecha 27/12/2018 y ratificar la autorización del aumento de hasta 8 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 309, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según el acuerdo de adjudicación de la misma de la Junta de Gobierno Local de fecha 17/03/2009 (punto 10), en el que queda la misma condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados, y posterior transmisión a favor de D. BENITO RODRÍGUEZ GUERRERO, mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local el día 23/02/2016 (punto 8°).

**SEGUNDO.-** Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que la autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.-** Comunicar a Don B. R. G. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de movilidad reducida, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **y el permiso de circulación a nombre de la persona titular de la licencia deberá aportarse en el plazo máximo de un mes, contado desde la notificación de autorización del aumento de plazas**, es decir, de la comunicación de este acuerdo de la Junta de Gobierno Local (contado a partir del día siguiente al de la recepción del mismo), a tenor de lo establecido en el apartado b) del artículo 2 de la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **así como que el vehículo deberá reunir los requisitos** establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA*

- 21 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



*MUNICIPAL*, y que una vez aporte la documentación exigida se procederá a realizar los trámites e inspecciones al nuevo vehículo, con el fin de autorizar la adscripción del mismo a la licencia y expedir la misma con el aumento de plazas autorizado, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.

**CUARTO.-** Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el nuevo vehículo y el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.

**7.9.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE TRÁFICO Y TRANSPORTES, SOBRE AUTORIZACIÓN PARA EL AUMENTO DE CAPACIDAD DE HASTA 9 PLAZAS DEL VEHÍCULO DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE AUTOTAXI NÚMERO 316.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

**PRIMERO.-** Acceder a la petición formulada por Don D. A. M. C. con fecha 27/12/2018 y ratificar la autorización del aumento de hasta 9 plazas de la capacidad del vehículo de la licencia municipal de autotaxi número 316, de la que es titular, **condicionado dicho aumento a disponer de vehículo accesible, carácter con el que está otorgada dicha licencia**, según acuerdos de la Junta de Gobierno Local de fecha 29/01/2013 (punto 10), de transmisión de dicha licencia a favor del interesado y del día 28/05/2018 (punto 8), de modificación de dicho acuerdo y donde queda la licencia condicionada a estar dotada de vehículos adaptados para discapacitados y vinculado a la misma el vehículo marca y modelo VOLKSWAGEN CARABELLE, matrícula 6362 KBW.

**SEGUNDO.-** Comunicar al interesado que la autorización del aumento de plazas se mantendrá vigente en tanto el titular de la licencia no solicite la transmisión de la misma, en cuyo caso sólo se mantendrá la autorización con dicho aumento si el adquirente es un heredero forzoso o cónyuge del titular y que, en caso contrario, se autorizará (si se cumplen los requisitos y en su caso procede) la transmisión de la licencia sin el aumento de plazas que estaba autorizado, y se expedirá la licencia para un vehículo de cinco plazas, incluida la del conductor, a tenor de lo establecido en el artículo 27.6. de la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **así como que dicha autorización municipal para ampliación de plazas finalizará en el supuesto de que el titular solicite dejar de tener la condición de vehículo accesible y/o cambie el vehículo autorizado por uno de cinco plazas**, en cuyo caso, para poder ampliar de nuevo el número de plazas deberá presentar nueva solicitud para su tramitación conforme al procedimiento establecido en la *ORDENANZA MUNICIPAL* y *ORDEN de 24 de julio de 2014*.

**TERCERO.-** Comunicar a Don D. A. M. C. que deberá presentar el correspondiente certificado de características técnicas del vehículo, en el que deberá constar que una de plazas corresponde a una persona usuaria de

- 22 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



**movilidad reducida**, ya que la totalidad de los vehículos destinados a incrementar sus plazas han de ser vehículos accesibles, conforme las prescripciones que exige el *REAL DECRETO 1544/2007* y la *ORDEN de 23 de julio de 2014*, **así como que el vehículo deberá reunir los requisitos** establecidos en el *DECRETO 35/2012* y en la *ORDENANZA MUNICIPAL*, **y que una vez aporte la documentación exigida, se procederá a realizar los trámites e inspecciones al vehículo que actualmente está adscrito a la licencia**, marca y modelo VOLKSWAGEN CARABELLE, matrícula 6362 KBW, **con el fin de expedir la licencia con el aumento de plazas autorizado**, todo ello siempre y cuando se cumplen los requisitos establecidos al efecto.

**CUARTO.- Comunicar al interesado que, una se expida la licencia municipal con el aumento de plazas autorizado, deberá solicitar la preceptiva autorización de transporte interurbano a la DELEGACIÓN TERRITORIAL en materia de transportes y movilidad.**

**8º.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

**8.1.- Expediente nº 2016AC00104.**

La Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, por unanimidad, **acuerda:**

**Calificar favorablemente**, de conformidad con lo establecido en los artículos 15 y ss del Decreto 297/1995, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental y según lo señalado en el informe jurídico que da lugar a la presente resolución, la actividad de “Establecimiento de hostelería sin música”, en la edificación ubicada en la Playa del Cable, Chiringuito R-K-20 (MAR-26) de Marbella, cuya licencia ha sido solicitada por la sociedad denominada **EL MUELLE DE MARBELLA, S.L.**.

**Advertir** que, según lo señalado en el informe técnico de fecha 12/07/18 y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y artículo 15 del Decreto 297/1995, de 19 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Calificación Ambiental, **con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad** deberá aportar todas las certificaciones finales de instalaciones e informes señalados en el apartado cinco del referido informe de Industria.

**Significar** que, de conformidad con lo señalado en los informes del S.P.E.I.S de fecha 14/03/17 y de Sanidad de 09/03/17, con carácter previo a la puesta en marcha de la actividad deberán contar con contrato de mantenimiento de instalaciones de PCI (extintores y extinción campana), debiendo igualmente girarse visita de inspección

- 23 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



sanitaria a fin de constatar que tienen implantados correctamente los Planes Generales de Higiene y que la actividad cumple con la normativa sanitaria de aplicación.

**9º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE RECURSOS HUMANOS.-**

**9.1.- INFORME PROPUESTA DE ALCALDÍA SOBRE ATRIBUCIÓN DE FUNCIONES CON CARÁCTER EXCEPCIONAL Y TEMPORAL DEL PUESTO DE TRABAJO CÓDIGO 1000731.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA AUTORIZAR** la asignación de un Complemento de Productividad a Dª N. A. C. S., destinado a compensar la carga de trabajo asignada, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 861/1986, de 25 de abril, por el que se establece el régimen de las retribuciones de los Funcionarios de la Administración Local, en los términos establecidos en la Disposición final cuarta del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, por importe de 318,33 € mensuales, con efectos de la atribución temporal de funciones, con efectos del presente acuerdo y hasta tanto desaparezcan las razones que han motivado la asignación propuesta.

**10º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.**

**10.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**10.1.1.- CASCADAS DE OSDI, S.L.- (Exp. 2127/2015).**

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER** Licencia de Obras al reformado de proyecto básico y de ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Cascada de Camoján, P-24 D, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en el informe técnico del Servicio de Disciplina de fecha 30.04.19, ya que las obras proyectadas se ajustan a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo urbano consolidado.
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4
Uso (m²t)	Residencial. 1.214,24 m²t
Valoración PEM	2.230.250 €
Identificación Catastral	9545108UF2494N0001BU
Técnico autor del Proyecto	M. T. D., D. T. F.
Dirección facultativa de las obras	M. T. D., D. T. F./ S. V. P., M. G. R. / J. J. P.
Plazos ejecución de las obras	1 año para el inicio y 3 años para la terminación

- 24 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

### 10.1.2.- HORTULAN GENERALIFE, S.L.- (Exp. 2438/2017).

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA APROBAR** el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar aislada y piscina, sita en la Urb. Nueva Andalucía, Supermanzana D, Avenida Generalife, Parcela N.º 104.2, solicitado por la mercantil HORTULAN GENERALIFE S.L.; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y de los informes técnicos emitidos tanto por el Servicio de Disciplina Urbanística de fechas 11/04/19 y 30/04/19, como por el Servicio de Infraestructuras de fecha 18/07/18, respectivamente, al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por Acuerdo de fecha 21/01/19.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3 (0,20)
Uso (m²t)	Residencial Vivienda Unifamiliar Exenta 223,50 m²t
Presupuesto Ejecución Material	542.390,58 €
Identificación Catastral	4133101UF2443S0001JQ
Técnico autor del Proyecto	C. A. L. J.
Dirección facultativa	C. A. L.J. J. M. R.
Plazos ejecución de las obras	Seis meses para el inicio y tres años para la terminación

### 10.1.3.- COOPER CARPETS, S.L.- (Exp. 3124/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER** Licencia de Obras al reformado de proyecto básico y de ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en Urb. Lomas de Marbella Club, parcela N.º 8, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado en el informe técnico del Servicio de Disciplina de fecha 29.04.19, ya que las obras proyectadas se ajustan a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

<b>Clasificación urbanística</b>	Suelo Urbano
<b>Calificación urbanística</b>	Unifamiliar Exenta UE-6
<b>Uso</b>	Residencial Vivienda Unifamiliar
<b>Presupuesto Ejecución</b>	1.985.888,66 €

- 25 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



<b>Material</b>	
<b>Identificación Catastral</b>	7520105UF2472S0001PL
<b>Técnico autor del Proyecto</b>	M. T. D. y D. T. F.
<b>Dirección facultativa</b>	M. T. D. y D. T. F. S. S. V. P. / M. J. G. d. R.
<b>Plazos ejecución de las obras</b>	Seis meses para el inicio y tres años para la terminación

#### 10.1.4.- MANSION DESIGN, S.L.- (Exp. 3491/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA APROBAR** el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar, sita en la Urb. Altos de los Monteros, Parcela E-16, solicitado por la mercantil MANSION DESIGN S.L.; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y de los informes técnicos emitidos tanto por el Servicio de Disciplina Urbanística de fecha 27/04/19, como por el Servicio de Infraestructuras de fecha 22/03/18, respectivamente, al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por Acuerdo de fecha 24/04/18.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación	Suelo Urbano Consolidado con Planeamiento de Desarrollo Aprobado (SUC-PDA)
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3
Uso (m²t)	Residencial:468,65 m²t
PEM	663.219,30 €
Identificación Catastral	5045132UF3454S
Técnico autor del Proyecto	I. C.
Dirección facultativa	I. C./N. C. L.
Plazos ejecución de las obras	6 meses para inicio de las obras y 3 años para la terminación.

#### 10.1.5.- HORTULAN GENERALIFE, S.L.- (Exp. 2442/2017).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

**APROBAR** el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar aislada y piscina, sita en la Urb. Nueva Andalucía, Supermanzana D, Avenida Generalife, Parcela N. ° 104.1, solicitado por la mercantil HORTULAN GENERALIFE S.L.; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y de los informes técnicos emitidos tanto por el Servicio de Disciplina Urbanística de fecha 09/05/19, como por el Servicio de

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Infraestructuras de fecha 18/07/18, respectivamente, al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por Acuerdo de fecha 21/01/19.

**ADVERTIR**, como ya se hiciera en el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 21/01/19, que de conformidad con lo indicado en el informe técnico de fecha 20/12/18, el árbol situado junto al lindero Sur, ha de ser conservado.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3 (0,20)
Uso (m²t)	Residencial Vivienda Unifamiliar Exenta 223,50 m²t
Presupuesto Ejecución Material	540.846,11 €
Identificación Catastral	3320103UF2432S0001WE
Técnico autor del Proyecto	C. A. L. J.
Dirección facultativa	C. A. L. J./ J. M. R.
Plazos ejecución de las obras	Seis meses para el inicio y tres años para la terminación

#### 10.1.6.- CASCADA DE OSLI, S.L.- (Exp. 1985/2015).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER** Licencia de obras solicitada por la mercantil CASCADA DE OSLI S.L. al Modificado de Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Cascada de Camoján, N. ° 24-C, al ajustarse a la normativa urbanística de aplicación; de conformidad con lo indicado en el informe técnico emitido por el Servicio de Disciplina Urbanística de fecha 06/05/19.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	SUC-PDA(PA-NG-34)
Calificación urbanística	UE-4
Uso (m²t)	Residencial. 1.056,67 m²t
Presupuesto Ejecución Material	1.553.586,96 €.
Técnico autor del Proyecto	M. D. y D. T. F.
Dirección de Obras	
Dirección de Ejecución	S. S. V. P. y M. J. G. R.
Plazos ejecución de las obras	SEIS meses para inicio, TRES años para finalizar.

#### 10.1.7.- RAYMOND NICOLES KAHWAJL.- (Exp. 675/2017).

- 27 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA APROBAR** el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Altos de los Monteros, Lomas de Marbella, Parcelas N.º 15-10, solicitado por Don R. N. K.; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y de los informes técnicos emitidos tanto por el Servicio de Disciplina Urbanística como por el Servicio de Infraestructuras de fechas 11/04/19 y 04/04/18, respectivamente, al desarrollar y ajustarse al Proyecto Básico que obtuvo licencia por acuerdo de fecha 30/07/18.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado con Planeamiento de Desarrollo Aprobado (SUC-PDA)
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3
Uso	Residencial vivienda unifamiliar exenta. 558 m²t
P.E.M.	829.778,77 €
Identificación Catastral	5045122UF3454N0001AE
Técnico autor del Proyecto	I. C.
Dirección facultativa	I. C. / C. M. D. M.
Plazos ejecución de las obras	Seis meses para el inicio y tres años para la terminación

#### 10.1.8.- MERCADONA, S.A.- (Exp. 2018LCNSPD01460).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

**CONCEDER** a Mercadona S.A. licencia de obras para Proyecto Básico y de Ejecución de edificio comercial en la Manzana del Sector URP-SP-5, San Pedro Alcántara, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 172.4 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía y en el Informe Técnico de 8 de marzo de 2019, así como el informe técnico de infraestructuras de 26 de abril de 2019 que nos sirven de antecedentes, ya que el Proyecto presentado se ajusta a su normativa urbanística de aplicación.

**ADVERTIR**, que, de acuerdo con el informe del SPEIS de fecha 26/11/2018, según el art. 3 del SI-6 del CTE, la resistencia al fuego de la estructura debe ser R-90.

En cumplimiento del artículo.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado (Sector URP-SP-5, SUC-PDA)
Calificación urbanística	Comercial, Ordenanza CO-3

- 28 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



Uso	Comercial, Total: 5.160,81 m²t
Valoración PEM	5.375.472,42 €
Identificación Catastral	1707214UF2410N0001IX
Redactor del Proyecto	S. A. L.
Dirección de obras	S. A. L.
Dirección de ejecución de obras	J. J. S. P.
Plazos de ejecución (*)	Para el inicio: 6 meses; Para la terminación: 3 años.

#### 10.1.9.- CONSEJERIA DE EDUCACION.- (Exp. 2019LCNSPD00038).

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER** a la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía licencia de obras para Proyecto Básico de instituto de enseñanza secundaria en Calle PEDRO LOPEZ MARTOS, C/ LYON-ENSANCHE DEL SUR (ZONA LA AZUCARERA), San Pedro Alcántara, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 54.3 y 172.4 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía; artículo 42 del Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre régimen del Suelo y Ordenación Urbana y en el Informe Técnico de 24 de abril de 2019, así como el informe técnico de infraestructuras de 14 de mayo de 2019 que nos sirven de antecedentes, ya que el Proyecto presentado se ajusta a su normativa urbanística de aplicación, si bien debe condicionarse la eficacia de la misma y por tanto el inicio de las obras a la aportación de:

- Carta de pago por importe 2.519,94 € en concepto de fianza para asegurar la correcta gestión de los residuos a generar con construcciones previstas, en virtud del artículo 104.2 de la Ley 7/2007 de Gestión de Residuos de la Calidad Ambiental.
- Carta de pago por importe de 29.950 € en concepto de aval o fianza para asegurar la correcta ejecución de las obras de infraestructuras perimétricas de la parcela, consistentes en la conexión de la edificación con los servicios públicos existentes, así como reparación y ejecución del acerado de la parcela una vez finalicen las obras de construcción.

**ADVERTIR**, que, las obras perimétricas de la parcela (conexión a los servicios públicos, así como acerado perimétrico) deberán estar debidamente ejecutadas con carácter previo a la solicitud de licencia de Primera Ocupación, debiendo llevarse a cabo las mismas conforme a las indicaciones realizadas en el informe de infraestructuras de 23 de abril de 2019.

Y, en cumplimiento del art. 19 del RDU (Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía), se consignan los siguientes puntos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbanizable Ordenado (Sector URP-SP-10)
Calificación urbanística	Equipamiento Educativo
Uso	Equipamiento Educativo, Total: 3.443,35 m²t

- 29 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Valoración PEM	2.935.089,60 €
Identificación Catastral	1589301UF2318N0001ZG
Redactores del Proyecto	S. C. H. I. R. B. J. M. Z. M. A. L. G. H.
Dirección facultativa	No procede su designación para la fase de proyecto básico
Plazos de ejecución (*)	Para el inicio: 6 meses; Para la terminación: 3 años.

## 10.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.

### 10.2.1.- TORREVIÑAS, S.L.U.- (Exp. 2066/2015).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER**, a TORREVIÑAS S.L.U., la **LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN** solicitada para 24 viviendas, garajes y piscinas en parcela situada en Urb. Arroyo de Nagüeles, parcela 9.1.3, Marbella; todo ello de conformidad con lo preceptuado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, así como lo señalado en los informes técnicos de fechas 10.12.18, 13.12.18 y 09.05.19.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbanizable Ordenado URP-NG-9 SUO-E
Calificación urbanística	Unifamiliar Adosada
Uso (m2t)	Residencial vivienda unifamiliar. 3.144,37 m2t
Presupuesto Ejecución Material	PEM: 4.716.398,55€. PEM de licencia concedida: 4.593.500,77 € Aumento PEM: 122.897,78 €
Identificación Catastral	7723103UF2472S0001FL
Técnico autor del Proyecto	F. R. M.
Dirección facultativa	Arq. M. A. H. M. Arq. Tec. R. O. C.

## 10.3.- VARIOS.

**10.3.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA CONCEJAL DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE ESTUDIO DE DETALLE EN C/ REPUBLICA CHECA, ESQUI. CARRIL DE PICAZA POLÍGONO URP-SP-4 MANZANA 17 (EXPTE. 2018PLN00151).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

- 30 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

- **APROBAR INICIALMENTE** el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela en C/ República Checa esq. C/ Carril de Picaza, en el Sector URP-SP-4 “Polígono Industrial 1”, (UE-2), Manzana nº 17, de San Pedro de Alcántara, de conformidad con la Documentación técnica presentada por **Don R. G. G.**, mediante escrito registrado con fecha 21.03.19, bajo nº de asiento REGSED-26074; todo ello, de conformidad con lo señalado en el informe emitido por el Servicio técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 09.05.19, y de lo dispuesto en los artículos 31 a 41 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente; quedando **CONDICIONADA** su publicación y ejecutividad a la subsanación de los extremos advertidos en el citado informe técnico, relativos a la aportación de información relativa a la estructura de la propiedad y demás derechos afectados, conforme al Registro de la Propiedad e información catastral, según dispone el artículo 32 de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía, así como nombre, apellidos y dirección completa de los propietarios y titulares afectados, y a la corrección de los errores detectados en el Documento; copia del cual se dará traslado a la interesado.
- **DISPONER** que, una vez verificado por el Servicio técnico de Planeamiento y Gestión y por la Asesoría Jurídica de Urbanismo el cumplimiento de los extremos previamente señalados:
  - **PROCEDER** al sometimiento del presente expediente a información pública por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, exposición al público en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, y publicación de anuncio en uno de los diarios de mayor difusión provincial, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 32.1.2ª de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, (LOUA) y artículo 39 de la misma norma. Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, proceder a la publicación del presente acuerdo en la página web de este Ayuntamiento.
  - **COMUNICAR** personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Estudio de Detalle. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro, en exigencia de la regla 2ª del apartado 1 del art. 32 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

**SE ADVIERTE** que, en consonancia con lo señalado en el informe emitido por el Servicio técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 09.05.19, con carácter previo a la aprobación definitiva del presente ED deberá quedar cumplimentado el condicionante impuesto en la Licencia de Parcelación concedida sobre los citados terrenos (Exp.

- 31 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Municipal nº 123/18), de manera que el objeto del ED lo constituya una única finca registral.

**10.3.2.- PROPUESTA QUE PRESENTA LA CONCEJAL DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, PARA LA APROBACIÓN INICIAL DE ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA SUBZONA 25 SECTOR URP-AN-2 NUEVA ANDALUCÍA JKL (EXPTE. 2018PLN00109).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA:**

- **APROBAR INICIALMENTE** el Estudio de Detalle correspondiente a la parcela en la Subzona 25, del sector URP-AN-2 “Nueva Andalucía J-K-L”, de conformidad con la Documentación presentada por la entidad **UKEI 9 LIONS MARBELLA, S.L.U.**, registrada bajo el número registro de entrada 7783 de 04/02/19; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico municipal de fecha 15/02/19, y de lo dispuesto en los artículos 31 a 41 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente.
- **PROCEDER** al sometimiento del presente expediente a información pública por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, exposición al público en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, y publicación de anuncio en uno de los diarios de mayor difusión provincial, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 32.1.2ª de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, (LOUA) y artículo 39 de la misma norma. Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, proceder a la publicación del presente acuerdo en la página web de éste Ayuntamiento.
- **COMUNICAR** personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Estudio de Detalle. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro, en exigencia de la regla 2ª del apartado 1 del art. 32 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- **REQUERIR** los informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados por la presente aprobación inicial que resulten legalmente preceptivos, haciéndose constar a los efectos de lo establecido en la regla 2ª del artículo 32 de la LOUA, la relación de informes cuya solicitud resulta preceptiva:

- 32 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 32 / 48



- **Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, Dirección General de Planificación y Recursos Hídricos**, a los efectos de la emisión del informe al que hace referencia el artículo 42 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía.

- **SIGNIFICAR** que, la aprobación definitiva del presente Estudio de Detalle, estará supeditada al informe favorable de la Consejería en materia de aguas Dirección General de Planificación y Gestión del Dominio Público Hidráulico, y a lo que se informe por la empresa Hidralia al respecto de la necesidad de prever reserva de terrenos para estación de bombeo.

**10.3.3.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA SOBRE APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE EN PARCELA PA-NG-39 “CAMINO VIEJO DE ISTÁN” (2017PLN00064).**

Y la Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

**APROBAR INICIALMENTE** el Estudio de Detalle correspondiente ámbito PA-NG-39 “Camino Viejo de Istán”, de conformidad con la Documentación presentada por la **JUNTA DE COMPENSACIÓN PA-NG-39.**, registrada bajo el número registro de entrada 30403 de 02/04/19; todo ello de conformidad con lo señalado en el informe técnico municipal de fecha 12/04/19 emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión, y de lo dispuesto en los artículos 31 a 41 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía y disposiciones del PGOU vigente; quedando **CONDICIONADA** su publicación y ejecutividad a la aportación de documentación referente a la estructura de la propiedad y demás derechos afectados, conforme al registro de la propiedad, según dispone el artículo 32 de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía, debidamente actualizada.

- **DISPONER** que, una vez verificado por el Servicio de Asesoría Jurídica de Urbanismo el cumplimiento de lo dispuesto en el apartado primero:
  - **PROCEDER** al sometimiento del presente expediente a información pública por plazo de veinte días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, exposición al público en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, y publicación de anuncio en uno de los diarios de mayor difusión provincial, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 32.1.2ª de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, (LOUA) y artículo 39 de la misma norma. Asimismo, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana,

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



proceder a la publicación del presente acuerdo en la página web de éste Ayuntamiento.

- **COMUNICAR** personalmente la apertura y duración del trámite de información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el ámbito del Estudio de Detalle. El llamamiento se realizará a cuantos figuren como propietarios en el Registro de la Propiedad y en el Catastro, en exigencia de la regla 2ª del apartado 1 del art. 32 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- **REQUERIR** los informes, dictámenes u otro tipo de pronunciamientos de los órganos y entidades administrativas gestores de intereses públicos afectados por la presente aprobación inicial que resulten legalmente preceptivos, haciéndose constar a los efectos de lo establecido en la regla 2º del artículo 32 de la LOUA, la relación de informes cuya solicitud resulta preceptiva:
  - **Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, Dirección General de Planificación y Recursos Hídricos**, a los efectos de la emisión del informe al que hace referencia el artículo 42 de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía.
  - **A la Demarcación de Carreteras del Ministerio de Fomento**, a los efectos de la emisión de informe respecto a la posible afección del Estudio de Detalle a la Autopista de la Costa del Sol AP-7, de conformidad con lo previsto en el artículo 16.6 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras.
- **SIGNIFICAR** que, la aprobación definitiva del presente Estudio de Detalle, estará supeditada los informes favorables de la Consejería en materia de aguas Dirección General de Planificación y Gestión del Dominio Público Hidráulico, informe favorable de la Demarcación de Carreteras.
- **SIGNIFICAR** que, la aprobación definitiva del presente Estudio de Detalle, estará supeditada al dictamen favorable del **Consejo Consultivo de Andalucía**, de conformidad con la Ley 4/2005, de 8 de abril, el Consejo Consultivo de Andalucía.
- **DAR TRASLADO** a los Servicios Económicos del Ayuntamiento de Marbella del Documento ISE, presentado mediante registro de entrada nº 59327 de fecha 27/07/18, por cuanto a tenor de lo dispuesto en el informe técnico de fecha 12/04/19: “No obstante, se advierte que no se informa desde esta unidad técnica la valoración económica sobre la incidencia en la Hacienda Pública recogida desde el apartado cuarto en adelante del citado documento (...)”

- 34 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 34 / 48



**11º.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**11.1.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA SRA. ALCALDESA A JUNTA DE GOBIERNO LOCAL RELATIVO A LA MODIFICACIÓN DE ACUERDO ADOPTADO EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 15 DE ABRIL DE 2019, DE APROBACIÓN DEL DIRECTORIO COMÚN DE UNIDADES ORGÁNICAS Y OFICINAS DIR3 DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.**

Y la Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA:**

**PRIMERO.- Aprobar** la estructura de unidades orgánicas y oficinas de asistencia en materia de Registro del Excmo. Ayuntamiento de Marbella en el Directorio Común (DIR3) hasta tanto se produzcan los cambios en la estructura tras la toma de posesión de la nueva Corporación Municipal, tras las gestiones realizadas con el Ministerio a los efectos de que nos autorizaran no reflejar el rango dentro de las Unidades Organizativas que se daban de alta en DIR3 y resolver algunos cambios de denominación, que se reflejan de forma literal será la siguiente:

LA0012999	Alcaldía
LA0013001	Junta de Gobierno Local
LA0013582	Pleno
LA0013615	Delegación de Obras e Infraestructuras
LA0013620	Delegación de Parques y Jardines
LA0013622	Delegación de Industria, Comercio y Vía Pública
LA0013626	Delegación de Deportes
LA0013629	Delegación de Movilidad y Transportes
LA0013636	Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda
LA0013650	Delegación de Sanidad y Consumo
LA0013654	Delegación de Recursos Humanos
LA0013658	Delegación de Derechos Sociales
LA0013666	Delegación de Igualdad y Diversidad
LA0013669	Delegación de Limpieza y Residuos Sólidos Urbanos
LA0013670	Delegación de Empleo
LA0013672	Delegación de Fomento y Pymes

- 35 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06





LA0013677	Delegación de Juventud
LA0013679	Delegación de Medio Ambiente, Playas y Puertos
LA0013680	Delegación de Fiestas
LA0013683	Delegación de Participación Ciudadana
LA0013692	Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías
LA0013694	Distrito San Pedro Alcántara
LA0013697	Distrito Nueva Andalucía
LA0013700	Delegación de Hacienda y Administración Pública
LA0013703	Distrito las Chapas
LA0013706	Distrito Marbella Oeste
LA0013710	Distrito Marbella Este
LA0013000	Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
LA0013594	Dirección de Alcaldía y Comunicación
LA0013597	Dirección General de Cultura, Enseñanza y Patrimonio Histórico
LA0013603	Dirección de Seguridad Ciudadana
LA0013607	Dirección Asesoría Jurídica
LA0013611	Dirección de Turismo y Extranjeros
LA0013612	Organismo de Gestión Intermedio Ligerio D.U.S.I.
LA0013003	Titular Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local
LA0013583	Secretaría General del Pleno
LA0013586	Consejo Social de la Ciudad de Marbella
LA0013587	Comisión de Sugerencias y Reclamaciones
LA0013588	Grupos Políticos Municipales
LA0013616	Obras y Proyectos
LA0013621	Parques y Jardines
LA0013623	Industria
LA0013624	Vía Pública
LA0013625	Comercio
LA0013627	Deportes
LA0013630	Tráfico y Transportes
LA0013637	Asesoría Urbanística
LA0013638	Infraestructura y Urbanizaciones
LA0013639	Vivienda, Edificaciones y Aparcamientos
LA0013640	Administración Urbanismo
LA0013644	Servicios Técnicos de Planeamiento y Gestión
LA0013651	Sanidad
LA0013656	Consumo
LA0013663	Recursos Humanos
LA0013690	Gabinete Médico
LA0013659	Bienestar Social y Vivienda Social
LA0013699	Igualdad y Diversidad
LA0013673	Limpieza Viaria y de Playas
LA0013676	Residuos Sólidos Urbanos
LA0013671	Formación y Orientación Laboral
LA0013674	Fomento Empresarial
LA0013678	Juventud

- 36 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 36 / 48



LA0013682	Medio Ambiente
LA0013689	Playas
LA0013691	Puertos
LA0013681	Fiestas
LA0013684	Participación Ciudadana y Transparencia
LA0013695	Presidencia del Distrito
LA0013698	Presidencia del Distrito
LA0013701	Dirección General de Hacienda y AAPP
LA0013716	Tesorería General
LA0013719	Tribunal Reclamaciones Económico Administrativas
LA0013878	Intervención General
LA0013704	Presidencia del Distrito
LA0013707	Presidencia del Distrito
LA0013711	Presidencia del Distrito
LA0013617	Administración Junta de Gobierno Local
LA0013618	Administración Electrónica
LA0013619	Archivos Municipales
LA0013633	Estadística y Padrón
LA0013634	Registro G.E.I.S.E.R.
LA0013584	Administración Pleno
LA0013585	Inventario General de Bienes y Derechos
LA0013589	Grupo Municipal P.S.O.E.
LA0013590	Grupo Municipal P.P.
LA0013591	Grupo Municipal C.S.S.P.T.T.
LA0013592	Grupo Municipal O.S.P.
LA0013593	Grupo Municipal I.U.
LA0013595	Gabinete de Alcaldía
LA0013596	Gabinete de Comunicación
LA0013598	Cultura
LA0013599	Cultura de San Pedro
LA0013600	Patrimonio Histórico Cultural
LA0013601	Educación Preescolar
LA0013602	Enseñanza
LA0013604	Jefatura Policía Local
LA0013605	Prevención de Incendios y Salvamento
LA0013606	Protección Civil
LA0013608	Asesoramiento Jurídico
LA0013609	Asuntos Judiciales
LA0013610	Responsabilidad Patrimonial
LA0013613	Gestión D.U.S.I.
LA0013614	Comisión Antifraude D.U.S.I.
LA0013635	Abastecimiento de Agua y Energía
LA0013641	Licencias
LA0013642	Planeamiento y Gestión Urbanística
LA0013643	Infracciones y Sanciones
LA0013645	Cartografía y Topografía

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

LA0013646	Modelo de Ciudad
LA0013647	Inspección Urbanística
LA0013648	Sistema de Información Territorial/Urbanismo
LA0013649	Servicios Técnicos de Disciplina
LA0013652	Cementerios
LA0013653	Laboratorio
LA0013655	Equipo Sanitario
LA0013660	Mayores y Servicios Sociales Especializados
LA0013661	Servicios Sociales Comunitarios
LA0013662	Dependencia
LA0013664	Prevención y Tratamiento de Adicciones
LA0013665	Personal y Nóminas
LA0013667	Selección y Formación
LA0013668	Plantillas y Puestos de Trabajo
LA0013675	Viveros de Empresas
LA0013685	Equipo Gestión Medioambiental
LA0013687	Equipo Educación Ambiental
LA0013688	Inspección Medio Ambiental (Patrulla Verde)
LA0013686	Transparencia
LA0013693	Equipo Gestión Playas
LA0013696	Servicios Administrativos y Operativos San Pedro
LA0013702	Servicios Administrativos y Operativos Nueva Andalucía
LA0013708	Contratación y Central de Compras, Gestión Subvenciones y Proyectos Europeos
LA0013712	Patrimonio
LA0013714	Organización y Calidad
LA0013715	Prevención de Riesgos Laborales
LA0013705	Servicios Administrativos y Operativos las Chapas
LA0013709	Servicios Administrativos y Operativos Marbella Oeste
LA0013713	Servicios Administrativos y Operativos Marbella Este
LA0013717	Tesorería
LA0013718	Gestión Tributaria

**SEGUNDO.-** Tras consulta con el Ministerio para el alta en producción en GEISER y el alta en producción en HELP con el Servicio de Presupuesto y Administración Electrónica de la Diputación de Málaga, **APROBAR que los DIR3 que serán visibles en GEISER y en el tramitador HELP serán los siguientes:**

DIR3 PRO	Centro Gestor
LA0013585	Inventario General de Bienes y Derechos
LA0013584	Administración Pleno
LA0013586	Consejo Social de la Ciudad de Marbella
LA0013587	Comisión de Sugerencias y Reclamaciones
LA0013589	Grupo Municipal P.S.O.E.
LA0013590	Grupo Municipal P.P.

- 38 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



LA0013591	Grupo Municipal C.S.S.P.T.T.
LA0013592	Grupo Municipal O.S.P.
LA0013593	Grupo Municipal I.U.
LA0012999	Alcaldía
LA0013595	Gabinete de Alcaldía
LA0013596	Gabinete de Comunicación
LA0013598	Cultura
LA0013599	Cultura de San Pedro
LA0013600	Patrimonio Histórico Cultural
LA0013601	Educación Preescolar
LA0013602	Enseñanza
LA0013604	Jefatura Policía Local
LA0013605	Prevención de Incendios y Salvamento
LA0013606	Protección Civil
LA0013608	Asesoramiento Jurídico
LA0013609	Asuntos Judiciales
LA0013610	Responsabilidad Patrimonial
LA0013000	Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
LA0013611	Turismo y Extranjeros
LA0013613	Gestión D.U.S.I.
LA0013614	Comisión Antifraude D.U.S.I.
LA0013003	Titular Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local
LA0013617	Administración Junta de Gobierno Local
LA0013618	Administración Electrónica
LA0013619	Archivos Municipales
LA0013633	Estadística y Padrón
LA0013634	Registro G.E.I.S.E.R.
LA0013616	Obras y Proyectos
LA0013621	Parques y Jardines
LA0013623	Industria
LA0013624	Vía Pública
LA0013625	Comercio
LA0013627	Deportes
LA0013630	Trafico y Transportes
LA0013637	Asesoría Urbanística
LA0013638	Infraestructura y Urbanizaciones

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



LA0013639	Vivienda, Edificaciones y Aparcamientos
LA0013640	Administración Urbanismo
LA0013641	Licencias
LA0013642	Planeamiento y Gestión Urbanística
LA0013643	Infracciones y Sanciones
LA0013644	Servicios Técnicos Planeamiento y Gestión
LA0013645	Cartografía y Topografía
LA0013646	Modelo de Ciudad
LA0013647	Inspección Urbanística
LA0013648	Sistema de Información Territorial/Urbanismo
LA0013649	Servicios Técnicos de Disciplina
LA0013651	Sanidad
LA0013652	Cementerios
LA0013653	Laboratorio
LA0013655	Equipo Sanitario
LA0013656	Consumo
LA0013659	Bienestar Social y Vivienda Social
LA0013660	Mayores y Servicios Sociales Especializados
LA0013661	Servicios Sociales Comunitarios
LA0013662	Dependencia
LA0013664	Prevención y Tratamiento de Adicciones
LA0013699	Servicio de Igualdad y Diversidad
LA0013673	Limpieza Viaria y de Playas
LA0013676	Residuos Sólidos Urbanos
LA0013682	Medio Ambiente
LA0013689	Playas
LA0013691	Puertos
LA0013708	Contratación y Central de Compras, Gestión Subvenciones y Proyectos Europeos
LA0013712	Patrimonio
LA0013714	Organización y Calidad
LA0013715	Prevención de Riesgos Laborales
LA0013878	Intervención General
LA0013716	Tesorería General
LA0013717	Tesorería
LA0013718	Gestión Tributaria
LA0013719	Tribunal Reclamaciones Económico Administrativas

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



LA0013663	Recursos Humanos
LA0013665	Personal y Nóminas
LA0013667	Selección y Formación
LA0013668	Plantillas y Puestos de Trabajo
LA0013690	Gabinete Médico
LA0013692	Delegación de Innovación y Nuevas Tecnologías
LA0013671	Formación y Orientación Laboral
LA0013674	Fomento Empresarial
LA0013678	Juventud
LA0013681	Fiestas
LA0013684	Participación Ciudadana y Transparencia
LA0013694	Distrito San Pedro Alcántara
LA0013697	Distrito Nueva Andalucía
LA0013703	Distrito las Chapas
LA0013706	Distrito Marbella Oeste
LA0013710	Distrito Marbella Este
O00017839	Oficina de Registro General del Ayuntamiento de Marbella
O00018815	Oficina de Registro Auxiliar O.A.R Nueva Andalucía
O00018816	Oficina de Registro Auxiliar O.A.R Las Chapas
O00018814	Oficina de Registro Auxiliar O.A.R San Pedro
O00018817	Oficina de Registro Auxiliar Distrito Oeste
O00018818	Oficina de Registro Auxiliar Distrito Este

**TERCERO.-** Notificar las modificaciones en la estructura organizativa en el Directorio Común (DIR3) a las unidades administrativas tramitadoras, Unidades Organizativas y Oficinas afectadas del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, a los efectos oportunos.

**CUARTO.-** Publicar la estructura organizativa modificada del Excmo. Ayuntamiento de Marbella en el Directorio Común (DIR3) en la Sede Electrónica del Excmo. Ayuntamiento de Marbella y página web a los efectos legales oportunos.

**11.2.- PROPUESTA PRESENTADA POR EL INTERVENTOR GENERAL PARA LA APROBACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCESO SELECTIVO, MEDIANTE EL SISTEMA DE OPOSICIÓN, DE DOS TÉCNICOS DE GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN GENERAL EN RÉGIMEN DE PERSONAL FUNCIONARIO INTERINO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CARÁCTER TEMPORAL EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN.**

- 41 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 41 / 48

Y la Junta de Gobierno Local, tras la aprobación de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA aprobar** la CONVOCATORIA Y BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCESO PARA LA SELECCIÓN, MEDIANTE EL SISTEMA DE OPOSICIÓN, DE DOS TÉCNICOS DE GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL EN RÉGIMEN DE PERSONAL FUNCIONARIO INTERINO PARA LA EJECUCIÓN DE PROGRAMA DE CARÁCTER TEMPORAL EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN DEL EXCMO. AYTO. DE MARBELLA

**11.3.- PROPUESTA, QUE PRESENTA LA CONCEJALA DELEGADA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA DE ESTE AYUNTAMIENTO RELATIVA A LA SUSTITUCIÓN MONETARIA DEL DEBER DE CESIÓN DE “LA SUPERFICIE DE SUELO CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO, YA URBANIZADA, PRECISA PARA MATERIALIZAR EL DIEZ POR CIENTO DE APROVECHAMIENTO DEL ÁREA DE REPARTO”.**

Y la Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA:**

- **ACORDAR**, con fundamento en el informe emitido por la Jefatura de Asesoría Jurídica Municipal de fecha 30.01.15, cuya propuesta da lugar al presente acuerdo, y de lo señalado en el informe emitido por el Servicio de Patrimonio y Bienes de fecha 14.05.19 y del Servicio de Planeamiento y Gestión de fecha 14.05.19, **LA SUSTITUCIÓN** de la cesión de la superficie de suelo precisa para materializar el 10% del aprovechamiento medio correspondiente al Sector identificado conforme al vigente planeamiento urbanístico como URP-NG-16 “El Ancón” por su equivalente económico; compensación económica que deberá concretarse y hacerse efectiva con ocasión de la aprobación del Proyecto de Reparcelación; todo ello, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 54.2, letra b) de la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía y de lo establecido en el artículo 137 y concordantes de la misma norma; quedando al momento de la aprobación del Proyecto de Reparcelación la consideración, en su caso, de las compensaciones monetarias a que hace referencia la interesada en su escrito presentado.
- **DESESTIMAR** la solicitud formulada, por Don C. I. T. H., en calidad de Presidente de la Junta de Compensación del Sector identificado conforme al vigente planeamiento urbanístico como URP-NG-16 “El Ancón”, registrada el 21.03.19, bajo asiento núm. REGSED-26057, por la que se interesa “(...) se acuerde por esta Administración la sustitución, por el abono de su valor en metálico, del deber de cesión de los excedentes de aprovechamiento del Sector URP-NG-16, (...); todo ello en consonancia con lo dispuesto en el informe emitido por el Servicio técnico de Planeamiento y Gestión de fecha 14.05.19, a cuyo tenor “(...) los excesos de aprovechamiento se destinan a compensar a los titulares de los sistemas generales dispuestos en el PGOU”; copia del cual se dará traslado a la entidad interesada.

- 42 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 42 / 48



**11.4.- PROPUESTA DE ALCALDÍA A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SOBRE AUTORIZACIÓN A LA ENTIDAD BENDEUS S.L.(B65900771), PARA USO Y UTILIZACIÓN TEMPORAL DEL AUDITORIO MUNICIPAL “CANTERA NAGÜELES” EN MARBELLA PARA EL DESARROLLO Y CELEBRACIÓN DEL FESTIVAL STARLITE EDICIÓN 2019.**

La Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA:**

**PRIMERO.-** Autorizar a BENDEUS S.L. (B65900771), de conformidad a su solicitud de fecha 11 de marzo de 2019 (201999900020615), que modifica las de 26 de junio y 12 de septiembre de 2018 (RGE 201899900047543 y 201899900065669) para el uso y utilización del Auditorio municipal “Cantera Nagüeles” en Marbella para el desarrollo y celebración del Festival Starlite 2019, en el periodo comprendido entre el 1 de junio y el 13 de septiembre de 2019 con las condiciones que se contienen a continuación:

*1º.- Deberá obtenerse previamente al inicio de la actividad proyectada las autorizaciones y/o resoluciones pertinentes favorables de:*

*1.1.- La Delegación de Urbanismo sobre la compatibilidad de los usos, sobre la ordenación del suelo, y los que correspondan en ejercicio de sus competencias.*

*1.2.- De la Delegación de Obras, en el que se informe de la ejecución de las obras y actuaciones públicas consistentes en Plan de Autoprotección de incendios forestales y medidas de estabilización de taludes*

*1.3.- Delegación de Industria respecto de las actividades que en su caso se autoricen, así como cualquier otro en ejercicio de sus competencias.*

*1.4.- Informe favorables del Jefe de Protección Civil de Marbella, del Jefe del Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos así como del Jefe de la Policía Local todos ellos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella los que deberán emitirse a los expedientes oportunos de Urbanismo e Industria.*

*2º.- Deberá estar al día en las obligaciones tributarias de cualquier clase, de seguridad Social y municipales correspondientes.*

*3º.- Deberá abonarse previamente al inicio de la actividad el canon económico resultante de la autoliquidación que por los días de ocupación se devenguen a favor de este Ayuntamiento de conformidad a lo dispuesto en los artículo 12 del Reglamento.*

*4º.- La entidad BENDEUS, S.L. deberá cumplir el condicionado establecido por la Consejería de Medio Ambiente para el uso del espacio de monte público autorizado, según Resolución de 22/06/2017, en especial las disposiciones referentes a*

- 43 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



*prevención de incendios forestales y medidas de seguridad y protección de las personas en relación con la actividad a desarrollar en el escenario de la ocupación, que deberán ejecutarse previamente al inicio efectivo de la actividad.*

*Deberá además notificarse a la mercantil Bendeus, S.L.(B65900771) todos y cada uno de los condicionantes puestos de manifiesto en la autorización de concesión de prórroga por la Resolución de la Dirección General de Gestión del Medio Natural y Espacios Protegidos de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.*

*5º.- La realización del evento deberá cumplir con toda la normativa que le sea de aplicación y, especialmente, con la vigente en materia de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, de Seguridad y Salud, de Riesgos Laborales, así como de Medio Ambiente. Debiendo obtener cuantas licencias resulten necesarias tanto para las instalaciones previstas en el terreno como para el ejercicio de la actividad que en el mismo se pretende realizar.*

*El Excmo. Ayuntamiento de Marbella estará exento de cualquier tipo de responsabilidad que pudiera derivarse del incumplimiento por el autorizado de cualesquiera de las normas antes dichas.*

*Asimismo, la entidad BEDEUS, S.L. se compromete a hacer cumplir estas Normas y Cláusulas Generales a todos los participantes del evento.*

*6º.- La autorización de uso no comprende la prestación de los siguientes servicios: agua y electricidad, los cuales se sufragarán de conformidad a lo dispuesto en el artículo 19 del Reglamento.*

*El personal responsable de la organización de la actividad deberá someterse en todo momento a las instrucciones del personal del Ayuntamiento, quienes podrán adoptar las decisiones convenientes para el adecuado uso de la instalación.*

*La autorización se concede exclusivamente para el evento solicitado. La celebración de actos de naturaleza distinta a la solicitada podrá dar lugar a la anulación de la autorización por parte del Ayuntamiento, sin derecho a devolución de cantidad alguna.*

*El Ayuntamiento podrá practicar cuantas comprobaciones considere oportunas a los efectos del cumplimiento de las obligaciones del Organizador establecidas en este documento y demás legislación vigente.*

*El Ayuntamiento declina toda responsabilidad por posibles accidentes que puedan sufrir las compañías o los ejecutantes, así como por los daños o pérdidas de los materiales que pertenezcan a los mismos.*

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06



7º.- *Obligaciones el autorizado. Constituyen obligaciones del autorizado, las contenidas en el artículo 15 del reglamento y en particular que habrán de respetarse en todos los casos:*

- a) *Se responsabiliza del correcto uso del terreno y las instalaciones que en el mismo se autoricen y estará obligado a indemnizar al Excmo. Ayuntamiento de Marbella, en su caso, de los desperfectos causados en los mismos.*
- b) *El otorgamiento de la autorización no faculta para la realización de obras en la instalación y alrededores, debiendo obtener por parte de este Ayuntamiento cuantos permisos y licencias resulten necesarias para la implantación de las instalaciones al objeto de la realización del evento, que deberán ser autorizadas previamente a su ejecución por la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía.*
- c) *Una vez finalizada la actividad en el recinto, éste deberá presentar el mismo aspecto con el que fue entregado, en todos sus extremos, tales como, limpieza, ornato público, equipamientos, instalaciones o elementos en general, siendo de exclusiva responsabilidad del concesionario el garantizar tales circunstancias, que serán objeto de informe por el personal de los Servicios Técnicos de la Delegación de Obras y Servicios Operativos de este Ayuntamiento.*
- d) *Respetar los horarios de utilización establecidos.*
- e) *Poner en conocimiento del Excmo. Ayuntamiento de Marbella la existencia de cualquier deficiencia o deterioro.*
- f) *Velar por la limpieza y orden de la instalación municipal; a tal efecto, después de cada período ordinario de uso o después del uso puntual para el que se cedió, procederán a la limpieza y ordenación de los elementos.*
- g) *No causar molestias al vecindario, ni perturbar la tranquilidad de la zona durante los horarios de utilización.*
- h) *La utilización del recinto para uso de Auditorium deberá sujetarse en todo momento a las disposiciones que sobre ruidos y Medio Ambiente establezcan las Administraciones Públicas dentro de su competencia.*
- i) *Deberá permitir el paso o acceso a la zona de ocupación a los Agentes de Medio Ambiente, al personal técnico de la Delegación Territorial de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, a los trabajadores que deban hacerlo como consecuencia de trabajos forestales o relativos a monte público. En dicho acceso deberá cumplir con las normas relativas a prevención de riesgos laborales para el acceso al centro de trabajo de personal ajeno. A estos efectos deberá entregar una copia de la llave de los candados de acceso al Coordinador Adjunto de Unidad Biogeográfica de los Agentes de Medio Ambiente. Asimismo, deberá facilitar el acceso al personal técnico*

- 45 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella TI.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 45 / 48



de las distintas delegaciones de este Ayuntamiento con competencias en el otorgamiento y ejercicio de la actividad de esta autorización.

- j) Deberá cumplir las disposiciones vigentes para la prevención y extinción de incendios, especialmente la Ley 5/1999 de 29 de junio, sobre incendios forestales y su Reglamento aprobado por Decreto 247/2001, de 13 de noviembre, así como la Orden de 11 de septiembre de 2002, por la que se aprueban los modelos de determinadas actuaciones de prevención y lucha contra los incendios forestales y se desarrollan medidas de protección. Y en particular habrá de mantener los caminos libres de obstáculos que impidan el paso y la maniobra de los vehículos de extinción. Para cualquier aclaración o incidencia los interesados podrán dirigirse al Centro Operativo Provincial de Málaga.
- k) El documento de esta autorización deberá estar en todo momento disponible a requerimiento de las Autoridades que así lo precisen.
- l) Responderá directamente, sin perjuicio de las responsabilidades solidarias o subsidiarias que se establecen en la regulación particular de cada actividad, instalación u ocupación, de los daños que con motivo de la utilización del espacio público se deriven para éste.
- m) Además deberá cumplir con las siguientes condiciones particulares:
- Deberá respetar y dar debido y fiel cumplimiento a los Planes de Autoprotección en materia de incendios forestales.
  - Si se hace uso de aparatos de soldadura, grupos electrógenos, motores o equipos fijos de explosión o eléctricos, transformadores eléctricos, así como cualquier otra instalación de similares características, sus emplazamientos deberán rodearse de un cortafuegos perimetral con una anchura mínima de 5 metros.
  - Se dispondrá de extintores de agua y reservas de ésta. Cuando existan motores de explosión o eléctricos es obligatorio disponer además de extintores de espuma o gas carbónico.
  - Las instalaciones eléctricas deberá cumplir la normativa electrotécnica vigente, baja su responsabilidad. Pudiéndose requerir tanto por la Delegación Territorial como por este Ayuntamiento un certificado de adecuación emitido por técnico o entidad competente para la continuidad de la actividad.
  - Los residuos generados por el desarrollo de la actividad deberán ser retirados y gestionados conforme a la normativa aplicable.
  - La inmisión de ruidos a las casas más cercanas no debe sobrepasar los 45+5 dBA.
  - Las actividades recreativas (venta de camisetas; bebidas y comida envasada; etc...) habrán de ejercerse sobre quioscos u otros elementos totalmente desmontables y que no requieran ninguna instalación complementaria para ello.
  - Cumplir todos y cada uno de los requisitos manifestados por los técnicos municipales en los informes elaborados al objeto de la autorización.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06

8º.- Son causas de extinción de la autorización, además de las establecidas en la legislación patrimonial las siguientes:

- a) El incumplimiento de cualquiera de las condiciones estipuladas en la autorización.
- b) Vencimiento del plazo fijado.
- c) Por revocación.
- d) La cesión de los derechos y obligaciones dimanantes de la autorización a un tercero.
- e) La realización de actividades distintas a aquellas para las que se ha solicitado autorización.
- f) La demora injustificada en el cumplimiento de las instrucciones que se indiquen por el personal de este Ayuntamiento.
- g) La caducidad, revocación o rescate anticipado, por parte de la Junta de Andalucía, de la concesión otorgada al Excmo. Ayuntamiento de Marbella. En este caso, no procederá, a favor del autorizado, derecho de indemnización.

9º.- Al finalizar la autorización, bien por cumplimiento del plazo o por cualquiera de las causas previstas en la misma, el autorizado se obliga a dejar libre y a disposición del Ayuntamiento el inmueble, dentro del plazo de 15 días a contar desde la fecha de terminación o de notificación de la resolución de que se trate, sin necesidad de requerimiento alguno, con reconocimiento de la potestad de esta Administración para acordar y ejecutar por sí el lanzamiento a costa del autorizado.

10º.- En lo no previsto en las condiciones de la autorización, se estará a lo establecido en la siguiente normativa:

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.
- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.
- Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.
- Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.
- Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
- Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.
- Demás normativa concordante.

11º.- Esta autorización no exime de las restantes autorizaciones o licencias requeridas al efecto por la legislación vigente

- 47 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06





**SEGUNDO.-** En aplicación del Acuerdo de Junta de Gobierno Local celebrada el día 21 de junio de 2018, al punto 1 del Orden del día, el canon a satisfacer por el uso y utilización de la “Cantera Nagüeles” autorizado mediante el presente, por el plazo fijado desde el 1 de junio al 13 de septiembre de 2019 asciende a la cantidad de **CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS (124.961,61 €)**.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 12 del Reglamento de uso y utilización temporal del auditorio municipal “Cantera de Nagüeles” de Marbella, dicha cantidad deberá ser autoliquidada y abonada con carácter previo al inicio de la actividad, debiendo el autorizado aportar copia de la autoliquidación y de la carta de pago a la Delegación de Turismo, la cual se encargará de comprobar la veracidad y exactitud del ingreso.

**TERCERO.-** De conformidad con lo establecido en la cláusula 7 del Pliego de condiciones de la autorización otorgada a este Ayuntamiento por la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía de 22/06/2017, vigente a la fecha presente, se dará traslado de las obras provisionales que se otorguen con objeto de la autorización de ocupación temporal de los terrenos a la entidad BENDEUS,S.L., para su consideración y autorización, en su caso, por la Delegación territorial de la citada Consejería.

**CUARTO.-** Dar traslado del presente acuerdo a las Delegaciones de Cultura, Urbanismo, Medio Ambiente, Obras y Servicios Operativos, Industria, Bomberos, Protección Civil y Policía Local para su conocimiento y efectos oportunos, inclusión en expedientes que en los mismos ee vienen gestionando.

**QUINTO.-** Dar traslado del acuerdo a los Servicios Económicos de este Ayuntamiento a los efectos que en sus competencias procedan.

**SEXTO.-** Dar traslado del acuerdo a la entidad solicitante advirtiéndoles de cuantos recursos en su derecho procedan.

**12º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se presentan.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y cuarenta y cinco minutos del día al principio indicado.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:06