

**EXTRACTO DE ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 6 DE MAYO DE 2019**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. Félix Romero Moreno

CONCEJAL SECRETARIO

D. Francisco Javier García Ruiz

CONCEJALES MIEMBROS

D. Rafael Piña Troyano

D. Manuel Osorio Lozano

D. José Eduardo Díaz Molina

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D^a Ana Rejón Gieb

INTERVENTOR

D. José Calvillo Berlanga

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, la Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., D^a M^a Isabel Alcántara Leonés a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las diez horas y cinco minutos del día 29 de abril de 2019, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía n^o 11.426/2018, de fecha 26 de abril de 2019, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por la Titular del Órgano de Apoyo a J.G.L., al Concejal Secretario, de fecha 23 de abril de 2019 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

Seguidamente, por la Sra. Titular del Órgano de apoyo a la Junta de Gobierno Local se incorpora al expediente de la sesión Diligencia acreditativa de la suplencia de la Sra. Alcaldesa por el Primer Teniente de Alcalde de cara a la presidencia de la sesión de conformidad con lo dispuesto en los arts. 124 y 125 de la Ley 7/85 de 2 de abril RBRL y 47 del RD 2568/86, y de la que se deja constancia escrita en cumplimiento de lo dispuesto en el art 36.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, así como de la suplencia del Concejal Secretario ateniendo a lo dispuesto en el Decreto 7809/2017, de 30 de agosto de 2017, bastando de conformidad con el art 13.4 de la Ley 40/2015 de 1 de octubre hacer constar tal circunstancia.

Abierta la sesión por la Presidencia, se procedió a examinar los asuntos que integran el Orden del Día, adoptándose los acuerdos que, extractados, a continuación se indican.

- 1 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01



1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, CELEBRADAS LOS DÍAS 26 Y 29 DE ABRIL DE 2019.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los borradores de las actas de las sesiones de la Junta de Gobierno Local, celebradas los días 26 y 29 de abril de 2019.

2º.- CORRESPONDENCIAS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad **ACUERDA** quedar enterada de las Resoluciones y Correspondencias anteriormente detalladas.

ACUERDO de 4 de abril de 2019 de la Delegación Territorial de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible en Málaga por el que se abre un período de información pública del expediente MA-65585, construcción en zona de policía de vivienda unifamiliar y piscina en Urb. Altos de los Monteros en el término municipal de Marbella (Málaga). (BOPMA 25/04/2019).

ANUNCIO de la Delegación de Urbanismo, Área de Planeamiento y Gestión. Por acuerdo adoptado por el Pleno de la Corporación, en sesión ordinaria celebrada el día 25 de marzo de 2019, se procedió a la aprobación definitiva de estudio de detalle de la parcela 5 del sector URP-AL-1 "El Barronal". (BOPMA 30/04/2019).

JUNTA ELECTORAL DE ZONA DE MARBELLA. La Junta Electoral de Zona de Marbella, en su reunión del día 29 de abril de 2019, acordó proclamar las candidaturas concurrentes a las Elecciones Municipales convocadas por Real Decreto 209/19, de 1 de abril, presentadas en su ámbito territorial. (BOPMA 30/04/2019).

RESOLUCIÓN de 29 de abril de 2019, de la Presidencia de la Junta Electoral Central, de proclamación de candidaturas a las elecciones de Diputados al Parlamento Europeo convocadas por Real Decreto 206/2019, de 1 de abril, a celebrar el 26 de mayo de 2019. (BOE 30/04/2019).

3º.- ASUNTOS ECONÓMICOS:

3.1.- PROPUESTA DEL DIRECTOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 12 DE MARZO DE 2018 SOBRE LA PROCEDENCIA DE EFECTUAR EL COBRO DE LAS SANCIONES POR INFRACCIÓN URBANÍSTICA, DERIVADA DE AQUELLOS PROCEDIMIENTOS SUJETOS AL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 6 DE JULIO DE 2010, SOBRE POSIBLE REDUCCIÓN SE SANCIONES URBANÍSTICAS (EXPTE. 480/18).

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad **ACUERDA**

PRIMERO.- DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por Don S. U. D. contra Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 12 de marzo de 2018, sobre la procedencia de efectuar el cobro de las sanciones por infracción urbanística, derivada de aquellos procedimientos sujetos al acuerdo de junta de gobierno local de 6 de julio de 2010, sobre posible reducción de sanciones urbanísticas.

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO RECAUDATORIO a Don S. U. D. de la sanción por infracción urbanística consistente en la construcción de una vivienda de 90 m² sin licencia y en terrenos clasificados como Urbanizable no Programado “Finca San Francisco” y consecuentemente NO ACCEDER A LA SUSPENSIÓN INTERESADA.

TERCERO.- NOTIFICAR el presente acuerdo al interesado de conformidad con lo establecido en el art. 40 de la ley 39/2015 de 1 de octubre de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común.

CUARTO.- Dar traslado de la presente resolución al Patronato de Recaudación Provincial.

QUINTO y ÚLTIMO.- Dar traslado a la Intervención municipal a fin de que se practiquen las anotaciones contables precisas conforme a lo dispuesto en la orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la instrucción de modelo normal de Contabilidad Local.

3.2.- PROPUESTA DEL DIRECTOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 12 DE MARZO DE 2018 SOBRE LA PROCEDENCIA DE EFECTUAR EL COBRO DE LAS SANCIONES POR INFRACCIÓN URBANÍSTICA, DERIVADA DE AQUELLOS PROCEDIMIENTOS SUJETOS AL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 6 DE JULIO DE 2010, SOBRE POSIBLE REDUCCIÓN SE SANCIONES URBANÍSTICAS (EXPTE. 486/18).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- DESESTIMAR el Recurso de Reposición interpuesto por D^a I. O. N. contra Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 12 de marzo de 2018, sobre la procedencia de efectuar el cobro de las sanciones por infracción urbanística, derivada de aquellos procedimientos sujetos al acuerdo de junta de gobierno local de 6 de julio de 2010, sobre posible reducción de sanciones urbanísticas.

SEGUNDO.- CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO RECAUDATORIO a D^a I. O. N. de la sanción por infracción urbanística consistente en construcción de

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01



obras sin licencia de una vivienda unifamiliar, movimientos de tierras que afectan a una superficie de aproximadamente 460 m2, muro de hormigón de altura variable entre 2,50 m y 4 m. a lo largo de unos 50 m y que dista aproximadamente 6,00 m del lindero oeste y 7,00 m del lindero sur, y construcción de piscina al sur de la vivienda en la Urb. Hacienda Cortés Alta, Camino de los Pescadores nº 9, por importe ascendente a ciento ochenta y tres mil seiscientos trece euros con setenta y cinco céntimos **(183.613,75 €.-)** con nº recibo 163549 correspondiente al 75% del importe de la totalidad de la misma y consecuentemente no acceder a la **suspensión** interesada.

TERCERO.- NOTIFICAR el presente acuerdo al interesado de conformidad con lo establecido en el art. 40 de la ley 39/2015 de 1 de octubre de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común.

CUARTO.- Dar traslado de la presente resolución al Patronato de Recaudación Provincial.

QUINTO y ÚLTIMO.- Dar traslado a la Intervención municipal a fin de que se practiquen las anotaciones contables precisas conforme a lo dispuesto en la orden HAP/1781/2013, de 20 de septiembre, por la que se aprueba la instrucción de modelo normal de Contabilidad Local.

4º.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA PARA LA DEFENSA DEL PATRIMONIO MUNICIPAL (AUTOS DE JUICIO DE DESAHUCIO POR PRECARIO 114/2019).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Iniciar las acciones judiciales oportunas para la defensa del patrimonio y servicio públicos municipales, ordenando a la Asesoría Jurídica a través de Asuntos Judiciales, la remisión del expediente judicial al despacho que ejerce la defensa de los intereses municipales en el ámbito de la jurisdicción correspondiente, a los efectos de su personación y defensa de los intereses municipales, en cumplimiento de los convenios formalizados en su día y acuerdos Plenos de 8 de noviembre de 1994 y 11 de abril de 1995, entre otros.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a la Asesoría Jurídica Municipal y Patrimonio y Bienes.

5º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE RECURSOS HUMANOS.-

5.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, PARA DAR CUENTA DE LAS BAJAS DEFINITIVAS, EN LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DE TRÁFICO, DE DOS VEHÍCULOS MUNICIPALES.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

La Junta de Gobierno Local **acuerda POR UNANIMIDAD** quedar enterada de las Bajas definitivas en la Dirección Provincial de Tráfico, de los vehículos municipales que se detallan a continuación:

- C5501BHR- Piaggio Zip, adscrito al Servicio de Obras.
- 1550HXP- SEAT Altea, adscrito a la Policía Local.

5.2. ABONO DE CANTIDAD EN RELACIÓN A DILIGENCIA DE ORDENACIÓN DE FECHA 26/03/19 DEL JUZGADO DE LO SOCIAL Nº 10 DE MÁLAGA, DICTADO EN LA EJECUCIÓN Nº 1730/18 DEL PROCEDIMIENTO Nº 322/18, EN CONCEPTO DE TASACIÓN DE COSTAS.

La Junta de Gobierno Local **acuerda POR UNANIMIDAD AUTORIZAR** el abono de 1.452 €, en concepto de tasación de costas, en relación a la Diligencia de Ordenación de fecha 26/03/2019 del Juzgado de lo Social nº 10 de Málaga dictado en la ejecución nº 1730/18 del procedimiento nº 322/18, seguido a instancia de Dª M. C. M. A.

5.3.- ABONO DE CANTIDAD EN RELACIÓN A DECRETO Nº 53/2019 DE FECHA 09/04/2019 DEL JUZGADO DE LO SOCIAL Nº 1 DE MÁLAGA DICTADO EN LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO Nº 278/17, EN CONCEPTO DE TASACIÓN DE COSTAS.

La Junta de Gobierno Local **acuerda, POR UNANIMIDAD, AUTORIZAR** el abono de 1.200 € en concepto de tasación de costas, en relación al Decreto nº 53/2019 de fecha 09/04/2019 del Juzgado de lo Social nº 1 de Málaga dictado en la ejecución del procedimiento nº 278/17, seguido a instancia de Don J. A. A. J.

5.4.- CONVOCATORIA Y BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCESO PARA LA PROVISIÓN DEFINITIVA, MEDIANTE EL SISTEMA DE CONCURSO DE MÉRITOS DE LA JEFATURA DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN, COMPRAS CENTRALIZADAS, GESTIÓN DE SUBVENCIONES Y PROYECTOS EUROPEOS DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA.

La Junta de Gobierno Local **acuerda POR UNANIMIDAD APROBAR** la Convocatoria y Bases que han de regir el proceso para la provisión definitiva, mediante el sistema de concurso de méritos, de la Jefatura de Servicio de Contratación, Compras Centralizadas, Gestión de Subvenciones y proyectos Europeos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella.

5.5.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA SOBRE CONVOCATORIA Y BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCESO PARA LA PROVISIÓN DEFINITIVA, MEDIANTE EL SISTEMA DE CONCURSO DE MÉRITOS, DEL PUESTO DE TRABAJO SINGULARIZADO DE “JEFE/A DE SERVICIO DE DISCIPLINA” (CÓDIGO 1000587).

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01



La Junta de Gobierno Local **acuerda POR UNANIMIDAD APROBAR** la Convocatoria y Bases que han de regir el proceso para provisión definitiva mediante el sistema de concurso de méritos, del puesto de trabajo singularizado de “Jefe/a de Servicio de Disciplina” (código 1000587).

6º.-ASUNTOS URBANÍSTICOS.

6.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

6.1.1.- Don R. A.- (Exp. 240/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA APROBAR** el Proyecto de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Altos de los Monteros, P. 15-7 y 15-8 solicitado por Don R. A.; de conformidad con lo señalado en el artículo 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y de los informes técnicos emitidos tanto por el Servicio de Disciplina Urbanística como por el Servicio de Infraestructuras de fechas 23/04/19 y 16/01/18, respectivamente, al ajustarse y desarrollar el Proyecto Básico que obtuvo licencia por Acuerdo de fecha 24/04/18.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado SUC-PDA
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3
Uso	Residencial vivienda unifamiliar exenta
P.E.M.	1.390.860,00 €
Identificación Catastral	5045177UF3454N0001EE
Técnico autor del Proyecto	I. C.
Dirección facultativa	I. C. / S. P. P.
Plazos ejecución de las obras	Un año para el inicio y tres años para la terminación

6.1.2.- EKS SERV IBÉRICA S.L.- (Exp. 2712/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

CONCEDER Licencia de obras solicitada por la mercantil EKS SERV IBÉRICA S.L. al Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar exenta y piscina, sita en la Urb. Elviria-Polígono V, Paseo de Copenhague, N.º 706, al ajustarse a la normativa urbanística de aplicación; de conformidad con lo indicado en el informe técnico emitido por el Servicio de Disciplina Urbanística de fecha 25/04/19, así como el informe emitido por el Servicio de Infraestructuras de fecha 03/07/18.

ADVERTIR, de conformidad con lo establecido en el informe del Servicio de Infraestructuras de fecha 08/08/17, que:

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

- Los armarios de conexión deben realizarse fuera de la zona pública de acerado, empotrados en los muros de cerramiento de las parcelas.
- Las tapas de alas arquetas nuevas o a reponer deberán ser de fundición.
- Las zanjas de los distintos servicios deben cumplir con los recubrimientos mínimos y las distancias reglamentarias entre redes.
- Las instalaciones deben adecuarse a la normativa técnica en vigor y a las condiciones técnicas particulares de las compañías suministradoras.
- Las obras a realizar en el viario público deben cumplir en todo momento con la normativa de Accesibilidad vigente.

ADVERTIR de acuerdo con lo establecido en informe del Servicio de Extinción de Incendios de fecha 17/04/17 que se debe incluir ventilación natural de garaje según HS3 del CTE.

ADVERTIR, asimismo, que las infraestructuras perimetrales de la parcela deberán quedar resueltas previamente a la solicitud de la Licencia de Primera Ocupación de las viviendas.

En cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano No Consolidado PA-VB-3 "Elviria-Polígono V"
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-4 (0,20)
Uso (m2t)	Residencial: 256,20 m²t. No se modifica.
P.E.M.	511.280,00 €. No se modifica.
Identificación Catastral	1515103UF4411N0001LJ
Técnico autor del Proyecto	L. J. C.
Dirección facultativa	L. J. C. / F. J. P. G.
Plazos ejecución de las obras	Un año para el inicio y tres años para la terminación

6.1.3.- ALLIANZ ATALAYA DE RIO VERDE S.L. (EXPTE. 2505/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA CONCEDER** Licencia de Obras al proyecto básico de 8 viviendas unifamiliares exentas y piscina por parcela sitas en Urb. Atalaya de Río Verde C/ Velázquez esquina C/ Picasso —PA-AN-19 "Atalaya de Río Verde"—, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y según lo señalado tanto en el informe del Servicio Técnico de fecha 18.12.18, como en el informe jurídico emitido por el Servicio de Asesoría Jurídica de Urbanismo de fecha 23.04.18, ya que las obras proyectadas se ajustan a la normativa urbanística de aplicación.

En cumplimiento del art.19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes extremos:

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-5 (0,20)
Uso (m2t)	3.546,56 m²t
PEM	10.557,013,00 €
Identificación Catastral	5113105UF2451S0001LJ 5113106UF2451S0001TJ 5113107UF2451S0001FJ 5113108UF2451S0001MJ 5113109UF2451S0001OJ 5113110UF2451S0001FJ 5113111UF2451S0001MJ
Técnico autor del Proyecto	O. G. d. I. P. R.
Dirección facultativa	O. G. d. I. P. R., L. R. H. y R. G. R.
Plazo de Ejecución de las obras	Para el inicio: 6 meses. Para la terminación: 3 años.

6.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.

6.2.1.- NUEVAS TÉCNICAS INMOBILIARIAS TRINIDAD S.L. (EXPTE. 1179/2006).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

LEGALIZAR, a la mercantil NUEVAS TÉCNICAS INMOBILIARIAS TRINIDAD S.L., las obras consistentes en la instalación de pérgola cerrada por uno de sus lados de dimensiones 4,40 m x 6,40 m, ejecutada sobre el sótano de la vivienda y a la pérgola de Planta 1ª, así como las obras de redistribución interior e introducción de usos en Planta Sótano; al ser conformes con la normativa urbanística de aplicación, de conformidad con lo indicado en el art. 172.4 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, el artículo 48 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, y en los informes técnicos emitidos por el Servicio de Disciplina Urbanística de fechas 28/03/19 y 22/04/19.

CONCEDER Licencia de Primera Ocupación de vivienda unifamiliar exenta, solicitada por NUEVAS TÉCNICAS INMOBILIARIAS TRINIDAD S.L. sita en la Urb. Santa Margarita del Marbella Club, Avda. Santa Cristina, al ajustarse a la licencia de obras otorgada por Acuerdo de fecha 09/05/15, de conformidad con lo señalado en el informe técnico de la edificación de fecha 22/04/19, y en del Servicio de Infraestructuras de fecha 14/01/19 **excluyéndose de la misma el muro de cerramiento de la parcela**, habida cuenta que como señala el informe técnico de fecha 28/03/19, el mismo no se ajusta a la altura mínima establecida en el artículo 222.7 de las NNUU del vigente PGOU de Marbella, el cual indica que la altura máxima de los muros de cerramiento tendrá un máximo de 1,30 mts de altura, señalando el citado informe

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

técnico de fecha 28/03/19 que existen tramos con una altura que supera el máximo permitido, señalando dicho informe además que el mismo estaba ejecutado en 2012.

NOTIFICAR el presente Acuerdo al Negociado de Infracciones a los efectos oportunos (DU 519/09).

NOTIFICAR el presente Acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos oportunos.

Y en cumplimiento del art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística, se consignan los siguientes puntos:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano No Consolidado Asistemático PA-NG-27 (SUNC-A)
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-3
Uso (m2t)	Residencial
Presupuesto Ejecución Material	777.043, 60 € aumenta el P.E.M en 7.720 €
Identificación Catastral	8319105UF2481N0001EZ
Técnico autor del Proyecto	F. C. R. / P. J. P.
Dirección facultativa	C. L. K. / R. N. / J. I. G. G.
Plazos ejecución de las obras	-

6.3.- VARIOS.- Se trataron los siguientes asuntos varios:

6.3.1.- GAT PROPERTY SPAIN, S.L.- (Exp. 1834/2016).

La Junta de Gobierno Local, **por unanimidad, ACUERDA:**

RECTIFICAR el error material producido en el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 25 de marzo de 2019 por el que se concede licencia de Ocupación para vivienda unifamiliar exenta y piscina en Urb. Guadalmina Baja C/ nº 14 parcela 144, en relación al Presupuesto de Ejecución Material incluido en el cuadro de parámetros que exige el art. 19 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía; todo ello en virtud de la potestad que le otorga a las Administraciones Públicas el art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, quedando el contenido del mismo de la siguiente manera:

Clasificación urbanística	Suelo Urbano Consolidado
Calificación urbanística	Unifamiliar Exenta UE-5
Uso (m2t)	Residencial, Total: 880,37 m2t
Presupuesto Ejecución Material	1.664.277,84 €
Identificación Catastral	
Técnico autor del Proyecto	I. V. H.

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

	J. A. R. A.
Dirección facultativa de las obras	I. V. H. J. A. R. A.
Dirección ejecución de las obras	E. G. G.

DAR TRASLADO del Acuerdo que se adopte al Servicio de Gestión Tributaria de este Ayuntamiento a los efectos oportunos.

7º.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

7.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL SR. CONCEJAL DELEGADO DE RECURSOS HUMANOS, ORGANIZACIÓN Y CALIDAD PARA LA APROBACION POR LA J.G.L. EXTRAORDINARIA DE LA REALIZACIÓN DE PRACTICAS CURRICULARES DE DIVERSOS ALUMNOS DE I.E.S. RIO VERDE DE MARSELLA.

La Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, **por unanimidad, ACUERDA** la aprobación para la realización de prácticas curriculares de los alumnos pertenecientes al módulo 2º F.P.B. (Servicios Administrativos), durante el periodo comprendido entre el 07/05/2019 al 25/06/2019, ambos inclusive, correspondientes a 35 jornadas (245 horas) y que a continuación se relacionan:

- Don D. C. F.
- Don A. G. N. G.
- Dña. P. D. V. A.

Así mismo se justifica la urgencia de la presente propuesta para su aprobación por la J.G.L. extraordinaria por los vencimientos de plazos para la impartición de las prácticas con motivo de la finalización del curso escolar 2018/2019

8º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se hicieron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y treinta minutos del día al principio indicado.

- 10 -

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
27336271N ROMERO MORENO FELIX - TENIENTE DE ALCALDE CONCEJAL SECRETARIO	30-05-2019 14:51:01

Plaza de los Naranjos, S/N 29601 Marbella Tl.- 952 76 11 00

Marbella - Málaga

Página: 10 / 10

