

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 4 DE FEBRERO DE 2014**

**SEÑORES ASISTENTES**

**PRESIDE**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de los Ángeles Muñoz Uriol

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJALES**

D. Pablo Moro Nieto

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Manuel Cardeña Gómez

D. José Luis Hernández García

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Figueira de la Rosa

**ADJUNTO A INTERVENCIÓN**

D. José Calvillo Berlanga

Excusan su asistencia los Sres. López Márquez, el Titular de la Asesoría Jurídica y el Director General de Hacienda y Administración Pública.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 4 de febrero de 2014, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón Habilitado al efecto en la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2014D00818, de fecha 31 de enero de 2014, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 30 de enero de 2014 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 28/01/14.-**  
Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/01/14.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 28/01/14.

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-**  
Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**DECRETO** de la Alcaldesa de Marbella 2013D11196 delegando la Presidencia de las sesiones, del día 7 de noviembre de 2013 de las Juntas Municipales de los distritos 2 al 9.

**EDICTO** relativo a acuerdo plenario de 25 de octubre de 2013, sobre elección de vocales de los distritos 4 y 8 de las juntas municipales a D. Marcos Pérez Rápale y D. Antonio Guerrero Cobo, respectivamente.

**ORDEN** ESS/78/2014, de 20 de enero, por la que se crea la Unidad Especial de Colaboración y Apoyo a los Juzgados y Tribunales y a la Fiscalía General del Estado para la lucha contra el empleo irregular y el fraude a la Seguridad Social.

**DECRETO** 2/2014, de 14 de enero, por el que se regulan los criterios y el procedimiento para la declaración de zonas de gran afluencia turística, a efectos de horarios comerciales.

**REAL DECRETO** 3/2014, de 10 de enero, por el que se establecen las normas especiales para la concesión de ayudas previas a la jubilación ordinaria en el sistema de la Seguridad Social, a trabajadores afectados por procesos de reestructuración de empresas.

**RESOLUCIÓN** del 14 de enero de 2014, del Instituto Andaluz de la Mujer, por la que se convocan y establecen las bases reguladoras de los Premios Meridiana 2014.

**RESOLUCIÓN** de 20 de enero de 2014, de la Dirección General de Presupuestos, por la que se establecen los códigos que definen la clasificación económica.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

**Sentencia n.º 2474/2013.**

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales **NO FIRMES** recaídas en diferentes procedimientos en los que es parte esta Administración y que a continuación se detallan:

1. **Sentencia n.º 370/2013.**
2. **Sentencia n.º 448/2013.**
3. **Sentencia n.º 452/2013.**
4. **Sentencia n.º 460/2013.**

5. **Sentencia n.º 474/2013.**
6. **Sentencia n.º 2/2014.**
7. **Sentencia n.º 2584/2013.**
8. **Sentencia n.º 298/2013.**
9. **Sentencia n.º 2588/2013.**
10. **Sentencia n.º 390/2013.**
11. **Sentencia n.º 313/2013.**
12. **Sentencia n.º 380/2013.**
13. **Sentencia n.º 2643/2013.**
14. **Sentencia n.º 2642/2013.**
15. **Sentencia n.º 2554/2013.**
16. **Sentencia n.º 2650/2013.**
17. **Sentencia n.º 238/2013.**
18. **Sentencia n.º 237/2013.**
19. **Sentencia n.º 2430/2013.**
20. **Sentencia n.º 2585/2013.**
21. **Sentencia n.º 2687/2013.**
22. **Sentencia n.º 2686/2013.**
23. **Sentencia n.º 2859/2013.**
24. **Sentencia n.º 2858/2013.**
25. **Sentencia n.º 9/2014.**
26. **Auto de 11 de diciembre de 2013.**
27. **Sentencia n.º 2536/2013.**
28. **Sentencia n.º 458/2013.**
29. **Sentencia n.º 2706/2013.**
30. **Sentencia n.º 2871/2013.**
31. **Sentencia n.º 7/2014.**
32. **Sentencia n.º 484/2013.**
33. **Sentencia n.º 451/2013.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Sentencias referenciadas.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.2.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.3.- INFORME DE INTERVENCIÓN RELATIVO A JUSTIFICACIONES CORRESPONDIENTE A SUBVENCIONES CONCEDIDAS, POR ESTE AYUNTAMIENTO, A DISTINTAS ASOCIACIONES DE CARÁCTER SOCIAL.-** Seguidamente se da cuenta de informe del Adjunto a Intervención, en funciones de Interventor General, D. J. C. B., de fecha 16 de enero de 2014.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del informe de Intervención.

**3.4.- PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DEL ÁREA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, por importe de **86.136,53 €**

**3.5.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA RELATIVA A LA CONVOCATORIA DEL OTORGAMIENTO DE SUBVENCIONES A LAS ASOCIACIONES CULTURALES, EN RÉGIMEN CONCURRENCIA COMPETITIVA, PARA EL EJERCICIO 2014.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA:**

**4.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, PARA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO DE LA JGL DE FECHA 08/09/09, A FIN DE APLICAR LAS DETERMINACIONES CONTENIDAS EN LA VIGENTE ORDENANZA REGULADORA DE LA OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA AL PLAN ESPECIAL DE APROVECHAMIENTO DE LA VÍA PÚBLICA DE ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN LA AVD. LUIS BRAILLE Y LA AVD. NORBERTO GOIZUETA DAZ (BOULEVARD SAN PEDRO ALCÁNTARA), ASÍ COMO LAS ZONAS COMPRENDIDAS ENTRE LA CALLE MANUEL GONZÁLEZ**

**PORTILLA HASTA LA INTERSECCIÓN CON AVD. DEL MEDITERRÁNEO, LA AVD. DEL MEDITERRÁNEO HASTA LA INTERSECCIÓN CON AVD. DE BURGOS, LA AVD. DE BURGOS HASTA INTERSECCIÓN CON AVD. DE LA CORUÑA, Y LA AVD. DE LA CORUÑA HASTA LA INTERSECCIÓN CON AVD. LUIS BRAILLE DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- (S.P.A.).- Seguidamente se da lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 149 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE M. D. E. PARA LA INSTALACIÓN DE UN QUIOSCO EN AVD. MIGUEL DE CERVANTES, Nº 50 DE NUEVA ANDALUCÍA.- (N.A.).- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE A. B. L. PARA LA INSTALACIÓN DE UN QUIOSCO EN C/ MORATÍN DE NUEVA ANDALUCÍA.- (N.A.) Seguidamente se da cuenta de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.6.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE J. S. S. PARA LA INSTALACIÓN DE UN QUIOSCO EN AVD. JOSÉ BANÚS DE PUERTO BANÚS.- (N.A.).- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.7.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE F. A. R. PARA LA INSTALACIÓN DE UN QUIOSCO EN PLAZA ANTONIO BANDERAS DE PUERTO BANÚS.- (N.A.).-** Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.8.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE D<sup>a</sup> I. P. C.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.9.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA, RELATIVA A LA SOLICITUD DE TRANSFORMACIÓN EN CONCESIÓN DE LA AUTORIZACIÓN OTORGADA EN SU DÍA A FAVOR DE J. M. C. R. PARA LA INSTALACIÓN DE UN QUIOSCO EN AVD. MIGUEL DE CERVANTES ESQUINA C/ QUEVEDO DE NUEVA ANDALUCÍA.- (N.A.)** Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.10.- EXPTE. ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

**4.10.1.- Expediente administrativo nº 126/10-AC.**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Calificar favorablemente.**

**5.- EXPTE. DEL SERVICIO DE PATRIMONIO Y BIENES:**

**5.1.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO, PATRIMONIO Y BIENES, SOBRE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN POR MUTUO ACUERDO DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA OTORGADA A FAVOR DE LAS ENTIDADES F. 2000, S.L. (CIF. B80504160) Y L. 2000, S.L. (CIF. B80504186), (EXPTES. 781 AJ Y 6/2005 DE CONCESIONES) Y POSTERIOR ENAJENACIÓN, MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA A FAVOR DE LAS MISMAS, DE PARCELA SOBRANTE DE 246,64 M2 DE SUPERFICIE CALIFICADA DE ZONA DE**

**VIVIENDA UNIFAMILIAR EXENTA (UE-4), A SEGREGAR DE LA FINCA REGISTRAL Nº 28.506 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 3 DE MARBELLA, SITA EN URB. LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB, PARTIDO DE NAGÜELES Y MANCHONES BAJOS, T.M. DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DEL SR. DIRECTOR GENERAL DEL ÁREA DE URBANIZACIONES RELATIVA A DEVOLUCIÓN DE AVAL DE LA CC.PP. ADOSADAS MARQUÉS DEL DUERO.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- EXPTES. DE PERSONAL.-** Se da cuenta de los expedientes de personal:

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **Quedar enterada.**

**8.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**8.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**8.1.1.- D. F. (EXPTE. 1440/02).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** licencia de obras.

**8.2.- LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACION.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**8.2.1.- E. V. (EXPTE. 3179/10).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

**8.3.- VARIOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos:

**8.3.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELATIVOS A ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se da cuenta de los decretos:



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los Decretos.

**8.3.2.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO Y VIVIENDA PARA LA APROBACIÓN DEL PROYECTO DE CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE FACHADAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**9.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A ARCHIVO DE EXPEDIENTES DE SOLICITUD DE CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.



**9.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BONOBÚS ACCESIBLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.5.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA RELATIVA A MODIFICACIÓN DE LAS BASES Y APROBACIÓN DE CONVOCATORIA 2014 DE LAS BECAS LES ROCHE.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE APROBACIÓN DEL GASTO Y DE LA CONVOCATORIA DE CONCESIÓN DE UNA LÍNEA DE AYUDAS PARA LA ADECUACIÓN FUNCIONAL DE VIVIENDA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.7.- PROPUESTA DEL SR. TTE. ALCALDE-DELEGADO DE URBANISMO Y VIVIENDA, ACORDANDO LA APROBACIÓN DE LOS CRITERIOS DE INTERPRETACIÓN DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU 2010 RESPECTO DE LA IMPLANTACIÓN DEL USO DE SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES EN LAS PARCELAS CALIFICADAS POR EL PGOU COMO ESPACIOS LIBRES.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.8.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**9.8.1.- L. D. M. E., S. L. (Exp. 3937/2013).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, licencia de obras.

**9.8.2.- A. S. (Exp. 2409/2013).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** licencia de obras.

**10.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.