

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2010**

**SEÑORES ASISTENTES**

**ALCALDESA**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> de los Ángeles Muñoz Uriol

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJALES**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Francisca Caracuel García

D. Miguel Troyano Fernández

D<sup>a</sup> Alicia Jiménez Gómez

D. Pablo Moro Nieto

**ASESORÍA JURÍDICA**

D. Enrique Sánchez González

**INTERVENTOR**

D. Juan A. Castro Jiménez

**TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS**

**MIEMBROS DE LA J.G.L.**

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Baldomero León Navarro

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 28 de septiembre de 2010, se reúne la Junta de Gobierno Local, en Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2010D11546, de fecha 24 de septiembre de 2010, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 23 de septiembre de 2010.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN, EXTRAORDINARIA Y URGENTE, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 21/09/10.-** Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión, extraordinaria y urgente, de la Junta de Gobierno Local, de fecha 21/09/10.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión, extraordinaria y urgente, de la Junta de Gobierno Local, de fecha 21/09/10.

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-** Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**ORDEN** de 6 de septiembre de 2010, por la que se regula la distribución parcial, en segunda y última fase, de las transferencias a los Ayuntamientos andaluces para la nivelación de servicios municipales en el ejercicio 2010.

**RESOLUCIÓN** de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar por la que se anuncia la adjudicación definitiva del servicio de “Redacción del proyecto: Estudio, análisis de alternativas y redacción del proyecto constructivo para la estabilización de las playas y remodelación y adecuación del borde litoral entre la playa de Nagüeles y el puerto de la Bajadilla; T.M. de Marbella”, (Málaga).

**CORRECCIÓN** de errata de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía (BOJA núm. 155, de 9.8.2010).

**RESOLUCIÓN** de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar por la que se anuncia la licitación de servicios de redacción del proyecto estudio, análisis de alternativas y redacción del proyecto básico y proyecto constructivo para la estabilización de las playas y remodelación y adecuación del borde litoral entre las desembocaduras del río Guadalmina y el río Guadaiza (Málaga).

**REAL DECRETO** 1087/2010, de 3 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento que regula las Juntas Locales de Seguridad.

**ANUNCIO** del Ayuntamiento de Marbella por el que se declara desierto el expediente de contratación de “Enajenación de parcela de titularidad municipal integrada en el Patrimonio Municipal del Suelo, designada con el número 38-A de la Fase I del Polígono Industrial de San Pedro Alcántara”, según acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 31 de agosto de 2010.

**ANUNCIO** del Consorcio Desarrollo y Turismo de la Costa del Sol Occidental, por el que se convoca licitación pública de un contrato de suministro para la producción, elaboración e implantación de la señalización turística en los cascos urbanos de la Costa del Sol Occidental.

**REAL DECRETO** 1161/2010, de 17 de septiembre, por el que se modifica el Real Decreto 907/2007, de 6 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Planificación Hidrológica.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Sentencias:

**Sentencia Nº 18/10** dictada el 08/09/2010 en el Recurso de Apelación Nº 6/10, interpuesto contra la Sentencia de 15 de julio de 2009, dictada en el procedimiento de reintegro por alcance Nº A14/07 (Corporaciones Locales/Ayto. de Marbella/Málaga)

**Sentencia Nº 16/10** dictada el 08/09/2010 en el Recurso de Apelación Nº 38/09, Procedimiento de Reintegro nº 19/07, Ramo: Corporaciones Locales. Ayuntamiento de Marbella. Suelo Urbano 2000, S.L. Málaga.

**Sentencia Nº 17/10** dictada el 08/09/2010 en el Recurso de Apelación Nº 42/09, interpuesto contra la Sentencia de 20 de abril de 2009, dictada en el procedimiento de reintegro por alcance Nº A18/07 (Corporaciones Locales/Ayto. de Marbella/Málaga)

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **quedar enterada** de las Sentencias anteriormente referenciadas.

**3.- APROBACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2010.-** De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Reguladora de la Tasa por Servicios de Mercados (puestos y cámaras frigoríficas), por el Negociado de Tasas y Tributos se han confeccionado los documentos cobratorios de dicha tasa, correspondiente al mes de AGOSTO de 2010, por un importe de CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA CENTIMOS (5.969,50.-€), según el siguiente detalle:

Mercado AGOSTO de 2010 .....	5.880,19.-€
Cámara AGOSTO de 2010 .....	89,31.-€
T O T A L	5969,50.-€

El funcionario que suscribe, Adjunto Jefe de Servicio, D. Vicente Murillo Utor, propone:

Aprobar las LIQUIDACIONES DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS, (PUESTOS Y CAMARAS FRIGORIFICAS) correspondiente al mes de AGOSTO de 2010 según el detalle arriba indicado.

Visto el Intervenido y Conforme del Sr. Interventor, D. Juan A. Castro Jiménez, de fecha 22/09/10.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las liquidaciones anteriormente mencionadas, quedando incorporadas a la presente acta, como anexo I.

**4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SERVICIOS SOCIALES RELATIVA A APROBACIÓN DEL PROYECTO DE REGLAMENTO MUNICIPAL PARA LA IMPLANTACIÓN REGLADA DEL BONOBÚS PARA PERSONAS MAYORES “MARBELLA 65”.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Servicios Sociales.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DEL SR. DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS RELATIVA A INICIO DE EXPEDIENTE SOBRE**

**ACTUACIONES ENGLOBADAS DENTRO DEL PLAN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, EN LA BARRIADA LAS ALBARIZAS.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Delegado de Obras y Servicios Operativos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DE DECLARACIÓN DESIERTO Y AMPLIACIÓN DE PLAZO PARA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES. EXPTE. PAT 0159/10. ENAJENACIÓN DE 5 PLAZAS DE GARAJE Nº 1, 26, 31, 34 Y 60, SITAS EN EDIFICIO B “TERRAZAS DE LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB”, T.M. DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- PROPUESTA DEL SR. DELEGADO DEL ÁREA DE URBANIZACIONES RELATIVA A APROBACIÓN DE PROYECTO DE OBRAS PÚBLICAS PARA RENOVACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DE LA URBANIZACIÓN MARBELLA HILL CLUB.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Delegado del Área de Urbanizaciones.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**8.- EXPEDIENTES DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.-** Se da cuenta de expedientes de responsabilidad patrimonial:

**9.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes expedientes:

**9.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

***FAVORABLES***

**9.1.1.- PJRS, S.L. (EXPTE. 1726/10).**

**9.1.2.- Dña. MM (EXPTE. 2154/07).**

**9.1.3.- II, S.L. (EXPTE. 1679/09).**

**9.1.4.- II, S.L. (EXPTE. 1680/09).**

**9.1.5.- ME 2009, S.L. (EXPTE. LOME 1296/10).**

**9.1.6.- PG, S.L. (EXPTE. 2001/10).**

**9.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

***FAVORABLES***

**9.2.1.- TBSOM, S.L. (EXPTE. 1620/09).**

**9.3.- VARIOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos:

***FAVORABLES***

**9.3.1.- D. SK (EXPTE. 407/08).**

**9.3.2.- M, S.L. (EXPTE. 2634/09).**

**9.3.3.- D. DM (EXPTE. 1258/09).**

**10.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, los siguientes asuntos que a continuación son tratados. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**10.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SERVICIOS SOCIALES RELATIVA A BONIFICACIÓN DE AGUA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**10.2.- RELACIONES DE FACTURAS MENORES Nº 668/10 Y 669/10.-** Seguidamente, se da cuenta de las relaciones de Facturas Menores nº 668/10 y 669/10.

Visto los informes del Sr. Interventor, D. Juan Antonio Castro Jiménez, de fecha 22 de septiembre de 2010.

Y la Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas menores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas a la presente acta, como anexos XIII y XIV.

<b>RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 668/10.....</b>	<b>45.368,43 €</b>
<b>RELACIÓN DE FACTURAS MENORES Nº 669/10.....</b>	<b>53.312,98 €</b>

**10.3.- RELACIONES DE FACTURAS MAYORES Nº 671/10 Y 672/10.-** Seguidamente, se da cuenta de las relaciones de Facturas Mayores nº 671/10 y 672/10.

Vistos los informes del Sr. Interventor, D. Juan Antonio Castro Jiménez, de fechas 23 y 24 de septiembre de 2010.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas mayores, que cuentan con el

conforme de la Intervención Municipal, nº 671/2010, por importe de **455.598,14 €** y nº 672/2010, por importe de **429.461,76 €**

**10.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Y ATENCIÓN A PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Concejal Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**10.5.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**10.5.A.- JMH, S.L, (Exp. 1076/04).- (S.P.A.).**

**10.6.- MOCIÓN DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE DEPORTES RELATIVA A INICIACIÓN DE EXPEDIENTE PARA ADECUACIÓN DE PARCELA SITUADA AL NORTE DEL BARRIO DE LAS ALBARIZAS COMO PISTA POLIDEPORTIVA.-** Seguidamente se da lectura de la moción del Sr. Concejal Delegado de Deportes.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**10.7.- PROPUESTA DEL SR. DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE REALIZACIÓN DEL “PLAN INTEGRAL DE MEJORA Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DE LA CALLE ANTONIO LIZARZA, EN LA BARRIADA DE LAS ALBARIZAS”.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Delegado de Obras y Servicios Operativos.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la moción.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, certifico.