

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 18 DE MAYO DE 2010**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a Francisca Caracuel García

CONCEJAL SECRETARIO

D. Félix Romero Moreno

CONCEJALES

D. Miguel Troyano Fernández

D. Antonio Espada Durán

D^a Alicia Jiménez Gómez

D. Pablo Moro Nieto

TITULAR DE LA ASESORÍA JURÍDICA

D. Enrique Sánchez González

INTERVENTOR

D. Juan A. Castro Jiménez

TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS

MIEMBROS DE LA J.G.L.

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Baldomero León Navarro

Excusa su asistencia la Sra. Alcaldesa.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Presidenta, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día 18 de abril de 2010, se reúne la Junta de Gobierno Local, en Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2010D06327, de fecha 14 de mayo de 2010, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 13 de mayo de 2010.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN, DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 11/05/10.-
Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión, de la Junta de Gobierno Local, de fecha 11/05/10.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión, de la Junta de Gobierno Local, de fecha 11/05/10.

2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-
Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

RESOLUCIÓN de 7 de abril de 2010, de la Presidencia del Parlamento de Andalucía, por la que se publica la reforma del Reglamento del Parlamento de Andalucía.

DECRETO 114/2010, de 6 de abril, por el que se aprueba el III Plan Andaluz del Voluntariado 2010-2014.

ACUERDO de 20 de abril de 2010, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el de 28 de julio de 2009, por el que se acuerda la formulación del Plan Director Territorial de Gestión de Residuos No Peligrosos de Andalucía 2010-2019.

CORRECCIÓN de errores de la Orden de 8 de marzo de 2010, por la que se establecen las bases reguladoras de concesión de subvenciones para actividades de voluntariado cultural y se efectúa su convocatoria para el año 2010 (BOJA 54, de 19.3.2010).

ANUNCIO de modificación del Excmo. Ayuntamiento de Marbella por el que se corrigen los Pliegos del expediente de Suministro de Material Vegetal para el Servicio de Parques y Jardines, según Decreto de Alcaldía de fecha 20 de abril de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación del Suministro de Luminarias para Alumbrado Público del Término Municipal de Marbella, durante los años 2010 y 2011”, según Decreto de Alcaldía de 6 de mayo de 2010.

DECRETO 274/2010, de 27 de abril, por el que se modifica el Reglamento General de Tesorería y Ordenación de Pagos, aprobado por Decreto 46/1986, de 5 de marzo, en materia de reintegro de cantidades.

DECRETO 193/2010, de 20 de abril, por el que se regula la calificación y se crea el Registro de Empresas de Inserción en Andalucía.

DECRETO 194/2010, de 20 de abril, de establecimientos de apartamentos turísticos.

DECRETO 275/2010, de 27 de abril, por el que se regulan las Unidades de Igualdad de Género en la Administración de la Junta de Andalucía.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se convoca la licitación del expediente de “Enajenación, mediante procedimiento abierto, en forma de subasta pública, en lotes, de vivienda dúplex nº 81, garaje nº 64 y trastero nº 8 del Conjunto Residencial Birdie Club, de Titularidad Municipal, sito en Golf Río Real del término municipal de Marbella e integrados en el Patrimonio Municipal del Suelo”, según acuerdo de Junta de Gobierno Local de 6 de abril de 2010, en su punto 13.

RESOLUCIÓN de 7 de abril de 2010, de la Presidencia del Parlamento de Andalucía, por la que se publica la reforma del Reglamento del Parlamento de Andalucía.

RESOLUCIÓN de 30 de abril de 2010, de la Dirección General de Administración Local, por la que se clasifica el puesto de trabajo de Adjunto a Intervención del Ayuntamiento de Marbella (Málaga) como puesto reservado a funcionarios con habilitación de carácter estatal.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **quedar enterada** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

3.- ASUNTOS ECONÓMICOS: Seguidamente se trataron los siguientes asuntos económicos:

3.1.- RELACIONES DE FACTURAS MENORES N° 593/10 Y 594/10.- Seguidamente, se da cuenta de las relaciones de Facturas Menores n° 593/10 y 594/10.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas menores que a continuación se relacionan y por el importe que asimismo se indica, quedando incorporadas a la presente acta, como anexo I y II.

RELACIÓN DE FACTURAS MENORES N° 593/10..... 70.375,97 €
RELACIÓN DE FACTURAS MENORES N° 594/10..... 49.483,59 €

3.2.- RELACIONES DE FACTURAS MAYORES N° 595/10 Y 596/10.- Seguidamente, se da cuenta de las relaciones de Facturas Mayores n° 595/10 y 596/10.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las relaciones de facturas mayores, que cuentan con el conforme de la Intervención Municipal, n° **595/2010**, por importe de **228.949,23 €**, y n° **596/2010**, por importe de **365.031,25 €**.

4.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE ADJUDICACIÓN DE LICENCIAS DURANTE EL PERIODO DE TRES MESES, DEL 1 DE JUNIO AL 1 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2010, DEL RASTRO DE PUERTO BANÚS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de la Sra. Concejala Delegada de Comercio y Vía Pública.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos de la Delegación de Bienestar Social:

5.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE BONOBÚS SOCIAL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejala Delgado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE RADIO TELEVISIÓN MARBELLA Y LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.-

Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejal Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.- PROPUESTA DEL SR. DELEGADO DEL ÁREA DE URBANIZACIONES RELATIVA A CONVENIO MARCO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y URBANIZACIONES, PRESENTADO POR LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN LAS FLORES.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Delegado del Área de Urbanizaciones.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Vista la propuesta de Resolución de Calificación Ambiental formulada, así como los informes técnicos y demás documentación que a la misma se adjunta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- La calificación ambiental favorable de las actividades que se citan en el apartado SEGUNDO.

SEGUNDO.- CONCEDER las siguientes Licencias de Instalación para Actividades Calificadas, con la prohibición expresa de iniciar la actividad hasta tanto obtengan la previa y preceptiva licencia de apertura, que se tramitará una vez aportada la certificación suscrita por el Director Técnico del proyecto, acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el art. 19 del Decreto 297/95 y art. 37 de Ley 7/94.

EXPTE. 42/09 AC, CPD S.L. (N.A.).

EXPTE. 88/09 AC, ZS (N.A.).

8.- EXPEDIENTES DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.- Se da cuenta de expediente sobre responsabilidad patrimonial.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda adoptar acuerdo relativo al mencionado expediente.

9.- EXPEDIENTES DE PERSONAL.- Se da cuenta de diversos expedientes de personal.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda adoptar diversos acuerdos correspondientes a los mencionados expedientes.

10.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes expedientes urbanísticos:

10.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

FAVORABLES

10.1.1.- CDP TR (EXPTE. 962/10).

10.1.2.- D. MAG (EXPTE. 886/10).

10.1.3.- D. AT (EXPTE. 2604/09).

10.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

FAVORABLES

10.2.1.- EC, S.L. (EXPTE. 1118/02) (S.P.A.).

10.2.2.- CMDE, S.L. (EXPTE. 2275/03).

10.3.- VARIOS.- Seguidamente se trataron los siguientes expedientes:

FAVORABLES

10.3.1.- IF, S.L. (EXPTE. 1975/08).

10.3.2.- CDP EG, (EXPTE. 2281/09).

DESFAVORABLES

10.3.3.- JDL (EXPTE. 968/05).

10.3.4.- LGI, S.A. (EXPTE. 1275/04).

11.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, los siguientes asuntos que a continuación son tratados. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe

11.1.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.- Seguidamente se trataron los siguientes expedientes de la Delegación de Bienestar Social:

11.1.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE

AYUDA A DOMICILIO.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejal Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

11.1.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE BONOBÚS SOCIAL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejal Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.2.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Vista la propuesta de Resolución de Calificación Ambiental formulada, así como los informes técnicos y demás documentación que a la misma se adjunta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- La calificación ambiental favorable de las actividades que se citan en el apartado SEGUNDO.

SEGUNDO.- CONCEDER las siguientes Licencias de Instalación para Actividades Calificadas, con la prohibición expresa de iniciar la actividad hasta tanto obtengan la previa y preceptiva licencia de apertura, que se tramitará una vez aportada la certificación suscrita por el Director Técnico del proyecto, acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el art. 19 del Decreto 297/95 y art. 37 de Ley 7/94.

EXPTE. 2/07 AC, PC, S.L.

EXPTE. 4/10 AC, D. APHM.

11.3.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

11.3.1.- VARIOS.- Seguidamente se trataron los siguientes expedientes:

11.3.1.a.- EC, S.L. (EXPTE. 1335/01) (S.P.A.)

11.3.1.b.- EC, S.L. (EXPTE. 1336/01) (S.P.A.)

11.3.1.c.- EC, S.L. (EXPTE. 1501/01) (S.P.A.)

11.3.1.d.- EC, S.L. (EXPTE. 1119/02) (S.P.A.)

11.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE APROBACIÓN DE UN GASTO CON DESTINO A COFINANCIAR EL PROYECTO DE EQUIPAMIENTO EN LA ZONA CON NECESIDADES DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL DE LAS ALBARIZAS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE TURISMO SOBRE CELEBRACIÓN, EN NUESTRA LOCALIDAD, DEL FESTIVAL DE CORTOMETRAJES LLAMADO 36 HORAS DE SUPERVIVENCIA FÍLMICA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Turismo.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

11.6.- PROPUESTA DEL SR. DELEGADO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA RELATIVA A OTORGAMIENTO DE SUBVENCIONES A ENTIDADES VECINALES, SIN ÁNIMO DE LUCRO, PARA EL EJERCICIO 2010.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Delegado de Participación Ciudadana.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.7.- PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PROVISIONAL DE CONTRATACIÓN. CESIÓN TEMPORAL DEL USO Y DISFRUTE, POR EL PERIODO QUE RESTA DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 1976, DE LOS LOCALES 1, 2 Y 3 DEL PUERTO DEPORTIVO DE MARBELLA (EXP. PAT 0106/10).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de Adjudicación de Contratación.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.8.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA Y EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA PARA LA REMODELACIÓN Y CESIÓN AL AYUNTAMIENTO DE LA TRAVESÍA URBANA DE LA CARRETERA A-355, DESDE LA INTERSECCIÓN CON LA ANTIGUA N-340 HASTA LA A-7, A SU PASO POR MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta de la Sra. Alcaldesa.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

11.9.- EXPEDIENTE DE ACTIVIDADES CALIFICADAS (L.CH.).-

Seguidamente, se da cuenta del expediente tramitado a instancia del interesado que más adelante se relaciona, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujeta a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Vista la propuesta de Resolución de Calificación Ambiental formulada, así como los informes técnicos y demás documentación que a la misma se adjunta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- La calificación ambiental favorable condicionada a la resolución de la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, de fecha 22/02/2010 mediante la que se autoriza la construcción de la piscina descubierta y terraza de restaurante en Zona de Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre debiendo, asimismo, proceder a la presentación del Certificado de Instalaciones y contrato de mantenimiento de acuerdo con Real Decreto 1942/93, antes de su puesta en funcionamiento o explotación, y sanitariamente antes de la licencia de apertura debe aportar el Plan de prevención y control de la legionela para gimnasio SPA y Planes Generales de Higiene del restaurante.

SEGUNDO.- CONCEDER la siguiente Licencia de Instalación para Actividades Calificadas, con la prohibición expresa de iniciar la actividad hasta tanto obtengan la previa y preceptiva licencia de apertura, que se tramitará una vez aportada la certificación suscrita por el Director Técnico del proyecto, acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el art. 19 del Decreto 297/95 y art. 37 de Ley 7/94.

EXPTE. 82/09 AC, VH, S.A.

12.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas, del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, certifico.