

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 23 DE ABRIL DE 2013**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D. Félix Romero Moreno

**CONCEJAL SECRETARIO**

(D. Pablo Moro Nieto, se ausenta en el punto 12 siendo las 9.50 horas, pasando a ser Concejal Secretario D. Manuel M. Cardeña Gómez)

**CONCEJALES**

D. Pablo Moro Nieto

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Manuel M. Cardeña Gómez (Se incorpora en el punto 3.5, siendo las 9.40 horas)

**INTERVENTORA ACCTAL.,**

D<sup>a</sup> Belén Sánchez López

**TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS**

**MIEMBROS DE LA J.G.L.**

D. Baldomero León Navarro

D. Federico Vallés Segarra

Excusa su asistencia la Sra. Alcaldesa y el Titular de Asesoría Jurídica.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don Carlos Rubio Basabe, en calidad de Coordinador General del Área de Hacienda y Administración Pública, a requerimiento de la Sra. Presidenta, y el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y del Sr. Presidente, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 23 de abril de 2013, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2013D04077, de fecha 19 de abril de 2013, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 18 de abril de 2013 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 16/04/13.-**  
Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 16/04/13.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 16/04/13.

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-**  
Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**ORDEN** de 11 de abril de 2013, por la que se aprueba el Plan General de Inspección de Ordenación del Territorio y Urbanismo para el cuatrienio 2013/2016.

**RESOLUCIÓN** de 20 de marzo de 2013, de la Dirección General de Comercio, por la que se hace pública la declaración de los municipios que se citan, como zonas de gran afluencia turística a los efectos de horarios comerciales.

**ORDEN** de 25 de marzo de 2013, por la que se regula y convoca el 13º premio Andaluz al Voluntariado.

**ORDEN** HAP/636/2013, de 15 de abril, por la que se aprueba el modelo 108, “Gravamen único sobre revalorización de activos de la Ley 16/2012 para contribuyentes del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas Autoliquidación”, se aprueba el modelo 208, “Gravamen único sobre revalorización de activos de la Ley 16/2012 para sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades y contribuyentes del Impuesto sobre la Renta de no Residentes con establecimiento permanente Autoliquidación”, y por la que se modifica la Orden HAP/2055/2012, de 28 de septiembre, por la que se aprueba el modelo 202 y se modifica el modelo 222 para efectuar los pagos fraccionados a cuenta del Impuesto sobre Sociedades y del Impuesto sobre la Renta de no Residentes correspondiente a establecimientos permanentes y entidades en régimen de atribución de rentas constituidas en el extranjero con presencia en territorio español y por la que se modifican otras disposiciones relativas al ámbito de la gestión recaudatoria de determinadas autoliquidaciones.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

#### **3.1.- APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS COBRATORIOS DE LA TASA POR SERVICIOS DE MERCADOS (PUESTOS Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS) CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2013.-**

De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Reguladora de la Tasa por Servicios de Mercados (puestos y cámaras frigoríficas), por el Servicio de Gestión Tributaria se han confeccionado los documentos cobratorios de dicha tasa, correspondiente al mes de MARZO de 2013, por un importe de SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (6.866,85 €).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las liquidaciones anteriormente mencionadas, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO I**.

**3.2.- APROBACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES DE LA TASA POR LA INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL EJERCICIO 2013.-** De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Fiscal sobre Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local reguladora de la Tasa por la Instalación de Quioscos en la Vía Pública, por la Unidad Administrativa de Gestión Tributaria (Negociado de Tasas y Tributos de la Vía Pública) se han producido los documentos cobratorios de la misma correspondientes al mes de enero del ejercicio 2013, ascendiendo su importe a la cantidad de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS DE EURO (8.773,73 €-).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** las liquidaciones anteriormente mencionadas, quedando incorporadas al presente acta, como **ANEXO II**.

**3.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE GENERACIÓN POR INGRESOS DE “FICHAS HUÉRFANAS” DEL C. N. A. A D. M., S.A.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.5.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1184/13.-** Se incorpora el Sr. C. G., siendo las 9.40 horas.

Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1184/13.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J. J. C., de fecha 18 de abril de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación contable de obligaciones, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1184/13**, por importe de **101.456,13 €**

**3.6.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1185/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1185/13.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J. J. C., de fecha 18 de abril de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación contable de obligaciones, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1185/13**, por importe de **19.330,86 €**

**3.7.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1186/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1186/13.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J. J. C., de fecha 18 de abril de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación contable de obligaciones, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1186/13**, por importe de **146.180,61€**

**3.8.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1187/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1187/13.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J. J. C., de fecha 18 de abril de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación contable de obligaciones, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **1187/13**, por importe de **4.114,00 €**

**3.9.- RELACIÓN DE FACTURAS PLAN QUALIFICA 6/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas Plan Cualifica 6/13.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. J. J. C., de fecha 18 de abril de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **6/13**, por importe de **375.967,47 €**

**3.10.- PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA RELATIVA A RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita, dándose cuenta de la relación de facturas nº 1175/13, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, por importe de **11.894,77 €**

#### **4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO.-**

**4.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 73 DEL MECADILLO DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 195 DEL MERCADILLO DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.3.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 151 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.4.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 199 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 37 DEL MERCADILLO DE NUEVA ANDALUCÍA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A EXTINCIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Y ATENCIÓN A LAS PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE BONOBÚS ACCESIBLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS DE ALCALDÍA DE EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE CONTRATACIÓN DESDE EL 01/02/2013 AL 14/03/2013.-** Seguidamente se da cuenta de los Decretos de la Unidad Administrativa de Contratación, desde el día 01/02/2013 al 14/03/2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los Decretos de la Unidad Administrativa de Contratación desde el día 01/02/13 al 14/03/2013.

**8.- DACIÓN DE CUENTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO, VÍA PÚBLICA Y BARRIOS DE EXPEDIENTES, CONCEDIDOS DURANTE EL MES DE MARZO DE 2013, COMO DECLARACIÓN RESPONSABLE, CAMBIOS DE TITULARIDAD Y LICENCIAS DE APERTURA, CORRESPONDIENTES A SAN PEDRO ALCÁNTARA.-** Seguidamente se da cuenta de los expedientes que a continuación se relacionan, concedidos durante el mes de **Marzo de 2013**, como Declaración Responsable, Cambios de Titularidad y Licencias de Apertura, según establece la Ordenanza Municipal Reguladora de las actividades sometidas a Licencia y a otros medios de intervención municipal:

#### **SAN PEDRO ALCÁNTARA**

- Expediente administrativo nº 2013CT00075.
- Expediente administrativo nº 2013CT00028.
- Expediente administrativo nº 2013DR00002.
- Expediente administrativo nº 22/07 A.C.
- Expediente administrativo nº 16/10 A.C.
- Expediente administrativo nº 2012DR00329.
- Expediente administrativo nº 2013CT00062.
- Expediente administrativo nº 2012DR00531.
- Expediente administrativo nº 2013CT00036.
- Expediente administrativo nº 2012LA00226.
- Expediente administrativo nº 2013CT00076.
- Expediente administrativo nº 2013CT00091.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de los expedientes anteriormente relacionados.

**9.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Expediente administrativo nº **146/11-AC**.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: ***Calificar favorablemente.***

Expediente administrativo nº **02/12-AC**.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: ***Calificar favorablemente.***

Expediente administrativo nº **62/11-AC**.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: ***Calificar favorablemente.***

Expediente administrativo nº **190/11-AC**.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: ***Calificar favorablemente.***

**10.- EXPEDIENTES DE PERSONAL.-** Se da cuenta de los expedientes de personal.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: Quedar enterada.

**11.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.1.1.- S. P. D.V., LTD. (EXPTE. 948/13).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **APROBAR** el Proyecto de legalización de obras



**11.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.2.1.- J. A. L. B. (EXPTE. 152/11).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

**11.2.2.- A. N. (EXPTE. 2037/08).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

**11.2.3.- P. C. (EXPTE. 810/08).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

**11.3.-VARIOS.-** Se trataron los siguientes asuntos varios:

**11.3.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUOT-RR-2 “ALTOS DE MARBELLA SUR” (EXPTE. 2003PLN00236-PPO).-** Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno Local, de documentación complementaria referente al Plan Parcial de Ordenación en el SUOT-RR-2, presentada a efectos de subsanación de las incidencias detectadas por la Delegación Territorial de Málaga.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA: DARSE POR ENTERADA.**

**12.- ASUNTOS URGENTES.-** Abandona la sesión el Sr. M. N., siendo las 9.50 horas.

**12.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BONOBUS ACCESIBLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.-** Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.2.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:



**12.2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**12.2.1.A.- D. F., S.L. (EXPTE. 2401/12).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** licencia de obras.

**12.2.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**12.2.2.A.- L. I. C., S.L. (EXPTE. 93/99).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER, LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.**

**12.2.2.B.- L. I. C., S.L. (EXPTE. 93/99).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER, la LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.**

**12.2.3.- VARIOS.-** Se trató el siguiente asunto:

**12.2.3.A.- S. M. S. (EXPTE. 1041/12).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **DEVOLVER** la fianza depositada.

**12.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE CULTURA Y ENSEÑANZA PARA LA APROBACIÓN DE UN CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO Y LA AGENCIA ANDALUZA DE INSTITUCIONES CULTURALES DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA Y DEPORTE DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**12.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS SOBRE APROBACIÓN DEL PROYECTO REVISADO DE LAS OBRAS DEL “PARQUE LAS PETUNIAS. SAN PEDRO ALCÁNTARA T.M. MARBELLA (MÁLAGA).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.