

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 1 DE FEBRERO DE 2011**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D^a M^a de los Ángeles Muñoz Uriol

CONCEJAL SECRETARIO

D. Félix Romero Moreno

CONCEJALES

D. Miguel Troyano Fernández

D. Antonio Espada Durán

D^a Alicia Jiménez Gómez

D. Pablo Moro Nieto

ASESORÍA JURÍDICA

Mario Ruiz Núñez (Por sustitución del titular)

INTERVENTOR

D. Juan A. Castro Jiménez

TITULARES ÓRGANOS DIRECTIVOS

MIEMBROS DE LA J.G.L.

D. Francisco Javier García Ruiz

D. Baldomero León Navarro

Excusa su asistencia la Sra. Caracuel García.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don Carlos Rubio Basabe, a requerimiento de la Sra. Presidenta, en calidad de Coordinador General del Área de Hacienda y Personal y el Sr. Vicesecretario, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Presidenta, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta minutos del día 1 de febrero de 2011, se reúne la Junta de Gobierno Local, en Salón, habilitado al efecto, en la Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2011D00911, de fecha 28 de enero de 2011, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 27 de enero de 2011.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DE ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 25/01/11.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/01/11.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 25/01/11.

2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES.- Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

CORRECCIÓN de errores de la Resolución de 10 de diciembre de 2010, de la Delegación Provincial de Málaga, por la que se conceden subvenciones para el ejercicio 2010 en las líneas 1, 2 y 4: Programas de entidades privadas sin ánimo de lucro, infraestructuras de entidades privadas sin ánimo de lucro e infraestructuras de entidades locales al amparo de la Orden de 28 de mayo e 2009, por la que se aprueban las bases reguladoras de subvenciones para programas e infraestructuras destinadas al arraigo, la inserción y la formación social de personas inmigrantes (BOJA núm. 2 de 4.1.2011).

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación del expediente de contratación “Arrendamiento mediante sistema de renting para la Delegación de Seguridad Ciudadana del Excmo. Ayuntamiento de Marbella”, según Decreto de Alcaldía de fecha 21 de enero de 2011.

ORDEN de 20 de diciembre de 2010, por la que se establece las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la realización de actuaciones puntuales como estrategia ante el cambio climático en los municipios adheridos al Programa de Sostenibilidad Urbana Ciudad 21, y se convoca ayudas para el año 2011.

ORDEN de 29 de septiembre de 2010, por la que se aprueban definitivamente las determinaciones de la Revisión del Plan General de ordenación Urbanística de Marbella sobre determinados ámbitos del frente litoral, afectados por la suspensión decretada en el apartado segundo de la Orden de 25 de febrero de 2010.

DECRETO 2/2011, de 11 de enero, sobre la designación por la Comunidad Autónoma de Andalucía de las personas integrantes de los órganos de gobierno de las autoridades portuarias de los puertos de interés general enclavados en Andalucía.

RESOLUCIÓN de 10 de enero de 2011, del Ayuntamiento de Marbella (Málaga), referente a la convocatoria para proveer varias plazas.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se adjudica definitivamente el contrato del Servicio de “Plan de Intervención en los Parques y Jardines del Parque Alameda, Parque Arroyo de la Represa, Jardines Carretera Nacional 340 Milla de Oro, Sistema General Camino del Ángel y Jardines Avenida Marqués del Duero”, según Decreto de Alcaldía de fecha 28 de mayo de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato del servicio de poda de palmeras y árboles del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, Ejercicio 2010-2011, según Decreto de Alcaldía de fecha 22 de junio de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato de “Suministro de Materiales de Fontanería par el Servicio

de Agua del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, Ejercicios 2010-2011”, según Decreto de Alcaldía, de fecha 12 de agosto de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato de “Suministro de material vegetal para el Servicio de Parques y Jardines del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, ejercicios 2010-2011; según Decreto de Alcaldía de fecha 9 de agosto de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato relativo a la concesión para despliegue de red inalámbrica e instalación de módulos informativos de acceso público informatizados en el término Municipal de Marbella, según Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en su punto 12, de fecha 21 de septiembre de 2010.

REAL DECRETO 60/2011, de 21 de enero, sobre las normas de calidad ambientales en el ámbito de la política de aguas.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato de “Suministro de material diverso de construcción para los Servicios Operativos del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, años 2010-2011”, según Decreto de Alcaldía de fecha 22 de julio de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato de “Obras de adecuación de Centro Logístico para la Gestión de Residuos Urbanos y Servicios de Marbella”, financiadas por el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, según Decreto de Alcaldía de fecha 19 de mayo de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se adjudica definitivamente el contrato de “Obras de mejora de la Movilidad, Seguridad Vía, Eficiencia Energética del Alumbrado Público e Instalación de Contenedores Soterrados en el Camino Cristo de los Molinos, Término Municipal de Marbella (Málaga)”, financiadas por el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, según Decreto de Alcaldía de fecha 19 de mayo de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella pro el que se adjudica definitivamente el contrato de “Suministro para la Modernización de la Administración Municipal, implantación de Servidores Virtualizados de Almacenamiento y Copias de Seguridad para la E-Administración (Ley 11/07) del Excmo. Ayuntamiento de marbella”, financiado por el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, según Decreto de Alcaldía de fecha 3 de junio de 2010.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella, por el que se convoca la licitación para la contratación de la “Explotación del servicio de máquinas expendedoras de bebidas y productos sólidos, en las diferentes instalaciones deportivas y juveniles del

Municipio de Marbella”, según Resolución nº 27 del O.A.L. Fundación Deportiva Municipal de Marbella, de fecha 20 de enero de 2011.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las siguientes Resoluciones Judiciales, recaídas en diferentes procedimientos, en los que es parte ésta Administración y que a continuación se detallan:

1. **Sentencia firme núm. 277/2008 de 20 de mayo, recaída en el Procedimiento Ordinario 415/2007 seguido en el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 5 de Málaga,**
2. **Sentencia firme núm. 3/11 de 11 de enero, recaída en el Procedimiento Ordinario 391/2009 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 5 de Málaga,**
3. **Sentencia firme núm. 414/2010 de 10 de noviembre, recaída en el Procedimiento Abreviado 862/2009 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Málaga,**
4. **Sentencia firme núm. 437/2008 de 30 de diciembre, recaída en el Procedimiento Ordinario 598/2005 seguido en el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 4 de Málaga,**

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **quedar enterada** de las Sentencias anteriormente referenciadas.

3.- ASUNTOS ECONÓMICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos económicos:

3.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE RELATIVA A LA APORTACIÓN CORRESPONDIENTE AL BALIZAMIENTO Y LIMPIEZA DE AGUAS DEL LITORAL 2010.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Limpieza y Medio Ambiente.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. Juan Antonio Castro Jiménez, de fecha 25 de enero de 2011, del siguiente tenor literal:

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.2.- APROBACIÓN DE GASTOS JUSTIFICADOS EN MANDAMIENTO DE PAGO.- Seguidamente se procede a la lectura de los gastos justificados en mandamiento de pago.

Visto el informe del Sr. Interventor, D. Juan Antonio Castro Jiménez, de fecha 25 de enero de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** los gastos justificados en mandamiento de pago, anteriormente relacionados.

4.- EXPTE. DEL SERVICIO DE PATRIMONIO Y BIENES.- Seguidamente se trataron los siguientes expedientes del Servicio de Patrimonio y Bienes:

4.1.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE SERVICIOS JURÍDICOS RELATIVA A EXPEDIENTE INFORMATIVO N° 434/2010 RELATIVO A SOLICITUD DE OTORGAMIENTO DE APROVECHAMIENTO PRIVADO DE BIEN DE DOMINIO PÚBLICO PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR AL EDIFICIO MUELLE RIBERA, CASA K, PORTAL 1.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejel Delegado de los Servicios Jurídicos.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE BONOBUÉS ACCESIBLE.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejel Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A ADSCRIPCIÓN DEL LOCAL SITO EN C/ YEDDAH, 43 BAJO, CON EL FIN DE DESTINARLO A CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DÍA PARA PERSONAS MAYORES.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejel Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

7.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE PLAYAS Y MEDIO AMBIENTE RELATIVA A MODIFICACIÓN DE ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 30-11-10, PUNTO 14.8, POR ERROR MATERIAL EN LOS METROS CUADRADOS DE LOS APROVECHAMIENTOS DE KIOSCOS DE PLAYA.- Seguidamente se da lectura de la propuesta del Sr. Concejel Delegado de Playas y Medio Ambiente.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

8.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE COMERCIO Y VÍA PÚBLICA PROPONIENDO LA ADJUDICACIÓN DEL PUESTO N° 36 DEL MERCADO CENTRAL.- Seguidamente se da lectura de la propuesta de la Sra. Concejel Delegada de Comercio y Vía Pública.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

9.- EXPTE. ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Vista la propuesta de Resolución de Calificación Ambiental formulada con fecha 19 de enero de 2010, por el Letrado Adscrito a la Delegación de Comercio y Vía Pública, D. Pedro López Abecassis así como los informes técnicos y demás documentación que a la misma se adjunta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- La calificación ambiental favorable de las actividades que se citan en el apartado SEGUNDO.

SEGUNDO.- CONCEDER las siguientes Licencias de Instalación para Actividades Calificadas, con la prohibición expresa de iniciar la actividad hasta tanto obtengan la previa y preceptiva licencia de apertura, que se tramitará una vez aportada la certificación suscrita por el Director Técnico del proyecto, acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el art. 19 del Decreto 297/95 y art. 37 de Ley 7/94.

EXPTE. 50/09 AC, B, S.C., (L. CHAPAS)

10.- PROPUESTA RELATIVA A ENAJENACIÓN, MEDIANTE CONCURSO PÚBLICO, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DE PARCELA MUNICIPAL SITA EN LA MANZANA R-8, PARCELA R.8.2.a.1 DEL SECTOR PERI-AN-1 “GUADAIZA-NUOVA ANDALUCÍA”.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejal Delegado de Urbanismo.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

11.- ASUNTOS URBANISTICOS.- Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

11.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

FAVORABLES

11.1.1.- D^a ALM (EXPTE. 2712/2010).

11.1.2.- CF, S.L. (EXPTE. 1443/2010).

11.2.-LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes

FAVORABLES

11.2.1.- H.K.L., S.A. (EXPTE. 1145/90).

11.2.2.- D. MRS (EXPTE. 541/00).

11.3.- VARIOS.- Se trataron los siguientes asuntos varios:

11.3.1.- D. JETM (EXPTE. 1081/02) (S.P.A.).

11.3.2.- D. F-E-JC (EXPTE. 1113/04).

11.3.3.- D. HS Y Dª GMS (EXPTE. 1833/07).

11.3.4.- D. JHB (EXPTE. 999/07).

11.3.5.- Dª MJGM (EXPTE. 1827/08).

11.3.6.- S 2000, S.L. (EXPTE. 1880/05).

11.3.7.- CP DE CU S.A., IN S.L. Y Z S.L.

11.3.8.- D. ACC

11.3.9.- USPI S.L.

11.3.10.- JC SECTOR URP-MB-1 “EL TRAPICHE”.

11.3.11.- D. JPR

12.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

12.1.- EXPEDIENTES DE PERSONAL.- Se da cuenta de diversos expedientes de personal:

Y la Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, adopta acuerdos relacionados con los mencionados expedientes.

12.2.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.- Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

Vista la propuesta de Resolución de Calificación Ambiental formulada con fecha 20 y 25 de enero de 2010, por el Letrado Adscrito a la Delegación de Comercio y Vía Pública, D. Pedro López Abecassis así como los informes técnicos y demás documentación que a la misma se adjunta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- La calificación ambiental favorable de las actividades que se citan en el apartado SEGUNDO.

SEGUNDO.- CONCEDER las siguientes Licencias de Instalación para Actividades Calificadas, con la prohibición expresa de iniciar la actividad hasta tanto obtengan la previa y preceptiva licencia de apertura, que se tramitará una vez aportada la certificación suscrita por el Director Técnico del proyecto, acreditativa del cumplimiento de lo establecido en el art. 19 del Decreto 297/95 y art. 37 de Ley 7/94.

EXPTE. 149/08 AC, MP, S.L.

EXPTE. 55/10 AC, TFC, S.L.

EXPTE. 62/10 AC, JLDL.

12.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, SOBRE DINAMIZACIÓN DE LA BARRIADA DE LAS MEDRANAS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.4.- PROPUESTA, CONJUNTA, QUE PRESENTAN EL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA Y EL DELEGADO DE OBRAS Y SERVICIOS OPERATIVOS RELATIVA A REFUERZOS EN LA ILUMINACIÓN DE DIVERSAS ZONAS DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.5.- PROPUESTA, CONJUNTA, QUE PRESENTAN EL SR. DELEGADO DEL DISTRITO DE NUEVA ANDALUCÍA Y EL SR. CONCEJAL-DELEGADO DE CIRCULACIÓN, MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD, SOBRE PROPUESTA DE ORDENACIÓN DEL TRAMO DE LA VÍA ANTONIO EL BAILARÍN DE PUERTO BANÚS, PARA IMPLANTACIÓN DE APARCAMIENTOS PARA CICLOMOTORES Y MOTOCICLETAS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.6.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A EXTINCIÓN DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.7.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A DENEGACIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta del Sr. Concejale Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.8.- PROPUESTA, CONJUNTA, QUE PRESENTA EL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA Y EL SR. CONCEJAL DELEGADO DE PARQUES Y JARDINES SOBRE REALIZACIÓN DEL “PLAN INTEGRAL DE REMODELACIÓN Y MEJORA DEL PARQUE DE FUENTE NUEVA DE SAN PEDRO ALCÁNTARA”.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

12.9.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Seguidamente se trató el siguiente asunto urbanístico:

12.9.1.- LICENCIA DE OBRAS.- D. JRG (Exp. 3107/10).

13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se realizaron ruegos ni preguntas.-

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y cinco minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejale Secretario, certifico.