

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2015**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. José Bernal Gutiérrez

CONCEJAL SECRETARIO

D. Fco. Javier Porcuna Romero

CONCEJALES MIEMBROS

D^a Blanca Fernández Tena

D. Rafael Piña Troyano

D. Miguel Díaz Becerra

(Se incorpora a las 9.50 h., punto 3.10)

INTERVENTOR

D. Jesús Jiménez Campos

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, el Sr. Osorio Lozano, Concejal Delegado de Hacienda y Administración Pública y el Sr. Núñez Vidal, Concejal del Grupo Municipal Costa del Sol Si Puede, el Secretario General del Pleno, así como el Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y del Sr. Alcalde, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y treinta y cinco minutos del día 15 de septiembre de 2015, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2015D10151, de fecha 11 de septiembre de 2015, una vez vista la relación de asuntos conclusos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 10 de septiembre de 2015 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2015.- Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 8 de septiembre de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 8 de septiembre de 2015.

2º.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.- Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

REAL DECRETO 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre. (BOE 5/09/15)

REAL DECRETO-LEY 10/2015, de 11 de septiembre, por el que se conceden créditos extraordinarios y suplementos de crédito en el presupuesto del Estado y se

adoptan otras medidas en materia de empleo público y de estímulo a la economía. (BOE 12/09/15)

REAL DECRETO 817/2015, de 11 de septiembre, por el que se establecen los criterios de seguimiento y evaluación del estado de las aguas superficiales y las normas de calidad ambiental. (BOE 12/09/15)

LEY 30/2015, de 9 de septiembre, por la que se regula el Sistema de Formación Profesional para el empleo en el ámbito laboral. (BOE 10/09/15)

LEY 31/2015, de 9 de septiembre, por la que se modifica y actualiza la normativa en materia de autoempleo y de adoptan medidas de fomento y promoción del trabajo autónomo y de la Economía Social. (BOE 10/09/15)

RESOLUCIÓN de 4 de septiembre de 2015, de la dirección General del Tesoro, por la que se actualiza el anexo 1 de la Resolución de 31 de julio de 2015, de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, por la que se define el principio de prudencia financiera aplicable a las operaciones de endeudamiento y derivados de las comunidades autónomas y entidades locales. (BOE 8/09/15)

RESOLUCIÓN de 9 de septiembre de 2015, de la Secretaría General de Coordinación Autonómica y Local, por al que se define el principio de prudencia financiera de las entidades locales de las operaciones financieras que tengan por objeto activos financieros o la concesión de avales, reavales y otra clase de garantías públicas o medidas de apoyo extra presupuestario.

ANUNCIO del Ayuntamiento de Marbella por el que se publica la formalización del contrato administrativo de la obra denominada “Acondicionamiento de infraestructuras urbanas en el núcleo urbano de Marbella y San Pedro Alcántara”.

EDICTO de la Secretaría General de Pleno y Junta de Gobierno Local, relativo a Decreto de Alcaldía de 4 de agosto de 2015, número 2015D08807, mediante el que se establece la estructura ejecutiva del Ayuntamiento de Marbella. (BOP 7/09/15)

EDICTO del Área de Economía y Hacienda sobre acuerdo adoptado por el Pleno, en sesión celebrada el día 28 de agosto de 2015, relativo a modificación de crédito número 47/15 del presupuesto municipal vigente. (BOP 11/09/15)

EDICTO de la Secretaría General de Pleno y Junta de Gobierno Local, relativo a Decreto de Alcaldía de 4 de agosto de 2015, número 2015D08806, mediante el que se avoca para la Alcaldía las competencias en cuanto al Área de Recursos Humanos delegadas en el Decreto número 2015D07330 en D. Manuel Osorio Lozano, para la gestión y resolución de los asuntos de dicha área de actuación. (BOP 7/09/15)

EDICTO de la Secretaría General de Pleno y Junta de Gobierno Local, relativo a acuerdo adoptado por la Comisión Plenaria de Personal y Régimen Interior, en sesión

celebrada el 14 de abril de 2015, mediante el que se aprobó inicialmente la disolución del OAL Servicios Auxiliares. (BOP 11/09/15)

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de las Sentencias dictadas en los Procedimientos que a continuación se relacionan, en los que es parte este Ayuntamiento, las cuales tienen el carácter de **FIRMES**:

1. **Procedimiento Ordinario 1081/2006 (Expte. 1385/06-AJ).**
2. **Procedimiento Ordinario 399/2005 (Expte. 635/09-AJ).**
3. **Procedimiento Ordinario 513/2008 (Expte. 233/09-AJ).**
4. **Procedimiento Abreviado 298/2010 (Expte. 645/10-AJ).**
5. **Procedimiento 736/2010 (Expte. 726/10-AJ).**
6. **Procedimiento Ordinario 274/2010 (Expte. 233/10-AJ).**
7. **Procedimiento Ordinario 535/2007 (Expte. 527/07-AJ).**
8. **Procedimiento Ordinario 799/2009 (Expte. 337/10-AJ).**
9. **Procedimiento Ordinario 449/2011 (Expte. 604/11-AJ).**
10. **Procedimiento Ordinario 760/2011 (Expte. 34/12-AJ).**
11. **Procedimiento Abreviado 711/2010 (Expte. 12/11-AJ).**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las Sentencias dictadas en los Procedimientos Judiciales antes citados.

3º.- ASUNTOS ECONÓMICOS:

3.1.- APROBACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES DE LA TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL (MERCADILLOS DE MARBELLA, SAN PEDRO ALCÁNTARA Y NUEVA ANDALUCÍA) DEL 3ER. CUATRIMESTRE DE 2015.- A continuación se procede a la lectura de la propuesta.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA** Aprobar las liquidaciones de la Tasa por Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial de Dominio Público Local (mercadillos de Marbella, San Pedro Alcántara y Nueva Andalucía) correspondiente al 3º cuatrimestre del ejercicio 2015.

3.2.- INFORME DEL SR. INTERVENTOR SOBRE PROPUESTAS DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA APROBACIÓN DE 7 JUSTIFICACIONES RENDIDAS POR DISTINTOS BENEFICIARIOS, CORRESPONDIENTES A AYUDAS ECONÓMICAS FAMILIARES, DE EMERGENCIA SOCIAL Y SUMINISTROS MÍNIMOS VITALES.- Seguidamente se da cuenta de informe del Adjunto a Intervención, en funciones de Interventor General Municipal, D. J. C. B., de fecha 27 de agosto de 2015.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del informe de Intervención y **APROBAR** la justificación de las siete justificaciones rendidas.

3.3.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/171.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/171.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **S/2015/171**, por importe de **9.196,02 €**.

3.4.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/172.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/172.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **S/2015/172**, por importe de **33.409,65 €**.

3.5.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/173.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/173.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **S/2015/173**, por importe de **104.846,14 €**.

3.6.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/174.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/174.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **S/2015/174**, por importe de **725.073,31 €**.

3.7.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/175.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/175.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº **S/2015/175**, por importe de **42.596,71 €**.

3.8.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMÓN. PÚBLICA, PARA LA DEROGACIÓN DE LA ORDENANZA REGULADORA DEL OTORGAMIENTO DE SUBVENCIÓN PARA EL PAGO DE LA CUOTA LÍQUIDA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA, A LOS CONTRIBUYENTES EMPADRONADOS EN EL MUNICIPIO DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.9.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMÓN. PÚBLICA, PARA LA DEROGACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA TEMPORAL DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.10.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMÓN. PÚBLICA, PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL.-

Se incorpora el Sr. Díaz Becerra, siendo las 9.50 horas.

Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.11.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA Y ADMÓN. PÚBLICA, PARA LA MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta

4º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE DERECHOS SOCIALES.-

4.1.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE DENEGACIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA PARA EL COLECTIVO DE PENSIONISTAS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE DENEGACIÓN DE AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad **ACUERDA**, aprobar la propuesta.

4.3.- PROPUESTA DE LA CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO Y ATENCIÓN A LAS PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO:

5.1.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE COMERCIO SOBRE AMPLIACIÓN DE ACTIVIDAD DE LA LICENCIA N° 1 DEL MERCADILLO DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.2.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE COMERCIO SOBRE AMPLIACIÓN DE ACTIVIDAD DE LA LICENCIA N° 132 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.3.- PROPUESTA DE LA CONCEJAL DELEGADA DE COMERCIO SOBRE TRANSMISION DE LA LICENCIA N° 214 DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

6.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

6.1.1.- O. E. 2012, S.L. (EXPTE. 1800/13).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA DENEGAR** la licencia de obras.

6.1.2.- J. I. D., S.L. (EXPTE. 4257/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA RECTIFICAR**, el Decreto de fecha 04/09/15 (Expte. LOMA 4257/15), y **CONCEDER** Licencia de Obras.

6.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes

6.2.1.- BONIPAR, S.L. (EXPTE. 3011/13).

Y la Junta de Gobierno local, por unanimidad, **ACUERDA RECTIFICAR** el Decreto de fecha 30/07/15 (Expte. LOMA 3011/13), y **Conceder**, *licencia de primera ocupación*.

6.3.- VARIOS.- Se trataron los siguientes asuntos varios:

6.3.1.- A., S.L. (EXPTE. 2688/12).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA RECTIFICAR** error material producido en Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 12 de mayo de 2015.

6.3.2.- INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. (EXPTE. 1725/06).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA ACEPTAR EL DESISTIMIENTO** a la solicitud de licencia de obra

6.3.3.- RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR P. D. G., S.A. CONTRA ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 07/10/14, PUNTO 10.2.2.- Seguidamente se da cuenta a la Junta de Gobierno Local, del recurso de reposición interpuesto por P. d. G., S.A., relativo al Plan Parcial del Sector SUNC-SP-3 “LINDA VISTA ALTA”.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA DESESTIMAR** el recurso de reposición interpuesto por la entidad **P. D. G., S.A.**, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 07.10.14 (punto 10.2.2); debiéndose, en consecuencia, **RATIFICAR** el referido acuerdo.

7º.- ASUNTOS URGENTES.- No se presentan.

8º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se hicieron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y diez minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, doy fe.