

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 7 DE JULIO DE 2015.**

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDE

D. José Bernal Gutiérrez

CONCEJAL SECRETARIO

D. Fco. Javier Porcuna Romero

CONCEJALES MIEMBROS

D^a Blanca Fernández Tena

D. Rafael Piña Troyano (Abandona la sesión a las 10.00 h., punto 4.7)

D. Miguel Díaz Becerra

INTERVENTOR

D. Jesús Jiménez Campos

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local, Don José Carlos Núñez Vidal y D. Manuel Osorio Lozano, Concejal Delegado de Hacienda y Administración Pública, a requerimiento del Sr. Presidente, así como el Sr. Vicesecretario General, Titular del Órgano de Apoyo, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y del Sr. Alcalde, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo nueve horas y treinta minutos del día 7 de julio de 2015, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de de Sesiones de Junta de Gobierno Local de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2015D07664, de fecha 3 de julio de 2015, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 2 de julio de 2015 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2015 Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 30/06/15.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 30/06/15.

2º.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.- Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

EDICTO relativo a Decreto de la Sra. Alcaldes de Marbella nº 2015D05897 por el que se delega la Presidencia de las sesiones extraordinarias de las juntas municipales de distritos del día 2 de junio del presente años en diversos concejales. *(BOP 30/06/15)*

ANUNCIO de la Delegación Territorial de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo de la Junta de Andalucía en Málaga por el que se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución de instalaciones y reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública del gasoducto “Red de Marbella Este, término Municipal de Marbella (Málaga)” GNL-102 PRY-271. *(BOP 29/06/15)*

RESOLUCIÓN de 23 de junio de 2015, de la Secretaría General de Coordinación Autonómica y Local, por la que se especifican los elementos incluidos en los anexos de la Orden HAP/2075/2014, de 6 de noviembre, por la que se establecen los criterios de cálculo del coste efectivo de los servicios prestados por las entidades locales. *(BOE 03/07/15)*.

LEY 15/2015, de 2 de julio, de la Jurisdicción Voluntaria. *(BOE 03/07/15)*

EDICTO de la Delegación de Comercio relativo a acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 2 de junio de 2015, relativo a convocatoria de subvenciones con destino a Asociaciones Comerciales del municipio de Marbella. *(BOP 01/07/15)*

ANUNCIO de subasta de bienes número 2015JA02, de la Tesorería del Patronato de Recaudación Provincial de la Diputación de Málaga, entre los que se encuentran derechos anotados a favor del Ayuntamiento de Marbella de diversas fincas. *(BOP 06/07/15)*

ANUNCIO del Área de Planeamiento y Gestión, Delegación de Urbanismo, relativo a acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de fecha 14 de abril de 2015 sobre aprobación definitiva del proyecto de urbanización referente a la actuación aislada, identificada por la revisión del Plan General de Ordenación Urbanística de Marbella. *(BOP 03/07/15)*

EDICTO de la Diputación Provincial de Málaga, Secretaría General relativo a extractos de los acuerdos adoptados por el Pleno de la Diputación Provincial, en sesión extraordinaria, celebrada el día 24 de abril de 2015, cuyo asuntos preliminar fue Sesión Extraordinaria del Pleno de 24-04-2015. Declaración de interés provincial, la celebración de sesión extraordinaria del Pleno de la Diputación en el Municipio de Marbella. *(BOP 01/07/15)*

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

Seguidamente se da cuenta de Decreto del Sr. Alcalde de fecha 3 de julio de 2015, nº 2015D07646.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del Decreto.

3º.- ASUNTOS ECONÓMICOS:

3.1.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO):

3.1.1.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.4.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.5.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.1.6.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA DE EMERGENCIA SOCIAL (ALOJAMIENTO).- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta .

3.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA PARA SUMINISTROS MÍNIMOS VITALES Y PRESTACIONES DE URGENCIA SOCIAL.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

3.4.- PROPUESTAS PRESENTADAS PARA LA APROBACIÓN DE JUSTIFICACIONES CORRESPONDIENTES A AYUDAS ECONÓMICAS FAMILIARES Y DE EMERGENCIA SOCIAL Y MÍNIMOS VITALES, CONCEDIDAS A DISTINTOS BENEFICIARIOS.- Seguidamente se da cuenta de informe del Sr. Interventor General Municipal.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** del informe de Intervención, y **APROBAR** la justificación de las trece justificaciones rendidas, contenidas en la relación incluida en dicho informe.

3.5.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/119.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/119.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº S/2015/119, por importe de **436.285,30 €**.

3.6.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/120.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/120.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº S/2015/120, por importe de **52.501,80 €**.

3.7.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº S/2015/121.- Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº S/2015/121.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº S/2015/121, por importe de **67.071,54 €**.

4º.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL.-

4.1.- PROPUESTAS DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A SUBVENCIÓN EN ESPECIE PARA LA BONIFICACIÓN DEL TRANSPORTE URBANO:

4.1.1.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A SUBVENCIÓN EN ESPECIE PARA LA BONIFICACIÓN DEL TRANSPORTE URBANO.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.1.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A SUBVENCIÓN EN ESPECIE PARA LA BONIFICACIÓN DEL TRANSPORTE URBANO.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE EXTINCIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y LA PÉRDIDA DE LA CONDICIÓN DE BENEFICIARIO DE PLAZA EN VIVIENDA TUTELADA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE EXTINCIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.4.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE DENEGACIÓN DE LA CONCESIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.5.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE DENEGACIÓN DE LA CONCESIÓN DE LA TASA DE AGUA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.6.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES SOBRE CONDICIÓN DE SOCIOS EN UN CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA PARA PERSONAS MAYORES.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.7.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA:

Abandona la sesión el Sr. Piña Troyano, siendo las 10.00 horas.

4.7.1.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.7.2.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

4.7.3.- PROPUESTA DE LA SRA. CONCEJALA DELEGADA DE DERECHOS SOCIALES RELATIVA A LA CONCESIÓN DE LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5º.- EXPEDIENTES DEL ÁREA DE COMERCIO:

5.1.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 212, DEL MERCADILLO DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

5.2.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 241, DEL MERCADILLO DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.3.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 325, DEL MERCADILLO DE MARBELLA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.4.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 4, DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.5.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 192, DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.6.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 207, DEL MERCADILLO DE SAN PEDRO ALCÁNTARA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.7.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 55, DEL MERCADILLO DE NVA. ANDALUCÍA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

5.8.- PROPUESTA PRESENTADA POR LA CONCEJALA DELEGADA DE COMERCIO, PARA LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA N° 78, DEL

MERCADILLO DE NVA. ANDALUCÍA.- Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

6º.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

6.1.- LICENCIAS DE OBRAS.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

6.1.1.- P. P., S.L. (EXPTE. 1869/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** licencia de obras.

6.1.2.- M. L., S.L. (EXPTE. 3958/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** licencia de obras.

6.1.3.- H. C., S.A. (EXPTE. 1099/03).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** licencia de obras.

6.1.4.- H. J. W. (EXPTE. 2746/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA Conceder** licencia de obras.

6.1.5.- U. 49, S.L. (EXPTE. 4304/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA APROBAR** Proyecto de Ejecución.

6.1.6.- C. W. I., S.L. (EXPTE. 4243/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** licencia de obras.

6.1.7.- I. B., S.L. (EXPTE. 1999/14).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA DAR POR CUMPLIMENTADO** los condicionantes impuestos por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local con fecha 02/06/2015 al Proyecto Básico.

6.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.- Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes

6.2.1.- D. V. D., S.L.U. (EXPTE. 2587/11).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

6.2.2.- L. A. D. L. M., S.A. (EXPTE. 247/13).

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

6.3.- VARIOS.- - Se trataron los siguientes asuntos varios:

6.3.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DECRETOS RELATIVOS A ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se da cuenta de los decretos.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, **ACUERDA**, quedar enterada de los decretos de Alcaldía.

6.3.2.- A., S.L. (ANTES R., S.L.) (EXPTE. 1037/02).

Y la Junta de Gobierno local, por unanimidad, **ACUERDA DECLARAR** la nulidad de la licencia de obras concedida por la Comisión de Gobierno con fecha 23 de octubre de 2002.

7º.- ASUNTOS URGENTES.- Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación.

Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

7.1.- PROPUESTA QUE PRESENTA EL CONCEJAL DELEGADO DE PARQUES Y JARDINES EN RELACIÓN CON LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE 1 JARDINERO Y 3 OPERARIOS.- Seguidamente se da cuenta de la propuesta.

Y la Junta de Gobierno Local, tras la aprobación unánime de la urgencia, por unanimidad, **ACUERDA**, aprobar la propuesta.

8º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se hicieron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas y quince minutos del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Secretario, doy fe.