

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL EL DÍA 13 DE AGOSTO DE 2013**

***SEÑORES ASISTENTES***

**PRESIDE**

D. Pablo Moro Nieto

**CONCEJAL SECRETARIO**

D. Manuel Cardaña Gómez

**CONCEJALES**

D. Antonio Eloy Ortega Gutiérrez

D. José Luís Hernández García

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> José Figueira de la Rosa

**ADJUNTO A INTERVENCIÓN**

D. José Calvillo Berlanga

Excusan su asistencia la Sra. Alcaldesa y los señores Romero Moreno, García Ruiz, López Márquez, Sánchez González y Rubio Basabe.

Comparece, a la sesión de la Junta de Gobierno Local la Jefa de Grupo de Secretaría, D<sup>a</sup> Inmaculada Chaves Pozo, en sustitución del Titular del Órgano de Apoyo, por encontrarse ausente, a requerimiento del Sr. Concejal-Secretario y de la Sra. Alcaldesa, para asistir al Sr. Concejal Secretario en la redacción del acta.

En la ciudad de Marbella, siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día 13 de agosto de 2013, se reúne la Junta de Gobierno Local, en el Salón de la Junta de Gobierno de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. arriba expresados, al objeto de celebrar la sesión convocada, por Decreto de Alcaldía nº 2013D08251, de fecha 12 de agosto de 2013, una vez vista la relación de asuntos concluidos, remitida por el Titular del Órgano de Apoyo de la Junta de Gobierno Local, al Sr. Concejal Secretario, de fecha 8 de agosto de 2013 y existiendo quórum para la válida celebración de la sesión.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE FECHA 06/08/13.-** Seguidamente se da cuenta del borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 06/08/13.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** el borrador del acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local de fecha 06/08/13.

**2.- CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES.-** Seguidamente se da cuenta de las siguientes disposiciones oficiales:

**ORDEN** de 26 de julio de 2013, por la que se modifican los Anexos I, III y IV del Decreto 72/2008, de 4 de marzo, por el que se regulan las hojas de quejas y

reclamaciones de las personas consumidoras y usuarias en Andalucía y las actuaciones administrativas relacionadas con ellas.

**LEY 3/2013**, de 24 de julio, por la que se aprueba el Plan Estadístico y Cartográfico de Andalucía 2013-2017.

**EDICTO** del Área de RR.HH., Organización y Calidad, relativo a Decreto de Alcaldía número 2013D04495 de fecha 14 de mayo de 2013, ha adoptado acuerdo del siguiente tenor, por el que se aprueba delegación de atribuciones de competencias a favor de directores generales.

**RESOLUCIÓN** de 4 de julio de 2013, de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente en Málaga, por lo que se somete a información pública la solicitud de Autorización Ambiental Unificada para el proyecto que se cita, en el término municipal de Marbella (Málaga) (PP. 1910/2013).

**RESOLUCIÓN** de la Delegación Territorial de Economía, Innovación, Ciencias y Empleo en Málaga, por la que se concede a Gas Natural Andalucía, Sociedad Anónima, autorización administrativa y aprobación del proyecto de instalaciones titulado “Ampliación de Red para el suministro de gas naturas a la zona urbana de Puerto Banús, Marbella” (Ref. GN 105/PRY-292).

**ORDEN** de 21 de junio de 2013, por la que se concede la autorización administrativa de enseñanza bilingüe al centro docente privado “Ecos” de Marbella (Málaga) (PP. 1942/2013).

**ORDEN** de 26 de julio de 2013, por la que se modifican los Anexos I, III y IV del Decreto 72/2008, de 4 de marzo, por el que se regulan las hojas de quejas y reclamaciones de las personas consumidoras y usuarias en Andalucía y las actuaciones administrativas relacionadas con ellas.

**ORDEN** de 31 de julio de 2013, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva para la concienciación social, impulso del voluntariado y apoyo a las entidades y organizaciones sociales adheridas a la Red de Solidaridad y Garantía Alimentaria de Andalucía, y se efectúa su convocatoria para el ejercicio 2013.

**ANUNCIO** de la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones por el que se notifica la apertura del procedimiento relativo a la modificación de la Circular de 1/2010, de 15 de junio, por la que se establecen las condiciones para la explotación de redes y prestación de servicios de comunicaciones electrónicas por las Administraciones Públicas así como la apertura de un periodo de información pública.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de las disposiciones oficiales, anteriormente referenciadas y dar traslado a las delegaciones competentes.

### **3.- ASUNTOS ECONÓMICOS:**

**3.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE AYUDA ECONÓMICA FAMILIAR.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**3.2.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1241/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1241/13.

Visto el informe del Sr. Interventor Accidental, D. J. C. B., de fecha 8 de agosto de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1241/13, por importe de **96.065,18 €**

**3.3.- RELACIÓN DE FACTURAS Nº 1242/13.-** Seguidamente se da cuenta de la relación de facturas nº 1242/13.

Visto el informe del Sr. Interventor Accidental, D. J. C. B., de fecha 8 de agosto de 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la relación de facturas, que cuenta con el conforme de la Intervención Municipal, nº 1242/13, por importe de **63.977,60 €**

### **4.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE BIENESTAR SOCIAL:**

**4.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BONOBUÉS ACCESIBLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A INICIO DE PROCEDIMIENTO DE REINTEGRO DE LAS SUBVENCIONES POR INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DE JUSTIFICACIÓN.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.3.- INFORMACIÓN DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL SOBRE MOCIÓN PRESENTADA POR EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA RELATIVA A ACTUACIONES RELACIONADAS CON EL COLECTIVO DE L., G., B. Y P. T.-** Seguidamente se procede a la lectura de la información del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Bienestar Social.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **QUEDAR ENTERADA** de la información realizada por el Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Bienestar Social.

**4.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BAJA EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.5.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD AZUL, PARA PERSONAS MAYORES.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**4.6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA CONCESIÓN DE LA TARJETA “MARBELLA 65”, MODALIDAD BLANCA, PARA PERSONAS MAYORES.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

## **5.- ASUNTOS DE LA DELEGACIÓN DE COMERCIO:**

**5.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRASPASO DEL PUESTO N° 46 DEL MERCADO MUNICIPAL CENTRAL DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRASPASO DEL PUESTO N° 62 Y 63 DEL MERCADO CENTRAL DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRASPASO DEL PUESTO Nº 7 LA UNIÓN CON EL PUESTO Nº 6 DEL MERCADO MUNICIPAL DIVINA PASTORA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**5.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE TRASMISIÓN DE LA LICENCIA Nº 287 DEL MERCADILLO DE MARBELLA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**6.- INFORME PROPUESTA DEL SR. COORDINADOR GENERAL DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA SOBRE MODIFICACIÓN DE LA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO DEL PERSONAL FUNCIONARIO POR MODIFICACIÓN DE DENOMINACIÓN DEL PUESTO.-** Seguidamente se procede a la lectura del informe propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**7.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA SOBRE NOMBRAMIENTO DE TRIBUNAL CALIFICADOR DE LAS PRUEBAS SELECTIVAS PARA CUBRIR EN PROPIEDAD 30 PLAZAS DE POLICÍA LOCAL VACANTES EN EL EXCMO. AYUNTAMIENTO, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA Nº 168/13 DICTADA EN EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 450/09.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**8.- PROPUESTA DEL SR. CONCEJAL DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA RELATIVA A SOLICITUD FORMULADA POR D. J. A. T. R. EN REPRESENTACIÓN DE M. F. G., S.L.U. PARA ACOGERSE A LA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTALACIÓN DE QUIOSCOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**9.- PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN RELATIVA A ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LICENCIAS DEMANIALES PARA OCUPAR ESPACIOS PÚBLICOS CON QUIOSCOS DE HELADOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MARBELLA, TEMPORADAS 2013-2016.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**10.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.-** Seguidamente se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

**10.1.- LICENCIAS DE OBRAS.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de obras, y vistos los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes

**10.1.1.- I. D. S., S.A. (EXPTE. 1979/13).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, Licencia de Obras.

**10.1.2.- H., S.L. (EXPTE. 1339/13).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, licencia de obras.

**10.1.3.- K. V. D. S. (EXPTE. 569/13).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, licencia de obras.

**10.1.4.- R. W. (EXPTE. 2798/11).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, licencia de obras.

**10.2.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**10.2.1.- C., S.L. (EXPTE. 73/02).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, la Licencia de Primera Ocupación.

### **10.2.2.- V. P. A. Ú. (EXPTE. 140/02).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER** Licencia de Primera Ocupación.

### **10.3.- VARIOS.-** Se trataron los siguientes asuntos varios:

**10.3.1.- DACIÓN DE CUENTA DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA PARA SU REMISIÓN A LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE, DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO.-** DACION EN CUENTA a la Junta de Gobierno de la Documentación complementaria relativa al Plan Parcial de Ordenación del Sector SUOT-NG-1 ARROYO PALOMERA (API-NG-2) antes URP-NG-11 BIS “ARROYO PALOMERA para su remisión a la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente, Dirección General de Planificación y Gestión del Dominio Público Hidráulico.

Y la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA: **DARSE POR ENTERADA** de la Documentación complementaria.

### **10.3.2.- J. G. R. (EXPTE. 454/94).-**

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda: **RECONOCER** la situación urbanística.

**11.- ASUNTOS URGENTES.-** Comenzada la sesión y de orden de la Presidencia, se incluyen en el Orden del Día, por razones de Urgencia, previamente declarada, por unanimidad, motivándola en la necesidad de dar pronta satisfacción a los derechos de los ciudadanos y a las necesidades públicas que se sustancian en los asuntos que se incluyen en este punto, y que son tratados a continuación. Se hace constar que los mismos no han podido ser debidamente estudiados por el Titular del Órgano de Apoyo, ni por el Secretario de la Junta de Gobierno Local, ni por la Intervención, ni por el Titular de la Asesoría Jurídica, dado que han sido presentados una vez realizado el correspondiente Orden del Día; salvo aquellos expedientes en los que se hace constar la existencia de informe.

**11.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y VÍA PÚBLICA SOBRE PRÓRROGA DEL CONCURSO NB 45/08 CONSISTENTE EN CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE CUATRO SOPORTES PUBLICITARIOS CON PANTALLAS ELECTRÓNICAS LEDS.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.2.- EXPEDIENTES DE ACTIVIDADES CALIFICADAS.-** Seguidamente, se da cuenta de los expedientes tramitados a instancia de los interesados que más adelante se relacionan, en solicitud de licencia de instalación de Actividades Calificadas, sujetas a la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de la Junta de Andalucía y disposiciones concordantes:

**11.2.1.- Expediente administrativo nº 171/11-AC.**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **Desestimar**, los informes técnico y jurídico.

**11.3.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A SOLICITUD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO.-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.4.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A BAJA EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.5.- PROPUESTAS DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVAS A CONCESIÓN EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA (2).-** Seguidamente se da lectura de las propuestas.

**11.5.1.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVAS A CONCESIÓN EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.5.2.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVAS A CONCESIÓN EN LA BONIFICACIÓN DE LA TASA DE AGUA.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.6.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE BIENESTAR SOCIAL RELATIVA A CONCESIÓN DE LA EXENCIÓN DE LA TASA POR RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS.-** Seguidamente se da lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.7.- PROPUESTA DE LA SRA. ALCALDESA PRESIDENTA SOBRE AUTORIZACIÓN, A LA S. E. A., PARA OCUPAR TERRENOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE INTERÉS GENERAL CONTENIDAS EN EL PROYECTO DENOMINADO “DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS GENERALES PARA RIEGO CON AGUA RESIDUAL REGENERADA, PROCEDENTE DE EDAR DE LA VÍBORA TT.MM. DE MARBELLA Y MIJAS (MÁLAGA).-** Seguidamente se procede a la lectura de la propuesta.

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta.

**11.8.- LICENCIAS DE 1ª OCUPACIÓN.-** Examinadas las instancias presentadas en solicitud de licencia municipal de 1ª Ocupación, y visto los proyectos técnicos y demás informes emitidos y unidos a sus respectivos expedientes.

**11.8.1.- T. I., S.L.- (Exp. 2103/2003).-**

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad, acuerda: **CONCEDER**, licencia de legalización de las modificaciones introducidas en el Proyecto Básico.

**11.9.- DACIÓN DE CUENTA DE PROTOCOLO DE INTENCIONES A SUSCRIBIR MEDIANTE CONVENIO PARA LA CESIÓN ANTICIPADA DE TERRENOS CON DESTINO A SISTEMA GENERAL (SG) NUEVO PARQUE CENTRAL DE SAN PEDRO ALCÁNTARA (PU 1.1 2 Y 1.2) Y EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA “INTEGRACIÓN URBANA DE LOS ESPACIOS GENERADOS TRAS EL SOTERRAMIENTO DE LA A-7, TRAVESÍA DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)”.-** Seguidamente se da cuenta del Protocolo de Intenciones a suscribir mediante convenio para la cesión anticipada de terrenos con destino a Sistema General (SG) Nuevo Parque Central de San Pedro Alcántara (PU 1.1 2 y 1.2) y ejecución de obra pública “Integración urbana de los espacios generados tras el soterramiento de la A-7, travesía de San Pedro Alcántara, T.M. de Marbella (Málaga).

La Junta de Gobierno Local, previa declaración unánime de la urgencia, por unanimidad acuerda **QUEDAR ENTERADA** del protocolo de intenciones.

**12.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se realizaron ruegos ni preguntas.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las diez horas del día al principio indicado, levantándose de la misma el correspondiente borrador para el acta respectiva, que será sometida a su aprobación en una venidera, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.